СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

LXXXI СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2026 року м. Стрий № ___ПРОЕКТ__

Про продовження договорів оренди комунального нерухомого майна, що продовжуються вперше (без проведення аукціону)

Керуючись статтею 25, частиною 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та частиною 2 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», «Методикою розрахунку орендної плати за державне майно», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, «Порядком передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 квітня 2020 року № 483, рішення LXXIII сесії VIII демократичного скликання № 4367 від 30.04.2026 р. «Про врегулювання орендних відносин щодо майна комунальної власності», розглянувши заяву фізичних осіб-підприємців Косянчука Анатолія Володимировича та Мелень Юлії Любомирівни, щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити без проведення аукціону договори оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади, а саме:

1.1. Договір № 112 від 21.12.2023 р. згідно з яким фізичній особі-підприємцю Косянчук Анатолію Володимировичу передано в оренду нежитлові приміщення №№ 6,7,10,10а,10б,11 загальною площею 54,6 кв. м, які розташовані за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Б. Хмельницького, 39. Договір продовжити з 01 січня 2027 року на той самий термін, на який його було укладено, з урахуванням вимог чинного законодавства, як такий, що продовжується вперше.

1.2. Договір № 114 від 29.12.2023 р. згідно з яким фізичній особі-підприємцю Мелень Юлії Любомирівні передано в оренду вбудовані нежитлові приміщення №№ 21,23,26,27 загальною площею 28,3 кв. м, які розташовані за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Коссака, 9/67. Договір продовжити з 01 січня 2027 року на той самий термін, на який його було укладено, з урахуванням вимог чинного законодавства, як такий, що продовжується вперше.

1.3. Договір № 116 від 23.01.2024р. згідно з яким фізичній особі-підприємцю Косянчук Анатолію Володимировичу передано в оренду нежитлові приміщення №№ 1,3,3а,4,4а,5,12,13,13а,13б,13в загальною площею 84,1 кв. м, які розташовані за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Б. Хмельницького, 39. Договір продовжити з 23 січня

2027 року на той самий термін, на який його було укладено, з урахуванням вимог чинного законодавства, як такий, що продовжується вперше.

2. Орендодавцю – Управлінню комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області (В. ЗУБРИЦЬКИЙ):

2.1. Оприлюднити в електронній торговій системі рішення про продовження договору оренди комунального нерухомого майна, що продовжується вперше (без проведення аукціону).

2.2. Укласти договір про продовження договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади, згідно п.1 даного рішення та оприлюднити в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови М. ЖУРАВЧАКА та постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, промисловості та розвитку території (О. ЙОСИПЧУК).

Міський голова **Олег КАНІВЕЦЬ**