

**Звіт**  
**УК «Комфортний Стрий»**  
**за 2025 рік**

Підприємство продовжує здійснення господарської та управлінської діяльності, спрямованої на задоволення потреб Стрийської міської ради, а також наймачів, орендарів та співвласників житлових та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків, в частині забезпечення сталого та енергоефективного функціонування житлового фонду. Управляюча компанія обслуговує і утримує на безоплатній основі двадцять сім протирадіаційних укриттів (ПРУ) в м. Стрию.

На вимогу Стрийської міської ради на підприємстві створено цілодобову аварійно-диспетчерську службу, функціонування якої утримується з бюджету підприємства по теперішній час.

У період з 01.01.2025 по 01.01.2026 року аварійно - диспетчерською службою КП "УК "Комфортний Стрий" здійснено 575 виїздів аварійної бригади у вечірні та нічні години

Протягом даного періоду управителем виконано:

ремонт покрівель, заміна водостічних елементів – 295 рем. робіт;

З них:

- ремонт під'їздів – 31 під'їзд;
- ремонт мережі центрального опалення – 571 рем. робіт
- ремонт стояків холодного водопостачання – 485 рем. робіт
- ремонт мережі водовідведення – 1497 рем. робіт
- ремонт мережі електропостачання – 1155 рем. робіт
- столярні роботи (ремонт та скління віконних рам, вхідних дверей, загальні прохідні балкони) – 148 рем. робіт;
- інших будівельних і ремонтних робіт (ремонт відмостки, ремонт загальних прохідних балконів) - 164 рем. робіт;
- перевірено і очищено димових і вентиляційних каналів в будинках, що обслуговуються компанією – 420 буд.

**Начальник**

**Олег Раківський**