

ПРОТОКОЛ № 9

засідання конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що знаходиться під об'єктом приватної власності та підлягає продажу на території Стрийської міської ради

18.10. 2023 року

11 год.30 хв.

Присутні члени комісії:	
Дмитришин Микола Степанович	Заступник міського голови ,голова комісії
Андрушків Ольга Степанівна	Заступник начальника відділу земельних ресурсів,секретар комісії
Ярич Роман Михайлович	Начальник юридичного відділу
Іванкович Андрій Богданович	Начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури
Бурій Володимир Олексійович	Голова депутатської постійної комісії з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
Відсутні	
Темник Надія Стефанівна	Начальник юридичного відділу
Стасів Андрій Васильович	Заступник міського голови
Берник Мар"ян Володимирович	Секретар міської ради,заступник голови комісії

ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗАСІДАННЯ:

- Визначення суб'єкта оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що знаходяться на території Стрийської міської ради:

1. вул. Промислова 5, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, площею 5,1268 га, кадастровий номер 4611200000:01:012:0003 для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної ,машинобудівної та іншої промисловості (код. КВЦПЗ 11.02);

2. вул. Майдан Ринок 14/9 , м. Стрий , Львівська область на території Стрийської міської ради, площею 0,0030га , кадастровий номер

4611200000:06:014:0022 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код. КВЦПЗ 03.07);

3. вул. Коссака, 8А, м.Стрий Львівська область на території Стрийської міської ради, площею 0,0177 га , кадастровий номер 4611200000:04:014:0118 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).

4. вул.С.Людкевича ,12/2 , м. Стрий Львівська область на території Стрийської міської ради, площею 0,0238 га , кадастровий номер 4611200000:06:022:0002 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)

Слухали: Голову комісії Дмитришина М.С який повідомив, що відповідно до оголошення розміщеного на сайті міської ради до участі в конкурсі надійшло два конверти : від ПП “Експозем” та ТзОВ”Західземлепроект”, які були подані та зареєстровані у встановлені строки та у встановленому порядку.

запропонував розглянути кожну подану пропозицію.

Бурій О.В розкрив конверти з конкурсними пропозиціями та подав їх на розгляд комісії.

ПП “Експозем” подали наступний пакет документів

- клопотання;
- заява на участь в конкурсі;
- довідка про надання повноважень щодо підпису документів та договору;
- довідка про наявність досвіду виконання аналогічних договорів ;
- гарантійний лист про згоду із захисту довкілля;
- гарантійний лист погодження з умовами договору та проект договору ;
- відомості про учасника;
- лист згода на обробку персональних даних ;
- довідка про наявність обладнання та матеріально технічної бази;
- інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів;
- статут;
- завдання на виконання робіт;
- кошторис розрахунку вартості проектних послуг згідно додатку ;
- цінова пропозиція ;

Конкурсна пропозиція щодо умов проведення експертної грошової оцінки земельної

ділянки, що знаходяться на території Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області

ПП “Експозем”

Назва робіт, послуг	Місце знаходження земельної ділянки	Термін виконання робіт, днів	Пропозиції щодо вартості робіт, послуг, грн.
Проведення експертної грошової оцінки	вул.Промислова,5, м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 5.1268 га, кадастровий номер 4611200000:01:012:0003	до30 днів	19580,0

земельної ділянки	вул.Майдан Ринок 14/9 м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0030га,кадастровий номер 4611200000:06:014:0022	до30 днів	3560,0
	вул.Коссака,8А м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0177га,кадастровий номер 4611200000:04:014:0118	до30 днів	7120,0
	вул.С.Людкевича ,12,2 м.Стрий ,Львівська область на території Стрийської міської ради ,площею 0,0238 га,кадастровий номер 4611200000:06:022:0002	До 30 днів	7120,0

Фізична особа підприємець проводить свою діяльність на підставі:Ліцензії державного комітету України із Земельних ресурсів серія АГ № 583252 від 14.04.2011 року кваліфікаційного свідоцтва оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія АК №00265 від 19.12.2005 року;посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія ЛН №00862 від 21.11.2021 року;

ТзОВ “Західземлепроект” подали наступний пакет документів:

- заява на участь у конкурсі;
- завдання на виконання робіт;
- довідка про наявність обладнання та матеріально-технічної бази ;
- інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів;
- довідка про наявність досвіду виконання аналогічних договорів;
- цінова пропозиція;
- лист погодження з умовами договору та заповнений проект договору;
- лист згода на обробку персональних даних;
- відомості про учасника ;
- інформація про претендент-кошторис;
- гарантійний лист про санкції ;
- гарантійний лист про заходу із захисту довкілля;
- гарантійний лист про витрати пов’язані із поданням пропозиції;
- довідка про надання повноважень щодо підпису документів;
- копія ліцензії виконавця робіт на експертну грошову оцінку земельної ділянки;
- виписка з єдиного державного реєстру юридичних осіб;
- статут ТзОВ”Західземлепроект”;

**Конкурсна пропозиція щодо умов проведення експертної грошової оцінки
земельних
ділянок, що знаходяться на території Стрийської міської ради
Стрийського району Львівської області
ТзОВ"Західземлепроект"**

Назва робіт, послуг	Місце знаходження земельної ділянки	Термін виконання робіт, днів	Пропозиції щодо вартості робіт, послуг, грн.
Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки	вул.Промислова,5, м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 5.1268 га,кадастровий номер 4611200000:01:012:0003	до 4днів	17088,00
	вул.Майдан Ринок 14/9 м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0030 га,кадастровий номер 4611200000:06:014:0022	до4днів	2136,00
	вул.Коссака,8А м.Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради площею 0,0177га,кадастровий номер 4611200000:04:014:0118	до 4днів	6408,00
	вул.С.Людкевича ,12,2 м.Стрий ,Львівська область на території Стрийської міської ради ,площею 0,0238 га,кадастровий номер 4611200000:06:022:0002	до 4днів	6408,00

ТзОВ"Західземлепроект" проводить свою діяльність на підставі:

ліцензії Державного агентства земельних ресурсів України серія АД № 076080 від 31.08.2012 №409;кваліфікаційного свідоцтва оцінювача серія ЦХ №00442 від 30.05.2009 року; посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія ЛН №00770 від 02.10.2020 року.

Комісія детально вивчила подані документи.

За результатами голосування до конкурсу було допущено два претенденти :ПП "Експозем" та ТзОВ "Західземлепроект".

Голосували :

ПП "Експозем" : "За"- 0; Проти - 5; "Утрималось"- 0;

ТзОВ"Західземлепроект": "За- 5; "Проти"-0; "Утрималось"

Вирішили :

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1. вул. Промислова 5, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, площею 5,1268 га, кадастровий номер 4611200000:01:012:0003 для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної , машинобудівної та іншої промисловості (код. КВЦПЗ 11.02);

2. вул. Майдан Ринок 14/9 , м. Стрий , Львівська область на території Стрийської міської ради, площею 0,0030га , кадастровий номер 4611200000:06:014:0022 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код. КВЦПЗ 03.07);

3. вул. Коссака, 8А, м.Стрий Львівська область на території Стрийської міської ради, площею 0,0177 га , кадастровий номер 4611200000:04:014:0118 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).

4. вул.С.Людкевича ,12/2 , м. Стрий Львівська область на території Стрийської міської ради, площею 0,0238 га , кадастровий номер 4611200000:06:022:0002 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)

що знаходиться під об'єктом приватної власності та підлягає продажу на території Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області є **Товариство з обмеженою відповідальністю "Західземлепроект"**.

Вичерпавши порядок денний, голова комісії заклав засідання комісії.

Голова комісії	М.Дмитришин
Секретар комісії	О.Андрушків

<u>Члени комісії</u>	<u>Р.Ярич</u>
	<u>А.Іваникович</u>
	<u>В.Бурій</u>

