

## ПРОТОКОЛ № 2

засідання конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що знаходиться під об'єктом приватної власності та підлягає продажу на території Стрийської міської ради

03.04.2024 року

11 год.05 хв.

<b>Присутні члени комісії:</b>	
<b>Дмитришин Микола Степанович</b>	Перший заступник міського голови, голова комісії
<b>Берник Мар"ян Володимирович</b>	Секретар міської ради, заступник голови комісії
<b>Стасів Андрій Васильович</b>	Заступник міського голови
<b>Ярич Роман Михайлович</b>	Начальник відділу земельних ресурсів
<b>Андрушків Ольга Степанівна</b>	Заступник начальника відділу земельних ресурсів ,секретар комісії
<b>Іваникович Андрій Богданович</b>	Начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури
<b>Темник Надія Стефанівна</b>	Начальник юридичного відділу
<b>Відсутні:</b>	
<b>Бурій Володимир Олексійович</b>	Голова депутатської постійної комісії з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗАСІДАННЯ:

- Визначення суб'єкта оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що знаходяться на території Стрийської міської ради:
  - вул. П.Полуботка,12Б ,сmt. Дашава ,Львівської області на території Стрийської міської ради , площею 0,0961 га кадастровий номер 4625355300:06:000:0029 для розміщення та експлуатації об"єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ 12.11);
  - вул.Болехівська,36,м. Стрий ,Львівська область на території Стрийської міської ради ,площею 0,0669 га, кадастровий номер 4611200000:07:001:0013 для розміщення та

експлуатації основних ,підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної ,машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).

вул. Дрогобицька,69 Ж ,м.Стрий ,Львівської області на території Стрийської міської ради , площею 0,1515 га кадастровий номер 4611200000:08:016:0171 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07);

вул. Дрогобицька,69 Ж ,м.Стрий ,Львівської області на території Стрийської міської ради , площею 0,0930 га кадастровий номер 4611200000:08:016:0170 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07);

**Слухали:** Голову комісії Дмитришина М.С який повідомив, що відповідно до оголошення розміщеного на сайті міської ради до участі в конкурсі надійшло два конверти : від ФОП Машталір Андрій Ігорович та ТзОВ”Західземлепроект”, які були подані та зареєстровані у встановлені строки та у встановленому порядку.

**Берник М.В** запропонував розглянути кожен подану пропозицію.

**Андрушків О.С** розкрила конверти з конкурсними пропозиціями та подала їх на розгляд комісії.

**ФОП Машталір А.І** подав наступний пакет документів.

- клопотання;
- заява на участь в конкурсі;
- довідка про надання повноважень щодо підпису документів та договору;
- довідка про наявність досвіду виконання аналогічних договорів ;
- проект завдання на виконання послуг;
- гарантійний лист про згоду із захисту довкілля;
- гарантійний лист погодження з умовами договору та проект договору ;
- відомості про учасника;
- лист згода на обробку персональних даних ;
- довідка про наявність обладнання та матеріально технічної бази;
- інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів;
- цінова пропозиція ;
- завдання на виконання робіт
- кошторис на виконання роботи;

**Конкурсна пропозиція щодо умов проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що знаходяться на території Стрийської міської ради Стрийського району**

**Львівської області  
ФОП Машталір А.І**

Назва робіт, послуг	Місце знаходження земельної ділянки	Термін виконання робіт, днів	Пропозиції щодо вартості робіт, послуг, грн.
Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул. П.Полуботка,12Б смт.Дашава Стрийського району Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0961га,кадастровий номер 4611200000:06:000:0029	30 днів	7000,00

Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул.Болехівська ,36 м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0669га,кадастровий номер 4611200000:07:001:0013	30 днів	6800,00
Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул. Дрогобицька,69Ж м.Стрий Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,1515га,кадастровий номер 4611200000:08:016:0171	30 днів	9000,00
Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул. Дрогобицька 69Ж м.Стрий Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0930га,кадастровий номер 4611200000:08:016:0170	30 днів	7000,00

ФОП Машталір А.І проводить свою діяльність на підставі кваліфікаційного свідоцтва оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія АН № 00059 від 05.04.2014 року; посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія АА №5495 від 06.04.2022 року;

**ТзОВ “Західземлепроект”** подали наступний пакет документів:

- заява на участь у конкурсі;
- завдання на виконання робіт;
- довідка про наявність обладнання та матеріально-технічної бази ;
- інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів;
- довідка про наявність досвіду виконання аналогічних договорів;
- цінова пропозиція;
- лист погодження з умовами договору та заповнений проект договору;
- лист згода на обробку персональних даних;
- відомості про учасника ;
- інформація про претендент-кошторис;
- гарантійний лист про санкції ;
- гарантійний лист про заходу із захисту довкілля;
- гарантійний лист про витрати пов’язані із поданням пропозиції;
- довідка про надання повноважень щодо підпису документів;
- копія ліцензії виконавця робіт на експертну грошову оцінку земельної ділянки;
- виписка з єдиного державного реєстру юридичних осіб;
- статут ТзОВ”Західземлепроект”;

**Конкурсна пропозиція щодо умов проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що знаходяться на території Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області  
ТзОВ”Західземлепроект”**

Назва робіт, послуг	Місце знаходження земельної ділянки	Термін виконання робіт, днів	Пропозиції щодо вартості робіт, послуг, грн.
Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул.П.Полуботка,12Б смт ДашаваСтрийський район Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0961га,кадастровий номер 4625355300:06:000:0029	до 5 днів	6408,00
Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул.Болехівська,36 м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0669га,кадастровий номер 4611200000:07:001:0013	До 5 днів	6408,00
Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул.Дрогобицька,69 Ж м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,1515га,кадастровий номер 4611200000:08:01660171	До 5 днів	9544,00
Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул.Дрогобицька,69 Ж м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0930 га,кадастровий номер 4611200000:08:01660170	До 5 днів	6408,00

ТзОВ”Західземлепроект” проводить свою діяльність на підставі:

ліцензії Державного агентства земельних ресурсів України серія АД № 076080 від 31.08.2012 №409 дата видачі 06.09.2012 .кваліфікаційного свідоцтва оцінювача серія ЦХ №00442 від 30.05.2009 року; посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія ЛН №00899 від 01.10.2022року.

Комісія детально вивчила подані документи.

За результатами голосування до конкурсу було допущено два претендента :ФОП Машталір А.І та ТзОВ ”Західземлепроект”.

Голосували :

ФОП Машталір А.І : ”За”- 0; Проти - 7; ”Утрималось”- 0;  
ТзОВ”Західземлепроект”: “За- 7; “Проти”-0; “Утрималось”-0

### Вирішили :

Переможцем конкурсу з відбору суб’єктів оціночної діяльності для проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок:

вул. П.Полуботка,12Б ,смт. Дашава ,Львівської області на території Стрийської міської ради , площею 0,0961 га кадастровий номер 4625355300:06:000:0029 для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ 12.11);

вул.Болехівська,36,м. Стрий ,Львівська область на території Стрийськоміської ради ,площею 0,0669 га, кадастровий номер 4611200000:07:001:0013 для розміщення та експлуатації основних ,підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної ,машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).

вул. Дрогобицька,69 Ж ,м.Стрий ,Львівської області на території Стрийської міської ради , площею 0,1515 га кадастровий номер 4611200000:08:016:0171 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07);

вул. Дрогобицька,69 Ж ,м.Стрий ,Львівської області на території Стрийської міської ради , площею 0,0930 га кадастровий номер 4611200000:08:016:0170 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07);

що знаходиться під об’єктом приватної власності та підлягає продажу на території Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області є **Товариство з обмеженою відповідальністю “Західземлепроект”**.

Вичерпавши порядок денний, голова комісії заклав засідання комісії.

<b>Голова комісії</b>	<b>М.Дмитришин</b>
<b>Секретар комісії</b>	<b>О.Андрушків</b>

Члени комісії	<u>М.Берник</u>
	<u>А.Стасів</u>
	<u>Р.Ярич</u>
	<u>А.Іваникович</u>
	<u>Н.Темник</u>