

**Комунальне некомерційне підприємство
Стрийської міської ради «Територіальне медичне об'єднання
«Стрийська міська об'єднана лікарня»**

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик Поточний ремонт палати приймального відділення ВП «Пологовий будинок» КНП «ТМО «СМОЛ» по вул. Шашкевича, 17 у м. Стрий Львівської області (Код ДК 021:2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи), розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:

1.1. Найменування замовника: Комунальне некомерційне підприємство Стрийської міської ради «Територіальне медичне об'єднання «Стрийська міська об'єднана лікарня».

1.2. Місцезнаходження замовника: 82400, м. Стрий, вул. Дрогобицька, 50.

1.3. Ідентифікаційний код замовника: 01996958.

1.4. Категорія замовника: ст.2, ч.1, п.3 згідно ЗУ «Про публічні закупівлі»

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Поточний ремонт палати приймального відділення ВП «Пологовий будинок» КНП «ТМО «СМОЛ» по вул. Шашкевича, 17 у м. Стрий Львівської області (Код ДК 021:2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи).

3. Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: відкриті торги з особливостями № UA-2026-07-20-000588-a

4. Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 3

Поточний ремонт підпадає під оподаткування ПДВ за ставкою 20%, оскільки такі послуги розглядаються як операції з постачання послуг на митній території України та не підпадають під законодавче звільнення від оподаткування. У зв'язку із цим очікувана вартість у річному плані становитиме 183 692 грн. 40 коп. з ПДВ (сто вісімдесят три тисячі шістьсот дев'яносто дві гривні сорок копійок з ПДВ). Очікувана вартість в оголошенні становитиме 153 077 грн. 00 коп. без ПДВ (сто п'ятдесят три тисячі сімдесят сім гривень нуль копійок без ПДВ).

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі.

Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі затвердженої в установленому законодавством порядку кошторисної документації, яка пройшла експертизу відповідно до вимог чинного законодавства України. Розрахунок кошторисної вартості об'єкта виконано відповідно до Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (зі змінами), із застосуванням поточного рівня цін на матеріально-технічні ресурси, експлуатацію будівельних машин і механізмів, трудові ресурси та інших складових вартості будівництва. Очікувана вартість закупівлі сформована на підставі зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва, що є складовою проектно-кошторисної документації.

Таким чином, очікувана вартість предмета закупівлі є економічно обґрунтованою, визначена відповідно до чинного законодавства та відповідає затвердженій проектно-кошторисній документації.

5. Розмір бюджетного призначення: 183 692 грн. 40 коп. з ПДВ (сто вісімдесят три тисячі шістьсот дев'яносто дві гривні сорок копійок з ПДВ).

6. Нормативно-правове регулювання. Закупівля здійснюється відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон) з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 “Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування”.

7. Загальні положення. Відповідно до п.п. 1, 3 Загальних положень Особливостей, ці особливості встановлюють порядок та умови здійснення публічних закупівель (далі – закупівлі) товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом (далі – замовники), із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування. Замовники, що зобов'язані здійснювати публічні закупівлі товарів, робіт і послуг відповідно до Закону, проводять закупівлі відповідно до Закону з урахуванням цих особливостей.

Пунктом 10 Особливостей встановлено, що замовники, у тому числі централізовані закупівельні організації, здійснюють закупівлі товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень,

робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, шляхом застосування відкритих торгів у порядку, визначеному цими особливостями, та/або шляхом використання електронного каталогу для закупівлі товару.

8. Обґрунтування технічних характеристик. Термін надання послуг — з дати укладання договору по 31.12.2026 р. включно. Кількісною характеристикою предмета закупівлі є 1 послуга. Технічні характеристики поточного ремонту визначені з урахуванням реальних потреб та відповідно до обсягу відомості ресурсів.

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ

№ з/п	Назва роботи	Одиниця виміру	Кількість од.вим.
1	2	3	4
	1.Приміщення №31, 30, 32, 33, 34		
1	Знімання дверних полотен	м2	2,9
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3
3	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками	м2	6,3
4	Розбирання цегляних перегородок	м3	1,0431
5	Шпаклювання відкосів мінеральною шпаклівкою	м2	7,3
6	Обклеювання тканиною стін у середині приміщень	м2	43
7	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	28
8	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін	м2	28
9	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів	м2	7,3
10	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	18
11	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	18
12	Демонтаж світильників	шт	3
13	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	8
14	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	18
15	Розбирання плінтусів	м	20,5
16	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	18
17	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	18
18	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	20,5
19	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та ребристих труб	м2	2
20	Демонтаж розеток	шт	2
21	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	6
22	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	4
23	Прокладання кабелю перерізом понад 6 мм2 до 10 мм2 на скобах	м	110

9. Обґрунтування якісних характеристик.

Послуги з поточного ремонту повинні відповідати вимогам чинних будівельних норм та правил, а матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва та у відповідності до кошторисної документації.