



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 20.04.2026 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 10-04-23673-26

Замовник:

Виконавчий комітет Стрийської міської ради (82400, Україна, Львівська обл., місто Стрий, вулиця Т.Шевченка, буд.№ 71). ЄДРПОУ: 04055943

1. Назва документа державного планування:

Внесення змін в детальний план території для будівництва та експлуатації сонячної електростанції на території Підгірцівської сільської ради Стрийського району Львівської області.

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці. Внесення змін до ДПТ розробляється на підставі рішення Стрийської міської ради Львівської області №4147 від 26 лютого 2026 року. Орієнтовна межа ДПТ становить 53 га. Територія, на яку розробляється детальний план щодо внесення змін, знаходиться на захід від села Підгірці, за межами населеного пункту. Основною метою ДПТ є: - функціонування сонячної електростанції; - влаштування установок зберігання енергії. В проекті внесення змін до ДПТ враховано плануванні рішення попередньо розробленого детального плану території та внесення змін до нього, Схему планування території Львівської області, Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років та Стратегії розвитку Стрийської міської територіальної громади на період до 2027 року. Комплексний план на територію Стрийської міської територіальної громади на час розробки даного проекту внесення змін до детального плану не розроблявся.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Детальним планом території передбачено функціонування сонячної електростанції, а також влаштування установок зберігання енергії. Сонячна електростанція є об'єктом відновлюваної енергетики, призначеним для виробництва електричної енергії шляхом перетворення сонячного випромінювання за допомогою фотоелектричних модулів.

Установки зберігання енергії забезпечують накопичення виробленої електроенергії та її подальше використання з метою стабілізації енергосистеми та підвищення ефективності функціонування електростанції. Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень щодо провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. На наступних етапах проектування у разі встановлення необхідності проведення оцінки впливу на довкілля, така процедура буде забезпечена у встановленому законодавством порядку.

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) трансграничні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) У ході проведення стратегічної екологічної оцінки будуть оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування для таких компонентів довкілля: – ґрунтове середовище; – атмосферне повітря; – водне середовище; – рослинний і тваринний світ, біорізноманіття; – кліматичні фактори; – безпека життєдіяльності населення та стан його здоров'я. На етапі будівництва можливий тимчасовий вплив на атмосферне повітря, пов'язаний із роботою будівельної техніки, пересуванням транспорту та утворенням пилу під час виконання земляних робіт. Під час експлуатації сонячної електростанції вплив на атмосферне повітря є мінімальним, оскільки виробництво електроенергії здійснюється без спалювання палива. Наявний вплив може бути пов'язаний лише з рухом обслуговуючого транспорту та роботою допоміжного обладнання. Серед потенційних ризиків для здоров'я населення розглядаються короточасний шум під час влаштування території, незначний вплив від роботи обладнання та транспортного обслуговування. Під час експлуатації об'єкта суттєвого негативного впливу на здоров'я населення не прогнозується. б) У ході здійснення стратегічної екологічної оцінки буде проаналізовано можливий вплив реалізації проектних рішень на природоохоронні території (за їх наявності в зоні впливу). в) З огляду на географічне розташування території та локальний характер планованої діяльності, виникнення трансграничних наслідків при реалізації проектних рішень не очікується.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Звітом про СЕО передбачено розгляд наступних альтернатив: Альтернатива 1 «Базовий сценарій». Передбачає затвердження проекту внесення змін до детального плану території та реалізацію його проектних рішень. Реалізація даної альтернативи дозволить: – забезпечити впорядкований розвиток території; – визначити планувальні обмеження та режими використання земель; – передбачити інженерне забезпечення території; – сформулювати умови для раціонального використання земельних ресурсів. Альтернатива 2. «Нульовий сценарій» – незатвердження проекту. Передбачає відмову від затвердження документа державного планування та, відповідно, від реалізації проектних рішень. Також в Звіті про СЕО необхідно розглянути інші альтернативні варіанти щодо технічного та технологічного забезпечення проєктованих об'єктів.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Для розробки Звіту про стратегічну екологічну оцінку доцільно використовувати наступну інформацію: – доповіді про стан довкілля; – статистичну інформацію; – фонові та лабораторні дослідження стану довкілля; – дані моніторингу стану довкілля; – оцінку впливу на довкілля планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля. З огляду на характер такого виду документації як ДПТ, ключовим завданням у виконанні СЕО проекту є методи стратегічного аналізу, насамперед аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації проектних рішень. Застосування цільового аналізу при проведенні СЕО дозволить встановити відповідність проектних рішень загальним цілям охорони

довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я та населення середовища існування.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

У межах стратегічної екологічної оцінки передбачається визначення комплексу заходів, спрямованих на запобігання та мінімізацію можливого негативного впливу від реалізації проектних рішень внесення змін до ДПТ. Основні заходи включають: - дотримання екологічних, санітарних та містобудівних вимог при розміщенні об'єктів; - забезпечення нормативної якості атмосферного повітря та допустимих рівнів шуму; - недопущення забруднення ґрунтів та вод під час будівництва й експлуатації; - врахування природних умов території; - збереження та відновлення зелених насаджень; - дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки; - здійснення контролю за дотриманням технологічних процесів і природоохоронних норм. Конкретні технічні рішення щодо екологічного захисту будуть визначені на наступних стадіях проектування з урахуванням характеристик об'єктів.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» і складається з наступних розділів: - зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; - характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на державному та місцевому рівнях, що стосуються документа державного планування; - опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; - заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; - обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); - заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; - опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); - резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» і складається з наступних розділів: - зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; - характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які

ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на державному та місцевому рівнях, що стосуються документа державного планування; - опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; - заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; - обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); - заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; - опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); - резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

Оприлюднено шляхом розміщення оголошення на офіційному веб-сайті Стрийської міської ради. від 20.04.2026

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Виконавчий комітет Стрийської міської ради (82400, Україна, Львівська обл., місто Стрий, вулиця Т.Шевченка, буд.№ 71). ЄДРПОУ: 04055943 /Ляшова Іванна Іванівна