



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2025

Стрий

№ ____ПРОЄКТ_

**Про затвердження звітів про оцінку майна
комунальної власності Стрийської міської
ради та про проведення електронного
аукціону для продажу нежитлових
(господарських) будівель**

Керуючись Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018р. № 432, п. 30 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою прозорості та відкритості наповнення місцевого бюджету Стрийської міської ради; беручи до уваги рекомендації аукціонної комісії, постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, промисловості та розвитку території; розглянувши висновки про вартість майна, рецензії на висновки про вартість майна,

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про оцінку майна комунальної власності Стрийської міської ради, яке підлягає продажу на конкурентних засадах шляхом проведення електронного аукціону, а саме: господарської будівлі літ. «Б-1» загальною площею 31,7 кв. м (11/100 частки) за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Семигинів, вул. І.Франка, 71

2. Провести електронний аукціон щодо продажу господарської будівлі літ. «Б-1», загальною площею 31,7 кв.м (11/100 частки), що знаходяться за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Семигинів, вул. І.Франка, 71.

2.1. Затвердити стартову ціну для продажу на аукціоні господарської будівлі літ. «Б-1», що знаходяться за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Семигинів, вул. І.Франка, 71 у розмірі 38030,00 грн. (тридцять вісім тисяч тридцять грн. 00 коп.) без ПДВ згідно з висновком про вартість майна.

2.2. Зазначення кроку при проведенні електронного аукціону щодо продажу господарської будівлі літ. «Б-1», що знаходяться за адресою: Львівська обл., Стрийського р-ну, с. Семигинів, вул. І.Франка, 71 затвердити на рівні 1% від стартової ціни становить 380,30 грн. (триста вісімдесят грн. 00 коп.) без ПДВ.

2.3. Затвердити умови продажу господарської будівлі літ. «Б-1» за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Семигинів, вул. І.Франка, 71 (додаток 1).

3. Затвердити умови продажу нежитлової будівлі лікарні за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, сщ. Дашава, вул. Пекар-Новицької, буд. 12 (додаток 2).

4. Виконання даного рішення доручити управлінню комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області (В. Зубрицький).

5. Вважати таким, що втратило чинність рішення LIII сесії VIII демократичного скликання № 2776 від 29.08.2024р. «Про проведення повторно елеронного аукціону для продажу»

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови М. ЖУРАВЧАКА та постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, промисловості та розвитку території (О. ЙОСИПЧУК).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ

Додаток 1
до рішення сесії № _____
від _____ 2025 р.

Умови продажу господарської будівлі літ. «Б-1»
загальною площею 31,7 кв. м,
яка розташована за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н,
с. Семигинів, вул. І.Франка, 71

Стартова ціна продажу на аукціоні без умов: 38030 грн. 00 коп. (тридцять вісім тисяч тридцять грн. 00 коп.) без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 7606 грн. 00 коп. (сім тисяч шістсот шість грн. 00 коп.) без ПДВ

Стартова ціна об'єкту для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 19015 грн. 00 коп. (дев'ятнадцять тисяч п'ятнадцять грн. 00 коп.) без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 3803 грн. 00 коп. (три тисячі вісімсот три грн. 00 коп.) без ПДВ

Стартова ціна об'єкту для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 19015 грн. 00 коп. (дев'ятнадцять тисяч п'ятнадцять грн. 00 коп.) без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 3803 грн. 00 коп. (три тисячі вісімсот три грн. 00 коп.) без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 1 600 грн. 00 коп.

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням ціни та подальшого подання цінових пропозицій 3 робочих днів від дати оголошення аукціону

Крок аукціону на аукціоні без умов: 380 грн.30 коп.

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 190 грн.15 коп.

Секретар ради

Мар'ян БЕРНИК

Умови продажу нежитлової будівлі лікарні
загальною площею 1439,5 кв.м, яка розташована за адресою:
Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Пекар – Новицької, буд. 12

Стартова ціна продажу на аукціоні без умов: 3 461 500 грн. 00 коп. (три мільйони чотириста шістьдесят одна тисяча п'ятсот грн. 00 коп.) без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 692300 грн. 00 коп. (шістсот дев'яносто дві тисячі триста грн. 00 коп.) без ПДВ

Стартова ціна об'єкту для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 1 730 750 грн. 00 коп. (один мільйон сімсот тридцять тисяч сімсот п'ятдесят грн. 00 коп.) без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 346150 грн. 00 коп. (триста сорок шість тисяч сто п'ятдесят грн. 00 коп.) без ПДВ

Стартова ціна об'єкту для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1 730 750 грн. 00 коп. (один мільйон сімсот тридцять тисяч сімсот п'ятдесят грн. 00 коп.) без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 346150 грн. 00 коп. (триста сорок шість тисяч сто п'ятдесят грн. 00 коп.) без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 1600 грн. 00 коп.

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням ціни та подальшого подання цінових пропозицій 3 робочих дні від дати оголошення аукціону

Крок аукціону на аукціоні без умов: 34615 грн. 00 коп. (тридцять чотири тисячі шістсот п'ятнадцять грн. 00 коп.)

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 17307 грн. 50 коп. (сімнадцять тисяч триста сім грн. 50 коп.).

Секретар ради

Мар'ян БЕРНИК