

**Повідомлення про оприлюднення Проекту Детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. СічовихСтрільців, північною межею села (ДПТ) та звіту про стратегічну екологічну оцінку (СЕО)**

**1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту**

Проект Детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. СічовихСтрільців, північною межею села.

Детальним планом території передбачається розміщення нових виробничих об'єктів птахоферми, а саме: пташник, зерносклад, вагова платформа 60 т, Господарське приміщення та операторська. Проектом детального плану не передбачається зміна функціонального призначення території чи зміна цільового призначення земельних ділянок.

**2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування**

Виконавчий комітет Стрийської міської ради

**3) Процедура громадського обговорення та строки подання пропозицій та зауважень у процесі здійснення СЕО здійснюється відповідно до ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку», а саме:**

**а) дата початку проведення громадського обговорення та строки обговорення:**

30 днів з дня оприлюднення повідомлення з 17.11.2023 року до 17.12.2023 року.

**б) способи участі громадськості:**

надання письмових зауважень та пропозицій до закінчення терміну громадського обговорення на поштову адресу: Виконавчий комітет Стрийської міської ради (82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 71).

**в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань:**

17.12.2023 року о 13:00 год. в приміщенні Народного дому села Бережниця (Львівська обл., Стрийський р-н, с. Бережниця).

**г) Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування**

Виконавчий комітет Стрийської міської ради (82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 71).

Адреса сайту: <https://stryi-rada.gov.ua/>.

**г) Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштову та електронну адреси та строки подання зауважень і пропозицій**

Виконавчий комітет Стрийської міської ради (82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 71), ел. адреса: [info@stryi-rada.gov.ua](mailto:info@stryi-rada.gov.ua). Строки подання зауважень та пропозицій – з 17.11.2023 року до 17.12.2023 року.

**д) Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування**

- 4) Виконавчий комітет Стрийської міської ради
- 5) **Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування**  
Не передбачена.

ТЗОВ  
проектне  
об'єднання



УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІЯ

**ДПТ-018-09/23**

**Детальний план території в с. Березниця,  
обмеженої вулицею Січових Стрільців,  
північною межею села**



Директор

Фамуляк Х.

ГАП

Фамуляк Х.



ТзОВ  
проектне  
об'єднання



УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІА

## ТОМ I

# СТРАТЕГІЯ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ

## ЗМІСТ

| <i>Позначення</i>   | <i>Найменування</i>  | <i>Примітка стор.</i> |
|---------------------|--|-----------------------|
| <i>1</i>            | <i>2</i>   | <i>3</i>              |
|                     | Титульний аркуш  |                       |
|                     | Зміст  |                       |
|                     | Склад містобудівної документації   |                       |
|                     | Перелік графічних матеріалів детального плану території                          |                       |
|                     | Підтвердження ГАПа   |                       |
| Серія АА<br>№004279 | Кваліфікаційний сертифікат архітектора   |                       |
| № 014611            | Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника                              |                       |
|                     | Відомості про учасників проектування   |                       |
|                     | <b>Вступ</b>   |                       |
|                     | <b>I. Комплексна оцінка території</b>  |                       |
|                     | 1. Просторово-планувальна організація території                                  |                       |
|                     | 2. Землеустрій та землекористування  |                       |
|                     | 3. Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території                           |                       |
|                     | 4. Обмеження у використанні земельних ділянок                                    |                       |
|                     | 5. Забудова територій та господарська діяльність                                 |                       |
|                     | 6. Обслуговування населення  |                       |
|                     | 7. Транспортна мобільність та інфраструктура                                     |                       |
|                     | 8. Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації |                       |
|                     | 9. Підготовка та благоустрій території   |                       |
|                     | <b>II. Обґрунтування проектних рішень</b>  |                       |
|                     | 1. Просторово-планувальна організація території                                  |                       |
|                     | 2. Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території                           |                       |
|                     | 3. Обмеження у використанні земельних ділянок                                    |                       |
|                     | 4. Функціональне зонування території детального планування                       |                       |
|                     | 5. Забудова територій та господарська діяльність                                 |                       |
|                     | 6. Обслуговування населення  |                       |
|                     | 7. Транспортна мобільність та інфраструктура                                     |                       |
|                     | 8. Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації |                       |
|                     | 9. Інженерна підготовка та благоустрій території                                 |                       |
|                     | 10. Землеустрій та землекористування   |                       |
|                     | 11. План реалізації містобудівної документації                                   |                       |
|                     | <b>Додатки</b>   |                       |

### Склад містобудівної документації:

| <i>Номер тому</i> | <i>Найменування</i>                           | <i>Примітка</i>                       |
|-------------------|---|---------------------------------------|
| I                 | Стратегія просторового розвитку території     |                                       |
| II                | Інженерно-технічні заходи цивільного захисту  |                                       |
| III               | Графічні матеріали містобудівної документації |                                       |
| IV                | Звіт про стратегічну екологічну оцінку        | Розробляється ТЗОВ «ЕКО ЦЕНТР ПРОЕКТ» |

### Перелік графічних матеріалів детального плану території:

| <i>Найменування графічних матеріалів</i>   | <i>Масштаб</i> |
|--|----------------|
| <b>МІСТОБУДІВНА ЧАСТИНА</b>  |                |
| 1 Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі території територіальної громади   |                |
| 2 План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель   | 1:1 000        |
| 3 Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель   | 1:1 000        |
| 4 План функціонального зонування території   | 1:1 000        |
| 5 Схема транспортної мобільності та інфраструктури   | 1:1 000        |
| 6 Схема інженерного забезпечення території   | 1:1 000        |
| 7 Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування   | 1:1 000        |
| 8 План червоних ліній та креслення поперечних профілів вулиць  | 1:1 000, 1:100 |
| 9 Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час   | 1:1 000        |
| 10 Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий час   | 1:1 000        |
| <b>ЗЕМЛЕВПОРЯДНА ЧАСТИНА</b>   |                |
| 11 План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень | 1:2 000        |
| 12 План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного                     | 1:2 000        |

|  |         |
|--|---------|
| земельного кадастру  |         |
| 13 План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру                        | 1:2 000 |
| 14 План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації | 1:2 000 |

*Містобудівну документацію розроблено згідно з чинними нормами, правилами, інструкціями та державними стандартами.*

Головний архітектор проекту



Христина ФАМУЛЯК

Інженер-землевпорядник



Марта ПІРОЖИК

**Відомості про учасників проектування:**

| Назва проекту   | Посада                 | ПІБ               | Підпис  |
|---|------------------------|-------------------|---|
| «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села» | Директор               | Христина Фамуляк  |    |
|   | ГАП                    | Христина Фамуляк  |    |
|   | Інженер-землевпорядник | Марта Пирожник    |  |
|   | Архітектори            | Андрій Застрижний |  |

НАЦІОНАЛЬНА СПІЛКА АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ  
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 004279

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ**  
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

архітектор

(накличування професії)

Виданий про те, що Фамуляк Христина Юрївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від "27" лютого 2019р. № 2-02-19\_м  
(рішенням \_\_\_\_\_ секції Комісії  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, затвердженням президією  
Комісії \_\_\_\_\_).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 27 лютого 2019 року  
за № 4279.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Розроблення містобудівної документації

Дата видачі 28 лютого 2019 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії



Дана копія кваліфікаційного сертифікату виготовлена для одноразового використання з метою підтвердження кваліфікаційних правових підстав виконання робіт «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села»

**ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ** використання копії даного кваліфікаційного сертифікату для підтвердження кваліфікації виконання іншої роботи.

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ  
УКРАЇНИ



ЦІННА КОМІСІЯ

# КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

## інженера-землевпорядника

№ 014611

виданий **Пирожик Марті Степанівні**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 28 січня 2021 року № 1

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним характеристикам професії та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Дата видачі – 8 лютого 2021 року

Голова  
Кваліфікаційної комісії

О. В. Лахмагова

С. М. Ніколаєнко



Ректор Національного  
університету біоресурсів  
і природокористування України

Дана копія кваліфікаційного сертифікату виготовлена для одноразового використання з метою підтвердження кваліфікаційних правових підстав виконання робіт «Детальний план території в с. Березниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села»  
**ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ** використання копії даного кваліфікаційного сертифікату для підтвердження кваліфікації виконання іншої роботи.

## **ВСТУП**

Містобудівну документацію «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села» розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- Рішення Стрийської міської ради №453 від 24.06.2021р. "Про надання дозволу на розроблення детальних планів території»;
- Завдання на розроблення детального плану території;
- Плану топографічного знімання М 1:1000 який виконаний у 2023 році з нанесеними та погодженими інженерними мережами;
- Висновку Державної служби з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів №12.2-18-4/9746 від 25.07.2023 року;
- Закони України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про доступ до публічної інформації»;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги. Частина I Проектування. Частина II Будівництво»;
- ДБН В.2.5-20:2018 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Газопостачання»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДБН В.1.2-4-2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;

- ДБН Б.1.1-5-2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації»;
- ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації»;
- ДСТУ Н Б.Б.1.1-19:2013 «Настанова з розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час»;
- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Лісовий кодекс України;
- Кодекс Цивільного захисту України.

Проектований об'єкт повинен забезпечувати санітарне та епідемічне благополуччя населення, екологічну безпеку навколишнього природного середовища, запобігати розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ.

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 4) визначення параметрів забудови проектованої земельної ділянки;
- 5) забезпечення комплексності забудови території;
- 6) визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території.

Підставами розроблення детального плану території є:

- 1) рішення Стрийської міської ради №453 від 24.06.2021р.;
- 2) збільшення робочих місць шляхом розширення підприємства;

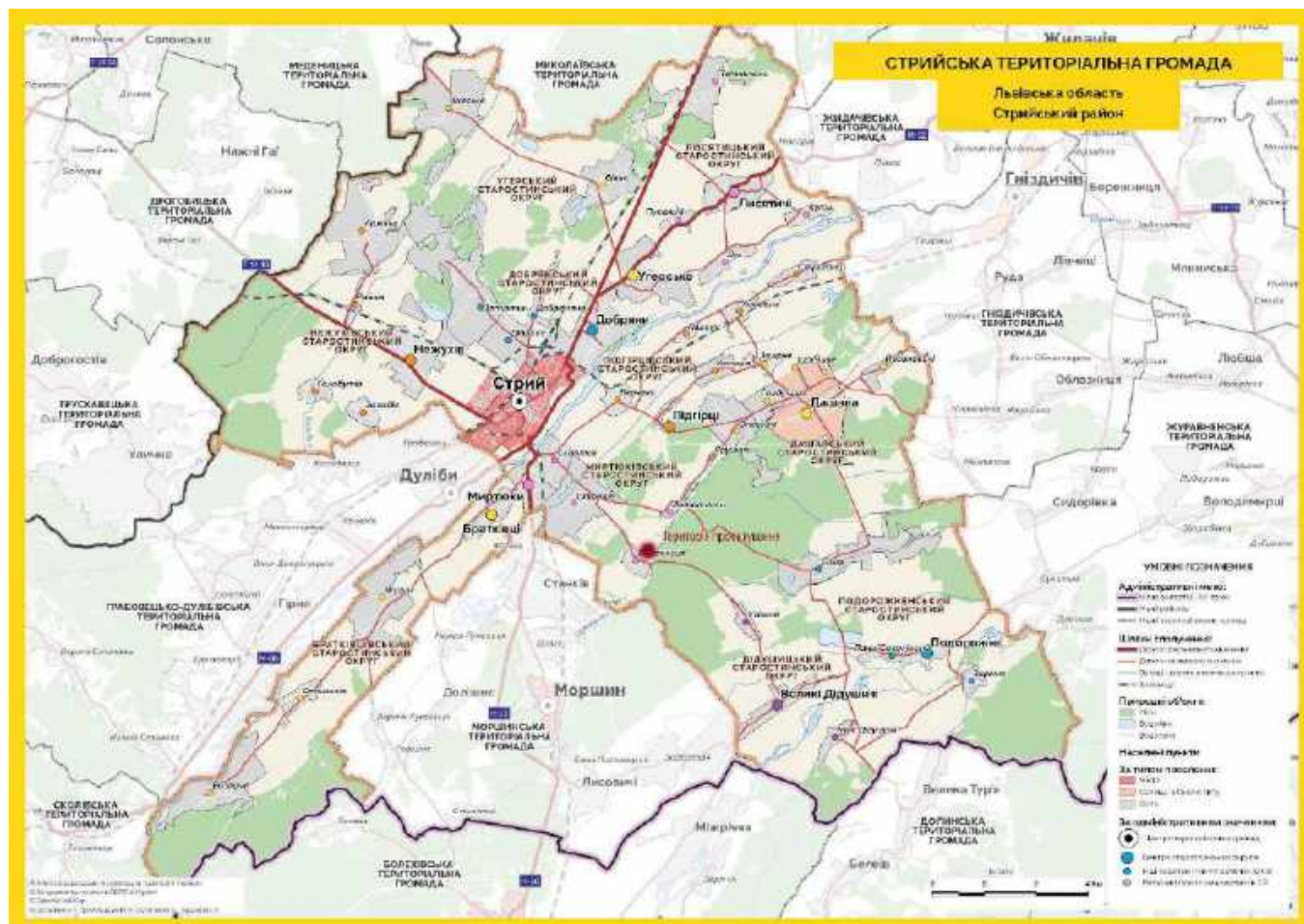
- 3) виникнення необхідності розміщення проєктованих об'єктів, що забезпечують громадські інтереси;
- 4) необхідність вирішення екологічних та інженерних питань.

# I. КОМПЛЕКСНА ОЦІНКА ТЕРИТОРІЇ.

## 1. Просторово-планувальна організація території

### *Ситуаційний план*

Проектована ділянка, на яку розробляється детальний план території розташовується поза межею населеного пункту Бережниця, Стрийської територіальної громади Стрийського району Львівської області. Адміністративним центром міської ради є місто Стрий.



Стрийська територіальна громада розташована в південній частині Львівської області, на відстані 71.3 км від обласного центру м. Львів, районний центр – м. Стрий.

Із заходу громада межує з Трускавецькою та Дрогобицькою міськими радами, із сходу – Жидачівською, Журавнинською та Гніздицьською територіальними громадами, з півночі з Миколаївською міською радою, а на півдні – з територією Болехівської та Долинської територіальних громад.

Територія проекрованої земельної ділянки знаходиться за 11 км на захід від адміністративного центру громади м. Стрий, за 78,9 км на північ від обласного центру міста Львів.

Відповідно до вихідних даних та топогеодезичного знімання місцевості визначено межі території проектування.

Територія, на яку розробляється детальний план території має площу 19,9243 га.

У південній частині детального плану території розташовуються території житлової садибної забудови а також території громадської забудови.

На території опрацювання присутня існуюча садибна житлова забудова, вона розташовується у с. Бережниця на вулиці Січових стрільців, на південь від території опрацювання.

Комплексний план на територію Стрийської територіальної громади на час розробки даного детального плану не розроблявся. Інформація про розробку генерального плану на момент розробки детального плану території відсутня.

Об'єкти державних та регіональних інтересів, розміщення яких на території детального планування визначено Генеральною схемою планування території України, схемами планування території на регіональному рівні - відсутні.

Об'єкти місцевих інтересів, розміщення яких на території детального планування - відсутні.

#### *Планувальний каркас та система розселення*

Загальна площа Стрийської територіальної громади складає 549,8 км<sup>2</sup> населення становить 99450 людей.

Перевагами громади є зручне географічне положення, близькість до районного центру – міста Стрий. Стрийська ТГ має вигідне територіально-географічне розташування із значним транзитним потенціалом, територією громади пролягають шляхи міжнародного значення М-06 Київ-Чоп, шлях національного значення Н-10 Стрий-Івано-Франківськ-Чернівці-пропускний пункт Мамалига, які разом із шляхами місцевого значення забезпечують вантажні та пасажирські потоки внутрішньодержавні, внутрішньо регіональні та транзитні міжнародні транспортні

потоки. Громада забезпечена інженерними комунікаціями. Також до переваг можна віднести наявність інвестиційно-привабливих територій, розвинуте сільське господарство.

Соціально-планувальна структура – просторова локалізація центрів громадського обслуговування населення різних рівнів і зон їх впливу, що поділяються за рівнем обслуговування: повсякденного, періодичного та епізодичного. На території громади розташовується ряд об'єктів обслуговування населення та соціальної інфраструктури.

## **2. Землеустрій та землекористування**

### *Сучасне використання земель.*

Земельна ділянка №1

Кадастровий номер - 4625386800:07:000:0525

Місце розташування земельної ділянки: в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села.

Землевласник (землекористувач): Стрийська міська рада.

Площа: 9,0000 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 013.00 Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами.

Обмеження та обтяження земельної ділянки: згідно даних ДЗК - відсутні.

### **3. Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території**

Природоохоронні території та об'єкти - території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

На території проектування відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Найближчими територіями природно-заповідного фонду є: заказник Березовий гай (відстань від території проектування становить орієнтовно 7 км), Гідрологічна пам'ятка природи Джерело №1 «Боніфацій» (відстань від території проектування становить орієнтовно 17,7 км).

Березовий гай — заповідне урочище місцевого значення в Україні. Розташоване в межах Стрийського району Львівської області, на схід від села Лотатники.

Площа — 33,2 га. Засноване рішенням Львівської облради від 9.19.1984 року, № 495. Перебуває у віданні Лотатницького лісництва ДП «Стрийський лісгосп».

Джерело № 1 «Боніфацій» — гідрологічна пам'ятка природи місцевого значення в Україні. Розташована в межах міста Моршина Львівської області, при східній околиці міста (на схід від залізничного вокзалу), на березі річки Бережниця.

Назване на честь купця Боніфація Штіллера, який придбав Моршин у 1876 році. У 1879 джерело було очищено та обладнано як шахтна криниця.

Площа 0,65 га. Перебуває у віданні: Прикарпатська рада курорту. Статус надано 1984 року з метою збереження одного з найстаріших моршинських джерел

мінеральної води (хлоридно-сульфатна-натрієво-калієво-магнієва з високим рівнем мінералізації).

Територія проектування не потрапляє на території Смарагдової мережі. Найближчий об'єкт Смарагдової мережі знаходиться на відстані 9,9 км – UA0000326 (за даними <http://emerald.net.ua/>).

Негативного впливу на природоохоронні території та об'єкти не передбачається.

Озеленені території в межах території опрацювання представлені здебільшого озелененням в межах проектованої земельної ділянки, та вздовж існуючих вулиць.

#### **4. Обмеження у використанні земельних ділянок**

Відповідно до Класифікації обмежень у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території, яка затверджена Постановою Кабінету Міністрів України від «2» червня 2021 року № 654, на території опрацювання існують наступні обмеження:

*- Клас 2. Обмеження у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території відповідно до нормативних розмірів, визначених законами, підзаконними актами, державними будівельними нормами та санітарними правилами щодо: **охоронної зони навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронної зони навколо (уздовж) об'єкта транспорту, санітарно-захисної зони навколо об'єкта.***

Також існуючими обмеженнями використання земельної ділянки є охоронні та санітарно-захисні зони від таких територій:

- повітряні лінії електропередач ПЛ-0,4 кВт з охоронними зонами 2 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 209 від 4 березня 1997 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 5);

- повітряні лінії електропередач ПЛ-10 кВт з охоронними зонами 10 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 1455 від 27 грудня 2022 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 7);
- повітряні лінії електропередач ПЛ-35 кВт з охоронними зонами 15 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 1455 від 27 грудня 2022 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 7);
- повітряні лінії електропередач ПЛ-220 кВт з охоронними зонами 25 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 1455 від 27 грудня 2022 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 7);
- газопровід середнього тиску з охоронними зонами 4 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- газопровід низького тиску з охоронними зонами 2 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- газорозподільний пункт, відстань до будинків і споруд приймається не менше 10 м (згідно ДБН В.2.5-20:2018);
- підземні лінії зв'язку з охоронними зонами 0,6 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- мережі самопливної каналізаційної мережі комунальної каналізації з охоронними зонами 3 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- мережі господарсько-питного водопроводу з охоронними зонами 5 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- Птахофабрики (в державних та колективних підприємствах): до 100 тис. курей-несучок та до 1 млн. бройлерів на рік, СЗЗ становить 300 м (згідно ДСП № 173 від 19.06.96) (Згідно висновку Державної служби з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів №12.2-18-4/9746 від 25.07.2023 року, нормативну санітарно-захисну зону (300 м) птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД» зменшено в таких напрямках: в південно-східному напрямку – 105 м, у південному напрямку – 80 м, у південно-західному напрямку – 215 м, у західному напрямку –

285 м. По решті напрямків нормативна СЗЗ розміром 300 м витримана у повному обсязі.

Перелік обмежень щодо використання земельної ділянки (згідно додатку 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 821) подано нижче в таблиці.

• *Таблиця 1.4.1*

| №п/п | Код    | Назва  | Площа обмеження, га |
|------|--------|--|---------------------|
| 1    | 01.04  | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку                       | 0,3327              |
| 2    | 01.05. | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи          | 1,2605              |
| 3    | 01.08  | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій                         | 1,4183              |
| 4    | 03.01  | Санітарно-захисна зона навколо об'єкта                               | 17,4241             |
| 5    | 05.02  | Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах | 0,8290              |

Проектована територія передбачена для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд господарського двору – пташника.

*У санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення:*

- житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, аварійних селищ;
- дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів;
- спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств;
- охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі.

*У санітарно-захисній зоні допускається розташовувати:*

- пожежні депо, лазні, пральні, гаражі, склади (крім громадських та спеціалізованих продовольчих), будівлі управлінь, конструкторських бюро, учбових закладів, виробничо-технічні училища без гуртожитків, магазини,

підприємства громадського харчування, поліклініки, науково-дослідні лабораторії, пов'язані з обслуговуванням даного та прилеглих підприємств;

- приміщення для чергового аварійного персоналу та добової охорони підприємств за встановленим списочним складом, стоянки для громадського та індивідуального транспорту, місцеві та транзитні комунікації, ЛЕП, електростанції, нафто- і газопроводи, свердловини для технічного водопостачання, водоохолоджуючі споруди, споруди для підготовки технічної води, каналізаційні насосні станції, споруди оборотного водопостачання, розсадники рослин для озеленення підприємств та санітарно-захисної зони.

### **5. Забудова територій та господарська діяльність**

#### *Розміщення житлового фонду*

На території детального плану існуюча житлова забудова присутня та розташовується у південній частині території опрацювання.

#### *Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів*

В межах детального плану що розробляється об'єкти соціальної інфраструктури, ділові центри, технопарки та інші інноваційні об'єкти відсутні.

#### *Розміщення виробничих об'єктів*

На сьогоднішній день, на проєктованій території розташовані існуючі виробничі будівлі та споруди. Їхній перелік подано в таблиці нижче. Місце розташування існуючих об'єктів показано на графічних матеріалах детального плану території.

*Таблиця 1.5.1*

| <b>№п/п</b> | <b>Назва</b> | <b>Примітка</b> |
|-------------|--------------|-----------------|
| <i>1</i>    | <i>2</i>     | <i>3</i>        |
| <b>1</b>    | Пташник      | Існ.            |
| <b>2</b>    | Пташник      | Існ.            |
| <b>3</b>    | Скважина     | Існ.            |
| <b>4</b>    | Скважина     | Існ.            |
| <b>5</b>    | Кормоцех     | Існ.            |
| <b>6</b>    | Санпропусник | Існ.            |

Планувальна організація території опрацювання передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог планувальної структури населеного пункту, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно-гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично-дорожньою мережею.

Заїзд на територію відбувається з двох сторін: зі сходу та з півночі від проекрованої ділянки із існуючого проїзду який веде на вул. Січових стрільців.

#### *Збереження традиційного середовища*

Об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини, об'єкти археологічної спадщини, історико-культурні заповідники, а також музеї на території детального плану відсутні.

### **6. Обслуговування населення**

Територія опрацювання знаходиться за межами с. Бережниця, Територія опрацювання знаходиться за 11 км. до міста Стрий – центру однойменного району та за 81 км від обласного центру міста Львів, де розвинута мережа підприємств та закладів обслуговування населення.

Зокрема на території Стрийської громади розташовуються 44 заклади освіти, відділення поштового зв'язку, бібліотеки, клуби, будинок культури, фельдшерсько-акушерські пункти, функціонує ряд суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють роздрібну торгівлю, а також закладів громадського харчування та сільськогосподарських підприємств.

В межах території детального плану, на проектованій земельній ділянці об'єкти обслуговування населення відсутні.

### **7. Транспортна мобільність та інфраструктура**

#### *Транспортні зв'язки та транспортний попит*

Транспортний зв'язок із проектованою земельною ділянкою відбувається із існуючої вулиці Січових стрільців в селі Бережниця.

Проектована земельна ділянка розташована у сформованій дорожній мережі, транспортний та пішохідний доступ здійснюється з східного боку із існуючого проїзду.

#### *Організація зовнішнього транспортного сполучення*

Поруч із проектованою земельною ділянкою знаходиться автомобільний шлях районного значення С141818 Стрілків-Дідушичі протяжністю 11,8 км.

На відстані 12,3 км розташовується Стрийський аеродром, на відстані 34,2 км Міжобласний аеропорт «Дрогобич», на відстані 80,7 км Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького, на відстані 80,5 км розташовується аеропорт Ягелон та на відстані 91,6 км знаходиться аеродром «Цунів», найближча залізнична станція Довге-Моршинське знаходиться за 4,1 км.

#### *Дорожньо-транспортна інфраструктура*

Дорожньо-транспортна межа населеного пункту знаходиться переважно в задовільному стані, деякі відрізки доріг потребують реконструкції та капітального ремонту. Згідно раніше врахованих містобудівних заходів, дороги забезпечені засобами з організації безпечного дорожнього руху, зокрема щодо рекомендованого режиму руху транспорту, рекомендованих схем організації дорожнього руху, поперечних профілів вулиць та доріг.

#### *Організація громадського транспорту*

Автомобільний транспорт займає одну з провідних ролей як у внутрішніх, так і в зовнішніх зв'язках громади. На території громади розроблені транспортні маршрути як обласного, так і районного значення. Сполучення з обласним центром та іншими районними центрами здійснюється приватними перевізниками. В громаді наявні проблеми з внутрішньо пасажирськими перевезеннями між населеними пунктами громади, зокрема адміністративним центром – м. Стрий.

У цілому по громаді мережа доріг загального користування забезпечує транспортне сполучення між населеними пунктами. Всі населені пункти забезпечені під'їздами з твердим покриттям. Транспортне сполучення забезпечує доступність до районного центру м. Стрий та обласного центру м. Львів.

Передбачається подальший розвиток та розширення основних напрямків організації маршрутної мережі з метою якомога ширшого охоплення зростаючого попиту на транспортні маршрути загального користування.

Маршрутна мережа Стрийської ТГ складається з маршрутів:

- Стрий-Дрогобич
- Стрий-с. Уличне
- Стрий-с/мт Журавне
- Стрий-Жидачів
- Стрий-Долина
- Стрий- автостанція Жидачів

*Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури*

На проєктованій території пішохідні та велосипедні зв'язки здійснюються вздовж існуючої дороги без спеціально відведених для їх пересування тротуарів.

*Організація паркувального простору*

На проєктованій території присутні місця для тимчасового зберігання автомобільного транспорту, розташування паркувальних місць показано на графічних матеріалах детального плану території.

#### **8. Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації**

Даний розділ визначає сучасний стан існуючих інженерних мереж та споруд на території опрацювання, а також розміщення систем життєзабезпечення на проєктованій території.

Присутні магістральні мережі передачі/розподілу електричної енергії а саме ЛЕП 10 кВт, ЛЕП 35 кВт, ЛЕП 220 кВт. Магістральні мережі транспортування/розподілу газу, водопостачання та водовідведення, теплопостачання, магістральні системи трубопровідного транспорту на території опрацювання відсутні.

Всі існуючі інженерні мережі нанесені на графічних матеріалах детального плану території.

*Водопостачання та водовідведення*

На території проектування присутні мережі господарського питного водопроводу, вони розташовуються в західній та південно-західній частині території опрацювання. Також на території проектування розташовуються дві свердловини, одна із свердловин використовується як основне джерело водопостачання та розташовується в південно західній частині проекрованої ділянки. Дана свердловина експлуатується на підставі договору оренди з ТзОВ «Торгова компанія «Агропродпром-Сервіс» (обсяг водопостачання – 10,68 м<sup>3</sup>/добу)

#### *Електропостачання*

На території проектування присутні повітряні мережі електропередачі, а саме:

- ЛЕП 0,4 кВт
- ЛЕП 10 кВт
- ЛЕП 35 кВт
- ЛЕП 220 кВт

Електропостачання існуючих об'єктів здійснюється від існуючих повітряних ліній 0,4 кВ.

#### *Газопостачання*

Газопостачання відбувається від існуючої газорозподільної мережі середнього тиску, яка проходить в північній частині проекрованої земельної ділянки.

#### *Теплопостачання*

На території проектування відсутні мережі теплопостачання.

#### *Трубопровідний транспорт*

На території проектування відсутні мережі трубопровідного транспорту

#### *Телекомунікаційні мережі та об'єкти*

Телекомунікаційні мережі присутні, вони проходять в західній та північній частині території проектування.

### **9. Підготовка та благоустрій території**

#### *Інженерна підготовка і захист території*

До інженерної підготовки території відносяться такі заходи: захист від підтоплення, пониження ґрунтових вод і осушення, захист від затоплення та укріплення берегових смуг водоймищ, протиерозійні заходи та боротьба з яроутворенням, заходи проти зсувів, селевих потоків, штучне зрошення тощо.

Територій із складними інженерно-геологічними умовами в межах детального плану території немає.

### *Благоустрій території*

Територія Стрийської громади належить до групи передкарпатських ландшафтів. Передкарпатські, передгірно-рівнинні ландшафти з переважанням схилових (делювіальних) і річкових (алювіальних) відкладів сформувалися в межах передгірського тектонічного прогину. У рельєфі це височина зі значними амплітудами висот. Зовнішній край долинно-терасовий. З наближенням до гір межирічні вододіли стають вищими (400-600 м), сильно розчленовуються великими ріками та потоками. Ріки, що витікають з Карпат (Свіча, Стрий, Колодниця, Тисмениця, Бистриця, Дністер, Стрв'яж, Вирва), мають широкі і добре вироблені долини, складені сучасним алювієм.

Клімат у громаді – помірно-континентальний. Головними чинниками його формування є сонячна радіація, атмосферна циркуляція та характер місцевості. У громаді в середньому налічується на рік всього 50 сонячних днів, 150 хмарних і 165 днів із перемінною хмарністю. Радіаційний баланс земної поверхні у цілому за рік достатній і становить 49 ккал/см<sup>2</sup>, тільки листопад, грудень, січень і лютий мають від'ємний показник радіаційного балансу. Усього за рік випаровується 560 мм вологи, на що витрачається понад 30 ккал/см<sup>2</sup>. Середньорічна температура повітря дорівнює + 5,2 °С-8,0 °С. Найвища середня температура липня +18,0 °С, в окремі дні температура доходить до +37°С. Зима порівняно тепла, з частими відлигами, середня температура січня 4°С, але в окремі роки бувають морози і поза 30 °С.

Благоустрій громади – комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території Стрийської

міської ради з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля.

Благоустрій проектованої земельної ділянки представлений влаштованим твердим покриттям, вуличним освітленням, облаштуванням пішохідних доріжок, територія вільна від мощення та забудови озеленена.

#### *Використання підземного простору*

Будівлі та споруди які розташовуються в межах опрацювання не мають у підземному просторі об'єктів, що використовуються для комерційних та/або транспортних послуг.

#### *Поводження з відходами*

Збір та вивезення відходів здійснюється здійснюється із спеціалізованого майданчика який знаходиться у східній частині проектованої ділянки ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсільрембуд» на регіональний полігон твердих побутових відходів.

## **II. ОБГРУНТУВАННЯ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ.**

Проектні рішення детального плану території базовані на:

- побажаннях та вимогах замовника, визначених в завданні на розроблення детального плану території та у ході робочих нарад під час роботи над проектом;
- врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів;
- врахуванні існуючих планувальних обмежень;
- суміщення планувальної структури проекту з планувальною структурою оточуючих територій.

### **1. Просторово-планувальна організація території**

#### *Ситуаційний план*

Проектована земельна ділянка, на яку розробляється детальний план території розташовується за межами села Бережниця, поряд із вулицею Січових Стрільців.

Проектних об'єктів державних та регіональних інтересів, розміщення яких на території детального плану визначено містобудівної документацією вищого рівня немає.

Комплексний план на територію Стрийської територіальної громади не розроблявся. Інформація про наявність або розробку генерального плану села Бережниця відсутня.

#### *Планувальний каркас та система розселення*

Планувальна організація території опрацювання передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог планувальної структури населеного пункту, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно-гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично-дорожньою мережею.

З урахуванням п. 5.4 ДБН Б.2.2-12:2019 під час планування території враховуються: цільове призначення існуючих земельних ділянок, їх правовий режим, юридично установлені межі, визначені види містобудівної діяльності,

кількісні параметри, їх взаємне розташування у просторі, а також просторове розміщення елементів соціальної, транспортної та інженерної інфраструктури.

Детальний план території земельної ділянки розроблено з урахуванням функціонального зонування та ефективного використання території, створення нормальних умов для розміщення підприємства, розподілу потоків транспорту, а також виконання екологічних, санітарних і протипожежних норм на підставі вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» та Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

## **2. Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території**

На території проектування відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Інформація про найближчі до проектованої земельної ділянки території природно-заповідного фонду описані вище, в розділі «Комплексна оцінка території».

В містобудівній документації відсутні проектні рішення щодо створення нових водних об'єктів та природоохоронних територій. Парків, рекреаційних зон, садів та скверів на території проектування теж немає.

## **3. Обмеження у використанні земельних ділянок**

На проектний період планується демонтаж повітряної лінії електропередачі 0.4 кВт, яка розташовується в південній частині проектованої ділянки.

### *Проектні обмеження у використанні земельних ділянок*

В результаті реалізації проектних рішень а саме будівництва пташника, вагової платформи для вантажного транспорту, складу для зберігання зерна та модернізації дороги встановлюються нові обмеження у використанні території.

*Таблиця 2.3.1*

| №п/п | Код     | Назва                       | Площа обмеження, га |
|------|---------|-----------------------------|---------------------|
| 1    | 06.01.1 | Території в червоних лініях | 1,7396              |

Детальним планом території крім існуючих обмежень у використанні земельної ділянки встановлюються наступні обмеження на проектний період:

- Згідно ДСТУ Б В.2.3-33-2016 «Автомобільні дороги. Визначення меж смуг відведення» встановлює технічні вимоги до визначення меж смуг відведення автомобільних доріг загального користування III категорії – становить 30 м (від осі автомобільної дороги – 15 м праворуч та 15 м ліворуч), (Згідно листа від Департаменту дорожнього господарства №13-1473/0/2-23 від 06.07.2023 р.).

*Встановлені обмеження у використанні земельних ділянок*

У зв'язку із відсутністю розробленого комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади та генерального плану населених пунктів встановлених обмежень у використанні земельних ділянок на території детального планування немає.

#### **4. Функціональне зонування території детального планування**

У кожному населеному пункті міського чи сільського типу є певні виробничо-промислові підприємства, і залежно від їх територіально-взаємного розміщення створюється відповідний санітарно-гігієнічний стан, умови праці і побут жителів.

Специфічна функція зонування полягає в найбільш раціональному розподілі території для різного використання і визначення місць для розташування будівель залежно від їх призначення.

Функціональне зонування - це розподіл території населеного пункту на окремі частини, які визначені для певного цільового призначення.

Даний розділ повинен визначати функціональне призначення території, оскільки на неї не затверджено комплексний план та генеральний план населеного пункту (відповідно до Закону України від 17 червня 2020 р. N 711-IX "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування

використання земель").

Планувальна організація території опрацювання передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог планувальної структури населеного пункту, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно-гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично-дорожньою мережею.

Проектом детального плану не передбачається зміна функціонального призначення території чи зміна цільового призначення земельних ділянок. В даному випадку існуючі функціональні зони співпадають із проектними.

Види функціонального призначення відповідно до Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок визначені в таблиці нижче.

Таблиця 2.4.1

| Код класифікаційного угруповання |      |           | Код виду функціонального призначення території | Назва виду функціонального призначення території | Переважні (основні) види   | Супутні види  |
|----------------------------------|------|-----------|--|--|----------------------------|---|
| підгрупа                         | клас | підклас   |  |  |                            |   |
| <i>1</i>                         |      |           |  | <i>Сельбищні території</i>                       |                            |   |
|                                  |      | <i>01</i> | <i>10101.0</i>                                 | Території житлової багатоквартирної забудови     | 02.03; 02.04; 02.10; 08.01 | 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.07; 03.06 (в частині резиденцій); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж) |
|                                  |      | <i>02</i> | <i>10102.0</i>                                 | Території житлової садибної забудови             | 02.01; 08.01               | 02.05; 02.06; 02.09; 02.12;   |

|   |    |    |         |                                       |   |  |
|---|----|----|---------|---------------------------------------|---|--|
|   |    |    |         |                                       |   | 03.02; 03.03;<br>03.05; 04.10;<br>05.01; 07.02;<br>07.07;<br>03.06 (в частині резиденцій);<br>03.07; 03.08;<br>03.12; 03.13;<br>03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території);<br>13.02 (в частині поштових відділень);<br>11.04; 13.01;<br>13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж) |
|   | 02 |    | 10200.0 | Території громадської забудови        | 03.01; 03.02;<br>03.03; 03.05;<br>03.06; 03.10;<br>03.11; 03.14;<br>08.01 | 03.08; 03.09;<br>03.18; 03.20;<br>12.13; 04.10;<br>05.01; 07.02;<br>07.07; 08.02;<br>13.02 (в частині поштових відділень);<br>03.07; 03.12;<br>03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території);<br>11.04; 13.01;<br>13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)                           |
| 2 |    |    |         | <i>Виробничі території</i>            |   |  |
|   | 06 | 06 | 20606.0 | Території вулиць та доріг             | 08.01;<br>12.13   | 07.07; 11.07   |
| 3 |    |    |         | <i>Сільськогосподарські території</i> |   |  |
|   | 01 |    | 30100.0 | Території під ріллею та               | 01.01; 01.02;   | 11.04; 13.01;  |

|   |    |    |         |  |   |   |
|---|----|----|---------|--|---|---|
|   |    |    |         | перелогами   | 01.03; 01.04;<br>01.07; 01.09;<br>04.01; 04.02;<br>04.03; 04.08;<br>04.09; 04.10;<br>04.11; 05.01;<br>08.01 | 13.03; 14.02<br>(в частині<br>розміщення<br>об'єктів<br>розподільчих<br>мереж)                              |
|   | 04 |    | 30400.0 | Території для розміщення сільськогосподарських будівель і дворів | 01.15; 08.01  | 04.10; 05.01;<br>11.07; 11.04;<br>13.01; 13.03;<br>14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж) |
| 4 |    |    |         | <i>Природо-охоронні та ландшафтнорекреаційні території</i>       |   |   |
|   |    | 02 | 40302.0 | Зелені насадження спеціального коритсування                      | 04.10; 05.01;<br>11.07; 14.05   | 11.04; 13.01;<br>13.03; 14.02<br>(в частині розміщення об'єктів транспортування та розподілу)               |
|   | 04 |    | 40400.0 | Водні поверхні/об'єкти   | 04.01; 04.02;<br>04.03; 04.04;<br>04.05; 04.06;<br>04.07; 04.08;<br>04.09; 04.10;<br>04.11; 10.01;<br>10.14 |   |

**Згідно Додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 821), територію проектованої земельної ділянки можна віднести до сільськогосподарських територій – територій для розміщення сільськогосподарських будівель і дворів (30400.0).**

Відповідно до Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926:

*- переважний (основний) вид використання території (земельної ділянки) - використання, яке відповідає виду функціонального призначення території для даної функціональної зони і займає сумарну площу території не менше 60 відсотків в межах однієї функціональної зони;*

*- супутній вид використання території (земельної ділянки) - використання, яке відповідає виду функціонального призначення території для даної функціональної зони, є необхідним для забезпечення функціонування переважного виду використання території (земельної ділянки), сумарна площа земельних ділянок з усіма видами цільового призначення, визначеними як супутні для відповідного виду функціонального призначення території, не може перевищувати 40 відсотків площі території в межах однієї функціональної зони;*

**Переважні види цільового призначення земельної ділянки 30400.0 (Території для розміщення сільськогосподарських будівель і дворів)** (згідно Додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051):

- 01.15 Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами
- 08.01 Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини;

**Супутні види цільового призначення земельної ділянки 30400.0 (Території для розміщення сільськогосподарських будівель і дворів)** (згідно Додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051):

- 04.10 Для збереження та використання пам'яток природи;
- 05.01 Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи);
- 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води);
- 11.07 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення

- 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій;
- 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку;
- 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

Містобудівні умови та обмеження проєктованих земельних ділянок визначені в таблиці нижче:

Таблиця 2.4.2

| Позначення зони | Містобудівні умови та обмеження використання земельних ділянок |   |   |
|-----------------|--|---|---|
| 1               | 2  |   |   |
| 30400.0         | 1  | гранично допустима висота будинків, будівель та споруд  | гранично допустима висота будівель для даної зони визначається згідно з проєктною документацією.  |
|                 | 2  | максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки  | 37,9  |
|                 | 3  | максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)  | не нормується   |
|                 | 4  | мінімально допустимі відстані від об'єктів до меж червоних ліній та ліній регулювання забудови  | не нормується   |
|                 | 5  | мінімально допустимі відстані від об'єктів до існуючих будинків та споруд   | приймаються в залежності від ступеня вогнестійкості відповідно до таблиці 15.2 та 15.3 ДБН Б.2.2-12:2019  |
|                 | 6  | планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання використання, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони, санітарно-захисні зони | Птахофабрики (в державних та колективних підприємствах): до 100 тис. курей-несучок та до 1 млн. бройлерів на рік, СЗЗ становить 300 м (згідно ДСП № 173 від 19.06.96) (Згідно висновку Державної служби з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів №12.2-18-4/9746 від 25.07.2023 року, нормативну санітарно-захисну зону (300 м) птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД» зменшено в таких напрямках: в південно-східному напрямку – 105 м, у південному напрямку – 80 м, у південно-західному напрямку – 215 м, у західному напрямку – 285 м. По решті напрямків нормативна СЗЗ |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
|   |   |  | розміром 300 м витримана у повному обсязі.  |
| 7 | охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж       |  | відповідно до додатку И.1 ДБН Б.2.2-12:2019 та пункту 5 Постанови Кабінету Міністрів України № 209 від 4 березня 1997 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж»  |
| 8 | вимоги щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення |  | передбачити умови безперешкодного пересування по території осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення, на відкритих автостоянках виділити не менше ніж 10 % паркувальних місць (але не менше одного місця) для транспорту осіб з інвалідністю |

Дані містобудівні умови та обмеження є проектом містобудівних умов та обмежень. Перед їх затвердженням можуть бути уточнені та доповнені відповідно до зауважень органу місцевого самоврядування, а також уповноваженого органу архітектури та містобудування.

## **5. Забудова територій та господарська діяльність**

### *Розміщення житлового фонду*

Проектом детального плану території не передбачається розміщення житлової нерухомості.

### *Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів*

Дана містобудівна документація немає проектних рішень щодо розміщення проектних ділових центрів, технопарків, технополісів та інших інноваційних об'єктів.

### *Розміщення виробничих об'єктів*

Детальним планом території передбачається розміщення нових виробничих об'єктів а саме: пташник, зерносклад, вагова платформа 60 т., Господарське приміщення та операторська.

На проектний період, на проєктованій території планується розміщення нових виробничих об'єктів. Їхній перелік подано в таблиці нижче. Місце розташування існуючих об'єктів показано на графічних матеріалах детального плану території.

Таблиця 1.5.1

| №п/п | Назва                   | Примітка      |
|------|-------------------------|---------------|
| 1    | 2                       | 3             |
| 1    | Пташник                 | Існ.          |
| 2    | Пташник                 | Реконструкція |
| 3    | Скважина                | Існ.          |
| 4    | Скважина                | Існ.          |
| 5    | Кормоцех                | Існ.          |
| 6    | Санпропусник            | Існ.          |
| 7    | Пташник                 | Проект.       |
| 8    | Зерносклад              | Проект.       |
| 9    | Вагова платформа 60 т.  | Проект.       |
| 10   | Господарське приміщення | Проект.       |
| 11   | Операторська            | Проект.       |

Одночасно на підприємстві утримується 100 тис. курей-бройлерів, з урахуванням циклів вирощування птиці на рік загальна продуктивність птахоферми становить 600 тис. голів/рік.

На птахофермі застосована найбільш прогресивна та відпрацьована технологія вирощування курча-бройлерів на глибокій підстилці при штучному освітленні з регульованим (згідно з програмою) світловим режимом. Для підстилки використовують солому, за період вирощування на 1 бройлера використовують біля 0.15-0.2 кг. підстилкового матеріалу Відгодівля бройлерів відбуватиметься в 3-х пташниках, один із яких є двоповерховим. У пташниках одночасно утримується 100 тис. голів. Цикл вирощування становить 45-46 діб з доведенням птиці до товарної маси до 3 кг. Після кожного циклу профілактична перерва для миття технологічного обладнання та його ремонту, побілки і дезінфекція приміщень пташників. Курчата в пташниках утримуватимуться «сухим» способом на солом'яній підстилці. Зберігання підстилкового посліду на території не здійснюється, він після закінчення циклу і вивезення бройлерів на операції забій передається ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА» за договором для карантинування і отримання органічного добрива. Всі операції з вирощування і відгодовування курчат

здійснюються з впровадженням сучасної технології на базі комплексного автоматизованого обладнання. Пташники обладнані припливно-витяжними системами вентиляції (дахові вентилятори «Deltafan» і торцеві «Gigola&Riccardi»). Робота вентиляторів регулюється автоматизованою системою мікроклімату. Для забезпечення теплом птахоферми функціонуватимуть дві котельні, в яких буде встановлено по два твердопаливні котли «RETRA HEAT», потужністю 300 кВт кожний. Також для опалення пташників можуть застосовуватись газові теплогенератори «EISER ERMAF GP 95» потужністю 95 кВт (по 2 шт. для одноповерхових і 4 шт. для двоповерхового пташника). Продукти згорання відводяться в атмосферу через вентилятори пташника.

### *Збереження традиційного середовища*

Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя праці, зброя та ін.). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

### **6. Обслуговування населення**

Даний розділ визначає потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, що проживає на території детального планування, сучасний та перспективний стан і основні параметри об'єктів надання адміністративних і соціальних послуг, місце їх розташування, а також вплив відповідних об'єктів, розташованих за межами території детального планування з метою забезпечення комплексності забудови території.

В межах території проектування і поблизу проекрованої земельної ділянки відсутні об'єкти надання адміністративних і соціальних послуг, у зв'язку з розташуванням даної земельної ділянки в межах території особистого селянського господарства.

## **7. Транспортна мобільність та інфраструктура**

### *Дорожньо-транспортна інфраструктура*

Ділянка проектування розташована на північ від вулиці Січових стрільців у селі Бережниця.

На ділянці опрацювання проводиться модернізація та частковий ремонт існуючих проїздів та вулиць, а також влаштування нового виїзду напряму на вулицю Січових стрільців із південної частини ділянки.

### *Організація громадського транспорту*

Маршрути транспорту загального користування до проекрованої ділянки проектом детального плану не передбачаються. Існуюча зупинка громадського транспорту яка знаходиться на захід від проекрованої ділянки зберігається

### *Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури*

На території опрацювання детального плану передбачається облаштування пішохідної мережі з влаштуванням тротуарів та організацією доріжок.

Безпека руху пішоходів досягається шляхом облаштування тротуарів шириною не менше 1,5 м, дорожніх знаків та розміток у місцях переходу головної вулиці, дотримання нормативних вимог трикутників видимості на перехрестях вулиць, обмежень швидкостей транспортних засобів.

Пішохідні переходи виконуються в одному рівні з проїжджою частиною.

У місцях пішохідних переходів наноситься на покриття розмітка типу «зебра» і встановлюються дорожні знаки.

### *Організація паркувального простору*

Існуючий попит на паркувальні місця задовільняє вимоги підприємства, тому нові паркувальні місця не передбачаються проектом детального плану території.

## **8. Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації**

Будівництво інженерних мереж та споруд здійснюється згідно спеціальних проектів (або розділів проектів), а об'єми водопостачання, водовідведення та енергоспоживання визначаються технологічними потребами.

### *Водопостачання та водовідведення*

На проектний період не передбачається влаштування нових мереж водопостачання та водовідведення для обслуговування проєктованих об'єктів. Забезпечення питних потреб працюючих забезпечується привозною бутильованою водою.

### *Електропостачання*

На проектний період передбачається підключення комплексу проєктованих будівель та споруд від існуючої електромережі с. Бережниця. Забезпечення будівель та споруд мережами здійснюватиметься від інженерних мереж згідно з технічними висновками, погодженнями служб та технічними умовами на підключення до інженерних мереж.

### *Газопостачання*

Проектом детального плану газопостачання не передбачається.

### *Теплопостачання*

Теплопостачання проєктованих об'єктів передбачається влаштуванням приміщення котельні. Для забезпечення теплом птахоферми функціонуватимуть дві котельні, в яких буде встановлено по два твердопаливні котли «RETRA HEAT», потужністю 300 кВт кожний. Також для опалення пташників можуть застосовуватись газові теплогенератори «EISER ERMAF GP 95» потужністю 95 кВт (по 2 шт. для одноповерхових і 4 шт. для двоповерхового пташника). Продукти згорання відводяться в атмосферу через вентилятори пташника.

### *Телекомунікаційні мережі та об'єкти*

Телекомунікаційні мережі та об'єкти на території детального плану відсутні.

## **9. Інженерна підготовка та благоустрій території**

### *Інженерна підготовка і захист території*

Заходи з інженерної підготовки включають в себе як загальні – вертикальне планування, організацію відведення дощових і талих вод так і спеціальні – інженерний захист від підтоплення підземними водами, від затоплення паводковими водами, освоєння заболочених територій. Ці заходи повинні бути включені у відповідні розділи на кожний конкретний об'єкт містобудування на наступних стадіях проектування . При цьому повинні бути виконані такі основні вимоги:

- Максимально збережений існуючий рельєф;
- Максимально збережені ґрунти та деревні насадження ;
- Відведення поверхневих вод із швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;
- Мінімального обсягу земельних робіт;
- Мінімального дисбалансу земляних мас;
- Збереження й використання ґрунтового шару при насипах і виїмках;

В склад заходів по інженерній підготовці території у відповідності природними умовами, характером наміченого використання та планувальної організації включені:

Вертикальне планування території з організацією поверхневого стоку;

Схема вертикального планування розроблена на топооснові масштабу 1:1.000, з січенням рельєфу горизонталями через 0,5 м. Система висот балтійська.

На схемі приведені напрями і величини проєктованих повздовжніх ухилів вулиць, а також проєктовані та існуючі відмітки по осі проїзної частини вулиць на перехрестях та в місцях основних перегинів повздовжнього профілю. Вертикальне планування території передбачається на ділянках проєктованої забудови, а також по вулицях, що запроєктовані, або підлягають реконструкції. Відмітки існуючих вулиць залишені, в основному, без змін.

#### *Благоустрій території*

Благоустрій території буде проводитися разом з проведенням основних будівельних робіт.

Благоустрій території передбачає облаштування дороги із тротуарами а також висадження озеленення спеціального призначення вздовж проєктованої дороги шириною 1,5 м.

При дотриманні санітарних, природоохоронних, будівельних вимог та прийнятих в проєктних матеріалах планувальних рішень і належного озеленення прилеглої території очікуваний вплив об'єкта містобудування на оточуюче середовище буде в межах дозволених рівнів і його можна визначити як сприятливий.

Для забезпечення санітарно – гігієнічних та екологічних вимог зони впливу об'єкта містобудування на прилеглі території слід керуватись такими принципами: збереження і раціонального використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище.

Обов'язковий перелік елементів благоустрою повинен відповідати вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».

Обов'язковий перелік елементів благоустрою на майданчиках для стоянки легкових автомобілів, велосипедів, мотоциклів включає тверді види покриття, елементи сполучення поверхонь, обладнання для паркування велосипедів, розмітку, освітлювальне обладнання, урни. Можна влаштовувати огороження.

Обов'язковий перелік елементів благоустрою санітарно-захисних зон має включати елементи сполучення озелененої ділянки з прилеглими територіями, елементи захисту насаджень і ділянок озеленення.

Для озеленення застосовуються місцеві види деревно-чагарникових рослин з урахуванням їх санітарно-захисних та декоративних властивостей і стійкості до шкідливих речовин, які виділяються, наявні деревні насадження слід, по можливості, зберігати (пункт 7.2.19 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»).

#### *Використання підземного простору*

Будівлі та споруди які розташовуються в межах опрацювання не мають у підземному просторі об'єктів, що використовуються для комерційних та/або

транспортних послуг. В межах проектованої земельної ділянки передбачається розміщення окремо розташованого протирадіаційного укриття, призначеного для укриття працюючого персоналу.

### *Поводження з відходами*

Проектом детального плану території не передбачається влаштування нових майданчиків для збору/вивезення відходів. Збір та вивезення відходів здійснюється здійснюється із спеціалізованого майданчика який знаходиться у східній частині проектованої ділянки ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсільрембуд» на регіональний полігон твердих побутових відходів.

### **10. Землеустрій та землекористування**

#### *Землевпорядні заходи перспективного використання земель*

#### **Земельна ділянка №1**

Місце розташування земельної ділянки: в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села.

Землевласник (землекористувач): Стрийська міська рада.

Площа: 6,9000 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 013.00 Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами.

Обмеження та обтяження земельної ділянки: 05.02 - 0,3941 га, 01.03 - 0,1679 га, 01.04 - 0,1872 га, 01.05 - 0,3752 га, 01.08 - 0,2080 га, 02.01 .1 - 0,0717 га.

## **Земельна ділянка №2**

### **Кадастровий номер - відсутній**

Місце розташування земельної ділянки: в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села.

Землевласник (землекористувач): Стрийська міська рада.

Площа: 2,1000 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення.

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення.

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 013.00 Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами.

Обмеження та обтяження земельної ділянки: 01.05 - 0,0574 га, 01.03 - 0,0453 га, 02.01.1 - 0,0400 га.

Земельні ділянки для передачі у комунальну власність – відсутні.

Розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності – не передбачено.

### ***Формування земельних ділянок***

За результатами розроблення детального плану території, передбачається формування земельної ділянки площею 2,1000 га шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером **4625386800:07:000:0525**.

### ***Реєстрація земельних ділянок***

Земельна ділянка №1 (КН- **4625386800:07:000:0525**) була сформована у результаті виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель. Технічна документація із землеустрою розроблена

Державне підприємство "Українське державне аерогеодезичне підприємство". Дата розроблення 16.06.2020 р. Безпосередній виконавець

проекту – сертифікований інженер-землевпорядник Терещенко  
Сергіївна.

Анастасія

### **11. План реалізації містобудівної документації**

#### *Перелік проектних рішень містобудівної документації*

Проектом містобудівної документації «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села» передбачається:

#### *На короткостроковий період:*

-Будівництво основних та допоміжних будівель та споруд пташника: пташник, зерносклад, вагова платформа, навіс для зберігання дров, господарське приміщення, операторська;

-Реконструкція та ремонт існуючої будівлі пташника;

#### *На середньостроковий період та довгострокову перспективу:*

- Реконструкція та ремонт існуючого проїзду який веде до проектованої земельної ділянки та влаштування додаткового виїзду із проектованої ділянки;

- Влаштування благоустрою проектованої земельної ділянки.

Інформація щодо проектних рішень, яка наводиться у переліку проектних рішень містобудівної документації наведена в таблиці нижче та містить відомості відповідно до додатка Ж ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Таблиця 2.11.1

| Номер (кодування) проектного рішення | Назва проектного рішення  | Тематичний підрозділ/ підрозділи | Зміст проектного рішення та атрибутивні дані   | Основні проектні показники   | Очікувані впливи на показники та індикатори                        | Орієнтовні строки реалізації               |  |  | Умови щодо послідовності реалізації  |
|--------------------------------------|---|----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|                                      |   |                                  |  |  |  | Коротко-строкового періоду (до 5-ти років) | Середньо-строкового періоду (6-10 років) | Довгострокова перспектива (понад 10 років) |  |
| 1                                    | «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села» | Сільськогосп одарські території  | Будівництво основних та допоміжних будівель та споруд пташника: пташник, зерносклад, вагова платформа, навіс для зберігання дров, господарське приміщення, операторська; | Площа проєктованої земельної ділянки - - 2,1000 га:<br>- площа забудови - 0,7959 га;<br>- площа мощення та твердого покриття - 0,4007 га;<br>- коефіцієнт забудови - 37,9% | Збільшення кількості робочих місць, розвиток приватних підприємств | +  | +  | +  | Затвердження проекту «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села» |
|                                      |   |                                  |  |  |  |  |  |  |  |

*Перелік видів містобудівної документації, пов'язаної з територією розроблення  
детального плану*

Містобудівна документація на суміжні території відсутня.

*Перелік відповідності містобудівної документації*

Дана містобудівна документація є новим проектом містобудівної документації «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села» затверджена рішенням Стрийської міської ради №453 від 24.06.2021р.

*Перелік врахованих положень наявних документів стратегічного планування*

Стратегія розвитку Стрийської міської територіальної громади на період до 2027 року.

*Перелік врахованих положень історико-архітектурних опорних планів*

Село Бережниця не входить до списку історичних населених місць України. Історико-архітектурний опорний план села Бережниця не розроблявся.

*Перелік врахованих матеріалів*

- Рішення Стрийської міської ради №453 від 24.06.2021р. "Про надання дозволу на розроблення детальних планів території» ТзОВ «ПО УкрЗахідУрбанізація» здійснюється розробка детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села";
- Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно, права власності 365893339 від 06.12.2012 року;
- Лист від Департаменту Дорожнього Господарства львівської області №13-1473/0/2-23 від 06.07.2023 р;
- План топографічного знімання з погодженими топографічними мережами, який виконаний у 2023 році;
- Договір з ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсільрембуд» № 19с-04/23 «про надання послуг із поводження із твердими побутовими відходами» від 01.05.2023 р.;
- Завдання на розроблення детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села;

м. Львів, вул. Декарта, 17 / zahid-uzu@ukr.net

ТзОВ  
проектне  
об'єднання



УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІЯ

# ДОДАТКИ



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ  
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ІХ СЕСІЯ, VIII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ  
ВИТЯГ З РІШЕННЯ

24 червня 2021 року

Стрий

№ 453

**Про надання дозволу на розроблення  
детальних планів території**

Розглянувши звернення громадян та юридичних осіб, прийнявши до уваги протокол засідання постійної депутатської комісії з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від «15» червня 2021 року, керуючись ст.20 Земельного Кодексу України, ст.ст.50,55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.10,16,19,21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст.31,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**в и р і ш и л а :**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Стрийської міської ради на розроблення детального плану території (за необхідності – стратегічної екологічної оцінки):

1.3. в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села.

Фінансування робіт по розробленню детального плану території здійснити за кошти ТОВ «Акро-Груп Плюс» (формування земельної ділянки по вул. Січових Стрільців, 39).

Організацію та проведення громадських слухань покласти на старосту с. Мирпоки, с. Слобідка, с. Стрільків, с. Лотатники, с. Бережниця – Олійника М.С.

2. Після розроблення та проведення громадських слухань, детальний план території подати на затвердження сесії Стрийської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Секретар Стрийської міської ради  
Берлик М.В.  
2021 р.



Олег КАНІВЕЦЬ



**ПОГОДЖЕНО**

Директор ТзОВ «ПО «УкрЗахідУрбанізація»

Христина ФАМУЛЯК

(підпис)

«    »    20    р.

М.П.

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Голова Стрийської міської ради

Олег КАНІВЕЦЬ

(підпис)

«    »    20    р.

М.П.

**ПОГОДЖЕНО**

Начальник управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради

Орест ТЕЛІШЕВСЬКИЙ

(підпис)

«    »    20    р.

М.П.

**ЗАВДАННЯ**

на розроблення детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села.

| № з/п | Розділи завдання   | Зміст розділів завдання  |
|-------|--|--|
| 1.    | Вид містобудівної документації   | Детальний план території   |
| 2.    | Підстава для проектування  | Рішення Стрийської міської ради № 453 від «24» червня 2021 року  |
| 3.    | Замовник розроблення містобудівної документації  | Виконавчий комітет Стрийської міської ради   |
| 4.    | Строк розроблення містобудівної документації, а також роки реалізації короткострокового, середньострокового періодів та довгострокової перспективи з урахуванням тривалості всіх погоджувальних процедур | Строк розроблення містобудівної документації визначається календарним планом.<br>Тривалість погоджувальних процедур визначається відповідно до діючого законодавства.<br>Роки реалізації:<br>- короткострокового періоду – до 5-ти років;<br>- середньострокового періоду – 6-10 років;<br>- довгострокової перспективи – понад 10 років |
| 5.    | Назва території та площа (га) розроблення містобудівної документації   | Територія в с.Бережниця, Стрийського району Львівської області. Орієнтовна площа розроблення детального плану території 19.9242 га.  |
| 6.    | Перелік наявних вихідних даних   | - Рішення Стрийської міської ради щодо надання дозволу на розробку детального плану території в с. Бережниця обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею міста   |

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 7.  | Станок майд територіі розроблених містобудівних документів   | Місцеві та існуючі території приєднання, для яких розробляються містобудівні документи території, повинні мати укомплектований орган містобудування та архітектурні відомості до містобудівної документації введеного актом. Замовником визначається перелік змінюваних ділянок що підлягають:   |
| 8.  | Перелік змінюваних ділянок, що підлягають формуванню чи реєстрації (у разі необхідності)   | <p>а) формуванням території на певній частині комунальних рішень державного плану територій, на яких передбачається розміщення:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- за відсутності державного або місцевого бюджету — об'єктів соціальної інфраструктури (освіти, охорони здоров'я, культури, житлово-комунального господарства); об'єктів, передбачених Генеральною схемою майбутнього території України та схемою планування об'єктів, об'єктів, для розвитку яких вказано відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з метою їх експлуатації на будівельній (під час розроблення таких об'єктів перебувають у власності держави);</li> <li>- інших об'єктів, визначених законодавством.</li> </ul> <p>б) естабляції права власності на них відповідно до 2004 року та відомості про них не внесені до Державного земельного реєстру.</p> |
| 9.  | Перелік проектних рішень, які необхідно передбачати під час розроблення містобудівної документації   | Розроблення будівельних планів має бути здійснено при підписанні проекту, введеного в експлуатацію відповідно до вимог містобудівної території з координатами номером 46253467507070904525 прийнятою 11 червня 9 р.  |
| 10. | Перелік індикаторів результату   | Розроблення на території згідно нових проєктів об'єктів або структурних об'єктів   |
| 11. | Графічні матеріали   | Перелік графічних матеріалів, що розробляються у складі детального плану території, визначається відповідно до таблиці 7.1 (ДБН Б.1.1-14:2021)   |
| 12. | Перелік подальших ректорів та графічних матеріалів або додаткові півтори до змісту технічних та графічних матеріалів, передбаченої таблиці | <p>1. Згідно з вимогами експертної групи (згідно Закону України «Про архітектурну експертну службу» від 20.11.2018 №2354-VIII даної даностями та територію підлягає розробленню спеціалізованої експертної групи).</p> <p>2. Розділ «Інформаційно-технічні заходи цивільного захисту (функціональна об'єкту)» на стадії час та особливий період (відповідно до вимог ДБН В.1.2-4-2017, ДБН В.1.1-3:2007 та ДБН В.1.1-14:2021)</p>  |
| 13. | Працьовий режим співробітників майже як на містобудівну документацію після першої її замовнику   | Визначається відповідно до Закону України «Про авторське право і суміжні права»  |
| 14. | Формат електронних документів містобудівної документації   | Визначається з урахуванням вимог Комітету Міністерства України від 9 червня 2021 р. № 632 «Про визначення формату електронних документів муніципального плану територій, районного плану територій, міського плану територій, державного плану територій»  |

|     |                                  |   |
|-----|----------------------------------|---|
| 15. | Землеустрій та землекористування | Землевпорядна частина розробляється відповідно до Закону України "Про землеустрій", Постанови КМУ від 01.09.2021 № 926, пункту 7.23 та примітки 2 таблиці 7.1 ДБН Б.1.1-14:2021 |
| 16. | Додаткові вимоги:                | Примірник містобудівної документації подати у відділ містобудування та архітектури Стрийська МР   |

Головний архітектор проекту



Христина ФАМУЛЯК

Інженер-землевпорядник



Марта ПИРОЖИК



### З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Комунальне підприємство Львівської обласної ради "Стрийське міжрайонне бюро технічної інвентаризації"

Номер витягу: 36589339  
Дата: 06.12.2012  
Заявник: Лесько Богдан Андрійович

Ресстраційний номер майна: 16860118  
Тип об'єкта: будівлі та споруди  
Адреса об'єкта: Львівська обл., Стрийський р., с. Бережниця, вулиця Січових Стрільців, будинок 39  
Номер запису: 181 в книзі: 1

#### ПРАВА ВЛАСНОСТІ:

| Власники                       | Підстава виникнення права власності  | Форма власності | Частка |
|--------------------------------|--|-----------------|--------|
| Варшавський Степан Миколайович | свідчення про право власності / САВ № 122081 / 02.02.2011 / Стрільківська сільська рада            | приватна        |        |
| Лесько Богдан Андрійович       | рішення суду / справа №2-2913/2006 / 31.10.2006 / Стрийський міськрайонний суд                     | приватна        |        |
| Матіюшин Юрій Іванович         | рішення суду / Справа № 2-1377/2008 / 06.05.2008 / Стрийський міськрайонний суд Львівської області | приватна        |        |
| Матіюшин Юрій Іванович         | свідчення про право власності / САВ № 122080 / 02.02.2011 / Стрільківська сільська рада            | приватна        |        |

#### Опис об'єкта:

| № п/п | Літера № за планом земельної ділянки | Назва будівель та споруд | Матеріали стін будівель та споруд | Розмір житлової (нежитлової) площі (кв.м.) | Загальна площа (кв.м.) | Відсоток зливу |
|-------|--------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|--|------------------------|----------------|
| 1     | A-1                                  | Пташник                  | цегла                             |  | 2172,6                 | 21             |
| 2     | B-1                                  | корівник                 | цегла                             |  | 1591,2                 | 15             |



|    |     |     |                                   |                  |        |    |
|----|-----|-----|-----------------------------------|------------------|--------|----|
| 3  | В-1 |     | пташник                           | цегла            | 1571,5 | 15 |
| 4  | Г-1 |     | насосна                           | цегла            | 3,7    | 33 |
| 5  | Д-1 |     | кормоцех                          | цегла            | 405,3  | 21 |
| 6  | Е-1 |     | цех по<br>вирощування<br>печериць | цегла            | 365,0  | 17 |
| 7  | Є-1 |     | гараж                             | цегла            | 133,5  | 38 |
| 8  | Ж-1 |     | ПШО                               | цегла            | 167,4  | 41 |
| 9  | И-2 |     | санпропускник                     | цегла            | 300,8  | 15 |
| 10 |     | № 1 | водонапірна<br>башня              | металева         |        | 30 |
| 11 |     | № 2 | огорожа                           | бетонні<br>плити |        | 0  |
| 12 |     | № 3 | огорожа                           | мет. сітка       |        | 0  |

Загальна площа:

Житлова площа:

Площа земельної ділянки:

Самочинно прибудованого: площа:

Примітки:

1. Витяг видано для подання нотаріусу з метою застави будівлі корівника літ. "Б-1" вартістю 1 493 065 грн.
2. Вудинок розташований на землях сільської ради.
3. Вартість об'єкту нерухомого майна вказана в технічному паспорті.

Витяг дійсний протягом трьох місяців, окрім випадку його видачі спадкоємцям для оформлення спадщини

Ресстратор:

Філіпчук У.Г.

Начальник БТІ:

Петрівський М.М.





УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ  
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ІХ СЕСІЯ, УНІ ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ  
ВИТЯГ З РІШЕННЯ

24 червня 2021 року

Стор. 1

№ 453

Про надання плану на розроблення  
детального плану території

Розглянувши звернення громадян та юридичних осіб, прийнявши до уваги протестні запитання постійної депутатської комісії з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та територіального управління сесії п'ятої під № 50 червня 2021 року, керуючись ст.20 Земельного Кодексу України, ст.ст.50,53 Закону України «Про місцеве управління, ст.ст.10,16,19,21 Закону України «Про роз'яснення містобудівних документів», ст.ст.33,36 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а :

1. Надати довіря виконавчому комітету Стрийської міської ради на розроблення детального плану території (на вибітківому ділянці - експлуатаційно-експлуатаційної ділянки):

1.3 м.к. територіальна обмеження вул. Потоцька, приміщення магазину «Світ», Філія «Світ» (робіт на розроблення детального плану території здійснити за коштом ТОВ «Азур-Груп Південь» (реєстраційна територія, ділянка зруч. вул. Сіпоях Стрийська, 39).

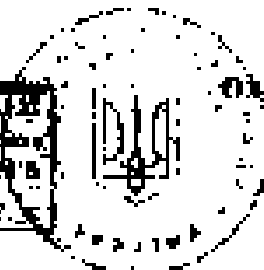
Органом, що здійснює громадський контроль за виконанням завданням с. Миротимо, с. Сіпоях, с. Стрийське, с. Ілутинське, с. Червоноще - Сіпоях М.С.

2. Після розроблення та проведення громадського слухання, детального плану території надати на розгляд юридичним особі Стрийської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та територіального управління виконавчого комітету міської ради (В.Бурла).

Міський голова

І. КУНЦЬ-ФРИГЕНКО  
Стор. 1 з 1



Олег КАПІВКА (п)

**Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно. Державного реєстру Гіпотек, Єдиного реєстру виборних відряджених осіб та нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна**

Номер інформаційної довідки: 241519248  
Дата, час формування: 22.01.2021 18:46:29  
Підстава формування інформаційної довідки: пошук через веб-сайт: **КОВАЛЬ ГАЛІЦЯ РОМАНІВНА**

**Параметри запиту**

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно пра: права власності, іпотеки, іпотеки, об'єктами

Адреса: Львівська обл., Стрийський р., с. Беремішів, вулиця Степана Стрийського, будинок 396, приміщення, приміщення

**ВІДОМОСТІ**

**З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

**Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна**

Регістраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2149963746253  
Об'єкт нерухомого майна: іпотечна літ. "А-1", зареєстрована літ. "Д-1", санипропусковий літ. "М-2", об'єкт житлової нерухомості: Н  
Опис об'єкта: Заввище площі (нв.м): 2851,9, матеріали стіни: цегла, Опос: кладові дахніа технічного паспорта  
підешини літ. "А-1" площею 2148,8 кв.м, зареєстрована літ. "Д-1" площею 408,0 кв.м., санипропусковий літ. "М-2" площею 298,1 кв.м  
Адреса: Львівська обл., Стрийський р., с. Беремішів, вулиця Степана Стрийського, будинок 396  
Номер об'єкта в РПБГ: 16860118

**Актуальна інформація про право власності**

Номер запиту про право власності / ділянки власності: 37828402  
Тип права власності: Право власності  
Дата, час державної реєстрації: 17.01.2020 09:17:35  
Державний реєстратор: Живко Михайло Олександрович, Соломківська сільська рада Пустомитівського району, Львівська обл.  
Підстава для державної реєстрації: свідоцтво про прийняття власності, серія за номером 6/м, видана 02.02.2017, видана: Стрийківська сільська рада  
Підстава внесення запиту: Рішення про державну реєстрацію права на їк об'єктом (з ліквідації розішу), ідентифікаційний номер: 53672993 від 19.08.2020 11:05:50. Живко Михайло Олександрович, Соломківська сільська рада Пустомитівського району, Львівська обл.  
Форма власності: прийнята  
Розмір частки: 1  
Власник: Барнявський Степан Михайлович



## ВІСЛЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Ідентифікаційний номер витягу: 220367819  
Дата, час формування: 14.08.2020 14:29:22  
Витяг сформований: Жинка Михайло Олександрович, Солонківська сільська рада  
Пустомитівського району, Львівська обл.  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 40918222, дата і час реєстрації заяви: 11.08.2020 16:55:07, заявник: Коваль Данила Романівна (зповноважена особа)

### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 21466174746257  
Об'єкт нерухомого майна: хімічний літ. "Б-1", об'єкт житлової нерухомості: III  
Плм. об'єкта: Загальна площа (кв.м): 1583.6, матеріал стін: цегла, Стис: згідно двох технічного паспорта  
Адреса: Львівська обл., Стрийський р. в Березинці, вулиця Січовик Стрийців, будинок 39а  
Номер об'єкта в ЄДРПОУ: 16860118

### Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / дімрчої відповіді: 37769001  
Тип права власності: Праве власності  
Дата, час державної реєстрації: 11.08.2020 16:33:07  
Державний реєстратор: Жинка Михайло Олександрович, Солонківська сільська рада  
Пустомитівського району, Львівська обл.  
Підстава для державної реєстрації: рішення суду, серія та номер: блн (справа №12-2913/2006), виданий 31.10.2006, вчинений: Стрийський міжрайонний суд Львівської області; рішення виконавчого комітету міської Радя депутатів, серія та номер: 17, виданий 31.10.2019, вчинений: Стрийський районний Львівської області  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію права та їх обтяжень (з відкриттям розділу), ідентифікаційний номер: 23617782 від 14.08.2020 14:17:50, Жинка Михайло Олександрович, Солонківська сільська рада  
Пустомитівського району, Львівська обл.  
Форма власності: приватна  
Розмір частки: 1  
Власники: Лесько Богдан Андрійович, реєстраційний номер облікової картки плативця паявців: 2808804538, громадянство: Україна  
Відомості про реєстрацію до 01.01.2019р.: Реєстр прав власності на нерухоме майно, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 16860118, 21.08.2019 09:00:00, реєстратор: Кошунько Андрійович Львівської обласної ради "Стрийський міський голова бюро технічної інвентаризації"





## ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

вул. Велика Васильківська, 8, м. Київ, 01004, тел./факс: (044) 235-31-92, тел. (044) 235-61-46

E-mail: [davr@davr.gov.ua](mailto:davr@davr.gov.ua), сайт: [davr.gov.ua](http://davr.gov.ua), код згідно з ЄДРПОУ 37472104

### ДОЗВІЛ НА СПЕЦІАЛЬНЕ ВОДОКОРИСТУВАННЯ

Від 17.06.2022

№ 78/ЛВ/49д-22

Цей дозвіл видано водокористувачу **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГОВА КОМПАНІЯ "АГРОПРОДПРОМ-СЕРВІС" , ЄДРПОУ: 38557764, 79022, Львівська область, Львівський район, Львівська ТГ, місто Львів, вул. ВИГОВСЬКОГО, буд. 5, корп. -, кв./офіс -**

Поштова адреса: **79022, Львівська область, Львівський район, Львівська ТГ, місто Львів, вул. ВИГОВСЬКОГО, буд. 5, корп. -, кв./офіс -**

1. Фактичне місце здійснення діяльності (водокористування): **Свердловина № 1, с. Бережниця, Стрийський район, Львівська область, річка Бережниця, район басейну річки Дністер**

Назва та код джерела водопостачання або водокористувача, із системи водопостачання (водовідведення) якого отримано воду: **Підземний водоносний горизонт 60/ЧЕР/ДНЕСТР/1166/Р.БЕРЕЖНИЦЯ**

Код та назва водогосподарських ділянок, у межах яких знаходяться джерела водопостачання, приймачі зворотних (стічних) та інших вод: **М5.2.0.01 - р. Дністер від витoku до гирла р. Стрий**

2. Фактичне місце здійснення діяльності (водовідведення): **В межах с. Бережниця, Стрийський район, Львівська область**

Назва, тип та код приймача зворотних (стічних) вод або водокористувача, до систем водовідведення якого скидаються зворотні (стічні) води: **Вигріб 84/ЧЕР/ДНЕСТР/1166/Р.БЕРЕЖНИЦЯ**

Код та назва водогосподарських ділянок, у межах яких знаходяться джерела водопостачання, приймачі зворотних (стічних) та інших вод: **М5.2.0.01 - р. Дністер від витoku до гирла р. Стрий**

3. Фактичне місце здійснення діяльності (водовідведення): **В межах с. Бережниця, Стрийський район, Львівська область**

Назва, тип та код приймача зворотних (стічних) вод або водокористувача, до систем

### Ключі характеристик спеціального водокористування

| Показник   | кількість | тис. м <sup>3</sup> /рік |
|--|-----------|--------------------------|
| Витрати води під час водокористування                              | -         | -                        |
| Стратифікація під час водокористування у мережній (статичній) воді | -         | -                        |
| Передати води, усього (у тис.):                                    | -         | -                        |
| - вільно   | -         | -                        |
| - вартівна (в об'єкті, заборони (для використання)                 | -         | -                        |
| - вартівна (в об'єкті, заборони (для використання)                 | -         | -                        |
| Спеціальне (статичне) вод, усього (у тис.):                        | 513       | 105                      |
| - вартівна (в об'єкті, заборони)                                   | -         | -                        |
| - вартівна (в об'єкті, заборони)                                   | -         | -                        |
| Передати води в спеціальне водокористування                        | -         | -                        |
| Витрати води:  | 911       | 105                      |
| - вартівна   | 613       | 105                      |
| - вартівна (в об'єкті, заборони)                                   | -         | -                        |
| Використання води в спеціальне водокористування                    | -         | -                        |
| - вартівна   | -         | -                        |
| - вартівна   | -         | -                        |
| Втрата в системі водопостачання                                    | -         | -                        |

Умови спеціального водокористування:

1. Передати води під час водокористування в об'єкті, що передбачено зазначенні у доповіді та таб. 1 цього білання № 1 зазначених лімітів та обсягів;
2. Ліміти на 2024 рік, встановлені спеціальним рішенням виконавчого органу міської ради, змінюються;
3. Затримати Нарядком водопостачання з об'єкту водокористування за твердженням виконавчого Органу водопостачання № 78, введеного на підставі стат. 1 цього року, на термін не більше 1 місяця періодом, починаючи з моменту виникнення води за тарифом 2111-тарифу (річне);
4. Затримати води під час водокористування, вартівна, стат. 4 Водного кодексу України водокористувачів водокористування;
5. При складанні тарифів (у тис.) вод, у вартівна водокористування, вартівна вода, стат. 74 Водного кодексу України, а також санітарних та екологічних норм водокористування та інші умови.

Умови зазначені у вказівці Державного № 101/05/17-22 від 15.05.2022

Державна служба геології та надр України виконавчий орган за отриманням водокористування ТОВ «Торгова компанія «Агропродпроект-Сервіс» (код ЄДРПОУ 38557794) м. Львів, вул. Давидовича, 5 (анекс до буд. у Львівській області ДАІРП) від 15.05.2022 № 1521/ПВ-06/11-22, реєстраційний номер Держреєстр м.т. 15.05.2022 № 589-34/1-22) для використання водокористування з метою управління № 1 (заповненням вартівна та вартівна водокористування) вартівна № 49 (233711) і Д 2334580 Охр., що розташовані в

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| 2 | Україна (за винятком території, що перебуває під тимчасовою окупацією російськими військами) | інше | Україна (за винятком території, що перебуває під тимчасовою окупацією російськими військами) |
| 3 | Україна (за винятком території, що перебуває під тимчасовою окупацією російськими військами) | інше | Україна (за винятком території, що перебуває під тимчасовою окупацією російськими військами) |

\* Прорідження кордону і територій відбувається на основі вказівки, яка визначає рівень здійснення та виконання функцій цього надзвичайного податку в інших проріджених ресурсів та повноважень. Визначення зразків і показників дослідження результату виконання і державної шкали.

Згідно зі статтю 43 Конституції України у разі надання інформації виконавчим органам та органам місцевої влади, а також в інших передбачених законодавством випадках можуть бути здійснені права надзвичайного податку або змінені умови надання податку з метою забезпечення виконання вказівки і в інших передбачених інтересах.

Чинна діяти з 15.06.2022 року по 15.06.2027 року

Перший заступник Голови

**Олександр КУЗЬМЕНКОВ**

(підп.)

(підп.)



**НОРМАТИВНИЙ РОЗРАХУНОК  
ВОДОКОРИСТУВАННЯ І ВОДОВІДВЕДЕННЯ  
(ОБГРУНТУВАННЯ ПОТРЕБИ У ВОДІ)**

Водокористувач Товариство з обмеженою відповідальністю "Товариство водокористувачів "Дніпро-Дніпрове-Середнє" ТОВ, це Дніпро, вул. Давидовська, 5, код запису в ЄДРПОУ 38557764, КВЕД – 46.90 На першому етапі роботи проектування необхідно врахувати природні особливості місця розташування житлового району КМД, а саме: територія розташована на схилі з південно-східним нахилом.

Мета водокористування забезпечення жителів житлового району для виробничих потреб  
(виробничі потреби окремих закладів не враховуються окремо).

Цілісність різновидних пристроїв на водозабірних та підземних спорудах. Як тип забір водозабора вод за підземним

Цілісність та характеристика устаткування для об'єкту використання вод забір водозабора вод за підземним (Сп.зак. МТК-С.1.2.5/200 в ЗРВУ) ГЗ.

Інформація про устаткування водокористування з орендарем водного об'єкта можливість здійснення спеціального водокористування (стаття 51 Водного кодексу України) \_\_\_\_\_.

|   |  |  |              |     |             |
|---|--|--|--------------|-----|-------------|
| - втрата води на випаровування в теплий період року з підземних випувачів | 50 000 гол. (7 шкільн по 60 днів в теплий період)                                      | 0,00001 (ВНП-АПК-04.05 «Підприємства статівництва», примітка 4 до табл.37) | 0,5          | 180 | 0,09        |
| - розроблювання птицею при напуванні з підземних напувачів                | 50 000 гол.  | 0,00001 (ВНП-АПК-04.05 «Підприємства статівництва», примітка 5 до табл.37) | 0,55         | 300 | 0,17        |
| - дезінфекція статників при лінійній зміна                                | кількість площі прибирання статників – 3000 м <sup>2</sup> у день – 600 м <sup>2</sup> | 0,015 (ВНП-АПК-04.05 «Підприємства статівництва», п. 15.9)                 | 9,0*         | 35  | 0,33        |
| на даній території (сирозітварини)  | -  | -  | -            | -   | -           |
| Першою водоульцю, у тому числі: насаження старинних водокористувачам      | -  | -  | -            | -   | -           |
| Отрати в системах водоопстаання   | -  | -  | -            | -   | -           |
| <b>Усього</b>   | -  | -  | <b>10,08</b> | -   | <b>3,42</b> |

\* Ниробниче робоче подорожання не зумується, тому що дезінфекція проводиться при лінійній зміні, а втрата води на випаровування в теплий період року з підземних випувачів не враховується, крім часу в теплий період випаровується її вода між кістьками.

На підприємстві статники вміщують 50 000 голів молодняку курей вагом 1-2 тижнів середньої продукції. Через 60-80 днів після відарвалиття на забій, голів триваєтья цього тижня випаровування – 60 днів. Між шкільми (посадками курей) проводять дезінфекція призначень та обслування статників. Вся дезінфекція триває приблизно 13 днів, однак мін. та при дезінфекції триває 5 днів. Щодня обробляється певна площа

Нісрочно шкільвається з шкільн випаровування голів  $5 \times 60 = 300$  голів в рік.

Дезінфекція проводиться у 5 шкільн по 5 днів мін.  $5 \times 5 = 25$  днів в рік.

Список нормативів енергетичних витрат на технологічні процеси в цеху підготовки продукції – в. Державний, при встановленні нормативів енергетичних витрат на технологічні процеси в цеху підготовки продукції ДП «Львівський ЦД» за період обліку з 01.01.2021 по 01.01.2022 р.

Головний бухгалтер – М.М.Степанюк  
 Головний інженер – М.М.Степанюк  
 Головний енергетик – М.М.Степанюк  
 Головний економіст – М.М.Степанюк  
 Головний юрист – М.М.Степанюк  
 Головний бухгалтер – М.М.Степанюк  
 Головний інженер – М.М.Степанюк  
 Головний енергетик – М.М.Степанюк  
 Головний економіст – М.М.Степанюк  
 Головний юрист – М.М.Степанюк

| Показник   | Помірна одиниця<br>кількість                                  | Норма витрат<br>(включаючи<br>мікротехнологію вартість<br>матеріалів і<br>підприємств<br>документ<br>вартість) | Загальний<br>показник,<br>м³/добу | Кількість ліній<br>роботи з ліній | Загальний<br>показник,<br>тис. м³/добу |
|--|---|--|-----------------------------------|-----------------------------------|--|
|  |   |  | а                                 | б                                 | в                                      |
| <b>Половідшення</b>  |   |  | 0,0**                             |                                   | 1,0                                    |
| - набування стагін (молодняк 1-9 тижнів)                                       | 50 000 гол.   | 0% [ВНПД-АПК-04.05 «Підприємства птицевництва», п. 16.1]   | 0,0                               | 300                               | 0,0                                    |
| - вартість придбання інцидентів  | 50 000 гол.   | 0,00002 [ВНПД-АПК-04.05 «Підприємства птицевництва», п. 16.9]  | 1,0                               | 300                               | 0,3                                    |
| стік з проточних напуваток   | 50 000 гол.   | 0,00002 [ВНПД-АПК-04.05 «Підприємства птицевництва», п. 16.1]  | 1,0                               | 300                               | 0,3                                    |
| - витрати води на випаровування в холодний період року в підвальних напуватках | 50 000 гол. (2 місяці в період)                               | 0% [ВНПД-АПК-04.05 «Підприємства птицевництва», п. 16.1]   | 0,0                               | 120                               | 0,0                                    |
| витрати води на випаровування в теплий період року з підвальних напуваток      | 50 000 гол. (3 місяці в період)                               | 0% [ВНПД-АПК-04.05 «Підприємства птицевництва», п. 16.1]   | 0,0                               | 180                               | 0,0                                    |
| - витрати на закупівлю птацю при закупівлі в підвальних напуватках             | 50 000 гол.   | 0,00001 [ВНПД-АПК-04.05 «Підприємства птицевництва», п. 16.1]  | 0,55                              | 300                               | 0,17                                   |
| - децифрація птацю при зміні параметрів  | кількість птацю при зміні параметрів – 1000 м³ в добу – 600 м | 0,015 [ВНПД-АПК-04.05 «Підприємства птицевництва», п. 15.9]  | 0,0**                             | 25                                | 0,38                                   |

\*\* У разі складання виробничих витрат на технологічні процеси в цеху підготовки продукції складається нормативні розрахунки гранично допустимого складу витрат (ГДВ) на енергетичні витрати на технологічні процеси в цеху підготовки продукції на період обліку з 01.01.2021 по 01.01.2022 р.




\*\* Виробництво лінійних витрат на технологічні процеси в цеху підготовки продукції складається з витрат на децифрацію птацю при зміні параметрів.

**Звіт про використання спеціальної водокористування**

| Показник  | Обсяг води                 |                          | Фактично за звітний рік, тис. м <sup>3</sup> /рік** |
|---|----------------------------|--------------------------|---|
|   | за нормативним розрахунком |                          |   |
|   | м <sup>3</sup> /добу*      | тис. м <sup>3</sup> /рік |   |
| <b>Збір води, усього, у тому числі:</b>                           | <b>10,68</b>               | <b>1,42</b>              |   |
| з поверхневих джерел (окремо для кожного джерела)                 |                            |                          |   |
| з підземних джерел (окремо для кожного річкового басейну):        | 10,68                      | 3,42                     |   |
| <b>Одноразово від іншого водокористувача</b>                      |                            |                          |   |
| <b>Використання води на власні потреби, усього, у тому числі:</b> | <b>10,68</b>               | <b>3,42</b>              |   |
| на питні і санітарно-гігієнічні потреби:                          |                            |                          |   |
| з виробничі потреби   |                            |                          |   |
| за інші потреби (перелічити):                                     |                            |                          |   |
| з підземних джерел:   | 10,68                      | 3,42                     |   |
| на питні і санітарно-гігієнічні потреби                           | 0,13                       | 0,05                     |   |
| на виробничі потреби  | 10,55                      | 3,37                     |   |
| на інші потреби (перелічити):                                     |                            |                          |   |
| <b>від іншого водокористувача:</b>                                |                            |                          |   |
| на питні і санітарно-гігієнічні потреби                           |                            |                          |   |
| на виробничі потреби  |                            |                          |   |
| на інші потреби (перелічити):                                     |                            |                          |   |
| <b>Передача води всього, у т.ч.:</b>                              |                            |                          |   |
| населенню   |                            |                          |   |
| вторинним водокористувачам (без використання)                     |                            |                          |   |
| вторинним водокористувачам (без використання)                     |                            |                          |   |
| <b>Скидання зливи (стічних) вод, усього, у тому числі:</b>        | <b>0,13</b>                | <b>1,63</b>              |   |
| з поверхневий водний об'єкт                                       |                            |                          |   |
| за подія фільтрації   |                            |                          |   |
| передача іншому водокористувачу:                                  |                            |                          |   |
| у накопичувач   | 0,0                        | 1,0                      |   |
| у виріб   | 0,13                       | 0,93                     |   |
| інший прийом  |                            |                          |   |
| <b>Використання води в системах водопостачання:</b>               |                            |                          |   |
| В т.ч. оборотного   |                            |                          |   |
| В т.ч. повторного   |                            |                          |   |
| <b>Враги в системах водопостачання</b>                            |                            |                          |   |

# Опис та схема місць забору води та скиду зворотних вод



-  - свердловина №1, дебіт 21,0 м<sup>3</sup> год
-  - вигріб
-  - накопичувач (прицеп)



**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ  
БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ**

вул. Б.Грінченка, 1, м. Київ, 01001, тел. 279-12-70, 279-75-58, факс 279-48-83.

e-mail: info@dps.gov.ua



**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Голова Держпродспоживслужби  
Шевченко О.П.

М.П.

**ВИСНОВОК**

**державної санітарно-епідеміологічної експертизи**

від 25.07. 2023 р.

№ 12.2-18-4/ 9746

Об'єкт експертизи - **Обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої за адресою: 82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б**

Сфера застосування та реалізації об'єкта експертизи - **організація СЗЗ, умови функціонування підприємства**

Виробник (розробник) - **ТЗОВ «Еко Центр Львів», Україна, 79026, м. Львів, вул. Ак. Лазаренка, 1а, код за ЄДРНОУ: 38424837, тел. (0322)950-223.**  
(адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

Завирик експертизи - **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКТИВ-ЗАХІД», Україна, 82461, Львівська область, Стрийський район, Стрийська ТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б, код за ЄДРНОУ: 45154220, тел. (097)747-01-00.**  
(адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

За результатами державної санітарно-епідеміологічної експертизи «Обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої за адресою: 82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б» відповідають вимогам діючого санітарного законодавства України за умов дотриманням вимог цього висновку і можуть бути погоджені (затвержені).

Висновок дієвий: **Без обмеження до внесення змін у технологію надання послуг, що призводить до підвищення максимальної проекційної потужності (600,0 тис. голів/рік), зміни (збільшення) кількісних та якісних характеристик викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря та акустичного впливу.**

При внесенні змін до нормативного документа щодо сфери застосування, умов застосування об'єкта експертизи даний висновок втрачає силу.

Комісія для проведення державної санітарно-епідеміологічної експертизи в особливо складних випадках щодо встановлення та зміни розмірів санітарно-захисних зон

Державна установа «Інститут громадського здоров'я м. О.М. Марзєєва НАМНУ», 02094, м. Київ, вул. Понудренка, 50, тел. (044) 292-06-29  
(адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

Протокол експертизи

№ 465 від 08.06.2023 року (додається)  
(№ протоколу, дата його затвердження)

Голова комісії

**Полька П.С.**  
(прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

## Протокол державної санітарно-епідеміологічної експертизи

№ 465 від 08.06.2023 р.

Нами, комісією для проведення державної санітарно-епідеміологічної експертизи в особливо складних випадках щодо встановлення та зміни розмірів санітарно-захисних зон, у складі: голови комісії Польки Н.М., секретаря комісії Могильного С.М. та члена комісії Станкевича В.В. (виконавця експертизи), проведена державна санітарно-епідеміологічна експертиза:

**Обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої за адресою: 82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б**  
(об'єкт експертизи, виготовлений у відповідності ТУ, ДСТРУ, ГОСТ)

**організація СЗЗ, умови функціонування підприємства**

(сфери застосування та реалізації об'єкта експертизи)

**ТЗОВ «Еко Центр Львів», Україна, 79026, м. Львів, вул. Ак. Лазаренка, 1а, код за ЄДРПОУ: 38424837, тел. (0322)950-223.**

(країна, виробник, розробник, адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКТИВ-ЗАХІД», Україна, 82461, Львівська область, Стрийський район, Стрийськв ТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б, код за ЄДРПОУ: 45154220, тел. (097)747-01-00.**

(заявник експертизи, адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

Результати робіт для потреб державної санітарно-епідеміологічної експертизи, що були проведені: за листом-направленням від 12.05.2023 р. №12.2-6/11468.

На підставі розгляду поданих документів у складі: матеріали з обґрунтування розміру СЗЗ об'єкту; витяг з ЄДРПОУ з кодами діяльності за КВЕД-2010; ситуаційна карта-схема (М 1:10000) та генплан (М 1:10000); рішення ІХ сесії VIII скликання Стрийської міської ради №453 від 24.06.21 р. про надання дозволу на розроблення детальних планів території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців і північною межею села; договір №1 від 01.05.23 р з ТЗОВ «Торгова компанія «Агропродпром-Сервіс» про оренду водозабірної свердловини; договори про надання послуг з ДП «Комунальник» ТЗОВ «Стрийсьільрембуд» від 01.05.2023 р. №24/04/23 на вивезення рідких нечистот та №19с-04/23 про надання послуг поводження з ТПВ; договір №22-05-23 від 22.05.2023 р з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА» на передачу курячого посліду з підстилкою; договір №ХМЕ/16/У/70/38621599/2023 від 03.04.23 р. з Хмельницькою філією ДП «УКРВЕТСАНЗАВОД» про утилізацію відходів тваринного походження (падіж птиці); висновки державної санітарно-епідеміологічної експертизи Держпродспоживслужби №12.2-18-5/17729 від 08.08.2019 р. на дезінфікуючий засіб «Віроцид», №12.2-18-3/1324 від 17.06.2020 р. на миючі засоби типу «RAUCHHARZENTFERNER 0125» і «CALSAN» торгової марки «SANECHEM»; лист-довідка ВК Стрийської міської ради №03-12/1326 від 15.05.2023 р. про відсутність скарг від населення на діяльність птахоферми; лист-довідка Львівського РЦГМ №9912-01-387/08/06.2 від 06.04.2023 р. щодо метеорологічної характеристики території розташування об'єкту та витяг з офіційних реєстрів ЕкоСистеми сформований відповідно до ст. 10 Закону України «Про доступ до публічної інформації» від 28.03.2023 р. щодо фонових концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі території розташування об'єкту; протоколи досліджень вимірювальної лабораторії ТЗОВ «Компанія «Центр ЛТД» (св-во ДП «Львівстандартметрологія» №ПЛ 216/18 від 12.09.18 р.) №№189/2023+193-5/2023 від 21.04.23 р. повітря населених місць та №610 від 03.03.23 р. шуму; акт санітарно-епідеміологічного обстеження об'єкта ГУ Держпродспоживслужби в Львівській області від 23.05.2023 р. **ВСТАНОВЛЕНО**, що ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД» здійснює експлуатацію птахоферми з вирощування курей-бройлерів. Проммайданчик розташований у північно-східній частині с. Бережниця в межах земельної ділянки (кадастровий №4625386800:07:000:0525) площею 9,0 га, яка використовується на правах оренди. Наразі проходить процедура оформлення документації з землеустрою на територію проммайданчика та погодження ДПТ. Рельєф майданчика рівний, спокійний. На проммайданчику розташований цілісний комплекс птахоферми. Бройлери утримуються в трьох пташниках, один з яких є двоповерховим. Послідосховища на птахофермі не передбачено. Підстилковий послід зразу після звільнення пташника при його санобробці без зберігання вивозиться на карантинування і отримання органічного добрива за договором з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА» (с. Бережниця, Стрийський р-н, Львівська обл). Територія птахоферми відокремлена по периметру комбінованим сітчастим парканом. На в'їзді в пташничу зону розташований дезбар'єр транспортних засобів. Функціональне зонування чистої і брудної зон проведено смугою озеленення. Покриття автодоріг і проїздів тверде з відведенням поверхневих стоків по лотках. Проммайданчик межує: з півночі – нежитлова забудова, зелені насадження, далі житлова забудова с. Лотатинки на відстані 1920 м від зони розташування пташників; з північного сходу – сільськогосподарські угіддя, зелені насадження, далі житлова забудова с. Сихів на відстані 6420 м від зони розташування пташників; зі сходу – сільськогосподарські угіддя, зелені насадження, далі житлова забудова с. Угільня на відстані 3680 м від зони розташування пташників; з південного сходу – сільськогосподарські угіддя, далі житлова забудова с. Бережниця на відстані 105 м від зони розташування пташників; з півдня – житлова забудова с. Бережниця на відстані 80 м від зони розташування пташників; з південного заходу – сільськогосподарські угіддя, далі житлова забудова с. Бережниця на відстані 215 м від зони розташування пташників; з заходу - зелені насадження, сільськогосподарські угіддя, далі житлова забудова с. Бережниця на відстані 285 м від зони розташування пташників; з північного заходу – зелені

насадження, нежитлова забудова, сільськогосподарські угіддя та житлова забудова с. Бережниця на відстані 665 м від зони розташування пташників. Одночасно на підприємстві утримується 100 тис. курей-бройлерів, з урахування циклів вирощування птиці на рік загальна продуктивність птахоферми становить 600,0 тис. голів/рік. Згідно з дод. №5 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів (затвердженими наказом МОЗ від 19.06.1996 р. №173, зареєстрованим у Мін'юсті 24.07.1996 р. за №379/1404) нормативні розміри санітарно-захисних зон (СЗЗ) для структурних елементів господарства становлять: для птахоферми з утримання до 1 млн. бройлерів на рік нормативний розмір СЗЗ становить 300 м, для дільниці виробництва кормів (кормокухня) – 100 м; складів зберігання зерна і силосів комбікорму – 50 м. Наразі нормативний розмір СЗЗ від зони розташування пташників до житлової забудови не витриманий у напрямках: південно-східному (105 м), південному (80 м), південно-західному (215 м) та західному (285 м), що потребує врегулювання.

На птахофермі застосована найбільш прогресивна та відпрацьована технологія вирощування курчат-бройлерів на глибокій підстилці при штучному освітленні з регульованим (згідно з програмою) світловим режимом. Для підстилки використовують солому, за період вирощування на 1 бройлера витрачають біля 0,15-0,2 кг підстилкового матеріалу. Пташники улаштовані з дотриманням вимог ВНТП-АПК-04.05 «Підприємства птахівництва» та «Ветеринарно-санітарних правил для птахівничих господарств і вимог до їх проектування». Відгодівля бройлерів відбувається у трьох пташниках, один з яких є двоповерховим. У пташниках одночасно утримується 100 тис. голів. Цикл вирощування становить 45+46 днів з доведенням птиці до товарної маси до 3 кг. Після кожного циклу профілактична перерва для миття технологічного обладнання та його ремонту, побілки і дезінфекція приміщень пташників. Курчата в пташниках утримуватимуться «сухим» способом на солом'яній підстилці, зберігання підстилкового посліду на території птахоферми не здійснюється, він після закінчення циклу і вивезення бройлерів на забій передається ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА» за договором для карантинування і отримання органічного добрива. Всі операції з вирощування і відгодовування курчат здійснюються з впровадженням сучасної технології на базі комплексного автоматизованого обладнання. Технологічний процес здійснюється автоматизовано з комп'ютерним контролем та регулюванням всіх параметрів (мікроклімат приміщень, наявність кормів і води тощо). Пташники обладнані припливно-витяжними системами вентиляції (дахові вентилятори «Deltafan» і торцеві «Gigola&Riccardi»). Робота вентиляторів регулюється автоматизованою системою мікроклімату. Для забезпечення теплом птахоферми функціонують дві котельні, в яких встановлено по два твердопаливні (дрова та вугілля) котли «RETRA HEAT», потужністю 300 кВт кожний. Паливне вугілля зберігається на майданчику відкритого складу. При спалюванні вугілля у повітря викидаються незначні кількості важких металів, що містяться в ньому. Також для опалення пташників можуть застосовуватися газові теплогенератори «EISER ERMAF GP 95» потужністю 95 кВт (по 2 шт. для одноповерхових і 4 шт. для двоповерхового пташників). Продукти згорання відводяться в атмосферне повітря через витяжні вентилятори пташника. Годують птицю сухими збалансованими кормами (комбікорм), які виготовляються на території промайданчика в окремому цеху в кількості 3,0 тис. т/рік і розвантажують у силоси, обладнані системою кормороздачі. Годування птиці відбувається системою централізованої подачі готових комбікормів з силосів зберігання; напування - централізованою системою ніпельних поїлок. Після кожного циклу під час профілактичної перерви проводиться дезінфекція пташників згідно чинних нормативно-правових актів ветеринарної медицини. У приміщеннях пташників, перед посадкою нової партії птиці, проводиться планова санітарна обробка. Санітарна обробка складається з миття приміщень та обладнання гарячою водою, побілки стін у приміщенні гашеним вапном та дезінфекції. Дезінфекція проводиться із використанням деззасобу «Віроцид», який має бактерицидну, фунгіцидну, віруцидну дію і дозволений до використання у сільськогосподарському виробництві. Для миття використовують миючі засоби типу «RAUCHHARZENTFERNER 0125» і «CALSAN» торгової марки «SANECHEM», які мають відповідний висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи. Для зменшення утворення неприємних запахів та надходження їх в атмосферне повітря на підприємстві передбачено ретельне прибирання поверхонь підлоги та стін пташників. На в'їзді в зону пташників розташований дезбар'єр для дезінфекції коліс транспортних засобів. В якості дезінфікуючого засобу використовується 3% розчин гідрооксиду натрію (сода каустична). Періодичність заміни робочого розчину в дезбар'єрі один раз на добу. Технологічні процеси, які провадяться на птахофабриці, не можуть створити суттєвих аварійних ситуацій. Запроваджені протипожежні заходи мінімізують можливість виникнення пожеж, гарантують локалізацію полум'я і є достатніми. На підприємстві введені організаційно-технічні заходи для забезпечення ветеринарно-санітарної безпеки при експлуатації птахоферми: витримані розміри розривів між будівлями і структурними елементами всередині об'єкту; запроваджений режим закритого типу (територія огорожена по периметру з улаштуванням дезбар'єрів і санпропускників на в'їзді); здійснений благоустрій території з улаштуванням твердого покриття проїздів, проходів і майданчиків, створені осередки озеленення; проводиться постійний ветсанконтроль власною ветлабораторією. Корпус АПК виконує роль прохідної з санпропускником, де передбачені душові, санвузли, роздягальні, пральня спецодягу. Всі працівники проходять санобробку, перевдягаються в чистий спецодяг та взуття, дезінфікують руки 2+3% розчином хлораміну або подібним за дією дозволеним препаратом. В корпусі також передбачені кімнати для прийому їжі. В кожному пташнику передбачена кімната для персоналу, в якій є аптечка. Перед входами до пташників встановлені дезкілимки для дезінфекції взуття. Весь персонал проходить медогляди (не рідше одного разу на рік) у райлікарні. Ветлабораторія розташована в окремому приміщенні з власною системою припливно-витяжної вентиляції відповідно до вимог ВНТП-АПК-07.06 «Об'єкти ветеринарної медицини». В цілому за рахунок інженерно-технічних заходів, організації виробничого процесу та використання автоматизованого обладнання забезпечується дотримання нормативних параметрів умов праці персоналу (ДСТУ ISO 45001:2019 «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці. Вимоги та настанови щодо застосування»).

Інженерне забезпечення об'єкту наступне: електропостачання - від існуючих мереж та двох дизель-генераторів (резерв) потужністю 120 кВт та 15,8 кВт; водопостачання – з водозабірної свердловини, яка експлуатується на підставі договору оренди з ТзОВ «Торгова компанія «Агропродпром-Сервіс» (обсяг водопостачання – 10,68 м<sup>3</sup>/добу, ЗСО

Коефіцієнти комбінованої дії, що відображають характер сумісної біологічної дії одночасної присутності в атмосферному повітрі забруднюючих речовин по групам їх сумачії біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) та на межі нормативної 300 м СЗЗ становитимуть: №3 – 0,419, 0,479, 0,360, 0,327 і 0,239; №22 – 0,201, 0,208, 0,195, 0,188 і 0,180; №27 – 0,304, 0,320, 0,270, 0,246 і 0,229; №29 – 0,305, 0,320, 0,273, 0,248 і 0,230; №30 – 0,369, 0,428, 0,315, 0,278 і 0,244; №31 – 0,350, 0,384, 0,307, 0,278 і 0,260; №33 – 0,591, 0,635, 0,536, 0,500 і 0,467; №34 – 0,326, 0,343, 0,290, 0,266 і 0,248 та «увесь пил» (всі суспендовані тверді частки недиференційовані за складом) – 0,79, 0,849, 0,657, 0,594 і 0,525. Розрахункові показники підтверджуються результатами фактичних досліджень (протоколи ВЛ ТзОВ «Компанія «Центр ЛТД» №№189/2023+193-5/2023 від 21.04.23 р.), згідно з якими біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) концентрації пріоритетних забруднюючих речовин визначались на рівнях у частках ГДК: азоту діоксид – 0,26, 0,27, 0,185, 0,155 і 0,13; сажа – 0,233, 0,253, 0,213 і не виявлений (нижче межі чутливості приладів); аміак – 0,19, 0,20, 0,17, 0,145 і 0,115; метилмеркаптан – 0,18, 0,19, 0,15, 0,12 і 0,108; ангідрид сірчистий – 0,128, 0,134, 0,114 і не виявлений (нижче межі чутливості приладів); сірководень – 0,20, 0,138, 0,125 і не виявлений (нижче межі чутливості приладів); фенол (при обробці пташника) – 0,24, 0,26, 0,23 і не виявлений (нижче межі чутливості приладів); вуглецю оксид, спирт ізопропіловий, вуглеводні насичені, диметиламін, метан, натрію гідроксид, кислота капронова, арсен, нікель металічний, міді оксид, свинець і його неорганічні сполуки, хром шестивалентний, цинку оксид – не виявлені (нижче межі чутливості приладів); пил (сумарно всі суспендовані тверді частки) – 0,56, 0,60, 0,50, 0,46 і 0,42. У подальшому рекомендовано при проведенні моніторингових досліджень забруднення атмосферного повітря вимірювання пилу здійснювати з диференціацією на мінеральну та органічну компоненти з відповідним порівнянням з ОБРВ для пилу пухового, як найбільш критичного чинника. Сумарний показник забруднення атмосферного повітря викидами підприємства визначається як допустимий. Згідно з аналізом ризику розвитку несприятливих ефектів для здоров'я населення розрахункові рівні ризиків визначаються як прийнятні. Таким чином, показники забруднення атмосферного повітря, обумовлені діяльністю об'єкта сумарно з фоном на межі існуючої житлової забудови не перевищують нормативних показників, встановлених «Гігієнічними регламентами допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (затвердженими наказом МОЗУ від 14.01.2020 р. №52, зареєстрованим у Мін'юсті 10.02.2020 р. за №156/34439), що відповідає вимогам р.8 та положенню п. 5.4. ДСП 173-96 стосовно вимоги не перевищення ГДК на зовнішній межі СЗЗ зверненій до житлової забудови.

Захист від шуму і вібрації здійснено сукупністю технологічних і конструктивних рішень з використанням заходів захисту від шуму із дотриманням вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму». шуму». Вентобладнання встановлено із застосування заходів з вібро-шумопоглинання. Шум, створюваний технологічним устаткуванням відповідно до паспортних даних не перевищує нормативних показників: рівні звуку на території підприємства – до 70 дБА, що відповідає вимогам ДСН 3.3.6.037-99 «Державні санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку». Рівні шуму, створювані обладнанням птахоферми не поширюватимуться за межі промайданчика і не створять перевищень рівнів акустичного впливу на території житлової забудови. Розповсюдження звуку від об'єкту не перевищує 50+65 м. За розрахунками відповідно до ДСТУ-Н-Б В.1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сільбищних територій» рівні звуку від діяльності ферми біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) та на межі нормативної 300 м СЗЗ становитимуть: еквівалентні – 43,5, 44,3, 42,1, 41,0 і 38,6 дБА та максимальні – 52,2, 53,5, 51,3, 48,7 і 43,1 дБА. Згідно з результатами натурних досліджень (протокол ВЛ ТзОВ «Компанія «Центр ЛТД» № 610 від 04.11.2022 р.) рівні звуку сумарно з фоном біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) становили відповідно: еквівалентні – 47, 49, 45, 43 і 41 дБА та максимальні – 56, 58, 54, 53 і 46 дБА, що відповідає санітарно-гігієнічним нормам допустимого шуму на прибудинкових територіях згідно дод. №16 ДСП 173-96, ДСН 463-19 «Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови» (затвердженими наказом МОЗ від 22.02.2019 р. №463, зареєстрованим у Мін'юсті 20.03.19 р. за №281/33252) та гігієнічним критеріям, викладених у ДБН В.1.1-31:2013. Територія підприємства вільна від забудови і твердого покриття озеленена. СЗЗ навколо об'єкту упорядкована і озеленена (кущі та дерева), сільгоспугіддя розмежовані лісосмугами. З урахуванням існуючих зелених насаджень площа озеленення відповідає нормативному показнику 50% всієї території (п.5.13 ДСП 173-96). Згідно з актом санітарно-епідеміологічного обстеження об'єкту ГУ Держпродспоживслужби в Львівській області від 23.05.2023 р. підприємство здійснює свою діяльність без порушень та впроваджує природоохоронні заходи, спрямовані на зниження антропогенного впливу на стан навколишнього середовища; проводиться благоустрій території; утримання птахів та режим роботи відповідають санітарно-ветеринарним вимогам. За інформацією ВК Стрийської міської ради (лист-довідка №03-12/1326 від 15.05.2023 р.) скарги на діяльність птахоферми відсутні.

Беручи до уваги застосування на підприємстві сучасної технології закритого утримання птиці на глибокій підстилці, впровадження природоохоронних заходів, належне поводження з підстилковим послідом та відсутність понаднормативного впливу на стан довкілля (концентрації забруднюючих речовин у атмосферному повітрі та рівні звуку не перевищують нормативних значень), підтвержену даними лабораторних досліджень, вважаємо за можливе, керуючись п.5.7 і 5.9 ДСП 173-96 для врегулювання господарської діяльності об'єкту встановити для птахоферми СЗЗ розміром 105 м у південно-східному, 80 м у південному, 215 м у південно-західному, 285 м у західному, напрямках та 300 м за всіма іншими напрямками сторін світу від зони розташування пташників. Зазначена конфігурація СЗЗ витримується у повному обсязі по відношенню до існуючої житлової забудови села і покриває всі ареали розповсюдження викидів. У подальшому з метою контролю відсутності понаднормативного впливу об'єкту в обов'язковому порядку вести моніторингові інструментально-лабораторні дослідження вмісту забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та рівнів звуку на межі встановленої СЗЗ упродовж всього терміну дії висновку. В цілому розглянуті матеріали щодо діяльності птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої на промайданчику по вул. Січових Стрийців, 39 Б у с. Бережниця Стрийської ОТГ Стрийського району Львівської області за ознаками організації виробництва з впровадженням сучасного методу закритого утримання птиці, належного поводження з

витримані у повному обсязі, в їх межах відсутні послідонакопичувачі, вигріби та майданчики видалення відходів); каналізування – на гідро-ізолюванні вигріба з періодичним вивезенням спецавтотранспортом за угодою з ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсьільрембуд»; опалення і гаряче водопостачання – адмінприміщення від електрообладнання, пташники опалюються газовими теплогенераторами та твердопаливними котлами. Зливі стічні води відводяться лише з покрівель, проїздів та майданчиків з твердим покриттям. При цьому, співвідношення площ з твердим покриттям і озелених майданчиків забезпечує їх максимальне поглинання в межах промайданчика, а надлишки по незначному ухилу з території відводяться у північно-західному і західному напрямках у рівчачок вздовж сільгоспугідь та зелених насаджень, що не суперечить п. 7.2 ДСП 173-96. Підстилковий послід у кількості 3900 т/рік без зберігання на території птахоферми вивозиться і передається на карантинування з отриманням органічного добрива за договором з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА». Основними відходами виробництва є трупі птиці, які збираються у закриті контейнери і тимчасово зберігаються в окремій холодильній камері у коморі ветпункту, та регулярно вивозяться на утилізацію за угодою з Хмельницькою філією ДП «УКРВЕТСАНЗАВОД». Побутові відходи накопичуються у спецконтейнерах на оторожденному майданчику з твердим покриттям і по мірі накопичення вивозяться за угодою з ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсьільрембуд» на існуюче сміттєзвалище, що відповідає вимогам ДСанПІН 145-11 «Державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць» (затвердженими наказом МОЗ від 17.03.2011 р. №145, зареєстрованим у Мініюсті 05.04.2011 р. за №457/19195).

Головним чином діяльність птахоферми здійснює вплив на довкілля за рахунок викидів в атмосферне повітря та рівнів шуму від вентобладнання та руху автотранспорту. Вплив на ґрунти та водні об'єкти має обмежений характер (закриті системи каналізування, відсутність зберігання підстилкового посліду, який вивозиться за межі підприємства на карантинування з отриманням органічного добрива). Валові викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від діяльності господарства за розрахунками, виконаними відповідно до діючих офіційних методик, становитимуть 73,537 т/рік забруднюючих речовин, в т.ч.: натрію гідроксид (ОБРВ-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,0002 т/рік, сажа (3 клас, ГДК-0,15 мг/м<sup>3</sup>) – 1,3725 т/рік, зола (3 клас, ГДК-0,3 мг/м<sup>3</sup>) – 2,422 т/рік, пил антрациту (ОБРВ-0,11 мг/м<sup>3</sup>) – 0,282 т/рік, вуглецю оксид (4 клас, ГДК-5,0 мг/м<sup>3</sup>) – 1,980 т/рік, метан (ОБРВ-50,0 мг/м<sup>3</sup>) – 46,8107 т/рік, пил пуховий (ОБРВ – 0,03 мг/м<sup>3</sup>) – 12,5975 т/рік, пил комбікормовий (ОБРВ-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,4614 т/рік, пил зерновий (3 клас, ГДК-0,2 мг/м<sup>3</sup>) – 0,1857 т/рік, мікроорганізми (ОБРВ-5 тис. кл/м<sup>3</sup>) – 8,428Е-6 т/рік, азоту діоксид (3 клас, ГДК-0,2 мг/м<sup>3</sup>) – 0,391 т/рік, аміак (4 клас, ГДК-0,2 мг/м<sup>3</sup>) – 1,1201 т/рік, диметилсульфід (4 клас, ГДК – 0,7 мг/м<sup>3</sup>) – 0,2662 т/рік, метилмеркаптан (4 клас, ГДК-0,0001 мг/м<sup>3</sup>) – 0,0288 т/рік, ангідрид сірчистий (3 клас, ГДК-0,5 мг/м<sup>3</sup>) – 3,2146 т/рік, сірководень (2 клас, ГДК-0,008 мг/м<sup>3</sup>) – 0,3089 т/рік, диметиламін (2 клас, ГДК-0,005 мг/м<sup>3</sup>) – 0,6157 т/рік, спирт ізопропіловий (3 клас, ГДК-0,6 мг/м<sup>3</sup>) – 0,6693 т/рік, альдегід пропіоновий (3 клас, ГДК-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,1539 т/рік, альдегід глутаровий (ОБРВ-0,03 мг/м<sup>3</sup>) – 0,3336 т/рік, кислота капронова (3 клас, ГДК-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,1759 т/рік, вуглеводні насичені C<sub>12</sub>-C<sub>19</sub> (4 клас, ГДК-1,0 мг/м<sup>3</sup>) – 0,1166 т/рік, фенол (2 клас, ГДК-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,0288 т/рік, бенз(а)пірен (1 клас, ГДК<sub>с-д</sub> – 0,1 мкг/100 м<sup>3</sup>) – 7,1Е-5 т/рік, арсен (2 клас, ГДК – 0,003 мг/м<sup>3</sup>) – 0,000124 т/рік, нікель металічний (2 клас, ГДК – 0,001 мг/м<sup>3</sup>) – 0,000156 т/рік, міді оксид (2 клас, ГДК – 0,002 мг/м<sup>3</sup>) – 0,000172 т/рік, ртуть металева (1 клас, ГДК – 0,0003 мг/м<sup>3</sup>) – 8Е-6 т/рік, свинець та його неорганічні сполуки (1 клас, ГДК-0,001 мг/м<sup>3</sup>) – 9,6Е-5 т/рік, хром шестивалентний (1 клас, ГДК – 0,0015 мг/м<sup>3</sup>) – 0,00054 т/рік, цинку оксид (3 клас, ГДК – 0,05 мг/м<sup>3</sup>) – 0,00024 т/рік. Крім того, відбуваються викиди парникових газів: діоксиду вуглецю – 248,382 т/рік та оксиду діазоту – 0,0095 т/рік. Зазначені речовини ймовірно утворюватимуть групи сумаші: №3 (аміак+сірководень), №22 (свинець+арсен), №27 (свинець+ангідрид сірчистий), №29 (нікель+ангідрид сірчистий), №30 (ангідрид сірчистий+сірководень), №31 (азоту діоксид+ангідрид сірчистий), №33 (азоту діоксид+ангідрид сірчистий+вуглецю оксид+фенол), №34 (ангідрид сірчистий+фенол) та «уесь пил» (всі тверді суспендовані частки недиференційовані за складом). Наведені показники потенційних обсягів викидів забруднюючих речовин не перевищуватимуть нормативів гранично допустимого викиду згідно наказу Мінприроди від 27.06.2006 р. за №309. Розрахунки розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери виконані за програмою EOL 2000[h] відповідно до ОНД-86. Очікувані концентрації забруднюючих речовин визначені з урахуванням пріоритетних напрямків вітру для відстаней біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) та на межі нормативної 300 м С33. Доцільність розрахунків очікуваного забруднення атмосферного повітря для пріоритетних речовин та груп їх сумаші визначена на рівні 0,01 ГДК. Фонові концентрації забруднення атмосферного повітря території розташування підприємства визначені за інформацією витягу з офіційних реєстрів ЕкоСистеми від 28.03.2023 р. (сформований відповідно до статті 10 Закону України «Про доступ до публічної інформації») і становлять: диметилсульфід – 0,05 ГДК та 0,4 ГДК для всіх інших речовин. За розрахунками максимальні очікувані концентрації забруднюючих речовин з урахуванням фону біля найближчої житлово-громадської забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) та на межі нормативної 300 м С33 становитимуть відповідно у частках ГДК: натрію гідроксид – 0,587, 0,608, 0,516, 0,510 і 0,509; сажа – 0,536, 0,544, 0,508, 0,490 і 0,482; зола – 0,588, 0,593, 0,536, 0,530 і 0,527; пил антрациту – 0,498, 0,504, 0,483, 0,477 і 0,469; вуглецю оксид – 0,518, 0,524, 0,512, 0,509 і 0,498; пил пуховий – 0,551, 0,573, 0,534, 0,521 і 0,483; пил комбікормовий – 0,513, 0,522, 0,502, 0,491 і 0,486; пил зерновий – 0,504, 0,513, 0,494, 0,485 і 0,478; мікроорганізми – 0,495, 0,503, 0,490, 0,486 і 0,482; азоту діоксид – 0,547, 0,568, 0,568, 0,525 і 0,521; аміак – 0,653, 0,667, 0,618, 0,602 і 0,533; ангідрид сірчистий – 0,603, 0,616, 0,573, 0,553 і 0,539; диметилсульфід – 0,375, 0,389, 0,356, 0,334 і 0,316; метилмеркаптан – 0,551, 0,568, 0,540, 0,525 і 0,504; сірководень – 0,566, 0,612, 0,542, 0,525 і 0,505; диметиламін – 0,602, 0,614, 0,559, 0,523 і 0,514; спирт ізопропіловий – 0,598, 0,607, 0,564, 0,559 і 0,522; альдегід пропіоновий – 0,648, 0,657, 0,585, 0,571 і 0,543; альдегід глутаровий – 0,522, 0,533, 0,511, 0,493 і 0,488; кислота капронова – 0,623, 0,634, 0,585, 0,574 і 0,550; фенол – 0,523, 0,527, 0,517, 0,513 і 0,509; вуглеводні насичені – 0,512, 0,517, 0,508, 0,506 і 0,501; метан – 0,508, 0,511, 0,506, 0,503 і 0,500; бенз(а)пірен – 0,537, 0,554, 0,527, 0,520 і 0,517; арсен – 0,500, 0,504, 0,498, 0,495 і 0,490; нікель металічний – 0,502, 0,504, 0,500, 0,495 і 0,491; міді оксид – 0,501, 0,503, 0,500, 0,498 і 0,495; ртуть металева – 0,501, 0,503, 0,497, 0,495 і 0,492; свинець та його неорганічні сполуки – 0,501, 0,504, 0,497, 0,493 і 0,490; хром шестивалентний – 0,502, 0,504, 0,498, 0,494 і 0,491; цинку оксид – 0,500, 0,503, 0,498, 0,495 і 0,492. Всі інші речовини, присутні у викидах знаходяться на рівнях менше 0,01 і 0,001 ГДК і не змінять фонових значень.

підстилковим послідом та ймовірного негативного впливу на довкілля і умови проживання населення відповідає санітарно-гігієнічним вимогам (ГДК №52-2020, дод. №16 ДСП 173-96, ДСП 463-19, ДСН 3.3.6.037-99, ДСанПіН 145-11, ВНТП-АПК-04.05) та не суперечить положенням ДСП 173-96. Функціонування об'єкту з дотриманням закладених параметрів, без перевищення розглянутої продуктивності (600,0 тис. голів/рік), визначених показників викидів і шуму впливатиме на стан навколишнього середовища в межах дозволених показників, не призведе до погіршення умов життєдіяльності населення і може бути дозволено.

Контроль за дотриманням вимог цього висновку покладається на власника об'єкту господарювання – ТОВ «АКТИВ-ЗАХІД». Держпродспоживслужба залишає за собою право відкликати висновок у разі зміни умов експлуатації підприємства, його потужності (600,0 тис. голів/рік) та/або недотримання гігієнічних нормативів забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та шуму на межі встановленої санітарно-захисної зони.

За результатами державної санітарно-епідеміологічної експертизи «Обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої за адресою: 82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Березниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б» відповідають вимогам діючого санітарного законодавства України і за умов дотриманням вимог цього висновку і можуть бути погоджені.


Голова комісії

Секретар

Член комісії (виконавець експертизи)

М.П.

 Н.С. Полька

 С.М. Могильний

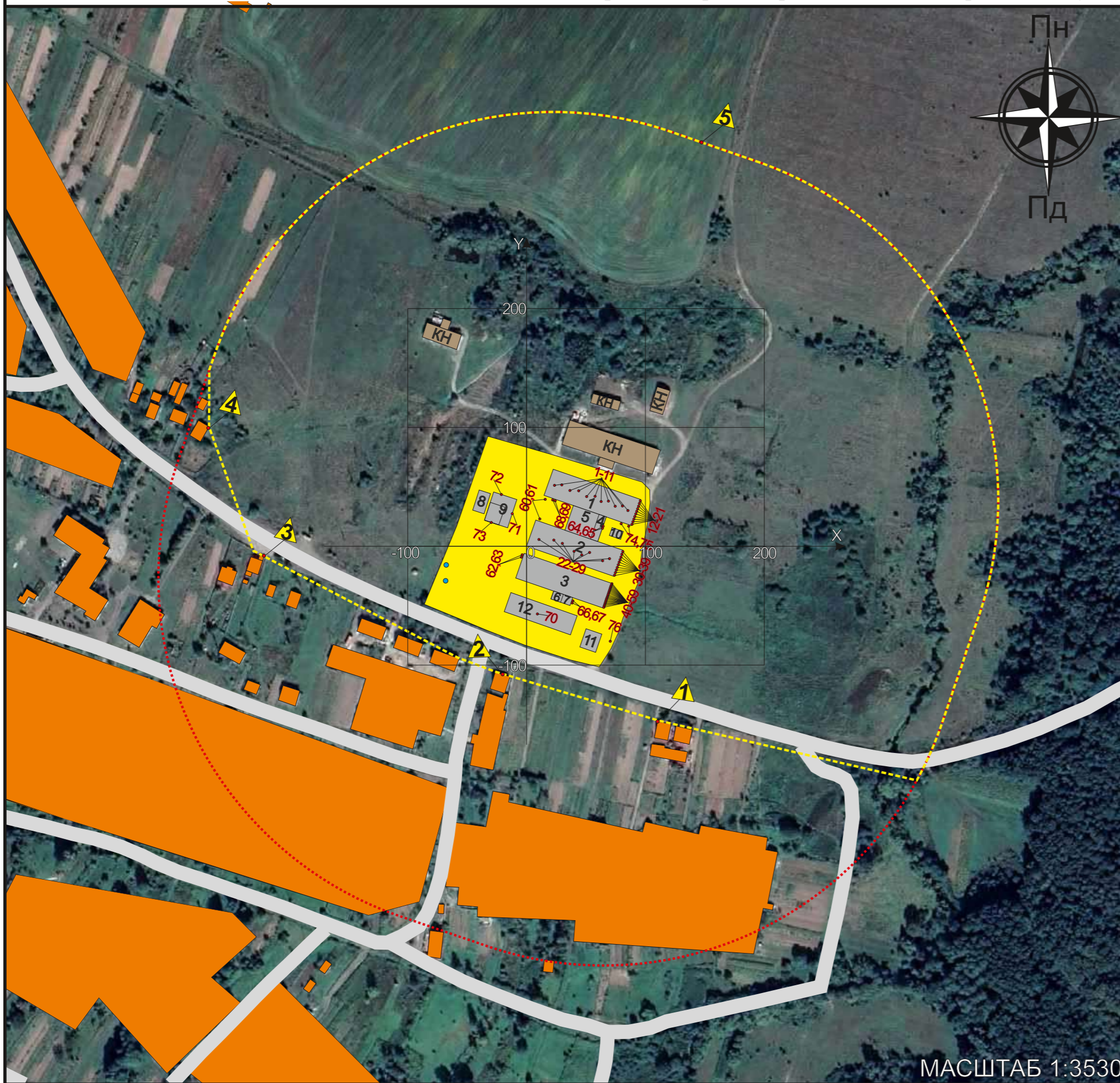
 В.В. Станкевич

# СИТУАЦІЙНА КАРТА-СХЕМА

Додаток №2

## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКТИВ-ЗАХІД» (птахоферма)

(82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б.)



| Перелік джерел викидів        |   |
|-------------------------------|---|
| № ДВ                          | Назва джерела викиду  |
| 1-11                          | Дахові вентилятори пташника №1  |
| 12-21                         | Торцеві вентилятори пташника №1   |
| 22-29                         | Дахові вентилятори пташника №2  |
| 30-39                         | Торцеві вентилятори пташника №2   |
| 40-59                         | Торцеві вентилятори пташника №3   |
| 60                            | Бункер зберігання корму для пташника №1   |
| 61                            | Бункер зберігання корму для пташника №2   |
| 62,63                         | Бункери зберігання корму для пташника №3  |
| 64,65                         | Димові труби котельні №1 (Твердопаливні котли "RETRA HEAT" 300 кВт (2 шт))        |
| 66,67                         | Димові труби котельні №2 (Твердопаливні котли "RETRA HEAT" 300 кВт (2 шт))        |
| 68                            | Димова труба дизельгенератора "DE-150 BDS 108", 120 кВт                           |
| 69                            | Димова труба дизельгенератора "Denyo Power SS Denyo Power SS DCA-20SSGK" 15,8 кВт |
| 70                            | Склад зберігання зерна  |
| 71,72                         | Цех приготування кормів (неорганізоване)  |
| 73                            | Відділення зберігання зерна   |
| 74                            | Склад вугілля   |
| 75                            | Склад шлаку   |
| 76                            | Дезбар'єр   |
| Експлікація будівель і споруд |   |
| №                             | Назва будівлі (споруди)   |
| 1-3                           | Пташники  |
| 4                             | Котельня №1   |
| 5                             | Операторська, адмінприміщення   |
| 6                             | Господарське приміщення   |
| 7                             | Операторська  |
| 8                             | Вагова платформа  |
| 9                             | Цех приготування кормів   |
| 10                            | Навіс для дров  |
| 11                            | Санпропускник   |
| 12                            | Зерносклад  |

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

- територія ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД»
- житлова забудова
- КН - нежитлова забудова
- нормативна СЗЗ (300 м)
- скоригована СЗЗ
- джерела викидів
- ▲ - точки контролю якості атмосферного повітря та рівнів шуму
- водозабірна свердловина



МАСШТАБ 1:3530







ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
**ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА**

79008, Львів, вул. Винниченка, 18 Тел. (032) 2999-141, т/ф 2999-131, E-mail: dorogu@loda.gov.ua

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

**Директору  
ТзОВ «ПО «УкрЗахідУрбанізація»  
Х.Фамуляк**

***Щодо розгляду звернення***

На Ваше звернення № 137/Л-04-23, яке надійшло на адресу департаменту дорожнього господарства Львівської обласної державної адміністрації, щодо надання інформації про ширину та смугу відведення, повідомляємо.

Автомобільна дорога загального користування місцевого значення С141818 Стрільків-Дідушичі з удосконаленим типом покриття чорне шосе відносяться до III категорії автомобільних доріг, є власністю держави та перебуває на балансі департаменту дорожнього господарства Львівської обласної державної адміністрації.

Згідно ДСТУ Б В.2.3-33-2016 «Автомобільні дороги. Визначення меж смуг відведення» встановлює технічні вимоги до визначення меж смуг відведення автомобільних доріг загального користування III категорії – становить 30 м (від осі автомобільної дороги – 15 м праворуч та 15 м ліворуч).

**Заступник директора департаменту-  
начальник управління**

Бігун,  
2354023

**Микола ОДИНОЦЬКИЙ**



Львівська ОДА  
№13-1473/0/2-23 від 06.07.2023  
КЕП: ОДИНОЦЬКИЙ М. П. 06.07.2023 15:26  
2B6C7DF9A3891DA1040000005162D2008F5C9A03

№13-1473/0/2-23 від 06.07.2023

ТзОВ  
проектне  
об'єднання



УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІЯ

## ТОМ II

# ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ

**Перелік текстових матеріалів:**

| <i>Позначення</i> | <i>Найменування</i>   |
|-------------------|---|
| <i>1</i>          | <i>2</i>  |
|                   | <b>Вступ</b>  |
|                   | 1. Характеристика території   |
|                   | 2. Вплив техногенних та природних факторів  |
|                   | 3. Оповіщення працюючого персоналу  |
|                   | 4. Захист людей на випадок виникнення надзвичайних ситуацій природного і техногенного характеру |
|                   | 5. Евакуація працюючого персоналу   |
|                   | 6. Заходи сейсмічної безпеки  |
|                   | 7. Захист працюючого персоналу при хімічному забрудненні території                              |
|                   | 8. Протипожежне водопостачання  |
|                   | 9. Світломаскування   |
|                   | 10. Вплив населеного пункту, якому присвоєна відповідна категорія з цивільного захисту          |
|                   | <b>Висновок</b>   |

**Перелік графічних матеріалів:**

| <i>Найменування графічних матеріалів</i>                                  | <i>Масштаб</i> |
|---|----------------|
| 9. Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час     | 1:1 000        |
| 10. Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий час | 1:1 000        |

## ВСТУП

Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту в складі детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села розроблений на замовлення Стрийської міської ради згідно рішення №453 від 24.06.2021р. "Про надання дозволу на розроблення детальних планів території».

Інженерно-технічні заходи цивільного захисту у містобудівній документації спрямовані на забезпечення захисту людей і територій та зниження можливих матеріальних збитків від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, а також створення містобудівних умов для забезпечення стійкого функціонування об'єктів і споруд подвійного призначення та оформляються схемами інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час та на особливий період.

При розробленні схем інженерно-технічних заходів цивільного захисту враховані наступні нормативні документи, врахування яких обов'язкове при проектуванні:

- ДБН В.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН Б.1.1-5:2007 Перша та Друга частина. «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) на мирний час та особливий період в містобудівній документації»;
- ДБН В.2.2.5:97 Будинки і споруди «Захисні споруди цивільної оборони»;
- Кодекс Цивільного захисту України від 02.10.2012 р. № 5403 (зі змінами);
- Постанова Кабінету Міністрів України № 1200 від 19 серпня 2002 р. «Про затвердження Порядку забезпечення населення і працівників формувань та спеціалізованих служб цивільного захисту засобами індивідуального захисту, приладами радіаційної та хімічної розвідки, дозиметричного і хімічного контролю»;
- Постанова Кабінету Міністрів України № 138 від 10.03.2017 р. «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту», затверджено «Порядок створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку»;

- Постанова Кабінету Міністрів України № 733 від 27.09.2017 р. «Про затвердження Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного захисту»;
- Наказ МВС України № 579 від 09.07.2018р. «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту»;
- ДСТУ-Н Б.Б.1.1-19:2013 Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час;
- ДСТУ-Н Б.Б.1.1-20:2013 Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на особливий період.

### **1. Характеристика території.**

Проектована ділянка, на яку розробляється детальний план території розташовується поза межею населеного пункту Бережниця, Стрийської територіальної громади Стрийського району Львівської області. Адміністративним центром міської ради є місто Стрий.

Територія проектованої земельної ділянки знаходиться за 11 км на захід від адміністративного центру громади м. Стрий, за 78,9км на північ від обласного центру міста Львів.

Територія, на яку розробляється детальний план території має площу 19,9243 га.

У південній частині детального плану території розташовуються території житлової садибної забудови а також території громадської забудови.

На сьогоднішній день, на проектованій території розташовані існуючі виробничі будівлі та споруди.

Присутні магістральні мережі передачі/розподілу електричної енергії а саме ЛЕП 10 кВт, ЛЕП 35 кВт, ЛЕП 220 кВт. Магістральні мережі транспортування/розподілу газу, водопостачання та водовідведення, тепlopостачання, магістральні системи трубопровідного транспорту на території опрацювання відсутні.

Детальним планом території передбачається розміщення нових виробничих об'єктів а саме: пташник, зерносклад, вагова платформа 60 т., Господарське приміщення та операторська.

На проектний період, на проектованій території планується розміщення нових виробничих об'єктів. Їхній перелік подано в таблиці нижче. Місце розташування існуючих об'єктів показано на графічних матеріалах детального плану території.

Таблиця 1

| №п/п | Назва                   | Примітка      |
|------|-------------------------|---------------|
| 1    | 2                       | 3             |
| 1    | Пташник                 | Існ.          |
| 2    | Пташник                 | Реконструкція |
| 3    | Скважина                | Існ.          |
| 4    | Скважина                | Існ.          |
| 5    | Кормоцех                | Існ.          |
| 6    | Санпропусник            | Існ.          |
| 7    | Пташник                 | Проект.       |
| 8    | Зерносклад              | Проект.       |
| 9    | Вагова платформа 60 т.  | Проект.       |
| 10   | Господарське приміщення | Проект.       |
| 11   | Операторська            | Проект.       |

В межах проектованої земельної ділянки передбачається перебування 20 осіб працюючого персоналу.

## **2. Вплив техногенних та природних факторів.**

На території проектованої земельної ділянки не спостерігаються карстові і зсувні процеси, територія не затоплюється та не підтоплюється.

Об'єкти підвищеної небезпеки відсутні.

В межах території проектованої земельної ділянки захисні споруди цивільного захисту не обліковуються.

Категоровані об'єкти та об'єкти, що продовжують свою роботу в особливий період відсутні.

Відповідно до ДБН В.1.2-4-2019 територія проектованої земельної ділянки потрапляє в зону можливого небезпечного сильного радіоактивного забруднення.

В межах опрацювання хімічно-небезпечні об'єкти відсутні.

До основних чинників, що впливають на зонування території за вимогами цивільного захисту на мирний час та особливий період є зони можливого негативного впливу від аварій на залізничному транспорті.

На території проекрованої земельної ділянки прогнозується 2-а зона можливого хімічного забруднення в результаті аварії із НХР на лінійному ХНО від залізничної колії.

Пожежні гідранти та інші джерела протипожежного водопостачання відсутні.

### **3. Оповіщення працюючого персоналу.**

Для зменшення наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру необхідне своєчасне оповіщення працюючого персоналу про загрозу та виникнення надзвичайних ситуацій, обстановку, яка склалася, а також інформування про порядок і правила поведінки в умовах надзвичайних ситуацій.

Для оповіщення працюючого персоналу про надзвичайні ситуації необхідно встановити систему оповіщення.

Оперативну і достовірну інформацію про стан захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, методи та способи їх захисту, заходи безпеки зобов'язані надавати населенню через засоби масової інформації центральні та місцеві органи виконавчої влади та виконавчі органи рад.

Оповіщення про загрозу виникнення надзвичайних ситуацій і постійне інформування про них населення забезпечується шляхом:

- завчасного створення, підтримання в постійній готовності загальнодержавної і територіальних автоматизованих систем централізованого оповіщення населення;
- організаційно-технічного з'єднання територіальних систем централізованого оповіщення і систем оповіщення на об'єктах господарювання;
- завчасного створення та організаційно-технічного з'єднання із системами спостереження і контролю постійно діючих локальних систем оповіщення та інформування населення в зонах можливого катастрофічного затоплення, районах розміщення радіаційних і хімічних підприємств та інших об'єктів підвищеної небезпеки;
- централізованого використання загальнодержавних і галузевих систем зв'язку, радіо провідного, телевізійного оповіщення, радіотрансляційних мереж та інших технічних засобів передавання інформації.

Оповіщення працюючого персоналу в межах проекрованої земельної ділянки про загрозу чи виникнення надзвичайних ситуацій передбачається за допомогою комплекту

електронних сирен для оповіщення - типу БОУ-600, який планується розмістити на будівлі операторської в межах проекрованої земельної ділянки.

Дане рішення щодо встановлення системи БОУ-600 є попереднім і може змінюватись на нижчих стадіях проектування, однак при цьому вся територія проекрованої земельної ділянки повинна бути забезпечена оповіщенням.

Встановлення даної системи оповіщення дозволить забезпечити оповіщення не лише в межах проекрованої земельної ділянки, а і поряд розташовані території.

Для забезпечення стійкої роботи системи оповіщення при проектуванні мереж проводового радіомовлення передбачити кабельні лінії зв'язку.

При встановленні системи оповіщення повинно передбачатись її підключення до централізованої системи оповіщення цивільного захисту області.

#### **4. Захист людей на випадок виникнення надзвичайних ситуацій природного і техногенного характеру**

На території проекрованої земельної ділянки захисні споруди цивільного захисту не обліковуються.

Враховуючи, що територія проекрованої земельної ділянки потрапляє в зону можливого небезпечного сильного радіоактивного забруднення та відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України укриття працюючого персоналу в межах проекрованої ділянки передбачається у протирадіаційному укритті або споруді подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ.

В межах проекрованої земельної ділянки передбачається розміщення одного окремо розташованого протирадіаційного укриття або споруди подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ з відповідним коефіцієнтом захисту - Кз-200, група укриття П-5, місткістю 20 осіб, термін приведення споруди в готовність до використання 12 годин.

Місця розміщення протирадіаційних укриттів або споруди подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ показано на схемах інженерно-технічних заходів цивільного захисту і можуть змінюватись при розробленні проектів на будівництво (реконструкцію) об'єктів будівництва.

## **5. Евакуація працюючого персоналу**

Евакуація працюючого персоналу при виникненні надзвичайної ситуації проводиться по факту її виникнення (раптова евакуація). Евакуація здійснюється пішим порядком та із використанням власних транспортних засобів.

При виникненні надзвичайних ситуацій евакуація працюючого персоналу буде здійснюватися відповідно до плану цивільного захисту Львівського району.

При виникненні аварії на ХНО з викидом небезпечно-хімічної речовини (соляна кислота) евакуація працюючого персоналу буде здійснюватися в перпендикулярному напрямку вітру розповсюдження хмари небезпечної хімічної речовини. В напрямку розташування залізничної колії евакуація не здійснюється.

В межах проекрованої земельної ділянки на відкритій території передбачається розміщення безпечного місця збору, призначене для тимчасового перебування населення і подальшого його евакуації.

Місце розміщення безпечного місця збору населення показано на схемах інженерно-технічних заходів цивільного захисту.

## **6. Заходи сейсмічної безпеки.**

Оскільки об'єкти в межах проекрованої земельної ділянки за поверховістю не перевищують значень вказаних у ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво у сейсмічних районах України», мають просту та симетричну форму, то відповідна територія належить до 6 бальної за шкалою MSK – 64 зони інтенсивності землетрусу. Для забезпечення сейсмостійкості будівель на наступних стадіях проектування належить виконувати вимоги відповідних ДБН.

Міцність будівельних матеріалів і конструкцій залежить не тільки від фізичних властивостей, але багато в чому визначається тими умовами, в яких вони знаходяться при експлуатаційних навантаженнях. В умовах землетрусів міцнісні характеристики матеріалів, природно, більшою мірою визначатимуться особливостями самого сейсмічного навантаження. Однією з таких особливостей, характерною для всякого землетрусу, є короткочасність дії навантаження, тобто порівняно мала кількість циклів його повторення.

Розрахунок конструкцій і фундаментів будівель та споруд для будівництва в повинен виконуватися на основні та особливі сполучення навантажень з урахуванням сейсмічних дій.

В особливе сполучення навантажень входять постійні, можливі довготривалі та короткочасні навантаження, сейсмічні дії, а також дії, що обумовлені формаціями основи при замочуванні просідаючих ґрунтів.

### **7. Захист працюючого персоналу при хімічному забрудненні території.**

В межах проекрованої земельної ділянки точкові хімічно небезпечні об'єкти відсутні.

Вся територія проекрованої земельної ділянки потрапляє у другу зону можливого хімічного забруднення від лінійного (магістральна залізнична колія) хімічно - небезпечного об'єкту відповідно до ДСТУ-Н Б Б.1.1-19:2013 “Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час” та ДСТУ-Н Б Б.1.1- 20:2013 “Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на особливий період”.

При загрозі чи виникненні аварії на ХНО необхідно здійснити заходи щодо захисту органів дихання та шкіри, а саме: одягнути протигаз із фільтруючим елементом класу АБ чи спеціальний промисловий респіратор, одягнути найпростіші засоби захисту шкіри (плащі, накидки) і самостійно покинути зону хімічного забруднення в сторони перпендикулярні напрямку вітру, тобто напрямку розповсюдження хмари небезпечної хімічної речовини.

Якщо засоби індивідуального захисту відсутні і вийти із зони хімічного забруднення неможливо, необхідно залишатися у приміщенні, включити радіоприймач чи телевізор. Здійснити заходи щодо герметизації вікон, дверей, димоходів тощо.

У разі необхідності для захисту органів дихання використовувати ватно-марлеві пов'язки або рушники попередньо змоченого водою, або 2% розчином питної соди.

#### *Визначення часу підходу забрудненого повітря до межі проектованої земельної ділянки*

Час підходу хмари НХР до межі проекрованої земельної ділянки залежить від швидкості перенесення хмари повітряним потоком та температури повітря і визначається за формулою:

$$t = \frac{X}{V} \text{ год. ,}$$

де X - відстань від джерела забруднення до межі проекрованої земельної ділянки, км;

V - швидкість переносу переднього фронту забрудненого повітря в залежності від швидкості вітру км/год.

*Визначення часу підходу забрудненого повітря до межі проекрованої земельної ділянки від лінійного ХНО*

При швидкості вітру – 1м/с та швидкості переносу переднього фронту хмари забрудненого повітря при ступені вертикальної стійкості повітря інверсії – 5 км/год, +20<sup>0</sup>С, маємо:

$$t = \frac{3,1}{5} = 0,62 \text{ год. (37,2 хв.)}$$

де 3,1 км - відстань від джерела забруднення до межі проекрованої земельної ділянки, а 5 км/год - швидкість переносу переднього фронту забрудненого повітря, км/год.

Отже, час підходу хмари НХР до межі проекрованої земельної ділянки при оперативному прогнозуванні буде становити – 0,62 год. (37,2 хв.).

Розрахунки часу підходу хмари НХР до межі проекрованої земельної ділянки наведені у таблиці.

| №  | Найменування об'єкту  | Відстань до ХНО, км | Ступінь вертикальної стійкості повітря                                  |      |      |           |    |      |      |     |     |     |     |     |     |           |      |      |     |     |
|----|---|---------------------|---|------|------|-----------|----|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|------|------|-----|-----|
|    |   |                     | Інверсія  |      |      | Ізотермія |    |      |      |     |     |     |     |     |     | Конвекція |      |      |     |     |
|    |   |                     | Швидкість повітря, м/с  |      |      |           |    |      |      |     |     |     |     |     |     |           |      |      |     |     |
|    |   |                     | 1   | 2    | 3    | 4         | 1  | 2    | 3    | 4   | 5   | 6   | 7   | 8   | 9   | 10        | 1    | 2    | 3   | 4   |
|    |   |                     | Швидкість переносу переднього фронту хмари забрудненого повітря, км/год |      |      |           |    |      |      |     |     |     |     |     |     |           |      |      |     |     |
|    |   |                     | 5   | 10   | 16   | 21        | 6  | 12   | 18   | 24  | 29  | 35  | 41  | 47  | 53  | 59        | 7    | 14   | 21  | 28  |
|    |   |                     | Час підходу хмари НХР до межі населеного пункту, хв                     |      |      |           |    |      |      |     |     |     |     |     |     |           |      |      |     |     |
| 1. | Відстань до найближчої межі проекрованої земельної ділянки відносно ХНО | 3,1                 | 37,2  | 18,6 | 11,6 | 8,8       | 31 | 15,5 | 10,3 | 7,7 | 6,4 | 5,3 | 4,5 | 3,9 | 3,5 | 3,1       | 26,6 | 13,3 | 8,8 | 6,6 |
|    | Відстань до найдалшої межі проекрованої земельної ділянки відносно ХНО  | 3,5                 | 42  | 21   | 13,1 | 10        | 35 | 17,5 | 11,6 | 8,7 | 7,2 | 6   | 5,1 | 4,4 | 3,9 | 3,5       | 30   | 15   | 10  | 7,5 |

*Визначення кількості працюючого персоналу, яке опинились  
в зоні можливого хімічного забруднення*

Кількість людей, які опинилися в ЗХЗ, розраховується або шляхом підсумовування кількості працюючого персоналу, яке знаходиться на територіях, що піддалися дії НХР.

Відповідно кількість уражених В (осіб) визначається за формулами

$$B = L (1 - K_3),$$

де L - кількість працюючого персоналу в осередку ураження (осіб);

K<sub>3</sub> - коефіцієнт захищеності працюючого персоналу від вражаючої дії НХР.

Показники кількості ураження працюючого персоналу наведено в таблиці, і залежить від часу, що пройшов з моменту аварії на ХНО та часу доби.

$$B = 20 * (1 - 0) = 20 \text{ чол.}$$

де 20 чол. - кількість працюючого персоналу в осередку ураження (осіб);

0 - коефіцієнт захищеності працюючого персоналу від вражаючої дії НХР.

*Кількості ураження працюючого персоналу*

| Місцезнаходження, засоби захисту, що застосовуються                        | Час перебування, год |     |    |    |       |
|--|----------------------|-----|----|----|-------|
|  | 0,25                 | 0,5 | 1  | 2  | 3 - 4 |
| відкрито на місцевості   | 20                   | 20  | 20 | 20 | 20    |
| у транспорті   | 1                    | 5   | 12 | -  | -     |
| у виробничих приміщеннях з кратністю повітрообміну: 0,5                    | 1                    | 3   | 7  | 13 | 19    |
| 1,0  | 7                    | 10  | 14 | 18 | 20    |
| 2,0  | 17                   | 19  | 20 | 20 | 20    |
| у сховищах: з режимом регенерації повітря                                  | 0                    | 0   | 0  | 0  | 0     |
| без режиму регенерації повітря   | 0                    | 0   | 0  | 0  | 20    |
| в засобах індивідуального захисту органів дихання (промислових протигазах) | 1                    | 4   | 10 | 20 | 20    |

У випадках радіаційного, хімічного й бактеріологічного зараження варто застосовувати засоби індивідуального захисту органів дихання та шкіри.

Цей порядок визначає механізм забезпечення населення і особового складу невоєнізованих формувань засобами радіаційного та хімічного захисту у разі застосування ядерної та інших видів зброї масового знищення проти України в умовах воєнного стану або у разі виникнення надзвичайної ситуації на радіаційно та хімічно небезпечних об'єктах господарювання в умовах мирного стану.

## **8. Протипожежне водопостачання.**

Протипожежне водопостачання організовується та здійснюється у відповідності до ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».

Норми на зовнішнє пожежогасіння приймаються згідно ДБН і становлять – 1 струмінь 15 л/с.

Протипожежне водопостачання буде здійснюватись через пожежні гідранти встановлені водопроводі.

За попереднім рішенням зовнішнє пожежогасіння буде здійснюватись від двох проєктованих пожежних гідрантів, встановлених на водопровідній мережі в межах детального плану території. Місця розміщення і кількість проєктованих пожежних гідрантів може змінюватись в залежності від проєктних рішень при розробленні проєкту влаштування водопроводу.

При проєктуванні пожежних гідрантів їх тип погоджувати з підрозділами ДСНС України в залежності від наявного в пожежно-рятувальних підрозділах обладнання для їх використання при гасінні пожеж.

Протипожежні відстані між проєктованими будівлями приймаються в залежності від ступеня вогнестійкості відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

## **9. Світломаскування.**

Світломаскування проводиться для створення в темний час доби умов, що ускладнюють виявлення населеного пункту і об'єктів господарської діяльності з повітря шляхом візуального спостереження або за допомогою оптичних приладів, розрахованих на видиму область випромінювання (0,40 - 0,76 мкм). На об'єктах господарства, що не входять у зону світломаскування, здійснюються завчасно тільки організаційні заходи щодо забезпечення відключення зовнішнього освітлення населених пунктів і об'єктів господарства, внутрішнього освітлення житлових, громадських, виробничих і допоміжних будинків, а також організаційні заходи щодо підготовки і забезпечення світлового маскування виробничих вогнів при поданні сигналу «Повітряна тривога».

Світлове маскування в межах проекрованої земельної ділянки передбачається в двох режимах: часткового і повного затемнення. Підготовчі заходи здійснення світломаскування в цих режимах, проводяться завчасно, на особливий період. У режимі часткового затемнення передбачається завершення підготування до введення режиму повного затемнення. Режим часткового затемнення не повинен порушувати нормальну виробничу діяльність у населеному пункті і на об'єктах господарської діяльності.

Перехід із звичайного освітлення на режим часткового затемнення провадитися не більш ніж за 16 год. Режим часткового затемнення після його введення діє постійно, крім часу дії режиму повного затемнення. Режим повного затемнення вводиться по сигналу «Повітряна тривога» і скасовується з оголошенням сигналу «Відбій повітряної тривоги». Перехід із режиму часткового затемнення на режим повного затемнення здійснюється не більш ніж за 3 хвилини.

Основним методом для світломаскування в межах проєктованих земельних ділянок приймається – світлотехнічний, який передбачає відключення освітлення.

#### **10. Вплив населеного пункту, якому присвоєна відповідна категорія з цивільного захисту**

Згідно з ДБН В.1.2-4-2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту» територія населеного пункту, яка присвоєна група цивільного захисту та зона в 7 км від його межі складає зону можливих руйнувань. При чому територія в межах такого населеного пункту знаходиться в зоні значних (сильних) руйнувань, а територія шириною 7 км від межі категоризованого міста в зону можливих незначних (слабких) руйнувань.

Зона можливих руйнувань міста, що належить до групи з цивільного захисту з прилеглою зоною території завширшки 20 км складає зону небезпечного сильного радіоактивного забруднення. Територія поза зоною небезпечного сильного радіоактивного забруднення складає зону можливого сильного радіоактивного забруднення.

Територія проекрованої земельної ділянки потрапляють в зону можливого небезпечного сильного радіоактивного забруднення.

Проект також не передбачає розміщення об'єктів, що є джерелами хімічного, фізичного та біологічного забруднення навколишнього середовища.

## **ВИСНОВОК**

Кодекс Цивільного захисту України регулює відносини, пов'язані із захистом населення, територій, навколишнього природного середовища та майна від надзвичайних ситуацій, реагування на них, функціонуванням єдиної державної системи цивільного захисту, та визначає повноваження органів державної влади, органів місцевого самоврядування, права та обов'язки громадян України, підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності при виникненні надзвичайних ситуацій і проведенні відповідних заходів щодо їх ліквідації.

Схема ДПТ «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту» є інструментом виконання вимог Закону на місцевому рівні, а обґрунтовані даним проектом рішення та пропозиції є обов'язковими для виконання.

ТЗОВ  
проектне  
об'єднання



УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІА

## ТОМ III

# ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ



ТзОВ  
проектне  
об'єднання



УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІА

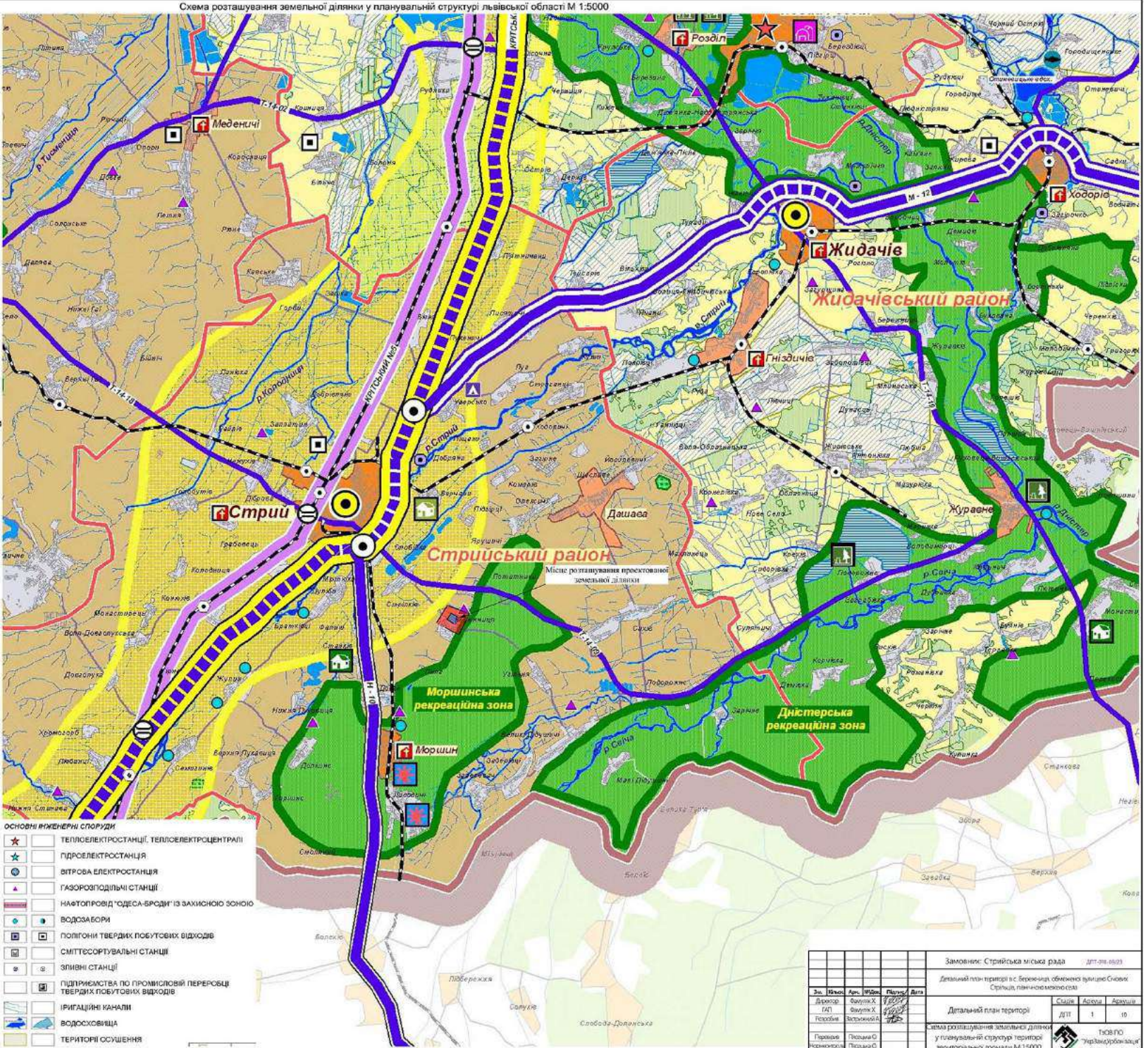
ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

# МІСТОБУДІВНА ЧАСТИНА



Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі львівської області М 1:5000

- АДМІНІСТРАТИВНИЙ УСТРІЙ**
- МЕЖІ**
- ДЕРЖАВНИЙ КОРДОН
  - ОБЛАСТІ
  - АДМІНІСТРАТИВНИХ РАЙОНІВ
  - н. ЛЬВОВА
  - НАСЕЛЕНІ ПУНКТИ:
  - МІСТА
  - СЕЛИЩА МІСЬКОГО ТИПУ
  - СЕЛА
  - АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЦЕНТР ОБЛАСТІ
  - АДМІНІСТРАТИВНІ ЦЕНТРИ РАЙОНІВ
  - МІСТА-ЦЕНТРИ МІСЬКИХ АГЛОМЕРАЦІЙ
  - Межа деталізованого плану території
  - Межа проєктованої ділянки
- ЕЛЕМЕНТИ ЕКОЛОГІЧНОЇ МЕРЕЖІ**
- ЛІСИ ПЕРШОЇ КАТЕГОРІЇ
  - ІНШІ ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ
  - ТЕРИТОРІЇ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ
  - РІКИ
  - ВОДОМИЩА
- ФУНКЦІОНАЛЬНО-ПЛАНУВАЛЬНІ ЕЛЕМЕНТИ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ**
- ТЕРИТОРІЇ:**
- ПЕРЕВАЖНО МІСТОБУДІВНОГО РОЗВИТКУ (УРБАНІЗАЦІЇ)
  - ПЕРЕВАЖНО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ВИКОРИСТАННЯ
  - ПЕРЕВАЖНО ОЗДОРОВОЧОГО ТА ТУРИСТИЧНО-РЕКРЕАЦІЙНОГО ВИКОРИСТАННЯ
  - ПЕРЕВАЖНО МІСТОБУДІВНОГО РОЗВИТКУ ПРИКОРДОННИХ ТЕРИТОРІЙ
  - ІНВЕСТИЦІЙНО-ПРИВАБЛИВІ В ЗОНІ ВПЛИВУ МІЖНАРОДНИХ ТРАНСПОРТНИХ КОРИДОРІВ
  - СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
  - ПОЛІСТИННІ КОМПЛЕКСИ, ІНДУСТРИАЛЬНО-ТЕХНОЛОГІЧНІ ПАРКИ, ПРОМИСЛОВІ ПІДПРИЄМСТВА
  - ЦЕНТРИ АГРОБІЗНЕСУ
  - РИБНИ ГОСПОДАРСТВА
  - ТУРИСТИЧНО-РЕКРЕАЦІЙНА ТА ОЗДОРОВЧА ІНФРАСТРУКТУРА
  - ІСТОРИЧНІ НАСЕЛЕНІ МІСЦЯ
  - КУРОРТНІ НАСЕЛЕНІ ПУНКТИ
  - ВІДЛЮЧНИКОВІ ЗОНИ
  - ВІДЛЮЧНИКОВІ ТА ТУРИСТИЧНІ КОМПЛЕКСИ
  - КОМПЛЕКСИ ЗИМОВИХ ВИДІВ СПОРТУ
- ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА**
- МІЖНАРОДНІ ТРАНСПОРТНІ КОРИДОРІ:**
- АВТОМОБІЛЬНІ
  - АВТОМОБІЛЬНІ (НА ПОЗАСРОКОВИЙ ПЕРІОД)
  - АЛЬТЕРНАТИВНА ДОРОГА
  - ЗАЛІЗНИЧНІ
- АВТОДОРОГИ ДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ:**
- МІЖНАРОДНІ
  - НАЦІОНАЛЬНІ
  - РЕГІОНАЛЬНІ
- АВТОДОРОГИ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ:**
- ТЕРИТОРІАЛЬНІ
  - ІНШІ
  - ДУБЛЮЮЧІ ПІД'ЇЗДИ ДО М'ЯСОВА
  - МАГІСТРАЛЬНІ ВУЛИЦІ М'ЯСОВА
  - ЗАЛІЗНИЧНІ ЛІНІЇ
  - ЗАЛІЗНИЧНІ СТАНЦІЇ
  - ЄВРОПЕЙСЬКА КОЛІЯ
  - ПУНКТИ ПЕРСПЕКТУ НА ДЕРЖАВНОМУ КОРДОНІ:
  - АВТОМОБІЛЬНІ
  - ЗАЛІЗНИЧНІ
  - АЕРОПОРТ
  - ЗАЛІЗНИЧНИЙ ВОКЗАЛ
  - ПУНКТИ СЕРВІСУ НА АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРОГАХ
  - ШЛЯХОПРОВІДИ
  - РОЗВ'ЯЗКИ В РІЗНИХ РІВНЯХ
- ОСНОВНІ ВИМІРНИ СПОРУДИ**
- ТЕПЛОЕЛЕКТРОСТАНЦІЇ, ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛІ
  - ПІДРОЕЛЕКТРОСТАНЦІЇ
  - ВІТРОВА ЕЛЕКТРОСТАНЦІЇ
  - ГАЗОВОПОДІЛЬНІ СТАНЦІЇ
  - НАЕТОПРОВІД "ОДЕСА-БРОДИ" ІЗ ЗАХИСНОЮ ЗОНОЮ
  - ВОДОЗАБОРИ
  - ПОЛІГОНИ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ
  - СМІТТЄСОРТУВАЛЬНІ СТАНЦІЇ
  - ЗЛИВНІ СТАНЦІЇ
  - ПІДПРИЄМСТВА ПО ПРОМИСЛОВІЙ ПЕРЕРОБЦІ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ
  - ІРИГАЦІЙНІ КАНАЛИ
  - ВОДОСХОВИЩА
  - ТЕРИТОРІЇ ОСУШЕННЯ



|  |            |             |          |
|--|------------|-------------|----------|
| Замовник: Стрийська міська рада  |            | ДПТ-01-0023 |          |
| Детальний план території с. Березівці, об'єктом вулиця Січових Стрийців, північно-західна частина        |            |             |          |
| Детальний план території   |            | Стор. 1     | Аркуш 10 |
| Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі території територіального проєкту М 1:5000 |            |             |          |
| Зм. №  | Ім'я       | Арс. ІП/ІП  | Дата     |
| Директор   | Філіпп Х.  | 02.09.2024  |          |
| ГАН  | Васильчук  |             |          |
| Перевір  | Поліщук С. |             |          |
| Перевір  | Поліщук С. |             |          |
| Перевір  | Поліщук С. |             |          |



Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

| Символ   | Проекту | Найменування  |
|--|---------|---|
| —  | —       | Межа детального плану території   |
| —  | —       | Межа проєктованої земельної ділянки   |
| <b>Функциональне зонування території</b>   |         |   |
| [Pattern]  |         | Територія житлової багатоквартирної забудови                                      |
| [Pattern]  |         | Територія житлової садибної забудови  |
| [Pattern]  |         | Територія закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування |
| [Pattern]  |         | Територія під ріллею та перелогами  |
| [Pattern]  |         | Водний об'єкт   |
| <b>Планивальні обмеження</b>   |         |   |
| [Symbol]   |         | Охоронні зони   |
| [Symbol]   |         | Санітарно-захисні зони  |
| [Symbol]   |         | Об'єктовано зменшена санітарно-захисна зона                                       |
| [Symbol]   |         | Санітарні відстані (розриви) від об'єкту  |
| [Symbol]   |         | Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання                                    |
| [Symbol]   |         | Прибережна захисна смуга  |
| <b>Будівлі та споруди</b>  |         |   |
| [Symbol]   |         | Житлові будівлі   |
| [Symbol]   |         | Виробничі будівлі та споруди  |
| [Symbol]   |         | Тверде покриття для проїзду автотранспорту  |
| [Symbol]   |         | Споруда електрозабезпечення   |
| [Symbol]   |         | Нежитлові споруди   |
| <b>Інженерне об'єднання території</b>  |         |   |
| [Symbol]   |         | Магістраль повітряної лінії електропередачі                                       |
| [Symbol]   |         | Місцеві повітряні лінії електрозабезпечення                                       |
| [Symbol]   |         | Мережа господарсько-питного водопроводу   |
| [Symbol]   |         | Самонесена каналізація на мережу комунальної каналізації                          |
| [Symbol]   |         | Мережа газу середнього тиску  |
| [Symbol]   |         | Мережа газу низького тиску  |
| [Symbol]   |         | Кабелі зв'язку  |
| <b>Схема вулично-дорожньої мережі, міського (сільського) та зовнішнього транспорту</b> |         |   |
| [Symbol]   |         | Автомобільна вулиця   |
| [Symbol]   |         | Місце зберігання автотранспорту   |

**ПРИМІТКА:** Санітарно-захисна зона змінена відповідно до висновку Державної Служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживача №12.2-19-4/9746 від 25.07.2023р.

**ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ**

| № п/п | Назва показника   | Одиниця вимірювання | Значення проектних показників |
|-------|---|---------------------|-------------------------------|
| 1     | Територія на яку розробляється детальний план території | га                  | 19,9242                       |
| 2     | Площа проєктованої ділянки                              | га                  | 2,1                           |
| 3     | Територія житлової садибної забудови                    | га                  | 1,9387                        |
| 4     | Територія сільськогосподарського призначення            | га                  | 12,8489                       |
| 5     | Територія житлової багатоквартирної забудови            | га                  | 0,8475                        |
| 6     | Територія громадської забудови                          | га                  | 0,9835                        |
| 7     | Територія вулиць та доріг                               | га                  | 0,8313                        |
| 8     | Територія водних об'єктів                               | га                  | 0,0227                        |

**ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ**  
 Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, інстру, знаряддя, предмети, зброя тощо). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхне подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карту та визначення їх охоронних зон.  
 Згідно із ст. 37 роботи на цьому виведених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі угоди/угоди з ним науково-проєктної документації.

**Примітка:**  
 1. Проклад детального плану території виконано на підставі топографічного знімання з нанесеними інженерними мережами, новий виконаний у 2023 році.  
 2. Інженерні мережі нанесені схематично. При виконанні земляних та інших будівельних робіт обов'язково вивинити спеціаліста-інженера відповідної служби - власника даних інженерних мереж.

| № п/п | Підрозділ    | Назва        | Примітка |
|-------|--------------|--------------|----------|
| 1     | Підприємство | Підприємство | І.І.     |
| 2     | Підприємство | Підприємство | І.І.     |
| 3     | Підприємство | Підприємство | І.І.     |
| 4     | Підприємство | Підприємство | І.І.     |
| 5     | Підприємство | Підприємство | І.І.     |
| 6     | Підприємство | Підприємство | І.І.     |
| 7     | Підприємство | Підприємство | І.І.     |

Замовник: Стрийська міська рада ДП: 016-0021

Детальний план території в с. Березицях, обмежено вулицями Січових Стрільців, північно-східною межею села

Детальний план території

План сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000

Стрийська міська рада

Сторінка 2 з 10

ТЗОВ ПО "УкрДобробуд-Інженер"

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

| Значення  | Проектування | Найменування  |
|---|--------------|---|
|   |              | Межа детального плану території   |
|   |              | Межа проєктованої земельної ділянки   |
| <b>Функціональне значення території</b>   |              |   |
|   |              | Територія житлової багатоквартирної забудови                                      |
|   |              | Територія житлової садибної забудови  |
|   |              | Територія закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування |
|   |              | Територія під різними та переходами   |
|   |              | Територія для розміщення агрикологічних будівель та дворів                        |
|   |              | Територія освітлення спеціального призначення                                     |
|   |              | Водний об'єкт   |
| <b>Планувальні обмеження</b>  |              |   |
|   |              | Територія в червоних лініях   |
|   |              | Охоронні зони   |
|   |              | Санітарно-захисної зони   |
|   |              | Об'єктомозко значення санітарно-захисної зони                                     |
|   |              | Санітарні відстані (доріжки) від об'єкту  |
|   |              | Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання                                    |
|   |              | Прибережна захисна смуга  |
| <b>Будівлі та споруди</b>   |              |   |
|   |              | Житлові будівлі   |
|   |              | Виробничі будівлі та споруди  |
|   |              | Тверде покриття для проїзду автотранспорту  |
|   |              | Будівельні споруди транспорту   |
|   |              | Площини майдрек, тротуарів, пішохідні зони  |
|   |              | Споруди електрозабезпечення   |
|   |              | Нежитлові споруди   |
| <b>Інженерне обладнання території</b>   |              |   |
|   |              | Магістральні повітряні лінії електропередачі                                      |
|   |              | Місцеві повітряні лінії електрозабезпечення                                       |
|   |              | Мережа господарсько-побутового водопостачання                                     |
|   |              | Самостійна каналізаційна мережа комунальної каналізації                           |
|   |              | Мережа газу середнього тиску  |
|   |              | Мережа газу низького тиску  |
|   |              | Кабінет зупинки   |
| <b>Схема вулично-доріжної мережі, міського (сільськогосподарського) та зовнішнього транспорту</b> |              |   |
|   |              | Автомобільна вулиця   |
|   |              | Місце зберігання автотранспорту   |

**ПРИМІТКА:**  
Санітарно-захисна зона змінена відповідно до висновку Державної Служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів №12.2-15-4/9746 від 28.07.2023р.

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

| № п/п | Назва показника   | Об'єкт | Значення проектних показників |
|-------|---|--------|-------------------------------|
| 1     | Територія на яку розробляється детальний план території | га     | 19,9242                       |
| 2     | Площа проєктованої ділянки                              | га     | 2,1                           |
| 3     | Територія житлової садибної забудови                    | га     | 1,0387                        |
| 4     | Територія сільськогосподарського призначення            | га     | 12,8469                       |
| 5     | Територія житлової багатоквартирної забудови            | га     | 0,6475                        |
| 6     | Територія громадської забудови                          | га     | 0,0835                        |
| 7     | Територія вулиць та доріг                               | га     | 1,5475                        |
| 8     | Територія освітлення спеціального призначення           | га     | 0,6928                        |
| 9     | Територія водних об'єктів                               | га     | 0,0227                        |

| № п/п | Назва                      | Примітка |
|-------|----------------------------|----------|
| 1     | Пташник                    | іск.     |
| 2     | Пташник                    | рек.     |
| 3     | Пташник                    | проект.  |
| 4     | Зерносілка                 | проект.  |
| 5     | Свагонна                   | іск.     |
| 6     | Свагонна                   | іск.     |
| 7     | Вагова платформа Б6 т      | проект.  |
| 8     | Кормосікх                  | іск.     |
| 9     | Навіс для зберігання дерев | проект.  |
| 10    | Санітарні приміщення       | іск.     |
| 11    | Господарське приміщення    | проект.  |
| 12    | Операторська               | проект.  |

| Коефіцієнти проєктованої ділянки |                              |   |       |
|----------------------------------|------------------------------|---|-------|
| 1                                | Забудови                     | % | 37,9  |
| 2                                | Моцання та твердого покриття | % | 19,08 |
| 3                                | Об'єктування                 | % | 43,02 |

Замовник: Стрийська міська рада ДП: 018-6923

Детальний план території с. Березівка, об'єктомозко аутизмо Служби: Стрийська міська рада

Детальний план території

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000

ТЗОВ ПО "Інфраструктуралізі"

**ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ**  
Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, предмети тощо). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхню подальше ведення і пролитию однісі доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, занесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на щодо виявлених об'єктів культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

**Примітка:**  
1. Проект детальнього плану території виконано на основі топографічного знімання з нанесеними інженерними мережами, який виконаний у 2023 році.  
2. Інженерні мережі нанесені схематично. При виконанні земляних та інших будівельних робіт обов'язково вивчати спеціалістами-інженерами відповідної служби-замовника дані інженерних мереж.



Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

| Види                                     | Прокля | Називлення   |
|--|--------|--|
|  |        | Масштабного плану території  |
|  |        | Мікропроєкційні земельні ділянки   |
| <b>Функціональне зонування території</b> |        |  |
|  |        | Територія житлової багатоквартирної забудови                                       |
|  |        | Територія житлової садибної забудови   |
|  |        | Територія заміської території, промислового призначення та побутово-обслуговування |
|  |        | Територія під рілля та городи  |
|  |        | Територія для розвитку сільськогосподарського будівель та доріг                    |
|  |        | Територія озеленення спеціального призначення                                      |
|  |        | Водний об'єкт  |
| <b>Прокляні обмеження</b>                |        |  |
|  |        | Територія в червоній лінії   |
|  |        | Санітарні зони   |
|  |        | Санітарно-захисні зони   |
|  |        | Об'єктно-значення санітарно-захисної зони  |
|  |        | Санітарні ділянки (доріжки) від об'єкту  |
|  |        | Санітарно-захисна смуга об'єкта корисного вжиття                                   |
|  |        | Габаритна зона об'єкта   |
| <b>Будівлі та споруди</b>                |        |  |
|  |        | Житлові будівлі  |
|  |        | Виробничі будівлі та споруди   |
|  |        | Тверде покриття для пробігу автостропу   |
|  |        | Будівничі споруди транспорту   |
|  |        | Площі для паркування, пропускні площі зони   |
|  |        | Споруди електрообладнання  |
|  |        | Навітряні споруди  |
| <b>Інженерне обладнання території</b>    |        |  |
|  |        | Місцеві мережі електропостачання   |
|  |        | Місцеві мережі АМВ електрообладнання   |
|  |        | Мережа газопостачання  |
|  |        | Система каналізаційно-іригаційно-каналізаційна                                     |
|  |        | Мережа газопостачання високого тиску   |
|  |        | Мережа газопостачання низького тиску   |
|  |        | Кабельні мережі  |
|  |        | Система вулично-дорожньої мережі, мережі (системою) та зв'язного транспорту        |
|  |        | Автобусні зупинки  |
|  |        | Вулкани (дошки) м'якшого значення  |
|  |        | Площі з'їзду   |
|  |        | Місце збору на автостропу  |

**ПРИМІТКА:**  
Санітарно-захисна зона змінена відповідно до висновку Державної Служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів №12.2-15-4/0745 від 26.07.2023р.

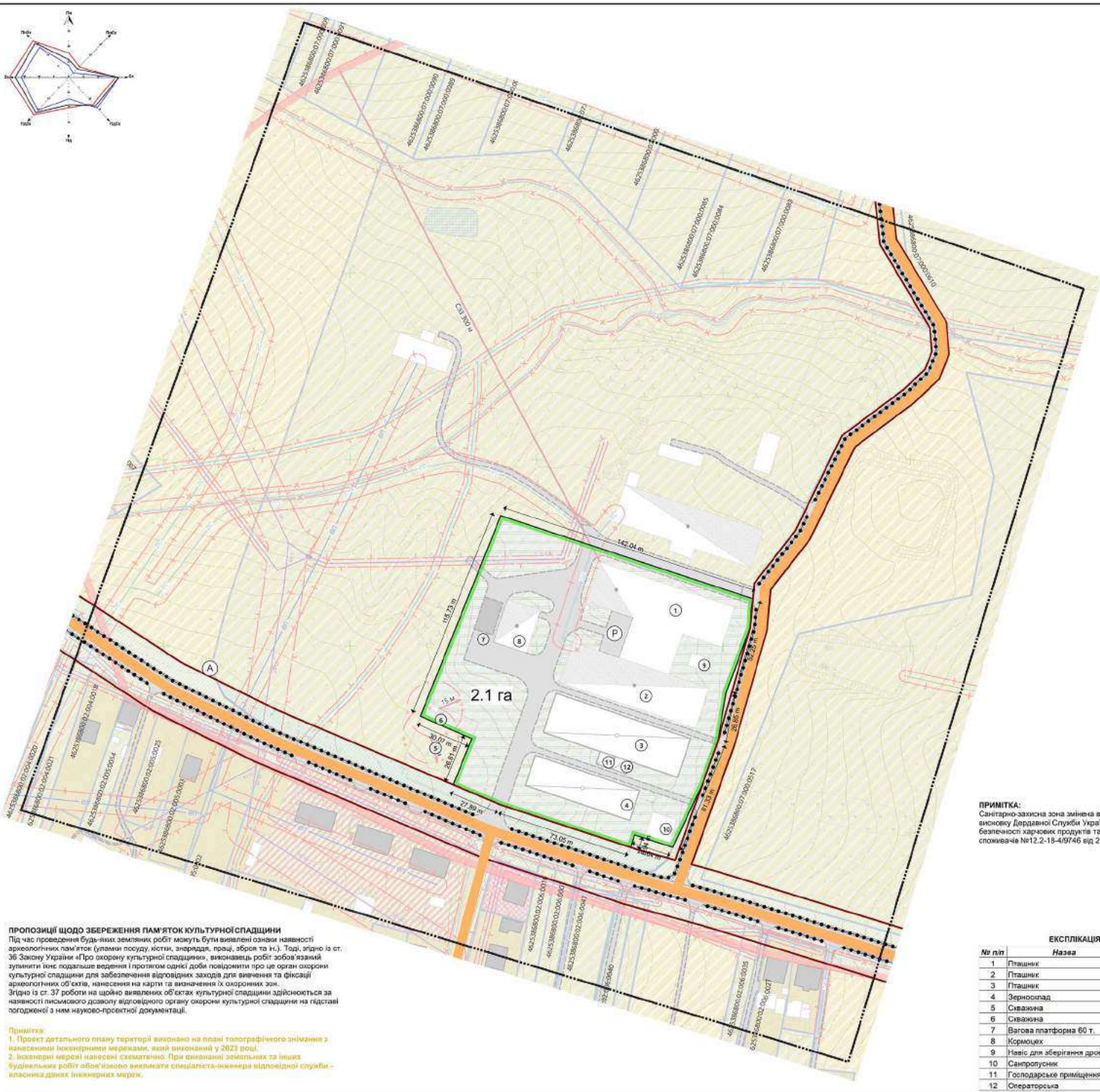
ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

| № п/п                                   | Назва показника   | Одиниця вимірювання | Значення показників |
|---|---|---------------------|---------------------|
| 1                                       | Територія на яку розробляється детальний план території | га                  | 19,3242             |
| 2                                       | Площа проєктованої ділянки                              | га                  | 2,1                 |
| 3                                       | Територія житлової садибної забудови                    | га                  | 1,0387              |
| 4                                       | Територія сільськогосподарського призначення            | га                  | 12,8469             |
| 5                                       | Територія житлової багатоквартирної забудови            | га                  | 0,6475              |
| 6                                       | Територія громадської забудови                          | га                  | 0,0835              |
| 7                                       | Територія вулиць та доріг                               | га                  | 1,6475              |
| 8                                       | Територія озеленення спеціального призначення           | га                  | 0,6928              |
| 9                                       | Територія водних об'єктів                               | га                  | 0,0227              |
| <b>Коефіцієнти проєктованої ділянки</b> |   |                     |                     |
| 1                                       | Пташник   | %                   | 37,9                |
| 2                                       | Пташник   | %                   | 19,08               |
| 3                                       | Озеленення  | %                   | 43,02               |

ЕКСПЛІКАЦІЯ

| № п/п | Назва                     | Примітка |
|-------|---------------------------|----------|
| 1     | Пташник                   | існ.     |
| 2     | Пташник                   | рек.     |
| 3     | Пташник                   | проект.  |
| 4     | Зерноспад                 | проект.  |
| 5     | Сважина                   | існ.     |
| 6     | Сважина                   | існ.     |
| 7     | Вагова платформа 60 т.    | проект.  |
| 8     | Кормоцех                  | існ.     |
| 9     | Сважина                   | існ.     |
| 10    | Навіс для зберігання дров | проект.  |
| 11    | Санітарний приміщення     | існ.     |
| 12    | Спортивний приміщення     | проект.  |

|   |  |                            |       |
|---|--|----------------------------|-------|
| Замовник: Стрийська міська рада   |  | ДП 014-0023                |       |
| Детальний план території с. Березівка, об'єктом авторства Стрийської міської ради |  |                            |       |
| Детальний план території  |  | Статус                     | Архив |
|   |  | ДП                         | 5     |
| Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000                         |  | ТЗОВ ПО "Інфрабудівництво" |       |



**ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДИНИ**  
Під час проведення будь-яких земляних робіт мають бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (утвори пошуку, кисти, апаратиди, прови, зброс та ін.). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавця робіт зобов'язаний зупинити і інше подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

**Примітка:**  
1. Проєкт детального плану території виконано на основі топографічного знімання з нанесеннями інженерними мережами, акції виконані у 2023 році.  
2. Інженерні мережі нанесені окремо. При виконанні земляних та інших будівельних робіт обов'язково вивчати спеціальні-інженерні відповідної служби - власників мереж інженерних мереж.

Схема інженерного забезпечення території М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

| Значення                                 | Проекція | Найменування  |
|--|----------|---|
| —  | —        | Межа детального плану території   |
| —  | —        | Межа проєктованої земельної ділянки   |
| <b>Функціональне зонування території</b> |          |   |
| [Pattern]                                |          | Територія житлової багатоквартирної забудови  |
| [Pattern]                                |          | Територія житлової садибної забудови  |
| [Pattern]                                |          | Територія закладу торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування            |
| [Pattern]                                |          | Територія під озеленення та парковку  |
| [Pattern]                                |          | Територія для розміщення сільськогосподарських будівель та дворів                           |
| [Pattern]                                |          | Територія озеленення спеціального призначення   |
| [Pattern]                                |          | Воєний об'єкт   |
| <b>Планувальні обмеження</b>             |          |   |
| [Line]                                   |          | Територія в червоних лініях   |
| [Line]                                   |          | Охоронні зони   |
| [Line]                                   |          | Санітарно-защитні зони  |
| [Line]                                   |          | Об'єктовано-визначена санітарно-захисна зона  |
| [Line]                                   |          | Санітарні ґрати (доріжки) від об'єкту   |
| [Line]                                   |          | Санітарно-захисна смуга об'єкта відшкодування   |
| [Line]                                   |          | Приблизнена захисна смуга   |
| <b>Будівлі та споруди</b>                |          |   |
| [Symbol]                                 |          | Житлові будівлі   |
| [Symbol]                                 |          | Виробничі будівлі та споруди  |
| [Symbol]                                 |          | Тверде покриття для проїзду автотранспорту  |
| [Symbol]                                 |          | Будівля чи споруда транспорту   |
| [Symbol]                                 |          | Площадки навіантаж, тротуари, пішохідні зони  |
| [Symbol]                                 |          | Споруди електрозабезпечення   |
| [Symbol]                                 |          | Нежитлові споруди   |
| <b>Інженерне обладнання території</b>    |          |   |
| [Line]                                   |          | Магістральні повітряні лінії електропередачі  |
| [Line]                                   |          | Місцеві повітряні лінії електрозабезпечення   |
| [Line]                                   |          | Мережа господарсько-питного водопроводу   |
| [Line]                                   |          | Самостійна каналізаційна мережа існуючої каналізації  |
| [Line]                                   |          | Мережа газу середнього тиску  |
| [Line]                                   |          | Мережа газу низького тиску  |
| [Line]                                   |          | Кабелі зв'язку  |
| [Symbol]                                 |          | Схема вулично-дорожньої мережі, міського (сільськогосподарського) та зовнішнього транспорту |
| [Symbol]                                 |          | Автомобільна вулиця   |
| [Symbol]                                 |          | Місце зберігання автотранспорту   |

**ПРИМІТКА:**  
Санітарно-захисна зона змінена відповідно до висновку Державної Служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів №12.2-15-4/9746 від 28.07.2023р.

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

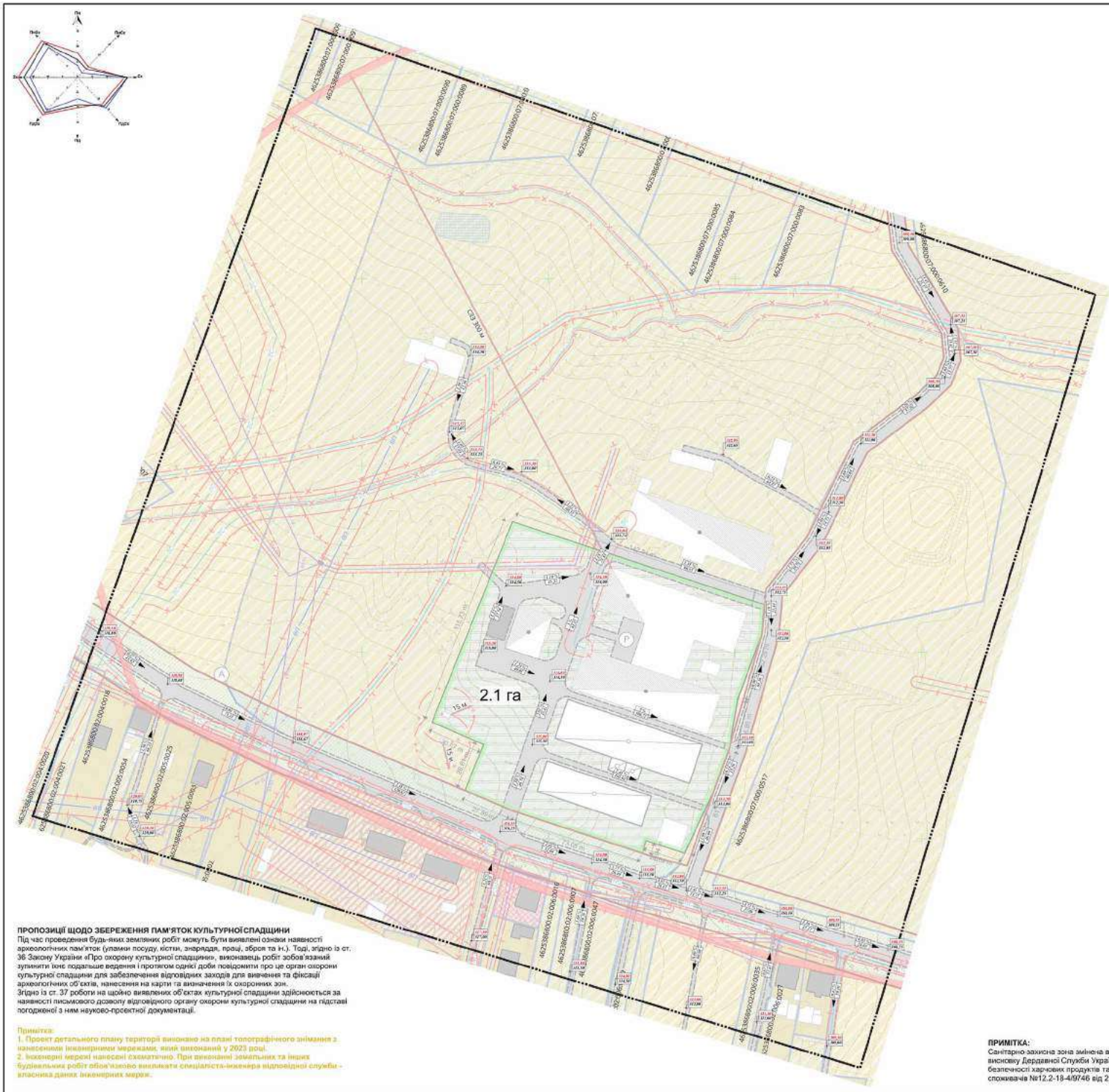
| № п/п                                   | Назва показника   | Одиниця вимірювання | Значення проектних показників |
|---|---|---------------------|-------------------------------|
| 1                                       | Територія на яку розробляється детальний план території | га                  | 19.9242                       |
| 2                                       | Площа проєктованої ділянки                              | га                  | 2.1                           |
| 3                                       | Територія житлової садибної забудови                    | га                  | 1.0387                        |
| 4                                       | Територія сільськогосподарського призначення            | га                  | 12.8469                       |
| 5                                       | Територія житлової багатоквартирної забудови            | га                  | 0.6475                        |
| 6                                       | Територія громадської забудови                          | га                  | 0.0835                        |
| 7                                       | Територія вулиць та доріг                               | га                  | 1.6475                        |
| 8                                       | Територія озеленення спеціального призначення           | га                  | 0.6928                        |
| 9                                       | Територія водних об'єктів                               | га                  | 0.0227                        |
| <b>Коефіцієнти проєктованої ділянки</b> |   |                     |                               |
| 1                                       | Забудованість   | %                   | 37.9                          |
| 2                                       | Щільність та твердого покриття                          | %                   | 19.08                         |
| 3                                       | Озеленення  | %                   | 43.02                         |

**ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДИНИ**  
Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, вистри, знаряддя, предмети, зброя та ін.). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, занесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

**Примітка:**  
1. Проект детального плану території виконано на основі топографічного знімання з нанесенням інженерних мереж, який виконаний у 2023 році.  
2. Виконані мережі нанесені схематично. При виконанні земляних та інших будівельних робіт обов'язково вивчати спеціаліста-інженера відповідної служби - власника даних інженерних мереж.

| № п/п | Назва                      | Примітка |
|-------|----------------------------|----------|
| 1     | Пташник                    | Існ.     |
| 2     | Пташник                    | рек.     |
| 3     | Пташник                    | проект.  |
| 4     | Зерносклад                 | проект.  |
| 5     | Свяжанина                  | Існ.     |
| 6     | Свяжанина                  | Існ.     |
| 7     | Вагова платформа 60 т.     | проект.  |
| 8     | Кормоцех                   | Існ.     |
| 9     | Навіс для зберігання дерев | проект.  |
| 10    | Санітарнуєць               | Існ.     |
| 11    | Господарське приміщення    | проект.  |
| 12    | Операторська               | проект.  |

|   |  |               |
|---|--|---------------|
| Замовник: Стрийська міська рада   |  | ДП: 013-0023  |
| Детальний план території с. Берези-Куд, обмеженої вулицями Співачів, північною межею села |  |               |
| Детальний план території  |  | Статус: Архив |
| Схема інженерного забезпечення території М 1:1000   |  | Архив: 6      |
| ТЗОВ ПО "Інжпробудбанків"   |  | Архив: 10     |



**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

|   |              |                |   |
|---|--------------|----------------|---|
|   | <b>Грунт</b> | <b>Проквіт</b> | <b>Найменування</b>   |
|   |              |                | Межа державної території  |
|   |              |                | Межа проєктованої зони чи об'єкта   |
| <b>Функціональне зонування території</b>  |              |                |   |
|   |              |                | Територія житлової багатоквартирної забудови                                      |
|   |              |                | Територія житлової садибної забудови  |
|   |              |                | Територія закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування |
|   |              |                | Територія підготовки та перевезення   |
|   |              |                | Територія для розміщення сільськогосподарських будівель та дворів                 |
|   |              |                | Територія озеленення спеціального призначення                                     |
|   |              |                | Водний об'єкт   |
| <b>Планувальні обмеження</b>  |              |                |   |
|   |              |                | Територія в червоній лінії  |
|   |              |                | Охоронні зони   |
|   |              |                | Санітарно-захисні зони  |
|   |              |                | *Об'єктом озеленення спеціального призначення                                     |
|   |              |                | Санітарно-захисні (разруму) на об'єкті  |
|   |              |                | Санітарно-захисні в місцях обслуговування   |
|   |              |                | Прибережні захисні смуги  |
| <b>Будівлі та споруди</b>   |              |                |   |
|   |              |                | Житлові будівлі   |
|   |              |                | Виробничі будівлі та споруди  |
|   |              |                | Тверде покриття для продажу автотранспорту  |
|   |              |                | Будівельні споруди транспортної інфраструктури                                    |
|   |              |                | Площі міжбудівельні, проїзди, площадки  |
|   |              |                | Споруди електрообладнання   |
|   |              |                | Нежитлові споруди   |
| <b>Інженерне обладнання території</b>   |              |                |   |
|   |              |                | Міжконтурні повітряні лінії електропередачі                                       |
|   |              |                | Місце повітряних ліній електропередачі  |
|   |              |                | Мережа газодистрибуційного газопостачання   |
|   |              |                | Система водопостачання мережею центрального водопостачання                        |
|   |              |                | Мережа газу середнього тиску  |
|   |              |                | Мережа газу низького тиску  |
|   |              |                | Кабелі зв'язку  |
| <b>Схема вулично-дорожньої мережі, місцевої (міської) та зовнішнього транспорту</b> |              |                |   |
|   |              |                | Автомобільні шляхи  |
|   |              |                | Місце зберігання автотранспорту   |
|   |              |                | Проектна лінійна ширина   |
|   |              |                | Юридична лінійна ширина   |
|   |              |                | Ушир'я  |
|   |              |                | Відстань, м   |

**ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ**

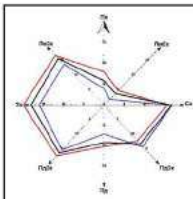
| № п/п                                   | Назва показника   | Одиниця вимірювання | Значення проектних показників |
|---|---|---------------------|-------------------------------|
| 1                                       | Територія на яку розробляється детальний план території | га                  | 19.9242                       |
| 2                                       | Площа проєктованої ділянки                              | га                  | 2.1                           |
| 3                                       | Територія житлової садибної забудови                    | га                  | 1.0387                        |
| 4                                       | Територія сільськогосподарського призначення            | га                  | 12.8469                       |
| 5                                       | Територія житлової багатоквартирної забудови            | га                  | 0.6475                        |
| 6                                       | Територія громадської забудови                          | га                  | 0.0835                        |
| 7                                       | Територія вулиць та доріг                               | га                  | 1.6475                        |
| 8                                       | Територія озеленення спеціального призначення           | га                  | 0.6928                        |
| 9                                       | Територія водних об'єктів                               | га                  | 0.0227                        |
| <b>Коефіцієнти проєктованої ділянки</b> |   |                     |                               |
| 1                                       | Забудованість   | %                   | 37.9                          |
| 2                                       | Щільність та твердого покриття                          | %                   | 19.08                         |
| 3                                       | Озеленення  | %                   | 43.02                         |

**ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ**  
 Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (утвори пошуку, кисти, знаряддя, предмети, зброя та ін.). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відгодівчих заходів для визначення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.  
 Згідно із ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

**Примітка:**  
 1. Проєкт детальнього плану території виконано на основі топографічного знімання з нанесеннями інженерними мережами, який виконаний у 2023 році.  
 2. Виконані мережі нанесені схематично. При виконанні земляних та інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби - власника даних інженерних мереж.

**ПРИМІТКА:**  
 Санітарно-захисна зона змінена відповідно до висновку Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів №12.2-19-4/9746 від 25.07.2023р.

|  |              |              |                    |
|--|--------------|--------------|--------------------|
| Замовник: Стрийська міська рада  |              | ДП: 013-6023 |                    |
| Детальний план території с. Березинд, об'єктом вулично-дорожньої інфраструктури: Стрийська міська рада |              |              |                    |
| Зм.  | Кількість    | Апр.         | РРФ                |
| Директор   | Фомічук Х.   | Підпис       | Дата               |
| ІНТ  | Фомічук Х.   |              |                    |
| Робочий  | Васильчук С. |              |                    |
| Підпис   | Підпис       | С            |                    |
| Коректор   | Підпис       | С            |                    |
| Детальний план території   |              | Статус       | Архив              |
| Схема інженерної геодезичної мережі території та вертикального планування М 1:1000                     |              | ДПТ          | 7                  |
|  |              | Архив        | 10                 |
|  |              | ТЗОВ ПО      | «Інфрабудівництво» |



### Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час. М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

| Символ   | Позначення  | Найменування |
|--|---|--------------|
| — · — · — · —  | Межа деталізованого плану території   |              |
| — — — — —  | Межа промислової земельної ділянки  |              |
| <b>Функціональне зонування території</b>   |   |              |
| [Pattern]  | Територія житлової багатоквартирної забудови                                      |              |
| [Pattern]  | Територія житлової садибної забудови  |              |
| [Pattern]  | Територія закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування |              |
| [Pattern]  | Територія підприємств та підприємств  |              |
| [Pattern]  | Територія для розміщення об'єктів господарської будівель та доріг                 |              |
| [Pattern]  | Територія спеціального призначення  |              |
| [Pattern]  | Водний об'єкт   |              |
| <b>Планувальні обмеження</b>   |   |              |
| [Symbol]   | Територія в червоних лініях   |              |
| [Symbol]   | Охоронні зони   |              |
| [Symbol]   | Санітарно-захисні зони  |              |
| [Symbol]   | * Об'єднані зони зони санітарно-захисної зони                                     |              |
| [Symbol]   | Санітарні відступи (доріжки) від об'єктів   |              |
| [Symbol]   | Санітарно-захисна смуга об'єкта відселення  |              |
| [Symbol]   | Приборозна заповідна територія  |              |
| <b>Будівлі та споруди</b>  |   |              |
| [Symbol]   | Житлові будівлі   |              |
| [Symbol]   | Виробничі будівлі та споруди  |              |
| [Symbol]   | Тверде покриття для проїзду автотранспорту  |              |
| [Symbol]   | Будівельні споруди транспорту   |              |
| [Symbol]   | Площі навісних, тротуарні, пішохідні зони   |              |
| [Symbol]   | Споруди електрообладнання   |              |
| [Symbol]   | Навісний споруди  |              |
| <b>Інженерне обладнання території</b>  |   |              |
| [Symbol]   | Матеріальні повітряні лінії електропередач  |              |
| [Symbol]   | Місцеві повітряні лінії електрообладнання   |              |
| [Symbol]   | Мережа господарсько-пилотного водопостачання                                      |              |
| [Symbol]   | Самостійна каналізаційна мережа комунальної каналізації                           |              |
| [Symbol]   | Мережа газу середнього тиску  |              |
| [Symbol]   | Мережа газу низького тиску  |              |
| [Symbol]   | Кабелі зв'язку  |              |
| <b>Схема вулично-дорожньої мережі, м'якого (ільського) та зовнішнього транспорту</b> |   |              |
| [Symbol]   | Автомобільна вулиця   |              |
| [Symbol]   | Місце зберігання автотранспорту   |              |
| <b>Інженерно-технічні заходи цивільного захисту</b>                                  |   |              |
| [Symbol]   | Безпечне місце збору  |              |
| [Symbol]   | Протидимні укриття  |              |
| [Symbol]   | Позовні підлоги   |              |
| [Symbol]   | Шляхи евакуації   |              |

**ПРИМІТКА:**  
Санітарно-захисна зона змінена відповідно до висновку Державної Служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів №12-2-18-49748 від 25.07.2023р.

**ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ**  
Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності архіологічних пам'яток (уламки посуду, кисті, знаряддя, предмети, зброя тощо). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавці робіт зобов'язані зупинити дані подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації архіологічних об'єктів, нанесення на карті та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на щодня виконуватимуться об'єктами культурної спадщини здійснюється за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

**Примітки:**  
1. Проект деталізованого плану території складено на плані топографічного знімання з нанесеними інженерними мережами, який виконаний у 2023 році.  
2. Інженерні мережі нанесені схематично. При виконанні земляних та інших будівельних робіт обов'язково аналізувати спеціаліста-інженера відповідної служби - власника даних інженерних мереж.

| № п/п | Назва                     | Примітка |
|-------|---------------------------|----------|
| 1     | Пташник                   | існ.     |
| 2     | Пташник                   | рек.     |
| 3     | Пташник                   | проект.  |
| 4     | Зерносклад                | проект.  |
| 5     | Сваляжина                 | існ.     |
| 6     | Сваляжина                 | існ.     |
| 7     | Вагова платформа 60 т.    | проект.  |
| 8     | Кормоцех                  | існ.     |
| 9     | Навіс для зберігання дров | проект.  |
| 10    | Сампропускні              | існ.     |
| 11    | Господарське приміщення   | проект.  |
| 12    | Операторська              | проект.  |

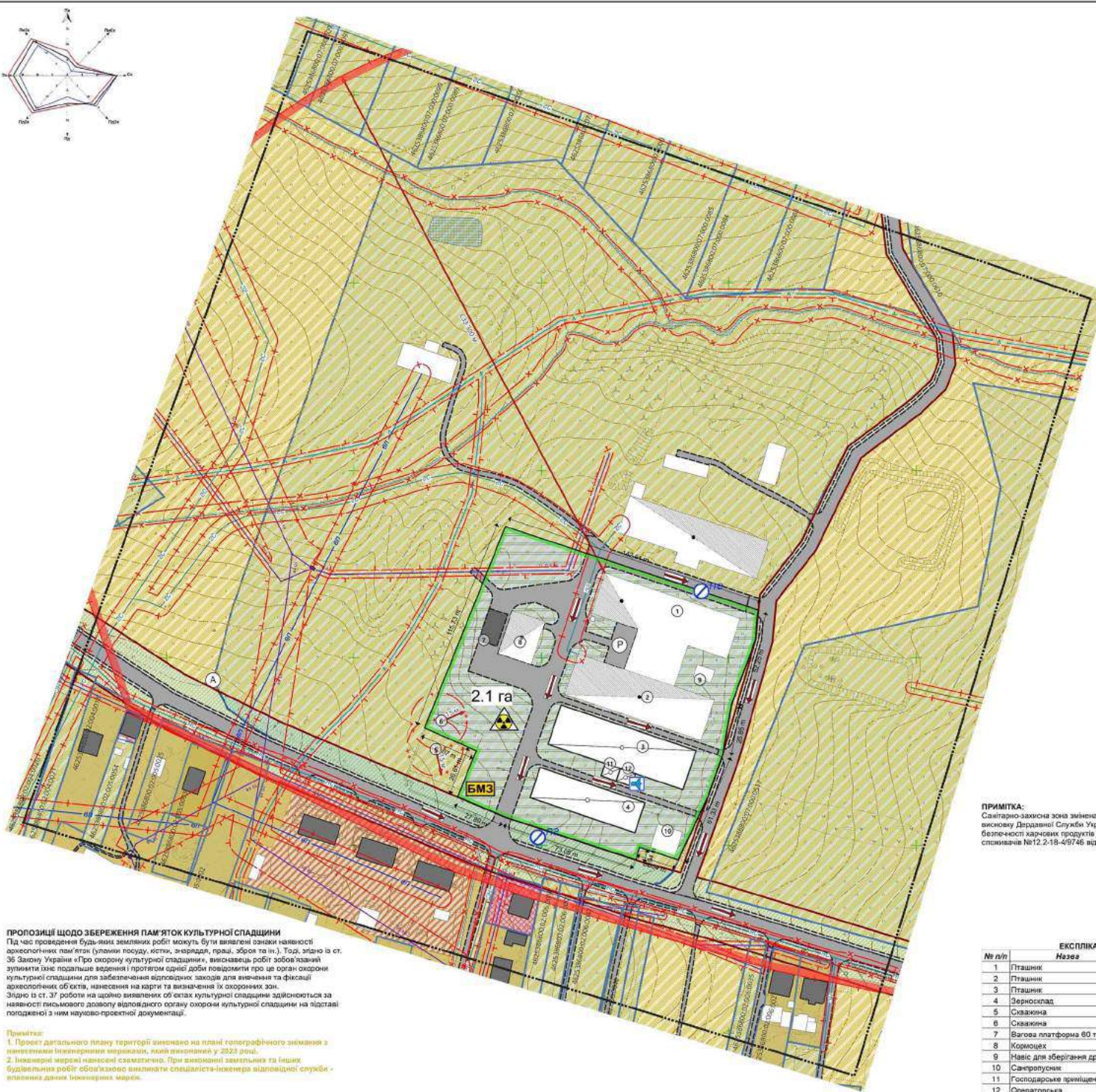
|  |             |             |             |             |             |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Замовник: Стрийська міська рада  |             |             |             | ДП «СБ-01»  |             |
| Детальний план території в с. Березниця, об'єктом відомою Служби територіальної межової оцінки |             |             |             |             |             |
| Зм.  | Місц.       | Арх.        | Кубл.       | Планув.     | Дата        |
| Директор   | ІНТ         | Арх.        | Кубл.       | Планув.     | Дата        |
| Ліцензійний  | Ліцензійний | Ліцензійний | Ліцензійний | Ліцензійний | Ліцензійний |
| Детальний план території   |             |             |             | Стр.        | Арх.        |
|  |             |             |             | 8           | 10          |
| Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000                    |             |             |             |             |             |

Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період. М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

| Символ   | Позначення  | Найменування |
|--|---|--------------|
| — · — · — ·  | Межа деталізованого плану території   |              |
| — — — — —  | Межа промислових земельних ділянок  |              |
| <b>Функціональне зонування території</b>   |   |              |
| [Pattern]  | Територія житлової багатоповерхової забудови                                      |              |
| [Pattern]  | Територія житлової садибної забудови  |              |
| [Pattern]  | Територія закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування |              |
| [Pattern]  | Територія під ріллею та перелогами  |              |
| [Pattern]  | Територія для розміщення об'єктів оптоволоконної будівельної мережі               |              |
| [Pattern]  | Територія спеціальної спеціального призначення                                    |              |
| [Pattern]  | Водний об'єкт   |              |
| <b>Планувальні обмеження</b>   |   |              |
| [Symbol]   | Територія в охоронній зоні  |              |
| [Symbol]   | Охоронна зона   |              |
| [Symbol]   | Санітарно-захисна зона  |              |
| [Symbol]   | * Об'єднаною зведеною санітарно-захисною зоною                                    |              |
| [Symbol]   | Санітарні відступи (розриви) від об'єкту  |              |
| [Symbol]   | Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання                                    |              |
| [Symbol]   | Прибережна захисна смуга  |              |
| <b>Будівлі та споруди</b>  |   |              |
| [Symbol]   | Житлові будівлі   |              |
| [Symbol]   | Виробничі будівлі та споруди  |              |
| [Symbol]   | Тверде покриття для проїзду автотранспорту  |              |
| [Symbol]   | Будівельні споруди транспорту   |              |
| [Symbol]   | Площі майданів, тротуарів, площі озеленення                                       |              |
| [Symbol]   | Споруди електрообладнання   |              |
| [Symbol]   | Навітряні споруди   |              |
| <b>Інженерне обладнання території</b>  |   |              |
| [Symbol]   | Місцеві повітряні лінії електропередач  |              |
| [Symbol]   | Місцеві повітряні лінії електрообладнання   |              |
| [Symbol]   | Мережа господарсько-питного водопостачання  |              |
| [Symbol]   | Самостійна каналізаційна мережа комунальної каналізації                           |              |
| [Symbol]   | Мережа газу середнього тиску  |              |
| [Symbol]   | Мережа газу низького тиску  |              |
| [Symbol]   | Кабелі зв'язку  |              |
| <b>Схема вулично-дорожньої мережі, м'якого (різкого) та зовнішнього транспорту</b> |   |              |
| [Symbol]   | Автомобільна вулиця   |              |
| [Symbol]   | Місце зберігання автотранспорту   |              |
| <b>Інженерно-технічні заходи цивільного захисту</b>                                |   |              |
| [Symbol]   | Висхідні електричні струми для сповіщення (БСВ-БСВ)                               |              |
| [Symbol]   | Безпечні місця збору  |              |
| [Symbol]   | Протипадієві укриття  |              |
| [Symbol]   | Позначення підстанції   |              |
| [Symbol]   | Шляхи евакуації   |              |

**ПРИМІТКА:**  
Санітарно-захисна зона змінена відповідно до висновку Державної Служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів №12-2-18-49746 від 25.07.2023р.



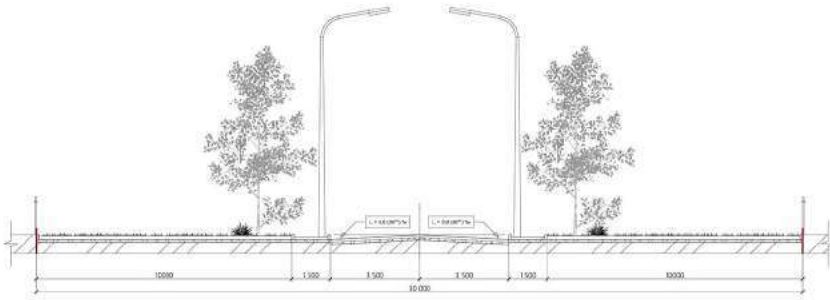
**ПРОПОЗИЦІЯ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ**  
Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, предмети зброї тощо). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавці робіт зобов'язані зупинити дію подальшого ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для виявлення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карті та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на щодня виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюється за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

**Примітка:**  
1. Проект деталізованого плану території виконано на плані топографічного знімання з нанесеними інженерними мережами, який виконаний у 2023 році.  
2. Інженерні мережі нанесені самостійно. При виконанні земляних та інших будівельних робіт обов'язково аналізувати спеціалістами-інженерами відповідної служби - відповідно до акту Інженерних мереж.

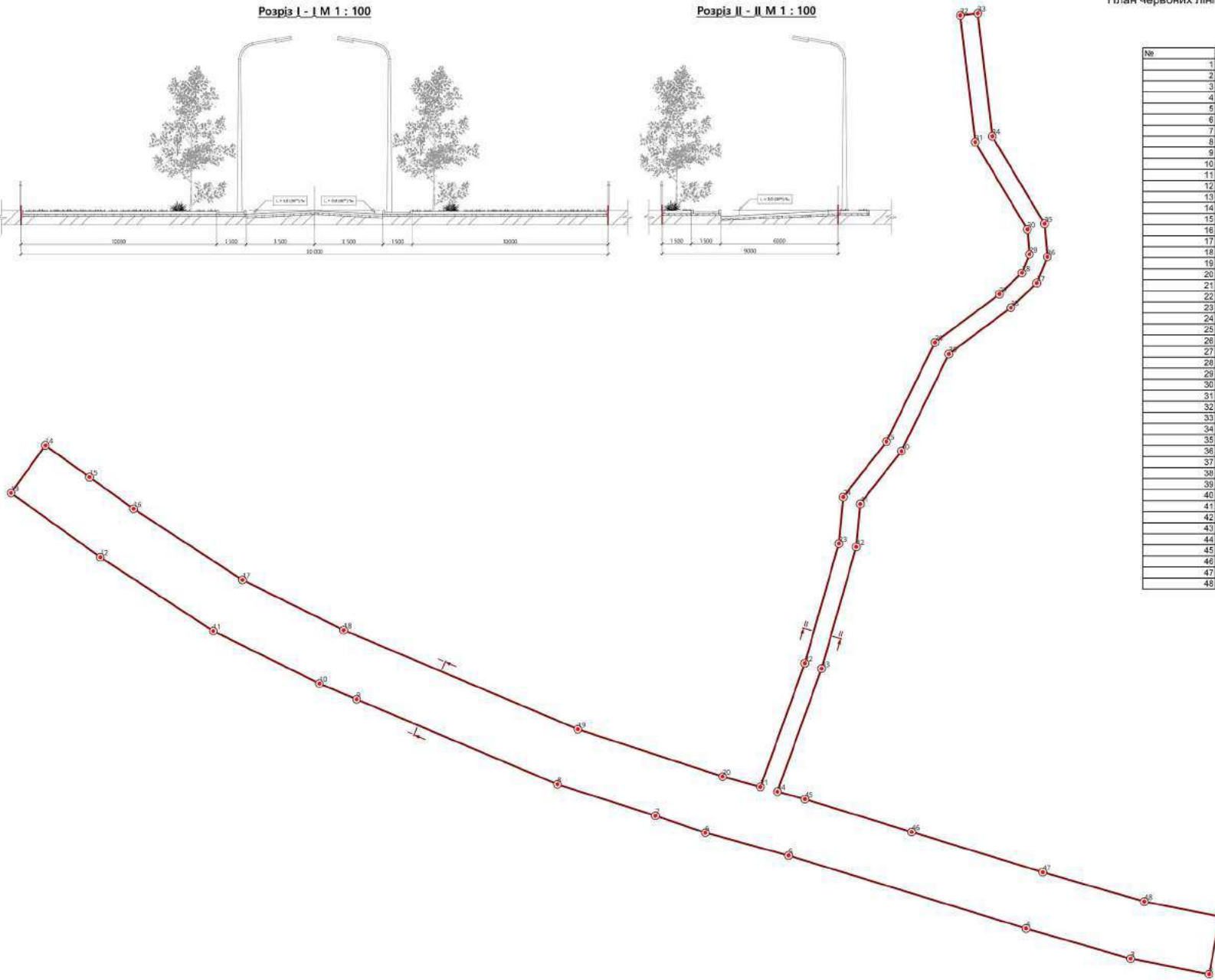
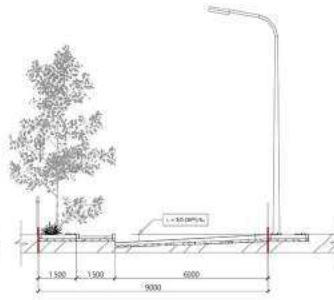
| № п/п | Назва                     | Примітка |
|-------|---------------------------|----------|
| 1     | Пташник                   | існ.     |
| 2     | Пташник                   | рек.     |
| 3     | Пташник                   | проект.  |
| 4     | Зерносклад                | проект.  |
| 5     | Свалякиня                 | існ.     |
| 6     | Свалякиня                 | існ.     |
| 7     | Вагова платформа 60 т.    | проект.  |
| 8     | Кормоцех                  | існ.     |
| 9     | Навіс для зберігання дров | проект.  |
| 10    | Санітарні умисли          | існ.     |
| 11    | Господарське приміщення   | проект.  |
| 12    | Операторська              | проект.  |

|   |                 |                 |                 |                      |       |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------|-------|
| Замовник: Стрийська міська рада   |                 |                 |                 | дп/ст.0011           |       |
| Детальний план території в с. Березниця, об'єктом відносно Об'єкта: Стрийська міська рада |                 |                 |                 |                      |       |
| Зм.   | Місц.           | Арх.            | Інж.            | Підп.                | Дата  |
| Директор ДП   | Земельн. Служба | Земельн. Служба | Земельн. Служба | Земельн. Служба      |       |
| Підпис  | Підпис          | Підпис          | Підпис          | Підпис               |       |
| Детальний план території  |                 |                 |                 | Сталі                | Архив |
|   |                 |                 |                 | ДП                   | 9     |
| Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період М 1:1000         |                 |                 |                 | ТОВ ПО "ЖИТЛОБІЗНЕС" | 10    |

Розріз I - I М 1 : 100



Розріз II - II М 1 : 100



| №  | x           | y           | Довжина     | На точку |
|----|-------------|-------------|-------------|----------|
| 1  | 1330809.375 | 5443419.282 |             | 30       |
| 2  | 1330803.889 | 5443388.846 | 40.87115036 | 3        |
| 3  | 1330763.485 | 5443307.728 | 55.70630246 | 4        |
| 4  | 1330709.974 | 5443413.213 | 126.9708983 | 5        |
| 5  | 1330588.591 | 5443450.464 | 44.04174388 | 6        |
| 6  | 1330546.118 | 5443462.116 | 26.96364889 | 7        |
| 7  | 1330520.991 | 5443470.799 | 52.64523207 | 8        |
| 8  | 1330470.453 | 5443486.853 | 111.4815845 | 9        |
| 9  | 1330367.8   | 5443530.332 | 20.70360457 | 10       |
| 10 | 1330348.731 | 5443538.395 | 60.51629789 | 11       |
| 11 | 1330294.494 | 5443565.239 | 68.37740875 | 12       |
| 12 | 1330236.75  | 5443602.969 | 56.19068299 | 13       |
| 13 | 1330191.133 | 5443635.778 | 30          | 14       |
| 14 | 1330208.85  | 5443660.133 | 27.88840034 | 15       |
| 15 | 1330231.29  | 5443643.852 | 27.63288591 | 16       |
| 16 | 1330253.722 | 5443627.716 | 86.51640666 | 17       |
| 17 | 1330309.406 | 5443591.332 | 57.84074799 | 18       |
| 18 | 1330361.244 | 5443565.675 | 129.938163  | 19       |
| 19 | 1330480.898 | 5443515.009 | 77.88323685 | 20       |
| 20 | 1330554.926 | 5443490.806 | 20.00618703 | 21       |
| 21 | 1330574.221 | 5443485.515 | 67.18929806 | 22       |
| 22 | 1330596.93  | 5443548.75  | 63.58248811 | 23       |
| 23 | 1330614.35  | 5443609.01  | 23.89150686 | 24       |
| 24 | 1330616.55  | 5443633.7   | 35.91297955 | 25       |
| 25 | 1330639.66  | 5443662     | 56.4786403  | 26       |
| 26 | 1330663.44  | 5443712.75  | 41.21208581 | 27       |
| 27 | 1330696.46  | 5443737.41  | 15.7883248  | 28       |
| 28 | 1330707.92  | 5443748.27  | 10.28580575 | 29       |
| 28 | 1330711.79  | 5443757.8   | 12.77917447 | 30       |
| 30 | 1330710.67  | 5443770.53  | 51.94251983 | 31       |
| 31 | 1330684.056 | 5443815.136 | 65.25293699 | 32       |
| 32 | 1330676.425 | 5443879.941 | 8.999999999 | 33       |
| 33 | 1330685.964 | 5443866.984 | 63.33109788 | 34       |
| 34 | 1330692.789 | 5443818.097 | 52.0815129  | 35       |
| 35 | 1330719.455 | 5443773.372 | 17.0114466  | 36       |
| 36 | 1330720.848 | 5443758.426 | 14.40629582 | 37       |
| 37 | 1330715.525 | 5443743.078 | 18.26472778 | 38       |
| 38 | 1330702.268 | 5443730.515 | 39.96032116 | 39       |
| 39 | 1330670.571 | 5443706.843 | 55.24140689 | 40       |
| 40 | 1330646.333 | 5443657.203 | 34.21520038 | 41       |
| 41 | 1330625.269 | 5443630.241 | 22.0859107  | 42       |
| 42 | 1330623.235 | 5443608.249 | 64.73151913 | 43       |
| 43 | 1330605.503 | 5443545.993 | 66.79767853 | 44       |
| 44 | 1330582.826 | 5443483.127 | 14.5546682  | 45       |
| 45 | 1330566.862 | 5443479.276 | 57.11371131 | 46       |
| 46 | 1330651.56  | 5443462.512 | 70.08627218 | 47       |
| 47 | 1330718.545 | 5443441.884 | 54.14999573 | 48       |
| 48 | 1330770.561 | 5443426.911 | 39.55590138 |          |

|  |                |           |        |         |                        |
|--|----------------|-----------|--------|---------|------------------------|
| Замовник: Стрийська міська рада ДП: 018-0021   |                |           |        |         |                        |
| Детальний план території с. Березинці, об'єктами аудиторії Стрийськ, північно-західна частина села |                |           |        |         |                        |
| Зм.  | Вісь           | Апр.      | РРДок. | Підпис  | Дата                   |
| Директор   | Фомічук К.     | 9.10.2024 |        |         |                        |
| ІНТ  | Фомічук К.     |           |        |         |                        |
| Розробник  | Васильченко К. |           |        |         |                        |
| Паренько   | Павлюк С.      |           |        |         |                        |
| Морозенко  | Павлюк С.      |           |        |         |                        |
| Детальний план території   |                |           |        | Статус  | Архив                  |
| План червоних ліній та креслення поперечних профілів вулиць М 1:1000                               |                |           |        | ДПТ     | 30                     |
|  |                |           |        | ТЗОВ РО | "Інженерно-будівельна" |

ТзОВ  
проектне  
об'єднання



УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІА

ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

# ЗЕМЛЄВПОРЯДНА ЧАСТИНА



## АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,  
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за  
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка  
знаходиться: в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села

площею 2,1000 га, наданої

Стрийська міська рада

01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП - 0,0574 га

- санітарно-захисних зон навколо об'єкта

- охоронних зон навколо об'єкта транспорту - 0,0453 га

- 1-ий пояс санітарної охорони джерел питного водопостачання - 0,0400 га

(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.  
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТЗОВ ПО «УКРЗАХІДУРБАНІЗАЦІЯ» Пирожик М.  
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням охоронних зон ознайомлений

Землевласник / землекористувач Стрийська міська рада  
(ПІБ) (підпис)

**АКТ**  
**приймки-передачі межових знаків на зберігання**

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

\_\_\_\_\_ (назва населеного пункту)

\_\_\_\_\_ Ділянка

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М.

2. Стрийська міська рада

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. землі загального користування (польова дорога), Стрийська міська рада

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

6. \_\_\_\_\_

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим № 4625386800:07:000: \_\_\_\_\_, яка знаходиться в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села \_\_\_\_\_,

(місцезнаходження земельної ділянки)

площею 2,1000 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки \_\_\_\_\_ (площа земельної ділянки) \_\_\_\_\_ (необхідне підкреслити)

Стрийська міська рада

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ закріплені

(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має. \_\_\_\_\_ (необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено. \_\_\_\_\_ (необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання \_\_\_\_\_, Стрийська міська рада \_\_\_\_\_,

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки. \_\_\_\_\_ (необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки \_\_\_\_\_ (необхідне підкреслити)

\_\_\_\_\_ (підпис)

Стрийська міська рада \_\_\_\_\_ (ініціали та прізвище)

Виконавець робіт \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (підпис)  
М.П.

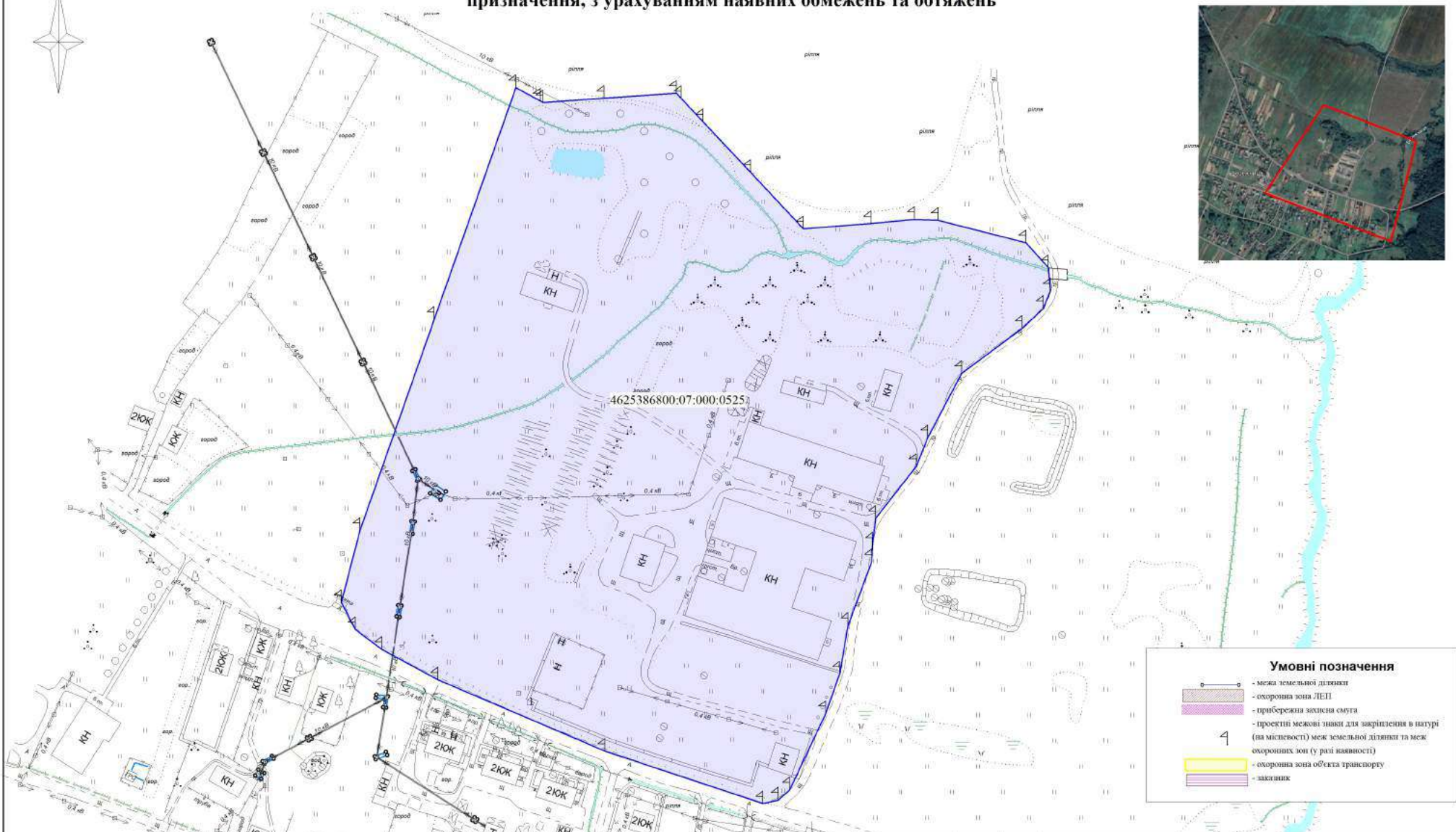
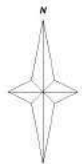
Пирожик М. \_\_\_\_\_ (ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок: \_\_\_\_\_ (необхідне підкреслити)

Від А до Б землі загального користування (польова дорога)

Від Б до А Стрийська міська рада

**План**  
сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень



**Умовні позначення**

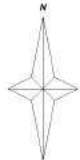
- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- прибережна зелена смуга
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- закладник

|          |             |        |  |   |  |  |
|----------|-------------|--------|--|---|--|--|
|          |             | Підпис |  | Стрийська міська рада<br>в с. Березища, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села<br>01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення |  |  |
| Директор | Фамуляк Х.  |        |  |   |  |  |
| Склав    | Пирожник М. |        |  |   |  |  |

| № з/д | Площ, га | Кадастровий номер      | Форма власності        | Категорія земель                             | Цільове призначення земельної ділянки   | Угіддя  | Обмеження та обтяження земельної ділянки |
|-------|----------|------------------------|------------------------|--|---|---|--|
| 1     | 9,0000   | 4625386800:07:000:0525 | 200 Коштовна власність | 100 Землі сільськогосподарського призначення | 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 013.00 Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дорозами | згідно даних ДЗК - відсутні              |

|   |  |  |  |            |              |
|---|--|--|--|------------|--------------|
| План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень |  |  | Масштаб<br>1 : 2 000                     | Аркуш<br>1 | Аркушів<br>1 |
|   |  |  | ТОВ ПО «УКРЗАХІДУРБАНІЗАЦІЯ»<br>м. Львів |            |              |

**План**  
**земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які**  
**підлягають внесенню до Державного земельного кадастру**

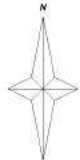


**Умовні позначення**

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- прибережна захисна смуга
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- охоронна зона об'єкта інженерних комунікацій
- охоронна зона ліній зв'язку
- 1-ий пояс санітарної охорони джерел питного водопостачання

| № з/д | Площ, га | Кадастровий номер | Форма власності          | Категорія земель                             | Цільове призначення земельної ділянки   | Участі  | Обмеження та обмеження земельної ділянки   | Підпис | Стрийська міська рада<br>в с. Березища, об'єкту вул. Січових Стрільців, північної межі села<br>01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення |   |           |       |         |
|-------|----------|-------------------|--------------------------|--|---|---|--|--------|--|---|-----------|-------|---------|
|       |          |                   |                          |  |   |   |  |        | Директор   | Фамуляк Х.  | Масштаб   | Аркуш | Аркушів |
| 1     | 6,9000   | внесений          | 200 Колективна власність | 100 Землі сільськогосподарського призначення | 01.17 Земельні ділянки ліпшув (земельні ділянки, які не надані в власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 013.00 Земельні ділянки сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і спорудами | 05.02 - 0.3941 га, 01.03 - 0.1679 га, 01.04 - 0.1872 га, 01.05 - 0.3752 га, 01.08 - 0.2080 га, 02.01.1 - 0.0717 га | Склав  | Прокотек М.  | План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру | 1 : 2 000 | 1     | 1       |
| 2     | 2,1000   | внесений          | 200 Колективна власність | 100 Землі сільськогосподарського призначення | 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення   | 013.00 Земельні ділянки сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і спорудами | 01.05 - 0.0574 га, 01.03 - 0.0453 га, 02.01.1 - 0.0400 га  |        |  | ТОВ ПО «УКРЗАХІДУРБАНІЗАЦІЯ»<br>м. Львів  |           |       |         |

**План**  
**земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до**  
**Державного земельного кадастру**



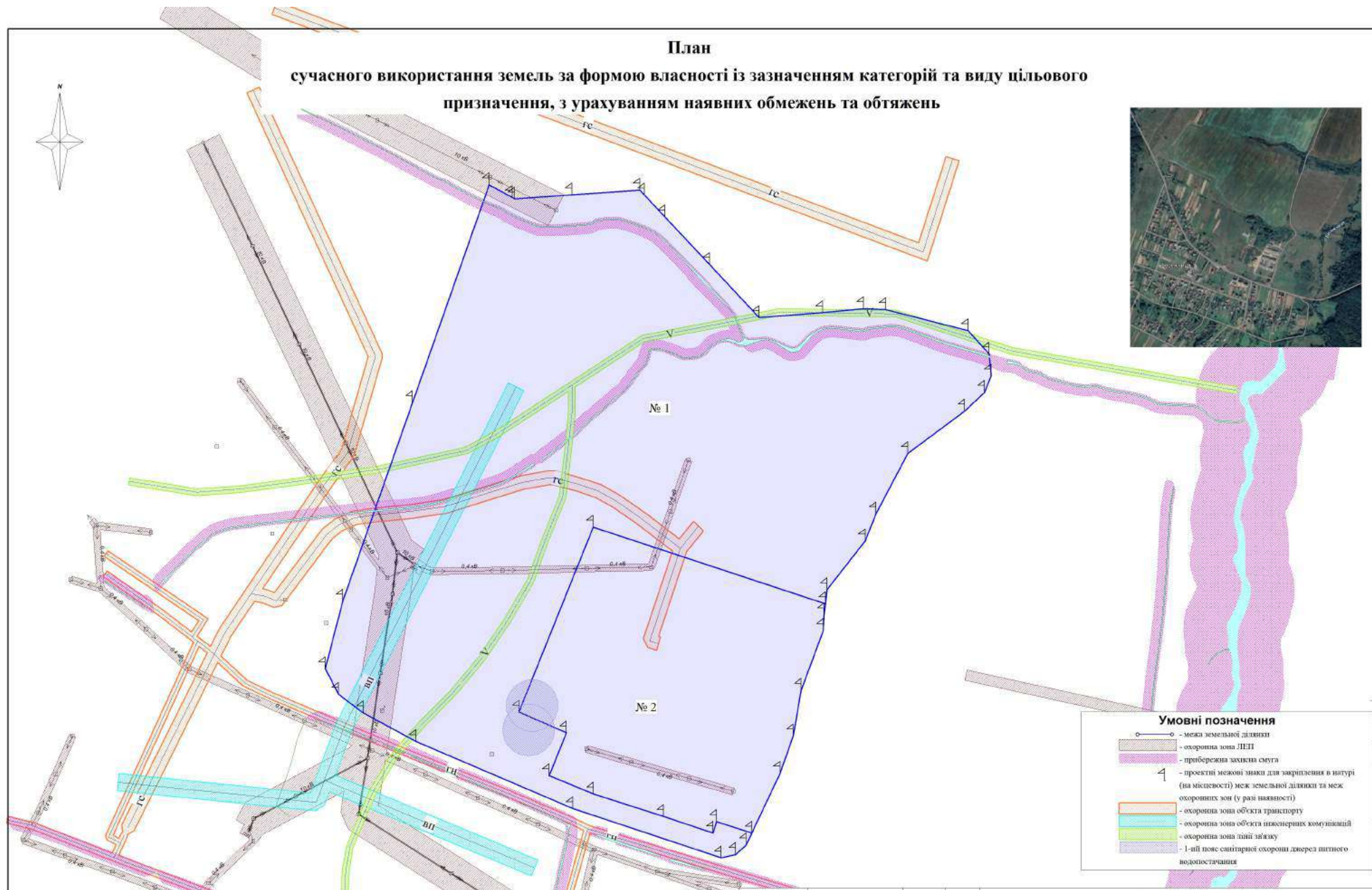
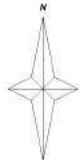
**Земельні ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру ВІДСУТНІ**

**Умовні позначення**

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- прибережна захисна смуга
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- охоронна зона об'єкта інженерних комунікацій
- охоронна зона ліній зв'язку
- 1-ий пояс санітарної охорони джерел питного водопостачання

| № з/д | Площ, га | Кадастровий номер | Форма власності          | Категорія земель                             | Цільове призначення земельної ділянки   | Участки   | Обмеження та обмеження земельної ділянки   | Підпис | Стрийська міська рада<br>в с. Березища, об'єктові вул. Січових Стрільців, північною межею села<br>01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення |  |  |       |         |
|-------|----------|-------------------|--------------------------|--|---|---|--|--------|---|--|--|-------|---------|
|       |          |                   |                          |  |   |   |  |        | Директор  | Фамуляк Х.   | Масштаб                                  | Аркуш | Аркушів |
| 1     | 6,9000   | відсутній         | 200 Колективна власність | 100 Землі сільськогосподарського призначення | 01.17 Земельні ділянки ліпшув (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 013.00 Землі ліпшув сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і спорудами | 05.02 - 0.3941 га, 01.03 - 0.1679 га, 01.04 - 0.1872 га, 01.05 - 0.3752 га, 01.08 - 0.2080 га, 02.01.1 - 0.0717 га | Склад  | Пирожак М.  | План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру | 1 : 2 000                                | 1     | 1       |
| 2     | 2,1000   | відсутній         | 200 Колективна власність | 100 Землі сільськогосподарського призначення | 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення   | 013.00 Землі ліпшув сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і спорудами | 01.05 - 0.0574 га, 01.03 - 0.0453 га, 02.01.1 - 0.0400 га  |        |   |  | ТОВ ПО «УКРЗАХІДУРБАНІЗАЦІЯ»<br>м. Львів |       |         |

**План**  
сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень



**Умовні позначення**

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- прибережна захисна смуга
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- охоронна зона об'єкта інженерних комунікацій
- охоронна зона лінії зв'язку
- 1-ий пояс санітарної охорони джерел питного водопостачання

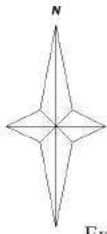
| № з/д. | Площа, га | Кадастровий номер | Форма власності          | Категорія земель                             | Цільове призначення земельної ділянки   | Утрати   | Обмеження та обтяження земельної ділянки   | Підпис                 | Стрийська міська рада<br>в с. Березишча, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села<br>01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення    |  |  |  |
|--------|-----------|-------------------|--------------------------|--|---|--|--|------------------------|---|--|--|--|
| 1      | 6,9000    | власний           | 200 Комерційна власність | 100 Землі сільськогосподарського призначення | 01.17 Земельні ділянки ліпшусь (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | 013.00 Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і доріжками | 05.02 - 0.3941 га, 01.03 - 0.1679 га, 01.04 - 0.1872 га, 01.05 - 0.3752 га, 01.08 - 0.2080 га, 02.01.1 - 0.0717 га | Директор<br>Фамуляк Х. | План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень |  |  |  |
| 2      | 2,1000    | власний           | 200 Комерційна власність | 100 Землі сільськогосподарського призначення | 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення   | 013.00 Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і доріжками | 01.05 - 0.0574 га, 01.03 - 0.0453 га, 02.01.1 - 0.0400 га  | Склав<br>Пирожок М.    |   |  |  |  |

ТзОВ ПО «УКРЗАХДІУРБАНІЗАЦІЯ»  
м. Львів

# Кадастровий план

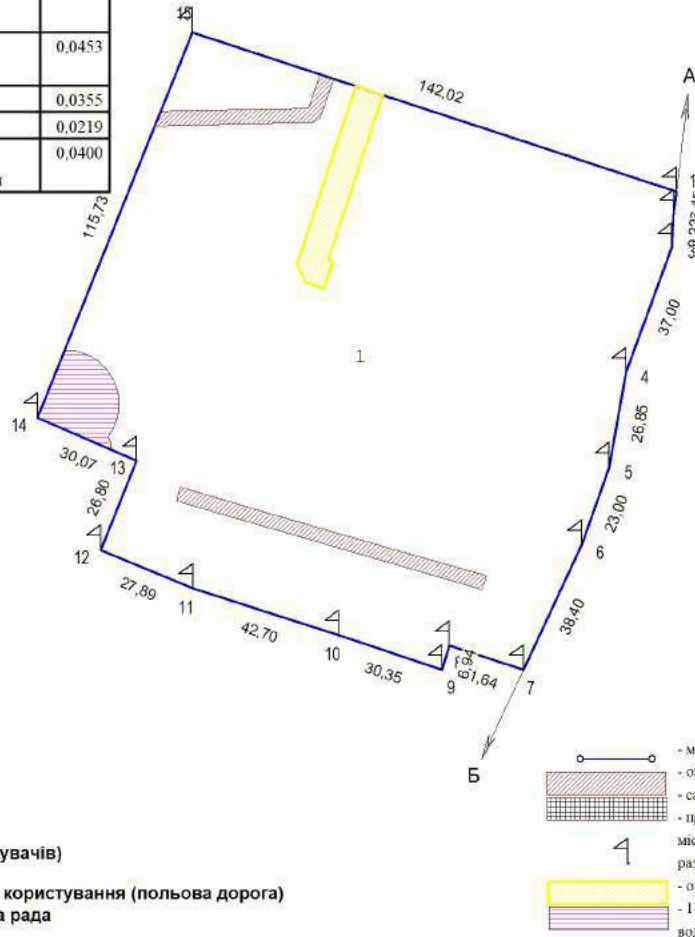
Кадастровий номер

4625386800-07-000



Експлікація Земель

| № | Шар  | Площа  |
|---|--|--------|
|   | Загальна площа   | 2,1000 |
| 1 | 013.00 Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами | 2,1000 |
| 2 | в.т.ч. Охоронна зона об'єкта транспорту  | 0,0453 |
| 3 | в.т.ч. охоронна зона ЛЕП   | 0,0355 |
| 4 | в.т.ч. охоронна зона ЛЕП   | 0,0219 |
| 5 | 1-ий пояс санітарної охорони джерел питного водопостачання                           | 0,0400 |



## Умовні позначення

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- санітарно-захисна зона
- проєктні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- 1-ий пояс санітарної охорони джерел питного водопостачання

## Опис меж суміжних землевласників(землекористувачів)

Від А до Б землі загального користування (польова дорога)  
Від Б до А Стрийська міська рада

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)  
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

## Каталог координат

| №  | X            | Y            |
|----|--------------|--------------|
| 1  | 5 443 625,53 | 1 330 615,60 |
| 2  | 5 443 619,12 | 1 330 614,85 |
| 3  | 5 443 609,91 | 1 330 614,35 |
| 4  | 5 443 575,21 | 1 330 601,51 |
| 5  | 5 443 548,75 | 1 330 596,93 |
| 6  | 5 443 527,09 | 1 330 589,20 |
| 7  | 5 443 492,32 | 1 330 572,90 |
| 8  | 5 443 499,02 | 1 330 552,33 |
| 9  | 5 443 492,37 | 1 330 550,35 |
| 10 | 5 443 501,99 | 1 330 521,57 |
| 11 | 5 443 515,01 | 1 330 480,90 |
| 12 | 5 443 525,71 | 1 330 455,14 |
| 13 | 5 443 550,55 | 1 330 465,19 |
| 14 | 5 443 562,57 | 1 330 437,62 |
| 15 | 5 443 669,97 | 1 330 480,71 |
| 1  | 5 443 625,53 | 1 330 615,60 |

## Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

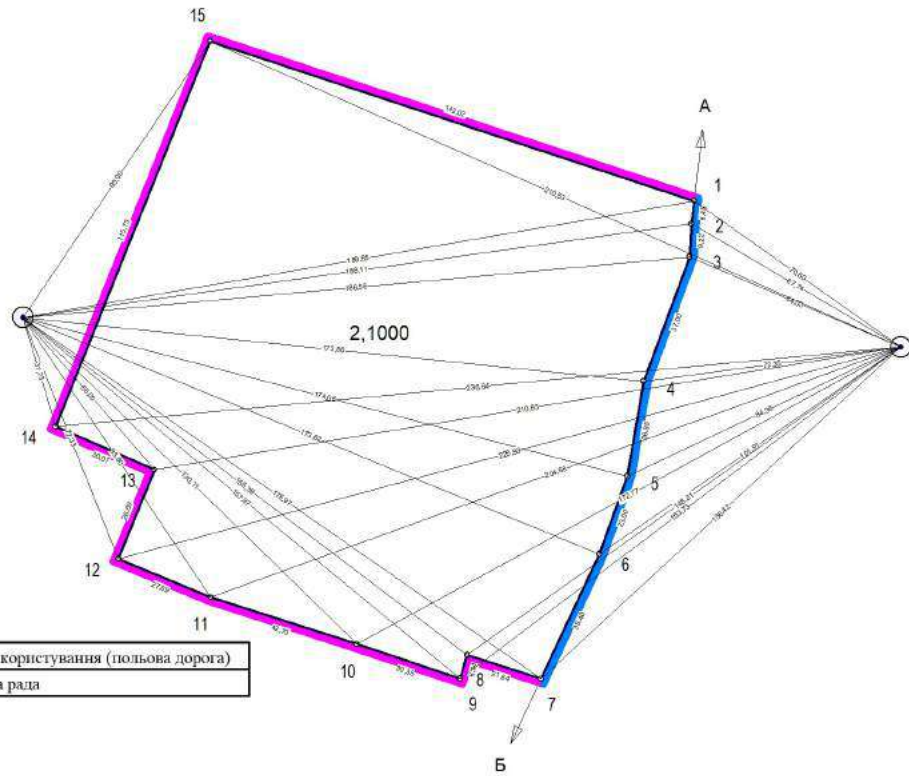
| №     | Довжина | Кут        |
|-------|---------|------------|
| 1-2   | 6,45    | 186°39'02" |
| 2-3   | 9,22    | 183°06'27" |
| 3-4   | 37,00   | 200°18'21" |
| 4-5   | 26,85   | 189°49'12" |
| 5-6   | 23,00   | 199°38'26" |
| 6-7   | 38,40   | 205°06'56" |
| 7-8   | 21,64   | 288°02'40" |
| 8-9   | 6,94    | 198°33'47" |
| 9-10  | 30,35   | 288°29'08" |
| 10-11 | 42,70   | 287°45'16" |
| 11-12 | 27,89   | 292°33'21" |
| 12-13 | 26,80   | 022°00'39" |
| 13-14 | 30,07   | 293°32'51" |
| 14-15 | 115,73  | 021°51'36" |
| 15-1  | 142,02  | 108°14'15" |

| Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування | Код цільового використання земельної ділянки | Загальна площа земель, всього га | сільськогосподарські угіддя |          |          |                        | Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами | меліоративна забудова | багатопверхова забудова | Земельні лісові ділянки, вириті лісового рослинного | Земельні лісові ділянки, не вириті лісового рослинного | Землі, зареші поточних будівництв та місцевий під'їзний шлях (будівництво на яких не розпочато) |
|--|--|----------------------------------|-----------------------------|----------|----------|------------------------|---|-----------------------|-------------------------|---|--|---|
|  |  |                                  | Рілля                       | сіножаті | пасовища | Багаторічні насадження |   |                       |                         |   |  |   |
| Стрийська міська рада  | 01.17  | 2,1000                           | 0,0000                      | 0,0000   | 0,0000   | 0,0000                 | 2,1000  | 0,0000                | 0,0000                  | 0,0000  | 0,0000   | 0,0000  |

|          |            |        |   |  |  |  |  |  |   |       |         |
|----------|------------|--------|---|--|--|--|--|--|---|-------|---------|
| Директор | Фамуляк Х. | Підпис | Стрийська міська рада<br>в с. Березинця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північного краю села<br>01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення<br>Ділянка |  |  |  |  |  |   |       |         |
| Склав    | Пирожик М. |        | КН - 4625386800-07-000  |  |  |  |  |  | Масштаб                                   | Аркуш | Аркушів |
|          |            |        |   |  |  |  |  |  | 1:2 000                                   | 1     | 1       |
|          |            |        | Кадастровий план земельної ділянки  |  |  |  |  |  | ТзОВ ПО «УКРЗАХІДУРБАНІЗАЦІЯ»<br>м. Львів |       |         |

# Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 2,1000  
Периметр 585,06

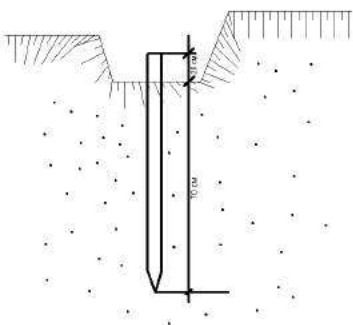


## Опис меж

|            |  |
|------------|--|
| Від А до Б | землі загального користування (польова дорога) |
| Від Б до А | Стрийська міська рада                          |

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак  
дерев'яний кілок - висота: 900 мм  
- діаметр: 50 мм



| №  | X            | Y            | Довжина | Угол       | Внутрішні   |
|----|--------------|--------------|---------|------------|-------------|
| 1  | 5 443 625,53 | 1 330 615,60 | 6,45    | 186°39'02" | 101°35'13"  |
| 2  | 5 443 619,12 | 1 330 614,85 | 9,22    | 183°06'27" | 183°32'35"  |
| 3  | 5 443 609,91 | 1 330 614,35 | 37,00   | 200°18'21" | 162°48'06"  |
| 4  | 5 443 575,21 | 1 330 601,51 | 26,85   | 189°49'12" | 190°29'09"  |
| 5  | 5 443 548,75 | 1 330 596,93 | 23,00   | 199°38'26" | 170°10'47"  |
| 6  | 5 443 527,09 | 1 330 589,20 | 38,40   | 205°06'56" | 174°31'30"  |
| 7  | 5 443 492,32 | 1 330 572,90 | 21,64   | 288°02'40" | 097°04'16"  |
| 8  | 5 443 499,02 | 1 330 552,33 | 6,94    | 196°33'47" | 271°28'53"  |
| 9  | 5 443 492,37 | 1 330 550,35 | 30,35   | 288°29'08" | 088°04'39"  |
| 10 | 5 443 501,99 | 1 330 521,57 | 42,70   | 287°45'16" | 180°43'52"  |
| 11 | 5 443 515,01 | 1 330 480,90 | 27,89   | 292°33'21" | 175°11'54"  |
| 12 | 5 443 525,71 | 1 330 455,14 | 26,80   | 022°00'39" | 090°32'42"  |
| 13 | 5 443 550,55 | 1 330 465,19 | 30,07   | 293°32'51" | 268°27'48"  |
| 14 | 5 443 562,57 | 1 330 437,62 | 115,73  | 021°51'36" | 091°41'16"  |
| 15 | 5 443 669,97 | 1 330 480,71 | 142,02  | 108°14'15" | 093°37'20"  |
|    |              |              | 585,06  |            | 2340°00'00" |

|          |            |        |  |   |       |         |
|----------|------------|--------|--|---|-------|---------|
|          |            | Підпис | Стрийська міська рада<br>в с. Бережниця, обмеженої вул. Сичових Стрільців, північного краю села<br>01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення |   |       |         |
| Директор | Фамуляк Х. |        | КН - 4625386800 07:000:  | Масштаб                                   | Аркуш | Аркушів |
| Склад    | Пирожак М. |        |  | 1 : 2 000                                 | 1     | 1       |
|          |            |        | Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)   | ТЗОВ ПО «УКРЗАХІДУРБАНІЗАЦІЯ»<br>м. Львів |       |         |

**ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ  
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування**

Стрийська міська рада

Адреса розташування ділянки : в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею  
седа

Кадастровий номер ділянки : 4625386800:07:000:

| №  | №  | X            | Y            | Довжина | Дирекційний кут | Внутрішній кут |
|----|----|--------------|--------------|---------|-----------------|----------------|
| 1  | 1  | 5 443 625,53 | 1 330 615,60 | 6,45    | 186°39'02"      | 101°35'13"     |
| 2  | 2  | 5 443 619,12 | 1 330 614,85 | 9,22    | 183°06'27"      | 183°32'35"     |
| 3  | 3  | 5 443 609,91 | 1 330 614,35 | 37,00   | 200°18'21"      | 162°48'06"     |
| 4  | 4  | 5 443 575,21 | 1 330 601,51 | 26,85   | 189°49'12"      | 190°29'09"     |
| 5  | 5  | 5 443 548,75 | 1 330 596,93 | 23,00   | 199°38'26"      | 170°10'47"     |
| 6  | 6  | 5 443 527,09 | 1 330 589,20 | 38,40   | 205°06'56"      | 174°31'30"     |
| 7  | 7  | 5 443 492,32 | 1 330 572,90 | 21,64   | 288°02'40"      | 097°04'16"     |
| 8  | 8  | 5 443 499,02 | 1 330 552,33 | 6,94    | 196°33'47"      | 271°28'53"     |
| 9  | 9  | 5 443 492,37 | 1 330 550,35 | 30,35   | 288°29'08"      | 088°04'39"     |
| 10 | 10 | 5 443 501,99 | 1 330 521,57 | 42,70   | 287°45'16"      | 180°43'52"     |
| 11 | 11 | 5 443 515,01 | 1 330 480,90 | 27,89   | 292°33'21"      | 175°11'54"     |
| 12 | 12 | 5 443 525,71 | 1 330 455,14 | 26,80   | 022°00'39"      | 090°32'42"     |
| 13 | 13 | 5 443 550,55 | 1 330 465,19 | 30,07   | 293°32'51"      | 268°27'48"     |
| 14 | 14 | 5 443 562,57 | 1 330 437,62 | 115,73  | 021°51'26"      | 091°41'16"     |
| 15 | 15 | 5 443 669,97 | 1 330 480,71 | 142,02  | 108°14'15"      | 093°37'20"     |
|    |    |              |              | 585,06  |                 | 2340°00'00"    |

Площа ділянки : 2,1000 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/10500

Обчислив : \_\_\_\_\_ Пирожик М.

Перш. використ.



# ТЗОВ «Еко Центр Проект»

79008, м. Львів, вул. П. Беринди, 3/4

На громадські слухання

Довід. №

## ЗВІТ

про стратегічну екологічну оцінку

Детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових  
Стрільців, північною межею села

Підпис і дата

Директор



Костирка В.І.

Інв. № дубл.

Інженер-проектувальник  
(Кваліфікаційний сертифікат  
Серія АР №015709)  
Менеджер природоохоронної  
діяльності  
(Диплом №ВК 28166162)



Бота О.В.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

Львів 2023

## ЗМІСТ

|  |    |
|--|----|
| Вступ  |    |
| 1. Зміст та основні цілі документа державного планування   | 5  |
| 2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень  | 9  |
| 3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу  | 31 |
| 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом   | 38 |
| 5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування | 46 |
| 6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків                                   | 49 |
| 7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування  | 55 |
| 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка   | 60 |
| 9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення  | 63 |
| 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)   | 67 |
| 11. Резюме нетехнічного характеру інформації   | 68 |
| Список використаних джерел   |    |
| Додатки  |    |

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 2    |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

## ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно

Перш. використ.

Довід. №

Підпис і дата

Інв. № дубл.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 4 жовтня 2016 р., а 1 листопада Президент України надав пропозиції до законопроекту. 17 січня 2017 р. Верховна Рада України не підтримала доопрацювання законопроекту.

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було повторно зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 4    |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

## 1. Зміст та основні цілі документа державного планування

Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села – основний вид містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки здійснюється на підставі нижче наведених нормативно-правових актів:

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища».
- наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296 «Про затвердження Методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки».

Проект детального плану території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території.

Проект детального плану території визначає:

- деталізацію та уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану населеного пункту;
- деталізацію та уточнення раніше розроблених детальних планів території;
- формування принципів архітектурної композиції структури забудови;
- встановлення червоних ліній регулювання забудови;
- виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів містобудівного використання.

Містобудівну документацію «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села» розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- Рішення Стрийської міської ради №453 від 24.06.2021р. "Про надання дозволу на розроблення детальних планів території»;
- Завдання на розроблення детального плану території»;
- Плану топографічного знімання М 1:1000 який виконаний у 2023 році з нанесеними та погодженими інженерними мережами;

– Висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи №12.2-18-4/9746 від 25.07.2023 року;

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 4) визначення параметрів забудови проектованої земельної ділянки;
- 5) забезпечення комплексності забудови території;
- 6) визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території.

Територія, на яку розробляється детальний план території має площу 19,9243 га.

Детальним планом території передбачається розміщення нових виробничих об'єктів а саме: пташник, зерносклад, вагова платформа 60 т, господарське приміщення та операторська.

На проектний період, на проектованій території планується розміщення нових виробничих об'єктів.

На короткостроковий період передбачено наступні проектні рішення:

– Будівництво основних та допоміжних будівель та споруд пташника: пташник, зерносклад, вагова платформа, навіс для зберігання дров, господарське приміщення, операторська;

– Реконструкція та ремонт існуючої будівлі пташника;

На середньостроковий період та довгострокову перспективу:

– Реконструкція та ремонт існуючого проїзду, який веде до проектованої земельної ділянки та влаштування додаткового виїзду із проектованої ділянки;

– Влаштування благоустрою проектованої земельної ділянки.

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва та відповідно до:

– Земельного, Водного та Лісового кодексів України;

– Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

– Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;

– Закону України «Про основи містобудування»;

– Закону України «Про управління відходами»;

– Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;

– Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

– Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 6    |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Закону України «Про індустриальні парки»;
- Національного плану управління відходами до 2030 року;
- Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДСП – 173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- Постанова від 01 вересня 2021р. №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації».

На місцевому рівні засади екологічної політики регулюються «Програмою охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки», «Стратегією розвитку Львівської області на період 2021-2027 років», і зокрема «Планом заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років (у новій редакції)». План заходів передбачає створення сприятливої конкурентоспроможної економіки, створення умов якісного життя, збалансованого просторового розвитку населених пунктів, створення умов для збереження довкілля, формування привабливості та розвитку туристичної галузі.

Стратегія розвитку Львівської області передбачає розуміння актуальних проблем соціально-економічного розвитку регіону, мікрорегіонів та територіальних громад. Заходи, зазначені у стратегії зможуть забезпечити розвиток людського капіталу, досягнення високої якості життя та економічного зростання на основі екологічно невиснажливої, енергоефективної та інноваційно орієнтованої промисловості та біоекономіки, креативних індустрій.

Дотримання умов даних програм дозволить:

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 7    |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

- зберегти якісний стан атмосферного повітря,
- не допустити негативних змін клімату,
- налагодити правильне водопостачання без шкоди для гідрологічного режиму річок,
- зберегти лісистість України,
- мінімізувати наслідки утворення та поводження з відходами,
- уникнути неправильного використання земель та надр України.

Будь-яка людська діяльність має проводитися з врахуванням трьох важливих складових: екологічної, економічної та соціальної. На основі даних ланок відбувається сталий розвиток. Рівень життя населення залежить від функціонування складових сталого розвитку – розвиток, який задовольняє потреби сучасності, не ставлячи під загрозу здатність наступних поколінь задовольняти свої власні потреби.

Документ державного планування узгоджується з планом соціально-економічного розвитку території, виконанням стратегічних завдань передбачених Стратегією розвитку Львівської області на період до 2027 року (Стратегічна ціль 1: Конкурентно-спроможна економіка на засадах смарт-спеціалізації, Стратегічна ціль 3: Збалансований просторовий розвиток, Стратегічна ціль 4: Чисте довкілля), Стратегії розвитку Стрийської міської територіальної громади на період до 2027 року (Стратегічна ціль 1 – Високоєфективна, інноваційно-активна та диверсифікована економіка).

Містобудівна документація на суміжні території відсутня.

У рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки Проекту детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села розроблено та оприлюднено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

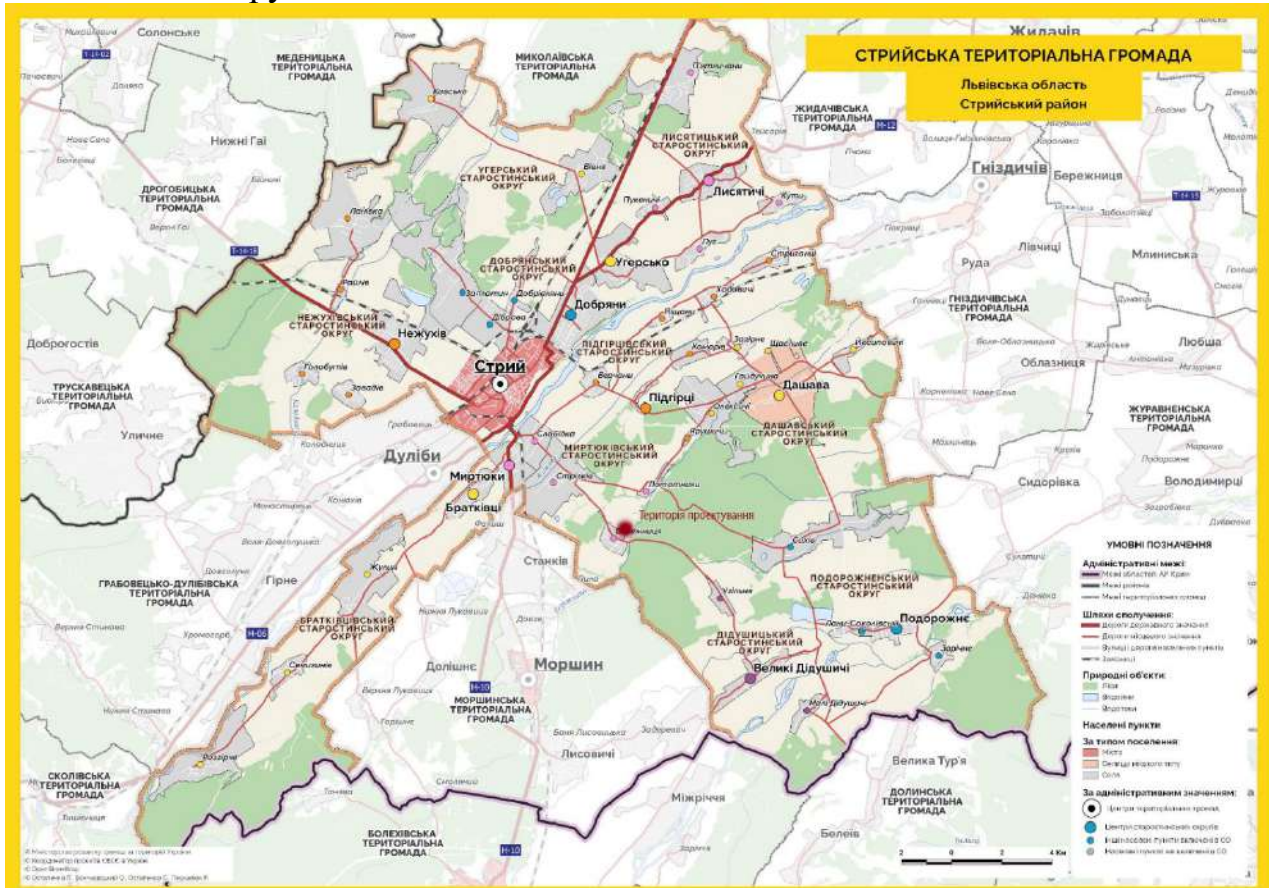
Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 8    |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

## 2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень

Проектована ділянка, на яку розробляється детальний план території розташовується поза межею населеного пункту Бережниця, Стрийської територіальної громади Стрийського району Львівської області. Адміністративним центром міської ради є місто Стрий.

Територія проектованої земельної ділянки знаходиться за 11 км на захід від адміністративного центру громади м. Стрий, за 78,9 км на північ від обласного центру міста Львів.



**Рис. 2.1. Схема розташування території у планувальній структурі території територіальної громади**

У південній частині детального плану території розташовуються території житлової садибної забудови а також території громадської забудови.

На території опрацювання присутня існуюча садибна житлова забудова, вона розташовується у с. Бережниця на вулиці Січових стрільців, на південь від території опрацювання.

Бережниця – село в Україні, у Стрийському районі Львівської області. Розташоване на лівому березі річки Бережниця, притоки Дністра, за 8 км на південний схід від районного центру, який є для села найближчою залізничною станцією. Населення становить 642 особи. Орган місцевого самоврядування – Стрийська міська рада.

|      |      |          |        |      |      |
|------|------|----------|--------|------|------|
|      |      |          |        |      | Арк. |
|      |      |          |        |      | 9    |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |      |

Село Бережниця розміщене по правій стороні дороги, яка з'єднує місто Стрий з селами: Угільня, Великі Дідушичі, Стрільків, Слобідка. Село розташоване по схилах обох боків потічка Кайдан, який впадає в річку Бережницю – притоку Дністра. Місцевість горбиста, знаходиться на висоті 305 м над рівнем моря. Із сходу, півдня та заходу село оточує мішаний ліс, який простягається до самих гір Карпат. Від лісу село відділяє річка Бережниця, характерна високими берегами, які утворилися від розмивання та виносу м'яких порід ґрунту.

Комплексний план на територію Стрийської територіальної громади на час розробки даного детального плану не розроблявся. Інформація про розробку генерального плану на момент розробки детального плану території відсутня.

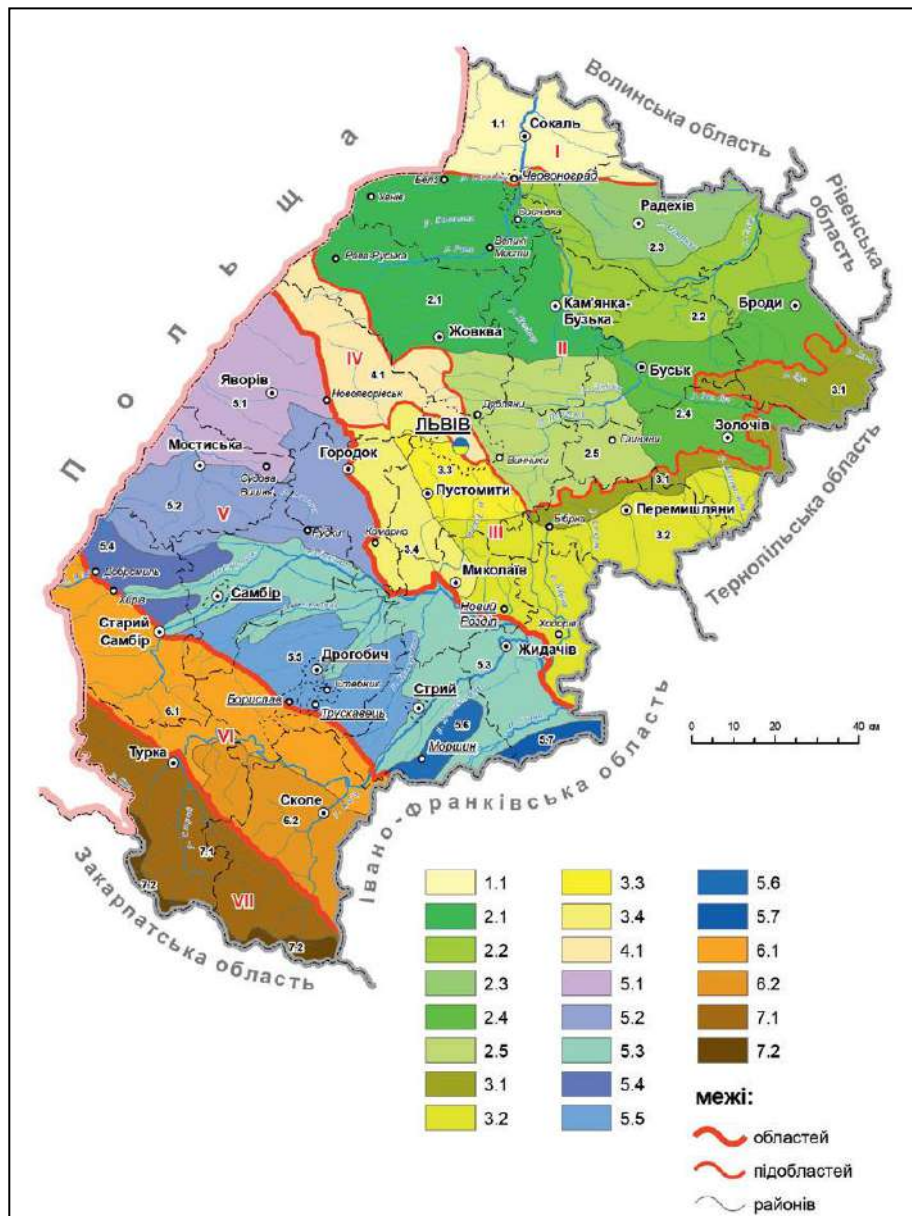
Для аналізу та оцінки поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують політику у сфері охорони здоров'я. Основними джерелами інформації були: Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини, Екологічний паспорт Львівської області, Регіональна доповідь про стан навколишнього середовища у Львівській області, статистичний щорічник Львівської області, статистичний збірник Довкілля Львівської області.

#### **Геоморфологічна будова**

Територія села належить до фізично-географічної смуги Передкарпаття. Це рівнинна і легко хвиляста височина, що простяглася між смугою Зовнішніх Карпат на південному заході і Подільською височиною на північному сході. Геологічна історія Передкарпаття зв'язана з процесом будови гір і тому в поділі на тектонічні області Передкарпаття належать до системи Карпат.

За сучасною геоморфологічною регіоналізацією Львівщина охоплює частини чотирьох геоморфологічних областей: 1) Волино-Подільської височини з прилеглим пасмом Розточчя, які сформувалися на платформах (давній Східноєвропейській і виступі епіпалеозойської Західноєвропейської); 2) Передкарпатської височини, сформованої на Передкарпатському передовому прогині; 3) Скибових (Зовнішніх) Карпат, які сформувалися на складчастих флішових структурах, ускладнених лускуватими насувами; 4) Вододільно-Верховинських Карпат, сформованих на флішових відкладах Кросненської зони з переважанням антиклінальних складок і широких синкліналей.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 10   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |



**Рис. 2.2. Геоморфологічне районування Львівської області**

Територія належить до Моршинської денудаційно-аккумулятивної височини.

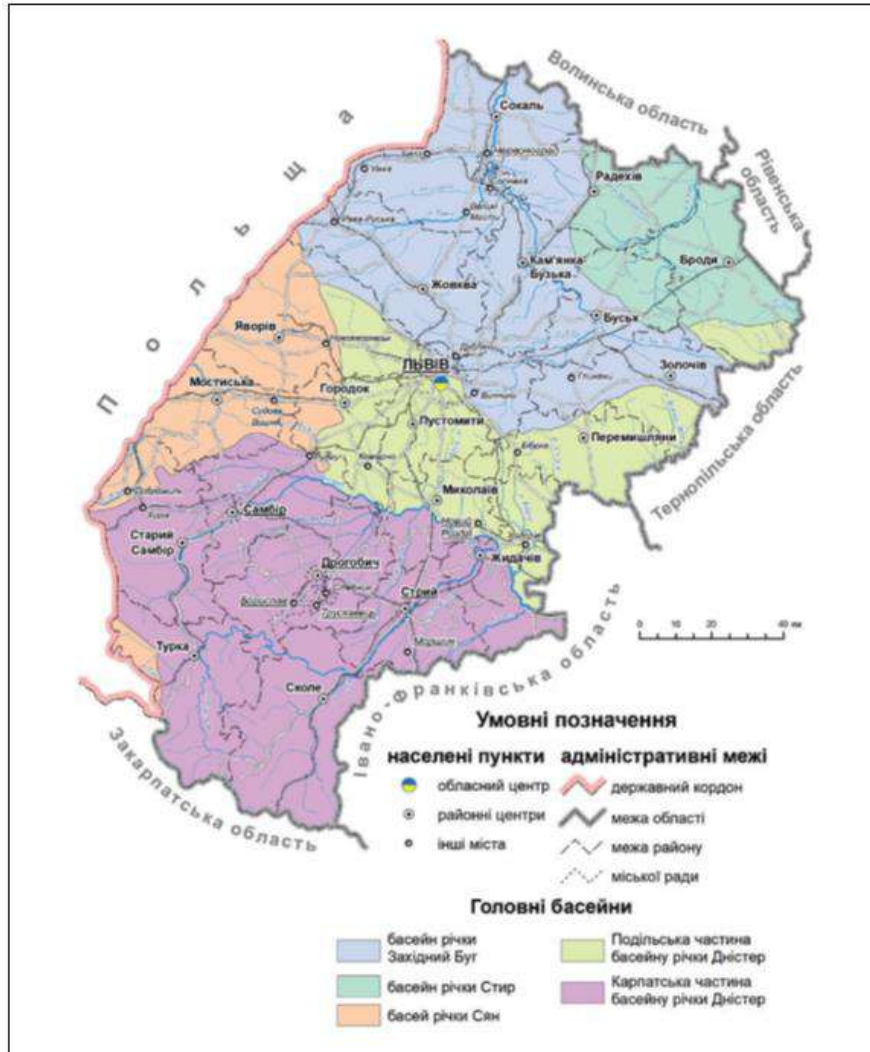
Моршинська денудаційно-аккумулятивна височина розміщена на межиріччі Стрия – Свічі. Порівняно невелика за площею, з переважаючими абсолютними висотами 300-350 м, височина вузькою смугою витягнута у північно-східному напрямі.

Переважні площі межиріччя зайняті поверхнею п'ятої надзаплавної тераси. Ближче до краю гір трапляються фрагменти денудаційно-аккумулятивних і денудаційних поверхонь, що пов'язані з шостою терасою. Схили межиріччя розчленовані численними потоками, залісненими балками та ярами.

#### **Водні ресурси та їх використання**

Місце розташування населеного пункту та геоморфологічна структура території зумовили її гідрологічні та гідрогеологічні умови. Відповідно до

схеми «Гідрологічне районування Львівської області» територія належить Карпатської частини басейну річки Дністер (рис. 2.3).



**Рис. 2.3. Гідрологічне районування Львівської області**

Найбільшою річкою, що протікає територією громади, є річка Стрий (загальна довжина – 232 км). Течія річки швидка, часто змінює русло, а також рве дамбу (берегоукріплення) у місті Стрий вздовж об’їзної автомагістралі. Особливо небезпечна річка у паводкові дні. Тоді найвищий рівень води становить 4-5 метри. Паводки тривають 5-15 днів.

Село Бережниця розташоване по схилах обох боків потічка Кайдан, який впадає в річку Бережницю – притоку Дністра.

Бережниця (Березниця) – річка в Україні, в межах Долинського району Івано-Франківської області та Стрийського району Львівської області. Довжина річки 59 км, площа басейну 169 км<sup>2</sup>. Похил річки 5 м/км. Заплава у верхів’ї завширшки 50-80 м; у пониззі 200-500 м. Річище завширшки 3-6 м, максимально 18 м. Споруджені греблі, ставки; на окремих ділянках укріплено береги. Використовується на рибництво, водопостачання.

Основні показники використання і відведення води у Львівській області (млн куб.м) представно на рис. 2.4.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 12   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

|  | Львівська область |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--|-------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|  | 2010              | 2011  | 2012  | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  |
| Забрано води з природних водних об'єктів                 | 250.2             | 247.2 | 245.6 | 244.1 | 232.1 | 181.9 | 177.7 | 175.8 | 172.3 | 168.6 | 143.8 | 176.4 | 183.1 |
| з підземних водних об'єктів                              | 178.7             | 170.0 | 168.0 | 164.1 | 160.2 | 151.7 | 150.0 | 148.7 | 143.7 | 141.5 | 125.7 | 151.3 | 157.0 |
| Спожито свіжої води                                      | 174.7             | 173.7 | 157.8 | 156.9 | 151.1 | 119.7 | 118.8 | 122.6 | 125.0 | 122.3 | 101.1 | 130.8 | 132.3 |
| на виробництво   | 46.5              | 47.0  | 46.6  | 41.1  | 38.3  | 40.9  | 39.7  | 43.4  | 46.4  | 43.6  | 33.5  | 34.8  | 33.8  |
| на побутово-питні потреби                                | 78.3              | 73.0  | 62.9  | 62.5  | 61.7  | 55.1  | 56.6  | 57.4  | 59.3  | 58.1  | 56.1  | 61.9  | 50.3  |
| на сільськогосподарські потреби                          | 30.9              | 26.0  | 25.2  | 26.2  | 26.0  | 23.3  | 22.2  | 21.6  | 19.1  | 20.4  | 10.3  | 30.7  | 46.2  |
| Обсяг оборотного та повторно-последовного водопостачання | 310.7             | 350.0 | 439.9 | 387.7 | 363.8 | 416.5 | 429.2 | 494.8 | 453.4 | 393.2 | 354.4 | 355.0 | 385.0 |
| Потужність очисних споруд                                | 330.2             | 331.2 | 331.8 | 322.8 | 316.9 | 269.2 | 269.6 | 277.9 | 278.8 | 281.7 | 365.3 | 311.9 | 327.3 |
| Загальне водовідведення                                  | 240.0             | 236.0 | 233.7 | 227.1 | 223.9 | 219.6 | 217.3 | 177.9 | 174.9 | 168.2 | 164.6 | 188.8 | 188.3 |
| у поверхневі водні об'єкти                               | 230.2             | 235.6 | 224.9 | 218.2 | 215.0 | 207.7 | 206.2 | 167.6 | 164.9 | 156.1 | 155.4 | 149.8 | 143.1 |
| нормативно-очищених                                      | 146.5             | 153.1 | 160.6 | 152.4 | 149.6 | 143.7 | 144.3 | 82.3  | 108.1 | 98.9  | 22.5  | 17.9  | 18.1  |
| забруднених зворотних вод                                | 59.3              | 52.6  | 43.5  | 46.2  | 45.1  | 45.1  | 46.2  | 70.8  | 42.0  | 45.4  | 123.2 | 119.8 | 113.9 |
| без очищення   | 1.8               | 2.1   | 2.0   | 1.7   | 0.8   | 1.3   | 1.8   | 1.2   | 1.3   | 1.5   | 1.2   | 0.7   | 0.6   |

**Рис. 2.4. Основні показники використання і відведення води (млн м<sup>3</sup>)**

Згідно даних державної звітності про використання води по формі 2ТП-водгосп (річна) забір води з природних водних об'єктів області у 2022 році збільшився на 6,748 млн м<sup>3</sup> в порівнянні з минулим роком і становить 183,147 млн м<sup>3</sup>. У поточному році забір води з підземних водних об'єктів збільшився на 5,678 млн м<sup>3</sup> (зі 151,304 млн м<sup>3</sup> у 2021 до 156,982 млн м<sup>3</sup> в 2022). Також у 2022 році збільшився забір води з поверхневих водних об'єктів на 1,07 млн м<sup>3</sup> і склав 26,165 млн м<sup>3</sup>, (у 2021 році забір складав 25,095 млн м<sup>3</sup>). Використання свіжої води по області збільшилося на 1,518 млн м<sup>3</sup> (з 130,812 млн м<sup>3</sup> у минулому році до 132,330 млн м<sup>3</sup> у поточному) в основному за рахунок використання води сільським населенням, що показано у звітах територіальних громад Львівщини. Використання води на господарсько-питні потреби зменшилося у 2022 році на 11,575 млн м<sup>3</sup> в порівнянні з минулим роком (з 61,864 млн м<sup>3</sup> до 50,289 млн м<sup>3</sup>). На виробничі потреби водокористувачі області зменшили використання води на 1,085 млн м<sup>3</sup> (з 34,846 млн м<sup>3</sup> до 33,761 млн м<sup>3</sup>). Використання води у сільському господарстві збільшилося на 0,492 млн м<sup>3</sup> і становить у 2022 році 2,638 млн м<sup>3</sup>.

Впродовж 2022 року водокористувачами Львівської області було скинуто в поверхневі водні об'єкти 143,093 млн м<sup>3</sup> зворотних вод. У порівнянні з 2021 роком загальний скид стоків зменшився на 6,752 млн м<sup>3</sup>. Загальний об'єм забруднених стічних вод в поверхневі водойми області становить 113,858 млн м<sup>3</sup>, що на 5,968 млн м<sup>3</sup> більше, у порівнянні з минулим роком.

У 2022 році скид зворотних вод у поверхневі водні об'єкти басейну р. Дністер у порівнянні з минулим роком зменшився на 0,075 млн. м<sup>3</sup> і становить 28,192 млн. м<sup>3</sup>. На якість води в річці Дністер впливають стоки від МКП «Миколаївводоканал». Забруднення в р.Дністер вносяться і р.Тисмениця, в яку скидає стоки КП «Дрогобичводоканал», р. Луг, в яку скидає стоки ДП «Водоканал» м. Ходорів, р.Бережниця зі стоками від м. Моршин (ПЖКГ Моршинської міської ради).

У р. Бережниці (с. Бережниця) за 2022 рік вода характеризувалася як «слабкозабруднена», спостерігалися перевищення гранично допустимих норм БСК5 (до 1,8 разів), амонію (до 7,8 разів), нітритів (до 20 разів), цинку (до 1,6 разів), хрому (до 2 разів), пестицидів хлорпірифосу (до 8 разів) і метолахлору

|      |      |          |        |      |  |  |  |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|--|--|--|------|
|      |      |          |        |      |  |  |  |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  |  |  |  | 13   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |  |  |  |      |

(до 1,2 разів). На якість води в річці здійснюють вплив стічні води ПЖКГ Моршинської міської ради.

### **Кліматичні умови та зміна клімату**

Клімат – помірно-континентальний. Головними чинниками його формування є сонячна радіація, атмосферна циркуляція та характер місцевості. У громаді в середньому налічується на рік всього 50 сонячних днів, 150 хмарних і 165 днів із перемінною хмарністю. Радіаційний баланс земної поверхні у цілому за рік достатній і становить 49 ккал/см<sup>2</sup>, тільки листопад, грудень, січень і лютий мають від’ємний показник радіаційного балансу. Усього за рік випаровується 560 мм вологи, на що витрачається понад 30 ккал/см<sup>2</sup>. Середньорічна температура повітря дорівнює + 5,2°C-8,0°C. Найвища середня температура липня +18,0 °С, в окремі дні температура доходить до +37°C. Зима порівняно тепла, з частими відлигами, середня температура січня 4°C, але в окремі роки бувають морози більше -30°C.

Район належить до областей із значною хмарністю протягом усього року. Хмарність в межах області нерівномірна. Тривалість захмареного неба може досягати до 80% днів у грудні. Ймовірність ясного і малохмарного неба найвищі у серпні та вересні.

Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату 1992 року визначено систему заходів, спрямованих на стабілізацію концентрації парникових газів з метою уникнення негативного антропогенного впливу на кліматичну систему. Сторонами Рамкової конвенції ООН про зміну клімату стали 189 країн.

Україна починаючи з 1996 року ратифікувала низку міжнародних зобов’язань, а саме: рамкову конвенцію ООН про зміну клімату, Кіотський протокол до Рамкової конвенції ООН про зміну клімату та Паризьку угоду.

Як країна з перехідною економікою, Україна стала однією із сторін і взяла зобов’язання стабілізувати викиди парникових газів на рівні 1990 року. У 2005 році Кабінет Міністрів України схвалив Національний план заходів з реалізації положень Кіотського протоколу до Рамкової конвенції Організації Об’єднаних Націй про зміну клімату

Зменшення обсягів викидів шкідливих речовин в атмосферу є одним із пріоритетних у галузі охорони довкілля. Зрозуміло, що підприємства не зможуть зменшити шкідливі викиди в один момент. Тому з метою поступового скорочення викидів забруднюючих речовин, діоксиду сірки (далі – SO<sub>2</sub>), оксидів азоту (далі – NO<sub>x</sub>) та речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом від існуючих великих спалювальних установок, номінальна теплова потужність яких становить 50 МВт і більше, розроблено Національний план скорочення викидів від великих спалювальних установок, схвалений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 року № 796-р та набрав чинності з 01.01.2018 року.

Відповідно до плану заходів з реалізації у 2021-2023 роках «Стратегії розвитку Львівської області на період 2021 – 2027 років», поставлені основні стратегічні цілі: «Конкуренто-спроможна економіка на засадах смарт-спеціалізації» та «Чисте довкілля», які частково вирішують проблеми щодо

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 14   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

запобігання змінам клімату в частині: енергозбереження та впровадження відновлюваної енергетики, що зменшить викиди парникових газів; мінімізує підтоплення біля водних об'єктів шляхом берегоукріплення; забезпечить формування екологічної свідомості населення; збереження лісів та створення нових природоохоронних територій. Відповідно до завдань буде вирішено наступне:

- енергетична самодостатність;
- зменшення забруднення водних ресурсів та атмосферного повітря;
- формування екологічної свідомості населення та комплексної системи поводження з відходами;
- збереження біорізноманіття та розвиток природоохоронних територій.

### **Атмосферне повітря**

Стан атмосферного повітря населеного пункту залежить від обсягів забруднюючих речовин, які викидаються стаціонарними та пересувними джерелами викидів.

Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту, а також в зв'язку з різким збільшенням кількості місцевих транспортних засобів, спостерігається певне забруднення атмосферного повітря пилом та окислами азоту. Майже всі складові вихлопних газів автомобілів шкідливі для людського організму, а оксиди азоту до того ж беруть активну участь у створенні фотохімічного смогу. Зменшення цього впливу можливе шляхом удосконалення схем руху, розташування майданчиків для паркування автомобілів, покращення якості палива, а також доріг.

Вихідні дані не характеризують дійсного стану забруднення повітряного басейну. В зв'язку з тим що за останні роки відбувається спад виробництва, повна або часткова його зупинка, має місце зменшення валових викидів по всіх джерелах викиду.

За останні роки спостерігається зростання внеску автотранспорту в загальне забруднення території за рахунок збільшення автомобілів.

Важливими показниками, які характеризують стан повітряного басейну в області є обсяги викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, їхня динаміка, а також розрахунки цих викидів на 1 км<sup>2</sup> та на одну особу. По області обсяги викидів від стаціонарних джерел у розрахунку на один квадратний кілометр території області складає в середньому 3,5 т (що становить 4,5 % від загальної кількості).

Частково спостерігається тенденція до збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів. У 2022 році обсяги викидів від стаціонарних джерел збільшились на 2,42 тис. т в порівнянні з 2021 роком. Збільшення викидів пов'язане зі встановленням бензино- та дизель-генераторів як застосування альтернативних джерел енергії, необхідність яких виникла після атак російської агресії на критичну інфраструктуру області.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 15   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2022 рік та два попередніх представлена в табл. 2.1

Табл. 2.1.

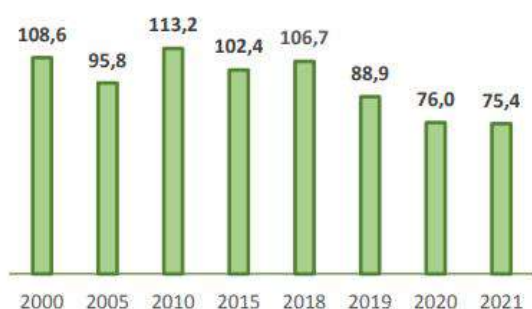
**Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин  
в атмосферне повітря**

| Показники  | 2022 рік | 2021 рік | 2020 рік |
|--|----------|----------|----------|
| Загальна кількість (одиниць) дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, виданих у поточному році суб'єкту господарювання, об'єкт якого належить до: | 450      | 408      | 444      |
| Другої групи   | 84       | 86       | 104      |
| Третьої групи  | 366      | 322      | 340      |
| Викиди забруднюючих речовин та парникових газів від стаціонарних джерел, тис.т   | 77,5     | 75,082   | 76,013   |
| Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на км <sup>2</sup> , т  | 3,5      | 3,5      | 3,5      |
| Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на одну особу, кг   | –        | 30,3     | 30,3     |

Примітка. Дані попередні. Уточнена інформація буде оприлюднена після закінчення воєнного стану відповідно до Закону України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни».

Обсяги забруднюючих речовин, які надійшли у атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій, у 2021 році становили 75,4 тис.т, що на 0,8% менше відносно 2020 року. Із загальної кількості забруднюючих речовин, викиди метану становили 36,9 тис.т, діоксиду сірки – 19,6 тис.т, діоксиду азоту – 5,6 тис.т, оксиду вуглецю – 4,3 тис.т. Крім того, викиди діоксиду вуглецю становили 3126,0 тис.т (рис. 2.5).

**Викиди забруднюючих речовин  
у 2000-2021 роках**  
тис.т



**Структура викидів забруднюючих речовин  
у 2021 році**  
у % до підсумку



**Рис. 2.5. Динаміка та структура обсягів викидів забруднюючих речовин у Львівській області**

Відповідно до статистичної інформації обсяги викидів забруднювальних речовин, які надійшли у атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій Львівської області у 2022 році становили 77,5 тис. т.

Найбільші обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря мають підприємства постачання електроенергії, газу, пари та

кондиційованого повітря 33,3 тис. т (або 43,0 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області), підприємства добувної промисловості і розроблення кар'єрів – 32,9 тис. т (або 42,4 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області). Переробна промисловість складає незначну частину у шкалі викидів – 4,0 тис. т (або 5,2 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області), транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність 3,3 тис. т (або 4,3 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області).

Згідно матеріалів обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД» за даними найближчої розташованої Карпатської ГМО у м. Стрий, згідно з листом Львівського регіонального центру з гідрометеорології, метеорологічні характеристики й коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі становлять:

**Табл. № 2.2.**

**Метеорологічна характеристика с. Бережниця (Львівська обл.)**

| Найменування характеристик   | Величина |
|--|----------|
| Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А   | 200      |
| Коефіцієнт рельєфу місцевості  | 1        |
| Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш жаркого місяця року, Т <sup>0</sup> С   | 25,0     |
| Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш холодного місяця року, Т <sup>0</sup> С | -1,8     |
| Середньорічна роза вітрів, %   |          |
| Пн   | 6,6      |
| ПнСх   | 3,2      |
| Сх   | 15,2     |
| ПдСх   | 7,8      |
| Пд   | 13,7     |
| ПдЗх   | 10,2     |
| Зх   | 27,2     |
| ПнЗх   | 16,1     |
| Швидкість вітру (N) (за середніми багатолітніми даними), повторення перевищення якої складає 5%, м/с | 6-7      |

Фонові концентрації забруднюючих речовин відповідно до витягу з офіційних реєстрів ЕкоСистеми сформованого відповідно до статті 10 Закону України «Про доступ до публічної інформації» становлять:

**Табл. № 2.3.**

**Величини фонових концентрацій забруднюючих речовин (с. Бережниця, Стрийська ТГ)**

| Найменування речовин | Концентрація |
|----------------------|--------------|
| Натрію гідроксид     | 0.0040000    |
| Сажа                 | 0.0600000    |

|   |            |
|---|------------|
| Вуглецю оксид   | 2.0000000  |
| Метан   | 20.0000000 |
| Свинець і його неорганічні сполуки (у перерахунку на свинець) | 0.0004000  |
| Хром шестивалентний (у перерахунку на триоксид хрому)         | 0.0006000  |
| Пил хутряний (вовняний, пуховий)                              | 0.0120000  |
| Пил зерновий  | 0.0800000  |
| Пил комбікормовий (у перерахунку на білок)                    | 0.0040000  |
| Пил антрациту (кам'яне вугілля)                               | 0.0440000  |
| Азоту діоксид   | 0.0800000  |
| Аміак   | 0.0800000  |
| Диметилсульфід  | 0.0320000  |
| Метилмеркаптан (метантиол)                                    | 0.0000400  |
| Ангідрид сірчистий  | 0.2000000  |
| Сірководень   | 0.0032000  |
| Диметиланілін   | 0.0022000  |
| Спирт ізопропіловий   | 0.2400000  |
| Альдегід пропіоновий (пропаналь)                              | 0.0040000  |
| Альдегід глутаровий   | 0.0120000  |
| Кислота капронова   | 0.0040000  |
| Вуглеводні насичені C <sub>12</sub> -C <sub>19</sub>          | 0.4000000  |
| Фенол   | 0.0040000  |

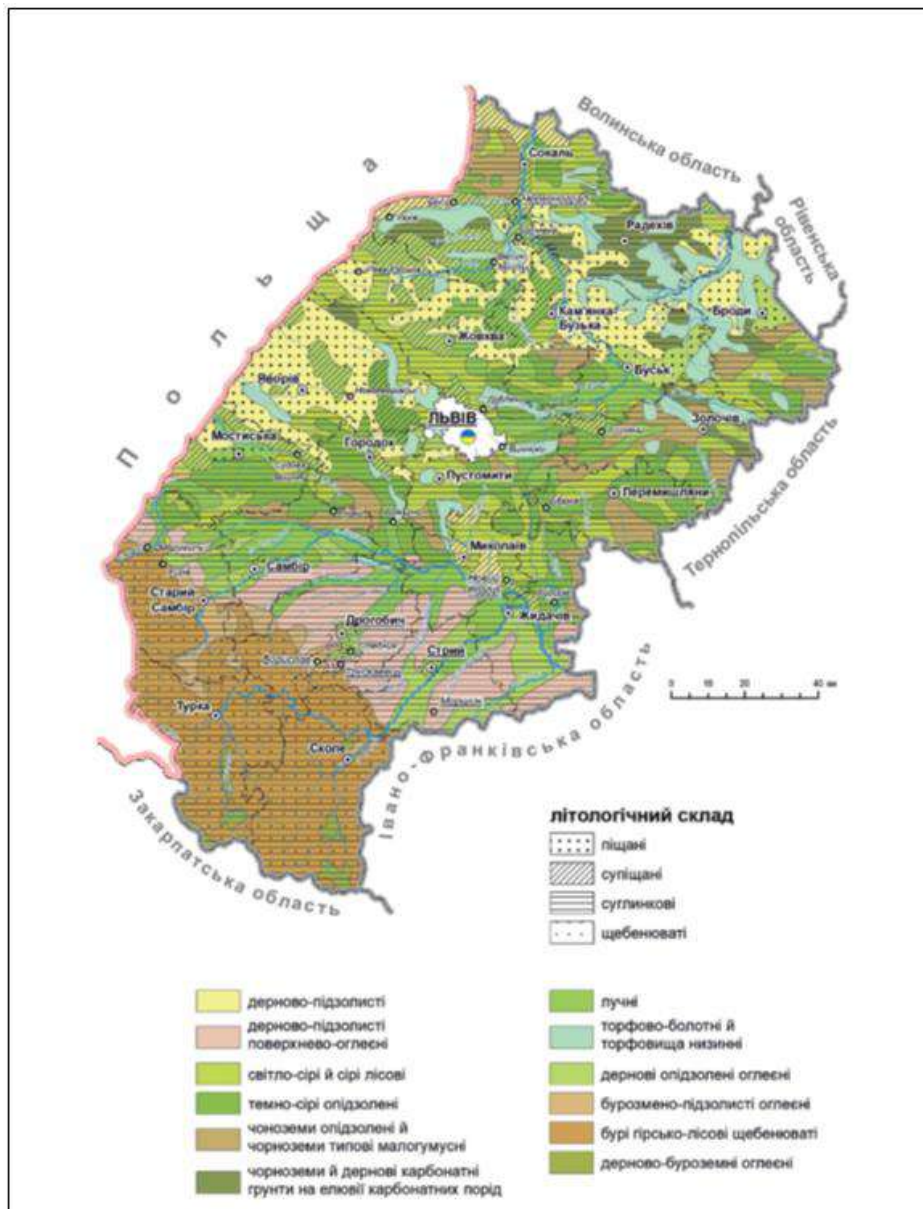
Згідно з результатами натурних вимірювань, виконаних вимірювальною лабораторією протоколи дослідження повітря населених місць №№189/2023÷193-5/2023 від 21.04.2023 р. перевищень нормативних значень концентрацій забруднюючих речовин у приземному шарі атмосферного повітря на межі найближчої житлової забудови не виявлено (копії додаються).

### **Земельні ресурси та ґрунти**

Ґрунтовий покрив Львівської області характеризується великою різноманітністю. Формування і поширення окремих типів ґрунтів і різновидностей зумовлюється характером ґрунтоутворчих порід, рельєфом місцевості, кліматичними умовами, глибиною залягання ґрунтових вод і рослинним покривом.

За агроґрунтовим районування територія Стрийської міської громади відноситься до Дрогобицького та Самбірсько-Жидачівського природно-сільськогосподарських районів в Передкарпатській зоні. На досліджуваній території району переважають дернові опідзолені глейові, дерново - підзолисті поверхнево - оглеєні, лучні оглеєні, лучно - болотні та торфувато – болотні ґрунти.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 18   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |



**Рис. 2.6. Ґрунтовий покрив Львівської області**

Дернові опідзолені глейові ґрунти за гранулометричним складом є в основному середньосуглинкові, інколи легко- і важкосуглинкові. Профіль слабодиференційований за елювіально-ілювіальним типом. Вміст гумусу у верхньому горизонті коливається від 2,0 - 2,6%. Мають кислу реакцію ґрунтового розчину у всьому профілі. Ступінь насиченості основами є досить низькою.

Дерново-підзолисті поверхнево-оглеєні ґрунти за гранулометричним складом легко-середньосуглинкові та диференційовані за вмістом мулу на елювіальну та ілювіальну частину. Ознаки оглеєння прослідковуються в межах усього профілю. Якщо в нижній частині оглеєння є наслідком близького залягання ґрунтових вод, то у верхній частині оглеєння обумовлені затриманням атмосферних опадів щільним, слабоводопроникним ілювіальним горизонтом. Реакція ґрунтового розчину у всьому профілі сильнокисла, значення гідролітичної кислотності коливається в межах 7,7 - 14,4 мг.екв. на

100 г ґрунту. Вміст гумусу у межах гумусо-елювіального горизонту становить 0,8 - 1,7%, а вниз за профілем різко зменшується.

На відміну від дернових ґрунтів лучним оглеєним ґрунтам характерна більша потужність гумусового горизонту (28-29 см) та краща оструктуреність верхньої частини профілю. За гранулометричним складом вони легкосуглинкові, мають кислу реакцію ґрунтового розчину (рН сол. = 4,7 - 5,2). Гідролітична кислотність становить 3,3 мг.екв. на 100 г ґрунту. Ознаки оглеєння прослідковуються в нижній та середній частині профілю. Лучно-болотні ґрунти сформувалися в умовах близького залягання рівня ґрунтових вод, за рахунок чого в нижній частині формується глейовий безструктурний горизонт з характерними сизими, оливковими і голубуватими відтінками. Розклад і гуміфікація рослинних решток відбуваються у напівзаеробних умовах за рахунок чого у верхній частині профілю накопичується багато перегнійних решток, а інколи відзначається оторфованість. Вміст гумусу у верхній частині профілю становить 2,8-3,4%, реакція ґрунтового розчину кисла.

Торфувато-болотні ґрунти займають замкнуті пониження, стариці р. Жижави, на південних захід від с Братківці та на північ від с Комарів. Потужність торфового горизонту коливається від 10 до 22 см. Нижня частина профілю представлена злитим, безструктурним глейовим горизонтом, в межах якого переважають анаеробні умови. Реакція ґрунтового розчину кисла, гідролітична кислотність становить 3,8 мг.екв. на 100 г ґрунту. Ступінь насиченості основами становить 20%.

Земельний фонд Львівської області складає 2183,1 тис. га.

За даними Головного управління Держгеокадастру у Львівській області станом на 01.01.2016 більше третини земель області 37,9% (827,9 тис. га) перебуває в користуванні громадян. В структурі землекористувань громадян найбільшу питому вагу (46,3% - 383,3 тис. га) займають земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. 186,5 тис. га земель (22,5% від загальної площі землекористувань громадян) використовується громадянами для ведення особистого селянського господарства. У користування селянських (фермерських) господарств перебуває 46,1 тис. га (5,6% від загальної площі землекористувань громадян).

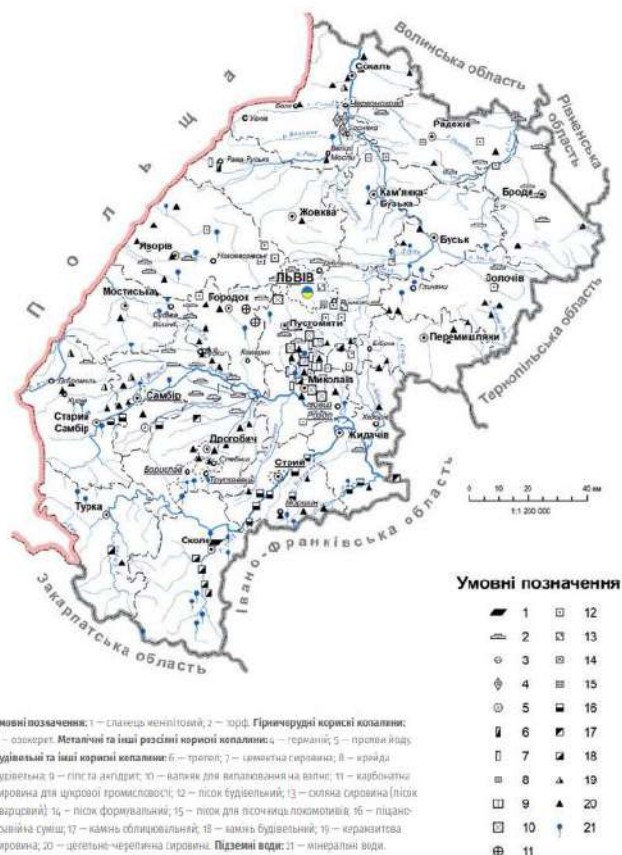
Загальна площа земель Стрийської міської територіальної громади становить 55234 га. Сільськогосподарські угіддя мають площу 31933,55 га, житловий фонд – 336,51 га, лісогосподарські землі – 15418,80 га, промислові землі – 1244,99 га, водний фонд – 1563,61 га, інші – 4736,51 га.

## Надра

У межах Львівської області, відповідно до підрахунків, які виконані на підставі фондів, статистичних і літературних матеріалів, нараховують 626 родовищ корисних копалин, із яких 247 – розробляють. Мінерально-сировинні ресурси Львівської області на 41,6% охоплюють паливно-енергетичну сировину (нафту, вільний газ, конденсат, кам'яне та буре вугілля, торф), друге місце належить покладам, які потрібні для виробництва

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 20   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

будівельних матеріалів (34,9%), третє – покладам прісних і мінеральних підземних вод (19,5%), решта припадає на такі корисні копалини: самородна сірка, сіль (натрієва, магнієва і калійна), германій, озокерит (загалом близько 4,0%) (рис. 2.7).



**Рис. 2.7. Основні родовища корисних копалин Львівської області (поверхнева форма територіального поширення)**

Кам'яновугільні поклади залягають у північній і північно-західній частині Львівської області.

У регіоні нараховують 25 родовищ кам'яного вугілля, серед яких дев'ять експлуатують. Поклади нафти та газу розробляють у межах Передкарпатської і Карпатської нафтогазо-носних областей. Крім того, у девонських відкладах Волино-Подільського району виявлено одне (Великомостівське) газове родовище. У межах Львівської області немає промислових запасів металевих корисних копалин. У надрах Львівщини виявлені, оцінені і промислово освоєні різні види гірничохімічної і гірничорудної сировини.

Будівельна промисловість має добре розвинений мінерально-сировинний потенціал різноманітних корисних копалин. Корисні копалини, потрібні для будівництва, репрезентовані 201 родовищем, із яких 79 – розробляють.

Родовища будівельних корисних копалин розміщені в межах регіону нерівномірно. Найбіднішими на будівельну сировину вважають гірські ландшафтні області Східних Карпат, особливо Стрийсько-Сянську верховину.

Природнім багатством Стрийської громади є ліси, лікувальні мінеральні води, поклади нафти, газу, будівельних матеріалів. У 1921 році відкрита перша газова свердловина в селищі Дашава. Сьогодні тут знаходиться одне із найбільших природних сховищ газу в Україні. У районі села Нежухів є сировина для виробництва цегли, а в кар'єрах сіл Піщани та Братківці розміщений річковий гравій та галечник, що застосовується в будівництві споруд та доріг.

За розвіданими запасами нафти і газу Стрийщина займає чільне місце серед адміністративних районів Львівської області (розвідано 110 млрд м<sup>3</sup> запасів природного газу промислових категорій та 15 млн.тонн, видобувних запасів нафти). Родовища нафти розташовані між селами Нижня Стинава – Любинці – Розгірче та в районі сіл Довголука – Семигинів.

На території Стрийського району діють 9 родовищ мінеральносировинних ресурсів (Стрийський гравійний кар'єр Ясеницького кар'єроуправління, Піщано-Ходовицьке родовище в с.Піщани, родовища гравійної суміші в селах Стриганці та Ходовичі, родовища глини в с.Голобутів, с.Лисовичі, с.Довголука, с.Верхня Лукавиця. На території сіл Лисовичі та Розгірче є запаси мінеральних вод.

#### **Управління відходами**

Основними утворювачами побутових відходів від населення є місто Львів та великі промислові міста області (Дрогобич, Червоноград). Кількість утворених відходів у цих населених пунктах значно переважає кількість відходів, що утворюються в окремих районах. Відповідно до цього показника територія Львівської області має чітке районування – кількість відходів, що утворюють мешканці сіл, переважає в південно-західних районах (Самбірський, Дрогобицький, Стрийський). У північних регіонах області показник утворення відходів між сільським і міським населенням є паритетним або з переважанням кількості відходів від міського населення.

У 2021 році на території Львівської області утворено підприємствами та домогосподарствами 3212,2 тис. т відходів. Основна частина утворених відходів (99,96% від загального обсягу) належить до відходів IV класу небезпеки. У 2022 році на 21 діючому полігоні (сміттєзвалищі) області захоронено 529937,21 тонн твердих побутових відходів. Загальна площа земель, зайнята під сміттєзвалищами, перевищує 152 га. За 2021 рік утворено 3212,2 тис. т. відходів, одержано від інших підприємств – 1369,1 тис. т, спалено – 118,7 тис. т, використано (утилізовано) – 308,6 тис. т, направлено в сховища організованого складування (поховання) – 2005,5 тис. т, передано іншим підприємствам – 2453,2 тис. т.

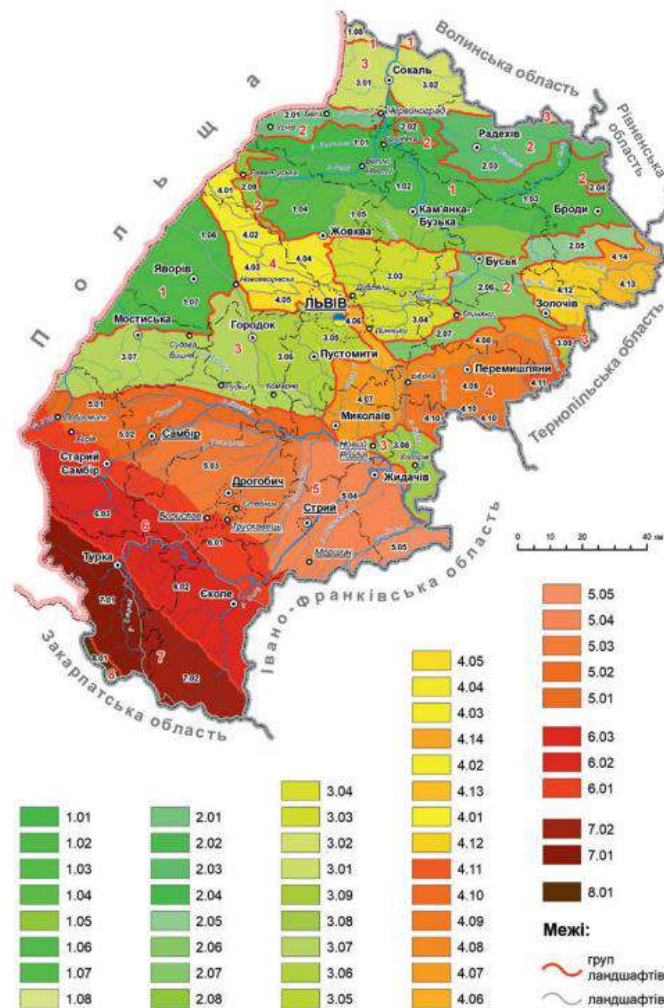
Діючий полігон ТПВ у м. Стрий є найбільшим за розмірами полігоном у Львівській області. Цей полігон працює в режимі перезавантаження з порушеннями нормативних вимог, оскільки захоронення сміття на ньому проводиться з 1949 року. Полігон приймає сміття із Стрийської міської територіальної громади, мм. Трускавця, Дрогобича, Сколе, Східниці, Львова та

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 22   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

з інших населених пунктів з-поза меж територіальної громади. За період його експлуатації захоронено близько 700,0 тис. т. побутових відходів.

За результатами проведених лабораторних досліджень в санітарно-захисній зоні сміттєзвалища виявлялись перевищення ГДК солей важких металів, зокрема нікелю в 6-39 разів, міді в 1,3-4,0 рази, цинку в 4,2- 5,4 разів, хрому в 1,1-22 рази, а свинцю у 2,1 рази. Для вирішення ситуації зі сміттєзвалищем на початку травня 2021 року владою громади підписано договір із ТОВ «Грінера Стрий» щодо управління Стрийським полігоном захоронення ТПВ. Компанія має забезпечити низку технічних рішень, зокрема, щодо згрупування та утримання сміття, викладення схилу сміття під кутом 18°, перешарування і накриття сміття шаром ґрунту до 30 см. У 2021 році компанією встановлено в місті 280 нових контейнерів та облаштовано 52 контейнерні майданчики.

### Ландшафти



**Рис. 2.8. Ландшафтна карта Львівської області**

Територія проектування належить до Передкарпатської групи ландшафтів. Передкарпатські, передгірно-рівнинні ландшафти з переважанням схлиових (делювіальних) і річкових (алювіальних) відкладів сформувалися в межах передгірського тектонічного прогину. У рельєфі це

височина зі значними амплітудами висот. Зовнішній край долинно-терасовий. З наближенням до гір межирічні вододіли стають вищими (400-600 м), сильно розчленовуються великими ріками та потоками. Ріки, що витікають з Карпат (Свіча, Стрий, Колодниця, Тисмениця, Бистриця, Дністер, Стрв'яз, Вирва), мають широкі і добре вироблені долини, складені сучасним алювієм.

У Стрийському ландшафті долинні комплекси переважають над височинними. Обширні плоскі поверхні терас рік Стрий та Свіча не надають передгірного характеру території і лише повсюдна присутність гірського алювію та специфіка розвинутих на ньому дернових ґрунтів підтверджує близькість до гір.

### **Біорізноманіття та природоохоронні території**

Одним із найдієвіших методів збереження генофонду живої природи, унікальних природних екосистем, ландшафтів є метод заповідання. Результати екологічних досліджень свідчать, що заповідні екосистеми виконують важливу функцію міграції видів флори й фауни у прилеглі напівокультурені та окультурені ландшафти. Таким чином, вони збагачують їх біологічне різноманіття і тим самим підтримують екологічну стабільність.

На території області налічується 404 об'єкти природно-заповідного фонду загальною площею 180,2 тис. га. Показник заповідності від загальної площі області становить 8,25 %.

Питання збереження біологічного та ландшафтного різноманіття в межах територій природно-фонду висвітлені у Законі «Про природно-заповідний фонд України», а щодо рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів рослин і тварин – у Положенні про Червону книгу України.

До Червоної книги України у межах Львівської області включено 176 видів рослин та грибів. Також, на території області наявний 281 вид рослин, занесених до Переліку видів рослин, що підлягають особливій охороні на території регіону.

У межах Львівської області тваринний світ є досить різноманітний та змішаний і включає східноєвропейські, західноєвропейські, середземноморські й гірські види. До складу фауни хребетних Львівської області (в її сучасних адміністративних межах) належать 340 видів, зокрема: риб – 47, земноводних – 15, плазунів – 8, гніздових птахів – 199, ссавців – 71. Загальна кількість тварин Львівської області, занесених до Червоної книги України налічує 137 видів.

Площа лісів та інших лісовкритих площ на території Стрийської громади складає 15418,8098 га, в тому числі 14076,3294 га використовується лісогосподарськими підприємствами: 1. ДП «Стрийське лісове господарство» – 7768,0000 га. 2. ДП «Сколівське лісове господарство» – 1556,5000 га. 3. Стрийське дочірнє лісогосподарське підприємство ЛПП «Галсільліс» – 2672,4321 га. 4. ДП Івано-Франківський лісопромисловий комбінат (Сколівський військлісгосп) – 2079,3973 га.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 24   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

На території опрацювання ДПТ відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Найближчими об'єктами природно-заповідного фонду є: Парк ХІХ ст. (відстань від території проектування становить орієнтовно 0,88 км), Моршинський заказник (відстань від території проектування становить орієнтовно 1,4 км), Березовий гай (заповідне урочище) (відстань від території проектування становить орієнтовно 2,5 км).

Парк ХІХ ст. – парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення в Україні. Розташований у межах Стрийського району Львівської області, за 0,5 км на північний захід від села Бережниця.

Площа 3 га. Статус надано згідно з рішенням виконкому Львівської обласної ради від 9 жовтня 1984 року № 495.

Статус надано для збереження парку, закладеного в ХІХ ст. ландшафтним інженером графом Браніцьким. Збереглися будинки панського маєтку, які за радянського часу використовувались як психіатрична лікарня. У парку переважають дубово-букові насадження.

Моршинський заказник – ландшафтний заказник місцевого значення в Україні. Розташований у межах Стрийського району Львівської області, поруч з містом Моршином.

Загальна площа 3084,60 га. Створений у 1997 році. Перебуває у віданні ДП «Стрийський лісгосп» (Лисовецьке лісництво, кв. 7-48, 50-69).

Метою створення заказника є збереження типових насаджень букових, дубових і грабових насаджень віком понад 100 років та цінного високобонітетного насадження ялиці білої природного походження.

В трав'яному покритті трапляється: папороть жіноча, орляк, медунка, печіночниця, копитняк, конвалія, фіалка, барвінок, кропива глуха, кислиця, осока трясучкоподібна, зірочник лісовий, анемона дібровна, барвінок малий тощо. Серед дерев: ялина європейська, ялиця біла, береза повилса, яблуня Сіверса, яблуня лісова, явір, дуб черешчатий, липа серцелиста, граб звичайний, горобина звичайна, ліщина звичайна, малина звичайна, бузина червона, верба попеляста та інші.

Березовий гай – заповідне урочище місцевого значення в Україні. Розташоване в межах Стрийського району Львівської області, на схід від села Лотатники.

Площа – 33,2 га. Перебуває у віданні Лотатницького лісництва ДП «Стрийський лісгосп».

Створене з метою збереження частини лісового масиву з цінними насадженнями берези природного походження.

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 25   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

природних середовищ існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р. Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

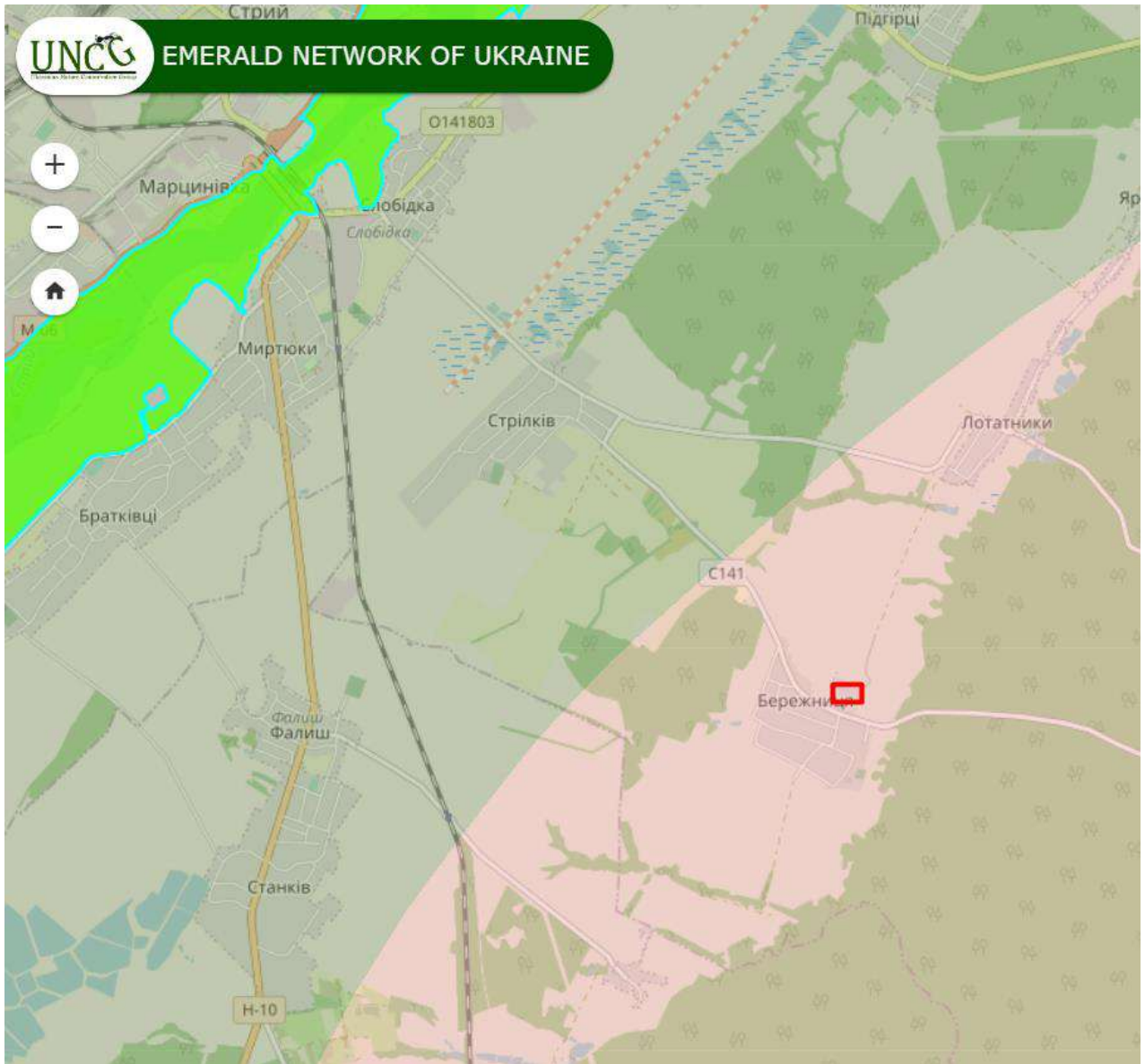
Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об’єкти) мережі Емеральд»). Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проектується за аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС.

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготовлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обґрунтування щодо створення ще 106 територій Мережі). Під час засідання Постійного комітету Конвенції 44-5 грудня 2019 року нові 106 територій були додані до складу мережі (№272-377). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різномірна, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як випливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

Територія проектування не потрапляє на території Смарагдової мережі. Територія опрацювання ДПТ знаходиться на відстані орієнтовно 5,4 км до території об’єкту Смарагдової мережі України у Львівській області Stryi river valley UA0000326 (рис. 2.9).

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 26   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |



**Рис. 2.9. Схематичне розташування проектованої території в системі території Смарагдової мережі України**

На території опрацювання об'єкти природно-заповідного фонду відсутні. Впливу від реалізації планованої діяльності на території Смарагдової мережі не очікується.

**Безпека життєдіяльності населення**

На території проектованої земельної ділянки не спостерігаються карстові і зсувні процеси, територія не затоплюється та не підтоплюється.

Об'єкти підвищеної небезпеки відсутні.

В межах території проектованої земельної ділянки захисні споруди цивільного захисту не обліковуються.

Категоровані об'єкти та об'єкти, що продовжують свою роботу в особливий період відсутні.

Відповідно до ДБН В.1.2-4-2019 територія проектованої земельної ділянки потрапляє в зону можливого небезпечного сильного радіоактивного забруднення.

В межах опрацювання хімічно-небезпечні об'єкти відсутні.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 27   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

До основних чинників, що впливають на зонування території за вимогами цивільного захисту на мирний час та особливий період є зони можливого негативного впливу від аварій на залізничному транспорті.

### **Матеріальні активи**

На території детального плану присутня існуюча житлова забудова та розташовується у південній частині території опрацювання.

В межах детального плану що розробляється об'єкти соціальної інфраструктури, ділові центри, технопарки та інші інноваційні об'єкти відсутні. На сьогоднішній день, на проєктованій території розташовані існуючі виробничі будівлі та споруди: пташники, свердловини, кормоцех, санпропусник.

### **Збереження традиційного середовища**

Об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини, об'єкти археологічної спадщини, історико-культурні заповідники, а також музеї на території детального плану відсутні.

### **Охорона здоров'я**

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

На базі наявних адміністративних даних щодо державної реєстрації народження і смерті та зміни реєстрації місця проживання, в управлінні статистики Львівської області зробили розрахунки, де і скільки людей мешкає.

Чисельність наявного населення у Львівській області, за оцінкою, на 1 лютого 2022 року становила 2476,1 тис. осіб.

Упродовж січня 2022 року чисельність населення зменшилася на 2021 особу. Залишається суттєвим перевищення кількості померлих над кількістю живонароджених: на 100 померлих припало 39 живонароджених.

На 1 лютого 2022 року чисельність міського наявного населення, за оцінкою, становила 1515233 особи, сільського – 960880 осіб.

Динаміка народжуваності та смертності населення Львівської області представлена на рис. 2.10.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 28   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |



Для громади характерним є низький коефіцієнт народжуваності унаслідок чого спостерігається істотне переважання чисельності померлих надчисельністю народжених. Найвищі темпи депопуляції властиві для сільськогосподарського населення.

Медичне обслуговування населення громади здійснюють сім закладів охорони здоров'я, серед яких: КНП «Стрийська центральна районна лікарня»; КНП «Стрийська центральна міська лікарня»; КНП «Стрийська міська дитяча лікарня»; КНП «Стрийський пологовий будинок»; КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Стрия»; КНП «Стоматологічна поліклініка» та КП «Стрийська міська соціальна аптека». Також на території громади функціонує 11 амбулаторій та фельдшерсько-акушерський пункт. В закладах охорони здоров'я Стрийської міської територіальної громади працює 1176 працівників, у т.ч.: лікарів – 304 особи, середній медичний персонал – 497 осіб, молодший медичний персонал – 236 осіб. Ліжковий фонд закладів охорони здоров'я громади налічує 655 ліжок.

**Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено**

Незатвердження документа державного планування не сприятиме розвитку населеного пункту.

Зміни стану повітряного, водного середовища, якщо ДДП не буде затверджено, загалом не прогнозуються. Ймовірний опосередкований вплив у зв'язку з тенденцією до збільшення навантаження на ґрунтове середовище, внаслідок збільшення ризику забруднення у разі невирішення питання з організацією території.

У разі незатвердження детального плану території та відповідно – відмови від реалізації проєктних рішень містобудівної документації, ускладниться процес збільшення надходжень до місцевого державного бюджету, створення нових місць праці, економічного розвитку території проєктування.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 30   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

### 3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Дана територія проектування знаходиться в межах Стрийського району.

Обсяги викидів забруднювальних речовин від стаціонарних джерел забруднення в атмосферне повітря від підприємств, установ та організацій Львівської області визначається шляхом проведення інвентаризації стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, видів та обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, пилогазоочисного обладнання на підприємствах-суб'єктах господарювання області.

За 2021 рік у Стрийському районі обсяг викидів становив 5444 т забруднюючих речовин, у тому числі: оксиду вуглецю – 1439 т, метану – 2461 т, діоксиду азоту – 545 т, діоксиду сірки – 114 т, неметанових летких органічних сполук – 111 т, речовини у вигляді твердих суспендованих частинок – 650 т. Викиди забруднювальних речовин у розрахунку на 1 особу становлять 17,0 кг, а у розрахунку на 1 км<sup>2</sup> – 1,4 т.

Перелік основних підприємств-забруднювачів атмосферного повітря у Стрийській міській територіальній громаді наведено у табл. 3.1.

Табл. 3.1

#### Основні підприємства-забруднювачі атмосферного повітря у Стрийській міській територіальній громаді

| № з/п | Код ЄДРПОУ | Назва підприємства                                  | Адреса здійснення діяльності  |
|-------|------------|---|---|
| 1     | 20770332   | Філія «Стрийський вагоноремонтний завод»            | 82400, м. Стрий, вул. Зубенка, 2  |
| 2     | 5759310    | Стрийський міський комбінат комунальних підприємств | м. Стрий (за межами міста)  |
| 3     | 32802333   | ТзОВ «Видавничий дім «Укрпол»                       | 82400, м. Стрий, вул. Промислова, 2А  |
| 4     | 30019775   | Виробничі підрозділи ПАТ «Укргазвидобування»        | с. Стриганці, с. Йосиповичі, с. Пукеничі, с. Кавсько, с. Сихів, с. Угерсько                       |
| 5     | 30019801   | Виробничі підрозділи ПАТ «Укртрансгаз»              | с. Угерсько, с. П'ятничани, с. Вівня, с. Йосиповичі, с. Пукеничі, с. Великі Дідушичі, с. Ходовичі |
| 6     | 00152402   | ДП «Дашавський завод композиційних матеріалів»      | 82443, смт. Дашава  |
| 7     | 23269489   | ТзОВ НВП «Сіріон»                                   | 82423, с. П'ятничани, вул. Промислова, 7  |
| 8     | 32461669   | ФГ «Улар»   | 82430, с. Ланівка, вул. Лісова, 1   |

Забруднене атмосферне повітря негативно впливає на здоров'я населення, загострює хронічні хвороби серцево-судинних органів, органів дихання, нервової системи, провокує алергію тощо. Особливо це відчувається в районах житлової забудови, прилеглої до автомагістралей з інтенсивним рухом транспорту (адже тут рівень забруднення повітря значно вищий ніж на територіях, де відповідний рух менш інтенсивний/відсутній, чи у зелених зонах відпочинку населення).

Моніторинг за станом поверхневих вод Львівської області здійснює Львівське обласне управління водних ресурсів, Державна екологічна інспекція у Львівській області, Волинський та Рівненський обласні центри з гідрометеорології.

На екологічний стан поверхневих вод Львівської області впливають різноманітні фактори, які тісно пов'язані, а саме: забруднення ґрунтів, атмосфери, зміна ландшафтної структури та техногенне перевантаження території, неефективна робота каналізаційно-очисних споруд, не винесення в натуру і картографічних матеріалів прибережних захисних смуг і водоохоронних зон, а також їх недодержання, насамперед в населених пунктах. Забруднення і засмічення річок побутовими та іншими відходами, трелювання лісу по потоках у гірській місцевості.

Відповідно до Наказу Держводагенства України від 31.03.2021 №233 Басейновим управлінням водних ресурсів річок Західного Бугу та Сяну щомісячно проводиться моніторинг якості води, в т.ч. і у Стрийській громаді: «р. Стрий – м. Стрий», «р. Бережниця – с. Бережниця».

Басейновим управлінням водних ресурсів річок Західного Бугу та Сяну надано інформацію щодо обліку заборів вод та скидів стічної води.

За 2022 рік у Стрийському районі скид стічних вод після очисних споруд становив 8,913 млн. м<sup>3</sup>, з них – не відповідають нормативам – 2,635 млн. м<sup>3</sup>, відповідають нормативам – 2,226 млн. м<sup>3</sup>.

У 2022 році скид зворотних вод у поверхневі водні об'єкти басейну р. Дністер у порівнянні з минулим роком зменшився на 0,075 млн. м<sup>3</sup> і становить 28,192 млн. м<sup>3</sup>. На якість води в річці Дністер впливають стоки від МКП «Миколаївводоканал». Забруднення в р.Дністер вносяться і р.Тисмениця, в яку скидає стоки КП «Дрогобичводоканал», р. Луг, в яку скидає стоки ДП «Водоканал» м. Ходорів, р.Бережниця зі стоками від м. Моршин (ПЖКГ Моршинської міської ради).

Середньорічні концентрації забруднюючих речовин у контрольних створах водних об'єктів регіону за даними водокористувачів, які скидають зворотні води у поверхневі водні об'єкти (мг/л) за 2022 рік для р. Бережниця становлять: БСК<sub>5</sub> – 4,19 мг/л, сульфати – 47,7 мг/л, хлориди – 21,2 мг/л, амоній сольовий – 2,20 мг/л, нітрати – 1,45 мг/л, ХСК – 31,62 мг/л, розчинений кисень – 7,3 мг/л, фосфати – 0,379 мг/л, цинк – 0,005 мг/л, нітрити – 0,608, мідь – <0,001 мг/л.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 32   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

Детальним планом території передбачається розміщення нових виробничих об'єктів птахоферми ТзОВ «АКТИВ-ЗАХІД», а саме: пташник, зерносклад, вагова платформа 60 т, Господарське приміщення та операторська.

Птахоферма ТзОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташована у північно-східній частині с. Бережниця в межах земельної ділянки, яка використовується на правах оренди.

На сьогоднішній день, на проектованій території розташовані існуючі виробничі будівлі та споруди: пташники, свердловини, кормоцех, санпропускник.

Птахоферма ТзОВ «АКТИВ-ЗАХІД» спеціалізується на відгодівлі курей бройлерів. Вирощування бройлерів відбуватиметься у трьох пташниках, які дозволяють одночасно утримувати 100,0 тис. голів птиці, при цьому річна потужність птахоферми становитиме 600,0 тис. голів на рік.

Бройлери утримуватимуться в трьох пташниках, один з яких – двоповерховий. Послідосховища на птахофермі не передбачено. Підстилковий послід зразу після звільнення пташника при його санобробці без зберігання вивозиться на карантинування і отримання органічного добрива за договором з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА» (с. Бережниця, Стрийський р-н, Львівська обл).

Згідно з дод. №5 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів (затвердженими наказом МОЗ від 19.06.1996 р. №173, зареєстрованим у Мін'юсті 24.07.1996 р. за №379/1404) нормативні розміри санітарно-захисних зон (СЗЗ) для структурних елементів господарства становлять: для птахоферми з утримання до 1 млн. бройлерів на рік нормативний розмір СЗЗ становить 300 м, для ділянки виробництва кормів (кормокухня) – 100 м; складів зберігання зерна і силосів комбікорму – 50 м. Відповідно до висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи №12.2-18-4/9746 від 25.07.2023 року для птахоферми СЗЗ встановлено розміром 105 м у південно-східному, 80 м у південному, 215 м у південно-західному, 285 м у західному, напрямках та 300 м за всіма іншими напрямками сторін світу від зони розташування пташників.

Проектом детального плану не передбачається зміна функціонального призначення території чи зміна цільового призначення земельних ділянок. В даному випадку, існуючі функціональні зони співпадають із проектними.

На проектний період планується демонтаж повітряної лінії електропередачі 0.4 кВт, яка розташовується в південній частині проекрованої ділянки.

Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану здоров'я населення на територіях, що зазнають впливу здійснювалась по окремих компонентах навколишнього середовища.

#### **Ймовірний вплив на стан атмосферного повітря**

Проектом містобудівної документації передбачено розміщення нових виробничих об'єктів птахоферми.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 33   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

Ймовірний вплив на атмосферне повітря відбуватиметься на етапі проведення підготовчих та будівельних робіт та під час експлуатації проєктованих будівель та споруд внаслідок створення стаціонарних та пересувних джерел викидів забруднюючих речовин.

#### **Ймовірний вплив на клімат**

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: розміщення виробничих будівель та споруд; збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення використання транспорту. Одноразові викиди ПГ під час виконання проєктних рішень ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи. При експлуатації птахоферми будуть здійснюватись викиди парникових газів, зокрема: вуглецю діоксиду, азоту (1) оксиду і метану. Даний вплив є незначним і не спричинить порушення мікрокліматичних умов та не призведе до незворотніх кліматичних змін району планованої діяльності. Планована діяльність не чинитиме впливу на швидкість вітру, вологість повітря, кількість опадів, тривалість туманних періодів та інше.

#### **Ймовірний вплив на водне середовище**

Будівництво інженерних мереж та споруд здійснюється згідно спеціальних проєктів (або розділів проєктів), а об'єми водопостачання, водовідведення та енергоспоживання визначаються технологічними потребами.

На території проєктування присутні мережі господарського питного водопроводу, вони розташовуються в західній та південно-західній частині території опрацювання. Також на території проєктування розташовуються дві свердловини, одна із свердловин використовується як основне джерело водопостачання та розташовується в південно західній частині проєктованої ділянки. Дана свердловина експлуатується на підставі договору оренди з ТзОВ «Торгова компанія «Агропродпром-Сервіс» (обсяг водопостачання – 10,68 м<sup>3</sup>/добу).

Скид зворотніх (стічних) вод у водні об'єкти не передбачається. Водовідведення стічних вод відбувається у септики (гідроізолювані вигрібні ями). По мірі накопичення стічні води з вигрібних ям передаються на утилізацію спеціалізованому підприємству, згідно з укладеною угодою.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 34   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

На проектний період не передбачається влаштування нових мереж водопостачання та водовідведення для обслуговування проєктованих об'єктів. Забезпечення питних потреб працюючих забезпечується привозною бутильованою водою.

Ймовірні ризики впливу на водне середовище можливі за умови неналежного відведення стічних вод.

#### **Ймовірний вплив на ґрунтове середовище**

При будівництві та реконструкції об'єктів можливе тимчасове складування будівельних відходів та залишків матеріалів.

Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву відбуватиметься під час будівництва та руху транспортних засобів.

Потенційними джерелами забруднення ґрунту під час проведення будівельних робіт є просипи сипучих матеріалів при розвантажувально-навантажувальних та перевантажувальних роботах, випадкові проливи бітуму, дизельного палива, емульсії або асфальтобетонної суміші.

Потенційними джерелами забруднення ґрунтового середовища є випадкові проливи пального при користування транспортними засобами, а також акумулювання забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря.

В процесі виробничої діяльності птахоферми утворюються такі види відходів: падіж бройлерів, послід пташиний з підстилкою, відходи рідкі очищення вод стічних (з вигрібних ям) і побутові відходи. По мірі накопичення відходи передаються на розміщення або на утилізацію спеціалізованим підприємствам відповідно до укладених угод, з урахуванням класу небезпеки відходів.

Внаслідок реалізації рішень проєкту детального плану території не передбачається посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.

Негативного впливу на ґрунти від проєктованої діяльності не передбачається у разі дотримання нормативно-правових актів у сфері поводження з відходами.

#### **Ймовірний вплив на природоохоронні території та об'єкти історико-культурної спадщини**

На території опрацювання ДПТ відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини, об'єкти археологічної спадщини, історико-культурні заповідники, а також музеї на території детального плану відсутні.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 35   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

### **Ймовірний вплив на здоров'я населення**

Серед ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування можна віднести: якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту та під час експлуатації проєктованих об'єктів.

При реалізації рішень містобудівної документації не очікуватиметься негативного впливу на здоров'я населення.

Здійснення викидів забруднюючих речовин за умов дотримання гранично допустимих концентрацій не створюватиме факторів негативного впливу на здоров'я місцевого населення. Утворені відходи організовано збиратимуться та направляються відповідно до призначення на утилізацію/складування/переробку/знешкодження згідно чинних нормативних вимог. Рівні шуму, вібрації не повинні перевищувати гранично допустимі концентрації та норми допустимого впливу.

### **Ймовірний вплив на геологічне середовище**

Здійснення діяльності виключатиме значні впливи на основні елементи геологічної структурно-тектонічної будови та не викликатиме змін існуючих ендегенних і екзогенних явищ природного й техногенного походження (зсувів, селів, сейсмічного стану та інш.). Відведення дощових і талих вод здійснюватиметься згідно проєктних рішень. Несприятливі фізико-геологічні процеси і явища на даній території не очікуються.

### **Існуючими планувальними обмеженнями на території детального плану території є:**

- повітряні лінії електропередач ПЛ-0,4 кВт з охоронними зонами 2 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 209 від 4 березня 1997 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 5);
- повітряні лінії електропередач ПЛ-10 кВт з охоронними зонами 10 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 1455 від 27 грудня 2022 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 7);
- повітряні лінії електропередач ПЛ-35 кВт з охоронними зонами 15 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 1455 від 27 грудня 2022 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 7);
- повітряні лінії електропередач ПЛ-220 кВт з охоронними зонами 25 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 1455 від 27 грудня 2022 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 7);
- газопровід середнього тиску з охоронними зонами 4 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- газопровід низького тиску з охоронними зонами 2 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- газорозподільний пункт, відстань до будинків і споруд приймається не менше 10 м (згідно ДБН В.2.5-20:2018);

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 36   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

- підземні лінії зв'язку з охоронними зонами 0,6 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- мережі самопливної каналізаційної мережі комунальної каналізації з охоронними зонами 3 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- мережі господарсько-питного водопроводу з охоронними зонами 5 м по обидві сторони (згідно ДБН Б.2.2-12:2019);
- Птахофабрики (в державних та колективних підприємствах): до 100 тис. курей-несучок та до 1 млн. бройлерів на рік, СЗЗ становить 300 м (згідно ДСП № 173 від 19.06.96) (Відповідно до висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи №12.2-18-4/9746 від 25.07.2023 року для птахоферми СЗЗ встановлено розміром 105 м у південно-східному, 80 м у південному, 215 м у південно-західному, 285 м у західному, напрямках та 300 м за всіма іншими напрямками сторін світу від зони розташування пташників.

Детальним планом території крім існуючих обмежень у використанні земельної ділянки встановлюються наступні обмеження на проектний період:

- згідно ДСТУ Б В.2.3-33-2016 «Автомобільні дороги. Визначення меж смуг відведення» встановлює технічні вимоги до визначення меж смуг відведення автомобільних доріг загального користування III категорії – становить 30 м (від осі автомобільної дороги – 15 м праворуч та 15 м ліворуч), (Згідно листа від Департаменту дорожнього господарства №13-1473/0/2-23 від 06.07.2023 р.).

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 37   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

#### 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

У процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту документа державного планування детального плану території виявлено такі екологічні проблеми:

- низький рівень екологічної свідомості та екологічної культури громадян;
- забруднення повітря автомобільним транспортом під час роботи двигунів внутрішнього згорання;
- відсутність організованої постійної в часі системи моніторингу за всіма складовими НПС;
- збільшення кількості утворення ТПВ;
- збільшення навантаження на інженерні мережі.

У проєкті враховані всі наявні екологічні проблеми проєктованої території та запропонована найбільш екологічно та економічно вигідна її територіально-планувальна організація та подальше використання.

**Табл. 4.1.**

#### Основні екологічні ризики впливу на довкілля та здоров'я населення, що стосуються проєкту ДПТ

| Основні екологічні проблеми і ризики | Характеристика проблем і ризиків  | Територіальна прив'язка   |
|--------------------------------------|---|---|
| Вплив на атмосферне повітря          | – Збільшення викидів забруднюючих речовин стаціонарних та пересувними джерелами викидів   | Територія для розміщення сільськогосподарських будівель та дворів |
| Вплив на ґрунтове середовище         | – Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву на етапі будівництва та руху транспортних засобів;<br>– Випадкові проливи пального при користування транспортними засобами;<br>– Акумуляування забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря | Територія для розміщення сільськогосподарських будівель та дворів |
| Акустичний вплив                     | - шум та вібрація створювані двигунами будівельних машин;<br>– проїзд транспорту;<br>– функціонування відповідного технологічного устаткування.   | Територія для розміщення сільськогосподарських будівель та дворів |
| Вплив на здоров'я населення          | – якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту   | Територія для розміщення  |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | та під час експлуатації<br>проектованих об'єктів | сільськогосподарських<br>будівель та дворів |
|--|--|---|

Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планованої діяльності містобудівною документацією на довкілля наведена в табл. 4.2.

Табл. 4.2

**Оцінка ймовірного впливу реалізації планованої діяльності містобудівною документацією на довкілля відповідно до контрольного переліку**

| №                         | Чи може реалізація<br>планованої діяльності<br>спричинити:  | Очікування впливу |          |    | Пом'якшення<br>існуючої<br>ситуації |
|---------------------------|---|-------------------|----------|----|-------------------------------------|
|                           |   | Так               | Ймовірно | Ні |                                     |
| <b>Атмосферне повітря</b> |   |                   |          |    |                                     |
| 1.                        | Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?  | +                 |          |    |                                     |
| 2.                        | Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?  | +                 |          |    |                                     |
| 3.                        | Погіршення якості атмосферного повітря?   |                   |          | +  |                                     |
| 4.                        | Появу джерел неприємних запахів?  |                   | +        |    | +                                   |
| 5.                        | Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?                                    |                   |          | +  |                                     |
| <b>Водні ресурси</b>      |   |                   |          |    |                                     |
| 6.                        | Збільшення обсягів скидів у поверхневій воді?   |                   |          | +  |                                     |
| 7.                        | Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема, таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)? |                   |          | +  |                                     |
| 8.                        | Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?  |                   |          | +  |                                     |
| 9.                        | Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?   |                   |          | +  |                                     |
| 10.                       | Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?  |                   | +        |    |                                     |

|                               |  |   |   |   |  |
|-------------------------------|--|---|---|---|--|
| 11.                           | Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?  |   |   | + |  |
| 12.                           | Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту? |   |   | + |  |
| 13.                           | Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?   |   |   | + |  |
| 14.                           | Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод?   |   |   | + |  |
| 15.                           | Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?               |   |   | + |  |
| 16.                           | Забруднення підземних водоносних горизонтів?   |   |   | + |  |
| <b>Поводження з відходами</b> |  |   |   |   |  |
| 17.                           | Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?   | + |   |   |  |
| 18.                           | Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?                         | + |   |   |  |
| 19.                           | Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки?  |   |   | + |  |
| 20.                           | Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?   |   |   | + |  |
| 21.                           | Утворення або накопичення радіоактивних відходів?  |   |   | + |  |
| <b>Земельні ресурси</b>       |  |   |   |   |  |
| 22.                           | Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?  |   | + |   |  |
| 23.                           | Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?   |   |   | + |  |
| 24.                           | Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?  |   |   | + |  |

|     |  |  |  |   |  |
|-----|--|--|--|---|--|
| 25. | Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури? |  |  | + |  |
| 26. | Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?  |  |  | + |  |
| 27. | Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?  |  |  | + |  |

**Біорізноманіття та рекреація**

|     |  |  |  |   |  |
|-----|--|--|--|---|--|
| 28. | Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)? |  |  | + |  |
| 29. | Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?   |  |  | + |  |
| 30. | Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?   |  |  | + |  |
| 31. | Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?   |  |  | + |  |
| 32. | Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?  |  |  | + |  |
| 33. | Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?  |  |  | + |  |

**Населення та інфраструктура**

|     |   |  |  |   |  |
|-----|---|--|--|---|--|
| 34. | Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих |  |  | + |  |
|-----|---|--|--|---|--|

|  |   |   |  |   |  |
|--|---|---|--|---|--|
|  | місце, руйнування пам'ятників природи тощо)?  |   |  |   |  |
| 35.  | Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?         |   |  | + |  |
| 36.  | Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?                           |   |  | + |  |
| 37.  | Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?                    |   |  | + |  |
| 38.  | Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?                          |   |  | + |  |
| 39.  | Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?  |   |  | + |  |
| 40.  | Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?                                       |   |  | + |  |
| <b>Екологічне управління та моніторинг</b> |   |   |  |   |  |
| 41.  | Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?                      |   |  | + |  |
| 42.  | Погіршення екологічного моніторингу?  |   |  | + |  |
| 43.  | Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження? |   |  | + |  |
| 44.  | Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?   |   |  | + |  |
| <b>Інше</b>                                |   |   |  |   |  |
| 45.  | Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?   |   |  | + |  |
| 46.  | Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?  |   |  | + |  |
| 47.  | Збільшення споживання значних обсягів палива  | + |  |   |  |

|     |  |  |  |   |  |
|-----|--|--|--|---|--|
|     | або енергії?   |  |  |   |  |
| 48. | Суттєве порушення якості природного середовища?  |  |  | + |  |
| 49. | Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?   |  |  | + |  |
| 50. | Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей? |  |  | + |  |

Отже, внаслідок реалізації проєктних рішень передбачаються викиди шкідливих речовин в навколишнє природне середовище у вигляді продуктів згорання палива від проїзду автотранспорту, роботи будівельної техніки, що утворюються при проведенні відповідних робіт. Ці викиди класифікуються як неорганізовані джерела викидів, які будуть існувати тільки на період будівництва та не перевищуватимуть норм ГДК.

В період експлуатації проєктованих та існуючих будівель та споруд буде створено стаціонарні та пересувні джерела викидів забруднюючих речовин. При цьому в атмосферне повітря можуть викидатись 32 забруднюючі речовини, сумарний річний валовий викид яких складає 73,537 т/рік, а також парникові гази: азоту (I) оксид (N<sub>2</sub>O) – 0,0095 т/рік та вуглецю діоксид – 248,382 т/рік.

Під час роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту, паркування та проїзду транспорту в атмосферне повітря будуть викидатися вуглецю оксид, вуглецю діоксид, діазоту оксид, азоту діоксид, вуглеводні граничні C<sub>12</sub>-C<sub>19</sub>, суспендовані тверді частинки недиференційовані за складом (сажа), сірки діоксид, метан, бенз(а)пірен.

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами можуть здійснюватися на підставі дозволу на викиди, виданого суб'єкту господарювання.

Роботи, пов'язані з реалізацією проєктованих об'єктів можуть спричинити незначне підвищення шумових рівнів. Такий вплив буде мати тимчасовий локальний характер і не призведе до значного шумового та вібраційного забруднення.

Вплив на ґрунтове середовище можливий внаслідок трансформації ґрунтів під час руху транспортних засобів на етапі реалізації об'єкта. Можливе забруднення ґрунту внаслідок випадкового проливу паливно-мастильних речовин від автомобільного транспорту. Обов'язковим є дотримання меж

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 43   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

території, відведеної під червоні лінії. Вертикальним плануванням території передбачено використання ділянки з максимальним збереженням існуючого рельєфу.

Планована діяльність передбачає виконання рішень, реалізація яких призведе до можливого збільшення обсягів утворення відходів. Побутові відходи накопичуються у спецконтейнерах на огороженому майданчику з твердим покриттям і по мірі накопичення вивозяться за угодою з ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсільрембуд» на існуюче сміттєзвалище, що відповідає вимогам ДСанПІН 145-11 «Державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць» (затвердженими наказом МОЗ від 17.03.2011 р. №145, зареєстрованим у Мін'юсті 05.04.2011 р. за №457/19195). Підстилковий послід без зберігання на території птахоферми вивозиться і передається на карантинування з отриманням органічного добрива за договором з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА». Основними відходами виробництва є трупи птиці, які збираються у закриті контейнери і тимчасово зберігаються в окремій холодильній камері, та регулярно вивозяться на утилізацію за угодою з Хмельницькою філією ДП «УКРВЕТСАНЗАВОД».

Одним з негативних факторів впливу на організм людини є шум, який заважає сприйняттю корисних звукових сигналів, порушує тишу, чинить шкідливу або подразливу дію на організм, знижує працездатність людини.

Основними джерелами шуму вищезгаданого підприємства є: вентилятори пташників, аварійні дизельгенератори та рух автотранспорту по території підприємства.

Інструментальні виміри еквівалентних та максимальних рівнів шуму у 5-ти контрольних точках (на межі найближчої житлової забудови) виконані вимірювальною лабораторією. Згідно з протоколом вимірювання шуму № 610 від 03.03.2023 р. у всіх контрольних точках відповідно до ДСН № 463 від 21.02.2019 р, перевищень допустимого рівня шуму не виявлено (копія протоколу додаються).

Серед чинників, що впливають на здоров'я населення, виділяють соціально-економічні (рівень соціальної інфраструктури, умови праці, можливості оздоровлення, доходи та витрати населення, рівень життя тощо); генетичні; стан навколишнього природного середовища (що обумовлені як природними так і антропогенними факторами); наявність та рівень системи охорони здоров'я. Згідно досліджень науковців за інтенсивністю впливу різних чинників виділяються наступні залежності. Серед ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування можна виокремити: якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту та під час експлуатації проєктованих об'єктів. Перевищення гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин може призвести до значного зниження імунітету.

Забруднення впливають на органи дихання, сприяючи виникненню респіраторних захворювань, катарів верхніх дихальних шляхів, ларингіту, ларинготрахеїту, фарингіту, бронхіту, пневмонії.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 44   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

Перевищення нормативних показників шуму негативно впливає на різні системи організму: серцево-судинну, нервову, порушує сон, увагу, збільшує роздратованість, депресію, неспокій, подразнення, може впливати на дихання і травну систему; ушкодження слухової функції з тимчасовою або постійною втратою слуху; порушення здатності передавати та сприймати звуки мовного спілкування; відволікання уваги від звичайних занять; зміни фізіологічних реакцій людини на стресові сигнали; вплив на психічне і соматичне здоров'я; дію на трудову діяльність і продуктивність праці.

При реалізації рішень містобудівної документації не очікуватиметься негативного впливу на здоров'я населення.

Оскільки документ державного планування розроблений з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території, то негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих і підземних водних ресурсів, погіршення стану вод та деградації угруповань водних організмів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не передбачається.

Вплив на ґрунти та водні об'єкти має обмежений характер (закриті системи каналізування, відсутність зберігання підстилкового посліду, який вивозиться за межі підприємства на карантинування з отриманням органічного добрива).

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 45   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

**5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування**

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

– пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

– виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

– проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;

– узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;

– забезпечення загальної доступності матеріалів проекту детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;

– надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планованої діяльності на навколишнє природне середовище;

– оцінка ступеня антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;

– використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Регулювання в сфері охорони довкілля на державному та місцевому рівні здійснюється на основі таких програм:

– Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року;

– Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року;

– Програма охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки;

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного середовища – зменшення викидів забруднювальних речовин шляхом оптимізації дорожньо-транспортної інфраструктури, встановленні пило-газоочисного обладнання, дотримання гранично-допустимих норм викидів забруднювальних речовин

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 46   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

встановлених в дозволах на викиди.

Зобов'язання щодо охорони водного середовища – забезпечення на території проектування систем централізованого водопостачання та водовідведення, недопущення забруднення поверхневих стоків нафтопродуктами та іншими забруднюючими речовинами.

Зобов'язання щодо охорони ґрунтового середовища – утримання контейнерів збирання твердих побутових відходів та місць їх розташування у належному санітарному стані, запровадження роздільного збирання відходів, дотримання ст. 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності.

Зобов'язання щодо здоров'я населення – забезпечення дотримання санітарних умов території проектування, дотримання розмірів санітарно-захисних зон.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій території, на якій планується будівництво об'єктів.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

**Оцінка відповідності проєкту зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановленим на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.**

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки України у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 47   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);
- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення – Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних. Станом на 01.01.2016 р. мережа займала близько 8% території України і в основному складається з існуючих територій природно-заповідного фонду.

Територія документа державного планування, що підлягав стратегічній екологічній оцінці не знаходиться на територіях Смарагдової мережі України.

Разом з тим варто зазначити, що більшість заходів, передбачених проектом детального плану території у в сфері розвитку інженерної та транспортної інфраструктури, благоустрою, поводження з відходами відповідають загальносвітовим принципам охорони довкілля та сприяють дотриманню міжнародних зобов'язань.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 48   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

**6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків**

Наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – це вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Виконання проекту детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає.

Кумулятивний вплив. Виконання проекту детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. На прилеглих до проєктованої території немає присутніх інших підприємств-забруднювачів довкілля, тому кумулятивний вплив є малоімовірним. Проте, детальну оцінку кумулятивного впливу можна буде здійснити на подальших етапах проєктування, на основі моніторингових даних, отриманих під час експлуатації проєктованих об'єктів.

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного моніторингу, які достовірно визначають масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть для уточнення цілей та заходів документу державного планування. Для такого аналізу доцільне створення інформаційних моделей навколишнього середовища, що враховуватимуть як локальні, так і глобальні зміни клімату, суспільного укладу та розвиток технологій, що можуть суттєво впливати на реалізацію документа державного планування. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Синергетичний вплив. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумації, тобто дія їх додається. Речовини, що викидатимуться проєктованими та існуючими об'єктами ймовірно утворюватимуть групи сумації: №3 (аміак+сірководень), №22 (свинець+арсен), №27 (свинець+ангідрид сірчистий), №29 (нікель+ангідрид

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 49   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

сірчистий), №30 (ангідрид сірчистий+сірководень), №31 (азоту діоксид+ангідрид сірчистий), №33 (азоту діоксид+ангідрид сірчистий+вуглецю оксид+фенол), №34 (ангідрид сірчистий+фенол) та «увесь пил» (всі тверді суспендовані частки недиференційовані за складом).

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) будуть проявлятися внаслідок будівництва та влаштування об'єктів і полягатимуть в тимчасовому накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря під час будівельних робіт. Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами автотранспорту. Проте, їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проєктованої території. Вплив викидів забруднювальних речовин на довкілля від транспорту, будівельних машин і зварювальних апаратів має тимчасовий характер тільки в період ведення будівельно-монтажних робіт.

Тимчасові наслідки для довкілля полягають у виконанні підготовчих та будівельних робіт, при яких вплив на навколишнє середовище, зокрема, на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер, а викиди в атмосферне повітря здійснюватимуться при роботі ДВЗ спецтехніки.

Постійні наслідки для довкілля – викиди в атмосферне повітря від функціонування проєктованих та існуючих будівель та споруд від стаціонарних та пересувних джерел забруднення атмосфери та викиди внаслідок роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту, шумове навантаження при роботі відповідного технологічного устаткування та проїзду транспорту.

Позитивні наслідки реалізації детального плану території:

- належна та ефективна функціонально-планувальна організація території з урахуванням перспективних планувальних обмежень – санітарно-захисних зон джерел забруднення, охоронних зон інженерних мереж тощо;
- економічний і промисловий розвиток території проєктування.

Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень детального плану території представлені в табл. 6.1.

**Табл. 6.1.**

**Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень  
детального плану території**

| Територія   | Атмосферне повітря | Клімат  | Вода | Ґрунти  | Природо-охоронні території | Біорізноманіття | Здоров'я |
|---|--------------------|---------|------|---------|----------------------------|-----------------|----------|
| Територія для розміщення сільськогосподарських будівель та дворів | П/ДС/М/К/С         | М/Нп/СС | М/КС | Нп/М/КС | 0                          | (?)             | М/КС     |

| ПОЗНАЧЕННЯ | Пояснення   |
|------------|---|
| -2         | Значний негативний вплив. Значний негативний вплив слід звести до |

|           |   |
|-----------|---|
|           | мінімуму із застосуванням заходів щодо пом'якшення наслідків, щоб він став незначним.   |
| -1        | Помірний негативний вплив. Цей вплив є прийнятним.  |
| 0         | Немає впливу.   |
| +1        | Негативні наслідки не очікуються за умови дотримання існуючих стандартів і процедури (або помірний позитивний вплив)                        |
| +2        | Значний позитивний вплив.   |
| (?)       | Значення впливу не може бути оцінено з певністю через відсутність даних про компоненти довкілля, заплановану діяльність або з інших причин. |
| П/Нп      | Прямий / Непрямий   |
| ДС/ СС/КС | Довгостроковий (10-15 років) / Середньостроковий (3-5 років) / Короткостроковий (1 рік)   |
| М/Р       | Місцевий / Регіональний   |
| К/С/ТрК   | Кумулятивний / Синергічний / Транскордонний   |

Табл. 6.2.

### Наслідки для довкілля проєктних рішень детального плану території

| Складова довкілля    | Характеристика впливу   |
|----------------------|---|
| Повітряне середовище | <p>Можливий вплив на атмосферне повітря відбуватиметься на етапі:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, що використовується для монтажних, підйимально-транспортних та землекопальних робіт;</li> <li>– експлуатації існуючих та проєктованих будівель та споруд;</li> <li>– паркування, проїзду транспорту.</li> </ul> <p>Внаслідок земляних робіт та пересипання ґрунту в повітря будуть виділятися речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом. Під час роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту і спецтехніки в атмосферне повітря будуть викидатися вуглецю оксид, вуглецю діоксид, діазоту оксид, азоту діоксид, вуглеводні граничні C<sub>12</sub>-C<sub>19</sub>, суспендовані тверді частинки недиференційовані за складом (сажа), сірки діоксид, аміак, метан, бенз(а)пірен. При проведенні зварювальних робіт в повітря можуть викидатися зварювальні аерозолі, що складаються із з'єднань заліза, марганцю та ін.</p> <p>На сьогоднішній день, на проєктованій території розташовані існуючі виробничі будівлі та споруди: пташники, свердловини, кормоцех, санпропускник. Детальним планом території передбачається розміщення нових виробничих об'єктів птахоферми ТзОВ «АКТИВ-ЗАХІД», а саме: пташник, зерносклад, вагова платформа 60 т, господарське приміщення та операторська.</p> <p>В період експлуатації проєктованих будівель та споруд буде створено стаціонарні та пересувні джерела викидів забруднюючих речовин. При цьому в атмосферне повітря викидатимуться: натрію гідроокис (натр їдкий, сода каустична), сажа, вуглецю оксид, вуглецю діоксид, метан,</p> |

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 51   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
|                                   | <p>метали та їх сполуки, пил хутрянний пил зерновий зола сланцева, пил комбікормовий, пил антрациту мікроорганізми та мікроорганізми-продуценти, азоту діоксид, азоту (I) оксид, аміак, діоксид та інші сполуки сірки, диметилсульфід, метилмеркаптан, ангідрид сірчистий, сірководень, диметиламін, НМЛОС, кислота капронова, вуглеводні граничні, фенол, бенз(а)пірен. Згідно розрахунків проведених в матеріалах обґрунтування розміру СЗЗ птахоферми всього викидатиметься 32 забруднюючі речовини, сумарний річний валовий викид яких складає 73,537 т/рік, а також парникові гази: азоту (I) оксид (N<sub>2</sub>O) – 0,0095 т/рік та вуглецю діоксид – 248,382 т/рік.</p> <p>Відповідно до матеріалів обґрунтування СЗЗ аналіз результатів розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря на межі найближчої житлової забудови показує, що перевищень санітарно-гігієнічних нормативів не передбачається по жодній із забруднюючих речовин, в тому числі і по групах сумачій.</p> <p>Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами можуть здійснюватися на підставі дозволу на викиди, виданого суб'єкту господарювання.</p> |
| <p><b>Водне середовище</b></p>    | <p>На території проектування присутні мережі господарського питного водопроводу, вони розташовуються в західній та південно-західній частині території опрацювання. Також, на території проектування розташовуються дві свердловини, одна із свердловин використовується як основне джерело водопостачання та розташовується в південно-західній частині проекрованої ділянки.</p> <p>Скид зворотніх (стічних) вод у водні об'єкти не передбачається. Водовідведення стічних вод відбувається у септики (гідроізолювані вигрібні ями). По мірі накопичення стічні води з вигрібних ям передаються на утилізацію спеціалізованому підприємству, згідно з укладеною угодою.</p> <p>На проектний період не передбачається влаштування нових мереж водопостачання та водовідведення для обслуговування проєктованих об'єктів. Забезпечення питних потреб працюючих забезпечується привозною бутильованою водою.</p> <p>Створення додаткових впливів на водне середовище не передбачається. За умови дотримання чинного законодавства України при організації водокористування та водовідведення від проєктованих об'єктів вплив на водне середовище оцінюється як допустимий.</p>                      |
| <p><b>Ґрунтове середовище</b></p> | <p>При будівництві об'єктів можливе тимчасове складування будівельних відходів та залишків матеріалів.</p> <p>Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву відбуватиметься під час будівництва та руху транспортних засобів.</p> <p>Потенційними джерелами забруднення ґрунту під час проведення будівельних робіт є просипи сипучих матеріалів при розвантажувально-навантажувальних та перевантажувальних роботах, випадкові проливи бітуму, дизельного палива, емульсії або асфальтобетонної суміші.</p>   |

|                    |  |
|--------------------|--|
|                    | <p>Потенційними джерелами забруднення ґрунтового середовища є випадкові проливи пального при користуванні транспортними засобами, а також акумулювання забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря, тимчасове нагромадження твердих побутових та виробничих відходів. Вплив на хімічний склад ґрунту можливий за рахунок осідання твердих частинок з атмосферного повітря, забрудненого викидами забруднюючих речовин з боку планованої діяльності, та має локальний характер. Для контролю за змінами хімічного складу ґрунту рекомендується моніторинг його стану протягом експлуатації об'єкту.</p> <p>Внаслідок реалізації рішень проекту детального плану території не передбачається посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.</p> <p>Вплив на ґрунти має обмежений характер (закриті системи каналізування, відсутність зберігання підстилкового посліду, який вивозиться за межі підприємства на карантинування з отриманням органічного добрива). Побутові відходи накопичуються у спецконтейнерах на огороженому майданчику з твердим покриттям і по мірі накопичення вивозяться за угодою з ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсільрембуд» на існуюче сміттєзвалище, що відповідає вимогам ДСанПН 145-11 «Державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць» (затвердженими наказом МОЗ від 17.03.2011 р. №145, зареєстрованим у Мін'юсті 05.04.2011 р. за №457/19195). Підстилковий послід без зберігання на території птахоферми вивозиться і передається на карантинування з отриманням органічного добрива за договором з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА». Основними відходами виробництва є трупи птиці, які збираються у закриті контейнери і тимчасово зберігаються в окремій холодильній камері, та регулярно вивозяться на утилізацію за угодою з Хмельницькою філією ДП «УКРВЕТСАНЗАВОД».</p> |
| Біорізноманіття    | Згідно проектних рішень детального плану території вплив полягатиме в механічному порушенні рослинного покриву на період будівництва. Значні і незворотні зміни в екосистемах території проектування в результаті будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не прогнозується.  |
| Здоров'я населення | Умови життєдіяльності місцевого населення та його здоров'я при реалізації проектних рішень ДПТ не погіршується. Планована діяльність при дотриманні вимог природоохоронного та санітарного законодавства України не буде мати суттєвого впливу на стан здоров'я населення.   |
| Акустичний вплив   | Дотримання санітарно-захисних зон від існуючих та проєктованих об'єктів, які визначені проєктними планувальними рішеннями, має забезпечити гігієнічні нормативи шуму відповідно до санітарних норм на прилеглих територіях. Реалізація рішень ДПТ, в цілому, не вплине на загальне акустичне навантаження. Шумовий вплив буде мати тимчасовий характер на стадії проведення будівельних робіт  |

|      |      |          |        |      |  |  |            |
|------|------|----------|--------|------|--|--|------------|
|      |      |          |        |      |  |  | Арк.<br>53 |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |  |            |

|  |   |
|--|---|
|  | проектних територій та об'єктів. При експлуатації проєктованих об'єктів шум створюватиметься внаслідок проїзду автотранспорту та функціонування відповідного устаткування (вентилятори, аварійні дизельгенератори). |
|--|---|

### **Аналіз впливу на клімат**

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: розміщення виробничих будівель та споруд; збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення використання транспорту. Одноразові викиди ПГ під час проведення ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. При експлуатації птахоаерми будуть здійснюватись викиди парникових газів, зокрема: вуглецю діоксиду, азоту (1) оксиду і метану. Даний вплив є незначним і не спричинить порушення мікрокліматичних умов та не призведе до незворотніх кліматичних змін району планованої діяльності. Планована діяльність не чинитиме впливу на швидкість вітру, вологість повітря, кількість опадів, тривалість туманних періодів та інше.

|      |      |          |        |      |  |  |  |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|--|--|--|------|
|      |      |          |        |      |  |  |  |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  |  |  |  | 54   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |  |  |  |      |

**7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному проекті детального плану території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені в табл. 7.1.

**Табл. 7.1.**

**Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території**

| Складові довкілля, в тому числі здоров'я населення | Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території  |
|--|--|
| Атмосферне повітря                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>– здійснення викидів шкідливих речовин через системи вентиляції в межах допустимих концентрацій;</li> <li>– проведення додаткових заходів щодо впровадження сучасних виробничих процесів за новітніми технологіями;</li> <li>– здійснення викидів забруднюючих речовин за наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;</li> <li>– дотримання санітарно-захисних зон від джерел забруднення у відповідності до вимог ДСП №173-96 та висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи №12.2-18-4/9746 від 25.07.2023 р.;</li> <li>– дотримання заходів щодо охорони атмосферного повітря відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря».</li> <li>– озеленення зовнішніх доріг та впорядкування зелених насаджень;</li> <li>– озеленення території.</li> </ul> |
| Водне середовище                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– проведення інженерно-геологічних вишукувань на наступних стадіях проектування;</li> <li>– попередження забруднення підземних вод та земельних ресурсів шляхом створення надійної та ефективної системи водовідведення;</li> <li>– дотримання встановлених розмірів зони санітарної охорони від свердловин;</li> <li>– встановлення захисного покриття в зоні ЗСО від забруднення ґрунту та водоносних горизонтів.</li> </ul>  |
| Ґрунтове середовище                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>– обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва;</li> <li>– вертикальне планування будівельного майданчика;</li> <li>– забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям;</li> <li>– контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і</li> </ul>   |

|                    |  |
|--------------------|--|
|                    | <p>транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками;</li> <li>– не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище;</li> <li>– забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика;</li> <li>– запровадження регулярного санітарного очищення території;</li> <li>– дотримання вимог щодо санітарного очищення території.</li> <li>– при здійсненні будівельних робіт потрібно дотримуватись відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель».</li> </ul> |
| Біорізноманіття    | <ul style="list-style-type: none"> <li>– максимальне збереження зелених насаджень, які мають задовільний та хороший стан;</li> <li>– висадку дерев, чагарників, улаштування газонів.</li> </ul>  |
| Акустичний вплив   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;</li> <li>– озеленення території.</li> </ul>   |
| Здоров'я населення | <ul style="list-style-type: none"> <li>– встановлення та дотримання планувальних обмежень на території проектування;</li> <li>– дотримання режиму та безпеки праці на об'єктах, розташованих на території проектування.</li> </ul>   |

### **Заходи з адаптації до змін клімату**

З метою скорочення потужності систем енергозабезпечення, а відповідно зменшення викидів парникових газів, передбачено:

- впровадження енергозберігаючих технологій;
- використання енергозберігаючих матеріалів;
- використання енергозберігаючих світильників;
- використання енергозберігаючих ламп;
- збільшення площі озелених територій, що підвищують поглинальну здатність CO<sub>2</sub>. Зелені насадження знижують концентрації оксиду вуглецю в атмосфері, ступінь зменшення яких залежить від аеродинамічних властивостей деревних та кущових насаджень різного типу. Рослини, уловлюючи частину забруднень, локалізують її. Листяні дерева можуть уловлювати в середньому 9-11% і хвойні – 13% (в деяких випадках навіть до 30%) пилу та аерозолі.

**Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:**

- проведення забудови згідно з наміченою містобудівною документацією та функціональним зонуванням;
- інженерна підготовка території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;
- урахування перспективних планувальних обмежень – санітарно-захисних зон джерел забруднення повітря, охоронних зон інженерних мереж тощо;
- централізована система водопостачання та каналізування.

**При будівництві та експлуатації об'єктів повинні бути передбачені наступні заходи:**

- не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 56   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

- облаштування ділянок водопровідних споруд;
- прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;
- влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих вод у ґрунт;
- дотримуватися санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;
- недопускання потрапляння забруднених стічних вод у водні об'єкти.

**Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:**

- створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;
- суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні;
- дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки на робочих місцях;
- оснащення будівель первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

**При виконанні будівельно-монтажних робіт забороняється:**

- випуск стічних вод, а також неочищених господарсько-побутових або виробничих стоків, що утворюються на будівельному майданчику;
- знищення на будівельному майданчику дерево-чагарникової рослинності якщо це не передбачено проектною документацією;
- застосування речовин, які призводять до погіршення мікроклімату;
- скидання відходів і сміття в зонах житлової забудови;
- злив паливно-мастильних матеріалів у місця, не призначені для цього.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України. Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі будівництва, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

**Захисні заходи**

- при експлуатації об'єкта дотримуватись нормативів чинного природоохоронного законодавства;
- викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел повинні здійснюватися за наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- рівень акустичного забруднення не повинен перевищувати нормативів шумового забруднення та вібрації на межі встановленої СЗЗ;
- всі відходи необхідно по мірі накопичення своєчасно передавати спеціалізованим організаціям;
- дотримуватись вимог щодо раціонального використання природних ресурсів;

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 57   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

– дотримуватись правил пожежної безпеки.

#### **Відновлювальні заходи**

– озеленення санітарно-захисної зони.

#### **Компенсаційні заходи**

– компенсаційні заходи полягають у відшкодуванні втрат, спричинених діяльністю об'єктів планованої діяльності. Компенсаційним заходом є сплата екологічного податку за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Суми податку, який справляється за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення, за розміщення відходів обчислюються платниками податку самостійно щокварталу виходячи з фактичних обсягів викидів та ставок податку.

#### **Охоронні заходи**

- моніторинг території, спостереження, оцінка та прогнозування стану навколишнього середовища;
- своєчасне проведення технічного огляду та ремонту технічного обладнання, підтримання автотранспортної техніки в технічно справному стані;
- експлуатацію об'єктів здійснювати відповідно до чинних санітарних норм та правил;
- дотримання проектних рішень щодо потужності, застосування сучасного еколого-безпечного технологічного обладнання та реалізації природоохоронних заходів.

З метою забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, санітарного очищення територій населених пунктів треба керуватись Конституцією України та Законами України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про управління відходами», «Про регулювання містобудівної діяльності».

Згідно наказу Міністерства охорони здоров'я «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» слід передбачати озеленення, благоустрій та повне інженерне забезпечення території, а також обов'язкове забезпечення соціально-побутовими об'єктами повсякденного користування. Територія санітарно-захисної зони має бути розпланованою та упорядкованою. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50%, понад 1000 м - 40%.

Облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою території.

Зовнішній благоустрій – це комплекс заходів з ландшафтної, архітектурно-просторової та естетичної організації території виробничої зони, що забезпечують комфортні умови праці та відпочинку. Вони включають в себе вирішення та розміщення малих архітектурних форм, елементів реклами, майданчиків для відпочинку, формування системи зелених насаджень (у тому числі декоративне озеленення, насадження квітників), освітлення території тощо.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 58   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

При розробці детального плану території передбачено благоустрій території.

Освоєння території повинно відбуватися з дотриманням природоохоронних заходів.

При виконанні всіх заходів з охорони навколишнього середовища, передбачених проектом, проєктовані об'єкти не завдають негативного впливу на стан природного середовища в районі його розміщення.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 59   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

**8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення**

З метою розгляду проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території передбачається розглянути наступні альтернативи (табл. 8.1).

**Табл. 8.1.**

**Альтернативи, що розглядалися, та обґрунтування обраної альтернативи**

| №  | Альтернатива   | Ключові складові альтернативи  | Ключові переваги та недоліки  | Обрана альтернатива та її обґрунтування   |
|----|--|--|---|---|
| 1. | Нульова альтернатива (песимістичний сценарій розвитку)     | Продовження існуючої ситуації  | <p><b>Переваги</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Не передбачається збільшення потреб у споживанні електроенергії, водних ресурсах та палива.</li> </ul> <p><b>Недоліки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Нераціональне використання території;</li> <li>- Недостатні можливості працевлаштування;</li> <li>- Відсутність подальшого економічного розвитку громади.</li> </ul>   | <p>Рекомендується обрати альтернативу 2, оскільки вона сприятиме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- економічному розвитку території;</li> <li>- проведенні благоустрою та озеленення проектованої території;</li> <li>- впровадженню заходів щодо охорони довкілля та здоров'я населення;</li> </ul> |
| 2. | Затвердження проекту ДДП (сценарій раціонального розвитку) | Створення нових можливостей працевлаштування та економічний розвиток населеного пункту | <p><b>Переваги</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Створення нових робочих місць;</li> <li>- Забезпечення забудови та розвитку території;</li> <li>- Покращення економічного становища регіону;</li> <li>- Впровадження заходів щодо охорони довкілля та здоров'я населення;</li> <li>- використання альтернативних джерел енергії;</li> <li>- Проведення благоустрою та озеленення проектованої території;</li> <li>- Відсутність негативного впливу на природоохоронні території.</li> </ul> <p><b>Недоліки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Збільшення кількості твердих побутових відходів;</li> <li>- Можливий вплив на атмосферне повітря в разі недотримання заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування</li> </ul> |   |

| №  | Альтернатива          | Ключові складові альтернативи  | Ключові переваги та недоліки   | Обрана альтернатива та її обґрунтування |
|----|-----------------------|--|--|---|
| 3. | Технічна альтернатива | Використання власної СЕС, змонтованої на дахових площах проєктованих будівель та споруд. | <p><b>Переваги</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Зменшення використання електроенергії виробленої на ТЕС за рахунок спалювання вичопного палива.</li> </ul> <p><b>Недоліки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– висока вартість електроенергії, що генерується;</li> <li>– використання значних площ влаштування СЕС;</li> <li>– нерівномірність світлового випромінювання в часі (час доби, сезон, погодні умови);</li> <li>– зміна мікроклімату в районі розміщення сонячної електростанції.</li> </ul> |   |

Інших альтернативних варіантів проєкту не передбачається.

Проектні рішення детального плану території базовані на:

- побажаннях та вимогах замовника, визначених в завданні на розроблення детального плану території та у ході робочих нарад під час роботи над проєктом;
- врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів;
- врахуванні існуючих планувальних обмежень;
- суміщення планувальної структури проєкту з планувальною структурою оточуючих територій.

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проєкту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.),

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 61   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

– розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного повітря;

– оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах тощо;

2) розглянуто способи ліквідації можливих негативних наслідків реалізації проєкту;

3) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

4) отримання зауважень і пропозиції до проєкту містобудівної документації;

5) проведення громадського обговорення у процесі розробки проєкту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

#### **Ускладнення, що виникали в процесі СЕО:**

До ускладнень, що виникали в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна віднести:

– відсутність або обмежений доступ до даних на рівні населеного пункту з основних проблемних питань (охорона довкілля, охорона здоров'я тощо) через розділення між собою загальнонаціональних, загальноміських та районних систем збору статистичних даних та даних органів охорони довкілля, охорони здоров'я.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 62   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

## **9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення**

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті детального плану території, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

На території Львівської області були затверджені такі регіональні програми:

- Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021-2025 роки;
- Програму державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря на 2021-2025 роки Львівської зони;
- Обласна програма поводження з небезпечними відходами, затверджена розпорядженням голови Львівської облдержадміністрації від 24.04.2009 №344/0/5-09.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Необхідно здійснювати моніторинг відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 63   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

– методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;

– періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

– засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

Згідно з проведеною оцінкою впливів на довкілля визначено, що під час провадження планованої діяльності, очікується незначний та допустимий вплив на довкілля зумовлений викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря, шумовим забрудненням та здійсненням операцій у сфері поводження з відходами. Значний негативний вплив на довкілля під час провадження планованої діяльності не передбачається.

Враховуючи вищезазначені результати оцінки впливів передбачається програма моніторингу та контролю впливу на довкілля під час провадження планованої діяльності для моніторингу та контролю допустимих впливів.

Моніторинг очікуваних впливів реалізації ДДП повинен здійснюватися за наступними показниками (табл. 9.1):

Табл. 9.1

**Основні функціональні заходи моніторингу виконання ДДП**

| Основні функціональні заходи моніторингу  | Періодичність контролю |
|---|------------------------|
| Забезпечувати контроль за дотриманням гранично допустимих викидів, відповідно до умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами | Один раз на рік        |
| Контроль за дотриманням гранично допустимих концентрацій на межі санітарно-захисної зони підприємства   |                        |
| Спостереження за рівнем шумового впливу на межі санітарно-захисної зони підприємства  |                        |
| Кількісний облік утворення, накопичення і використання відходів   |                        |
| Використання води відповідно до цілей та умов їх надання  |                        |
| Показник озелення території   |                        |

Показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також показники для запобігання, зменшення

та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення наступні:

Показник «Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – мг/м<sup>3</sup>, періодичність вимірювання – один раз на рік.

**Показник**  
**Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони**

| № | Забруднююча речовина  | Цільовий показник ГДК, ОБРД, мг/м <sup>3</sup> | Методика визначення | Періодичність | Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля  |
|---|---|--|---------------------|---------------|--|
| 1 | Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом | 0,5  | РД 52.04.186-89     | 1 раз на рік  | Відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння вимірних концентрацій на предмет перевищень нормативів, згідно з Наказом МОЗ України № 52 від 14.01.2020 |
| 2 | Азоту діоксид   | 0,2  | РД 52.04.186-89     | 1 раз на рік  |  |
| 3 | Вуглецю оксид   | 5  | РД 52.04.186-89     | 1 раз на рік  |  |

Показник «Вимірювання рівнів шуму на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – дБА, періодичність вимірювання – один раз на рік.

**Показник**  
**Вимірювання рівнів шуму на межі санітарно-захисної зони**

| № | Показник шуму               | Цільовий показник, дБА | Методика визначення | Періодичність | Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля   |
|---|-----------------------------|------------------------|---------------------|---------------|---|
| 1 | Еквівалентний показник шуму | <b>55 дБА</b>          | Шумомір             | 1 раз на рік  | Відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння вимірних рівнів шуму на предмет перевищення нормативів, згідно з ДСН № 463 від 21.02.2019р. |
| 2 | Максимальний показник шуму  | <b>70 дБА</b>          | Шумомір             | 1 раз на рік  |   |

Показник «Кількісний облік утворення, накопичення і використання відходів»: одиниці виміру – т, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник «Озеленення території: одиниці виміру – га, періодичність вимірювання – один раз на рік

Кількісні показники буде визначено на основі моніторингових даних.

Методи визначення кожного із показників, а також періодичність вимірів, визначаються відповідними акредитованими лабораторіями на договірних засадах.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – здійснення моніторингу впливів виконання рішень ДПТ на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, за визначеними в табл. 9.1 заходами моніторингу. Засобами і способами виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля можуть

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 65   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

бути відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння вимірних показників на предмет перевищення встановлених нормативів.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 66   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

**10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)**

Даний розділ не розглядається, адже виконання проєкту детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села не матиме суттєвого впливу на довкілля, враховуючи передбачений вид діяльності та те, що проєктована територія знаходиться на значній відстані від межі сусідніх держав.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 67   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

## 11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Метою стратегічної екологічної оцінки детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження ДДП.

Містобудівну документацію «Детальний план території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села» розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- Рішення Стрийської міської ради №453 від 24.06.2021р. "Про надання дозволу на розроблення детальних планів території»;
- Завдання на розроблення детального плану території;
- Плану топографічного знімання М 1:1000 який виконаний у 2023 році з нанесеними та погодженими інженерними мережами;
- Висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи №12.2-18-4/9746 від 25.07.2023 року;

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 4) визначення параметрів забудови проектованої земельної ділянки;
- 5) забезпечення комплексності забудови території;
- 6) визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території.

Територія, на яку розробляється детальний план території має площу 19,9243 га.

Детальним планом території передбачається розміщення нових виробничих об'єктів а саме: пташник, зерносклад, вагова платформа 60 т, господарське приміщення та операторська.

На проектний період, на проектованій території планується розміщення нових виробничих об'єктів.

На короткостроковий період передбачено наступні проектні рішення:

- Будівництво основних та допоміжних будівель та споруд пташника: пташник, зерносклад, вагова платформа, навіс для зберігання дров, господарське приміщення, операторська;

- Реконструкція та ремонт існуючої будівлі пташника;

На середньостроковий період та довгострокову перспективу:

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 68   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

- Реконструкція та ремонт існуючого проїзду який веде до проектованої земельної ділянки та влаштування додаткового виїзду із проектованої ділянки;
- Влаштування благоустрою проектованої земельної ділянки.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку проведено оцінку наслідків виконання проекту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населених пунктів, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва об'єктів та їх експлуатації, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; будівництві та влаштуванні проектованих бдівель та споруд. Спостерігається і акустичне забруднення довкілля внаслідок будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт, а також функціонуванні устаткування при здійсненні планованої діяльності.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДДП передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення тану довкілля у тому числі здоров'я населення. Транскордонних наслідків виконання документу державного планування не очікується.


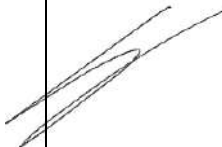
|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 69   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

## СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
2. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
3. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
4. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
5. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
6. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
7. ДСП -173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»
8. Закон України «Про управління відходами»
9. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
10. Закон України «Про екологічну мережу України»
11. Закон України «Про основи містобудування»
12. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»
13. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
14. Закон України «Про охорону земель»
15. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
16. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
17. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
18. Закон України «Про рослинний світ»
19. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
20. Закон України «Про тваринний світ»
21. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
22. Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».
23. Національний план управління відходами до 2030 року
24. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.
25. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років.
26. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K», 2019. – 234 с.
27. Екологічний паспорт Львівської області, 2022 рік.
28. Стратегія розвитку Стрийської міської територіальної громади на період до 2027 року.

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 70   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

### Відомості про авторів

| Назва проекту   | Посада                             | Ініціали,<br>прізвища | Підпис  |
|---|------------------------------------|-----------------------|---|
| <p style="text-align: center;">Звіт про стратегічну<br/>екологічну оцінку<br/>Детального плану території<br/>в с. Бережниця, обмеженої<br/>вул. Січових Стрільців,<br/>північною межею села</p> | <p>Директор</p>                    | Костирка В.І.         |  |
|   | <p>Інженер-<br/>проектувальник</p> | Бота О.В.             |  |

|      |      |          |        |      |  |  |  |  |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|--|--|--|--|------|
|      |      |          |        |      |  |  |  |  |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  |  |  |  |  | 71   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |  |  |  |  |      |

## ДОДАТКИ

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 72   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |



ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я**

вул. Конопницької, 3, м. Львів, 79005 тел.(032) 276-45-92, тел/факс.(032) 275-60-37

ел.пошта: department@health-loda.gov.ua <http://health-loda.gov.ua>

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Стрийська міська рада  
Львівської області**

Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації, розглянувши Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села від 26.04.2023 № 03-13/334 (вхідний до департаменту від 01.05.2023 № 75-вп-81/0/23), інформує.

У відповідності до ст.ст. 8, 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», після отримання поданої замовником Заяви про стратегічну екологічну оцінку департамент може подати свої зауваження та пропозиції.

Водночас, нормативно-методична документація з питань стратегічної екологічної оцінки, зокрема в частині визначення ймовірних наслідків виконання документів державного планування для здоров'я населення, на даний час не розроблена.

Беручи до уваги вищенаведене, а також зважаючи на Положення про департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (затверджене розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 21.02.2023 № 77/0/5-23ВА) та відсутності відповідного кадрового забезпечення, законодавчо встановленого механізму залучення спеціалістів та науковців відповідної сфери до консультацій, департамент фактично позбавлений можливості провести рецензування поданої Вами заяви та надати вмотивовані зауваження й пропозиції до неї. За таких обставин, Ваше звернення залишено без розгляду.

При чому просимо врахувати, що реалізація заходів, щодо яких розробляється стратегічна екологічна оцінка, повинна відбуватись з дотриманням чинних нормативних документів.

**Директор**

**Орест ЧЕМЕРИС**

Ірина Леськів 276 45 95



Львівська ОДА  
№23-543/0/23 від 02.05.2023  
КЕП: ЧЕМЕРИС О. М. 02.05.2023 10:32  
248197DDFAB977E504000006587EF7009194FD08

Арк.

73

| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |
|------|------|----------|--------|------|
|------|------|----------|--------|------|



Топ теми:



Оголошення

## Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села

26 Квітня 9:20



Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців, північною межею села

- Замовник SEO  
Виконавчий комітет Стрийської міської ради Львівської області (82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 71).  
ЄДРПОУ: 26256903
- Вид та основні цілі документу державного планування  
Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, визначення планувальних обмежень використання території

### Головні новини

21 Кві  
У Стрию створили комунальний заклад «Муниципальный естрадно-духовий оркестр «Стрий»».

23 Кві  
Коли материнство – найвища нагорода.

23 Кві  
**фото** Нічого для жителів без жителів!

Всі головні новини

### Останнє по темі

**фото** Завтра, 1 листопада, на міському кладовищі відбудеться загальноміська панahiда за загиблими Героями.

**фото** Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації с. Комарів, Стрийського р-ну, Львівської області

**фото** Конкурс з проведення експертної оцінки землі

**фото** Сьогодні у Стрию попрощалися із захисником України Сергієм Долотіном

|      |      |          |        |      |
|------|------|----------|--------|------|
|      |      |          |        |      |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |



**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ  
БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ**

вул. Б.Грінченка, 1, м. Київ, 01001, тел. 279-12-70, 279-75-58, факс 279-48-83,  
e-mail: info@dpss.gov.ua



**ВИСНОВОК**

**державної санітарно-епідеміологічної експертизи**

від 25.07. 2023 р.

№ 12.2-18-4/ 9446

Об'єкт експертизи - **Обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої за адресою: 82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Березиння, вул. Січових Стрільців, 39 Б**

Сфера застосування та реалізації об'єкта експертизи - **організації СЗЗ, умови функціонування підприємства**

Виробник (розробник) - **ТЗОВ «Еко Центр Львів», Україна, 79026, м. Львів, вул. Ак. Лазаренка, 1а, код за ЄДРНОУ: 38424837, тел. (0322)950-223.**  
(адреса, телефон, факс, e-mail, WWW)

Замовник експертизи - **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКТИВ-ЗАХІД», Україна, 82461, Львівська область, Стрийський район, Стрийськв ТГ, с. Березиння, вул. Січових Стрільців, 39 Б, код за ЄДРНОУ: 45154220, тел. (097)747-01-00.**  
(адреса, телефон, факс, e-mail, WWW)

За результатами державної санітарно-епідеміологічної експертизи «Обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої за адресою: 82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Березиння, вул. Січових Стрільців, 39 Б» відповідають вимогам діючого санітарного законодавства України за умов дотриманням вимог цього висновку і можуть бути погоджені (затвержені).

Висновок дійсний: **Без обмеження до внесення змін у технологію надання послуг, що призводять до підвищення максимальної проекційної потужності (600,0 тис. голів/рік), зміни (збільшення) кількісних та якісних характеристик викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря та акустичного впливу.**

При внесенні змін до нормативного документа щодо сфери застосування, умов застосування об'єкта експертизи даний висновок втрачає силу.

Комісія для проведення державної санітарно-епідеміологічної експертизи в особливо складних випадках щодо встановлення та зміни розмірів санітарно-захисних зон Державна установа «Інститут громадського здоров'я м. О.М. Маршаків НАМНУ», 02094, м. Київ, вул. Понуренка, 50, тел. (044) 292-06-29  
(адреса, телефон, факс, e-mail, WWW)

Протокол експертизи

№ 465 від 08.06.2023 року (додається)  
(до протоколу, дата його затвердження)

Голова комісії

**Полька Н.С.**  
(підписав, та в. за підписом)

|      |      |          |        |      |  |  |  |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|--|--|--|------|
|      |      |          |        |      |  |  |  |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  |  |  |  | 75   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |  |  |  |      |

**Комісія для проведення державної санітарно-епідеміологічної експертизи в особливо складних випадках щодо встановлення та зміни розмірів санітарно-захисних зон**  
02094, м. Київ, вул. Попудренка, 50, тел. (044)292-14-25

**Протокол державної санітарно-епідеміологічної експертизи**  
**№ 465 від 08.06.2023 р.**

Нами, комісією для проведення державної санітарно-епідеміологічної експертизи в особливо складних випадках щодо встановлення та зміни розмірів санітарно-захисних зон, у складі: голови комісії Польки Н.М., секретаря комісії Могильного С.М. та члена комісії Станкевича В.В. (виконавця експертизи), проведена державна санітарно-епідеміологічна експертиза:

**Обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої за адресою: 82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б**

**організація СЗЗ, умови функціонування підприємства**

(сфера застосування та реалізації об'єкта експертизи)

**ТЗОВ «Еко Центр Львів», Україна, 79026, м. Львів, вул. Ак. Лазаренка, 1а, код за ЄДРПОУ: 38424837, тел. (0322)950-223.**

(країна, виробник, розробник, адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКТИВ-ЗАХІД», Україна, 82461, Львівська область, Стрийський район, Стрийська ТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б, код за ЄДРПОУ: 45154220, тел. (097)747-01-00.**

(Ім'я/назва експертизи, адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

Результати робіт для потреб державної санітарно-епідеміологічної експертизи, що були проведені: за листом-направленням від 12.05.2023 р. №12.2-6/11468.

На підставі розгляду поданих документів у складі: матеріали з обґрунтування розміру СЗЗ об'єкту; витяг з ЄДРПОУ з кодами діяльності за КВЕД-2010; ситуаційна карта-схема (М 1:10000) та генплан (М 1:10000); рішення ІХ сесії VIII скликання Стрийської міської ради №453 від 24.06.21 р. про надання дозволу на розроблення детальних планів території в с. Бережниця, обмеженої вул. Січових Стрільців і північною межею села; договір №1 від 01.05.23 р з ТЗОВ «Торгова компанія «Агропродпром-Сервіс» про оренду водозабірної свердловини; договори про надання послуг з ДП «Комунальник» ТЗОВ «Стрийськільрембуд» від 01.05.2023 р. №24/04/23 на вивезення рідких нечистот та №19с-04/23 про надання послуг поводження з ТПВ; договір №22-05-23 від 22.05.2023 р з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА» на передачу курячого посліду з підстилкою; договір №ХМЕ/16/У/70/38621599/2023 від 03.04.23 р. з Хмельницькою філією ДП «УКРВЕТСАНЗАВОД» про утилізацію відходів тваринного походження (падіж птиці); висновки державної санітарно-епідеміологічної експертизи Держпродспоживслужби №12.2-18-5/17729 від 08.08.2019 р. на дезінфікуючий засіб «Віроцид», №12.2-18-3/1324 від 17.06.2020 р. на миючі засоби типу «RAUCHHARZENTFERNER 0125» і «CALSAN» торгової марки «SANECHEM»; лист-довідка ВК Стрийської міської ради №03-12/1326 від 15.05.2023 р. про відсутність скарг від населення на діяльність птахоферми; лист-довідка Львівського РЦГМ №9912-01-387/08/06.2 від 06.04.2023 р. щодо метеорологічної характеристики території розташування об'єкту та витяг з офіційних реєстрів ЕкоСистеми сформований відповідно до ст. 10 Закону України «Про доступ до публічної інформації» від 28.03.2023 р. щодо фонових концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі території розташування об'єкту; протоколи досліджень вимірвальності лабораторії ТЗОВ «Компанія «Центр ЛТД» (св-во ДП «Львівстандартметрологія» №РЛ 216/18 від 12.09.18 р.) №№189/2023-193-5/2023 від 21.04.23 р. повітря населених місць та №610 від 03.03.23 р. шуму; акт санітарно-епідеміологічного обстеження об'єкта ГУ Держпродспоживслужби в Львівській області від 23.05.2023 р. **ВСТАНОВЛЕНО**, що ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД» здійснює експлуатацію птахоферми з вирощування курей-бройлерів. Проммайданчик розташований у північно-східній частині с. Бережниця в межах земельної ділянки (кадастровий №4625386800:07:000:0525) площею 9,0 га, яка використовується на правах оренди. Наразі проходить процедура оформлення документації з землеустрою на територію проммайданчику та погодження ДПТ. Рельєф майданчика рівний, спокійний. На проммайданчику розташований цілісний комплекс птахоферми. Бройлери утримуються в трьох пташниках, один з яких є двоповерховим. Послідосховища на птахофермі не передбачено. Підстилковий послід зразу після звільнення пташника при його санобробці без зберігання вивозиться на карантинування і отримання органічного добрива за договором з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА» (с. Бережниця, Стрийський р-н, Львівська обл.). Територія птахоферми відокремлена по периметру комбінованим сітчастим парканом. На в'їзді в пташівничу зону розташований дезбар'єр транспортних засобів. Функціональне зонування чистої і брудної зон проведено смугою озеленення. Покриття автодоріг і проїздів тверде з відведеним поверхневих стоків по лотках. Проммайданчик межує: з півночі – нежитлова забудова, зелені насадження, далі житлова забудова с. Лотатники на відстані 1920 м від зони розташування пташників; з північного сходу – сільськогосподарські угіддя, зелені насадження, далі житлова забудова с. Сіхів на відстані 6420 м від зони розташування пташників; зі сходу – сільськогосподарські угіддя, зелені насадження, далі житлова забудова с. Угільня на відстані 3680 м від зони розташування пташників; з південного сходу – сільськогосподарські угіддя, далі житлова забудова с. Бережниця на відстані 105 м від зони розташування пташників; з півдня – житлова забудова с. Бережниця на відстані 80 м від зони розташування пташників; з південного заходу – сільськогосподарські угіддя, далі житлова забудова с. Бережниця на відстані 215 м від зони розташування пташників; з заходу - зелені насадження, сільськогосподарські угіддя, далі житлова забудова с. Бережниця на відстані 285 м від зони розташування пташників; з північного заходу – зелені

|      |      |          |        |      |      |
|------|------|----------|--------|------|------|
|      |      |          |        |      | Арк. |
|      |      |          |        |      | 76   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |      |

насадження, нежитлова забудова, сільськогосподарські угіддя та житлова забудова с. Бережниця на відстані 665 м від зони розташування пташників. Одночасно на підприємстві утримується 100 тис. курей-бройлерів; з урахування циклів вирощування птиці на рік загальна продуктивність птахоферми становить 600,0 тис. голів/рік. Згідно з дод. №5 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів (затвердженими наказом МОЗ від 19.06.1996 р. №173, зареєстрованим у Мін'юсті 24.07.1996 р. за №379/1404) нормативні розміри санітарно-захисних зон (СЗЗ) для структурних елементів господарства становлять: для птахоферми з утримання до 1 млн. бройлерів на рік нормативний розмір СЗЗ становить 300 м, для ділянки виробництва кормів (кормокухня) – 100 м; складів зберігання зерна і силосів комбікорму – 50 м. Наразі нормативний розмір СЗЗ від зони розташування пташників до житлової забудови не витриманий у напрямках: південно-східному (105 м), південному (80 м), південно-західному (215 м) та західному (285 м), що потребує врегулювання.

На птахофермі застосована найбільш прогресивна та відпрацьована технологія вирощування курчат-бройлерів на глибокій підстильці при штучному освітленні з регулюванням (згідно з програмою) світловим режимом. Для підстилки використовують солому, за період вирощування на 1 бройлера витрачають біля 0,15-0,2 кг підстилкового матеріалу. Пташники улаштовані з дотриманням вимог ВНТП-АПК-04.05 «Підприємства птахівництва» та «Ветеринарно-санітарних правил для птахівничих господарств і вимог до їх проектування». Відгоділа бройлерів відбувається у трьох пташниках, один з яких є двоповерховим. У пташниках одночасно утримується 100 тис. голів. Цикл вирощування становить 45-46 днів з доведенням птиці до товарної маси до 3 кг. Після кожного циклу профілактична перерва для миття технологічного обладнання та його ремонту, побілки і дезінфекція приміщень пташників. Курчата в пташниках утримуватимуться «сухим» способом на солом'яній підстильці. Зберігання підстилкового посліду на території птахоферми не здійснюється, він після закінчення циклу і вивезення бройлерів на забій передається ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА» за договором для карантинування і отримання органічного добрива. Всі операції з вирощування і відгодовування курчат здійснюються з впровадженням сучасної технології на базі комплексного автоматизованого обладнання. Технологічний процес здійснюється автоматизовано з комп'ютерним контролем та регулюванням всіх параметрів (мікроклімат приміщень, наявність кормів і води тощо). Пташники обладнані припливно-витяжними системами вентиляції (дахові вентилятори «Deltafan» і торцеві «Gigola&Riccardi»). Робота вентиляторів регулюється автоматизованою системою мікроклімату. Для забезпечення теплом птахоферми функціонують дві котельні, в яких встановлено по два твердопаливні (дрова та вугілля) котли «RETRA HEAT», потужністю 300 кВт кожний. Паливне вугілля зберігається на майданчику відкритого складу. При спалюванні вугілля у повітря викидаються незначні кількості важких металів, що містяться в ньому. Також для опалення пташників можуть застосовуватися газові теплогенератори «EISER ERMAF GP 95» потужністю 95 кВт (по 2 шт. для одноповерхових і 4 шт. для двоповерхового пташників). Продукти згорання відводяться в атмосферне повітря через вертикальні вентилятори пташника. Годують птицю сухими збалансованими кормами (комбікорм), які виготовляються на території проммайданчика в окремому цеху в кількості 3,0 тис. т/рік і розвантажують у силоси, обладнані системою кормороздачі. Годування птиці відбувається системою централізованої подачі готових комбікормів з силосів зберігання; напування - централізованою системою випільних поїлок. Після кожного циклу під час профілактичної перерви проводиться дезінфекція пташників згідно чинних нормативно-правових актів ветеринарної медицини. У приміщеннях пташників, перед посадкою нової партії птиці, проводиться планова санітарна обробка. Санітарна обробка складається з миття приміщень та обладнання гарячою водою, побілки стін у приміщенні гашеним вапном та дезінфекції. Дезінфекція проводиться із використанням деззасобу «Віроцид», який має бактерицидну, фунгіцидну, віруцидну дію і дозволений до використання у сільськогосподарському виробництві. Для миття використовують миючі засоби типу «RAUCHHARZENTFERNER 0125» і «CALSAN» торгової марки «SANECHEM», які мають відповідний висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи. Для зменшення утворення неприємних запахів та надходження їх в атмосферне повітря на підприємстві передбачено ретельне прибирання поверхонь підлоги та стін пташників. На в'їзді в зону пташників розташований дезбар'єр для дезінфекції коліс транспортних засобів. В якості дезінфікуючого засобу використовується 3% розчин гідрооксиду натрію (сода каустична). Періодичність заміни робочого розчину в дезбар'єрі один раз на добу. Технологічні процеси, які провадяться на птахофабриці, не можуть створити суттєвих аварійних ситуацій. Запроваджені протипожежні заходи мінімізують можливість виникнення пожеж, гарантують локалізацію полум'я і є достатніми. На підприємстві введені організаційно-технічні заходи для забезпечення ветеринарно-санітарної безпеки при експлуатації птахоферми: витримані розміри розривів між будівлями і структурними елементами всередині об'єкту; запроваджений режим закритого типу (територія огорожена по периметру з улаштуванням дезбар'єрів і санпропускників на в'їзді); здійснений благоустрій території з улаштуванням твердого покриття проїздів, проходів і майданчиків, створені осередки озеленення; проводиться постійний ветсанконтроль власною ветлабораторією. Корпус АПК виконує роль прохідної з санпропускником, де передбачені душові, санвузли, роздягальні, пральня спецодягу. Всі працівники проходять санобробку, переводяться в чистий спецодяг та взуття, дезінфікують руки 2-3% розчином хлораміну або подібним за дією дозволеним препаратом. В корпусі також передбачені кімнати для прийому їжі. В кожному пташнику передбачена кімната для персоналу, в якій є аптечка. Перед входами до пташників встановлені дезкілимки для дезінфекції взуття. Весь персонал проходить медогляди (не рідше одного разу на рік) у райлікарні. Ветлабораторія розташована в окремому приміщенні з власною системою припливно-витяжної вентиляції відповідно до вимог ВНТП-АПК-07.06 «Об'єкти ветеринарної медицини». В цілому за рахунок інженерно-технічних заходів, організації виробничого процесу та використання автоматизованого обладнання забезпечується дотримання нормативних параметрів умов праці персоналу (ДСТУ ISO 45001:2019 «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці. Вимоги та настанови щодо застосування»).

Інженерне забезпечення об'єкту наступне: електропостачання - від існуючих мереж та двох дизель-генераторів (резерв) потужністю 120 кВт та 15,8 кВт; водопостачання – з водозабірної свердловини, яка експлуатується на підставі договору оренди з ТзОВ «Торгова компанія «Агропродпрод-Сервіс» (обсяг водопостачання – 10,68 м<sup>3</sup>/добу, ЗСО

втримані у повному обсязі, в їх межах відсутні послідонакопичувачі, вигріби та майданчики видалення відходів); каналізування – на гідро-ізолюванні вигріба з періодичним вивезенням спецавтотранспортом за угодою з ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсьільрембуд»; опалення і гаряче водопостачання – адмінприміщення від електрообладнання, пташники опалюються газовими теплогенераторами та твердопаливними котлами. Зливові стічні води відводяться лише з покрівель, проїздів та майданчиків з твердим покриттям. При цьому, співвідношення площ з твердим покриттям і озелених майданчиків забезпечує їх максимальне поглинання в межах промайданчика, а надлишки по незначному ухилу з території відводяться у північно-західному і західному напрямках у рівчачок вздовж сільгоспути та зелених насаджень, що не суперечить п. 7.2 ДСП 173-96. Підстилковий послід у кількості 3900 т/рік без зберігання на території птахоферми вивозиться і передається на карантинування з отриманням органічного добрива за договором з ТОВ «ТЕРРА ПРЕТА». Основними відходами виробництва є трупи птиці, які збираються у закриті контейнери і тимчасово зберігаються в окремій холодильній камері у коморі ветпункту, та регулярно вивозяться на утилізацію за угодою з Хмельницькою філією ДП «УКРВЕТСАНЗАВОД». Побутові відходи накопичуються у спецконтейнерах на огороженому майданчику з твердим покриттям і по мірі накопичення вивозяться за угодою з ДП «Комунальник» ТзОВ «Стрийсьільрембуд» на існуюче сміттєзвалище, що відповідає вимогам ДСанПІН 145-11 «Державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць» (затвердженими наказом МОЗ від 17.03.2011 р. №145, зареєстрованим у Міністерстві 05.04.2011 р. за №457/19195).

Головним чиним діяльність птахоферми здійснює вплив на довкілля за рахунок викидів в атмосферне повітря та рівнів шуму від вентиляції та руху автотранспорту. Вплив на ґрунти та водні об'єкти має обмежений характер (закриті системи каналізування, відсутність зберігання підстилкового посліду, який вивозиться за межі підприємства на карантинування з отриманням органічного добрива). Валові викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від діяльності господарства за розрахунками, виконаними відповідно до діючих офіційних методик, становитимуть 73,537 т/рік забруднюючих речовин, в т.ч.: натрію гідрооксид (ОБРВ-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,0002 т/рік, сажа (3 клас, ГДК-0,15 мг/м<sup>3</sup>) – 1,3725 т/рік, зола (3 клас, ГДК-0,3 мг/м<sup>3</sup>) – 2,422 т/рік, пил антрациту (ОБРВ-0,11 мг/м<sup>3</sup>) – 0,282 т/рік, вуглецю оксид (4 клас, ГДК-5,0 мг/м<sup>3</sup>) – 1,980 т/рік, метан (ОБРВ-50,0 мг/м<sup>3</sup>) – 46,8107 т/рік, пил пуховий (ОБРВ – 0,03 мг/м<sup>3</sup>) – 12,5975 т/рік, пил комбікормовий (ОБРВ-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,4614 т/рік, пил зерновий (3 клас, ГДК-0,2 мг/м<sup>3</sup>) – 0,1857 т/рік, мікроорганізми (ОБРВ-5 тис. кл./м<sup>3</sup>) – 8,428Е-6 т/рік, азоту діоксид (3 клас, ГДК-0,2 мг/м<sup>3</sup>) – 0,391 т/рік, аміак (4 клас, ГДК-0,2 мг/м<sup>3</sup>) – 1,1201 т/рік, диметилсульфід (4 клас, ГДК – 0,7 мг/м<sup>3</sup>) – 0,2662 т/рік, метилмеркаптан (4 клас, ГДК-0,0001 мг/м<sup>3</sup>) – 0,0288 т/рік, ангідрид сірчистий (3 клас, ГДК-0,5 мг/м<sup>3</sup>) – 3,2146 т/рік, сірководень (2 клас, ГДК-0,008 мг/м<sup>3</sup>) – 0,3089 т/рік, диметиламін (2 клас, ГДК-0,005 мг/м<sup>3</sup>) – 0,6157 т/рік, спирт ізопропіловий (3 клас, ГДК-0,6 мг/м<sup>3</sup>) – 0,6693 т/рік, альдегід пропіоновий (3 клас, ГДК-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,1539 т/рік, альдегід глутаровий (ОБРВ-0,03 мг/м<sup>3</sup>) – 0,3336 т/рік, кислота капронова (3 клас, ГДК-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,1759 т/рік, вуглеводні насичені C<sub>12</sub>-C<sub>16</sub> (4 клас, ГДК-1,0 мг/м<sup>3</sup>) – 0,1166 т/рік, фенол (2 клас, ГДК-0,01 мг/м<sup>3</sup>) – 0,0288 т/рік, бенз(а)пірен (1 клас, ГДК<sub>сд</sub> – 0,1 мкг/100 м<sup>3</sup>) – 7,1Е-5 т/рік, арсен (2 клас, ГДК – 0,003 мг/м<sup>3</sup>) – 0,000124 т/рік, нікель металічний (2 клас, ГДК – 0,001 мг/м<sup>3</sup>) – 0,000156 т/рік, міді оксид (2 клас, ГДК – 0,002 мг/м<sup>3</sup>) – 0,000172 т/рік, ртуть металева (1 клас, ГДК – 0,0003 мг/м<sup>3</sup>) – 8Е-6 т/рік, свинець та його неорганічні сполуки (1 клас, ГДК-0,001 мг/м<sup>3</sup>) – 9,6Е-5 т/рік, хром шестивалентний (1 клас, ГДК – 0,0015 мг/м<sup>3</sup>) – 0,00054 т/рік, цинку оксид (3 клас, ГДК – 0,05 мг/м<sup>3</sup>) – 0,00024 т/рік. Крім того, відбуваються викиди парникових газів: діоксиду вуглецю – 248,382 т/рік та оксиду діазоту – 0,0095 т/рік. Зазначені речовини ймовірно утворюватимуть групи сумарні: №3 (аміак+сірководень), №22 (свинець+арсен), №27 (свинець+ангідрид сірчистий), №29 (нікель+ангідрид сірчистий), №30 (ангідрид сірчистий+сірководень), №31 (азоту діоксид+ангідрид сірчистий), №33 (азоту діоксид+ангідрид сірчистий+вуглецю оксид+фенол), №34 (ангідрид сірчистий+фенол) та «увесь пил» (всі тверді суспендовані частки недиференційовані за складом). Наведені показники потенційних обсягів викидів забруднюючих речовин не перевищуватимуть нормативів гранично допустимого викиду згідно наказу Міністерства від 27.06.2006 р. за №309. Розрахунки розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери виконані за програмою EOL 2000[h] відповідно до ОНД-86. Очікувані концентрації забруднюючих речовин визначені з урахуванням пріоритетних напрямків вітру для відстаней біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) та на межі нормативної 300 м С33. Доцільність розрахунків очікуваного забруднення атмосферного повітря для пріоритетних речовин та груп їх сумарні визначена на рівні 0,01 ГДК. Фонові концентрації забруднення атмосферного повітря території розташування підприємства визначені за інформацією витягу з офіційних реєстрів ЕкоСистеми від 28.03.2023 р. (сформований відповідно до статті 10 Закону України «Про доступ до публічної інформації») і становлять: диметилсульфід – 0,05 ГДК та 0,4 ГДК для всіх інших речовин. За розрахунками максимальні очікувані концентрації забруднюючих речовин з урахуванням фону біля найближчої житлово-промислової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) та на межі нормативної 300 м С33 становитимуть відповідно у частках ГДК: натрію гідрооксид – 0,587, 0,608, 0,516, 0,510 і 0,509; сажа – 0,536, 0,544, 0,508, 0,490 і 0,482; зола – 0,588, 0,593, 0,536, 0,530 і 0,527; пил антрациту – 0,498, 0,504, 0,483, 0,477 і 0,469; вуглецю оксид – 0,518, 0,524, 0,512, 0,509 і 0,498; пил пуховий – 0,551, 0,573, 0,534, 0,521 і 0,483; пил комбікормовий – 0,513, 0,522, 0,502, 0,491 і 0,486; пил зерновий – 0,504, 0,513, 0,494, 0,485 і 0,478; мікроорганізми – 0,495, 0,503, 0,490, 0,486 і 0,482; азоту діоксид – 0,547, 0,568, 0,568, 0,525 і 0,521; аміак – 0,653, 0,667, 0,618, 0,602 і 0,533; ангідрид сірчистий – 0,603, 0,616, 0,573, 0,553 і 0,539; диметилсульфід – 0,375, 0,389, 0,356, 0,334 і 0,316; метилмеркаптан – 0,551, 0,568, 0,540, 0,525 і 0,504; сірководень – 0,566, 0,612, 0,542, 0,525 і 0,505; диметиламін – 0,602, 0,614, 0,559, 0,523 і 0,514; спирт ізопропіловий – 0,598, 0,607, 0,564, 0,559 і 0,522; альдегід пропіоновий – 0,648, 0,657, 0,585, 0,571 і 0,543; альдегід глутаровий – 0,522, 0,533, 0,511, 0,493 і 0,488; кислота капронова – 0,623, 0,634, 0,585, 0,574 і 0,550; фенол – 0,523, 0,527, 0,517, 0,513 і 0,509; вуглеводні насичені – 0,512, 0,517, 0,508, 0,506 і 0,501; метан – 0,508, 0,511, 0,506, 0,503 і 0,500; бенз(а)пірен – 0,537, 0,554, 0,527, 0,520 і 0,517; арсен – 0,500, 0,504, 0,498, 0,495 і 0,490; нікель металічний – 0,502, 0,504, 0,500, 0,495 і 0,491; міді оксид – 0,501, 0,503, 0,500, 0,498 і 0,495; ртуть металева – 0,501, 0,503, 0,497, 0,495 і 0,492; свинець та його неорганічні сполуки – 0,501, 0,504, 0,497, 0,493 і 0,490; хром шестивалентний – 0,502, 0,504, 0,498, 0,494 і 0,491; цинку оксид – 0,500, 0,503, 0,498, 0,495 і 0,492. Всі інші речовини, присутні у викидах знаходяться на рівнях менше 0,01 і 0,001 ГДК і не змінять фонових значень.

Коефіцієнти комбінованої дії, що відображають характер сумісної біологічної дії одночасної присутності в атмосферному повітрі забруднюючих речовин по групам їх суматції біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) та на межі нормативної 300 м СЗЗ становитимуть: №3 – 0,419, 0,479, 0,360, 0,327 і 0,239; №22 – 0,201, 0,208, 0,195, 0,188 і 0,180; №27 – 0,304, 0,320, 0,270, 0,246 і 0,229; №29 – 0,305, 0,320, 0,273, 0,248 і 0,230; №30 – 0,369, 0,428, 0,315, 0,278 і 0,244; №31 – 0,350, 0,384, 0,307, 0,278 і 0,260; №33 – 0,591, 0,635, 0,536, 0,500 і 0,467; №34 – 0,326, 0,343, 0,290, 0,266 і 0,248 та «увець пил» (всі суспендовані тверді частки недиференційовані за складом) – 0,79, 0,849, 0,657, 0,594 і 0,525. Розрахункові показники підтверджуються результатами фактичних досліджень (протоколи ВЛ ТзОВ «Компанія «Центр ЛТД» №№189/2023+193-5/2023 від 21.04.23 р.), згідно з якими біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) концентрації пріоритетних забруднюючих речовин визначались на рівнях у частках ГДК: азоту діоксид – 0,26, 0,27, 0,185, 0,155 і 0,13; сажа – 0,233, 0,253, 0,213 і не виявлений (нижче межі чутливості приладів); аміак – 0,19, 0,20, 0,17, 0,145 і 0,115; метилмеркаптан – 0,18, 0,19, 0,15, 0,12 і 0,108; ангідрид сірчистий – 0,128, 0,134, 0,114 і не виявлений (нижче межі чутливості приладів); сірководень – 0,20, 0,138, 0,125 і не виявлений (нижче межі чутливості приладів); фенол (при обробці пташника) – 0,24, 0,26, 0,23 і не виявлений (нижче межі чутливості приладів); вуглецю оксид, спирт ізопропіловий, вуглеводні насичені, диметиламін, метан, натрію гідрооксид, кислота капронова, арсен, нікель металічний, міді оксид, свинець і його неорганічні сполуки, хром шестивалентний, цинку оксид – не виявлені (нижче межі чутливості приладів); пил (сумарно всі суспендовані тверді частки) – 0,56, 0,60, 0,50, 0,46 і 0,42. У подальшому рекомендовано при проведенні моніторингових досліджень забруднення атмосферного повітря вимірювання пилу здійснювати з диференціацією на мінеральну та органічну компоненти з відповідним порівнянням з ОБРВ для пилу пухового, як найбільш критичного чинника. Сумарний показник забруднення атмосферного повітря викидами підприємства визначається як допустимий. Згідно з аналізом ризику розвитку несприятливих ефектів для здоров'я населення розрахункові рівні ризиків визначаються як прийнятні. Таким чином, показники забруднення атмосферного повітря, обумовлені діяльністю об'єкта сумарно з фоном на межі існуючої житлової забудови не перевищують нормативних показників, встановлених «Гігієнічними регламентами допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (затвердженими наказом МОЗУ від 14.01.2020 р. №52, зареєстрованим у Мін'юсті 10.02.2020 р. за №156/34439), що відповідає вимогам п.8 та положенню п. 5.4. ДСП 173-96 стосовно вимоги не перевищення ГДК на зовнішній межі СЗЗ звернений до житлової забудови.

Захист від шуму і вібрації здійснено сукупністю технологічних і конструктивних рішень з використанням заходів захисту від шуму із дотриманням вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму». Вентобладнання встановлено із застосування заходів з вібро-шумопоглинання. Шум, створований технологічним устаткуванням відповідно до паспортних даних не перевищує нормативних показників: рівні звуку на території підприємства – до 70 дБА, що відповідає вимогам ДСН 3.3.6.037-99 «Державні санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку». Рівні шуму, створовані обладнанням птахоферми не поширюватимуться за межі проммайданчика і не створять перевищень рівнів акустичного впливу на території житлової забудови. Розповсюдження звуку від об'єкта не перевищує 50+65 м. За розрахунками відповідно до ДСТУ-Н-Б В.1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сільських територій» рівні звуку від діяльності ферми біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) та на межі нормативної 300 м СЗЗ становитимуть: еквівалентні – 43,5, 44,3, 42,1, 41,0 і 38,6 дБА та максимальні – 52,2, 53,5, 51,3, 48,7 і 43,1 дБА. Згідно з результатами натурних досліджень (протокол ВЛ ТзОВ «Компанія «Центр ЛТД» № 610 від 04.11.2022 р.) рівні звуку сумарно з фоном біля найближчої житлової забудови (105 м, 80 м, 215 м, 285 м) становили відповідно: еквівалентні – 47, 49, 45, 43 і 41 дБА та максимальні – 56, 58, 54, 53 і 46 дБА, що відповідає санітарно-гігієнічним нормам допустимого шуму на прибудинкових територіях згідно дод. №16 ДСП 173-96, ДСН 463-19 «Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови» (затвердженими наказом МОЗ від 22.02.2019 р. №463, зареєстрованим у Мін'юсті 20.03.19 р. за №281/33252) та гігієнічним критеріям, викладених у ДБН В.1.1-31:2013. Територія підприємства вільна від забудови і твердого покриття озеленена. СЗЗ навколо об'єкту упорядкована і озеленена (кущі та дерева), сільгоспугіддя розмежовані лісосмугами. З урахуванням існуючих зелених насаджень площа озеленення відповідає нормативному показнику 50% всієї території (п.5.13 ДСП 173-96). Згідно з актом санітарно-епідеміологічного обстеження об'єкту ГУ Держпродспоживслужби в Львівській області від 23.05.2023 р. підприємство здійснює свою діяльність без порушень та впроваджує природоохоронні заходи, спрямовані на зниження антропогенного впливу на стан навколишнього середовища; проводить благоустрій території; утримання птахів та режим роботи відповідають санітарно-ветеринарним вимогам. За інформацією ВК Стрийської міської ради (лист-довідка №03-12/1326 від 15.05.2023 р.) скарги на діяльність птахоферми відсутні.

Беручи до уваги застосування на підприємстві сучасної технології закритого утримання птиці на глибокій підстилці, впровадження природоохоронних заходів, належне поводження з підстилковим послідом та відсутність понаднормативного впливу на стан довкілля (концентрації забруднюючих речовин у атмосферному повітрі та рівні звуку не перевищують нормативних значень), підтвержену даними лабораторних досліджень, вважаємо за можливе, керуючись п.5.7 і 5.9 ДСП 173-96 для врегулювання господарської діяльності об'єкту встановити для птахоферми СЗЗ розміром 105 м у південно-східному, 80 м у південному, 215 м у південно-західному, 285 м у західному, напрямках та 300 м за всіма іншими напрямками сторін світу від зони розташування пташників. Зазначена конфігурація СЗЗ витримується у повному обсязі по відношенню до існуючої житлової забудови села і покриває всі ареали розповсюдження викидів. У подальшому з метою контролю відсутності понаднормативного впливу об'єкту в обов'язковому порядку вести моніторингові інструментально-лабораторні дослідження вмісту забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та рівні звуку на межі встановленої СЗЗ упродовж всього терміну дії висновку. В цілому розглянуті матеріали щодо діяльності птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої на проммайданчику по вул. Січових Стрільців, 39 Б у с. Бережниця Стрийської ОТГ Стрийського району Львівської області за ознаками організації виробництва з впровадженням сучасного методу закритого утримання птиці, належного поводження з

підстилковим послідом та ймовірного негативного впливу на довкілля і умови проживання населення відповідає санітарно-гігієнічним вимогам (ГДК №52-2020, дод. №16 ДСП 173-96, ДСП 463-19, ДСН 3.3.6.037-99, ДСанПІН 145-11, ВНТП-АПК-04.05) та не суперечить положенням ДСП 173-96. Функціонування об'єкту з дотриманням закладених параметрів, без перевищення розглянутої продуктивності (600,0 тис. голів/рік), визначених показників викидів і шуму впливатиме на стан навколишнього середовища в межах дозволених показників, не призведе до погіршення умов життєдіяльності населення і може бути дозволено.

Контроль за дотриманням вимог цього висновку покладається на власника об'єкту господарювання – ТОВ «АКТИВ-ЗАХІД». Держпродспоживслужба залишає за собою право відкликати висновок у разі зміни умов експлуатації підприємства, його потужності (600,0 тис. голів/рік) та/або недотримання гігієнічних нормативів забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та шуму на межі встановленої санітарно-захисної зони.


За результатами державної санітарно-епідеміологічної експертизи «Обґрунтування розміру санітарно-захисної зони птахоферми ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД», розташованої за адресою: 82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Березниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б» відповідають вимогам діючого санітарного законодавства України і за умов дотриманням вимог цього висновку і можуть бути погоджені.

Голова комісії

Секретар

Член комісії (виконавець експертизи)

 Н.С. Полька

 С.М. Могильний

 В.В. Станкевич

М.П.



**Міністерство захисту довкілля  
та природних ресурсів України**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035  
Адреса для листування (окрім документів дозвільного характеру)  
(044) 206-31-15 ел. пошта: [info@meprr.gov.ua](mailto:info@meprr.gov.ua)

---

**Витяг з офіційних реєстрів ЕкоСистеми  
сформовано відповідно до статті 10 Закону України  
“Про доступ до публічної інформації”**

на запит 28.03.2023



|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 81   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

# Величини фонових концентрацій забруднюючих речовин

## Підприємство, для якого надається довідка

Повне найменування організації

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКТИВ-ЗАХІД"

## Фактична адреса суб'єкта господарювання

Область

Львівська обл.

Населений пункт

с. Бережниця, Стрийська ТГ

## Стан підприємства

Стан підприємства, зазначити: діюче, проводить реконструкцію, нове будівництво

реконструюється

## Результати розрахунків величин фонових концентрацій забруднюючих речовин:

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 82   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

| Найменування речовин  | Концентрація                           |
|---|--|
|   | Напрямки вітру (у будь-якому напрямку) |
| Натрію гідроксид  | 0.0040000                              |
| Сажа  | 0.0600000                              |
| Вуглецю оксид   | 2.0000000                              |
| Метан   | 20.0000000                             |
| Свинець і його неорганічні сполуки (у перерахунку на свинець) | 0.0004000                              |
| Хром шестивалентний (у перерахунку на триоксид хрому)         | 0.0006000                              |
| Пил хутряний (вовняний, пуховий)                              | 0.0120000                              |
| Пил зерновий  | 0.0800000                              |
| Пил комбікормовий (у перерахунку на білок)                    | 0.0040000                              |
| Пил антрациту (кам'яне вугілля)                               | 0.0440000                              |
| Азоту діоксид   | 0.0800000                              |
| Аміак   | 0.0800000                              |
| Диметилсульфід  | 0.0320000                              |
| Метилмеркаптан (метантиол)                                    | 0.0000400                              |
| Ангідрид сірчистий  | 0.2000000                              |
| Сірководень   | 0.0032000                              |
| Диметиланілін   | 0.0022000                              |
| Спирт ізопропіловий   | 0.2400000                              |
| Альдегід пропіоновий (пропаналь)                              | 0.0040000                              |
| Альдегід глутаровий   | 0.0120000                              |
| Кислота капронова   | 0.0040000                              |

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  | 83   |

|   |           |
|---|-----------|
| Вуглеводні насичені C12 - C19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець | 0.4000000 |
| Фенол   | 0.0040000 |

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
|      |      |          |        |      |  | 84   |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  |      |

**Висновок санітарного лікаря:**

В пробах атмосферного повітря перевищення ГДК досліджуваних речовин: атому діоксиду, вуглецю оксиду, аміаку, сірководню, фенолу, ангідриду сірчистого, старту ізонітрогітросо, вуглеводнів насичених, сульфидованих твердих частинок, недиференційованих за складом, сажеї, диметиламіну, метилмеркантилу, кислоти карбонОВОї, міді, нікелю, свинцю та його сполук, хрому, цинку, міді яку та перевищення ОБРВ досліджуваних речовин: метану та натрію гідроксиду згідно Наказу МОЗ України № 52 від 14.01.2020 "Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хлоридів і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць" не виявлено.



Санітарний лікар

Начальник лабораторії

ТЗОВ "Компанія "Центр ЛТД"

М.П.

О.М. Колінковський

А.М. Гуралъ

(підпис)



Видіорнальна лабораторія  
ТЗОВ "Компанія "Центр ЛТД",  
79026, м. Львів, вул. Ак. Сахарова, 41  
Свідчення про відповідність систем керування  
виміркованими № РЛ 216/18  
від 12 вересня 2018 року



2018-04  
DCTU ISO/IEC 17025

**ПРОТОКОЛ № 189/2023**

дослідження повітря населених місць

від 21 квітня 2023 р.

Місце відбору проб повітря На межі пропонуваної санітарно-захисної зони (105 м), ТЗОВ "АКТИВ-ЗАХИД", Львівська обл., Стрийський р-н., Стрийська ПП, с. Бережниця, вул. Сточих Стрийців, 39 Б

Мета відбору Контроль викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря

Вид проби (разова, середньодобова) разова

Дата і час відбору 14.04.2023 р. 8:00 Доставка: 14.04.2023 р.

Умови транспортування допуджування зберігання допуджування

Методи консервації

Засоби вимірювання, які застосовувалися при відборі

«Метескорт-М», № 177715;

Ел. аспіратор АС4-АМ, № 1106; Ел. аспіратор М-822; Секундар. механічний СОП пр. 2а-3-400, № 5872;

Інформація про державну повірку С.№127658/22 від 02.06.2022р.

Сертифікат №0821 від 20.04.21 р. випро. дов. 2021 р., С.№ 077657/22 від 02.06.2022 р.

Характеристика району проведення досліджень (жильй квартал, промисловий район, межа санітарно-захисна зона межа пропонуваної СЗЗ

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) рівниний

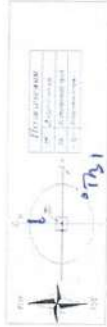
Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м) мінімальна-максимальна 1,5 - 10 м

Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності підприємства

Відстань від джерел забруднення Т.В.1 - 105 м на підв'язній схід

Форма факелу

Екскіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб



НТД, згідно якої проводився відбір РД 52.04.186-89

Посл. арійвильн особи, яка провела відбір проб Гуралъ Інженер-лаборант Сахлюк І.І.

ВЛ ТЗОВ «Компанія «Центр ЛТД» ФСУ-7.8/17 згідно ПСУ-7.8/1 Видання 2 Дата введення в дію 02.03.22 Сторінка 1 з 4

|      |      |          |        |      |
|------|------|----------|--------|------|
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |
|------|------|----------|--------|------|

Протокол складових в'язок примірівка

| Номера<br>поліпнічтв | Точка<br>відбору за<br>ексізом | Точка<br>відбору проб  | Метеофактори                  |                            |              |  | Час відбору, годин,<br>хвилини |                           |        | Назва<br>досліджуваної<br>речовини,<br>інгредієнта | Результат дослідження<br>концентрацій в мг/м <sup>3</sup> |                   |                     | НТД на методи дослідження |     |     |                 |                     |
|----------------------|--------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|--------------|--|--------------------------------|---------------------------|--------|--|---|-------------------|---------------------|---------------------------|-----|-----|-----------------|---------------------|
|                      |                                |  | атмосферний<br>тиск мм рт.ст. | температура<br>повітря, °С | вологість, % | Вітер<br>напрямок<br>швидкість,<br>м/с | Стан погоди                    | початок                   | кінець |  | швидкість<br>відбору проб<br>(л/хв.)                      | виявлена          | різгова             | середньодобо<br>ва        | ГДК | ГДК | Назва           | Невизна-<br>ченість |
| 1                    | 2                              | 3  | 4                             | 5                          | 6            | 7                                      | 8                              | 9                         | 10     | 11   | 12  | 13                | 14                  | 15                        | 16  | 17  | 18              |                     |
| 1                    | Т.В.І                          | 105 м на ЦПСХ<br>від зами<br>розширююча<br>панелішка,<br>проби | 730                           | +11                        | 68           | пш                                     | 3.1                            | Хмар-<br>но без<br>опадів | 8:00   | 8:20   | 0:25  |                   | 0.045               |                           |     |     | 18              |                     |
| 2                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 8:00   | 8:20   | 0:25  | Азоту діоксид     | 0.049               | 0.2                       |     |     | РД 52.04.186-89 | 20.66               |
| 3                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 8:25   | 8:45   | 0:25  |                   | 0.052               |                           |     |     |                 |                     |
| 4                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 8:25   | 8:45   | 0:25  |                   | 0.048               |                           |     |     |                 |                     |
| 1                    |                                | відібрана на<br>висоті 1,5 м від<br>поверхні землі             |                               |                            |              |  |                                |                           | 8:25   | 8:45   |   | Вуглекислий оксид | н.ч.м. <sup>1</sup> | 5.0                       |     |     | МВВ 008.1-2020  | -                   |
| 2                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           |        |  |   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |
| 3                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 8:50   | 9:10   | 2   | Аміак             | 0.036               | 0.2                       |     |     | РД 52.04.186-89 | 16.86               |
| 4                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 8:50   | 9:10   | 2   |                   | 0.035               |                           |     |     |                 |                     |
| 1                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 9:15   | 9:35   | 2   | Сірководень       | 0.038               | 0.008                     |     |     | РД 52.04.186-89 | 17.18               |
| 2                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 9:15   | 9:35   | 2   |                   | 0.034               |                           |     |     |                 |                     |
| 3                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 9:40   | 10:20  | 5   |                   | 0.0023              |                           |     |     |                 |                     |
| 4                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 9:40   | 10:20  | 5   |                   | 0.0020              |                           |     |     |                 |                     |
| 1                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 10:25  | 11:05  | 5   | Феніл             | 0.0020              | 0.01                      |     |     | РД 52.04.186-89 | 17.30               |
| 2                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 10:25  | 11:05  | 5   |                   | 0.0024              |                           |     |     |                 |                     |
| 3                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 11:10  | 11:40  | 5   |                   | 0.0022              |                           |     |     |                 |                     |
| 4                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 11:10  | 11:40  | 5   |                   | 0.0020              |                           |     |     |                 |                     |
| 1                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 11:45  | 12:15  | 5   | Аксетилен         | 0.0021              | 0.3                       |     |     | РД 52.04.186-89 | 16.98               |
| 2                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 11:45  | 12:15  | 5   |                   | 0.064               |                           |     |     |                 |                     |
| 3                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 12:20  | 12:40  | 2.5   |                   | 0.059               |                           |     |     |                 |                     |
| 4                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 12:20  | 12:40  | 2.5   |                   | 0.037               |                           |     |     |                 |                     |
| 1                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 12:45  | 13:05  | 2.5   | Старт поворотів   | 0.060               | 0.6                       |     |     |                 |                     |
| 2                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 12:45  | 13:05  | 2.5   |                   | 0.064               |                           |     |     |                 |                     |
| 3                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 13:10  | 13:40  | 0.3   | Вуглекислий оксид | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0.6                       |     |     | РД 52.04.186-89 | --                  |
| 4                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 13:10  | 13:40  | 0.3   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |
| 1                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 13:45  | 14:15  | 0.3   | Вуглекислий оксид | н.ч.м. <sup>1</sup> | 1                         |     |     | МВ № 1492-76    | --                  |
| 2                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 13:45  | 14:15  | 0.3   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |
| 3                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 14:20  | 14:30  | 0.5   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |
| 4                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 14:20  | 14:30  | 0.5   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |
| 1                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 14:35  | 14:45  | 0.3   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |
| 2                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 14:35  | 14:45  | 0.3   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |
| 3                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 14:35  | 14:45  | 0.3   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |
| 4                    |                                |  |                               |                            |              |  |                                |                           | 14:35  | 14:45  | 0.3   |                   |                     |                           |     |     |                 |                     |

ВЛ ТОВ «Компанія «Центр-НТД» ФСУ-7.8/17 згідно ПСУ-7.8/1 Видання 2 Дата введення в дію 02.05.22 Сторінка 2 з 4

|   |       |       |     |  |          |        |                 |       |
|---|-------|-------|-----|--|----------|--------|-----------------|-------|
| 1 | 14:30 | 15:00 | 0,5 | Метан  | н.ч.м./  | 50     | МБВ 007/н-2020  | -     |
| 2 | 14:30 | 15:00 | 0,5 |  |          |        |                 |       |
| 3 | 15:05 | 15:15 | 0,5 |  |          |        |                 |       |
| 4 | 15:05 | 15:15 | 0,5 |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:20 | 15:30 | 5   | Суц. пилчаст.,<br>неферментовані за<br>основол (уесь тп) | 0,25     | 0,5    | РД 52.04.186-89 | 14,76 |
| 2 | 15:20 | 15:30 | 5   |  | 0,28     |        |                 |       |
| 3 | 15:55 | 16:25 | 5   |  | 0,24     |        |                 |       |
| 4 | 15:55 | 16:25 | 5   |  | 0,20     |        |                 |       |
| 1 | 16:30 | 17:00 | 1   | Сожа   | 0,031    | 0,15   | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 16:30 | 17:00 | 1   |  | 0,034    |        |                 |       |
| 3 | 17:05 | 17:35 | 1   |  | 0,035    |        |                 |       |
| 4 | 17:05 | 17:35 | 1   |  | 0,032    |        |                 |       |
| 1 | 8:00  | 8:40  | 10  | Дилетантин   | н.ч.м./  | 0,005  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 8:00  | 8:40  | 10  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 8:45  | 9:25  | 10  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 8:45  | 9:25  | 10  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 9:30  | 10:30 | 20  | Метилмеркаптан   | 0,000136 | 0,001  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 9:30  | 10:30 | 20  |  | 0,00033  |        |                 |       |
| 3 | 10:35 | 11:35 | 20  |  | 0,000134 |        |                 |       |
| 4 | 10:35 | 11:35 | 20  |  | 0,00038  |        |                 |       |
| 1 | 11:40 | 12:20 | 10  | Нитрогідроксид   | н.ч.м./  | 0,01   | МУ №5937-91     | -     |
| 2 | 11:40 | 12:20 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 12:25 | 13:05 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 12:25 | 13:05 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 13:10 | 14:25 | 10  | Кислота карбонова  | н.ч.м./  | 0,01   | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 13:10 | 14:25 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 14:30 | 15:45 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 14:30 | 15:45 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Мінь   | н.ч.м./  | 0,002  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Нікель   | н.ч.м./  | 0,001  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Статень та його<br>слухи                                 | н.ч.м./  | 0,001  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Урош   | н.ч.м./  | 0,0015 | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |

В.Л.ТОВ «Колтавія» «Центр ПЛД» ФСУ-7/8/17 згідно ПСУ- 7/8/1 Видання 2. Дата введення в дію 02.05.22 Сторінка 3 з 4



**Висновок санітарного лікаря:**  
 В пробах атмосферного повітря перевищення ГДК досліджуваних речовин: азоту діоксиду, вуглецю оксиду, аміаку, сірководню, фенолу, ангідриду сірчистого, стиролу ізопропілового, бугдеводнів напичених, сульфидованих твердих частинок, недиференційованих за складом, сажі, діметиламіну, метилмеркаптану, кислоти карбонової, міді, нікелю, свинцю та його сполук, хрому, цинку, мми яку та перевищення ОБРВ досліджуваних речовин: метилу та натрію гідроксиду згідно Наказу МОЗ України № 52 від 14.01.2020 "Про затвердження дієвихих регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць" не виявлено.



Санітарний лікар


Начальник лабораторії

ТЗОВ "Компанія "Центр ЛТД"

М.П.

*[Signature]*  
 О.М. Коліковський  
 Головний спеціаліст з обстеження виборчої альбюста  
 "КОМПАНІЯ "ЦЕНТР ЛТД"  
 (с.п.р.) №37656348  
 \* УКРАЇНА \* Львів \*

Вимірвальна лабораторія  
 ТЗОВ "Компанія "Центр ЛТД",  
 79026, м. Львів, вул. Ав. Саварова, 41  
 Свідчення про відповідність системи керування  
 випробуваннями № РЛ 21/6/18  
 від 12 вересня 2018 року



201840  
 ІСТУ ІСО/ЕС 17025

**ПРОТОКОЛ № 190/2023**  
 дослідження повітря населених місць  
 від 21 квітня 2023 р.

Місце візбору проб повітря На межі промислової санітарно-захисної зони (80 м), ТЗОВ "АКТИВ-ЗАХИТ", Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ТП, с. Бережниця, вул. Сінових Стрийців, 39 Б  
 Мета візбору Контроль викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря  
 Вид проб (разова, середньодобова) разова  
 Дата і час візбору 14.04.2023 р. 8.00 Доставка: 14.04.2023 р.  
 Умови транспортування допиркувалися зберігання допиркувалися  
 Методи консервації \_\_\_\_\_

Засоби вимірювання, які застосовувалися при візборі \_\_\_\_\_  
 Ет. аспіратор А51-М № 1106; Ет. аспіратор М-822; Станомір механічний СОП пр.-3а-3-000 № 5872; Серт. № 099К-0821 від 20.04.21 р. твар. Ава.2021 р. Св. № 07.7657.22 від 02.06.2022 р.

Характеристика району проведення досліджень (жильний квартал, промисловий район, межа санітарно-захисна зона межа промислової СЗЗ  
 Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєф рівнинний  
 Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м) мінімальна-максимальна 1,5 - 10 м  
 Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності підприємства \_\_\_\_\_  
 Відстань від джерел забруднення Т.В.2 - 80 м на південь  
 Форма факелу \_\_\_\_\_

Екскіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок візбору проб \_\_\_\_\_



НТД, згідно якої проводився візбір 14.04.2023  
 Посла, прізвище особи, яка провела візбір проб [Signature] Начальник лабораторії Гураль А.М.  
 Видання 2 Дата введення в дію 02.05.22 Серія № 1 з 4

|      |      |          |        |      |
|------|------|----------|--------|------|
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |
|      |      |          |        |      |







**Висновок санітарного лікаря:**

В пробах атмосферного повітря перевищення ГДК досліджуваних речовин: азоту діоксиду, вуглецю оксиду, аміаку, сірководню, фенолу, ангідриду сірчистого, стирну ізопрілітового, вуглеводів насичених, суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом, сажі, диметиламін, метилмеркантил, кислоти нафтової, міді, нікелю, свинцю та його сполук, хрому, цинку, мши яку та перевищення ОБРВ досліджуваних речовин: метану та нітритю гідроксиду згідно Наказу МОЗ України № 52 від 14.01.2020 "Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць" не виявлено.



Санітарний лікар

Начальник лабораторії

ТЗОВ "Компанія "Центр ЛТД"

М.П.

О.М. Коліковський

(оригінал) А.М. Гураць



Вимірвальна лабораторія  
ТЗОВ "Компанія "Центр ЛТД",  
79026, м. Львів, вул. Ак. Сахарова, 41  
Свідомо про відповідність системи керування  
якістю вимогам ДСТУ ISO/IEC 17025  
від 12 червня 2018 року



201840  
ДСТУ ISO/IEC 17025

**ПРОТОКОЛ № 191/2023**  
дослідження повітря населених місць

від 21 квітня 2023 р.

Місце вібру проби повітря На межі промислової санітарно-захисної зони (215 м),  
ТЗОВ "АКТИВ-ЗАХИД", Львівська обл., Сприцький р-н., Сприцьська ТГ,  
с. Березинія, вул. Сточах Сприцьків, 39 Б

Місце вібру Контроль викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря

Вид проби (разова, середньодобова) разова

Дата і час вібру 18.04.2023 р. 8.00

Доставка: 18.04.2023 р.

Умови транспортування допозитивна

зберігання допозитивна

Методи консервації

Засоби вимірювання, які застосовувалися при вібру

«Метасон-М», № 177715;

Ел. аспіратор АСА-М № 1106; Ел. аспіратор М-82; Секундомір механічний СОІ ар.-2а-3-000 № 5872;

Інформація про державну повірку Св.№127658/22 від 02.06.2022р.

Серт.№0095-08/21 від 20.04.21 р., метро-Авт.2021 р., Св.№ 077637/22 від 02.06.2022 р.

Характеристика району проведення досліджень (жильний квартал, промисловий район, межа санітарно-захисна зона межа промислової СЗЗ)

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєф рівнинний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м) мінімальна-максимальна 1,5 - 10 м

Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності підприємства

Відстань від джерел забруднення Т.В.3 - 215 м на південній захід

Форма факелу

Екскіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок вібру проби



НТД, згідно якої проводився вібру РЛ 52.04.186586

Посла, аріозітич особа, яка провела вібру проби Львівський інженер-лаборант Дуналішська Н.М.

В.Л.ТОВ «Компанія "Центр ЛТД" ФХСУ-7.8.17 згідно ПСУ-7.8/1

Висновок в дні 02.05.22 сторінка 1 з 4

|      |      |          |        |      |
|------|------|----------|--------|------|
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |
|------|------|----------|--------|------|

Протокол складється в двох примірниках

| Номера<br>поглиначів та<br>точок відбору за<br>екскізом | Точка<br>відбору проб | Метеофактори   |                            |              |                   |                   |             | Час відбору, годин,<br>хвилин |        |                                       | Назва<br>досліджуваної<br>речовини,<br>інгредієнта | Результат дослідження<br>концентрації в мг/м <sup>3</sup> |        |                    |     | НТД на методи дослідження |       |                     |  |  |       |
|---|-----------------------|--|----------------------------|--------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------------------------|--------|---------------------------------------|--|---|--------|--------------------|-----|---------------------------|-------|---------------------|--|--|-------|
|   |                       | атмосферний<br>тиск мм рт.ст.  | температура<br>повітря, °С | вологість, % | напрямок<br>вітер | Швидкість,<br>м/с | Стан погоди | початок                       | кінець | швидкість<br>відбору проби<br>(л/хв.) |  | виявлена  | разова | середньодобо<br>ва | ГДК | ГДК                       | Назва | Невизна-<br>ченість |  |  |       |
| 1   | 2                     |  |                            |              |                   |                   |             |                               |        |                                       |  |   | 14     | 15                 | 16  | 17                        | 18    |                     |  |  |       |
| 1   | 1, В.В.3              | 215 м на ПД-ЗХ<br>від зони<br>розташування<br>тупика,<br>труба<br>відбирається на<br>висоті 1,5 м від<br>поверхні ґрунту | 734                        | +10          | 71                | ПШ-<br>СХ         | 2,7         | Хмар-<br>но без<br>опалів     | 8:00   | 8:20                                  | 0,25   | 0,033   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 2   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 8:00   | 8:20                                  | 0,25   | 0,037   | 0,2    |                    |     |                           |       |                     |  |  | 20,66 |
| 3   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 8:25   | 8:45                                  | 0,25   | 0,035   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 4   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 8:25   | 8:45                                  | 0,25   | 0,032   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 1   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 8:25   | 8:45                                  |  | н.ч.м.!   | 5,0    |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 2   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               |        |                                       |  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 3   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               |        |                                       |  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 4   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               |        |                                       |  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 1   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 8:50   | 9:10                                  | 2  | 0,030   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 2   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 8:50   | 9:10                                  | 2  | 0,033   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 3   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 9:15   | 9:35                                  | 2  | 0,031   | 0,2    |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 4   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 9:15   | 9:35                                  | 2  | 0,034   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 1   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 9:40   | 10:20                                 | 5  | 0,0019  |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 2   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 9:40   | 10:20                                 | 5  | 0,0022  |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 3   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 10:25  | 11:05                                 | 5  | 0,0021  | 0,008  |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 4   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 10:25  | 11:05                                 | 5  | 0,0017  |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 1   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 11:10  | 11:40                                 | 5  | 0,0021  |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 2   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 11:10  | 11:40                                 | 5  | <0,0020   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 3   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 11:45  | 12:15                                 | 5  | 0,0020  | 0,01   |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 4   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 11:45  | 12:15                                 | 5  | 0,0023  |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 1   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 12:20  | 12:40                                 | 2,5  | 0,053   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 2   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 12:20  | 12:40                                 | 2,5  | 0,057   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 3   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 12:45  | 13:05                                 | 2,5  | 0,051   | 0,5    |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 4   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 12:45  | 13:05                                 | 2,5  | 0,055   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 1   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 13:10  | 13:40                                 | 0,3  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 2   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 13:10  | 13:40                                 | 0,3  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 3   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 13:45  | 14:15                                 | 0,3  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 4   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 13:45  | 14:15                                 | 0,3  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 1   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 14:20  | 14:30                                 | 0,5  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 2   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 14:20  | 14:30                                 | 0,5  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 3   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 14:35  | 14:45                                 | 0,5  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |
| 4   |                       |  |                            |              |                   |                   |             |                               | 14:35  | 14:45                                 | 0,5  |   |        |                    |     |                           |       |                     |  |  |       |

ВЛТОВ «Компанія «Центр ЛТТ» ФСУ-7,8/17 згідно ПСУ-7,8/1 Видання 2 Дана введення в дію 02.05.22 Сторінка 2 з 4





**Висновок санітарного лікаря:**

В пробах атмосферного повітря перевищення ГДК досліджуваних речовин: азоту діоксиду, вуглецю оксиду, аміаку, сірководню, фенолу, ангідриду сірчаного, спирту ізопропілового, вуглеводнів насичених, сульфидованих твердих частинок, неідентифікованих за складом, сажеї, диметиламіну, метилмеркаптани, кистотни капронової, міді, нікелю, свинцю та його сполук, хрому, цинку, мши яку та перевищення ОБРВ досліджуваних речовин: метану та натрію гідроксиду згідно Наказу МОЗ України № 52 від 14.01.2020 "Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць" не виявлено.



Санітарний лікар

О.М. Кошниковський

Начальник лабораторії

ТзОВ "Компанія "Центр ЛТД"

М.П.

А.М. Гураль



|   |                              |
|---|------------------------------|
|   | 201849<br>ДСТУ ISO/IEC 17025 |
| Вимірніальна лабораторія<br>ТзОВ "Компанія "Центр ЛТД",<br>79026, м. Львів, вул. Ак. Сахарова, 41<br>Свидатство про відомі дність системи керування<br>вимірностями № РЛ 216/18<br>від 12 вересня 2018 року |                              |

**ПРОТОКОЛ № 192/2023**  
дослідження повітря населених місць  
від 21 квітня 2023 р.

Місце відбору проб повітря На межі промислової санітарно-захисної зони (285 м),  
ТзОВ "АКТИВ-ЗАХИД", Львівська обл., Стрийський р-н., Стрийська ПП,  
с. Бережниця, вул. Сточних Стрийців, 39 Б

Мета відбору Контроль викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря  
Вид проби (разова, середньодобова) разова

Дата і час відбору 18.04.2023 р. 8:00 Доставка: 18.04.2023 р.

Умови транспортування дотримувалися зберігання дотримувалися

Методи консервації \_\_\_\_\_

Засоби вимірювання, які застосовувалися при відборі \_\_\_\_\_

Ек. аспіратор А54-М № 1106; Ек. аспіратор М-822; Секундомір механічний СОН пр.-2а-3-000 № 5872;

Інформація про державну повірку Св.№127658/22 від 02.06.2022 р.

Серт.№099К-08/21 від 20.04.21 р. повітря-Авс.2021 р., Св.№ 077657/22 від 02.06.2022 р.

Характеристика району проведення досліджень (жильний квартал, промис-  
ловий район, межа санітарно-захисна зона межа промислової СЗЗ

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені  
насадження) і рельєф рівнинний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверх-  
нею землі (м) мінімальна-максимальна 1,5 - 10 м

Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними  
статистичної звітності підприємства \_\_\_\_\_

Відстань від джерел забруднення Т.В.4 - 285 м на захід

Форма факелу \_\_\_\_\_

Екскіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб \_\_\_\_\_



НТД, згідно якої проводився відбір РЛ52.04.190-89

Посла. прізвище особи, яка провела відбір проб Гураль А.М. Начальник лабораторії Гураль А.М.

ВЛ ТОВ «Компанія «Центр ЛТД» ФСУ-7.8/17 квітня ПСУ-7.8/1 Видання 2 Дата введення в дію 02.05.22 сторінка 1 з 4

|      |      |          |        |      |
|------|------|----------|--------|------|
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |
|------|------|----------|--------|------|

Протокол скіндіється в двох примірниках

| Номера<br>поліпначів та<br>точок відбору за<br>експізіом | Точка<br>відбору проб | Метеофактори   |                            |              |                   |                  |             | Час відбору, годин,<br>хвилин |        |                                       | Назва<br>досліджуваної<br>речовини,<br>інгредієнта | Результат дослідження<br>концентрації в мг/м <sup>3</sup> |                     |          |                    | НТД на методи дослідження |                 |                     |
|--|-----------------------|--|----------------------------|--------------|-------------------|------------------|-------------|-------------------------------|--------|---------------------------------------|--|---|---------------------|----------|--------------------|---------------------------|-----------------|---------------------|
|  |                       | атмосферний<br>тиск мм рт.ст.                        | температура<br>повітря, °С | вологість, % | напрямок<br>вітер | Швидкість<br>м/с | Стан погоди | початок                       | кінець | швидкість<br>відбору проби<br>(л/хв.) |  | виявлена  | ГДК                 | виявлена | середньодобо<br>ва | ГДК                       | Назва           | Невизна-<br>ченість |
| 1  | 2                     | 3  | 4                          | 5            | 6                 | 7                | 8           | 9                             | 10     | 11                                    | 12   | 13  | 14                  | 15       | 16                 | 17                        | 18              |                     |
| 1  | Т.В.4                 | 285 м на ЗХ від<br>землі                             | 734                        | +10          | 71                | ПШ-<br>СУ        | 2,7         | Хмар-<br>но без<br>опадів     | 8:00   | 8:20                                  | 0,25   |   | 0,028               |          |                    |                           |                 |                     |
| 2  |                       | розташування<br>пункту<br>проби                      |                            |              |                   |                  |             |                               | 8:00   | 8:20                                  | 0,25   | Атому діоксид   | 0,031               | 0,2      |                    |                           | РД 52.04.186-89 | 20,66               |
| 3  |                       | відбиралось на<br>висоті 1,5 м від<br>поверхні землі |                            |              |                   |                  |             |                               | 8:25   | 8:45                                  | 0,25   |   | 0,026               |          |                    |                           |                 |                     |
| 4  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 8:25   | 8:45                                  | 0,25   |   | 0,030               |          |                    |                           |                 |                     |
| 1  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 8:25   | 8:45                                  |  | Вуглецю оксид   | н.ч.м. <sup>1</sup> | 3,0      |                    |                           | МВВ 008-н-2020  | -                   |
| 2  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               |        |                                       |  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |
| 3  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               |        |                                       |  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |
| 4  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               |        |                                       |  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |
| 1  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 8:50   | 9:10                                  | 2  |   | 0,026               |          |                    |                           |                 |                     |
| 2  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 8:50   | 9:10                                  | 2  | Аміак   | 0,023               | 0,2      |                    |                           | РД 52.04.186-89 | 16,86               |
| 3  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 9:15   | 9:35                                  | 2  |   | 0,025               |          |                    |                           |                 |                     |
| 4  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 9:15   | 9:35                                  | 2  |   | 0,029               |          |                    |                           |                 |                     |
| 1  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 9:40   | 10:20                                 | 5  |   | <0,0015             |          |                    |                           |                 |                     |
| 2  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 9:40   | 10:20                                 | 5  | Сірководень   | <0,0015             | 0,008    |                    |                           | РД 52.04.186-89 | 17,18               |
| 3  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 10:25  | 11:05                                 | 5  |   | <0,0015             |          |                    |                           |                 |                     |
| 4  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 10:25  | 11:05                                 | 5  |   | <0,0015             |          |                    |                           |                 |                     |
| 1  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 11:10  | 11:40                                 | 5  |   | <0,002              |          |                    |                           |                 |                     |
| 2  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 11:10  | 11:40                                 | 5  | Феніл   | <0,002              | 0,01     |                    |                           | РД 52.04.186-89 | 17,30               |
| 3  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 11:45  | 12:15                                 | 5  |   | <0,002              |          |                    |                           |                 |                     |
| 4  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 11:45  | 12:15                                 | 5  |   | <0,002              |          |                    |                           |                 |                     |
| 1  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 12:20  | 12:40                                 | 2,5  |   | <0,04               |          |                    |                           |                 |                     |
| 2  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 12:20  | 12:40                                 | 2,5  | Антарціон сріпчастій                                      | <0,04               | 0,3      |                    |                           | РД 52.04.186-89 | 16,98               |
| 3  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 12:45  | 13:05                                 | 2,5  |   | <0,04               |          |                    |                           |                 |                     |
| 4  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 12:45  | 13:05                                 | 2,5  |   | <0,04               |          |                    |                           |                 |                     |
| 1  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 13:10  | 13:40                                 | 0,5  | Старин гідроксидовий                                      | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0,6      |                    |                           | РД 52.04.186-89 | --                  |
| 2  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 13:10  | 13:40                                 | 0,5  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |
| 3  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 13:45  | 14:15                                 | 0,5  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |
| 4  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 13:45  | 14:15                                 | 0,5  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |
| 1  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 14:20  | 14:30                                 | 0,5  | Вуглеводні нафти  | н.ч.м. <sup>1</sup> | 1        |                    |                           | МВ № 1492-76    | --                  |
| 2  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 14:20  | 14:30                                 | 0,5  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |
| 3  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 14:35  | 14:45                                 | 0,5  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |
| 4  |                       |  |                            |              |                   |                  |             |                               | 14:35  | 14:45                                 | 0,5  |   |                     |          |                    |                           |                 |                     |

В.І.ТОВ «Компанія «Центр-ПТЦ» ФСУ-7.8/17 згідно ПСУ- 7.8/1 Витяг 2.Дата введєня в дію 02.05.22 Сторінка 2 з 4

|   |       |       |     |  |          |        |                 |       |
|---|-------|-------|-----|--|----------|--------|-----------------|-------|
| 1 | 14:30 | 15:00 | 0,5 | Метан  | н.ч.м./  | 30     | МДВ 007/н-2020  | -     |
| 2 | 14:30 | 15:00 | 0,5 |  |          |        |                 |       |
| 3 | 15:05 | 15:15 | 0,5 |  |          |        |                 |       |
| 4 | 15:05 | 15:15 | 0,5 |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:20 | 15:50 | 5   | Сульфід водню, невідокремлений за екстадом (усього тп) | 0,18     | 0,5    | РД 52.04.186-89 | 14,76 |
| 2 | 15:20 | 15:50 | 5   |  | 0,21     |        |                 |       |
| 3 | 15:55 | 16:25 | 5   |  | 0,19     |        |                 |       |
| 4 | 15:55 | 16:25 | 5   |  | 0,23     |        |                 |       |
| 1 | 16:30 | 17:00 | 1   | Сажка  | <0,025   | 0,15   | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 16:30 | 17:00 | 1   |  | <0,025   |        |                 |       |
| 3 | 17:05 | 17:35 | 1   |  | <0,025   |        |                 |       |
| 4 | 17:05 | 17:35 | 1   |  | <0,025   |        |                 |       |
| 1 | 8:00  | 8:40  | 10  | Диметиламін  | н.ч.м./  | 0,005  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 8:00  | 8:40  | 10  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 8:45  | 9:25  | 10  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 8:45  | 9:25  | 10  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 9:30  | 10:30 | 20  | Метилмерcaptан   | 0,000027 | 0,0001 | РД 52.04.186-89 | --    |
| 2 | 9:30  | 10:30 | 20  |  | 0,000028 |        |                 |       |
| 3 | 10:35 | 11:35 | 20  |  | 0,000027 |        |                 |       |
| 4 | 10:35 | 11:35 | 20  |  | 0,000027 |        |                 |       |
| 1 | 11:40 | 12:20 | 10  | Нитрію діоксид   | н.ч.м./  | 0,01   | МУ А05937-91    | --    |
| 2 | 11:40 | 12:20 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 12:25 | 13:05 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 12:25 | 13:05 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 13:10 | 14:25 | 10  | Кислота пикрова  | н.ч.м./  | 0,01   | РД 52.04.186-89 | --    |
| 2 | 13:10 | 14:25 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 14:30 | 15:45 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 14:30 | 15:45 | 10  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Мідь   | н.ч.м./  | 0,002  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Нікель   | н.ч.м./  | 0,001  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Свинцеві та його сполуки                               | н.ч.м./  | 0,001  | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Аром.  | н.ч.м./  | 0,0015 | РД 52.04.186-89 | -     |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |          |        |                 |       |

ВЛ ТОВ «Компанія «Центр ПТД» ФСУ-7.8/17 за дією ПСУ-7.8/1 Водопія 2 Дата введення в дію 02.05.22 Сторінка 3 з 4



**Висновок санітарного лікаря:**

В пробах атмосферного повітря перевищення ГДК досліджуваних речовин: свинцю діоксиду, вуглекислого газу, сірководню, фенолу, азотистого сірчистого, стиролу і зворотного, вуглеводнів насичених, суспендованих твердих частинках, недиференційованих за складом, сажи, диметилкаміну, метилмеркаптану, кислоти капронової, міді, нікелю, свинцю та його сполук, хрому, цинку, мийної води перевищення ОБРВ досліджуваних речовин: метану та пентану згідно Наказу МОЗ України № 52 від 14.01.2020 "Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць" не виявлено.



Санітарний лікар

О.М. Колінковський

Начальник лабораторії

ТЗОВ "Компанія "Центр ЛТД"

М.П.



Вимірвальна лабораторія  
ТЗОВ "Компанія "Центр ЛТД",  
79026, м. Львів, вул. Ак. Сахарова, 41  
Світлотіло про відповідність систем керування  
вимірвальними № РЛ 216/18  
від 12 вересня 2018 року



201840  
DСТU ISO/IEC 17025

**ПРОТОКОЛ № 193/2023**  
дослідження повітря населених місць  
від 21 квітня 2023 р.

Місце відбору проб повітря На межі пропонуваної санітарно-захисної зони (300 м),  
ТЗОВ "АКТИВ-ЗАХИД", Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ТТ,  
с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б

Мета відбору Контроль викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря

Вид проб (разова, середньодобова) разова

Дата і час відбору 19.04.2023 р. 8.00 Доставка: 19.04.2023 р.

Умови транспортування дотримувалися зберігання дотримувалися

Методи консервації

Засоби вимірювання, які застосовувалися при відборі

Ек. аспіратор ASI-AM № 1106; Ек. аспіратор M-822; Сучасний механічний СОП пр.-20-3-000 № 5872;

Серт. №0909К-08/21 від 20.04.21 р. тваро Ава 2021 р. Св. № 07765722 від 02.06.2022 р.

Характеристика району проведення досліджень (жильний квартал, промисловий район, межа санітарно-захисна зона межа пропонуваної СЗЗ

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєф рівнинний

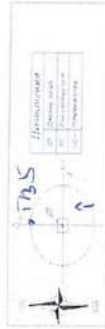
Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м) мінімальна-максимальна 1,5 - 10 м

Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності підприємства

Відстань від джерел забруднення Т.В.5 - 300 м на північ

Форма факелу

Ексків місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб



НТД, згідно якої проводився відбір РЛ 52.04.18/89

Наскільки, наскільки особа, яка провела відбір проб Дослідник Ліцензійний Центр ДУМІС Львівська Н.М.

В.І.ТОВ «Компанія «Центр-ЛТД» ФСУ-7.8/17 відносно ПСЗ-7.8/1 Видання 2 Дата введення в дію 02.05.22 сторінка 1 з 4

|      |      |          |        |      |
|------|------|----------|--------|------|
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |
|------|------|----------|--------|------|

Протокол складється в двох примірниках


| Номера<br>поглиначів та<br>точка відбору за<br>екскізом | Точка<br>відбору проб | Метеофактори                  |                            |              |  | Час відбору, годин,<br>хвилини |         |        | Назва<br>досліджуваної<br>речовини,<br>інгредієнта | Результат дослідження<br>концентрацій в мг/м <sup>3</sup> |                    |     | НТД на методи дослідження      |     |                 |                     |
|---|-----------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------|--|--------------------------------|---------|--------|--|---|--------------------|-----|--------------------------------|-----|-----------------|---------------------|
|   |                       | атмосферний<br>тиск мм рт.ст. | температура<br>повітря, °С | вологість, % | Вітер<br>швидкість,<br>м/с<br>напрямок | Стан погоди                    | початок | кінець |  | швидкість<br>відбору проб<br>(л/хв.)                      | виявлена<br>газова | ГДК | виявлена<br>на<br>середньодобо | ГДК | Назва           | Невизна-<br>ченість |
| 1   | 2                     | 734                           | -10                        | 65           | ПД-<br>СЗ                              | 7:4                            | 8:00    | 8:20   | 13   | 14  | 15                 | 16  | 17                             | 18  |                 |                     |
| 1   | 1, Б.5                |                               |                            |              |  | Хмар-<br>но без<br>опів        | 8:00    | 8:20   |  | 0,023   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 2   |                       |                               |                            |              |  |                                | 8:00    | 8:20   | Азоту діоксид                                      | 0,026   | 0,2                |     |                                |     | РД 52.04.186-89 | 20,66               |
| 3   |                       |                               |                            |              |  |                                | 8:25    | 8:45   |  | <0,02   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 4   |                       |                               |                            |              |  |                                | 8:25    | 8:45   |  | 0,022   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 1   |                       |                               |                            |              |  |                                | 8:25    | 8:45   | Вульфен оксид                                      | н.ч.м. <sup>1</sup>                                       | 5,0                |     |                                |     | МВВ 008-9-2020  | -                   |
| 2   |                       |                               |                            |              |  |                                |         |        |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 3   |                       |                               |                            |              |  |                                |         |        |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 4   |                       |                               |                            |              |  |                                |         |        |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 1   |                       |                               |                            |              |  |                                | 8:50    | 9:10   |  | 0,021   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 2   |                       |                               |                            |              |  |                                | 8:50    | 9:10   | Аміак  | 0,023   | 0,2                |     |                                |     | РД 52.04.186-89 | 16,86               |
| 3   |                       |                               |                            |              |  |                                | 9:15    | 9:35   |  | 0,018   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 4   |                       |                               |                            |              |  |                                | 9:15    | 9:35   |  | 0,022   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 1   |                       |                               |                            |              |  |                                | 9:40    | 10:20  |  | <0,0015   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 2   |                       |                               |                            |              |  |                                | 9:40    | 10:20  | Сірководень  | <0,0015   | 0,008              |     |                                |     | РД 52.04.186-89 | 17,18               |
| 3   |                       |                               |                            |              |  |                                | 10:25   | 11:05  |  | <0,0015   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 4   |                       |                               |                            |              |  |                                | 10:25   | 11:05  |  | <0,0015   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 1   |                       |                               |                            |              |  |                                | 11:10   | 11:40  |  | <0,002  |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 2   |                       |                               |                            |              |  |                                | 11:10   | 11:40  | Фенол  | <0,002  | 0,01               |     |                                |     | РД 52.04.186-89 | 17,30               |
| 3   |                       |                               |                            |              |  |                                | 11:45   | 12:15  |  | <0,002  |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 4   |                       |                               |                            |              |  |                                | 11:45   | 12:15  |  | <0,002  |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 1   |                       |                               |                            |              |  |                                | 12:20   | 12:40  |  | <0,04   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 2   |                       |                               |                            |              |  |                                | 12:20   | 12:40  | Альорто сірчистий                                  | <0,04   | 0,3                |     |                                |     | РД 52.04.186-89 | 16,98               |
| 3   |                       |                               |                            |              |  |                                | 12:45   | 13:05  |  | <0,04   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 4   |                       |                               |                            |              |  |                                | 12:45   | 13:05  |  | <0,04   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 1   |                       |                               |                            |              |  |                                | 13:10   | 13:40  | Стирні галогенізовані                              | н.ч.м. <sup>1</sup>                                       | 0,6                |     |                                |     | РД 52.04.186-89 | -                   |
| 2   |                       |                               |                            |              |  |                                | 13:10   | 13:40  |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 3   |                       |                               |                            |              |  |                                | 13:45   | 14:15  |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 4   |                       |                               |                            |              |  |                                | 13:45   | 14:15  |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 1   |                       |                               |                            |              |  |                                | 14:20   | 14:30  |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 2   |                       |                               |                            |              |  |                                | 14:20   | 14:30  | Вульфенісид натрієвий                              | н.ч.м. <sup>1</sup>                                       | 1                  |     |                                |     | МВ.№ 1492-76    | -                   |
| 3   |                       |                               |                            |              |  |                                | 14:35   | 14:45  |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |
| 4   |                       |                               |                            |              |  |                                | 14:35   | 14:45  |  |   |                    |     |                                |     |                 |                     |

ВЛ ТОВ «Компанія «Центр-ІТД» ФСУ-7.8/17 згідно ЛСУ-7.8/1 Висновок 2 Дата введення в дію 02.05.22 Сторінка 2 з 4

| 1 | 14:30 | 15:00 | 0,5 | Метил  | н.ч.м. <sup>1</sup> | 50     | МБВ 007.0-2020  |
|---|-------|-------|-----|--|---------------------|--------|-----------------|
| 2 | 14:30 | 15:00 | 0,5 |  |                     |        |                 |
| 3 | 15:05 | 15:15 | 0,5 |  |                     |        |                 |
| 4 | 15:05 | 15:15 | 0,5 |  |                     |        |                 |
| 1 | 15:20 | 15:30 | 5   | Сульфид натр.,<br>недиференційовані за<br>складом (усього пил) | 0,18                | 0,5    | РД 52.04.186-89 |
| 2 | 15:20 | 15:30 | 5   |  | 0,15                |        |                 |
| 3 | 15:55 | 16:25 | 5   |  | 0,17                |        |                 |
| 4 | 15:35 | 16:25 | 5   |  | 0,20                |        |                 |
| 1 | 16:30 | 17:00 | 1   | Сажка  | <0,025              | 0,15   | РД 52.04.186-89 |
| 2 | 16:30 | 17:00 | 1   |  | <0,025              |        |                 |
| 3 | 17:05 | 17:35 | 1   |  | <0,025              |        |                 |
| 4 | 17:05 | 17:35 | 1   |  | <0,025              |        |                 |
| 1 | 8:00  | 8:40  | 10  | Дюметаліт  | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0,005  | РД 52.04.186-89 |
| 2 | 8:00  | 8:40  | 10  |  |                     |        |                 |
| 3 | 8:45  | 9:25  | 10  |  |                     |        |                 |
| 4 | 8:45  | 9:25  | 10  |  |                     |        |                 |
| 1 | 9:30  | 10:30 | 20  | Метилмеркаптан   | 0,000027            | 0,0001 | РД 52.04.186-89 |
| 2 | 9:30  | 10:30 | 20  |  | 0,000027            |        |                 |
| 3 | 10:35 | 11:35 | 20  |  | 0,000027            |        |                 |
| 4 | 10:35 | 11:35 | 20  |  | 0,000028            |        |                 |
| 1 | 11:40 | 12:20 | 10  | Нитриро-гідроксид  | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0,01   | МУ №5937-91     |
| 2 | 11:40 | 12:20 | 10  |  |                     |        |                 |
| 3 | 12:25 | 13:05 | 10  |  |                     |        |                 |
| 4 | 12:25 | 13:05 | 10  |  |                     |        |                 |
| 1 | 13:10 | 14:25 | 10  | Кислота вартінова  | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0,01   | РД 52.04.186-89 |
| 2 | 13:10 | 14:25 | 10  |  |                     |        |                 |
| 3 | 14:30 | 15:45 | 10  |  |                     |        |                 |
| 4 | 14:30 | 15:45 | 10  |  |                     |        |                 |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Мінь   | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0,002  | РД 52.04.186-89 |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |                     |        |                 |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |                     |        |                 |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |                     |        |                 |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Нігель   | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0,001  | РД 52.04.186-89 |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |                     |        |                 |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  | Спальна та іншо-<br>спорту                                     | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0,001  | РД 52.04.186-89 |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |                     |        |                 |
| 1 | 15:50 | 16:40 | 20  | Хроу   | н.ч.м. <sup>1</sup> | 0,0015 | РД 52.04.186-89 |
| 2 | 15:50 | 16:40 | 20  |  |                     |        |                 |
| 3 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |                     |        |                 |
| 4 | 16:45 | 17:35 | 20  |  |                     |        |                 |

ВЛ ТОВ «Компанія «Центр-ЛТД» ФСУ-7.8/17 відомо ПСУ-7.8/1 Видання 2 Дата введення в дію 02.05.22 Сторінка 3 з 4

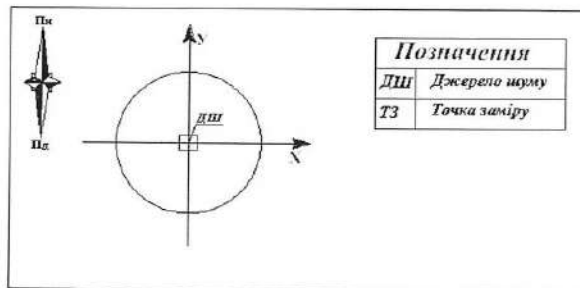


|  |  |
|--|--|
| Найменування закладу   |  |
| Вимірювальна лабораторія<br>ТОВ "Компанія "Центр ЛТД"<br>79026, м.Львів, вул.Ак.Сахарова, 41<br>Свідоцтво на право проведення<br>вимірювань<br>РЛ 216/18 від 12 вересня 2018р. |  |

ПРОТОКОЛ\* № 610 від 03.03.2023 р.

проведення вимірювання шуму

- Місце проведення досліджень: ТЗОВ «АКТИВ-ЗАХІД»  
82461, Львівська обл., Стрийський р-н, Стрийська ОТГ, с. Бережниця, вул. Січових Стрільців, 39 Б
- Дата і час проведення замірів 02.03.2023 р., 14<sup>30</sup> - 17<sup>30</sup>
- Засоби вимірювальної техніки Шумомір Екофізика-110А, Зав. № БА150146/01109  
Св. кал. № UA/22/200723/001389 від 23.07.2020 р.
- Характеристика приміщення (розміри, об'єм, устаткування та ін.) або території \_\_\_\_\_
- Основні джерела шуму і характер шуму, в приміщенні або на території \_\_\_\_\_  
Вентилятори пташника, аварійні дизельгенератори та рух автотранспорту по території підприємства
- Схема розміщення джерел шуму та точок замірів \_\_\_\_\_



7. Посада, прізвище, ім'я, по батькові осіб, що проводять дослідження \_\_\_\_\_

Начальник лабораторії \_\_\_\_\_

  
(підпис)

Гураль А.М. \_\_\_\_\_

|      |      |          |        |      |  |      |
|------|------|----------|--------|------|--|------|
|      |      |          |        |      |  | Арк. |
| Змн. | Арк. | № докум. | Підпис | Дата |  | 105  |

