



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
LXVII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ 20\_\_

Стрий

№ \_\_\_\_\_ ПРОЄКТ \_\_\_\_\_

**Про затвердження Звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки площею 0,7000 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0035) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)**

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська аукціонна компанія» про затвердження Звіту про експертну грошову оцінку, щодо включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки площею 0,7000 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0035) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), з метою сприяння соціального та економічного розвитку, збільшення надходжень до бюджету Стрийської міської ради, керуючись ст.ст.12, 127, 128, 135-139 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7000 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0035) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із

енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Промислова, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 1 749 471 грн. 00 коп. (один мільйон сімсот сорок дев'ять тисяч чотириста сімдесят одна гривня 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 249 грн. 92 коп. (двісті сорок дев'ять гривень 92 коп.).

2. Включити до переліку земельних ділянок для продажу їх у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,7000 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0035) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Промислова, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

3. Продати у власність земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,7000 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0035) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Промислова, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

4. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, що підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), зазначеної в п.2 даного рішення міської ради, в розмірі 1 749 471 грн. 00 коп. (один мільйон сімсот сорок дев'ять тисяч чотириста сімдесят одна гривня 00 коп.) без ПДВ.

5. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з Приватним підприємством «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною першою ст.136 Земельного кодексу України.

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених ч.6 ст.137 Земельного кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання ч.24 ст.137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

9. Уповноважити міського голову, або уповноважену особу від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, та інші

документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

10. Затвердити проект договору купівлі продажу земельної ділянки, згідно з додатком до даного рішення міської ради.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**