

"Виконавчий комітет Стрийської міської ради повідомляє про оприлюднення проекту містобудівної документації "Внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області".

З 29 липня по 29 серпня 2023 року триватиме громадське обговорення щодо врахування громадських інтересів під час розроблення вказаної містобудівної документації.

Підстава розроблення – рішення сесії Стрийської міської ради від 27.04.2023 року №1763.

Замовник містобудівної документації "Внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області" - виконавчий комітет Стрийської міської ради.

Розробник проекту містобудівної документації - ФОП Лопушанський М.Р.

Із проектом містобудівної документації та звітом про стратегічну екологічну оцінку можна ознайомитись в Жулинському старостинському окрузі з 29 липня по 29 серпня 2023 року (в робочі дні) та на вебсайті <https://stryi-rada.gov.ua/>. Контактна особа Чушак Оксана Миколаївна (староста Жулинського старостинського округу), ел. пошта: stryimvk@ukr.net.

Громадські слухання проекту містобудівної документації "Внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області" відбудуться 15 серпня 2023 року в приміщенні Стрийської міської ради о 10.00 год, за адресою: м. Стрий, вул. Шевченка, 71, каб. 38.

Письмові зауваження та пропозиції можна подавати до 29 серпня 2023 року включно до виконавчого комітету Стрийської міської ради. Пропозиції та зауваження громадськості мають бути обґрунтовані, а також містити посилання на положення відповідних законодавчих та інших нормативно-правових актів, державних стандартів, норм і правил.

Пропозиції та зауваження громадськості щодо проекту містобудівної документації "Внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області" подаються у письмовій формі до Стрийської міської ради у вказаний строк.

Пропозиції та зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються"
МІСЬКВИКОНКОМ

ФОП ЛЕВ РОМАНА ЛЮБОМИРІВНА
82435, Львівська область, Стрийський район,
с. Грабовець, вул. Лопатинського, 81
РНОКПП 3031305281
Тел. +38(068)-772-65-41; e-mail: roma678lev1@gmail.com



ЗВІТ
про стратегічну екологічну оцінку
внесення змін до генерального плану
с. Братківці
Стрийського району Львівської області

Керівниця проєкту:

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and flourishes, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be the name of the project manager.

Романа ЛЕВ

м. Стрий – 2023

ЗМІСТ

Вступ

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)
11. Резюме нетехнічного характеру інформації

ВСТУП

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» основними принципами охорони навколишнього природного середовища є:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних нормативів та лімітів використання природних ресурсів при здійсненні господарської, управлінської та іншої діяльності;
- гарантування екологічно безпечного середовища для життя і здоров'я людей;
- запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- екологізація матеріального виробництва на основі комплексності рішень у питаннях охорони навколишнього природного середовища, використання та відтворення відновлюваних природних ресурсів, широкого впровадження новітніх технологій;
- збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- науково обгрунтоване узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;
- обов'язковість оцінки впливу на довкілля;
- гласність і демократизм при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;
- науково обгрунтоване нормування впливу господарської та іншої діяльності на навколишнє природне середовище;
- безоплатність загального та платність спеціального використання природних ресурсів для господарської діяльності;
- компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;
- вирішення питань охорони навколишнього природного середовища та використання природних ресурсів з урахуванням ступеня антропогенної зміненості територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;
- поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;

- вирішення проблем охорони навколишнього природного середовища на основі широкого міждержавного співробітництва;
- встановлення екологічного податку, рентної плати за спеціальне використання води, рентної плати за спеціальне використання лісових ресурсів, рентної плати за користування надрами відповідно до Податкового кодексу України;
- врахування результатів стратегічної екологічної оцінки.

Саме стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків у процесі стратегічного планування.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року та встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі документи державного планування повинні проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

01.01.2020 року відбулося введення в дію Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року», згідно якого метою державної екологічної політики є досягнення доброго стану довкілля шляхом запровадження екосистемного підходу до всіх напрямів соціально-економічного розвитку України з метою забезпечення конституційного права кожного громадянина України на чисте

та безпечно довкілля, впровадження збалансованого природокористування і збереження та відновлення природних екосистем.

Стрийська міська рада проводить стратегічну екологічну оцінку внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану с. Братківці Стрийська міська рада керувалась Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 року № 296 «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування».

Стрийською міською радою було внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та оприлюднено інформацію на офіційному веб-сайті. У встановленому чинним законодавством України порядку звернень, зауважень та пропозицій від органів консультування та/чи громадськості не надходило.

У даному звіті використано дані Головного управління статистики у Львівській області (відповідно до Закону України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни» у період дії воєнного стану або стану війни, а також протягом трьох місяців після його завершення, органи державної статистики призупиняють оприлюднення статистичної інформації, за винятком індексу споживчих цін (ІСЦ), експорту-імпорту товарів, попередньої оцінки ВВП, окремої інформації за періоди 2022-2023 років, а також за 2021 рік і попередні періоди) та інші матеріали з відкритих джерел.



1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» генеральний план населеного пункту є одночасно видом містобудівної документації на місцевому рівні та документацією із землеустрою і призначений для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту. Строк дії генерального плану населеного пункту не обмежується.

У разі якщо територія територіальної громади не обмежується територією одного населеного пункту, генеральні плани населених пунктів у межах такої громади розробляються у складі комплексного плану або включаються до нього як складові. Положення генеральних планів таких населених пунктів мають узгоджуватися з іншими положеннями комплексного плану. Генеральні плани населених пунктів, включення до складу комплексного плану або необхідність розроблення яких не встановлена рішенням про затвердження комплексного плану, не розробляються. Планувальні рішення генеральних планів таких населених пунктів включаються до складу комплексного плану.

Обов'язковою складовою генерального плану населеного пункту є план зонування території цього населеного пункту.

Генеральний план населеного пункту розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Генеральні плани населених пунктів можуть поєднуватися з детальними планами всієї території населених пунктів або її частин.

Для населених пунктів, внесених до Списку історичних населених місць України, у межах визначених історичних ареалів у складі генерального плану населеного пункту визначаються режими регулювання забудови та розробляється історико-архітектурний опорний план, в якому зазначається інформація про об'єкти культурної спадщини та зони їх охорони.

До складу генерального плану населеного пункту обов'язково включаються планувальні рішення детальних планів територій (у тому числі формування земельних ділянок), на яких планується розміщення: за рахунок державного або місцевого бюджету: об'єктів соціальної інфраструктури (освіти, охорони здоров'я, культури, житлово-комунального господарства); об'єктів, передбачених Генеральною схемою планування території України та схемою планування області; об'єктів, для розташування яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності (якщо розташування таких об'єктів передбачено генеральним планом населеного пункту); інших об'єктів, визначених замовником у завданні на проєктування. Після затвердження генерального плану населеного пункту відомості про такі земельні ділянки підлягають внесенню до Державного земельного кадастру.

Проектні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проекту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду, прибережних захисних смуг, водоохоронних зон, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель).

Зміни до генерального плану населеного пункту можуть вноситися за результатами містобудівного моніторингу не частіше одного разу на рік.

Доступ до матеріалів генерального плану населеного пункту, крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом, не може обмежуватися. Загальна доступність матеріалів генерального плану населеного пункту забезпечується відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері будівництва, містобудування та архітектури, веб-сайті відповідного органу місцевого самоврядування, внесення відповідних даних до Державного земельного кадастру та містобудівного кадастру.

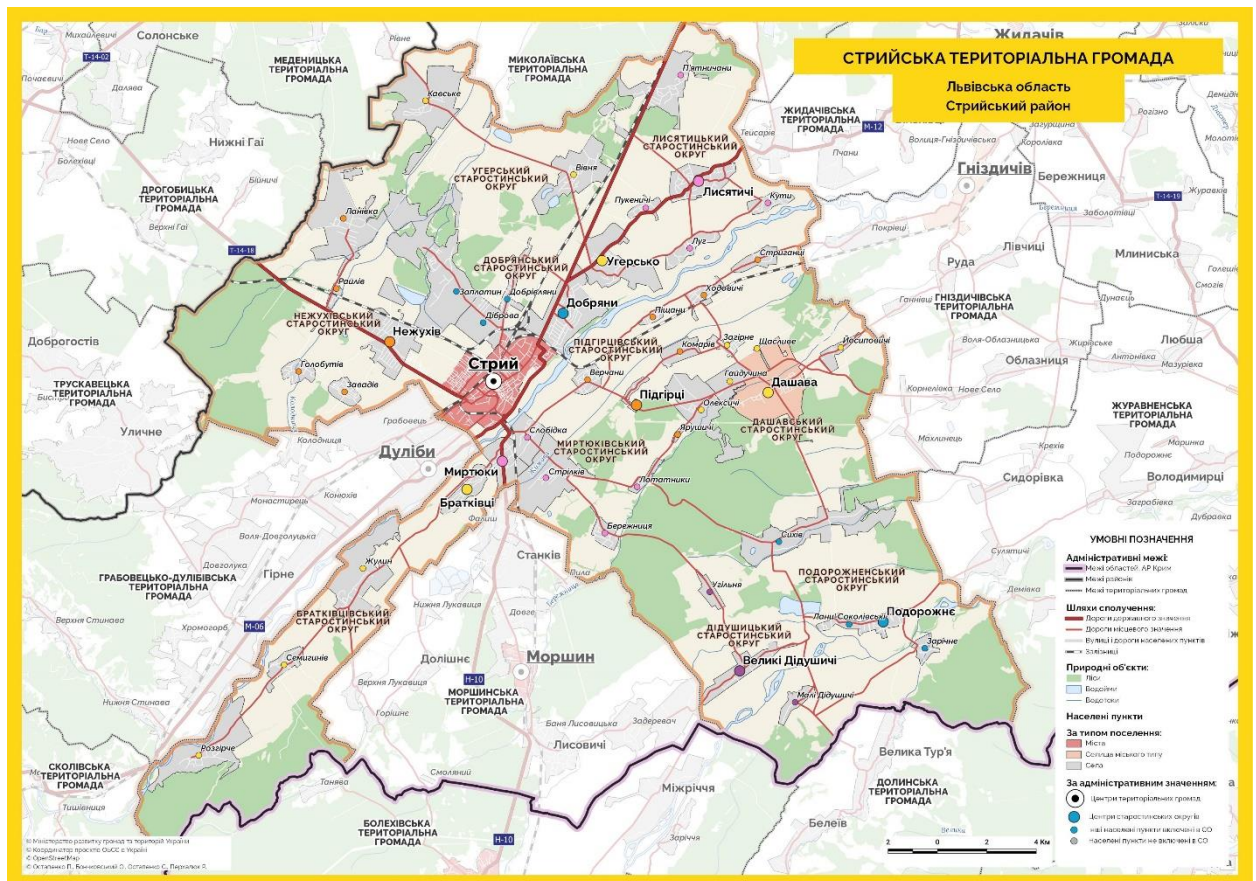
Генеральні плани населених пунктів підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області розробляється згідно рішення Стрийської міської ради від 27 квітня 2023 року № 1763.

Документ державного планування розроблений згідно чинного законодавства України: Земельного Кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Державних будівельних норм та санітарних правил та ін.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено

Село Братківці входить до складу Стрийської міської ОТГ, утвореної у 2020 році шляхом об'єднання 28 рад, площею 549, 8 км² та чисельністю населення 99540 осіб.



Площа території с. Братківці становить 297,8322 га, чисельність населення – близько 1400 осіб.

Клімат. Клімат району розміщення с. Братківці - помірно-континентальний, з м'якою зимою, тривалою вологою весною, нежарким дощовим літом і теплою, порівняно сухою осінню. Для цієї зони характерні низький атмосферний тиск і висока вологість повітря. Переважаючими для території є атлантичні повітряні маси, які сумісно з впливом метеорологічних факторів викликають часті, іноді зливові дощі, швидко зміну погоди та обумовлюють нестійкий сніговий покрив (передкарпатський клімат – вдень температура зовнішнього повітря піднімається до максимальних показників, а вночі різко опускається до мінімальних). Атмосферна циркуляція зумовлена надходженням протягом року циклонів та антициклонів. Вітри переважають західних, північно-західних і південно-західних напрямків.

Гідрологічна мережа. Стрийський район представлений густою річковою сіткою. У районі налічується 17 річок, загальна довжина яких у

межах району становить 283 км. Із річок одна – середня річка (Стрий) і 16 – малих річок (Бережниця, Свіча, Вівнянка, Уличанка, Сукіль, Стинава, Колодниця, Нежухівка, Шепільська, Крехівка, Жижавка, Зизава, Махлинець, Ступниця, Любишка, Турянка). У межах району виділяють басейни річок Стрий, Колодниця, Свіча та Бережниця, які належать до басейну Дністра.

Село Братківці розташоване на правому березі річки Стрий; участь у формуванні його гідрографічної сітки також беруть річка Жижавка, канами та канали.

Головна річка району Стрий бере початок в Українських Карпатах, між північно-західними схилами г. Явірник, що на Верховинському Вододільному хребті, та південно-східною частиною хребта Бердо. Тече спочатку на захід, далі — на північ, північний схід, схід та південний схід, у середній та нижній течії — переважно на північний схід, у пригирловій ділянці — на схід. Впадає у Дністер за 10 км на схід від Жидачева.

Притоки річки Стрий – Опір, Сможанка, Гуснянка, Либохора, Гнила Ропка, Завадка, Яблунька, Ясінка, Східничанка, Рибник, Крушельниця, Велика Річка, Стинавка, Жижавка, Тейсарівка. Для річок району характерне мішане живлення і нестійкість водного режиму. Весною і в період літніх дощових повеней рівень води в річках підвищується на 2-3 м і більше. Стік весняного водопілля та літніх дощових паводків складає 40-50%, а осіння і зимова межені – 14-15% річкового стоку.



Жижава, права притока Стрия - річка довжиною 46 км. Площа водозбірного басейну - 208 кв. км. Похил річки - 7,8 м/км. Долина трапецієподібна, завширшки 2 км; заплава - завширшки до 400 м; у середній течії має озера. Пересічна ширина річища – 2 м; у пониззі річище частково відрегульоване. Жижава бере початок у північно-східній частині Сколівських Бескидів, на південний захід від села Таняви. Тече на північний схід паралельно до річки Стрий. Впадає у Стрий на північно-східній околиці села Покрівці. Використовується для господарських потреб.



Існує два основні антропогенні джерела забруднення річок у межах населених пунктів: комунальні стоки і побутове сміття. Комунальні стоки – це стічні води населених пунктів. До них входять: фекальні води, шкідливі з'єднання від використання хімічних речовин в побуті (пральний порошок, гелі, шампунь тощо), хвороботворні мікроби і віруси, а також яйця гельмінтів, що робить їх небезпечними для здоров'я людини і живих організмів цієї місцевості. Господарсько-побутові стоки призводять до біологічного забруднення води, яке може викликати інфекційні захворювання в людей. Якщо забруднена вода змішується з водопровідною водою, це може завдати непоправної шкоди організму людини. Не менш серйозною проблемою малих річок є і неконтрольований вивіз гравію, що негативно впливає на екологічний стан довкілля: спричиняє викривлення русел, створюються умови для поширення водної ерозії ґрунтів, порушується природний баланс у басейнах рік, внаслідок чого вода забирає береги, підтоплюються населені пункти. Залишаються загрозливими обсяги змиву хімічних добрив, що застосовуються в сільському господарстві на прилеглих територіях. Проте найбільш гостру проблему в басейні створюють скиди

неочищених стічних вод. Останнім часом людське недбальство призвело до того, що прибережні зони річок заповнили побутові відходи та пластик. Від подібного лиха потерпають і річки, в руслах яких виникають цілі сміттєві затори (*ЕКОЛОГІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА МАЛИХ РІЧОК ПЕРЕДКАРПАТТЯ. Шифр ЕХМРП*).

Стрийське родовище підземних вод забезпечує водопостачання міст Львів, Дрогобич, Стрий, Стебник; курортів – Моршин і Трускавець. За складом води Стрийського водозабору є гідрокарбонатно-сульфатні кальцієво-натрієві з мінералізацією 0,3-0,7 мг/дм³. Якісні характеристики вод згідно з умістом макрокомпонентів відповідають нормам щодо їх використання як води питної водопровідної. Лише в дуже рідкісних випадках спостерігається перевищення ГДК за вмістом сульфатів. Умісти досліджуваних мікроелементів (заліза загального, нітритів, нітратів і фтору) також не перевищують встановлених норм щодо їх використання для питного водоспоживання. У рідкісних випадках спостерігається перевищення норм по залізу загальному (*Тут і надалі – за О. Перхач, М. Гамоняк*).

Геоморфологія та ґрунти. Згідно схеми геоморфологічного районування Львівської області територія села входить до складу району передгірних горбисто-хвилястих та східчастих денудаційно-флювіальних рівнин – розчленовані долинами середні і високі тераси рік Передкарпаття з фрагментами різновисоких розчленованих денудаційних рівнин.

За геологічним складом територія належить до нерозчленованих відкладів. Для нього характерними є глини, алевроліти, пісковики, конгломерати і солі Внутрішньої зони Передкарпатського прогину. В геологічній будові населеного пункту беруть участь відклади неогенової і четвертинної систем.

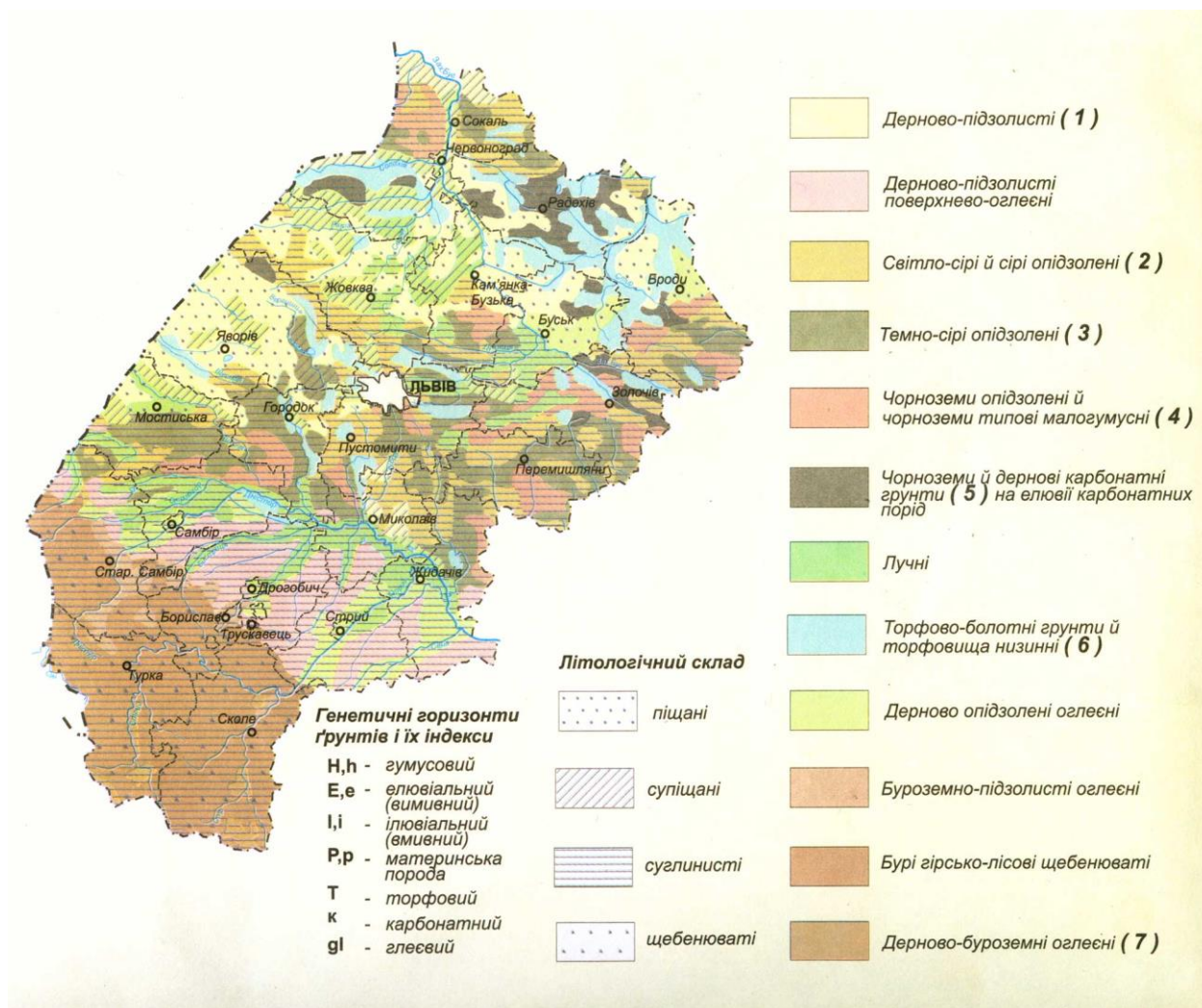
Рельєф території опрацювання є рівнинним і належить до фізично-географічної смуги Передкарпаття. Середні висоти представлені в межах 300-400 м. Територія села входить до групи передкарпатських ландшафтів, які характеризуються як передгірно-рівнинні, з переважанням схилових (делювіальних) і річкових (алювіальних) відкладів. Існування тут такого ландшафту створює передумови для формування типової флори та фауни.

Землі, що використовуються під сільське господарство (луки, рілля) виникли на місці соснових і широколистяно-соснових лісів.

Дрогобицький природно-сільськогосподарський район розташований в південній частині області в межах Передкарпаття. Район включає землі більшої частини Дрогобицького, Стрийського та землі окремих сільських рад Жидачівського і Старосамбірського адміністративних районів.

Загальна площа Дрогобицького району становить 266,8 тис. га, із них рілля - 75,1 тис. га, багаторічні насадження - 0,4 тис. га, сіножаті - 8,9 тис. га, пасовища - 14,5 тис. га.

Район включає два основні типи передкарпатських ландшафтів: Дрогобицький та Стрийський.



Дрогобицький ландшафт займає Дрогобицьку височину. Найбільш типовими є місцевості високих розчленованих терас, що пов'язано з ріками басейну р. Дністер. Окремі блоки характеризуються хвилясто-улоговинною морфоскульптурою. Улоговини доволі широкі, а підняття між ними плоскоувалисті. В районі поширені змішані ліси з бука, граба, дуба, явора, клена, ялини і ялиці. Ґрунтовий покрив одноманітний, представлений дерново-підзолистими та підзолисто-дерновими поверхнево-оглеєними ґрунтами, а в долинах головних рік - дерновими глибокими глейовими ґрунтами.

У Стрийському ландшафті, на відміну від Дрогобицького, долинні комплекси переважають над височинами. Доволі широкі плоскі поверхні терас річок Стрий, Свіча та Колодниця не надають передгірного характеру території і лише повсюдна присутність гірського алювію та делювію підтверджує близькість до гір.

Структура ґрунтового покриву сільськогосподарських угідь району представлена наступними агровиробничими групами ґрунтів: дерново-середньо- та сильнопідзолисті поверхнево-оглеєні суглинкові ґрунти; дерновосередньо- та сильнопідзолисті поверхнево-оглеєні супіщані та суглинкові ґрунти; лучні ґрунти; дернові опідзолені поверхнево-оглеєні

грунти; дернові суглинкові ґрунти; лучно-болотні та торфувато-болотні; торфовища середньоглибокі та глибокі неосушені та осушені.

Сільськогосподарські угіддя району мають такі середньозважені показники бонітету ґрунтів: рілля – 17, багаторічні насадження – 13, сіножаті – 15, пасовища - 15 балів.

Для Дрогобицького природно-сільськогосподарського району характерна незначна площа особливо цінних ґрунтів, що складає лише 0,19% від ріллі області і 2,39% від площі ріллі району. Серед цінних тут переважають підзолисто-дернові ґрунти легко- і середньосуглинкові, які займають до 70% всіх особливо цінних ґрунтів. Серед інших цінних ґрунтів слід відмітити дерново-підзолисті поверхнево-оглеєні легкосуглинкові та торфовища середньоглибокі та глибокі осушені. Бонітетна оцінка цих ґрунтів досить низька і складає лише 22 бали, при бонітетній оцінці всієї ріллі району 17 балів.

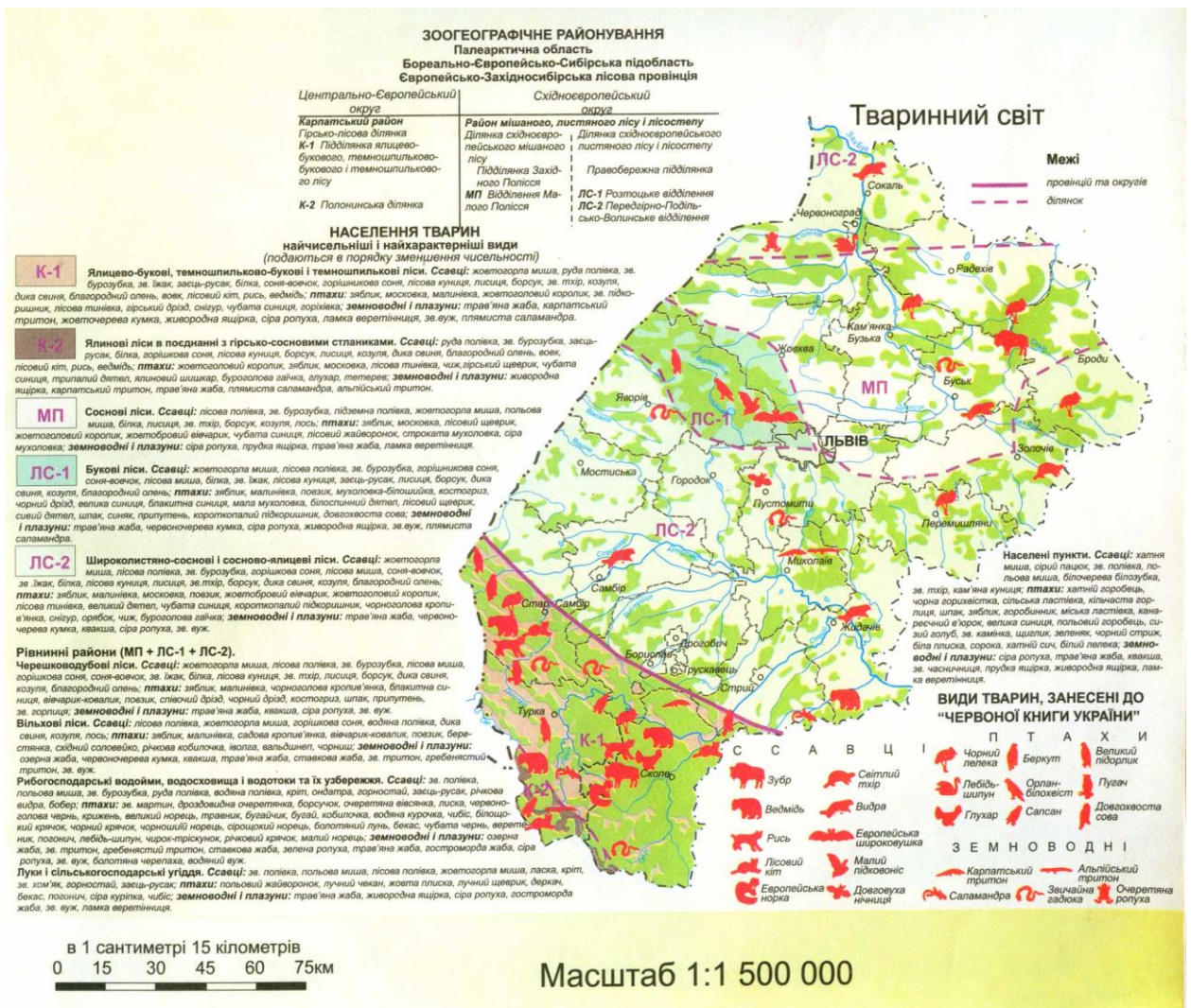
Флора і фауна. Територія опрацювання входить до групи передкарпатських ландшафтів, які характеризуються як передгірно-рівнинні, з переважанням схилових (делювіальних) і річкових (алювіальних) відкладів.

Існування такого ландшафту створює передумови для формування типової флори та фауни. Загалом на поширення ботанічних та екологічних груп рослин впливають едафічні та гідрологічні фактори. На зволжених та заболочених територіях, що прилягають до річкових долин, формуються гігрофіти, а на нормальних, оптимальних за едафічно-гідрологічними показниками – мезофіти.

Згідно зоогеографічного районування дана територія знаходиться в Східноєвропейському окрузі Передгірно – Подільсько – Волинського відділення, для якого характерні широколистяно-соснові і сосново-ялицеві ліси.

Видовий склад представників тваринного світу в межах Львівської області поки-що досить різноманітний, бо для цього існують природні передумови і господарське сприяння. Разом з цим зберігається загальна тенденція до скорочення популяцій, їх вимушеної міграції або зникнення через надмірні природоперетворювальні діяння: масове осушення заболочених територій, інтенсивні лісорозробки, будівництво гребель та ставів, хімізацію сільського господарства, застосування швидкохідної техніки для сінокосіння, оранки, оприскування і т.д.

Хоч живі організми тваринного світу дуже мобільні і, на відміну від рослин, не прикріплені до певного місця, просторове поширення їх має обмеження, що виявляється через зміну загальної чисельності представників виду (популяції), скупченість проживання і зустрічність (За Шаблій О.І., Муха Б.П., Гурин А.В., Зінкевич М.В.).



За геоботанічним районуванням територія Львівської області поділена між трьома геоботанічними провінціями Європейської широколистяної області. Територія опрацювання відноситься до Центральноєвропейської провінції (у межах України — її Східнокарпатська гірська підпровінція) з Турківсько-Старосамбірським районом буково-ялицевих лісів; Боринсько-Славським — смерековоялицево-букових лісів (цей район охоплює Верхньодністровські і Сколівські Beskidi); Добромильським — дубово-ялицевих, ялицево-букових і дубових лісів; Меденицьким — дубових лісів, боліт і лук; Дрогобицько-Стрийським — дубових лісів, річководолинної рослинності й лук, у якій маємо Турківський, Старосамбірський, Сколівський, Дрогобицький, Самбірський, Мостиський, Стрийський, Жидачівський і Миколаївський адміністративні райони. Разом із великим флористичним багатством Центральноєвропейської провінції, зокрема ендемічними, реліктовими й погранично-ареальними центральноєвропейськими видами, виявлені значні втрати флори. Вже говорилося про зникнення на цій території видів *Lycodium complanatum*, *L. issleri*, *Selaginella helvetica*, рідко трапляються тут *Pinguicula alpina*, *P. bicolor*, залишилися поодинокі оселища *Botrychium lunaria*, *Taxus baccata*, *Syringa*

людської діяльності (За К. Татаринов).

Місцева флора представлена здебільшого річководолинною рослинністю та луками (полин, м'ята, лопух, кропива, звіробій, барвінок, пірій, ромашка, борщівник, конюшина, суниця лісова тощо). Також тут зростають тополі, берези, верби, шипшина, ожина, глід, бузина, хвоці, мохи та гриби. Серед місцевої біоти найчастіше зустрічаються заєць сірий, лисиця, їжак, миша польова, ласка, кріт, ящірки, вуж, гадюка звичайна, жаби, горобці, голуби, ластівки, шпак, дрозд, синиці, яструб.

Смарагдова мережа (український переклад назви the Emerald Network) – це мережа природоохоронних територій європейського значення, яка створюється на виконання положень Бернської конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі. Україна ратифікувала цю конвенцію 1996 року, взявши на себе зобов'язання створити мережу Emerald. Мережа має мету зберегти види та екосистеми, які були визнані рідкісними на рівні всієї Європи.

До Смарагдової мережі України у Львівській області відноситься Долина річки Стрий: на території цього об'єкта зростає та проживає ряд видів та знаходяться біотопи, які мають дуже високу міжнародну цінність (*Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K», 2019).*

Долина річки важлива для багатьох видів, включених до Червоної книги України (переважно рослин): осока дводомна (*Carex dioica* L.), булатка довголиста (*Cephalanthera longifolia* (L.) Fritsch), зозульки Фукса (*Dactylorhiza fuchsii* (Druce) Soó), зозульки плямисті (*Dactylorhiza maculata* (L.) Soó), зозульки травневі (*Dactylorhiza majalis* (Rchb.) P.F.Hunt & Summerhayes), зозульки бузинові (*Dactylorhiza sambucina* (L.) Soó), головатень високий (*Echinops exaltatus* Schrad.), коручка чемерникоподібна (*Epipactis helleborine* (L.) Crantz), коручка болотна (*Epipactis palustris* (L.) Crantz), косарики черепичасті (*Gladiolus imbricatus* L.), билинець комарниковий (*Gymnadenia conopsea* (L.) R.Br.), лілія лісова (*Lilium martagon* L.), зозулині сльози яйцеподібні (*Listera ovata* (L.) R.Br.), місячниця гірська (*Lunaria rediviva* L.), гніздівка звичайна (*Neottia nidus-avis* (L.) Rich.), зозулинець чоловічий (*Orchis mascula* (L.) L.), плодоріжка салепова (*Orchis morio* L.), любка дволиста (*Platanthera bifolia* (L.) Rich.), любка зеленоквіткова (*Platanthera chlorantha* (Cust.) Reichenb.), водяний горіх (*Typha latifolia* L.), траунштейнера куляста (*Traunsteinera globosa* (L.) Reichenb.).

Долина річки Стрий особливо важлива для видів, для збереження яких згідно з висновками біогеографічного семінару (Emerald Biogeographical Seminar ALP (Carpathians) – CON – PAN, 11-13 May 2016, Chisinau, Moldova) до Смарагдової мережі в Україні мають бути додані нові території: кумка жовточерева (*Bombina variegata*, оцінка IN MOD), кумка червоночерева (*Bombina bombina*, оцінка IN MOD), тритон карпатський (*Lissotriton montandoni*, оцінка IN MOD/IN MIN), щипавка золотиста (*Sabanejewia aurata*,

оцінка IN MIN), перлівниця товста (*Unio Crassus*, оцінка IN MOD/CD). Річка також є особливо ажливою для нерестових міграцій риб, гніздування та харчування для птахів.

Також на цій території виявлено підорлика малого (*Aquila pomarina*), для збереження популяції якого згідно з висновками біогеографічного семінару (Emerald Biogeographical Seminar for Birds 23-24 May 2018 – Final Conclusions, Kyiv, Ukraine) до Смарагдової мережі в Україні мають бути додані нові території (оцінка IN MOD/CD).

Об'єкт опрацювання та містобудівні умови. Відповідно до загальної концепції генерального плану, с. Братківці розвиватиметься як перспективний населений пункт, що здійснює сільсько-господарські, виробничо-комерційні та інші повсякденні послуги. В адміністративному відношенні село залишається у підпорядкуванні Стрийської міської ради. У системі культурно-побутового обслуговування село відіграватиме роль місцевого центру, що включає об'єкти повсякденного та періодичного обслуговування населення.

У селі Братківці знаходиться церква Преображення Господнього – пам'ятка сакральної архітектури місцевого значення.

Населення. Згідно Районного планування території Львівської області (Київ, 2009), територія Стрийського району, в тому числі с. Братківці, входить до складу Карпатської системи розселення Львівської області з центром у м. Дрогобич.

Для Стрийської громади характерним є низький коефіцієнт народжуваності, унаслідок чого спостерігається істотне переважання чисельності померлих над чисельністю народжених. Найвищі темпи депопуляції властиві для сільського населення.

Основні демографічні тенденції:

Територія і щільність населення (на початок року) - Територія, Рік, Зміст		
	Територія, тис. кв.км	Щільність наявного населення, осіб на 1 кв.км
Стрийський район		
2022	3,9	82,1

Кількість живонароджених, померлих і природний приріст (скорочення) населення - Територія, Рік, Стать, Тип місцевості, Зміст			
	сільська місцевість		
	Живонароджені	Померлі	Природний приріст, скорочення (-)
Стрийський район			
2021			
чоловіки, осіб	761	1 495	-734
жінки, осіб	669	1 536	-867

Формування приросту (скорочення) чисельності наявного населення - Рік, Тип місцевості, Зміст, Територія, Одиниця виміру		
	Стрийський район	
	Осіб	На 1000 осіб наявного населення
2021		
сільська місцевість		
Загальний приріст, скорочення (-)	-2 120	-12,5
Природний приріст, скорочення (-)	-1 601	-9,4
Міграційний приріст, скорочення (-)	-519	-3,1

Постійне населення (на початок року, осіб) - Територія, Рік, Вікові групи, Тип місцевості, Стать		
	сільська місцевість	
	чоловіки	жінки
Стрийський район		
2022		
0	757	666
1	810	756
2	785	758
3	824	830
4	947	914
5	1 001	938
6	1 003	1 037
7	1 116	1 034
8	1 065	1 025
9	1 097	1 037
10	1 138	1 035
11	1 092	1 037
12	1 114	1 047
13	1 064	1 020
14	986	954
15	1 003	914
16	929	879
17	821	797
18	810	826
19	767	732
20	806	769
21	899	928
22	860	963
23	1 038	999
24	999	921
25	1 212	1 107

26	1 186	1 113
27	1 212	978
28	1 292	1 197
29	1 295	1 226
30	1 375	1 122
31	1 381	1 213
32	1 479	1 253
33	1 426	1 273
34	1 475	1 279
35	1 403	1 292
36	1 407	1 180
37	1 369	1 138
38	1 239	1 166
39	1 076	1 092
40	1 190	1 178
41	1 274	1 148
42	1 258	1 101
43	1 215	1 138
44	1 181	1 129
45	1 181	1 152
46	1 192	1 134
47	1 168	1 207
48	1 191	1 209
49	1 149	1 125
50	1 230	1 100
51	1 174	1 139
52	1 149	1 144
53	1 193	1 151
54	1 128	1 128
55	1 140	1 153
56	1 119	1 176
57	1 185	1 247
58	1 079	1 201
59	1 213	1 315
60	1 174	1 367
61	1 225	1 403
62	1 113	1 301
63	1 147	1 260
64	956	1 201
65	870	993
66	803	1 052
67	708	925
68	583	830
69	608	826
70 і старші	5 527	12 126

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Оскільки генеральний план визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту, то впливу від його реалізації та внесення змін в різній мірі зазнають усі компоненти довкілля та місцеве населення.

Атмосферне повітря:

Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення (т) - Територія, Забруднюючі речовини, Рік	
	2021
Стрийський район	
Викиди забруднюючих речовин - усього	5 444
Діоксид сірки	114
Оксид вуглецю	1 439
Діоксид азоту	545
Метан	2 461
Неметанові леткі органічні сполуки	111
Речовини у вигляді твердих суспендованих частинок	650
Інші	124
У розрахунку на 1 кв.км	1,4
У розрахунку на 1 особу, кг	17,0

Забруднення атмосферного повітря від стаціонарних джерел обумовлюється в основному промисловою діяльністю. На стан повітряного басейну негативно впливають також викиди забруднюючих речовин від автотранспорту. Обсяг щорічних забруднюючих викидів автотранспорту в атмосферне повітря складає приблизно до 70-80 % від загального обсягу викидів.

Стаціонарне джерело забруднення атмосфери - підприємство, цех, агрегат, установка або інший нерухомий об'єкт, що зберігає свої просторові координати протягом певного часу і здійснює викиди забруднюючих речовин в атмосферу.

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами можуть здійснюватися після отримання дозволу.

Транспортно-дорожній комплекс – одне з найпотужніших джерел забруднення навколишнього середовища. Гази, які виділяються внаслідок спалювання палива у двигунах внутрішнього згорання, містять більше 200 найменувань шкідливих речовин, у тому числі канцерогени. Нафтопродукти, залишки від стертих шин та гальмівних колодок, сипкі і пилові вантажі, хлориди, які використовують для посипання доріг взимку, забруднюють придорожні смуги та водні об'єкти.

Вихлопні гази накопичуються у нижніх шарах атмосфери, тобто шкідливі речовини знаходяться в зоні дихання людини. Тому автомобільний транспорт варто віднести до категорії найнебезпечніших джерел забруднення повітря поблизу автодоріг. Відпрацьовані гази двигунів автомобілів містять висококонцентровані токсичні компоненти, що є основними забруднювачами атмосфери. Час, протягом якого шкідливі речовини природним чином зберігаються в атмосфері, оцінюється від десяти діб до півроку.

Забруднене атмосферне повітря негативно впливає на здоров'я населення, загострює хронічні хвороби серцево-судинних органів, органів дихання, нервової системи, провокує алергію тощо. Особливо це відчувається в районах житлової забудови, прилеглої до автомагістралей з інтенсивним рухом транспорту (адже тут рівень забруднення повітря значно вищий ніж на територіях, де відповідний рух менш інтенсивний/відсутній, чи у зелених зонах відпочинку населення).

За даними <https://www.zhiva-planeta.org.ua/> стан атмосферного повітря в Україні зазначається як незадовільний. Головним джерелом забруднення атмосферного повітря в Україні від викидів стаціонарних джерел є підприємства паливно-енергетичного комплексу - 36% від загального обсягу викидів, підприємства обробної - 35% та видобувної промисловості - 25%. Основними забруднюючими речовинами є оксиди вуглецю, азоту, діоксиди сірки, аміак, феноли, формальдегід, бензапірен. Основну частину діоксиду сірки (70 відсотків), оксидів азоту (56 відсотків) та пилу (52 відсотки) викинули в атмосферу підприємства, що виробляють електроенергію, газ та воду; вуглеводнів та летких органічних сполук (74 відсотки) – добувної промисловості; оксиду вуглецю (70 відсотків) – підприємства обробної промисловості. Хоч обсяги викидів забруднюючих речовин останнім часом, передусім через зупинку багатьох підприємств, зменшилися, проте в деяких промислових регіонах вони і нині значно перевищують гранично допустимі норми.

Близько 20 відсотків забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферу стаціонарними джерелами, є мутагенами і несуть загрозу здоров'ю не тільки нинішнього, а й наступних поколінь. Оцінюючи розміри шкоди для здоров'я, необхідно брати до уваги, що хімічне забруднення атмосферного повітря, по-перше, знижує адаптаційні можливості організму і, як наслідок, стійкість до негативних чинників іншої етіології, по-друге, підвищує рівень захворюваності, насамперед органів дихальної системи, і, по-третє, негативно впливає на рівень смертності населення. Дані проведених в Україні досліджень свідчать, що у населення, яке проживає в місцях з інтенсивним забрудненням атмосферного повітря, підвищується кількість імунодефіцитів. Це є однією з причин підвищення рівня інфекційних захворювань, а також відсутності належного ефекту від проведення вакцинації населення. Зростає кількість захворювань на хронічний бронхіт і поширеність бронхіальної астми. У країні спостерігається підвищення рівня онкологічних захворювань. У їх структурі на перші місця вийшли злоякісні

новоутворення дихальної системи. Найменшу очікувану тривалість життя при народженні мають жителі міст з розвинутою металургійною та хімічною промисловістю у так званих антропогенно-завантажених регіонів, на противагу містам, де такої промисловості немає і через це повітря забруднюється менше.

За даними Державної екологічної інспекції України (<https://www.dei.gov.ua/>), аналіз поточної ситуації з приведення вітчизняних природоохоронних практик із захисту атмосферного повітря у відповідність до стандартів Євросоюзу засвідчує, що комплексність проблематики і відсутність напрацьованих механізмів регулювання екологічного стану атмосферного повітря, які б забезпечували його прогнозовану якість і дотримання природоохоронних стандартів, створює перешкоди перспективі гармонізації природоохоронного законодавства, та встановлює невідповідність вимогам Європейського природоохоронного права. Наразі є нагальна потреба у розробці більш жорстких нормативів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами викидів, а також введення щорічного контролю викидів на токсичність з пересувних джерел.

Також до заходів, які слід впроваджувати на захист атмосферного повітря, можна віднести (<https://sd4ua.org/>):

- мінімізацію та запобігання викидів шкідливих речовин в атмосферу шляхом застосування промисловими підприємствами екологічних фільтрів;
- перехід на експлуатацію екологічного транспорту та техніки;
- контрольовану утилізацію сміття;
- впровадження комплексних «зелених» альтернатив.

Стан атмосферного повітря на території населеного пункту в значній мірі залежить від об'ємів викидів забруднюючих речовин від двох основних джерел забруднення - стаціонарних (підприємств) та пересувних (автотранспорт). Забруднене атмосферне повітря негативно впливає на здоров'я населення, загострює хронічні хвороби серцево-судинних органів, органів дихання, нервової системи, провокує алергію тощо. Особливо це відчувається в районах житлової забудови, прилеглої до автомагістралей з інтенсивним рухом, промислових зон, залізниці тощо.

Загальний стан атмосферного повітря с. Братківці можна охарактеризувати як задовільний.

Водні ресурси:

Щодо формування якості води у світі, що визначає безпеку водокористування, то зберігається тенденція в бік її погіршення. Щороку фактично близько 3,5 мільйонів випадків смертей пов'язують з неякісним водопостачанням у зв'язку з недотриманням правил гігієни.

Система питно-господарського водопостачання ґрунтується на переважному використанні незахищених від техногенного забруднення поверхневих вод. Як результат питне водопостачання у Львівській області на 80 % забезпечується з поверхневих джерел, а в окремих регіонах майже на 100 % (Г. Гринчишин).

Проблема якості води з кожним роком ускладнюється. Практично всі поверхневі джерела водопостачання Львівщини впродовж останніх десятиліть інтенсивно забруднюються.

Природними джерелами забруднення річок є ерозія ґрунтів, мертва флора та фауна, антропогенними – речовини, що надходять до водних об'єктів в процесі діяльності людини. Великі площі сільськогосподарських угідь піддаються впливу різних обробок пестицидами і добривами, збільшуються території смітників. Багато промислових підприємств скидають стічні води прямо в річки. Стоки з полів також надходять у річки й канали. Забруднюються і підземні води – найважливіший резервуар прісних вод.

Поживні речовини (азот амонійний, азот нітритів, азот нітратів, фосфор фосфатів, загальний фосфор) надходять від точкових джерел забруднення, сільського господарства і дифузних джерел (поверхневого стоку). Збільшення вмісту нітритів і нітратів у поверхневих і підземних водах веде до забруднення питної води і до розвитку деяких захворювань. Дифузні джерела частково природного та антропогенного походження (переважно сільське господарство).

Органічні речовини (розчинений кисень O₂), біохімічне споживання кисню (БСК), перманганатна окиснюваність (ПО), хімічне споживання кисню (БО) надходять через природні та антропогенні джерела забруднення. Особливо концентрація органічних речовин збільшується в літній межений період.

До пріоритетних речовин відносяться нафтопродукти, пестициди (ядохімікати), синтетичні детергенти (миючі засоби), феноли. Вони надходять у водойми з відходами промисловості, побутовими і сільськогосподарськими стічними водами.

Водовідведення у поверхневі водні об'єкти (млн куб.м) - Територія, Зміст, Рік		
	2021	2022
Стрийський район		
Водовідведення у поверхневі водні об'єкти	9,3	...
забруднені зворотні води	3,2	2,6
нормативно очищені води	1,9	2,2

В результаті інтенсивної господарської діяльності в давно освоєних регіонах, водні ресурси і надалі зазнають значного антропогенного впливу. В Україні найгостріше його відчують екосистеми малих річок. Бездушне ставлення до малих річок, як до основи формування водного балансу

території країни привело до того, що їх використовують як резервуари для скиду стічних вод. Тому велика кількість водотоків знаходиться на різних стадіях деградації, якість в них постійно погіршується, а багатьом з них загрожує повне зникнення. Із збільшенням антропогенного навантаження природна річкова система перетворюється на нову – природно-господарську.

Найбільше впливають на стан і функціонування річкових систем гірничо-видобувна діяльність; забруднення ґрунтів; створення та експлуатація штучних водойм; господарська діяльність в межах заплавно-руслових комплексів; днопоглиблювальні і руслоспрямлювальні роботи; вирубування лісів та інтенсивна господарська діяльність на водозборах.

Найбільшою проблемою охорони земельних ресурсів є зменшення вмісту поживних речовин в ґрунтах, водна ерозія, дефляція і недостатня рекультивация порушених земель. Для підвищення родючості ґрунти зорюють дедалі глибше і частіше, вносять в них величезні кількості мінеральних добрив та пестицидів.

В останні роки відбувається збільшення забору води з підземних джерел, що в свою чергу призводить до зменшення ґрунтового живлення річок, пониження рівня води в руслах.

Розвиток сільського господарства тривалий час супроводжувався меліоративним осушенням боліт і заболочених угідь, розорюванням заплачних земель та вирубуванням схилових лісів. Недотримання режиму господарювання в межах прибережних смуг та водоохоронних зон безпосередньо впливає на екологічний та санітарний стан річок. Майже повсюдно на берегах річок розташовані самовільні звалища сміття, не виконується розчищення русел від гілок та повалених дерев, що зменшує водопропускну здатність русел, а в паводкові періоди, в результаті гідравлічного підпрудження, призводить до затоплення земель та будинків на заплавах, руйнування мостів, шляхів і комунікацій (*Тут і далі – за І. Дідич, І. Ковальчук, А. Михнович*).

Захист води від забруднення — одне з найважливіших світових завдань, а ефективне і економічне використання води в промисловості має бути позначено як один з пріоритетів нашої держави (<https://ecolog-ua.com/>). Для цього впроваджуються:

- сучасні підходи до очистки води;
- екологічна відповідальність промислових підприємств в сфері скидання стічних вод;
- контроль складу і властивостей стічних вод;
- моніторинг якості стічних вод.

Екологічний стан поверхневих водних об'єктів і якість води в них є вирішальними чинниками санітарного та епідеміологічного благополуччя населення. Більшість басейнів рік згідно з гігієнічною класифікацією водних об'єктів за ступенем забруднення можна віднести до забруднених та дуже забруднених. Внаслідок недостатнього фінансування будівництво і реконструкція більшості об'єктів каналізування та водопостачання,

запланованих державними і регіональними програмами охорони водних ресурсів практично не проводиться. Моніторинг якості води поверхневих водойм свідчить про те, що незважаючи на значний спад промислового виробництва за останні роки та зменшення у зв'язку з цим скиду у водойми стічних вод має місце тенденція до погіршення екологічного стану водойм I та II категорій, як за санітарно-хімічним, так і за санітарно-мікробіологічним показниками. На сьогодні через високий рівень техногенного навантаження на водойми, практично всі водойми за рівнем забруднення наблизились до III класу, а очисних споруд технології водопідготовки фактично не змінились.

Якісний стан підземних вод унаслідок господарської діяльності також постійно погіршується. Це пов'язано з існуванням фільтрувальних накопичувачів стічних вод, а також з широким використанням мінеральних добрив та пестицидів.

Останні 20 років на екологічний стан річки Стрий впливає неефективна робота каналізаційних очисних споруд, яка призводить до швидкого погіршення якості водного басейну річки та забруднення поверхневих вод скидами неочищених та недостатньо очищених господарсько-побутових і виробничих стічних вод, а також дощових стоків. Погіршує ситуацію необлаштованість водоохоронних зон та прибережних захисних смуг. Про це свідчать наявність заболочених прибережних вод та пов'язаних з ними анафелогенних зон.

Всередині водоохоронної зони встановлюється прибережна захисна смуга (ПЗС) - зона суворих обмежень і регламентації щодо використання території, в тому числі її забудови. В межах населеного пункту ПЗС встановлюється з урахуванням конкретних умов, що склалися.

Санітарний стан водних об'єктів на території села Братківці – задовільний.

Територія Прикарпаття належить до найбільш паводконебезпечних регіонів України. Дощові та сніго-дощові опади, підйом рівнів води в місцевих річках упродовж багатомісячної історії відбувалися раптово та охоплювали великі площі.

Ґрунти та надра:

Найістотнішими причинами погіршення якості земельних ресурсів в Україні є:

- 1) вторинне засолення ґрунтів;
- 2) підтоплення та висушування земель;
- 3) антропогенно-техногенне забруднення ґрунтів.

Реакція ґрунтового розчину – важливий показник родючості ґрунтів, який істотно впливає на ріст і розвиток рослин та активність мікробіологічних хімічних, біохімічних процесів. Від реакції ґрунту значною мірою залежить засвоєння рослинами поживних речовин ґрунту і добрив, мінералізація органічної речовини, ефективність внесених добрив,

урожайність сільськогосподарських культур та його якість. Основною причиною підкислення ґрунтового розчину є відсутність заходів з хімічної меліорації земель та вирощування рослинницької продукції виключно за рахунок поживних речовин мінеральних добрив. Крім того, більшість ґрунтів Львівщини за своїм складом і властивостями на генетичному рівні схильні до підкислення.

Гумус є найважливішою складовою ґрунту та визначальним показником його родючості. Гумус активізує біохімічні й фізіологічні процеси, посилює обмін речовин і загальний енергетичний рівень процесів у рослинному організмі, сприяє посиленому надходженню в нього елементів живлення, що в кінцевому підсумку супроводжується підвищенням урожаю та поліпшенням його якості. Гумусний стан ґрунтів – матриця, яка визначає всі їхні властивості, в тому числі і всі ґрунтові режими. Тому вміст гумусу в ґрунті є інтегральним показником рівня його потенційної і ефективної родючості. Поліпшення гумусного стану ґрунтів є генеральним напрямком їх родючості та підвищення екологічної стабільності агроландшафтів.

В результаті проведеного аналітичного контролю ґрунтів в межах санітарно-захисних зон та в місцях накопичення відходів підприємств Львівської області слід зазначити, що забруднювачами земельних ресурсів є в основному промислові відходи та накопичувачі побутових відходів (сміттєзвалища, мулові майданчики).

Аналіз ґрунтів з точки зору оцінки якості навколишнього середовища – це кількісне визначення шкідливого (надлишкового) вмісту шкідливих елементів та ступінь забруднення ґрунту, тобто потрапляння в нього різних хімічних речовин, токсикантів, відходів сільськогосподарського і промислового виробництва. Програмою агрохімічної паспортизації земель сільськогосподарського призначення передбачено дослідження ґрунтів на вміст солей важких металів, залишкових кількостей пестицидів (ЗКП), зокрема, ДДТ і його метаболітів та ізомерів ГХЦГ. Ґрунт є основним джерелом їх надходження в продукти харчування, а через них і в організм людини. У багатьох випадках важкі метали містяться у ґрунтах в незначних кількостях і не є шкідливими. Проте, концентрація їх у ґрунті може збільшуватись за рахунок викидів вихлопних газів транспортними засобами, внесення фосфорних та органічних добрив, застосування пестицидів та інших агрохімікатів. Стійкість ґрунтів до забруднення важкими металами різна і залежить від їх буферності. Ґрунти з високою адсорбційною здатністю і відповідно, високим вмістом глини, а також органічної речовини можуть утримувати ці елементи, особливо у верхніх горизонтах.

Порушення (руйнування) ґрунтів - складний комплекс антропогенних і природних процесів зміни фізико-хімічних і механічних характеристик ґрунту. Як правило, першою причиною порушення ґрунтів є процеси, ініційовані діяльністю людини (це, наприклад, механічна обробка ґрунтів, трансформація шарів землі в будівництві, переуцільнення ґрунтів унаслідок діяльності транспорту, випасання худоби, зрошення або інші зміни режиму

грунтових і поверхневих вод, забруднення ґрунтів та ін.). Результати цих первинних змін можуть багаторазово посилюватися під впливом природних чинників, наприклад, вітру, дощових потоків тощо. Ерозія ґрунтів — це процес захоплення часток ґрунту та їх виношування водою або вітром, а також процес руйнування верхніх, найродючіших шарів ґрунту.

За результатами агрохімічної паспортизації ґрунтів земель сільськогосподарського призначення концентрації найбільш екологічно небезпечних хімічних елементів (свинець, кадмій, ртуть, мідь, цинк) в основному знаходяться на рівні їхніх фонових значень. На відміну від даних щодо високих рівнів забруднення ґрунтів (5-15 ГДК) у промислових містах і промзонах підприємств, у ґрунтах земель сільськогосподарського призначення незначне перевищення ГДК важких металів зустрічаються лише на угіддях, що безпосередньо прилегли до цих об'єктів. Однак для оцінки небезпеки забруднення ґрунтів земель сільськогосподарського призначення більше значення мають не абсолютні концентрації в них важких металів, а їх накопичення у рослинницькій і тваринницькій продукції (ДУ «Інститут охорони ґрунтів України»).

**Стрийський район: земельний фонд за видами угідь
(на кінець року; га)
дані статистичної звітності 6-зем**

Рік	2012	2013	2014	2015
Загальна земельна площа	80771	80771	80771	80771
Сільськогосподарські землі	47155	47152	47053	47033
Землі лісового фонду	24816	24816	24815	24815
Забудовані землі	3176	3179	3278	3298
Відкриті землі заболочені	121	121	121	121
Відкриті землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом	3477	3477	3477	3477
Землі водного фонду	2027	2027	2027	2027

Забруднення ґрунтів відбувається: під час видобутку корисних копалин та при їх збагаченні, внаслідок захоронення відходів виробництва та побутового сміття, під час ведення бойових дій, при проведенні військових навчань, випробувань, внаслідок аварій та катастроф. Ґрунти істотно забруднюються також під час опадів в зонах розсіювання викидів в атмосферу.

Розвиток промисловості і накопичення продуктів техногенезу в ґрунті обумовлює необхідність розробки і впровадження інтенсивних методів захисту ґрунтового покриву.

Стратегічним напрямом в охороні природи є впровадження

безвідходних технологій, замкнутих циклів виробничого водопостачання, ефективних пилогазоочисних споруд, що дозволило б зменшити навантаження на ґрунт в 100-250 разів (<http://www.novaecologia.org/>).

Головними завданнями щодо збереження і поліпшення якості ґрунтів є заходи із запобігання ерозії, підтримання в належному стані діючих осушувальних споруд і будівництво нових, вапнування, внесення науково обґрунтованих норм органічних та мінеральних добрив, недопущення забруднення шкідливими речовинами.

Загальний стан ґрунтів у с. Братківці можна охарактеризувати як задовільний.

Поводження з відходами:

Станом на сьогодні спостерігається загальне погіршення екологічної ситуації та виснаження природно-ресурсного потенціалу. Соціально-економічна розбалансованість та негативні зміни у довкіллі вимагають наукового обґрунтування пріоритетів подальшого розвитку. Серед таких першочергових завдань домінуючим є формування нових концептуальних підходів до забезпечення ефективного використання вторинних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

Невирішеною екологічною проблемою в Україні залишається санітарне очищення міст та інших поселень від шкідливих побутових відходів і їх утилізація. Щорічно їх накопичується близько 1,5–2 млрд. тонн, і лише 10–15% від цієї кількості використовується в якості вторинних матеріальних ресурсів. Інша частина складається та нагромаджується на звалищах, площа яких сягає понад 160 тис. га.

Полігони для захоронення твердих побутових відходів мають термін використання близько 30 років, нині вони заповнені в середньому на 90% або повністю вичерпали свій ресурс. Відсутні спеціалізовані полігони за видами відходів, що призводить до складування як промислових, так і побутових відходів без сортування на полігонах, переводячи їх в ранг екологічно небезпечних об'єктів. Нині ще не повністю вирішена проблема, пов'язана зі збиранням, сортуванням і переробкою використаної тари й упаковки, інших елементів твердих побутових відходів у курортно-рекреаційній сфері. Фахівці акцентують увагу на необхідності поетапного вирішення цього питання, затвердження нормативної документації щодо маркування полімерної тари та впровадження його на промисловому рівні, що дало б змогу ідентифікувати полімерні відходи й одержувати якіснішу вторинну сировину. Одним із небезпечних відходів є відпрацьовані джерела енергії: батарейки, акумулятори від телефонів, інших електронних засобів.

Наявні сміттєзвалища відповідають чинним нормативам щодо екологічно безпечного захоронення або утилізації і є джерелами забруднення усіх компонентів довкілля регіону: атмосферного повітря, ґрунтів, поверхневих та підземних вод. Для ефективної оцінки їхнього впливу на

довкілля, моделювання і прогнозування екологічної ситуації необхідно створити кадастр усіх місць накопичення небезпечних відходів з даними про локалізацію, приналежність, період існування, об'єми і класи небезпечних речовин, можливості утилізації або перезахоронення. В останні роки ситуація зрушилася в позитивний бік, оскільки центральна і місцева влади, за фінансової підтримки ЄС, розпочала вивезення й утилізацію особливо небезпечних і токсичних відходів з прикордонних регіонів.

Метою Національної стратегії управління відходами в Україні до 2030 року є створення умов для підвищення стандартів життя населення шляхом впровадження системного підходу до поводження з відходами на державному та регіональному рівні, зменшення обсягів утворення відходів та збільшення обсягу їх переробки та повторного використання.

Питання управління промисловими відходами в Україні врегульоване на законодавчому рівні, але існують такі недоліки, як невизначеність пріоритетних цілей та недостатній рівень інтеграції питань охорони навколишнього природного середовища у галузевій стратегії, програми і заходи. Ефективне розділення промислових відходів є ключем для подальшого їх використання як вторинного ресурсу або проведення їх послідувочої утилізації/переробки, видалення шляхом застосування відповідних технологій.

Згідно зі статистичними даними, на території Львівської області налічується понад 219 млн. тонн відходів, з них 36,886 тис. тонн відходів I-III класу небезпеки.

Одним із небезпечних відходів є відпрацьовані джерела енергії: батарейки, акумулятори від телефонів, інших електронних засобів.

Утворення та поводження з відходами I-IV класів небезпеки (т) – Територія, Зміст, Рік			
	2018	2019	2020
Стрийський район			
Утворено	7 843	6 202	62 657
Зібрано, отримано	613	331	984
Утилізовано	21	16	36
Спалено	1 137	426	426
Передано на сторону	2 409	5 997	46 035
Видалено у спеціально відведені місця чи об'єкти	-	-	-
Видалено у місця неорганізованого зберігання	-	-	-
Накопичено протягом експлуатації, у місцях видалення відходів на кінець року	-	-	-

На території с. Братківці немає стихійних сміттєзвалищ, вивезення ТПВ відбувається централізовано.

Здоров'я населення:

За даними Всесвітньої організації охорони здоров'я, хімічне і біологічне забруднення повітря, води, ґрунтів, шум, антропогенні зміна клімату та зміна екосистем є одними з чинників, які безпосередньо впливають на стан здоров'я людини. Це закономірно, адже вживаючи забруднену воду, споживаючи продукти, вирощені на забруднених землях, щодня вдихаючи забруднене повітря, людина отримує дози різноманітних небезпечних речовин, які накопичуються та негативно впливають на її організм.

Для забезпечення екологічної безпеки населення виникає необхідність здійснення постійного контролю та оцінки якості питної води, рослинницької та тваринницької продукції, стану здоров'я населення.

За даними <http://ecoprostir.com/> Україна посідає четверте місце серед країн Європи за кількістю смертей через забруднення довкілля. Про це йдеться у звіті Глобального альянсу з питань здоров'я та забруднення. Для звіту було використано останні актуальні дані – за 2017 рік. Згідно з ними, забруднення довкілля є головним чинником передчасних смертей у світі. У 2017 році через екологічні негаразди загинуло 8,3 мільйона людей, тобто кожен сьомий передчасно померлий. Забруднення вбиває втричі більше людей, ніж СНІД, туберкульоз і малярія разом узяті, а також у 15 разів більше людей, ніж війни.

Захворюваність населення на окремі види хвороб (осіб) - Хворі, Хвороби, Територія, Рік			
	Львівська область		
	2020	2021	2022
Хворі з уперше в житті встановленим діагнозом			
ВІЛ-інфіковані	222	166	299
СНІД	98	207	119
Злоякісні новоутворення	7 039	7 614	7 573
Активний туберкульоз	878	958	1 062
Алкоголізм і алкогольні психози
Хворі, які перебували на обліку в медичних закладах на кінець року			
ВІЛ-інфіковані	2 562	2 586	2 899
СНІД	1 357	1 458	1 569
Злоякісні новоутворення	75 704	79 017	75 005
Активний туберкульоз	781	783	752
Алкоголізм і алкогольні психози
Примітки:	За даними Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації.		

Хоча за чисельністю населення Україна входить у п'ятірку найбільших країн Європи (п'яте місце після Німеччини, Великої Британії, Франції та

Італії), з 1994 р. спостерігається скорочення її населення, зумовлене поступовим зниженням рівня народжуваності і зростанням загальної смертності, що вже у 1991 р. призвело до негативних показників природного приросту населення.

На сьогодні баланс між людьми працездатного і непрацездатного віку вважається прийнятним.

Коефіцієнти смертності населення, особливо за причинами смерті, є не тільки демографічними показниками, але й показниками захворюваності, які характеризують не лише соціально-економічну ситуацію в країні, але й діяльність системи охорони здоров'я.

Аналіз динаміки показника загальної смертності свідчить, що до 2007 р. він невпинно зростав, а з 2008 р. почав знижуватися. У структурі причин смертності перше місце постійно посідали хвороби системи кровообігу, друге місце – новоутворення, третє – зовнішні причини, а саме травми і отруєння. Незважаючи на це зниження, показники України залишаються вищими, ніж у більшості країн Європи, Канади, США, Австралії.

Якщо висока захворюваність на хвороби системи кровообігу, особливо серцево-судинна і судинно-мозкова патологія, пов'язана з негативним впливом комплексу несприятливих чинників соціального і природного середовища, то наведені дані переконливо свідчать, що порівняно ще висока смертність від цереброваскулярних захворювань, інфаркту міокарда та інших форм ішемічної хвороби серця залежить від недосконалості кардіологічної допомоги населенню.

Порівняно з іншими країнами Європи в Україні спостерігається один із найвищих показників смертності від інфекційних та паразитарних хвороб.

Залишається високим рівень поширеності захворювань, який свідчить про накопичення хронічної патології і характеризує стан якості та ефективності медичної допомоги хворим. Підвищення цих показників спостерігається майже за всіма класами хвороб, крім травм і отруєнь.

Серйозною проблемою залишається стан здоров'я населення працездатного віку, яке є основним трудовим потенціалом держави, важливою продуктивною силою суспільства, що забезпечує економічний розвиток та національну безпеку країни, а також стан здоров'я людей у віці, старшому за працездатний.

Гальмування економічних та соціальних реформ, неповна трудова зайнятість або безробіття, низький рівень заробітної плати та пенсій, несвоєчасна їх виплата, недостатня правова і соціальна захищеність громадян, соціальнополітичне напруження привели до погіршення життя більшості населення.

До другої групи ризиків належать екологічні та гігієнічні чинники. Моніторинг якості води відкритих водойм свідчить про те, що їх екологічний стан не поліпшується. Надмірна концентрація промислових об'єктів та автотранспорту призвела до надзвичайного антропогенного навантаження на довкілля. В умовах інтенсивного забруднення атмосферного повітря

проживає приблизно третина населення України.

Рівні смертності та захворюваності в Україні, пов'язані з неінфекційними захворюваннями, зростають через поширеність нездорового способу життя, тютюнопаління, алкоголізму, неналежну дієту харчування, брак фізичної активності, особливо серед молоді та населення працездатного віку, що призводить до ожиріння, на яке страждає третина населення (О. М. Ціборовський).

Середня очікувана тривалість життя при народженні за статтю, віковими групами та типом місцевості (років) - Вікова група, Тип місцевості, Територія, Рік, Стать						
	2019		2020		2021	
	чоловіки	жінки	чоловіки	жінки	чоловіки	жінки
0						
сільська місцевість						
Львівська область	66,94	77,89	66,03	77,03	66,21	76,35
1 - 4						
сільська місцевість						
Львівська область	66,35	77,41	65,66	76,48	65,59	75,77
5 - 9						
сільська місцевість						
Львівська область	62,44	73,51	61,74	72,56	61,65	71,92
10 - 14						
сільська місцевість						
Львівська область	57,52	68,55	56,76	67,60	56,72	66,93
15 - 19						
сільська місцевість						
Львівська область	52,60	63,59	51,80	62,62	51,77	61,95
20 - 24						
сільська місцевість						
Львівська область	47,87	58,69	47,06	57,65	46,96	57,02
25 - 29						
сільська місцевість						
Львівська область	43,28	53,79	42,33	52,69	42,24	52,08
30 - 34						
сільська						

місцевість						
Львівська область	38,61	48,88	37,64	47,78	37,49	47,14
35 – 39						
сільська місцевість						
Львівська область	34,13	44,07	33,20	42,96	32,92	42,29
40 – 44						
сільська місцевість						
Львівська область	29,82	39,38	28,89	38,22	28,71	37,56
45 – 49						
сільська місцевість						
Львівська область	25,86	34,73	24,89	33,56	24,59	32,86
50 – 54						
сільська місцевість						
Львівська область	22,01	30,09	21,16	29,07	20,78	28,30
55 – 59						
сільська місцевість						
Львівська область	18,48	25,59	17,53	24,54	17,08	23,82
60 – 64						
сільська місцевість						
Львівська область	15,25	21,19	14,40	20,29	13,79	19,53
65 – 69						
сільська місцевість						
Львівська область	12,54	17,04	11,66	16,29	11,01	15,55
70 – 74						
сільська місцевість						
Львівська область	10,05	13,26	9,16	12,68	8,54	12,02
75 – 79						
сільська місцевість						
Львівська область	7,86	9,90	6,94	9,47	6,56	9,06
80 – 84						
сільська місцевість						

Львівська область	6,15	7,10	5,33	6,81	5,18	6,46
85 і старші						
сільська місцевість						
Львівська область	4,86	4,90	4,33	4,78	4,27	4,44

Війна призвела до збільшення кількості внутрішньо переміщених осіб, село Братківці бере участь у розміщенні ВПО.

Слід враховувати, що понад двадцять відсотків переміщених у зв'язку з війною людей страждають на серцево-судинні захворювання, а кожен двадцятий – на цукровий діабет. Хронічні та інфекційні захворювання серед вимушено переміщених українців становлять безпосередню загрозу для здоров'я і можуть спричинити збільшення навантаження на систему охорони здоров'я. Серцево-судинні захворювання, рак і діабет є причиною 79% усіх смертей в Україні, країна також має один з найвищих показників зараження ВІЛ-інфекцією і туберкульозом у Європі (*«Праці Національної академії наук США»; дослідження «Тягар хвороб серед вимушено переміщених українців унаслідок російського вторгнення у 2022 році»*).

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Екологічний паспорт Львівської області (2021 рік) визначає основні чинники та критерії для визначення основних екологічних проблем:

- Забруднення атмосферного повітря викидами забруднюючих речовин від промислових підприємств та автотранспорту.
- Забруднення водних об'єктів скидами забруднюючих речовин із зворотними водами промислових підприємств, підприємств житлово-комунального господарства.
- Проблеми щодо умов скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти.
- Забруднення підземних водоносних горизонтів.
- Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону.
- Підтоплення земель та населених пунктів регіону.
- Поводження з відходами I-III класів небезпеки.
- Утилізація відходів гірничодобувної, металургійної, енергетичної та інших галузей промисловості.
- Організація контролю радіаційної безпеки щодо впливу на навколишнє природне середовище АЕС, об'єктів з радіоактивними відходами, при ліквідації накопичувачів (хвостосховищ) відходів виробництв з підвищеними рівнями радіоактивності та рекультивації земель, що мають радіоактивне забруднення.
- Поширення екзогенних геологічних процесів.
- Охорона, використання та відтворення дикої фауни і флори.
- Проблеми природно-заповідного фонду.

Екологічні проблеми Львівщини, як і усіх регіонів України, потребують невідкладного вирішення, зокрема:

- 1) Проблеми, що вимагають вирішення на міжнародному рівні:
 - адаптація законодавства України до стандартів законодавства Європейського Союзу;
 - залучення грантових коштів не тільки на проекти та семінари, а на високотехнологічне та екологічне обладнання;
 - проблема утилізації токсичних відходів, імпортованих у Львівську область з Угорщини;
 - проблема утилізації небезпечних відходів в т. ч. батарейок, аналогів утилізації яких відсутні в Україні;
 - будівництво автобамів.
- 2) Проблеми загальнодержавного значення:
 - забруднення гідросфери скидами стічних вод промислових підприємств і комунально-побутовими стічними водами;

- проблеми переробки відходів гірничодобувної, енергетичної та інших галузей промисловості;
- неврегульованість нормативно-правових актів стосовно погодження Регіональних планів управління відходами до 2030 року;
- будівництво сучасних полігонів з утилізації побутових відходів та санація існуючих сміттєзвалищ, що вичерпали свій ресурс або експлуатуються з грубими порушеннями норм екологічної безпеки;
- невнесення в натуру і картографічний матеріал водоохоронних зон і прибережних захисних смуг;
- утилізація розсолів з Стебницького гірничо-хімічного підприємства «Полімінерал»;
- зменшити забруднення довкілля викидами транспортних засобів шляхом створення мережі постійних контрольно-регульовальних постів на автошляхах, де проводилися б як контрольні заміри так і регулювання паливної апаратури двигунів внутрішнього згоряння. Забезпечити більш жорсткіший контроль з боку контролюючих органів за експлуатацією пилогазоочисного обладнання та стабільного технологічного режиму підприємств;
- надання підприємствам податкових, кредитних та інших пільг у разі впровадження ними енерго і ресурсозберігаючих технологій; участь держави у фінансуванні екологічних заходів і будівництві екологічного призначення; в генеральних планах населених пунктів передбачити розв'язки транспортних шляхів та об'їзних доріг; запровадити встановлення каталізаторів та автомобілях старого випуску.

3) Проблеми місцевого значення:

- порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок області;
- підтоплення територій області;
- забруднення підземних водоносних горизонтів;
- проблема шахтних і кар'єрних вод;
- поширення екзогенних геологічних процесів;
- будівництво сучасних полігонів з утилізації побутових відходів та санація існуючих сміттєзвалищ, що вичерпали свій ресурс або експлуатуються з грубими порушеннями норм екологічної безпеки;
- запланувати заходи щодо створення мережі пунктів спостережень та/або вдосконалення наявних мереж спостереження за якістю атмосферного повітря, які будуть відповідати європейським вимогам моніторингу.

4) Проблеми, вирішення яких не потребує залучення значних матеріальних (фінансових) ресурсів:

- збереження лісів;
- розвиток природно-заповідної справи;
- екологічна грамотність населення;
- сортування сміття в домогосподарствах.

Під час підготовки даного звіту про СЕО окреслено основні виявлені та потенційні екологічні проблеми на території с. Братківці:

Екологічна сфера	Екологічна проблема
<i>Атмосферне повітря</i>	Забруднення атмосферного повітря автотранспортом. Промислове забруднення атмосферного повітря.
<i>Водні ресурси</i>	Забруднення місцевих водойм.
<i>Здоров'я населення</i>	Якість питної води. Вплив забрудненого повітря на здоров'я населення.
<i>Поводження з відходами</i>	Відсутність роздільного збору ТПВ. Локальні несанкціоновані сміттєзвалища.
<i>Ґрунти та надра</i>	Антропогенне забруднення ґрунтів.

Серед екологічних проблем с. Братківці, які підлягають вирішенню в перспективі, слід виділити:

- негативний вплив на довкілля, спричинений відсутністю централізованої системи побутової каналізації на території села;
- відсутність достатньої кількості належним чином обладнаних полігонів для захоронення відходів і, як наслідок, потенційне забруднення території промисловими та побутовими відходами;
- виснажливе використання біоресурсів та зменшення біорізноманіття;
- низький рівень екологізації сільськогосподарського та промислового виробництва.

Основними пріоритетами та цільовими показниками соціального і демографічного розвитку території населеного пункту з метою формування повноцінного життєвого середовища є покращення соціальних умов проживання та добробуту населення.

До ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються даного ДПТ, можна віднести:

Сфера ризику	Характеристика
<i>Якість атмосферного повітря</i>	Погіршення якості атмосферного повітря від викидів систем опалення / генераторів та додаткового автотранспорту. Некоректний розвиток вулично-

	дорожньої мережі, що може призвести до перевищення прогнозованих рівнів інтенсивності транспортного руху.
<i>Забруднення ґрунтових вод</i>	Розміщення забудови з використанням водопроникних вигрібних ям без підключення до централізованих мереж водовідведення/каналізування.
<i>Руйнування / порушення ґрунтів</i>	Під час освоєння територій, зокрема, призначених для житлової та громадської забудови під час будівництва об'єктів та супутньої інфраструктури відбуватиметься фізичне переміщення верхніх шарів ґрунту, їх ущільнення, частково привантаження та видалення із заміною, місцями ймовірно до глибини понад 1 м.
<i>Порушення природного стану флори і фауни</i>	Деструктивні процеси під час розвитку території - ймовірне зменшення видового складу зелених насаджень, скорочення ділянок природних екосистем.
<i>Здоров'я населення</i>	Не сформовано повноцінну систему зелених насаджень. Створення комплексної зеленої зони (озеленені території загального користування / спеціального призначення тощо) має підвищити якість атмосферного повітря на території села.

Екологічна ситуація на території села Братківці загалом характеризується як задовільна.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Державна стратегія регіонального розвитку на 2021-2027 роки, затверджена постановою Кабінету Міністрів України 5 серпня 2020 р. № 695, є основним планувальним документом для реалізації секторальних стратегій розвитку, координації державної політики у різних сферах, досягнення ефективності використання державних ресурсів у територіальних громадах та регіонах в інтересах людини, єдності держави, сталого розвитку історичних населених місць та збереження традиційного характеру історичного середовища, збереження навколишнього природного середовища та сталого використання природних ресурсів для нинішнього та майбутніх поколінь українців.

У цій Стратегії запроваджено нові підходи до державної регіональної політики у новому плановому періоді, а саме: перехід до територіально спрямованої політики розвитку на основі стимулювання використання власного потенціалу територій, надання підтримки окремим територіям, що характеризуються особливими проблемами соціально-економічного розвитку, високим історико-культурним потенціалом, екологічними умовами та потребами охорони навколишнього природного середовища.

Відповідно до Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» основними засадами державної екологічної політики є:

- збереження такого стану кліматичної системи, який унеможливить підвищення ризиків для здоров'я та благополуччя людей і навколишнього природного середовища;
- досягнення Україною Цілей Сталого Розвитку (ЦСР), які були затверджені на Саміті Організації Об'єднаних Націй зі сталого розвитку у 2015 році;
- сприяння збалансованому (сталому) розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого (сталого) розвитку;
- інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження документів державного планування, галузевого (секторального), регіонального та місцевого розвитку та у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля;
- міжсекторальне партнерство та залучення заінтересованих сторін;
- запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного і техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування

екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах стратегічної екологічної оцінки, оцінки впливу на довкілля, а також комплексного моніторингу стану навколишнього природного середовища;

- забезпечення екологічної безпеки і підтримання екологічної рівноваги на території України, підвищення рівня екологічної безпеки в зоні відчуження;
- забезпечення невідворотності відповідальності за порушення природоохоронного законодавства;
- застосування принципів перестороги, превентивності (запобігання), пріоритетності усунення джерел шкоди довкіллю, «забруднювач платить»;
- відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації;
- стимулювання державою вітчизняних суб'єктів господарювання, які здійснюють скорочення викидів парникових газів, зниження показників енерго- та ресурсоемності, модернізацію виробництва, спрямовану на зменшення негативного впливу на навколишнє природне середовище, у тому числі вдосконалення системи екологічного податку за забруднення довкілля та платежів за використання природних ресурсів;
- упровадження новітніх засобів і форм комунікацій та ефективної інформаційної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Екологізація виробництва – це процес неухильного і послідовного впровадження систем технічних, управлінських та інших рішень, що дають змогу підвищувати ефективність використання природних ресурсів, поліпшувати чи зберігати якість природного середовища на локальному, регіональному і глобальному рівнях.

У соціально-економічному аспекті екологізація потребує переходу від витратного принципу (він включає ефективність не лише фінансово-ресурсних, а й природно-ресурсних витрат) до ресурсозберігаючих методів господарювання, відмови від екстенсивного розширеного споживання природних ресурсів, отримання максимуму корисності за умов мінімального використання сировини і незначного порушення балансу функціонування навколишнього середовища. Отже, екологізація – це процес постійної і послідовної розробки та впровадження у процес виробництва нових технологічних і управлінських рішень, які дають можливість підвищувати ефективність використання природних ресурсів із збереженням чи поліпшенням якості довкілля. Роль екологізації виробництва можна виявити через наступні функції: відтворювальну, просторову, соціально-екологічну. Відтворювальна функція екологізації виробництва ґрунтується на можливості створення оптимальних умов для збереження та відтворення

природного потенціалу з метою ефективного використання його майбутніми поколіннями. Просторова функція визначається науково обґрунтованою системою екологічного районування, формуванням територіальних схем природокористування, виявленням розбіжностей усередині еколого-економічних районів. Вона сприяє оптимізації розміщення продуктивних сил, раціональному природокористуванню й охороні навколишнього середовища. Головна мета цієї функції – пошук оптимальних співвідношень між діяльністю людини і природою. Соціально-екологічна функція пов'язана з екологічним вихованням населення, підвищенням культури виробництва (С. І. Варламова, І. С. Варламова).

Пропоновані зміни до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області спрямовані насамперед на формування житлового кварталу для внутрішньо переміщених осіб.

Міграція в епоху глобалізаційних викликів сучасності виступає одним із потужних чинників демографічних, соціальних та економічних змін у країнах та регіонах світу. З-поміж усього різноманіття її видів в реаліях українського сьогодення одне з чільних місць посідає міграція сільського населення. Перехід до ринкової економіки, реформування власності, розвиток транспортної інфраструктури, трансформації у галузевій структурі економіки регіонів призвели до інтенсифікації механічного руху населення на сільських територіях, причому цей процес набув властивостей різновекторності та багатоманітності.

Увага до міграцій сільського населення посилюється з огляду на стійку тенденцію природного скорочення населення в українських селах. Так, за оцінками Інституту демографії та соціальних досліджень НАН України, втрати населення у сільській місцевості до 2025 р. можуть перебувати в межах 1,7-2 млн. осіб у зв'язку з вичерпанням потенціалу демографічного відтворення (Тут і надалі – за Р. Теслюк).

Міграційний рух населення за статтю та віковими групами (осіб) - Стать, Зміст, Територія, Рік			
	Львівська область		
	2019	2020	2021
Усього			
чоловіки			
Кількість прибулих	15 405	11 577	12 531
Кількість вибулих	15 057	11 076	12 055
Міграційний приріст, скорочення (-)	348	501	476
жінки			
Кількість прибулих	19 678	14 336	15 409
Кількість вибулих	18 927	13 973	15 052
Міграційний приріст, скорочення (-)	751	363	357

Міграційний рух населення за типом місцевості (осіб) - Зміст, Показник, Територія, Рік, Тип місцевості			
	2019	2020	2021
	сільська місцевість	сільська місцевість	сільська місцевість
Кількість прибулих			
Усі потоки			
Львівська область	11 183	8 229	8 111
На 1000 наявного населення			
Львівська область	11,4	8,5	8,4
міждержавна міграція			
Львівська область	230	110	90
міждержавна міграція, на 1000 наявного населення			
Львівська область	0,2	0,1	0,1
Кількість вибулих			
Усі потоки			
Львівська область	11 666	8 144	8 659
На 1000 наявного населення			
Львівська область	11,9	8,3	9,0
міждержавна міграція			
Львівська область	319	66	29
міждержавна міграція, на 1000 наявного населення			
Львівська область	0,3	0,0	0,0
Міграційний приріст, скорочення (-)			
Усі потоки			
Львівська область	-483	85	-548
На 1000 наявного населення			
Львівська область	-0,5	0,2	-0,6
міждержавна міграція			
Львівська область	-89	44	62
міждержавна міграція, на 1000 наявного населення			
Львівська область	-0,1	0,1	0,1

У квітні 2022 року уряд прийняв рішення, завдяки яким розширюються механізми забезпечення житлом наших громадян, які внаслідок збройної агресії росії змушені були переселитися з небезпечних регіонів в інші області України. Кабінет Міністрів України прийняв Постанову № 495 «Деякі заходи формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», якою затверджено Порядки з формування фондів житла для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб та викупу, будівництва житла з метою передачі для тимчасового проживання

внутрішньо переміщених осіб та ін. Будувати таке житло будуть у регіонах України, де не ведуться бойові дії, та за типовими проєктами будівництва житла із застосуванням сучасних технологій швидкого будівництва. Фінансування цих заходів можливо здійснювати за рахунок державних коштів, коштів статутного капіталу Держмолодьжитла, місцевих бюджетів, міжнародних донорів, добровільних внесків фізичних і юридичних осіб, інших джерел, не заборонених законодавством.

При формуванні житлового середовища будь-якого типу велике значення має вибір архітектурного стилю (історичного або сучасного). Зараз індивідуальна житлова забудова формується в структурі природного ландшафту за межами міста з метою створення екологічно комфортного житлового середовища (особливості природного ландшафту визначаються специфікою і поєднанням форм рельєфу, водних поверхонь і рослинності).

В даний час здійснюється антропогенне забруднення біосфери, яке набуває небезпечних масштабів, що свідчить про необхідність екологічного підходу до проєктування індивідуальної житлової забудови. Екологічний підхід спрямований на формування житлового середовища з використанням нових технологій, екологічно чистих матеріалів, особливих прийомів об'ємно-просторової організації інтер'єрних і екстер'єрних просторів, їх органічне поєднання з елементами природного середовища, без негативного впливу на навколишнє середовище. Визначено, що таке екологічно комфортне житлове середовище в сучасних умовах повинно формуватися з використанням раціональних прийомів архітектурного формоутворення, спрямованих на організацію стійкого зв'язку об'єму будівлі і природи. Також у зв'язку з необхідністю вирішення енергозберігаючих завдань застосовуються різні прийоми включення будинку в рельєф.

Сьогодні спостерігається новий етап розвитку сучасних екологічних житлових будинків з розвиненою рекреаційною функцією, інтегрованих в природне середовище. Для нього характерно створення асиметричних об'ємів житлових будівель, виконаних з екологічно чистих природних матеріалів з яскраво вираженою сучасною стилістикою, гнучким планувальним рішенням і функціонально насиченим набором інтер'єрних просторів; рішення екстер'єрних просторів в ландшафтному стилі з інтегрованим зв'язком будівлі і ландшафту.

Принцип природної інтеграції спрямований на досягнення екологічної стійкості будинку за допомогою здійснення таких природоохоронних заходів, як виявлення унікальних елементів ландшафту, визначення територій для розміщення будинку шляхом дослідження їх природних особливостей, зниження ступеня видозміни ландшафтів архітектурними засобами та ін.

Принцип екологічної комфортності дозволяє за допомогою використання архітектурно-планувальних засобів забезпечити екологічну рівновагу між природою та архітектурою. З цією метою необхідно забезпечити постійне регулювання мікрокліматичних показників в будівлі і

знизити ступінь її негативного впливу на природу. Застосування принципу екологічної комфортності дозволяє вирішити багато завдань: створення комфортного мікроклімату, достатньої інсоляції, раціонального зонування, включення рослинності в структуру будинку тощо (За Н. Я. Крижановська, О. В. Смірнова).

Одним з ефективних містобудівних заходів створення сприятливих умов мешкання є розміщення сельбищних територій з підвітряного боку щодо промислових районів.

Закон України «Про оцінку впливу на довкілля» встановлює правові та організаційні засади оцінки впливу на довкілля, спрямованої на запобігання шкоді довкіллю, забезпечення екологічної безпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів, у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля, з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля не є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності (внесення змін до генерального плану населеного пункту).

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідками для довкілля (прямими чи опосередкованими / вторинними), у тому числі для здоров'я населення, вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини, а також взаємодія цих факторів.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин різних шкідливих речовин внаслідок тривалої взаємодії.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів сумарна їх дія суттєво переважає дію кожного окремо.

Затвердження та виконання внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області не призведе до виникнення екологічної небезпеки (дій та процесів, що можуть впливати на стан навколишнього природного середовища, яке внаслідок надмірного забруднення обмежує або виключає можливість життєдіяльності людини та впровадження господарської діяльності в цих умовах).

Сфера	Наслідки
Здоров'я населення	<p>Не передбачається негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення від реалізації проєктних рішень внесення змін до генерального плану.</p> <p>Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не перевищуватимуть норми допустимого впливу при дотриманні вимог чинного законодавства. Автотранспорт належить до об'єктів, які мають негативний вплив щодо акустичного навантаження.</p> <p>Основним джерелом електромагнітного випромінювання є лінії електропередач. Встановлення санітарно-захисні зони ЛЕП не створює абсолютної безпеки для мешканців житлових будинків, проте значно послаблює негативний вплив на організм людини і на даний час є основним запобіжними засобом захисту від електромагнітного забруднення.</p>

<i>Атмосферне повітря</i>	<p>Не передбачається відчутного збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.</p>
<i>Водні ресурси</i>	<p>Не передбачається значного негативного впливу на водні ресурси та/чи збільшення обсягів скидів забруднених вод у поверхневі води.</p> <p>Не передбачається зміни гідрологічного режиму водних об'єктів.</p> <p>Не передбачається негативного впливу на іхтіофауну.</p>
<i>Відходи</i>	<p>Не передбачається збільшення обсягів утворення відходів (пропорційно до кількості населення).</p> <p>Утилізація промислових та/чи побутових відходів здійснюватиметься на підставі договорів, укладених з відповідними ліцензованими організаціями.</p>
<i>Земельні ресурси</i>	<p>Не передбачається змін у топографії, характеристиках рельєфу / ґрунтів.</p>
<i>Біорізноманіття</i>	<p>Не передбачається негативного впливу на біорізноманіття.</p> <p>Передбачається розширення рекреаційних зон.</p>
<i>Природно-заповідний фонд</i>	<p>Не передбачається безпосереднього негативного впливу на території та об'єкти природно-заповідного фонду та території Смарагдової мережі (підлягають охороні як території, що дійсно становлять цінність для охорони біорізноманіття).</p>
<i>Культурна спадщина</i>	<p>Не передбачається негативного впливу на відомі пам'ятки.</p>
<i>Транскордонний вплив</i>	<p>Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, - відсутні з огляду на географічне положення ділянки опрацювання та плановані види діяльності.</p> <p>Інтереси суміжних територій не зачіпаються.</p>

Однією з галузей, яка активно впливає на клімат, є будівництво. В Європейському Союзі акцентують на тому, що при створенні нових будинків має враховуватись енергоефективність та зменшення викидів в атмосферу. Наприклад, шляхом встановлення відновлювальних джерел енергії та використанням екологічних матеріалів. За даними Європейської комісії, на експлуатацію будинків (житлових, комерційних та громадських) припадає приблизно 40% спожитої енергії в ЄС і 36% викидів парникових газів.

Планована діяльність не передбачає послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки.

Ймовірність того, що реалізація проектних рішень даного ДДП призведе до таких можливих впливів на навколишнє природне середовище або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний вплив на довкілля, є невеликою.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Охорона навколишнього природного середовища, раціональне використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності людини – невід'ємна умова сталого економічного та соціального розвитку України.

При розробленні генерального плану враховуються сучасні соціальні та екологічні стандарти при розрахунку площ районів житлової, промислової, комерційної забудови, інженерної і соціальної інфраструктури, необхідної для функціонування, сталого та гармонійного розвитку поселення.

До соціальних стандартів, для виконання яких резервуються відповідні території, відносяться будівлі культурного та побутового обслуговування, навчальні заклади (школи, дитячі садки), приміщення та будівлі медичного обслуговування, комунальні об'єкти, що гарантують необхідний санітарний режим у населеному пункті і відповідають сучасним стандартам екологічної безпеки.

Дуже важливим для забезпечення радіусів доступності, комфорту проживання та правильного формування житлових районів є резервування територій для розташування об'єктів соціальної інфраструктури (школи, дитячі дошкільні заклади, заклади медицини тощо).

Охорона і оздоровлення оточуючого середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких закладена система державних законодавчих актів і нормативна регламентація планування, забудови і благоустрою населених місць.

Санітарний та екологічний стан населеного пункту характеризується факторами, які впливають на розвиток житлової та громадської зон, відповідають за комфортність умов проживання населення в існуючій забудові.

Усі заходи щодо втілення планувальних рішень повинні розроблятися з урахуванням природних умов, особливостей проекрованої території, а також існуючого природно-екологічного стану населеного пункту та прилеглих до нього територій.

<i>Сфера</i>	<i>Заходи</i>
Атмосферне повітря	Впровадження новітніх технологій виробництва, планувальна організація території, раціональна організація системи дорожнього руху: забезпечення належного озеленення території; забезпечення енергоефективності; належний моніторинг якості повітря; екологічний та санітарний контроль тощо.

Водне середовище	Забезпечення населення якісною питною водою, захист підземних та поверхневих вод: розбудова та модернізація інфраструктури водопостачання та водовідведення; контроль якості вод; тощо.
Ґрунти	Управління відходами, забезпечення благоустрою: розроблення схеми санітарного очищення; ліквідація стихійних сміттєзвалищ; моніторинг ґрунтового середовища тощо.
Фізичний вплив / забруднення	Зменшення негативних впливів від транспорту, електромагнітного випромінювання та забезпечення санітарного / епідеміологічного благополуччя; належне інженерне забезпечення території.

До містобудівних заходів регулювання основних показників якості навколишнього середовища відносяться:

- функціональний розподіл території з врахуванням переважаючих вітрів;
- раціональне планування вулично-дорожньої мережі для захисту від шуму та загазованості території та використання існуючого рельєфу;
- вибір під забудову добре провітрюваних територій.

Для зменшення загазованості на вулицях і дорогах пропонується застосовувати наступні технічні заходи:

- переведення автомобільного транспорту на екологічно чисте паливо (в рамках державних програм);
- покращення експлуатації транспортних засобів і встановлення контролю за вмістом шкідливих речовин в вихлопних газах.

Одним з важливих заходів, що забезпечуватимуть захист водного басейну від забруднення, є захист ґрунтових та поверхневих вод від забруднення. Заходи з інженерної підготовки території включають в себе як загальні – вертикальне планування, організацію відведення дощових і талих вод так і спеціальні - інженерний захист від підтоплення підземними водами, від затоплення паводковими водами, освоєння заболочених територій, боротьба з яругами.

При цьому повинні бути виконані такі основні вимоги:

- максимальне збереження існуючого рельєфу;
- максимальне збереження ґрунтів та деревних насаджень;
- відведення поверхневих вод із швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;
- мінімальний обсяг земляних робіт;
- мінімальний дебаланс земляних мас;
- збереження й використання ґрунтового шару при насипах і виїмках.

Для захисту водного басейну водних об'єктів від забруднення та засмічення слід встановити прибережну захисну смугу та водоохоронну зону річки Стрий (50 м) та інших водойм, позначити на місцевості інформаційними знаками та забезпечити дотримання відповідного режиму використання цих територій відповідно до Водного кодексу України та Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486.

На ділянках, які характеризуються високим рівнем стояння ґрунтових вод або відсутністю мінімальних ухилів, потрібних для водовідведення, під час будівельних робіт слід проводити підсіпку територій.

Щоб підтримати нормальний санітарний стан ґрунтів передбачається вдосконалення системи санітарної очистки, каналізування всієї забудови, що дозволить ліквідувати забруднення ґрунтів стоками. Зменшення долі забруднюючих речовин, що попадають в ґрунт з атмосфери, передбачено заходами захисту повітряного басейну від забруднення.

Генеральним планом також передбачається впорядкування вуличної мережі, комплексний благоустрій села.

Забудова, що знаходиться у межах планувальних обмежень (санітарно-захисних та охоронних зон) отримує статус невідповідності та обмеженого використання, при якому не допускається збільшення статусу невідповідності, зокрема здійснення нової забудови, розвиток існуючої забудови, зокрема її реконструкція із збільшенням площі (добудова, надбудова). Будь-які заходи з реконструкції існуючої забудови повинні бути направлені на зменшення статусу невідповідності або його ліквідацію як такого.

Реалізація рішень генерального плану вимагає не лише наявності значних фінансових ресурсів, але перед усім – реалізації послідовної, зваженої та принципової політики розвитку села згідно рішень генерального плану. Проте є рішення, які мають перш за все послідовно і неухильно виконуватись мешканцями села та органами місцевого самоврядування. Насамперед, це трасування вулиць, доріг та коридорів інженерних мереж, фіксація їх у червоних лініях і неухильне дотримання даних червоних ліній у процесі проектування.

Саме дотримання червоних ліній, заборона відведення землі та будівництва в червоних лініях мають ключове значення для сталого розвитку населеного пункту. Резервування територій вулиць, доріг в червоних лініях – це формування транспортного та інженерного каркасу села і гарантія його майбутнього розвитку, розвитку і покращення вуличної мережі, прокладання інженерних мереж, доступу спеціального автотранспорту, забезпечення надійних транспортних зв'язків в селі, тощо.

Взагалі для посилення безпеки людей у разі надзвичайних ситуацій на містобудівній документації наносять обмеження забудови - жовті лінії (лінії обмеження зон можливих завалів будівель і споруд, розміщених вздовж

магістральних вулиць, якими проводиться евакуація населення в особливий період та підтримується транспортне забезпечення виконання рятувальних і невідкладних аварійно-відновлювальних робіт).

Споруди передбачаються подвійного призначення для укриття людей, також передбачається встановлення електросирени і гучномовця для оповіщення людей та їх підключення до центральної системи оповіщення цивільного захисту області.

Важливим є дотримання функціонального зонування територій та розташування ключових об'єктів інженерної інфраструктури та комунального господарства в місцях і зонах, передбачених генеральним планом.

Враховуючи основні принципи державної політики під час просторового розвитку села слід обов'язково впроваджувати енергоефективні заходи (дії технічного, організаційного, економічного, інформаційного характеру або їх сукупність, результатом реалізації яких є підвищення енергетичної ефективності (зниження питомих витрат), яке можна виміряти або розрахувати) та дотримуватись вимог до екодизайну (будь-яка вимога щодо продукції, що споживає енергію, до проєктування такої продукції, спрямована на поліпшення її екологічних характеристик, а також вимога щодо надання інформації про елемент або функцію енергоспоживчої продукції, що протягом всього життєвого циклу продукції може впливати на навколишнє природне середовище).

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

Генеральний план є концептуальною стадією містобудівної документації та базується на містобудівних та економічних прогнозах. Відповідно, певні рішення генерального плану, особливо щодо функціонального призначення територій, можуть коригуватись в ході дії генерального плану. Внесення змін в містобудівну документацію може здійснюватись у встановленому порядку за обов'язковим погодженням з розробником генерального плану.

Зважаючи на комплексність рішень генерального плану с. Братківці, обумовлену необхідністю розвитку житлової та громадської забудови, природно-ресурсного потенціалу, транспортної мережі, інженерної інфраструктури населеного пункту, здійснювався розгляд виправданих альтернатив проєктних рішень.

Проєктні рішення генерального плану населеного пункту / внесення змін повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проєкту генерального плану / внесення змін (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду, прибережних захисних смуг, водоохоронних зон, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель).

Потреба актуалізації генерального плану с. Братківці зумовлена рядом чинників, зокрема розміщенням внутрішньо переміщених осіб у Стрийській територіальній громаді.

Відмова від затвердження внесення змін до генерального плану с. Братківці не сприятиме просторовому та соціально-економічному розвитку громади.

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування планованих об'єктів, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи з особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним /

санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи, застосовані під час проведення стратегічної екологічної оцінки:

- аналіз проєкту внесення змін до генерального плану відносно до екологічної ситуації;
- консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
- розгляд способів ліквідації можливих негативних наслідків реалізації ДДП;
- ознайомлення осіб, які приймають рішення, з можливими наслідками здійснення планованої діяльності;
- опрацювання зауважень і пропозицій до проєкту містобудівної документації;
- проведення громадського обговорення у процесі розробки проєкту містобудівної документації.

SWOT-аналіз

Сильні сторони	Слабкі сторони
<p>Внесення змін до генерального плану с. Братківці розробляється та затверджується в інтересах Стрийської територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.</p> <p>Стрийська ТГ розвивається у сприятливих економічних умовах.</p> <p>У Стрию функціонує Центр поселення внутрішньо переміщених осіб.</p> <p>За реєстраційним посвідченням ВПО у ЦНАП звернулося майже 5 тисяч осіб.</p> <p>С. Братківці знаходиться на відстані 7,5 км від адміністративного центру громади.</p>	<p>С. Братківці має вже сформовану архітектурно-планувальну структуру.</p> <p>Враховуючи основні принципи державної політики під час просторового розвитку населеного пункту слід обов'язково впроваджувати енергоефективні заходи та дотримуватись вимог до екодизайну.</p> <p>Для забезпечення екологічної безпеки в зонах урбанізації та індустріалізації виникає необхідність здійснення постійного контролю та оцінки якості питної води, рослинницької та тваринницької продукції, стану здоров'я населення.</p> <p>Продовження бойових дій та воєнного стану.</p>

Можливості	Загрози
<p>Відповідно до загальної концепції генерального плану с. Братківці розвиватиметься як перспективний населений пункт.</p> <p>Зміни до генерального плану населеного пункту можуть вноситися за результатами містобудівного моніторингу не частіше одного разу на рік.</p> <p>У квітні 2022 року уряд прийняв рішення, завдяки яким розширюються механізми забезпечення житлом наших громадян, які внаслідок збройної агресії росії змушені були переселитися з небезпечних регіонів в інші області України</p> <p>Кілька тисяч ВПО проживають у приватному секторі міста Стрий та сільських територій.</p>	<p>Для Стрийської територіальної громади характерним є низький коефіцієнт народжуваності, унаслідок чого спостерігається істотне переважання чисельності померлих над чисельністю народжених.</p> <p>С. Братківці не має належних інженерних мереж (централізоване водопостачання – часткове, водовідведення – відсутнє), транспортна інфраструктура – діюча, але не максимально якісна.</p> <p>Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених генеральним планом, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.</p>

Під час проведення СЕО оцінено фактори ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

До складнощів, що виникали в процесі проведення СЕО, можна віднести недостатню кількість наявних/доступних статистичних та фактологічних даних про с. Братківці.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та керуючись Постановою КМУ від 16 грудня 2020 р. № 1272 «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» Стрийська міська рада у межах своєї компетенції здійснюватиме моніторинг наслідків виконання даного документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднюватиме його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживатиме заходів для їх усунення.

Метою моніторингу планованої діяльності є забезпечення ефективного та в повному обсязі впровадження заходів пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків, передбачених насамперед в сфері охорони навколишнього природного середовища; забезпечення неухильного дотримання вимог чинного законодавства.

Екологічний та соціальний багаторівневий моніторинг також передбачає своєчасне виявлення нових проблем, можливих екологічних загроз та не передбачених раніше впливів.

Моніторинг наслідків виконання генерального плану с. Братківці - спостереження, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналіз інформації про стан довкілля, прогнозування його змін і розроблення науково-обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативним змінам стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки - буде здійснюватись шляхом періодичного (не менше одного разу на рік) аналізу статистичних та інших даних щодо якості компонентів навколишнього природного середовища та показників захворюваності населення на територіях, прилеглих до ділянки, на яку розповсюджується дія документу державного планування.

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам, передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених генеральним планом, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

При проведенні моніторингу за реалізацією рішень генерального плану необхідно: аналізувати відхилення фактичних показників чисельності населення села від проєктних на поточний період; здійснювати контроль за

відповідністю проєктним рішенням реальних обсягів житлового будівництва, будівництва об'єктів інженерної інфраструктури, соціального та побутового обслуговування, розвитку озелених територій. Порівняння цих даних дасть реальний стан досягнутого рівня показників житлової забезпеченості, забезпеченості установами і підприємствами повсякденного і періодичного обслуговування, об'єктами інженерної інфраструктури, що дозволить визначити недоліки і порушення, які негативно впливають на комфортність проживання населення, і обґрунтувати необхідні заходи щодо їх усунення.

При проведенні моніторингу реалізації рішень генплану особливу увагу слід звернути на своєчасне виконання робіт щодо інженерного обладнання території; будівництва водопровідних, каналізаційних і теплових мереж, мереж газопостачання, дощової каналізації, очисних споруд, трасування вулиць і проїздів та їх завершення до введення в експлуатацію житлових і громадських споруд / до початку процедур вибору земельних ділянок для розміщення житлової забудови. В процесі нагляду необхідно стежити за комплексністю забудови житлових мікрорайонів (кварталів) з обов'язковим завершенням будівництва об'єктів побутового та соціального обслуговування населення та благоустрою території до введення в експлуатацію житлових будинків.

Моніторинг очікуваних впливів реалізації генерального плану повинен здійснюватися за наступними показниками:

- реконструкція та будівництво вулично-дорожньої мережі, км/рік;
- кількість ділянок на яких реалізовані заходи з інженерної підготовки та захисту території, га/рік;
- частка створення зелених насаджень загального користування, га / % від загальної площі населеного пункту;
- частка ділянок, що мають необхідний рівень ландшафтного упорядкування та благоустрою, га / % від загальної площі населеного пункту;
- радіус санітарно-захисних зон промислово-виробничих підприємств, м;
- площа зелених насаджень спеціального призначення, га;
- розвиток мереж та споруд системи централізованого водопостачання, м/рік;
- розвиток мереж та споруд системи централізованого водовідведення, м/рік;
- розвиток мереж та споруд системи дощової каналізації, км/рік; споруд/рік;
- кількість домогосподарств, підключених до централізованої системи водопостачання, % від загальної кількості;
- кількість домогосподарств, підключених до централізованої системи водовідведення, % від загальної кількості;
- добовий та річний об'єми водоспоживання, м³;
- кількість проб якості питної води з централізованих джерел

водопостачання, проб/ місяць, проб/рік;

- обсяг стічних вод від житлово-комунального сектору та виробничого господарської зони, м³ /рік;
- обсяг утворених відходів, тонн/рік;
- кількість домогосподарств, що уклали договір на вивезення ТПВ, % від загальної кількості;
- обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, тонн/рік;
- кількість проб стану атмосферного повітря, проб/місяць, проб/рік;
- кількість випадків захворюваності дитячого та дорослого населення на хвороби органів дихання, хвороби шлунково-кишкового тракту, алергічні захворювання, кількість випадків/рік.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

- вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища;
- встановлення ключових параметрів моніторингу;
- візуальний огляд;
- аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

Моніторинг базується на розгляді обмеженого числа пріоритетних показників за кожним зі стратегічних напрямів і аналізі досягнення запланованих результатів.

Екологічні індикатори для моніторингу виконання генплану:

- обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел;
- індекс забруднення атмосфери;
- обсяги використання питної води;
- обсяги скидання зворотних вод;
- обсяги утворення побутових та виробничих відходів;
- рівень благоустрою та озелення території;
- стан ґрунтового покриву території.

В процесі моніторингу необхідно перевіряти:

У сфері охорони повітряного басейну:

- виконання планувальних заходів;
- виконання технологічних та санітарно-технічних заходів;
- вплив підприємств на оточуюче житлове середовище.

У сфері охорони водних ресурсів:

- нагляд за відведенням та очищенням поверхневих стічних вод, своєчасним будівництвом локальних очисних споруд, зливової каналізації та ефективністю їх роботи;
- визначення ефективності роботи систем водопостачання та

каналізування (в тому числі зливова каналізація) за результатами лабораторних досліджень якості питної води за хімічними та бактеріологічними показниками.

Спеціалізовані лабораторії органів санітарно-гігієнічного контролю повинні вести облік найбільш потужних джерел шуму, вібрації та електромагнітних випромінювань на території села, проводити розрахунки рівнів шумового забруднення на територіях житлової та прирівняної до неї забудови з урахуванням існуючих та проєктованих джерел впливу, а за наявності перевищень слід вживати заходів для приведення шумового навантаження до нормативних показників.

Результати моніторингу оприлюднюватимуться з метою забезпечення максимальної доступності для органів влади та громадськості.

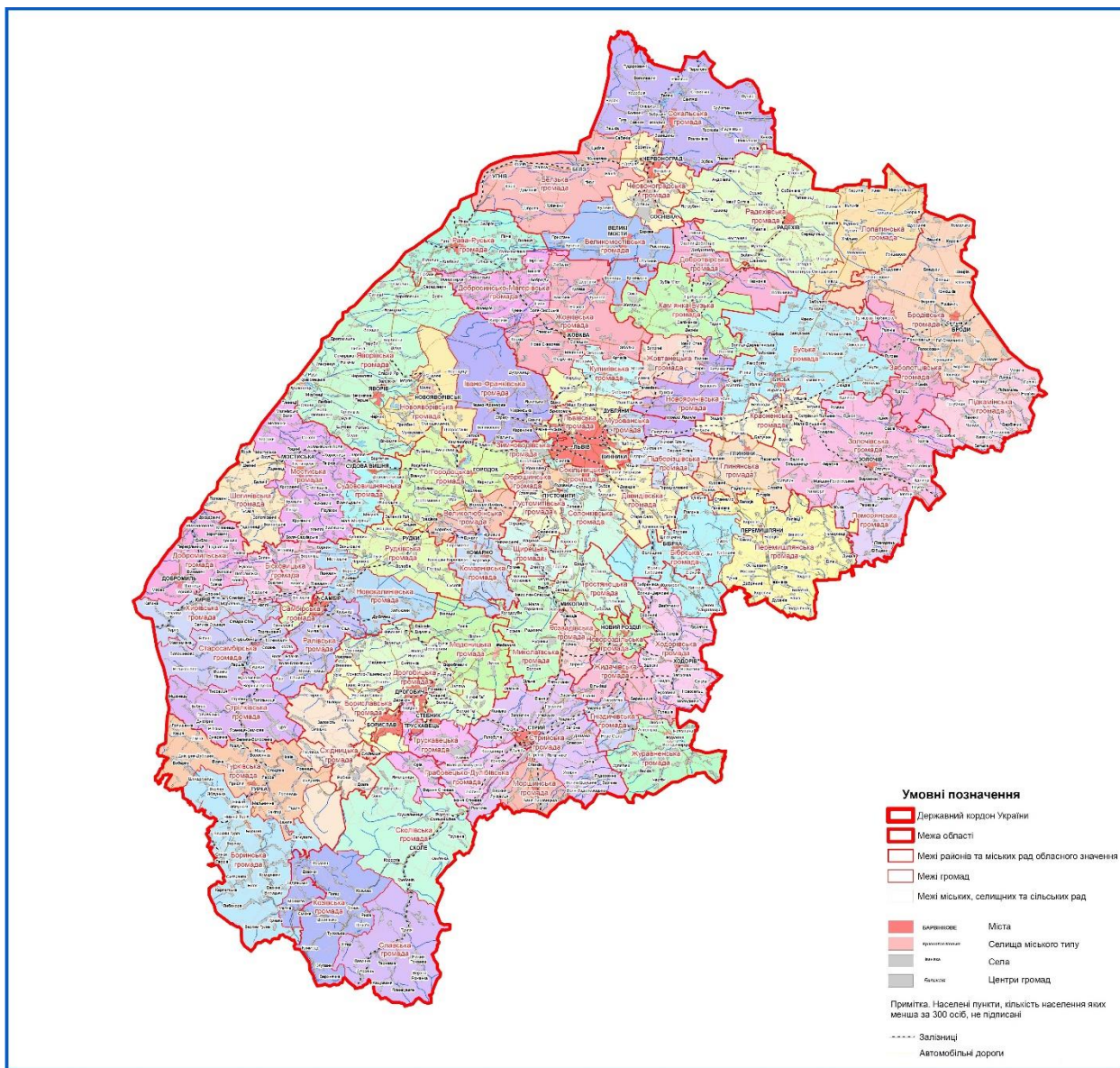
Моніторинг може бути використаний для:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків для отримання інформації щодо реалізації генерального плану;
- отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості CEO);
- перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;
- перевірки фактичного виконання генерального плану відповідно до затвердженого документа, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих для довкілля та здоров'я населення наслідків.

На підставі отриманих моніторингових результатів розроблятимуться рекомендації з коригування, покращення планованої діяльності.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, - відсутні з огляду на географічне положення ділянки опрацювання та плановані види діяльності.



11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Стрийська міська рада проводить стратегічну екологічну оцінку внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області.

Внесення змін до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області розробляється згідно рішення Стрийської міської ради від 27 квітня 2023 року № 1763.

Пропоновані зміни до генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області спрямовані насамперед на формування житлового кварталу для внутрішньо переміщених осіб.

Відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля не є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності (внесення змін до генерального плану населеного пункту).

Зважаючи на комплексність рішень генерального плану с. Братківці, обумовлену необхідністю розвитку житлової та громадської забудови, природно-ресурсного потенціалу, транспортної мережі, інженерної інфраструктури населеного пункту, здійснювався розгляд виправданих альтернатив проектних рішень.

Відмова від затвердження внесення змін до генерального плану с. Братківці не сприятиме просторовому та соціально-економічному розвитку громади.

Вплив транскордонних екологічних наслідків проектного об'єкту на інші держави відсутній.

Стрийська міська рада у межах своєї компетенції здійснюватиме моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Результати моніторингу оприлюднюватимуться з метою забезпечення максимальної доступності для органів влади та громадськості. На підставі отриманих моніторингових результатів розроблятимуться рекомендації з коригування, покращення планованої діяльності.



ФОП Лопушанський М.Р.

mistobudpro@gmail.com

Кваліфікаційний сертифікат АА №000779

Єдиний державний реєстр юридичних осіб та ФОП від 31.01.2015, 2 415 000 0000 067656

Замовник: **Стрийська міська рада**

Об'єкт: **48- 2023**

Платник: **Стрийська міська рада**

Внесення змін у
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН села БРАТКІВЦІ
Стрийського р-ну Львівської області

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Директор _____ М. Лопушанський

Головний архітектор

проекту _____ М. Лопушанський

Склад проекту:

I. Графічні матеріали внесення змін у Генеральний план с. Братківці:

1. Схема розташування села в системі розселення М 1: 50 000 лист № 1;
2. План існуючого використання території (опорний план).
Схема існуючих планувальних обмежень. М 1 : 5000 лист № 2;
3. Генеральний план (основне креслення). Схема проектних планувальних
обмежень. М 1 : 5000 лист № 3;
4. Схема інженерної підготовки та вертикального
планування М 1: 5000 лист № 4;
5. Схема вулично-дорожньої мережі та зовнішнього транспорту
М 1 : 5000 лист № 5;
6. Схема інженерного обладнання території М 1 : 5000 лист № 6;

III. Пояснювальна записка

IV. Додатки та документи

V. Електронна версія графічних матеріалів (компакт-диск).

Зміст пояснювальної записки:

1. Вступ

1.1. Відомості про організації, які є замовником генерального плану та його окремих розділів.

1.2. Джерела вихідних даних.

1.3. Топогеодезична основа.

2. Аналітична частина

2.1 Характеристика розташування та основні містобудівні показники населеного пункту

2.1.1. Адміністративний статус

2.1.2. Стисла характеристика географічного розташування

2.1.3. Відомості про площу території та чисельність населення

2.1.4. Місце в системі розселення

2.2. Природні умови

2.3. Оцінка реалізації попереднього генплану та існуючий стан використання території

2.4. Аналіз зовнішніх та внутрішніх чинників, тенденцій та ресурсного потенціалу розвитку населеного пункту

2.5. Характеристика існуючого стану основних систем села

2.5.1. Об'єкти господарського комплексу

2.5.2. Житловий фонд

2.5.3. Об'єкти обслуговування

3. Обґрунтування та пропозиції

3.1. Цільові показники і галузева структура економічної діяльності та зайнятості населення

3.2. Цільові показники демографічного розвитку

3.3. Житлове будівництво

3.4. Соціальна інфраструктура

3.5. Функціонально-планувальна структура населеного пункту

3.5.1 Детальний план території в складі генерального плану

3.5.1.1. Оцінка існуючої ситуації

3.5.1.2. Розподіл території по функціональному призначенню. Розміщення забудови на вільних територіях та за рахунок реконструкції, структура забудови яка пропонується

3.5.1.3. Характеристика видів використання території

3.5.1.4. Переважні, супутні і допустимі види використання територій, Містобудівні умови та обмеження забудови ділянок

3.5.1.1. Основні принципи планування та забудови території.

3.5.1.6 Житловий фонд та розселення

3.5.1.7 Система обслуговування населення

3.5.1.7 Вулична мережа. Транспортне обслуговування. Організація руху транспорту і пішоходів

3.5.1.8. Інженерне забезпечення. Розміщення магістральних інженерних мереж, споруд

3.5.1.9. Інженерна підготовка та інженерний захист території. Вертикальне планування і використання підземного простору

3.5.1.10. Комплексний благоустрій та озеленення територій

3.5.1.11. Першочергові заходи

3.5.1.12. Містобудівні заходи по поліпшенню стану навколишнього середовища

3.5.1.11. Пропозиції щодо встановлення режиму використання територій, передбачених для перспективної містобудівної діяльності

3.5.1.12. Основні техніко-економічні показники детального плану

3.5.2. Розрахунок потреби і характеристика територій, необхідних для подальшого розвитку

3.5.3. Житлові території

3.5.4. Система громадських центрів обслуговування та соціальної інфраструктури

3.5.5. Виробничі та комунально-складські території

3.5.6. Формування архітектурно-просторового середовища села

3.5.7. Ландшафтно-рекреаційні території

3.6. Транспорт

3.7. Інженерна підготовка

3.8. Інженерна інфраструктура

3.8.1. Водопостачання

3.8.2. Каналізація

3.8.3. Дощова каналізація

3.8.4. Газопостачання

3.8.5. Теплопостачання

3.8.6. Електропостачання

3.8.7. Зв'язок, радіомовлення, телебачення

3.8.8. Санітарна очистка

3.9. Охорона навколишнього середовища

3.9.1. Охорона навколишнього природного середовища

3.9.2. Охорона історико-культурної спадщини

3.10. Заходи і рекомендації щодо реалізації генплану, встановлення режиму використання територій та подальше проектування

3.11. Основні показники

4. Додатки

4.1. Копії графічних матеріалів

4.2. Копії документів

1. ВСТУП.

1.1. Відомості про організації, які є замовником та розробником генерального плану та його окремих розділів

Замовник генерального плану: Стрийська міська рада.
Адреса: 82400, м. Стрий, вул. Шевченка, 71, тел.(03245)52-43-4.

Розробник генерального плану:
ФО-П Лопушанський Микола Романович
79070, м. Львів, вул. Довженка, 3/127.
р/р 26040053705436 УАН,
у відділенні вул. Генерала Чупринки, 36 ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК" у м. Львові
МФО: 325321
Сертифікат АА №000779 від 19 листопада 2012 р.
Платник єдиного податку

Генеральний план розроблено згідно угоди № 48-2023 між замовником та розробником генерального плану

Угода укладена згідно рішення Стрийської міської ради № 1763 від 27.04.2023 р.

1.2. Джерела вихідних даних

Вихідні дані отримані:

- від замовника в ході проектування - заповнені анкети розробника генерального плану, копії рішень сільської ради, матеріали землевпорядної документації.

- від районної державної адміністрації – вимоги щодо врахування державних інтересів.

- від районного відділу архітектури та містобудування – матеріали раніше розробленої містобудівної документації;

- від інженерних служб Стрийського району – нанесені на матеріалах виконавця траси інженерних мереж, заповнені анкети розробника генерального плану.

Вихідні дані отримані також виконавцем в ході робочих нарад в процесі проектування, а також під час обстеження території населеного пункту в натурі.

1.3. Топогеодезична основа.

В якості топогеодезичної основи прийнята топографічна зйомка М 1:2000 з точністю 5000, виконана ТзОВ „Румпекс ЛТД” у 2018 р., з внесенням поточних змін за результатами рекогносцировочного обстеження. В роботі над проектом використовувались матеріали Проекту районної планіровки Стрийського району, що розроблявся в 1981 році ДЕРЖБУД-ом РМУРСР.

Актуалізація топооснови виконана працівниками у березні 2023 року під час обстеження території в натурі.

На топогеодезичну основу нанесена існуюча межа села, керуючись матеріалами встановлення межі села, затвердженої рішенням Верховної Ради України. Існуюча межа нанесена по відповідних координатах, згідно таблиці координат пунктів межі села. Топогеодезична основа прив'язана до державної системи координат.

При розробленні генплану були враховані проектні та пошукові роботи, розроблені інститутом «Діпромiст», а також вихідні дані і документи, зокрема такі, як:

- Проекту районної планіровки Стрийського району, що розроблявся в 1981 році ДЕРЖБУД-ом РМУРСР.

- «Схема планування території Львівської області» (НДІ «Діпромiсто» м. Київ, 2009р.);
- Проект районного планування групи адмінрайонів в зоні впливу м. Львова, розроблений Л/ф «Діпромiст» в 1984 р.
- Схема роздержавлення земель;
- Матеріали анкетного і натурального обстежень;
- Генеральний план с. Братківці розроблений Л/ф «Укрземпроект» 1971 р;
- Генеральний план с. Братківці розроблений ФОП Лопушанський М.Р у 2018 р.
- Вимоги щодо врахування державних інтересів під час розроблення генерального плану с. Братківці Стрийського району Львівської області.
- Завдання на розроблення Внесення змін у генеральний план с. Братківці Стрийського району Львівської області.

Проект розроблений у відповідності до норм ДБН Б.2.2-12-2018, «Планування і забудова територій», ДБН Б.1-3-97 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження генеральних планів міських населених пунктів», Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про генеральну схему планування території України», «Земельного Кодексу України».

2. Аналітична частина

2.1. Характеристика розташування та основні містобудівні показники населеного пункту

2.1.1. Адміністративний статус

Село Братківці – село у складі Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області.

2.1.2. Стисла характеристика географічного розташування

Село Братківці розташоване у південній частині Львівської області на відстані 7,5 км на південь від районного центру - м. Стрий та 76 км на південь від обласного центру - м. Львів.

Братківці межують на півночі із землями Дулібської сільської ради та м. Стрий, Миртюки на північному сході, на сході з Стрілківською сільською радою Стрийського району, на півдні із територією Станківської сільської ради та з Жулинською сільською радою на південному заході.

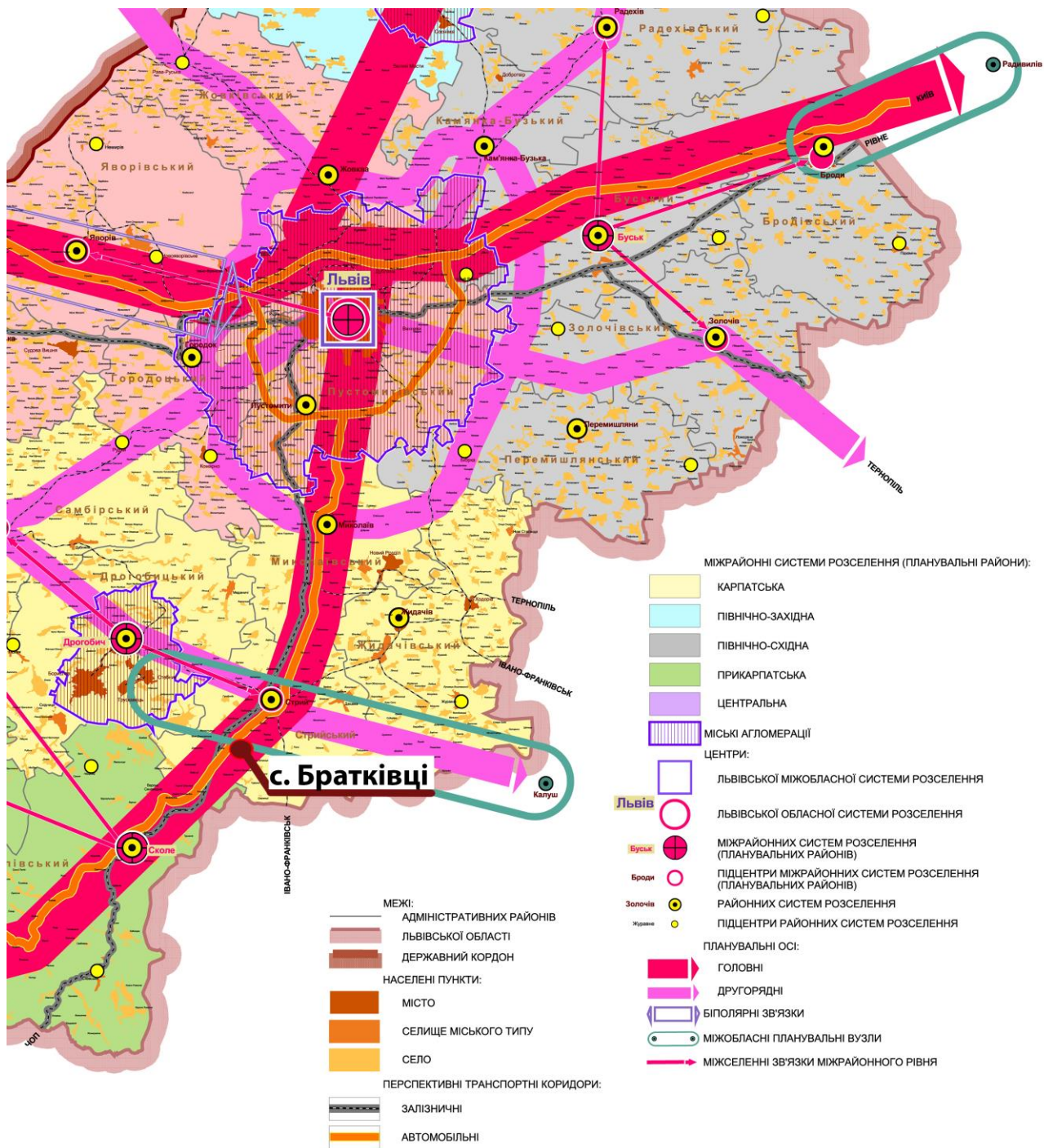
Село розташоване на правому березі річки Стрий.

2.1.3 Відомості про площу території та чисельність населення

Площа території с. Братківці становить 297,8322 га чисельність постійного населення на 1.01.2018 р. складала 1365 осіб.

Місце в системі розселення

Згідно Районного планування території Львівської області (Київ,2009), територія Стрийського району, в тому числі, с. Братківці входить до складу Карпатської системи розселення Львівської області з центром у м. Дрогобич. В існуючій системі розселення області та району, Братківці виконує роль населеного пункту, що здійснює сільсько-господарські, виробничо-комерційні та інші повсякденні послуги. На території села функціонує ряд об'єктів соціально-культурного обслуговування повсякденного та періодичного попиту (освітні та амбулаторні заклади, заклади культури і спорту, підприємства торгівлі, зв'язку, органів управління).



Викопіювання зі «Схема розселення території Львівської області» НДІ «Діпромісто» м. Київ, 2009р.

2.2 Природні умови

Клімат.

Клімат району розміщення с. Братківці помірно - континентальний з м'якою зимою, тривалою вологою весною, нежарким дощовим літом і теплою, порівняно сухою осінню. Для цієї зони характерні низький атмосферний тиск і висока вологість повітря. Переважаючими для території є атлантичні повітряні маси, які сумісно з впливом метеорологічних факторів викликають часті, іноді зливові дощі, швидко зміну погоди та обумовлюють нестійкий сніговий покрив.

Середньорічна температура повітря становить $+8,1^{\circ}\text{C}$. Найхолоднішим місяцем є січень з середньомісячною температурою $-3,1^{\circ}\text{C}$, найтеплішим – липень з

середньомісячною температурою +18,2°C. Поява додатніх середньодобових температур спостерігається в кінці лютого – на початку березня, встановлення від’ємних температур, частіше за все, відноситься до першої декади грудня.

Річний розподіл опадів характеризується максимумом в червні – липні (104-106мм) і мінімумом в січні (32,4мм). Зафіксований максимум добових опадів складає 138мм. Середня багаторічна сума опадів становить 729,5 мм. Показники атмосферних опадів наводяться у табл. 1.1.

Таблиця 1.1

Середньомісячна і середньорічна сума атмосферних опадів (в мм).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XII-III	IV-X	За рік
23	24	34	55	80	116	123	104	67	67	38	28	147	612	759

Добовий максимум опадів досягає 120мм. Середня з максимальних декадних товщин снігового покриву складає 26см.

Братківська сільська рада межує на півночі із землями Дулібської сільської ради та м. Стрий, Миртюківська сільська рада на північному сході, на сході з Стрілківською сільською радою Стрийського району, на півдні із територією Станківської сільської ради та з Жулинською сільською радою на південному заході. Наявність лісового масиву створює мікрозону клімату лісового передгірського типу. Ці фактори зумовлюють передкарпатський клімат – вдень температура зовнішнього повітря піднімається до максимальних показників, а вночі різко опускається до мінімальних. Найхолодніший нічний період припадає з 3.00 до 7.00 години. Максимальна температура липня становить +36°C, мінімальна січня - (- 35°C).

Температура найхолоднішої п’ятиденки складає - 19°C, вентиляційна температура - 8°C. Тривалість безморозного періоду складає 165-180 днів. Тривалість опалювального сезону складає 191 доби, а його температура 0,6°C.

Нижче приводиться середньомісячна і середня річна температура повітря (в °C) для міста Стрия.

Таблиця 1.2

Середньомісячні та річна температури повітря

Метеостанція	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	За рік
місто Стрий	- 4,0	- 2,8	1,9	7,4	13,6	16,4	18,5	17,7	13,5	8,3	2,7	- 1,9	7,6

У найжаркіші місяці (липень – серпень) існує найбільша ймовірність пожежонебезпеки для лісових насаджень. Низька вологість повітря, підвищення температури є природними першочинниками лісових пожеж. Найбільш холодний місяць - січень. Весняні місяці порівняно теплі, осінні - холодніші.

На прихід весни в зоні розташування села за фенологічним годинником вказує пилювання ліщини звичайної, яке припадає орієнтовно на 25-30 березня. В порівнянні з іншими районами Львівщини (Радехівський, Бродівський, Сокальський, Жовківський, Кам’янка - Бузький) весна тут настає пізніше на 5 – 10 днів.

На початок літа вказує початок цвітіння акації білої, а настання повного літа - липи дрібнолистої. Середні дати цвітіння липи дрібнолистої коливаються залежно від погодніх умов в межах 20 чисел червня, тобто весна тут настає пізніше, проте прихід літа швидше. В цей час у лісах збирають гриби і ягоди: чорниці, суниці, ожини, малини; народжується і підрастає потомство звірів, птахів та інших тварин.

Згідно фенології, осінь, на прихід якої вказує початок збирання картоплі, настає з перших чисел вересня. В цей час у лісах збирають осінні гриби, починає жовтіти листя (спочатку клен, в'яз, липа, каштан, а згодом – береза, дуб, ясен, осика, бук). Тварини готуються до зими, птахи відлітають у вирій. Згодом опадає листя з дерев і кущів. Перші заморозки восени спостерігаються з 16 жовтня.

Для цієї зони характерні низький атмосферний тиск і висока вологість повітря. Показники середньої відносної вологості повітря (%) див в табл. 1.3.

Таблиця 1.3

Середня відносна вологість повітря.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	За рік
80	80	76	72	71	73	74	77	77	80	84	84	77

Атмосферна циркуляція зумовлена надходженням протягом року циклонів та антициклонів. Антициклони з арктично – морськими масами надходять з північно – східного напрямку у літньо – осінній період. Циклони з помірно – морськими масами надходять із заходу протягом всього року. Кількість днів з циклонічною циркуляцією у різні пори року різна: зима – 37 – 40; весна – 34 – 37; літо – 26 – 28; осінь – 36 – 38.

Вітри переважають західних, північно-західних і південно-західних напрямків.

Повторюваність напрямків вітру в % (згідно “Довідника по клімату УРСР, випуск 10, вітер”) див. у табл. 1.4.

Таблиця 1.4

Річний розподіл напрямків вітрів.

Пн	ПнС	Сх	ПдСх	Пд	ПдЗх	Зх	ПнЗх	Штиль
5	6	15	14	10	16	17	17	9

Біоресурси.

Територія села входить до групи передкарпатських ландшафтів, які характеризуються як передгірно–рівнинні, з переважанням схилових (делювіальних) і річкових (алювіальних) відкладів. Існування тут такого ландшафту створює передумови для формування типової флори та фауни.

Клімат території розташування села сприятливий для успішного росту таких деревних порід і кущів: сосна звичайна, дуб звичайний, ясен, клен гостролистий, граб, вільха чорна, ліщина, калина, горобина.

Із кліматичних факторів, що негативно впливають на ріст і розвиток весняні і ранні осінні заморозки, сильні вітри.

Загалом на поширення ботанічних та екологічних груп рослин впливають едафічні та гідрологічні фактори. Тобто на зволжених та заболочених територіях формуються, що прилягають до річки Стрий, гігрофіти, а на нормальних, оптимальних за едафічно – гідрологічними показниками – мезофіти.

Згідно зоогеографічного районування дана територія знаходиться в Східноєвропейському окрузі Передгірно – Подільсько – Волинського відділення, для

якого характерні широколистяно – соснові і сосново – ялицеві ліси. Такі умови є сприятливими для життєдіяльності великої кількості тварин: жовтогорла миша, лісова полівка, звичайна бурозубка, горішкова соня, лісова миша, соня – вовчок, звичайний їжак, білка, лісова куниця, звичайний тхір, борсук, дика свиня, козуля. Серед птахів поширені зяблик, малинівка, московка, повзик, чиж, снігур, орябок, чубата синиця, великий дятел. Вологі береги річки населяють трав'яна жаба, червоно – черева кумка, квакша, сіра ропуха, серед плазунів – вуж звичайний.

Земельні ресурси.

Згідно схеми геоморфологічного районування Львівської області територія села входить до складу району передгірних горбисто-хвилястих та східчастих денудаційно-флювіальних рівнин – розчленовані долинами середні і високі тераси рік Передкарпаття з фрагментами різновисоких розчленованих денудаційних рівнин. За геологічним складом територія належить до нерозчленованих відкладів. Для нього характерними є глини, алевроліти, пісковики, конгломерати і солі Внутрішньої зони Передкарпатського прогину. Землі, що використовуються під сільське господарство (луки, рілля) виникли на місці соснових і широколистяно – соснових лісів.

В геологічній будові населеного пункту беруть участь відклади неогенової і четвертинної систем.

Неогенова система представлена відкладами волинської світи сарматського регіорусу і відкладами балицької світи нижньобаденського підрегіоруса міоцену. Відклади волинської світи представлені глинами щільними, вапняковистими з прошарками кварцових пісків глинистих і пісковиків. Балицька світа складена також глинами з прошарками алевролітів, лінзами гіпсів та кам'яної солі. Четвертинна система представлена неоплейстоценом і голоценом. Відклади середнього неоплейстоцену складають четверту надзаплавну терасу, розкриті водозабірними свердловинами. Четверта надзаплавна тераса складена суглинками, глинами та галечниками з прошарками піску. В нижній частині розрізу залягають валунно-галечники потужністю 12-16м, заповнювач супіщано-гравійний.

Потужність перекриваючих відкладів від 8-9 м до 16 м.

Загальна потужність середньонеоплейстоценових відкладів в межах села 20-25 м.

Відклади верхньої ланки неоплейстоцену складають третю, другу і першу надзаплавні тераси.

Відклади третьої надзаплавної тераси розвинуті долиною річки Стрий. Представлені відклади галечниками з домішками піску, гравію, суглинку та глини. Потужність галечників досягає 15м, покривних суглинків до 11м.

Відклади другої надзаплавної тераси представлені валунами, галькою і гравієм з домішками піску та глини. Валуни, галька та гравій складаються переважно із пісковиків на кременистому та вапняковому цементі, рідше - кварцитів та кременів. Потужність перекриваючих суглинків і супісків незначна і складає 1,0-4,5м. Потужність відкладів другої тераси досягає 15-16м.

Алювіальні відклади першої надзаплавної тераси мають широкий розвиток. Літологічно відклади цієї тераси представлені галечниками і валунами карпатських порід з піщано-глинистим заповнювачем. Середня потужність відкладів складає 10м.

Нерозчленовані еолово-делювіальні та елювіальні відклади плейстоцен-голоцену мають обмежений розвиток. Розповсюджені по яругам та балкам. Складені суглинком, глиною, супіском і гравійно-галечним матеріалом. Потужність відкладів до 1-3 м.

Голоценові утворення представлені головним чином алювіальними відкладами, які складають русла річок, потоків і їх заплавних терас. Представлені вони товщею галечників, які складаються із дрібної гальки різного складу. Заповнювач піщано-

глинистий. Потужність руслового алювію мінлива і коливається від нуля до декількох метрів.

Водні ресурси.

Гідрографічна сітка с. Братківці представлена канавами, каналами що живляться від річки Стрий та Жижава, тому слід сказати, що населений пункт забезпечений водними ресурсами в необхідній кількості.

Живлення річки природно - кліматичне (атмосферні опади) і малодобітні джерела – струмки, воно змішане: у весняний період - це талі снігові води в інший час переважає дощове. Рівень води у руслі річки повністю залежить від кліматичних умов.

Гідрогеологічні особливості обумовили основні риси гідрографічної сітки річки і струмків даної території. Дно річки, струмків галькове і гальково - кам'янисте.

В даному районі підземні води відносяться до відкладень четвертинного і неогенового віку.

В загальній схемі гідрогеологічного районування території України район розташований в межах Передкарпатського артезіанського басейну. У відповідності до геологічної будови розвинуті наступні водоносні горизонти:

водоносний горизонт в алювіальних відкладах голоцену;

водоносний горизонт в алювіальних відкладах заплави, першої і другої надзаплавних терас верхнього неоплейстоцену-голоцену;

водоносний горизонт в алювіальних відкладах третьої і четвертої надзаплавних терас середнього-верхнього неоплейстоцену;

Глибина залягання рівня непостійна, залежить від рівня поверхневих вод, атмосферних опадів і коливається від 0,2-0,3м до 1,0-6,5м. Амплітуда коливання рівня 0,5-1,5м. Потужність водоносного горизонту до 10 м.

Водовмісні породи представлені галечниками і валунно-галечниками з піщано-гравійним і супіщаним заповнювачем. Дебіти свердловин переважно 5-10 л/с при пониженні рівня 1,5-2,0м. Коефіцієнт фільтрації 72-110 м/добу.

За хімічним складом води сульфатно-гідрокарбонатні натрієво- кальцієві і натрієво-магнієво-кальцієві. Мінералізація 0,2-1,1 мг/л, переважно 0,5-0,8 мг/л. Твердість води 6,5-7,9 мг-екв/л.

Живлення водоносного горизонту здійснюється, головним чином, за рахунок інфільтрації атмосферних опадів. Розвантажується водоносний горизонт поверхневими водотоками.

Площа розповсюдження водоносного горизонту в алювіальних відкладах третьої і четвертої надзаплавних терас відповідає границям терас. Підземні води приурочені до гравійно-галечникових відкладів. Горизонт напірно-безнапірний. В межах розвитку четвертої тераси напірний, висота напору 10,3-13,5 м. Глибина залягання рівня до 5 м. Потужність горизонту 5- 13 м. Дебіти колодязів в межах 0,5-0,94 л/с, джерел - до 6-10 л/с, дебіти свердловин до 3,33 л/с при пониженні рівня на 5-5,1 м. Питомий дебіт 0,65- 0,67 л/с.

Підземні води спорадичного розвитку в відкладах неогену приурочені до прошарків і лінз пісків, пісковиків у потужній товщі глин. Водозбагачення їх незначне, тому практичного значення ці води для водопостачання не мають.

Інженерно – геологічні умови.

За інженерно-геологічними умовами територія с. Братківці поділяється на наступні категорії:

Території сприятливі для будівництва - з ухилом до 20 % і заляганням ґрунтових вод на глибині 3 м і більше від поверхні.

Складені вони:

Суглинками жовтими і жовто-сірими, твердими і напівтвердими слабозволоженими, потужністю від 0,8 до 4,5м.

Суглинками жовтими текучими, водонасиченими з тонкими шарами піску, їх потужність 2-5м.

Під описаними вище суглинками шару 1 і 2 на різних ділянках залягають:

Дресва величиною фракцій 0,5 - 5см з глинистим заповненням твердим, слабозволоженим. Потужність - 2-5м.

Супісок сірий, пластичний, вологий з включеннями дресви 10-25% Потужність від 0 до 2 - 4 м.

Пісок - сірий, розпушений дрібний, водонасичений з включеннями галечнику 20 - 30% і з тонкими глинистими прошарками.

Потужність від 0 до 4-5 м. Підстилають всі перераховані утворення глини шару

Глини сірі і сіро-сині, щільні, вологі з домішками піску 2 – 4 %, у верхній частині шару пластичні.

Потужність 5 - 5,5м. Підставою для фундаментів можуть служити всі перераховані вище ґрунти. Нормативний тиск рекомендується приймати - на суглинки шару 1, дресву шару 3, супісків шару 4 і глини шару 6 1,5 - 2,0 кг/см²; на суглинки шару 2 і піски шару 5 - до 1,5 кг/см².

Ґрунти на глибині закладення фундаментів і кабелів електропостачання характеризуються низькою і середньою корозійною активністю до залізобетонних конструкцій і оболонок кабелів.

Ґрунтові води на окремих ділянках характеризуються загальною кислотною, вуглекислою вилуговуючою агресивністю по відношенню до бетону.

На окремих ділянках можливий високий рівень ґрунтових вод.

Території несприятливі для будівництва:

а) Ділянки заплави приток р. Стрий та р. Жижава де рівень ґрунтових вод 0,5 - 1,5м. Складені вони алювіальними суглинками, супісками, галечниками і глинами загальною потужністю 10-15м.

Суглинки жовто-сірі вологі і водонасичені з прошарками і лінзами піску і гравію.

Супісок легкий, водонасичений з прошарками і лінзами піску. Галечники з супісчаним і пісчаним заповнювачем. Суглинки і супіски володіють в основному, низькими поточними властивостями.

На окремих ділянках необхідне вживання фундаментних паль, захист від затоплення.

Сейсмічність району становить 6 балів.

Історико - культурна спадщина

Перша відома згадка про село датується 1447 роком.

Згідно з ревізією 1692 року селом володіли 10 шляхтичів. Тоді у Братківцях було 42 кмети, 4 загородники та 2 огородники, а також 3 млини. Кількість осілих дворів була 61[1].

В 1905 р була заснована молочарська спілка, було 2 млини, тартак, кузня та крамниця. У 1909 році (разом з Слобідкою) проживало 1243 українців, 186 поляків, 14 німців, 105 євреїв. У 1921 р. (разом з Слобідкою) проживало 1858 українців, а в 1931— 2423 українців.

В 1935 р. жило 1580 українців, 670 поляків, 80 євреїв, 46 німців, а 1939 р. — 1680 українців, 10 поляків, 100 латишів, 80 євреїв та 20 німців. У 2008 році проживало в 405 хатах 1338 осіб, з них 329 пенсіонерів.

У 2008 р. у власності селян було 114 корів, 19 коней, 29 кіз, 1672 голови птиці, 52 пасіки, 65 легкових та 14 вантажних автомашин.

Перші письмові згадки про церкву Преображення Господнього (Спаса) відповідно до податкових реєстрів належать до 1507 і 1515 рр. В 1725 р. споруджено на бабинці

наступну дерев'яну церкву, а в 1847 р. споруджено дерев'яну дзвіницю. В 1878 р. через ветхість церкву розібрали. В 1879 р. під керівництвом майстра Музики на її місці споруджено третю з відомих дерев'яну церкву Преображення Господнього. В 1905 маляр Сенюта розписав церкву, а невдалі розписи усунуто в 1934 р. З 1960 до 1986 р. церква була закрита. Церква є пам'яткою сакральної архітектури місцевого значення.

Першу 1-класну школу відкрито в 1909 р., де навчалось 184 учні. В 1935 р школу розширено до 4-класної, в якій навчалось 194 учні. В 2008 р. школа I-III ступенів обслуговується 8 технічними працівниками, а 22 вчителі навчають 162 учні.

Першу читальню «Просвіти» відкрито в 1930 р. в хаті господаря Сунака. У 1991 р. споруджено Народний Дім з бібліотекою.

Фотофіксація.



Ф-1. Церква Преображення Господнього.



Ф-2. Церква Успіння Пресвятої Богородиці



Ф-3. Церква Успіння Пресвятої Богородиці.



Ф-4 Стадіон школи.



Ф-5. Будівля сільської ради, Народний дім.



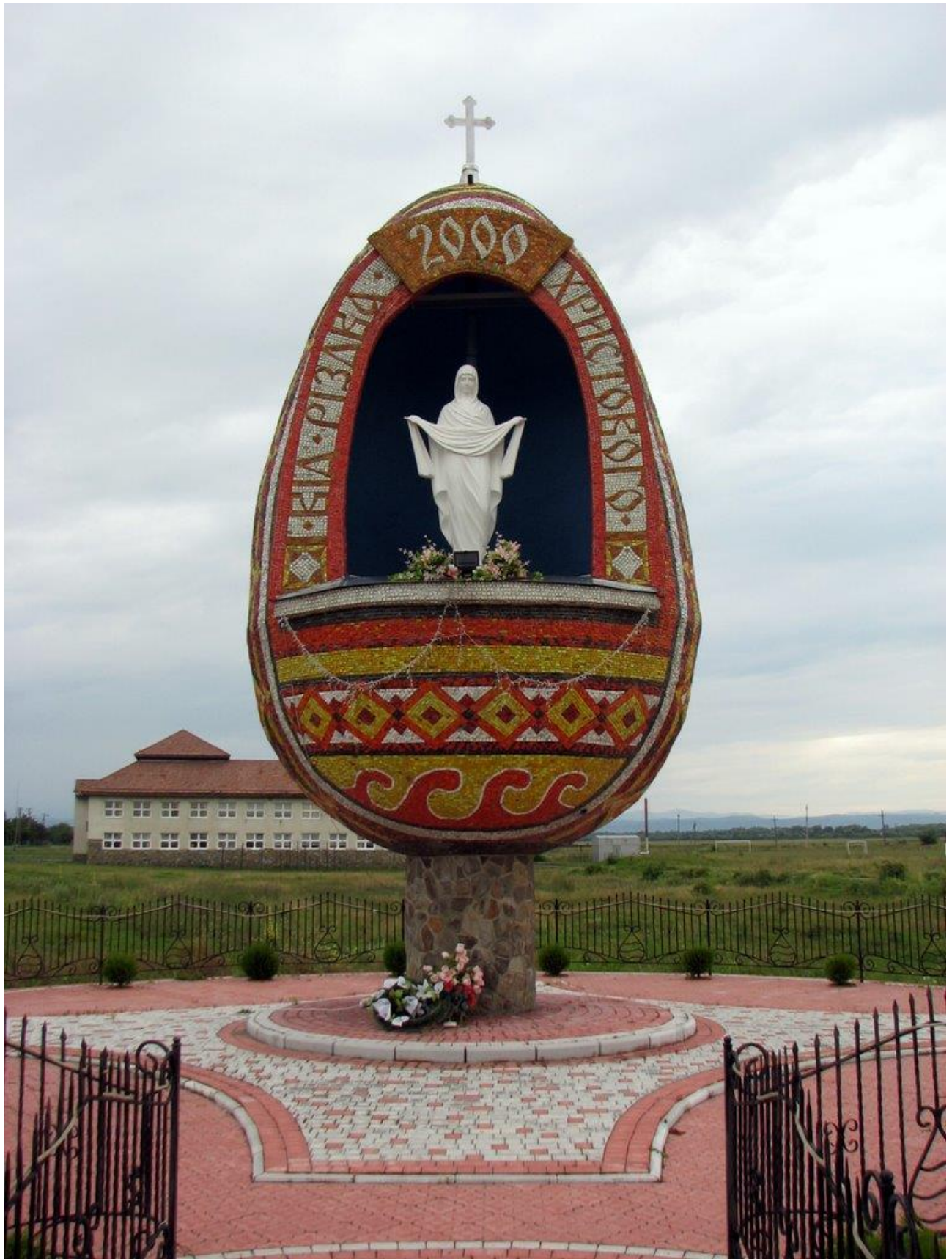
Ф-6. Соціально-культурний та навчально-виховний комплекс (сільська рада, Народний дім, школа, дитячий садок).



Ф-7. Навчально-виховний комплекс (школа, дитячий садок).



Ф-8. Пам'ятник Івану Франку та Тарасу Шевченку



Ф-9. Пам'ятник писанці.

2.3. Оцінка реалізації попереднього генплану та існуючий стан використання території

- Село Братківці входить до складу Стрийської міської ради та підпорядковується йому адміністративно і економічно, тому для розробки генплану села використовувалися попередні проекти, які тісно пов'язані з даним адміністративним районом.

- Опорними і довідковими для розробки даного проекту стали:
 - Схема планування території Львівської області, (НДІ «Діпромісто» м.Київ, 2009р.);
 - Проект районного планування Стрийського адміністративного району Львівської області, («Діпроміст» Львівський філіал, 1981 р.);
 - Генеральний план с. Братківці розроблений Л/ф «Укрземпроект» 1971 р.
 - Генеральний план с. Братківці розроблений ФОП Лопушанський М.Р. 2018 р.
 - Генеральний план м. Стрий розроблений ДІПМ «Містопроект» м. Львів у 2023 р.
- На сьогодні (1.01.2023 року) були досягнуті такі показники розвитку с. Братківці:
- чисельність постійного населення складає 1365 осіб;
 - кількість садибних будинків – 326;
 - кількість квартирних будинків – 7;
 - кількість квартир – 63;
 - житловий фонд – 28,353 тис.м² загальної площі;
 - житлова забезпеченість – 29,65 м² на людину.

Прийнятий проектом план реконструкції і нового будівництва об'єктів культурно-побутового обслуговування не був виконаний. Потужність всіх об'єктів соціально-культурного побуту не відповідає запроєктованим показникам.

У зв'язку з необхідністю розвитку села та врахування проектних рішень Генерального плану м. Стрий, виникла необхідність у внесенні змін у генеральний план с. Братківці, продиктована рядом актуальних питань, що виникли при пошуку альтернативних пріоритетів розвитку економічної діяльності села, перспективної чисельності його населення, обсягів та форм житлового будівництва та архітектурно-планувальними проблемами.

2.4. Аналіз зовнішніх та внутрішніх чинників, тенденцій та ресурсного потенціалу розвитку населеного пункту

Соціально-економічний розвиток села Братківці та можливості ефективного використання його території залежать від ряду зовнішніх і внутрішніх факторів, які об'єднанні в системну оцінку конкурентних переваг і обмежень.

Сприятливі фактори:

До зовнішніх чинників, що мають конкурентні переваги і сприяють розвитку проектованого населеного пункту відносяться:

- зручна транспортна доступність;
- наявність вільних територій, придатних для розміщення житла, інфраструктури придорожного сервісу, малих промислових та сільськогосподарських підприємств, що сприяє містобудівному освоєнню території даного населеного пункту;
- наявність територій придатних для розміщення відпочинкового комплексу;
- наявність природних ресурсів на околицях села (ліси, річки, джерела).

До внутрішніх чинників, розвитку села відносяться :

- природно-ресурсний потенціал;

- наявність об'єктів обслуговування населення (школа, дошкільний навчальний заклад, філіал музичної школи, народний дім, бібліотека, амбулаторія загальної практики сімейної медицини, магазини та ін.).

Обмежуючі фактори:

До зовнішніх чинників, що обмежують розвиток села відносяться:

- соціально-економічна криза 90-х років, яка викликала занепад та призвела до негативних змін в агропромисловому комплексі Стрийського району в цілому та вплинула на розвиток села зокрема;

- необхідність забезпечення чистоти водного басейну місцевих річок;
- щільність забудови;

До внутрішніх чинників, що обмежують розвиток села відносяться:

- зношеність інженерно-транспортної інфраструктури;

- занепад сільськогосподарського виробництва і, як наслідок, недостатня кількість робочих місць в селі.

2.5 Характеристика існуючого стану основних систем селища

2.5.1. Житловий фонд

Існуючий житловий фонд с. Братківці складає 45,53 тис. м² загальної площі у 452 індивідуальних (садибних) будинках.

Середній розмір садибного будинку складає ≈ 100 м² загальної площі.

Середня житлова забезпеченість загальною площею становить $\sim 33,4$ м² на одну особу.

Із загальної кількості наявного в селі житлового фонду 100 % складає фонд придатний до експлуатації на кінець розрахункового терміну (2038 рік).

2.6.2. Об'єкти обслуговування

На території с. Братківці знаходяться такі об'єкти культурно-побутового обслуговування як: сільська рада, бібліотека, народний дім, школа, дитячий садок, фельдшерсько-акушерський пункт, церква, церква Преображення Господнього, 3 магазини.

На сьогоднішній день в селі відсутні : підприємства побутового обслуговування.

Загальноміський центр треба розвивати як поліфункціональну систему, яка має такі функції: управління; громадську, ділову, культурно-освітню й культурно-видовищну діяльність; торгівлю; громадське харчування, побутове й комунальне обслуговування; зв'язок, транспорт, житло, відпочинок, туризм. До складу загальноміського центру можуть входити функціональні об'єкти науково-виробничої діяльності, охорони здоров'я, за винятком лікарень, диспансерів та інших установ, які потребують розміщення в окремих зонах.

Характеристика сучасної мережі культурно-побутового обслуговування населення с. Братківці наводиться нижче в таблиці Ек-1.

Сучасна забезпеченість установами та підприємствами обслуговування с. Братківці

№ п/п	Назва установ та підприємств обслуговування	Одиниця виміру	Наявність всього станом, на 1.01.2019 р.	Умовний показник на 1,0 тис. осіб існуючого населення, (для співставлення з нормою)	Норма ДБН Б.2.2-12:2018 на 1,0 тис. осіб	В % до норми	Придатн. для експлуатації на розрах. період
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Клуб	місць	200	147	400	37	200
2.	Бібліотека	тис. од. зберіг.	5,0	3,7	3-3,5	106	5,0
3.	Магазини продтоварів	м ² торг. площі	4 059	110	80	5074	4 059
5.	Школа	місць	250	183	135	136	250
6.	Дошкільний навчальний заклад	місць	25	18	38	47	25
7	Дитяча школа мистецтв				4		
9.	ФАП	відвідувань за зміну	15	11	періодично: дорослі 10-15 діти 4-5	79	15
11.	Сільська рада	об'єкт	1	1	1	100	1

2.6.3. Об'єкти господарського комплексу

На території населеного пункту с. Братківці немає виробничих і сільськогосподарських підприємств (згідно довідок).

В с. Братківці присутні такі об'єкти торгівлі (згідно довідок):

Сучасний стан об'єктів торгівлі с. Братківці

№ п/п	Назва підприємств	Основний вид діяльності (основні види продукції)	Чисельність працюючих, (осіб) 1.01.2023 р.
1	2	3	4
1.	ПП «Войтків Н. П.»	торгівля продуктовими товарами	2
2.	ПП «Грицик»	торгівля продуктовими товарами	1
3.	ПП «Ковач М. Ф.»	торгівля продуктовими товарами	3
4.	ПП «Плахтій З. М.»	торгівля продуктовими товарами	1
Всього			7

Значна частина населення с. Братківці - близько 13 % (178 осіб) працює на підприємствах і організаціях міст Львів, Стрий та в інших населених пунктах та країнах і біля 4 % (52 особи) працездатного населення села зайнята на підприємства і організаціях даного населеного пункту.

Таблиця Ек-3

Розподіл населення по місцю праці.

Всього населення	В даному населеному пункті	В обласному центрі	В районному центрі	За межами області	В прикордонних країнах	В інших країнах
1365	52	5	105	18	28	22

3. Обґрунтування та пропозиції

3.1 Цільові показники і галузева структура економічної діяльності та зайнятості населення

Економічний розвиток с. Братківці в перспективі залежатиме від параметрів демографічної групи в цілому, конкретних територіально-планувальних ресурсів та умов інженерного забезпечення, а також його положення в системі розселення та наявності й розподілу трудових ресурсів.

Створення нових сільськогосподарських та малих промислових підприємств, сприятливих передумов для їх інвестування, сприятиме подальшому економічному

розвитку даного населеного пункту та забезпечить повну та продуктивну зайнятість його населення (зі зменшенням та поетапною ліквідацією безробіття).

На 1.01.2023 р., згідно отриманих статистичних даних, всі трудові ресурси села становлять 716 осіб ($\approx 53\%$), з них 181 особа ($\approx 13\%$) зайнято в суспільному виробництві.

Баланс трудових ресурсів та їх використання приведені в таблиці Ек-4 та Ек-5.

Таблиця Ек-4

Баланс трудових ресурсів с. Братківці

№п/п	Групи населення	Населення, осіб	%
<i>I. Трудові ресурси</i>			
1.	Населення в працездатному віці, в тому числі:	811	59,4
2.	Непрацюючі інваліди працездатного віку та пенсіонери на пільгових умовах	125	9,1
3.	Працюючі особи пенсійного віку	30	2,2
4.	Всі трудові ресурси (п.1-п.2+п.3)	716	52,5
<i>II. Використання трудових ресурсів</i>			
5.	Зайнято в домашньому та особистому допоміжному господарстві	200	14,7
6.	Зайняті на навчанні з відривом від виробництва	5	0,4
7.	Незайняте населення села; жінки у відпустці по	30	2,2

	вагітності, родах, догляду за дітьми до 3-х років		
8.	Безробітні	300	21,9
9.	Зайняті в суспільному виробництві (п.4-п.5-п.6-п.7-п.8), з них:	181	13,3
	- демостворюючі кадри	136	10
	- обслуговуючі кадри*	45	3,3
10.	Утриманці	249	18,2
	Все населення	1365	100

* - до обслуговуючих кадрів відносяться зайняті в сфері торгівлі, побутового обслуговування, громадського харчування місцевого значення, дитячих садках, школах, об'єктах охорони здоров'я.

Таблиця Ек-5

Чисельність населення с. Братківці Стрийського району Львівської області та його демографічний склад станом на 01.01.2023р.

Загальна чисельність населення	із загальної чисельності						
	жінки	чоловіки	діти дошкільного та шкільного віку	жінки та чоловіки працездатного віку	пенсіонери за віком	інваліди	безробітні
1365	733	632	223	811	331	20	300

Аналіз трудової структури населення і його зайнятості свідчить про наявність трудових ресурсів, які на місці не використовуються. Як уже зазначалось значна частина населення (178 осіб) знаходить місце прикладання праці за межами села, і зокрема, у містах Львів, Стрий та інших містах і країнах (див. табл. Ек-3). Надлишковий трудовий потенціал є фактором, що спонукає до пошуку альтернативних пропозицій і варіантів щодо розвитку виробничої діяльності та покращення сфери обслуговування в селі.

Перспективний економічний і соціальний розвиток села передбачає створення нових сільськогосподарських та промислових підприємств. На промислових та сільськогосподарських підприємствах буде зайнято ~ 100 осіб (див. табл. Ек-6).

Прогнозується, що і надалі перспективний розвиток с. Братківці буде нерозривно пов'язаний з містоутворюючою базою обласного центру – м. Львова та районного центру – м. Стрий і частина працездатного населення села буде виїжджати на роботу за його межі.

Кількість зайнятих у галузях, що виробляють товари (виробнича сфера) становитиме 100 осіб і так само зросте чисельність зайнятих у галузях, які надають послуги – невиробнича сфера (зайняті в торгівлі, закладах харчування, побутового обслуговування, освіти, об'єктах охорони здоров'я місцевого значення) з 114 до 130 осіб. Існуючий стан та перспективи розвитку промислових та сільськогосподарських підприємств села подаються нижче в таблиці Ек-6.

Таблиця Ек-6

Перспективи розвитку промислових та сільськогосподарських підприємств с. Братківці (проект 2043 р).

№ п/п	Назва підприємств, основний вид діяльності (основні види продукції)	Пропозиція по чисельності зайнятих, осіб (проект 2043 р.)
1	2 3	4
Нові підприємства (пропозиція, прогноз)		
5.	Об'єкти виробництва (згідно інвестиційних пропозицій - резервування територій)	100
	Всього	100

3.2. Цільові показники демографічного розвитку

Основними пріоритетами та цільовими показниками демографічного розвитку території села Братківці, з метою формування повноцінного життєвого середовища, є покращення соціальних умов проживання населення, зростання добробуту населення. Відповідно відбудеться зменшення від'ємного природного приросту населення (завдяки зростанню народжуваності, охороні і збереженню здоров'я дітей, покращенню добробуту сімей та молоді та зниженню тих факторів, що обумовлюють підвищення смертності) та здійсниться регулювання міграційних процесів (стимулювання притоку населення та обмеження небажаної міграції).

Згідно даних сільської ради, станом на 1.01.2023 р. чисельність постійного населення с. Братківці становила 1 365 осіб.

Згідно з таб. 4.2 ДБН Б.2.2-12:2018 Планування і забудова територій, назване вище село відноситься до великих сільських населених пунктів (від 0,5 до 3,0 тис. осіб).

Чисельність постійного населення села, згідно даних останнього Всеукраїнського перепису (2001 р.), становила 1 372 осіб.

З 2001 року чисельність населення с. Братківці зменшилась на 7 осіб, а у період з 2014 по 2018 рр., кількість населення збільшилась на 9 осіб (з 1 357 до 1366 осіб), це відбулося за рахунок, в основному, механічних процесів.

Таблиця Ек-7

Природний рух населення с. Братківці (за 2014 - 2018 рр.)

За рр.	Чисельність населення, осіб	Народжених осіб	Померлих, осіб	Природний рух приріст (+) скорочення (-)	Прибулих, осіб	Вибулих, осіб	Механічний рух приріст (+)
2014	1 357	15	18	- 3	14	15	- 1
2015	1 378	7	21	- 14	66	45	+ 21
2016	1 368	13	27	- 14	45	41	+ 4
2017	1 362	12	18	- 6	46	21	+ 25
2018	1 366	7	17	- 10	74	60	+ 14

За оцінкою вікової структури в с. Братківці переважає частка населення працездатного віку – 59,4 %, старше працездатного віку – 24,3 % та частка дітей до 16 років складає – 16,3 %.

За оцінкою вікової структури в даному населеному пункті спостерігається несприятлива на даний час ситуація за часткою кількості дітей до 16 років по відношенню до кількості людей старше працездатного віку. Це свідчить про старіння населення і тенденцію збільшення трудового навантаження на працюючих.

Проектом передбачається збільшення кількості населення с. Братківці до 1 500 осіб. Цей процес відбуватиметься в більшій мірі за рахунок механічного, ніж природного приросту. В результаті чого, у віковій структурі населення, збільшиться чисельність дітей і населення працездатного та зменшиться населення старших вікових груп.

Характеристика вікової структури населення наводиться в таблиці Ек-8.

Таблиця Ек-8

Вікова структура населення с. Братківці

№п/п	Вікові групи населення	На 01.01.2019 р.	Розрахунковий період
------	------------------------	------------------	----------------------

1	2	(2039 р.)			
		Населення, осіб	%	Населення, осіб	%
1	2	3	4	5	6
I.	Діти до 16 років, в тому числі:	223	16,3	260	17,3
	0-6 років	85	6,2	101	6,7
	6-16 років	138	10,1	159	10,6
	16-25 років	132	9,7	159	10,6
	25-60 років	679	49,7	751	50,1
	60-90 років	326	23,9	327	21,8
	від 90 років	5	0,4	3	0,2
II.	Населення працездатного віку:	811	59,4	906	60,4
	- чоловіки 16-59 років	507	37,1	564	37,6
	- жінки 16-54 роки	304	22,3	342	22,8
III.	Населення старше працездатного віку:	331	24,3	334	22,3
	- чоловіки 60 років і старші	139	10,2	138	9,2
	- жінки 55 років і старші	192	14,1	196	13,1
IV.	Все населення	1365	100,0	1500	100,0

3.3. Житлове будівництво

На території села Братківці передбачається виключно садибне житлове будівництво, обсяги якого розраховані виходячи з територіальних ресурсів, величини садибної ділянки 0,14 га (із врахуванням по 0,02 га для кожної садиби на проїзди) та площі будинку – 100,0 м².

Згідно довідок, наданих сільською радою, поступило 8 заяв на виділення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку загальною площею 3,0 га.

Крім того, згідно передбаченого населення, території під нове будівництво на розрахунковий період пропонується виділити 6,3 га, на яких буде здійснене будівництво 45 садибних будинків загальною площею 4,5 тис. м².

Загальна площа проєктованих територій під нове будівництво пропонується виділити 9,3 га, проєктований житловий фонд становитиме – 5,3 тис. м².

Очікувана площа всього житлового фонду на кінець розрахункового періоду становитиме 50,83 тис. м² загальної площі, а середня забезпеченість 33,9 м²/особу. Решта вільних територій під нову забудову пропонується включити в резерв на позарозрахунковий період.

Житловий фонд з врахуванням необхідного об'єму нового житлового будівництва на розрахунковий період приведені в таблиці Ек-9.

Населення та житловий фонд с. Братківці на розрахунковий період (2039 р.)

№ п/п	Тип житла	Населення				Житловий фонд						
		Існуючий стан (1.01.2019 р), осіб	Розрахунковий період (2039 р.)			Існуючий стан (1.01.2023 р.)						
			Чисельність, (осіб)	Коефіцієнт сімейності, Кс	Кількість сімей	Кількість <u>Садиб, квартир</u> тис.м ² заг. площі	Житлова забезпеченість м ² /особу	Вибуття житлового фонду <u>Садиб, квартир</u> тис.м ² заг. пл.	Житловий фонд, що зберігається, <u>садиб, квартир</u> тис. м ² заг. пл.	Розрахунковий обсяг нового житлового будівництва <u>кількість садиб / га</u>	Житловий фонд на кінець розрахункового періоду, тис. м ² заг. площі	Житлова забезпеченість на кінець розрахункового періоду (м ² /особу)
3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1		
1.	садибне	1365	1500	3,0	505	<u>452</u> 45,53	33,4	-	<u>452</u> 45,53	<u>53 / 9,3</u> 5,3	50,83	33,9
Всього		1365	1365	1500	3,0	505	<u>452</u> 45,53	33,4	-	<u>452</u> 45,53	<u>53 / 9,3</u> 5,3	50,83

3.4 Соціальна інфраструктура

Формування повноцінного життєвого середовища території села тісно пов'язане з його соціальним розвитком.

Сучасна мережа об'єктів соціально-культурного побуту с. Братківці в повній мірі не забезпечує потреби проживаючого в селі населення (див. табл. Ек-1, Розділ-2.6.2).

Для подолання існуючих недоліків і для забезпечення населення об'єктами культурно-побутового обслуговування розраховані перспективні потужності (див. табл. Ек-10).

Номенклатура та місткість установ культурно – побутового обслуговування генпланом приймається згідно ДБН Б.2.2-12:2018 Планування і забудова територій з розрахунку перспективної чисельності населення с. Братківці – 1 500 осіб (2038 р.).

**Розрахунок установ і підприємств обслуговування с. Братківці
на кінець розрахункового періоду (2039р.)**

Таблиця Ек-10

№ пп	Найменування установ та підприємств обслуговування	Одиниця виміру	Норма на 1000 осіб населення	Необхідно по нормі на кінець розрахункового періоду (2039 р.) (для насел. 1500 осіб)	Існуючий стан (на 1.01.2023 р.)		Необхідно ввести в експлуатацію	Примітка
					Всього	в т.ч. придатних для використання до 2019 року		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Установи народної освіти								
1.	Дитячі дошкільні установи	<i>місць</i>	38	57	25	25	32	Згідно ДБН В.2.2-2018 «Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти»
2.	Середня повна школа	- - -	135	203	250	250	-	Згідно ДБН В.2.2-2018 «Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти»
3.	Дитяча школа мистецтв	- - -	3	5	90	90	-	Згідно ДБН В.2.2-2018 «Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти»
II. Установи охорони здоров'я і соціального забезпечення								
4.	лікарська амбулаторія сімейної медицини	<i>відвідувань за зміну(періодично)</i>	дорослі: 10-15 діти: 4-5	15-23 6-8	15	15	0-8 6-8	Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» Додаток Е.1
III. Установи культури й мистецтва								
5.	Клубні установи та центри дозвілля	<i>місць</i>	400-300 Населення більше 1000 осіб)	450-600	200	200	250-400	Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» Додаток Е.1

6.	Бібліотеки	<i>тис. один збер.</i>	3-3,5	9-10,5	5	5	-	Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» Додаток Е.1
IV. Підприємства торгівлі, громадського харчування і побутового обслуговування								
7.	Магазини, всього з них:	<i>м² торгової площі</i>	120	180	4 059	4 059	60	Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» Додаток Е.1
	- продовольчих товарів	- - -	80	120	4 059	4 059	-	
	- промислових товарів	- - -	40	60	0	0	60	
8.	Підприємства громадського харчування	<i>пос. місць</i>	повсякденно 7 періодично 20 епізодично 10	11 30 15	-	-	повсякденно 11 періодично 30 епізодично 15	Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» Додаток Е.1
9.	Підприємства побутового обслуговування	<i>робочих місць</i>	повсякденно 1,5-2 періодично 3,0 епізодично 2,0	3 5 3	-	-	3 5 3	Об'єднати в комплекс побутового обслуговування
V. Організації та установи управління, кредитно-фінансової установи та підприємства зв'язку								
10.	Установи управління	<i>об'єкт</i>	1	1	1	1	-	
11.	Відділення зв'язку та АТС	- - -	1	1	1	1	-	
12.	Відділення ощадбанку	<i>операц. місце</i>	1	1	-	-	1	Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» Додаток Е.1
VI. Установи житлово-комунального господарства								
13.	Пожежне депо	<i>пожежних автомашин</i>	2 принаселенні 1-7 тис. жит.	2	-	-	2	В радіусі обслуговування районного центру
14.	Громадські вбиральні	<i>приладів</i>	1	2	-	-	2	Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»

								Додаток Е.1
15	Кладовище традиційного поховання	га	0,24-0,35	0,36-0,53	1,7988	-	3,32	Згідно ДБН Б.2.2- 12:2018 «Планування і забудова територій» Додаток Е.1

3.5 Функціонально-планувальна структура населеного пункту

Архітектурно - планувальна композиція села базується на історично сформованому каркасі, який базується вздовж головної вулиці села – вул. Стрийська. Історичний каркас забудови села сформувався вздовж головної та відгалужених вулиць. Вздовж них розташовані, сільська рада, школа, дошкільний навчальний заклад, філіал музичної школи, амбулаторія загальної практики сімейної медицини, магазини та церкви. Проектні рішення генерального плану передбачають розширення та подальший розвиток спортивно відпочинкової території (спортивні та дитячі майданчики, літня сцена) та об'єкти обслуговування. Навколо центральної частини села розвиваються планувальні квартали, що обмежені територіями городів, сільськогосподарськими угіддями, паями та виробничою територією.

Основний архітектурно-просторовий акцент – церква Вмч. Параскеви, костел та школа, розташовані в центральній частині села.

У зв'язку з вигідним розташуванням села в виробничому осередку району та забезпеченістю природними ресурсами, проектом передбачається розвиток виробничої інфраструктури села та придорожного обслуговування. Виробничий осередок, АЗС та СТО. Громадська забудова передбачається такої ж поверховості як і житлова забудова даних кварталів, або на 1-2 поверхи вища. На перспективу, окремі важливі громадські об'єкти можуть бути вищої поверховості для формування просторово-архітектурних акцентів.

Проектом передбачені спортивно-відпочинкові території в центральній частині села.

Також в селі пропонується резервний виробничий осередок (резерв виробничих територій) в південно-східній частині, що забезпечить село додатковими робочими місцями та надходженнями в бюджет села.

І надалі основну роль у формуванні образу села відіграватиме історичний центр. Тому надзвичайно важливо зберегти архітектурну спадщину села і створити повноцінний привабливий історичний центр із повним спектром об'єктів обслуговування, у тому числі і для збільшення туристичної привабливості села.

Внесення змін до генерального плану передбачає також розвиток північної частини села вздовж річки Стрий. А саме – передбачення багатоквартирних житлових територій для вимушено переселених осіб, розвиток житлових територій та розміщення спортивно-відпочинкового комплексу (з розміщенням комплексу футбольних полів).

Через збільшення навантаження на очисну систему населеного пункту передбачається перенесення очисних споруд на більш сприятливі території (південний-схід). А також, у зв'язку з рельєфними особливостями північної та північно-східної частини села, передбачено каналізаційну насосну станцію на півночі населеного пункту.

Також згідно генерального плану м. Стрий передбачено коригування кільцевого шляхопроводу.

3.5.2 Розрахунок потреби і характеристика територій, необхідних для подальшого розвитку

При плануванні територій села населений пункт було умовно виділено 1 планувальне утворення, з метою об'єктивного аналізу потенційних можливостей та

перспектив розвитку села та різних ділянок розташування нових функціональних зон села.

Таким чином було сформовано з 1 планувальне утворення

- загальна площа становить 419,55 га;
 - площа існуючої житлової зони – 70,9382 га;
 - проектованої – 33,599 га (резерв - 10,3738 га),
 - площа існуючої громадської зони – 4,44га;
 - площа громадської зони проектована – 4,5553 га,
 - резерв громадських територій – 0 га;
- Змінами до генерального плану були змінені такі території :
- до площі проектної житлової забудови додалось 28 га (резерв не змінився);
 - до громадських територій додано 21 га (резерв 4 га).

Зведені дані про потреби в територіях під усі види будівництва:

Для нового будівництва у межах села генеральним планом передбачено:

- територій житлової забудови – 45,0869 га
- територій перспективної (резервної) житлової забудови – 24,8984 га
- територій громадської забудови (у т.ч. резерв) – 7,546 га
- територій виробничої забудови – 4,5686 га
- територій перспективних (резервних) виробничих територій – 1,747 га
- територій інженерної інфраструктури – 0,5 га
- території транспортної резервної інфраструктури – 0,5945 га

Проаналізувавши існуючу ситуацію, виявлені чинники, що сприяють розвитку території села. До стимулюючих факторів, які впливають на розвиток, варто віднести:

1. Наявність вільних територій придатних для розміщення об'єктів інфраструктури, рекреації та виробничо-комерційної діяльності;
2. Наявність професійних кадрів серед мешканців населеного пункту;
3. Зручне транспортне розташування;
4. Розташування у межах години автотранспортної доступності до обласного центру – міста Львів та 20-ти хвилинної автотранспортної доступності до міста Стрий;
5. Наявність в селі об'єктів обслуговування та наявність намірів їх подальшого розвитку.

Таким чином, у межах території, охопленої проектом, можливе розміщення житлової, виробничо-комерційної зон та зон громадських, освітніх та спортивних споруд.

3.5.3. Житлові території

Житлові території існуючої забудови розділені на нерегулярні квартали обмежені звивистими вулицями з великою щільністю забудови та обмежені з півночі – землями загального користування, паями, зі сходу - паї, зі заходу та півдня - городами та паями.

Житлові території проектованої забудови розділені на регулярні квартали обмежені прямолінійними вулицями з невеликою щільністю забудови та обмежені існуючою житловою забудовою, городами, паями, пасовиськами, сінокосами та ін.).

Основна частина житлового фонду знаходиться в хорошому стані і є опорним фондом. Це, в основному, реконструйована та нова садибна забудова останніх років будівництва та квартирні малоповерхові будинки побудовані в 80-90х роках.

Територія в межах СЗЗ (300м) проектом передбачено резерв житлової забудови, яка буде можлива після закриття кладовища та пройдешня строку кладовищного періоду (зменшення СЗЗ кладовища до 100 м).

Допускається відведення та забудова земельних ділянок, за умови отримання погодження та позитивного висновку експлуатуючих служб об'єктів санітарного впливу, виготовлення та погодження у встановленому порядку гірничо-

геологічного обґрунтування у випадку розташування ділянки в межах гірничих відводів та залягання корисних копалин.

3.5.4. Система громадських центрів обслуговування та соціальної інфраструктури.

На проектний період, додатково до існуючих, передбачається розміщення наступних об'єктів громадського обслуговування:

- спортивні та відпочинкові об'єкти (К-5);
- об'єкти побутового обслуговування:- вбудовані об'єкти соціально-побутового та обслуговування (К-4, К-5,);
- об'єкти торгівлі та громадського харчування (К-1, К-5, К-7, К-8);
- магазини змішаної торгівлі (К-1, К-5, К-8);
- об'єкти спецпризначення - пожежна частина (К-1);
- заклади торгівлі та громадського харчування (К-5, К-8).

Детальніший перелік об'єктів соціальної сфери, визначення їх потужностей на основі діючих нормативів наведено у розділі 3.3 даної пояснювальної записки.

3.5.5. Виробничі та комунально-складські території

У селі існує чітко виражена південна та південно-східна виробнича зона, а саме в південній частині території колишнього господарського двору (пилорама, столярний цех, підприємство по виготовленню декоративних гіпсових виробів) та в південно-східній – територія колишнього господарського двору (виробництво меблів, підприємство по виготовленню декоративних гіпсових виробів). Розміщення і подальший розвиток виробничих підприємств та комунальних об'єктів пропонується у межах існуючої промислово-комунальної зони та території транспортної інфраструктури, що долучається в проектовані адміністративні межі.

Проектом передбачається розвиток виробничих територій в південно-східній частині, а саме розвиток території колишнього господарського двору та резерв території виробничого призначення на захід від нього.

В південній частині територія господарського двору пропонується для розвитку вже існуючих підприємств.

Виробничі території передбачаються як проектні виробничі території з позначенням меж розміщення об'єктів III, IV та V класів шкідливості (згідно санітарної класифікації додатку №4 ДСП 173).

В південно-східній частині села запроектовано цвинтар із дотриманням санітарно-захисної зони 300 м. Існуючий цвинтар закривається із встановленням на період мінералізації санітарно-захисної зони 100 м.

Навколо господарських, складських та промислових територій пропонується встановити санітарно-захисні зони згідно діючих норм та правил. При цьому не менше 50% площі санітарно-захисної зони повинно бути озеленено.

3.5.6. Формування архітектурно-просторового середовища села

За функціональним зонуванням можна виділити такі території:

- а) громадська територія зосереджена в центрі села та вздовж вулиці;
- б) житлові (садибна забудова в центральній частині та навколо);
- в) виробничі (у південній та південно-східній частинах села), також розташовуються об'єкти транспортного призначення (СТО, АЗК; південь села) та кладовище на південному-сході села);
- г) інженерна інфраструктура – насосна станція водопостачання;
- д) сільськогосподарські (городини, пасовища, сінокоси та ін. по контуру навколо житлових та виробничих територій);

Чітко виражене ядро (центр) села має еліптичну планувальну форму.

Аналізуючи існуючий стан функціонального зонування території села, досить просто визначити той факт, що закладені існуючі функції території села згруповано, зі зосередженням функціональних зон. Прийнято вважати, що домінуючі функції села – це сільбищна та виробнича (сільське господарство та малі виробничі підприємства), які попередньо поділені на чіткі функціональні зони.

Також планується подальший розвиток виробничої зони села – у південно-східній частині села.

Проектом пропонується розвиток системи зелених насаджень, яка пройде вздовж струмка в центрі села та прямуватиме до спортивно-відпочинкових територій: літня сцена, спортивні майданчики, стадіон).

Загалом, проектом передбачається доповнення і розвиток історично-складеної планувальної структури села. Упорядкування та благоустрій головної та житлових вулиць села, сприятиме раціональному використанню територій та вирішенню внутрішньосільських і зовнішніх зв'язків.

Виходячи з загальної концепції архітектурно-планувальної організації села в цілому, та згідно з проектним рішенням, для адміністративно-громадської зони пропонується поліпшення культурно-побутового обслуговування.

Житлова зона розвиватиметься переважно на півночі та заході на територіях передбачених для житлової забудови цим генпланом. Також передбачено резервні території для житлової забудови на півночі (К-3).

Підвищення якості існуючої забудови буде здійснюватись шляхом перебудови, добудови та капітального ремонту існуючої забудови.

Конкретизація функцій виробничих територій, а також обґрунтування застосування допустимих функцій відбувається під час розроблення детальних планів територій.

3.5.7. Ландшафтно-рекреаційні території.

Одним з завдань генерального плану є створення єдиної системи зелених насаджень, яка пронизуватиме село, покращуючи стан навколишнього середовища і створюючи можливості для повноцінного відпочинку на вільних озелених територіях. На сьогодні благоустрій відкритих озелених територій у селі присутній у вигляді пасовиськ та сінокосів при р. Стрий. Озеленені території обмеженого користування є на прибудинкових майданчиках адміністративно-громадської забудови. Закладення нових парків та скверів сприятиме збереженню природних ресурсів та окультуренню їх надалі.

Нормативна забезпеченість зеленими насадженнями загального користування становить для сільських поселень і даного кліматичного району 12 м.кв. на мешканця для зелених насаджень загального користування у межах населеного пункту. Таким чином сумарно повинно припадати зелених насаджень загального користування 1,8 га на весь населений пункт.

Передбачена проектом площа зелених насаджень загального користування становить 24,7378 га. Таким чином, проектована забезпеченість зеленими насадженнями дорівнюватиме 164,92 м²/чол. і задовільняє нормативні потреби.

В проєктованих межах села (26,8068 га) передбачається організація комплексної зеленої зони, куди ввійшли :

- озеленені території загального користування (17,193 га);
- озеленення спецпризначення (7,5448 га)
- спортивно-відпочинкові території (2,069 га).

Організація парку передбачається в районі струмка.

3.6. Транспорт.

Транспорт та вулична мережа.

Інженерно-транспортна схема села представлена місцевою вулицею районного значення III технічної категорії, яка перетинає територію села з півдня на північ. Зв'язок з цим автошляхом грає величезну роль в розвитку села.

Основна дорога села представлена вулицею Шевченка (III категорія).

Доїхати до села можна рейсовими автобусами Стрий - Розгірче, Стрий – Долішне, Стрий-Горішне.

Автомобільні шляхи.

Село та прилеглу територію перетинає автомобільна дорога районного значення, характеристика яких наведена в таблиці № 1Тр.

Таблиця № 1Тр.

№ п/п	Назва доріг	Значення та категорія	Ширина, м		Тип покриття проїзної частини
			Земполотна	Проїзної частини	
1	Вулиця Шевченка	Територіальна III	10,0-12,0	6,5-7	Асф.

Вулична мережа.

Теперішній стан.

Основними транспортними вулицями села, по яких здійснюються зв'язки виробничих підприємств, організацій та виходи на зовнішні напрямки, є вулиця Вербина над водою, Бойка.

Характеристика вулиць села наводиться у таблиці № 2Т.

Таблиця № 2Т.

№ з/п	Назва вулиць	Ширина в межах черв.ліній	Проїзна частина		тротуари	
			Ширина, м	Тип покриття	Ширина, м	Тип покриття
1	2	3	4	5	6	7
1.	Т.Шевченка	20	6,5-7	асфальт	1	-
2.	Вербина над водою	15,0	3-6	грунтове	-	-
3.	Шептицького	12	5	асфальт	-	-

4.	Млинниця	12	4,5	асфальт	-	-
5.	Бойка	15	4,5	асфальт	-	-
6.	1 листопада	12	3	асфальт		
7	Дубика	15	4,5	гравійне		
8.	Чорновола	10	4,5	гравійне		
9.	Зелена	15	3	гравійне		
10.	Л. Українки	12	4,5	гравійне		
11	І. Франка	10	4,5	гравійне		
12.	С.Бандери	12	3	гравійне		
13.	Хмельницького	12	3	гравійне		
14.	Полуботка	10	3	гравійне		
15.	Левицького	12	3	грунтове		

Проектні пропозиції.

На розрахунковий період передбачається будівництво нових та реконструкція існуючих вулиць і доріг. Передбачається об'їзна дорога (65 м) м. Стрий яка проходить біля с. Братківці згідно генерального плану с. Стрий. Вулицям села надається наступне значення:

- Головна вулиця села, до неї відноситься вулиця Шевченка та Вербина над водою.

Ширина вулиці в червоних лініях прийнята 20,0м, ширина проїзної частини 7,0м, тротуарів 1,5м.

- Житлові вулиці, до них відносяться низка існуючих: Шептицького, Млинниця, Бойка, Зелена, 1 листопада, Дубика, та інші, а також проєктовані вулиці.

Ширина вулиць в червоних лініях прийнята 15м, 12,0м, 10 м ширина проїзної частини – 7,5 м, 7,0м, 6,0м, ширина тротуарів 1,5 м, 2,0 м.

- Виробничі вулиці, до них відносяться вулиці в промисловому осередку.

Ширина вулиць в червоних лініях прийнята 15м, ширина проїзної частини – 7,5 м, , ширина тротуарів 1,5 м.

Організація безпеки руху.

З метою забезпечення безпеки руху транспорту та пішоходів генплан передбачає:

- Реконструкцію існуючих вулиць і доріг з влаштуванням нормативних елементів поперечного профілю.

- Будівництво гаражів для постійного і стоянок для тимчасового зберігання автомобілів.

3.7. Інженерна підготовка

В склад заходів по інженерній підготовці території у відповідності з природними умовами, характером наміченого використання та планувальної організації включені:

1. Схема вертикального планування розроблена на топоідоснові масштабу 1:5000, з січенням рельєфу горизонталями через 1,0 м. Система висот Балтійська (лист № 4)

На схемі приведені напрями і величини проєктованих поздовжніх ухилів вулиць, а також проєктовані та існуючі відмітки по осі проїзної частини вулиць на перехрестях та в місцях основних перегинів поздовжнього профілю. Вертикальне планування території передбачається на ділянках проєктованої забудови, а також по вулицях, що запроектовані, або підлягають реконструкції. Відмітки існуючих вулиць залишені, в основному, без змін.

Організацію поверхневого стоку передбачається здійснити закритою водовідвідною системою.

На ділянках, які характеризуються високим рівнем стояння ґрунтових вод або відсутністю мінімальних ухилів, потрібних для водовідведення, пропонується підсипка територій.

1. З огляду на рельєф території, особливої уваги потребує боротьба з яроутворенням. Проектом передбачено влаштування укріплених водовідвідних лотків з метою запобігання розвитку ерозійних процесів на ділянках із критичними ухилами поверхні.

2. З метою покращення санітарно-гігієнічних умов для проживання, а також, планування її прибережно-захисної смуги таким чином, щоб унеможливити потрапляння забруднюючих речовин чи ґрунтових зсувів у русло струмків.

3. Запобігання можливому паводковому підтопленню, передбачається розчищення дна струмка та укріплення берегів існуючих ставів та планування їх прибережно-захисної смуги таким чином, щоб унеможливити потрапляння забруднюючих речовин чи ґрунтових зсувів у стави.

Протипожежні заходи

На даний момент пост пожежної охорони знаходиться в м.Стрий що знаходиться на віддалі 12 км від села. Радіус обслуговування пожежної команди складає 3 км та не перекриває с. Братківці. Враховуючи ці фактори, даним проектом пропонується розташування пожежного депо на 2 машини в північній частині села.

Даним генпланом передбачені також пожежні резервуари, пірси для забору води пожежними машинами. Для зручності користування передбачено декілька пірсів в різних частинах населеного пункту.

3.8. Інженерна інфраструктура

3.8. Інженерна інфраструктура

Одним з основних і найважливіших завдань генерального плану населеного пункту у відповідності з діючою нормативно-правовою базою є вирішення основних напрямків його розвитку, одним з визначальних факторів, які відіграють важливу роль у розвитку населених пунктів є розвинута інженерна інфраструктура.

До інженерної інфраструктури села відносять: водопостачання, каналізування, санітарну очистку, тепло-газопостачання, електропостачання, а також телефонізацію і радіофікацію. Усі ці перелічені питання будуть розглянуті даним розділом проекту, в

якому прораховані нормативні навантаження, враховуючи архітектурно-планувальні вирішення і економічні прогнози майбутнього розвитку та росту села.

Зважаючи на умови розвитку ринкової економіки, її закони та практичні капіталовкладення, території населених пунктів з розвинутим інженерним забезпеченням, та вільними потужностями є найбільш потенційно привабливими для різного роду інвесторів, що в свою чергу значно підвищує вартість на землю, нерухоме майно та приносить додатковий економічно-фінансовий приріст.

3.8.1. Водопостачання

Існуючий стан

В даний час с. Братківці забезпечене централізованим водопостачанням частково, довжина існуючого водопроводу складає 1,2 км.

Решта населення села користується водою з малодебітних свердловин, яких в селі налічується – 400 шт.

Проектні рішення

Проектні рішення по водопостачанню приймаються з врахуванням рішень даного генерального плану та його економічного розділу.

Генеральним планом в селі передбачається будівництво централізованої системи водопостачання, до якої підключити всіх споживачів села. Вода в селі буде використовуватися на господарсько-побутові потреби населення, на полив зелених насаджень, на потреби тваринництва.

Норми водоспоживання та витрати води

Норми водоспоживання на господарсько-побутові потреби населення приймаються по ДБН Б.2.2-12:2018 з врахуванням степені благоустрою забудови та кліматичних умов і становлять 200 л./жителя та 5% необлічені витрати.

Загальні витрати води приведені в таблиці та ВК-1 та складають:

БАЛАНС ДОБОВОГО ВОДОСПОЖИВАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ

№ п/п	Групи водокористувачів	Чисельність споживачів, людей	Загально добове водоспоживання, куб.м/добу	Чисельність споживачів, людей	Загально добове водоспоживання, куб.м/добу
A.	Водопостачання				
A. I	Господарсько-побутові потреби населення				
	Житлова забудова з місцевими водонагрівачами	1365	286,7	1500	315,0
	невраховані витрати	1365	43,7	1500	48,0
	Разом		286,7		315,0
A. II	Технічні потреби. зрошення зелених насаджень, поливання і миття удосконалених покриттів				
	Полив вулиць та зелених насаджень, зрошення присадибних ділянок	1365	43,7	1500	48,0
	Разом:		43,7		48,0
A. III	Розподіл води				
	Всього:				363,0
	Вода питної якості	1365	286,7	1500	315,0
	Вода технічної якості	1365	43,7	1500	48,0
	Відбір води з:				
	Магістральні мережі (існуючі)	1365	286,7	1500	315,0
	Поверхневі води та локальні мало дебітні свердловини	1365	43,7	1500	48,0
B.	Відведення та очищення стоків				
B. I	Господарсько-побутові стоки				
	Садибна забудова	1365	286,7	1500	315,0
	невраховані витрати	1365	43,7	1500	48,0
	Разом:		286,7		315,0
B. II	Очищення та знезараження стоків				
	КОС (проект)		286,7		315,0

Потреба у воді для виробничих об'єктів визначається на стадії детального проектування і забезпечується за рахунок існуючих магістральних мереж.

Витрата води на зовнішнє пожежегасіння приймаються як для населеного пункту з чисельністю населення до 5 тис.чол. і складає 10 л/с на гасіння одної розрахункової пожежі.

Джерела водопостачання

Джерелом централізованого водопостачання села приймається існуючі магістральні мережі.

Для забезпечення розрахункової потреби води питної якості (приведено в табл. – ВК-1) пропонується підключати водорозподільчі кільцеві мережі по кварталах житлової забудови від існуючого водогону.

Система та схема водопостачання

Від існуючого водогону передбачається підключати водорозподільчі кільцеві мережі по кварталах житлової забудови.

Прокладати їх передбачається в межах зелених смуг вулиць на відстані не менше 5 м від фундаментів будинків.

Мінімальний вільний напір в мережі водопроводу села при господарсько-питному водоспоживанні на вводі в будинок над поверхнею землі повинен бути в районах садибної забудови не менше 10 м.

Пожежегасіння

Зовнішнє пожежегасіння села передбачається здійснювати при допомозі пересувних автонасосів з пожежних гідрантів встановлених на кільцевій водопровідній мережі.

3.8.2. Каналізація

Господарсько-побутова каналізація

Існуючий стан

В даний час в с. Братківці централізованої каналізації немає.

Населення села, в основному, користується дворовими вбиральнями з водонепроникними вигребами.

Рідкі нечистоти утилізуються на присадибних ділянках.

Проектні рішення

Проектні рішення по каналізації приймаються з врахуванням рішень даного генерального плану, економічного розділу та пропозицій по водопостачанню.

Норми водовідведення

Водовідведення по селу приймаються по водоспоживанню, і приведені в таблиці В-1.

Система і схема каналізації

В селі передбачається будівництво централізованої каналізації, яка повинна охопити всю забудову села.

На території села проектується один басейн каналізування, який обслуговуватиметься самопливними каналізаційними колекторами з відводом стоків до намічених каналізаційних очисних споруд глибокого біологічного очищення та доочищення, які слід розташувати в південній частині села. Скид очищених стоків пропонується в р. Стрий.

Потужність проєктованих КОС необхідно розраховувати згідно того що генеральним планом с. Жулин передбачено, що відвод стоків с. Жулин буде проводитися до намічених каналізаційних очисних споруд глибокого біологічного очищення та доочищення у с. Братківці і становить, згідно генерального плану с. Жулин на проєктований період 231куб.м/добу. Відповідно, разом з с. Братківці це становить 546 куб.м/добу. Скид очищених стоків пропонується в р. Стрий.

Схема накреслення мережі госппобутової каналізації показана на листі «Схема інженерного обладнання території».

Б.	Відведення та очищення стоків				
Б. I	Господарсько-побутові стоки				
	Садібна забудова	1365	286,7	1500	315,0
	невраховані витрати	1365	43,7	1500	48,0
	Разом:		286,7		315,0
Б. II	Очищення та знезараження стоків				
	КОС (проєкт)		286,7		315,0

Згідно таб. 30 ДБН В.2.5-75:2013, санітарно-захисна зона від споруди каналізації механічного і біологічного очищення з термічною і/або механічною обробкою осадів у закритих приміщеннях, при розрахунковій продуктивності понад 0,2 до 5 тис. м³/добу включно, становить 150 м.

3.8.3. Теплопостачання

На період розроблення генерального плану населення села для забезпечення теплом використовувало кафельні печі, індивідуальні (по квартирні) твердопаливні двохконтурні котли.

Проектні рішення

На період розроблення генерального плану населення села для забезпечення теплом використовувало кафельні печі, індивідуальні (по квартирні) твердопаливні двохконтурні котли.

На проектний період тепlopостачання села зберігаються по існуючому стану, для збільшення ефективності існуючих джерел тепла рекомендовано провести заміну кафельних печей та індивідуальних (по квартирних) твердопаливних двохконтурних котлів на сучасні автоматизовані двохконтурні котли на твердому (альтернативному) виді палива.

3.8.4. Газопостачання.

Село Братківці газифіковане повністю. Постачальником є «Львівгаз збут». Газифікація селища здійснюється по системі двох тисків: середнього та низького.

Проектні пропозиції.

Даним генеральним планом зберігається існуюча схема газифікації села та її подальший розвиток.

Газ буде використовуватись населенням для приготування їжі, підігрів води та опалення, котельні об'єктів обслуговування та промисловості.

Система тисків зберігається двоступенева (середнього і низького тисків).

Генеральним планом передбачено подальший розвиток газових мереж.

Система тисків – двоступенева.

Розрахунок витрат природного газу виконаний згідно ДБН В. 2.5-20-2018 Газопостачання.

Газопостачання села зберігається по системі двох тисків середнього до 0,3 МПа і низького до 0,003 МПа.

Через ГРП газ поступає в газопроводи низького тиску житлових будинків та об'єктів комунально-побутового призначення з малим газопостачання.

Проектовані промислові підприємства та крупні комунально-побутові споживачі передбачається підключати безпосередньо до мереж середнього тиску через індивідуальні газорегуляторні пункти на пізніших стадіях проектування.

На розрахунковий строк даним проектом передбачається дальший розвиток існуючих газових мереж і прокладка їх до проєктованих кварталів житлової забудови з будівництвом в них ГРП, або індивідуальних редукторних установок (відповідно до проектних рішень наступних етапів проектування та техніко-економічних обґрунтувань).

Сезонна, тижнева та добова нерівномірність газоспоживання покривається за рахунок джерела газопостачання – газопроводу середнього тиску.

Стаціонарні ГРП передбачається телемеханізувати, телефонізувати, забезпечити освітленням.

Газопроводи виконуються із метало-пластикових труб.

Розрахункова потреба в газі на період розрахункового строку становить: 0,399 млн. м³/рік і приведена в таблиці Г-1.

Таблиця Г-1. Витрати газу на приготування їжі та комунально-побутові потреби						
№ п/п	Споживачі газу	Норма газоспоживання на рік, м ³	Перша черга		Розрахунковий строк	
			Населення, чол.	Витрати газу, млн.м ³ /рік	Населення, чол.	Витрати газу, млн.м ³ /рік
1	2	3	4	5	6	7
1	Житлові квартали*	250	1365	0,35	1500	0,38
2	Підприємства соцкультпобуту**			0,018		0,019
3	Виробничі підприємства***			-	-	-
Разом:				0,368		0,399

*- при розробленні генеральних планів населених пунктів, згідно п. 6.2 ДБН В. 2.5-20-2018 Газопостачання, допускається приймати укрупнені показники споживання газу, м³/рік на 1 людину; приймаємо 250 м³/рік на 1 людину – за гарячому водопостачанні від газових водонагрівачів;

** - річні витрати, згідно п. 6.2 ДБН В. 2.5-20-2018 Газопостачання, на потреби підприємств торгівлі, підприємств побутового обслуговування невиробничого характеру слід приймати в розмірі до 5 % сумарної витрати на житлові будинки;

***- річні витрати на технологічні потреби промислових та сільськогосподарських підприємств слід визначати за даними паливоспоживання цих підприємств з перспективою їхнього розвитку або на основі технологічних норм витрат палива (приймаємо їх розрахунок на пізніших стадіях проектування).

3.8.5. Електропостачання

Існуючий стан

Село Братківці Стрийського району Львівської області електрофіковано повністю. Постачальником є ПрАТ «Львівобленерго».

Електропостачання села від джерела живлення до споживачів здійснюється по повітряних ЛЕП – 10 кВт через ТП – 10/0,4 кВ.

Проектні рішення

Розрахунок перспективного електронавантаження села робився згідно ДБН Б.2.2-12:2018. Розрахунки зведені в табл. Е-1.

На наступних етапах проектування необхідно розробити схему електромережі 10 кВ села, в якій детально проробити проект реконструкції існуючої мережі 10 кВ, ув'язавши її з проектними пропозиціями для нової житлової забудови і соцкультпобуту.

ТАБЛИЦЯ ВИЗНАЧЕННЯ ЕЛЕКТРОНАВАНТАЖЕННЯ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ СЕЛА

Таблиця Е-1

№ п/п	Назва житлових утворень	Споживачі (житлова забудова)	Існуючий стан			Етап 15-20 р.		
			Кількість, тис.	Е, тис. кВт. Год	Р, кВт	Кількість, тис.	Е, тис. кВт. Год	Р, кВт
Варіант I (будинки житлової забудови не обладнані електроплитами)								
1		Житлова забудова	1,365	1 092	364	1,500	1 425	348
		Разом:	1,365	1 092	364	1,500	1 425	348
		Разом по утворенню з коефіцієнтом:	0,8	874	292	0,8	1140	279
Варіант II (будинки житлової забудови обладнані стаціонарними електроплитами)								
2		Житлова забудова	1,365	1 365	350	1,500	2 025	461
		Разом:	1,365	1 365	350	1,500	2 025	461
		Разом по утворенню з коефіцієнтом:	0,8	1 092	280	0,8	1 620	369

Разом по утворенню з коефіцієнтом: 0,8 (коефіцієнт для малих міст) × Е, тис. кВт. Год / річна к-ть годин (з табл. 11.4 ДБН Б.2.2-12:2018)

3.8.6. Телекомунікаційні мережі.

В даний час в с. Братківці налічується 150 телефонних абонентів. Абонентів обслуговує Львівська філія ПАТ «Укртелеком».

Розрахунок кількості телефонних абонентів села робився при умові повного забезпечення населення, об'єктів соціальної інфраструктури та промисловості телефонним зв'язком.

Згідно розрахунків, кількість телефонів для села складає 630 шт.: 505 номерів для задоволення потреб населення (з розрахунку один телефон на одну сім'ю), 125 номера для задоволення потреб народногосподарського сектору (з розрахунку 20-25 % від кількості сімей).

Для задоволення потреб населення і об'єктів соціальної інфраструктури села телефонним зв'язком необхідно встановити в приміщенні існуючого відділення зв'язку АТС ємністю 630 номерів.

Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 Планування і забудова територій, ємність кабельної каналізації електрозв'язку повинна враховувати потреби для забезпечення послуг: телефонного зв'язку, доступу до мережі Інтернет, кабельного телебачення, диспетчеризації.

3.8.7. Санітарне очищення території

Існуючий стан

В даний час в селі проводиться санітарна очистка (вивіз твердих побутових відходів) на підставі публічного договору про надання послуг з вивезення побутових відходів (ФОП «Колега М.І»).

Проектні рішення

На розрахунковий строк намічається планово-подвірна система очистки з вивозом сміття на об'єкт поводження з ТПВ Стрийського району з укладенням договорів з населенням.

Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 Планування і забудова територій табл. 11.2 Норми утворення твердих побутових відходів, приймаємо на одного мешканця для житлового будинку садибної забудови - 450 кг/рік. Утворення великогабаритних, ремонтних та будівельних відходів - 10% від загальної кількості утворення твердих побутових відходів в населеному пункті.

Загальне накопичення сміття по селу складає:

Споживачі (тип забудови)	Існуючий стан		Проектний період	
		Середньорічна витрата		Середньорічна витрата
	мешканців	т/рік	мешканців	т/рік
садибна	1 365	614,3	1 500	675
Великогабаритні, ремонтні та будівельні відходи (10% від всіх ТПВ)		61,5		67,5
Всього		675,8		742,5

На розрахунковий строк – 742,5 тонн/рік

Тверді побутові відходи на проектний період передбачається вивозити на об'єкт поводження з ТПВ Стрийського району.

3.9. Охорона навколишнього середовища

Санітарний та екологічний стан населеного пункту характеризується факторами, які впливають на розвиток житлової та громадської зон і створюють дискомфортні умови проживання населення в існуючій забудові.

Дані обмеження можна поділити на три умовні категорії –

а) обмеження які існують, зберігаються і будуть впливати на майбутній розвиток та використання територій села.

До даних обмежень передусім слід віднести:

1) основні обмежуючі фактори, які принципово впливають на планування та визначають планувальну структуру на протязі останніх десятиліть - це автомобільна дорога місцевого значення, що проходить через усе село, ділячи його навпіл, річка Стрий та її заплава.

2) обмеження від основних об'єктів промисловості, комунального і складського господарства, цвинтаря та інженерної інфраструктури;

3) обмеження санітарної охорони від водозабірних споруд (1 та 2 пояс санітарної охорони).

Дані фактори фактично сформували існуючу планувальну структуру села і надалі зберігатимуть своє значення основних планувальних обмежень розвитку, які зберігаються при будь яких варіантах сталого розвитку містобудівної ситуації.

б) обмеження які мають невелике значення для економіки і забезпечення його життєдіяльності і можуть бути ліквідовані або зменшені для забезпечення планувального розвитку і функціонування сільського господарства і громади.

Це передусім виробничі та складські об'єкти, розташовані у безпосередній близькості до житлової забудови, де неможливе дотримання нормативних санітарно-захисних зон. У цьому випадку передбачатиметься зміна виду діяльності підприємства, яка дозволить повністю ліквідувати невідповідність санітарно-захисної зони діючим нормам або дозволить досягнути її прийнятних показників. При цьому, якщо можливо, перевагу слід віддавати не ліквідації підприємства та його діяльності, а модернізації виробничого процесу та зменшенню впливу на навколишнє середовище, щоб забезпечити збереження робочих місць у селі та надходження коштів до бюджету від функціонування підприємств;

в) обмеження, які існують формально, але джерела створення яких вже довгий час з різних (технічних, економічних, соціальних) причин не функціонують, або протягом довготривалого часу, через регресивні фактори, постійно зменшуються і мають тенденцію до ліквідації.

Такі обмеження доцільно ліквідувати, щоб запобігти виникненню конфліктних ситуацій та забезпечення планувального розвитку села, щоб сприяти сталому розвитку і функціонуванню сільського господарства та громади.

Планувальні обмеження села:

- 1-й пояс зони санітарної охорони насосної станції водопостачання – 50 м;
- санітарно-захисна зона від кладовища - 300 м;
- санітарно-захисна зона від кладовища, що закривається – 100 м;
- санітарно-захисна зона від виробничого осередку (південне)– 300 м;
- санітарно-захисна зона від виробничого осередку (південний-захід)– 50 м;
- прибережна смуга від р. Стрий – 100 м;
- охоронні зони дроту ЛЕП-10 кВ (2×10 м), ЛЕП-35 кВ (2*15м), ЛЕП-220 кВ (2*35м);
- охоронні зони ГРП (10 м);
- охоронна зона від трубопроводів – 2*4 м, 2*10 м, 2*300 м;

Згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 року №2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів» зони санітарної охорони поверхневих та підземних водних об'єктів входять до складу

водоохоронних зон і поділяються на три пояси особливого режиму:

- перший пояс (суворого режиму) включає територію розміщення водозабору, майданчика водопровідних споруд і водопідвідного каналу;
- другий і третій пояси (обмежень і спостережень) включають територію, що призначається для охорони джерел водопостачання від забруднення.

Правовий режим першого поясу ЗСО

У межах першого поясу ЗСО:
для підземних джерел водопостачання:

1)здійснюється:

- планування, огороження, озеленення та монтування охоронної сигналізації;
- каналізування будівель з відведенням стічних вод у найближчу систему побутової чи промислової каналізації або на місцеві очисні споруди, розміщені на території другого поясу ЗСО;
- відведення стічних вод за межі цього поясу;

2)забороняється:

- перебування сторонніх осіб, розміщення житлових та господарських будівель, застосування пестицидів, органічних і мінеральних добрив, прокладення трубопроводів, видобування гравію чи піску та проведення інших будівельно-монтажних робіт, безпосередньо не пов'язаних з будівництвом, реконструкцією та експлуатацією водопровідних споруд та мереж;
- скидання будь-яких стічних вод та випасання худоби;
- проведення головної рубки лісу.

Правовий режим другого поясу ЗСО

У межах другого поясу ЗСО:
для підземних, джерел водопостачання:

1)здійснюється:

- регулювання відведення територій під забудову населених пунктів, спорудження лікувально-профілактичних та оздоровчих закладів, промислових і сільськогосподарських об'єктів, а також внесення можливих змін у технологію виробництва промислових підприємств, пов'язаного з ризиком забруднення підземних вод стічними водами;
- благоустрій промислових і сільськогосподарських об'єктів, населених пунктів та окремих будівель, їх централізоване водопостачання, каналізування, відведення забруднених поверхневих вод тощо;
- виявлення, тампонування (або відновлення) всіх старих,недіючих, дефектних або неправильно експлуатованих свердловин та шахтних колодязів, які створюють небезпеку забруднення використовуваного водоносного горизонту;
- регулювання будівництва нових свердловин;

2) забороняється:

- забруднення територій покидьками, сміттям, гноєм, відходами промислового виробництва та іншими відходами;
- розміщення складів паливно-мастильних матеріалів, пестицидів та мінеральних добрив, накопичувачів, шламосховищ та інших об'єктів, які створюють небезпеку хімічного забруднення джерел водопостачання;
- розміщення кладовищ, скотомогильників, полів асенізації, наземних полів фільтрації, гноєсховищ, силосних траншей, тваринницьких і птахівничих підприємств та інших сільськогосподарських об'єктів, які створюють небезпеку мікробного забруднення джерел водопостачання;
- зберігання і застосування мінеральних добрив та пестицидів;
- закачування відпрацьованих (зворотних) вод у підземні горизонти, підземне складування твердих відходів та розробка надр землі;
- проведення головної рубки лісу.

На проектний період на території села передбачаються планувальні обмеження у вигляді санітарно-захисних зон від існуючих (діючих, тимчасово функціонуючих до модернізації, трансформації, модернізації, зміни технології виробництва та категорії шкідливості чи зміни функціонального призначення) та проєктованих промислових та комунально-складських підприємств, об'єктів транспорту:

- санітарно-захисні зони 50 м (об'єкти V категорії шкідливості, об'єкти складського призначення, об'єкти комунального господарства, транспорту):

- виробничий осередок (територія колишнього господарського двору);
- проектний виробничий осередок (50 м);
- санітарно-захисні зони 100м та більше:**
- кладовище, що закривається – санітарно-захисна зона 100 м (розміщене у межах населеного пункту);
- проектне кладовище (в межах населеного пункту) (300 м);

На проектний період територія санітарно-захисних зон в межах села складатиме сумарно 41,228 га.

Зокрема в санітарно-захисних зонах інженерної інфраструктури та об'єктів комунального та складського призначення перебуватиме 37,4512 територій (в тому числі в зонах цвинтарів – 37,4512 га), 14 житлових будинків.

В санітарно-захисних зонах від інженерних мереж перебуватиме 16,8295 га територій, 146 житлових будинків. В межах санітарної охорони від споруд водопостачання – 3,7376 га.

Таким чином передбачається практично в 1,5 рази зменшити площу санітарно-захисних зон у межах села та у 1,5 рази зменшити кількість будинків ,що перебувають в санітарно-захисних зонах.

Такі показники досягнуті завдяки екологічному орієнтуванню генерального плану, змінам економічної та екологічної ситуації у державі, переорієнтації діяльності окремих підприємств та впровадженню нових екологічних технологій.

Проектом передбачається впорядкування вуличної мережі, благоустрій центральної частини села, виробничої та комунально-складської зон.

В західній промзоні зберігаються на проектний період комунально-складські, виробничі та інші підприємства (див. експлікацію генерального плану).

Крім того південна промзона має територіальні резерви для проектування нових виробничих об'єктів.

З метою забезпечення варіантності використання територій, встановлення переважних та допустимих видів використання генеральним планом для територій підприємств, які можуть бути винесені або передбачаються для зміни функціонального призначення передбачені варіанти щодо проектного функціонального зонування, а саме встановлення переважних та допустимих функцій.

Зокрема виробничі об'єкти при неможливості дотримання санітарно-захисних зон можуть міняти свою основну функцію (виробництво) на торгіву, комерційну чи об'єктів транспорту і придорожного сервісу із встановленням менших санітарно-захисних зон або без них.

Забудова, що знаходиться у межах планувальних обмежень (санітарно-захисних та охоронних зон) отримує статус невідповідності та обмеженого використання, при якому не допускається збільшення статусу невідповідності, зокрема здійснення нової забудови, розвиток існуючої забудови, зокрема її реконструкція із збільшенням площі (добудова, надбудова). Будь-які заходи з реконструкції існуючої забудови повинні бути направлені на зменшення статусу невідповідності або його ліквідацію як такого.

Для даних територій встановлюється особливий обмежений режим містобудівного освоєння – не дозволяється нове будівництво на даних територіях до ліквідації чи зменшення вказаних санітарно-захисних зон (закриття цвинтаря, модернізація підприємств та зменшення їх СЗЗ, перенос ліній електропередач чи заміна їх на підземні кабельні лінії, тощо).

3.9.2. Охорона історико-культурної спадщини

До планувальних обмежень відносяться археологічні зони, для визначення яких на стадії генплану НДЦ "Рятівна археологічна служба" проведені рекогносцировочні обстеження.

Методика дослідження полягала у вивченні доступних архівних матеріалів - наукових звітів про археологічні дослідження, в зазначеному регіоні, каталогів пам'яток археології та наявної наукової археологічної літератури. Згідно матеріалів в межах села Братків немає відомих об'єктів археологічної спадщини. Аналіз картографічних матеріалів та фізико-геологічної ситуації свідчить також про велику ймовірність виявлення невідомих об'єктів археологічної спадщини.

Відповідно до ст. 24 Закону України «Про охорону культурної спадщини» (далі – Закон) власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати пам'ятку в належному стані, своєчасно провадити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до цього Закону та охоронного договору.

Використання пам'ятки повинно здійснюватися відповідно до режимів використання, встановлених органами охорони культурної спадщини, у спосіб, що потребує якнайменших змін і доповнень пам'ятки та забезпечує збереження її матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядкування, оздобу тощо.

Забороняється змінювати призначення пам'ятки, її частин та елементів, робити написи, позначки на ній, на її території та в її охоронній зоні без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини.

Згідно ст. 26 Закону консервація, реставрація, реабілітація, музеєфікація, ремонт, пристосування пам'яток національного значення здійснюються лише за наявності письмового дозволу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну

політику у сфері охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

До планувальних обмежень відносяться археологічні зони, для визначення яких на стадії генплану НДЦ "Рятівна археологічна служба" проведені рекогносцировочні обстеження.

У разі виявлення невідомих пам'яток археології під час будівництва об'єктів громадського призначення або житла необхідно:

- звернутись до НДЦ „Рятівна археологічна служба” ІА НАН України стосовно рекомендацій, щодо здійснення пам'ятко-охоронних заходів на відомих і нововиявлених археологічних пам'ятках:

- визначити необхідний обсяг рятівних археологічних робіт на кожній пам'ятці (розкопки);

- визначити розміри ділянок для проведення обов'язкового археологічного нагляду під час виконання земляних робіт.

Враховуючи наявність об'єктів археології і ділянок їхнього ймовірного місця виявлення та з метою захисту об'єктів археології, у тому числі тих, що можуть бути виявлені, відповідно до пункту 10 частини 1 статті 6, частини 3 статті 37 Закону України «Про охорону культурної спадщини», абзацу 6 статті 7 Закону України «Про охорону археологічної спадщини», абзацу 2 частини 3 статті 186-1 Земельного Кодексу України, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у межах охоронюваних археологічних територій необхідно погоджувати з відповідним органом охорони культурної спадщини після проведення натурного обстеження цих ділянок археологами.

Відповідно до частини 2 статті 17 Закону України «Про охорону культурної спадщини» усі пам'ятки археології, в тому числі ті, що знаходяться під водою, включаючи пов'язані з ними рухомі предмети, є державною власністю. Землі, на яких розташовані пам'ятки археології, перебувають у державній власності або вилучаються (викуповуються) у державну власність в установленому законом порядку.

Відповідно до частини 3 статті 32 Закону України «Про охорону культурної спадщини» у межах зон охорони пам'яток забороняються будівельно-монтажні та земляні роботи без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини, а згідно з абзацом 1 статті 37 ці роботи можуть проводитися лише після повного дослідження об'єктів культурної спадщини за рахунок коштів замовників будівництва.

Дозвіл на виконання будівельно-монтажних та земляних робіт на територіях об'єктів археологічної спадщини видає Міністерство культури України після завершення польової частини пам'ятко-охоронних робіт (частини 22 і 24 статті 5, абзац 1 частини 1 статті 35, частина 2 статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», Постанова Кабінету Міністрів України від 13.03.2002 р. за № 316).

3.10. Заходи і рекомендації щодо реалізації генерального плану, встановлення режиму використання територій та подальше проектування

Слід зазначити, що реалізація рішень генерального плану вимагає не лише наявності значних фінансових ресурсів, але перед усім – реалізації послідовної, зваженої та принципової політики розвитку села згідно рішень генерального плану.

При цьому необхідно визнати, що генеральний план є концептуальною стадією містобудівної документації та базується на містобудівних та економічних прогнозах. Відповідно певні рішення генерального плану,

особливо щодо функціонального призначення територій можуть коригуватись під час дії генерального плану.

Проте є рішення, які мають перш за все послідовно і неухильно виконуватись мешканцями села та органами місцевого самоврядування. І насамперед це трасування вулиць, доріг та коридорів інженерних мереж, фіксація їх у червоних лініях і неухильне дотримання даних червоних ліній у процесі проектування. Саме дотримання червоних ліній і заборона відведення землі та будівництва в червоних лініях мають ключове значення для сталого розвитку населеного пункту.

Резервування територій вулиць, доріг в червоних лініях – це формування транспортного та інженерного каркасу села і гарантія його майбутнього розвитку, розвитку і покращення вуличної мережі, прокладання інженерних мереж, доступу спеціального автотранспорту, забезпечення надійних транспортних зв'язків в селі, тощо.

Важливим є дотримання функціонального зонування територій та розташування ключових об'єктів інженерної інфраструктури та комунального господарства (насосні, підстанції, очисні споруди, звалища, сміттєпереробні підприємства, тощо) в місцях і зонах передбачених генеральним планом.

Дуже важливим для забезпечення радіусів доступності, комфорту проживання та правильного формування житлових районів є резервування територій для розташування об'єктів соціальної інфраструктури (школи, дитячі дошкільні заклади, заклади медицини, тощо).

Генеральний план є основним містобудівним документом, який є основою підставою для розроблення наступних стадій проектування під конкретні об'єкти містобудування, розроблення окремих проектів по інженерному забезпеченню території, розроблення місцевих правил забудови.

На окремі житлові квартали та важливі містобудівні комплекси необхідно розробляти детальні плани територій з метою деталізації рішень генплану, встановлення червоних ліній вулиць, пропозицій щодо інженерного забезпечення з метою досягнення комплексності забудови території у відповідності до вимог ст.25 Закону України «Про планування та забудову територій».

Відповідно для реалізації основних положень генерального плану необхідно:

- При відведенні земельних ділянок, прийнятті рішень (в тому числі попередніх та рішень про розроблення ДПТ) про відведення чи зміну цільового призначення земель дотримуватись рішень генерального плану щодо функціонального і цільового призначення територій і трасування вулиць у червоних лініях. Для цього слід звіряти пропоноване призначення та червоні лінії із матеріалами затвердженого генерального плану.

- При виникненні запитань чи складностей у трактуванні рішень генерального плану письмові роз'яснення можна отримати у розробника генерального плану.

- При розробленні детальних планів територій приймати планувальні рішення на основі генерального плану. Детальні плани території повинні уточнювати рішення генерального плану, а не вносити в нього зміни.

- Керуватись положеннями генерального плану при розробленні концепцій та стратегій розвитку села, економічних проектів, тощо.

- Послідовно реалізовувати рішення генерального плану з дотриманням принципів комплексної забудови територій, а саме проектування і будівництво вуличної мережі, інженерних мереж та об'єктів інфраструктури в комплексі з житловою та громадською забудовою або випереджуючими темпами.

- **Дотримання принципів переваги інтересів громади над приватними інтересами, зокрема у справах щодо забезпечення нормативних вимог щодо доступності, проїзду та проходу , підходів та проїздів , тощо.**

До першочергових заходів з реалізації положень генерального плану також можна віднести:

- розробити розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) для збереження житлової забудови, розташованої у межах санітарно-захисних зон виробничих об'єктів і захисту їх від шкідливого впливу виробничих об'єктів та створення комфортних умов проживання населення і розвитку села;

- **здійснити житлове будівництво садибних будинків на ділянках, забезпечених інженерно-транспортною інфраструктурою для забезпечення запитів населення, щодо надання ділянок під індивідуальну житлову забудову.**

3.11. Основні показники

Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан 2023р.	Розрахунковий період 2043р.
1. Населення, всього на території, підпорядкованій сільській раді, у т. ч. тільки села	тис. чол.,	1,365	1,500
2. Територія			
а) у межі села, всього	га	297,8323	440.7000
- житлова забудова, всього	га	94,869	144,9949
у т. ч. садибна	га	94,869	144,9949
у т. ч. малоповерхова квартирна	га	-	-
- цивільна забудова	га	5,4964	12,4987
- зелені насадження загального користування (парки, лісопарки, нежитки та ін.)	га	23,1647	93.8636
- відпочинкові території	га	-	-
- інженерна	га	2,404	2,7102
- комунальна	га	0,5285	5,1188
- транспортної інфраструктури	га	0,439	1,0709
- вулично-дорожньої мережі	га	8,8797	43,1616
- сільськогосподарського використання	га	130,5969	123,9228
у т. ч. городи, сади	га	130,5969	111,4886
у т. ч. пасовиська, сінокоси	га	-	12,4342
- кладовище	га	1,7988	5,1188
- озеленення спецпризначення	га	-	7,5448
- виробнича забудова	га	-	11,9908
- резерв транспортних територій		-	0,5945

- резервна житлова забудова	га	-	24,8984
- резервна цивільна забудова	га	-	2,1137
- резервна виробнича	га	-	1,6747
- резервні інженерні території	га	-	-
б) поза межею населеного пункту для потреб села, всього	га	66,0677	-
Житловий фонд, всього	тис. м²	45,53	35,003
у т. ч. непридатний	тис. м ²	0,28	-
Розподіл житлового фонду по видах забудови:			
Садибна	тис. м ²	24,663	31,313
квартирна	тис. м ²	3,690	3,690
Середня забезпеченість населення			
загальною площею	м ² / чол.	32	34,2
Вибуття житлового фонду, всього	тис. м ²	-	0,28
у т.ч. : а) непридатного	тис. м ²	-	0,28
б) придатного у зв'язку з реконструкцією	тис. м ²	-	-
3. Нове житлове будівництво, всього	тис. м²	-	6,93
садибне	тис. м ²	-	6,93
квартирне	тис. м ²	-	-
4. Сфера обслуговування, у т. ч.			
Дитячі дошкільні заклади, всього	місць	26	26
на 1000 чол. населення	місць	38	-
Загальноосвітні школи, всього	місць	160	160
на 1000 чол. населення	місць	135	-
Лікарні, всього	ліжок	-	-
на 1000 чол. населення	ліжок	-	-
Поліклініки, всього	відвідувань за зміну	-	-
на 1000 чол. населення	відвідувань за зміну	-	-
Пожежні депо, всього	пожежних автомобілів	0	2
на 1000 чол. Населення 1 авто на 1 тис. осіб	пожежних автомобілів	-	2
5. Сільський транспорт, вулиці і дороги місцевого значення			
Протяжність ліній транспорту,	км	-	-
Всього	подвійного шляху	-	-
у тому числі:	км	-	-
тролейбус	км	-	-
автобус	км	2,424	3,96
Протяжність вулиць, всього	км	11,466	21,624
у тому числі головної вулиці	км	2,728	3,96

Щільність вуличної мережі, всього	км/км²	91,8	50,0
у тому числі головної вулиці місцевого значення	км/км ²		
Рівень автомобілізації машин на 1000 чол.		74	85
Кількість місць зберігання автомашин мешканців села за складом парку та видами	машиномісце	74	-
зберігання легкових автомобілів, всього	машиномісце	74	-
у т. ч за видами зберігання:			
- відкриті стоянки	машиномісце	-	-
- одноповерхові гаражі	машиномісце	-	-
- багатоповерхові гаражі	машиномісце	-	-
вантажних автомобілів, всього	машиномісце	-	-
у т. ч. за видами зберігання			
- відкриті стоянки	машиномісце	-	-
- одноповерхові гаражі	машиномісце	-	-
- багатоповерхові гаражі	машиномісце	-	-
автобусів, всього	машиномісце	-	-
за видами зберігання			
- відкриті стоянки	машиномісце	-	-
- одноповерхові гаражі	машиномісце	-	-
- багатоповерхові гаражі	машиномісце	-	-
6. Інженерне обладнання:			
Водопостачання	тис. м³/доба		
Сумарний відпуск води	тис. м ³ /доба		
Потужність головних споруд водопроводу	тис. м ³ /доба		
Джерела водопостачання, які використовуються			
Каналізація	тис. м³/доба		
Загальне надходження стічних вод	тис. м ³ /доба		
Сумарна потужність очисних споруд	тис. м ³ /доба		
Забезпеченість житлового фонду каналізацією	%		
Електропостачання			
Сумарне споживання електроенергії	млн.МВт/год. рік		
Джерела покриття електронавантажень	МВт.хА		
Теплопостачання			
Потужність централізованих джерел тепла, всього	МВт (Гкал/доба)		
Подача тепла, всього	Гкал/год		
Газопостачання			
Споживання газу, всього	млн. м ³ /рік		
Джерела газопостачання			
Санітарне очищення території			
Об'єми побутового сміття, всього	тис. м ³ /рік	1441,6	
у т. ч. підлягає вивезенню	тис. м ³ /рік		

Сміттєпереробні заводи, потужність	одиниць/тис.м ³ /рік		
Удосконалені звалища	одиниць/га		
7. Спеціальне інженерне підготування території			
Захист території від затоплення, площа	га	-	-
протяжність захисних споруд	км	-	-
Намив та підсипання	млн. м ³	-	0,09
Берегоукріплення та розчистка русла	км	-	2,19
Зниження рівня ґрунтових вод в межах сільської забудови	га	-	-
Протиерозійні, протизсувні та проти карстові заходи	га	-	-
Освоєння інших територій зі складними ґрунтовими умовами	га	-	6
у т. ч. осідаючі ґрунти	га	-	-
- з сейсмічністю 6 балів та вище		-	-
8. Охорона навколишнього природного середовища			
Санітарно-захисні зони, всього	га	36,94	37,0495
у т. ч. озеленені		36,94	53,61

4. Додатки

