

**Комунальне некомерційне підприємство
Стрийської міської ради «Територіальне медичне об'єднання
«Стрийська міська об'єднана лікарня»**

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик **Реконструкція систем (мереж) киснепостачання Відокремленого підрозділу «Лікарня інтенсивного лікування» КНП «ТМО «СМОЛ» по вул. О. Басараб, 15 у м. Стрий Львівської області (Код ДК 021:2015: 45454000-4 Реконструкція)**, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:

1.1. Найменування замовника: Комунальне некомерційне підприємство Стрийської міської ради «Територіальне медичне об'єднання «Стрийська міська об'єднана лікарня».

1.2. Місцезнаходження замовника: 82400, м. Стрий, вул. Дрогобицька, 50.

1.3. Ідентифікаційний код замовника: 01996958.

1.4. Категорія замовника: ст.2, ч.1, п.3 згідно ЗУ «Про публічні закупівлі»

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Реконструкція систем (мереж) киснепостачання Відокремленого підрозділу «Лікарня інтенсивного лікування» КНП «ТМО «СМОЛ» по вул. О. Басараб, 15 у м. Стрий Львівської області (Код ДК 021:2015: 45454000-4 Реконструкція).

3. Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: відкриті торги з особливостями UA-2025-07-31-006855-a

4. Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 2 740 323 грн. 60 коп. з ПДВ (два мільйони сімсот сорок тисяч триста двадцять три гривні шістдесят копійок з ПДВ).

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено розробкою проектно-кошторисної документації.

Зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва складений відповідно до «Настанови з визначення вартості будівництва», Наказ від 01.11.2021 №281, в поточних цінах.

При розрахунку вартості Договірної ціни керувалися «Настановою з визначення вартості будівництва» (зі змінами), затвердженою наказом Мінрегіонбуду № 281 від 01.11.2021 зареєстрованому у Міністерстві юстиції від 11.11.2016 за № 1469/29599 за діючими кошторисними нормами згідно з листом Мінрегіону "Про єдині умовні позначки при посиланні на кошторисні норми України" №7/15.1/13568-22 від 12.12.2022р, де змінені умовні позначки для кошторисних норм України.

Заробітна плата в складі прямих витрат розраховується відповідно до «Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва», затвердженого Мінрегіоном від 27 липня 2018 за №196. Розмір кошторисної заробітної плати, визначається виходячи із середньомісячної заробітної плати одного працівника в режимі повної зайнятості, яку переможець планує отримувати на об'єкті будівництва.

Вартість матеріальних ресурсів розраховується відповідно до п. 5.10 «Настанови з визначення вартості будівництва».

В Підсумковій відомості матеріальних ресурсів та обладнання, поточні ціни на матеріально-технічні ресурси та обладнання приймаються за обґрунтованими цінами, на підставі проведеного аналізу цін на ринку будівельних матеріалів.

До складу ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) включаються встановлені чинним законодавством податки, збори, обов'язкові платежі, не враховані складовими вартості будівництва. Розмір цих витрат визначається, виходячи з норм і бази для їх нарахування, встановлених законодавством.

5. Розмір бюджетного призначення: 3 000 000 грн. 00 коп. з ПДВ (Три мільйони гривень нуль копійок з ПДВ) на 2025 р.

6. Нормативно-правове регулювання. Закупівля здійснюється відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон) з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 “Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування” (зі змінами).

7. Загальні положення. Замовники, у тому числі централізовані закупівельні організації, здійснюють закупівлі товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту, предмет закупівлі яких визначається відповідно до пункту 3 розділу II Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Мінекономіки від 15 квітня

2020 р. № 708 (далі - послуги з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн. гривень, шляхом застосування відкритих торгів у порядку, визначеному цими особливостями, та/або шляхом використання електронного каталогу для закупівлі товару відповідно до порядку, встановленого постановою Кабінету Міністрів України від 14 вересня 2020 р. № 822 “Про затвердження Порядку формування та використання електронного каталогу”, з урахуванням положень, визначених цими особливостями.

8. Обґрунтування технічних характеристик. Термін виконання робіт — з дати укладання договору по 31.12.2025 р. включно. Кількісною характеристикою предмета закупівлі є 1 робота. Технічні характеристики робіт з реконструкції визначені з урахуванням реальних потреб та відповідно до дефектного акту.

Відомість обсягів робіт

Реконструкція систем (мереж) киснепостачання Відокремленого підрозділу «Лікарня інтенсивного лікування» КНП «ТМО «СМОЛ» по вул. О. Басараб, 15, ум. Стрий Львівської області

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
-	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на загальнобудівельні роботи</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
-	<u>Відділ 1. Існуюча будівля Літ. "Г". Кисневий пункт</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
-	<u>Розділ 1. Прорізи</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
1	Знімання зашклевлених віконних рам	м2	6,4	
2	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	5,89	
3	Просте фарбування колером олійним по дереву заповнень дверних прорізів	м2	14,08	
-	<u>Розділ 2. Внутрішнє оздоблення приміщень</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
4	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	45,3	
5	(Демонтаж) Промазування і розшивання швів панелей перекриття розчином знизу (Зачищення швів між плитами перекриття)	м шва	14,2	
6	Облицьовування стиків поліетиленовими смугами (джгутом 25мм) на стельовій поверхні (Закладення швів між плитами джгутом ущільнювальним зі спіненого поліетилену 25)	м шва	14,2	
7	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	45,3	
8	Фарбування вапняними розчинами по штукатурці стель всередині приміщень з підготуванням поверхонь	м2	45,3	
9	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби (стіни та укоси)	м2	118,49	
10	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	118,49	
11	Фарбування вапняними розчинами по штукатурці стін всередині приміщень з підготуванням поверхонь	м2	118,49	
12	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та рихтувань цементно-вапняним розчином, площа до 10 м2, товщина шару 20 мм	м2	47	

13	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	240,79		
14	Вапняне фарбування фасадів з риштувань по підготовленій поверхні за два рази	м2	481,58		
15	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	3,64		
16	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за два рази	м2	7,28		
17	Заміна окремими місцями 1 шару рулонного покриття	м2	22,65		
18	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 100х100 мм в стінах та підлогах	шт	4		
19	Установлення гільз зі сталевих труб діаметром 76 мм	шт	4		
20	Забивання отворів у місцях проходів трубопроводу в цегляних стінах	шт	4		
21	Монтаж прожектору на зовнішню стіну будівлі	шт	1		
22	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1		
23	Прокладання вінілпластових труб, що поставляються нормалізованими елементами в комплекті, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходів до 25 мм	м	10		
24	Кабель у прокладених трубах, блоках і коробах	м	10		
	<u>Відділ 2. Майданчик під кріогенну ємність (проектується)</u>	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	<u>Розділ 1. Земляні роботи</u>	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
25	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшем місткістю 0,25 м3, група ґрунтів 1	м3	47,66		
26	Доробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунтів 1	м3	7,64		
27	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2	м3	18,135		
28	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 1	м3	16,56		
29	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2	м3	6,9		
	<u>Розділ 2. Фундамент Фм1 та п'єдестал</u>	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
30	Улаштування бетонної підготовки	м3	2,8		
31	Виготовлення заставної деталі МН1	т	0,04785		
32	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	0,88		
33	Установлення анкерів при бетонуванні із зв'язками з арматури	т	0,0088		
34	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм	м3	13,1		
35	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цегли, бетону	м2	70,36		
	<u>Розділ 3. Бетонне покриття Пм1</u>	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

36	Улаштування одношарової основи зі щебеню за товщини 15 см	м2	27,6	
37	Улаштування бетонної підготовки	м3	2,76	
38	Армування підстилаючих шарів і набетонок	т	0,24084	
39	Улаштування бетонних фундаментів загального призначення об'ємом до 5 м3	м3	4,1	
40	Улаштування одношарової основи зі щебеню за товщини 15 см	м2	33,1	
41	Улаштування бетонної підготовки	м3	3,31	
42	Армування підстилаючих шарів і набетонок	т	0,29436	
43	Улаштування бетонних фундаментів загального призначення об'ємом до 5 м3	м3	5,01	
	<u>Розділ 4. Блискавкоприймач висотою 7,50 метрів</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
44	Виготовлення металевих конструкцій блискавкоприймача	т	0,0741	
45	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	2,44	
46	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за два рази	м2	4,88	
47	Монтаж металоконструкцій блискавкоприймача	т	0,0741	
	<u>Розділ 5. Опора ОП-1, ОП-2</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
48	Виготовлення металевих конструкцій блискавкоприймача	т	0,0696	
49	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	2,45	
50	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за два рази	м2	4,9	
51	Монтаж металоконструкцій блискавкоприймача	т	0,0696	
52	Улаштування бетонних фундаментів загального призначення об'ємом до 5 м3 (опора ОП-2)	м3	0,1	
	<u>Розділ 6. Огородження</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
53	Установлення металевого перильного огороження (огороження заводського виготовлення типу Стандарт PROMZABOR висотою 2,10 м)	пог.м	24	
	<u>Розділ 7. Зовнішній контур заземлення</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
54	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах зі штабової сталі перерізом до 100 мм2	м	24	
	<u>Локальний кошторис 02-01-02 на медичне газопостачання (креогенна ємність)</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
55	Трубопроводи кисневих установок з труб легованих сталей на умовний тиск 25 МПа [250 кгс/см2], діаметр зовнішній 38 мм	м	46	
56	Шафа колекторна	шт	1	
57	Вентиль н/ж діаметр 25мм	шт	3	
58	Манометр	шт	1	
59	Протравлення і промивання труб різноманітними реактивами, діаметр зовнішній 15-38 мм	м	46	

	<u>Локальний кошторис 02-01-03 на придбання обладнання</u>	-	-	-
55	Кріогенна ємність MT-5000MP PS, заповнення рідким киснем масою до 5,0 т та продуктивністю 65 м3//год	шт	1	-
56	Шафа колекторна	шт	1	-
	<u>Локальний кошторис 06-01-01 на пусконаладка медичного газопостачання</u>	-	-	-
60	Кріогенна ємність MT-5000MP PS, заповнення рідким киснем масою до 5,0 т та продуктивністю 65 м3//год	резер-р	1	-

9. Обґрунтування якісних характеристик. Роботи з реконструкції повинні відповідати вимогам чинних будівельних норм та правил, а матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, дефектному акту. Гарантійний термін експлуатації - гарантійний термін експлуатації зданого об'єкта протягом 10 (десяти) років, якщо більший не буде встановлено законодавством. Підрядник за власні кошти усуває недоліки, які виникають внаслідок експлуатації об'єкта впродовж гарантійного терміну експлуатації.