



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

_____ 2025 року

м. Стрий

№ _____ ПРОЄКТ _____

**Про продовження, надання в оренду
вбудованих нежитлових приміщень,
що належать до комунальної власності
Стрийської міської ради, які включено в
перелік другого типу (без проведення аукціону)**

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020 р., рішення VII сесії VIII демократичного скликання №330 від 29.04.2021р. «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності територіальної громади Стрийської міської ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна», розглянувши звернення громадської організації ЛОО ВОІ «Товариства сліпих», головного управління Держгеокадастру у Львівській області, молодіжної громадської організації оздоровчо-спортивного клубу «Богатир», управління освіти Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області з метою прозорості та відкритості наповнення місцевого бюджету, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити оренду та затвердити звіт про оцінку майна вбудованих нежитлових приміщень №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 загальною площею 58,2 кв. м, які розташовані за адресою: Львівська обл., м. Стрий, пр. Чорновола, 24 для громадської організації «Львівської обласної організації всеукраїнської організації інвалідів «Українське товариство сліпих».

Розрахунок орендної плати для орендаря здійснити в розмірі 1 грн. в рік без ПДВ. Термін оренди 3 роки.

2. Продовжити оренду та затвердити звіт про оцінку майна вбудованих нежитлових приміщень №№ 87, 88, 93, 94, 95, 202, 203 загальною площею 149,8 кв. м, які розташовані на другому поверсі за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Нижанківського, 5 для Головного управління Держгеокадастру у Львівській області.

Розрахунок орендної плати для орендаря здійснити в розмірі 1 грн. в рік без ПДВ. Термін оренди 3 роки.

3. Продовжити оренду та затвердити звіт про оцінку майна вбудованих нежитлових приміщень №№ 2-10 загальною площею 393,0 кв. м, які розташовані за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Красівського, 31 для Молодіжної громадської організації оздоровчо-спортивного клубу «Богатир».

Розрахунок орендної плати для орендаря здійснити в розмірі 1% річних від ринкової (оціночної) вартості об'єкта оренди. Термін оренди 20 місяців.

4. Надати в оренду та затвердити звіти про оцінку майна:

4.1. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 4, 5, 7, 8, 11 загальною площею 61,9 кв. м будівлі їдальні Стрийського ліцею № 6 Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коперніка, 1

4.2. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 5, 6 корпусу 2 загальною площею 67,1 будівлі Стрийської гімназії імені Івана Баранича за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Вузька, 9

4.3. Вбудоване нежитлове приміщення № 6 загальною площею 12,5 кв. м будівлі Загірненської гімназії Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, 15.

4.4. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 21, 22, 23, 24, 29, 31, XL, XLI, XLII, XXXVIII, XXXIX загальною площею 136,3 кв. м будівлі Дашавського ліцею Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, сщ. Дашава, вул. Шевченка, 4.

5. Затвердити додаткові умови оренди майна вказаного у п. 4.1. – 4.4.:

- мета оренди – розміщення харчоблоків шкільних їдалень (послуги з організації гарячого харчування учнів 1-4 класів та учнів пільгових категорій);

- строк оренди та термін відповідно до звіту про результати проведення процедури закупівлі – послуги їдалень (послуги з організації гарячого харчування учнів 1-4 класів та учнів пільгових категорій);

- розмір орендної плати визначити в розрахунку 1% річних від ринкової вартості об'єкту (звіту про оцінку майна), які надають соціально важливі послуги;

- орендар використовує приміщення їдальні для організації харчування школярів;

- орендарю заборонено укладати договір суборенди щодо цього майна.

6. Виконання даного рішення доручити управлінню комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області (В. ЗУБРИЦЬКИЙ).

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови М. ЖУРАВЧАКА та постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, промисловості та розвитку території (О. ЙОСИПЧУК).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ