



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
LXXI СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ 20\_\_

Стрий

№ \_\_\_\_\_ проєкт

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради ст.ст.12, 22, 58, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126<sup>1</sup>, 134, 185, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 14 січня 2014 року №11 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за використання на умовах оренди частини рибогосподарського водного об'єкта, рибогосподарської технологічної водойми», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити громадянину Паньківу Оресту Остаповичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,2000 га (кадастровий номер: 4625388400:02:000:0168) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: вул. Садова, 11, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати громадянину Паньківу Оресту Остаповичу у користування (оренду) земельну ділянку сільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,2000 га (кадастровий номер: 4625388400:02:000:0168) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: вул. Садова, 11, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати громадянці Іваничко Діні Леонідівні у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна в межах та відповідно до Дозволу на спеціальне водокористування від 12 вересня 2024 року №126/ЛВ/49д-24, загальною площею 97,4282 га (кадастровий номер: 4625385200:11:000:0001) з розташованими на ній водними об'єктами:

- рибогосподарська технологічна водойма (Нагульний став №1) – площа водного дзеркала 5,5196 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Нагульний став №2) – площа водного дзеркала 11,5392 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Нагульний став №3) – площа водного дзеркала 7,8233 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Нагульний став №4) – площа водного дзеркала 7,0432 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Нагульний став №5) – площа водного дзеркала 9,5800 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Нагульний став №6) – площа водного дзеркала 8,9446 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Нагульний став №7) – площа водного дзеркала 10,1685 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Нагульний став №8) – площа водного дзеркала 6,8633 га,

для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07), яка знаходиться за адресою: вул. Стрийська, 2А, с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради на строк дії Дозволу на спеціальне водокористування від 12 вересня 2024 року №126/ЛВ/49д-24, а саме: до 12 вересня 2027 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік. Оренду плату за надані в оренду водні об'єкти проводити відповідно до розрахунків розроблених у відповідності до наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 14 січня 2014 року №11 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за використання на умовах оренди частини рибогосподарського водного об'єкта, рибогосподарської технологічної водойми».

4. Фізичним особам, зазначеним в п.п.2, 3 даного рішення міської ради:

4.1. Укласти з Стрийською міською радою договори оренди на земельні ділянки.

4.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).