



# СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## VIII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ

**Постійна комісія з питань архітектури, містобудування, будівництва,  
земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища**

82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 71, каб 28

### ПРОТОКОЛ

№ 59 від 18 березня 2026 р.

Розпочато засідання о 10:00 год.

Секретар ради Берник М.В.

Присутні члени комісії:

Бурій В.О. – голова комісії

Пристанюк Є.А. – членкиня комісії/секретар комісії

Зрайло І.І. – член комісії

Зубрицький В.Б.-член комісії

Відсутні :

Булин І.С. – секретар комісії

Шакало-Ольшанецька О.Я. – членкиня комісії

Гірник Р.Є. – член комісії

Присутні/Запрошені:

Гр. Левицький І.І.; гр. Шаповаленко І.П.;

Доповідачі

### Порядок денний:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради, які планується винести на розгляд LXXII чергової сесії міської ради VIII демократичного скликання.

2. Про розгляд скарга від 07.04.2025р. № Л-166\03-22 гр. Левицького І.І. (на виконання рішення Львівського окружного адміністративного суду від 12.09.2025р. у справі №380/11511/25 та постанови восьмого апеляційного адміністративного суду від 21.01.2026 р. провадження № А/857/41442/25

3. Різне.

1. Розгляд проектів рішень міської ради, які планується винести на розгляд LXXII чергової сесії міської ради VIII демократичного скликання.

1.122.(ПР/4340) Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на земельні ділянки, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М..

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.123.(ПР/4341) Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

*ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.124(ПР/4342) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, з метою оформлення права комунальної власності на них, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

*ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.125.(ПР/4343) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

*ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.126.(ПР/4344) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою зміни їх цільового призначення, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

*ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.127(ПР/4345) Про внесення змін у рішення сесій по земельних питаннях.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.128.(ПР/4346) Про передачу у користування (оренду) земельних ділянок, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.129.(ПР/4347) Про передачу громадянину у власність земельної ділянки, яка знаходиться на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.130.(ПР/4348) Про продаж у власність земельних ділянок несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

**Пристанюк Є.А. заявила про конфлікт інтересів.**

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.131.(ПР/4349) Про затвердження громадянам проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу їм земельних ділянок у власність на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за

Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.132.(ПР/4350) Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М..

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.133.(ПР/4351) Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які знаходяться на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М..

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.134.(ПР/4352) Про оформлення громадянами права власності на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М..

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.135.(ПР/4353) Про передачу у користування (оренду) земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані земельні частки (паї)), які знаходяться на території Стрийської міської ради.

ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М..

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.136.(ПР/4354) Про включення до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них в комплексі з розташованими на них водними об'єктами на земельних торгах у формі

електронного аукціону земельної ділянки водного фонду площею 3,1000 га (кадастровий номер: 4625385600:08:000:0250) для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07) в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами, яка знаходиться за адресою: с. Зарічне, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

*ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.137.(ПР/4355) Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів «Ландшафтний заказник місцевого значення «Тераси річки Стрий»», який знаходиться на території Стрийської міської ради.

*ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

1.138(ПР/4356) Про надання згоди на передачу в суборенду земельної ділянки комунальної власності та виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту на території Стрийської міської ради.

*ДОПОВІДАВ: Ярич Р.М.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** за «4» проти «0» утримались «0»

**ВИРІШИЛИ:** погодити до розгляду на чергову сесію.

Бурій В.О.	за	Булин І.С.	-
Гірник Р.Є.	-	Зрайло І.І.	за
Зубрицький В.Б.	за	Пристанюк Є.А.	за
Шакало-Ольшанецька О.Я.	-		

2. Слухали: Берника М.В. секретаря ради, який зачитав заяву Левицького І.І. від 07.04.2025р., постанову восьмого апеляційного адміністративного суду від 21.01.26 р та рішення Львівського окружного адміністративного суду від 26.02.26 р.

Повідомив що зазначений в заяві парк «Нижанківського» має відповідний кадастровий номер 4611200000:06:002:0085 (призначення 04.07 для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва, землі рекреації). У межах цього кадастрового номеру будь-які будівельні роботи не ведуться. Поруч зазначеного в заяві парку здійснюється будівництво кафедрального храму, який має окремий кадастровий номер 4611200000:06:002:0021 (призначення 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій) та не належить до території парку.

Голова комісії В. Бурій надав слово гр. Левицькому І.І. та його представнику гр. Шаповаленку І.П. які висловили свої позиції щодо даного питання.

Вирішили: Оскільки будівництво кафедрального храму здійснюється не в межах парку «Нижанківського», відтак відсутні підстави вважати, що на території парку ведуться будь-які будівельні роботи.

**3.Різне.**

Обговорень не було.

Засідання закінчилось 12:00 год.

**Голова комісії**

**Бурій В.О.**

**Секретар комісії**

**Пристанюк Є.А.**