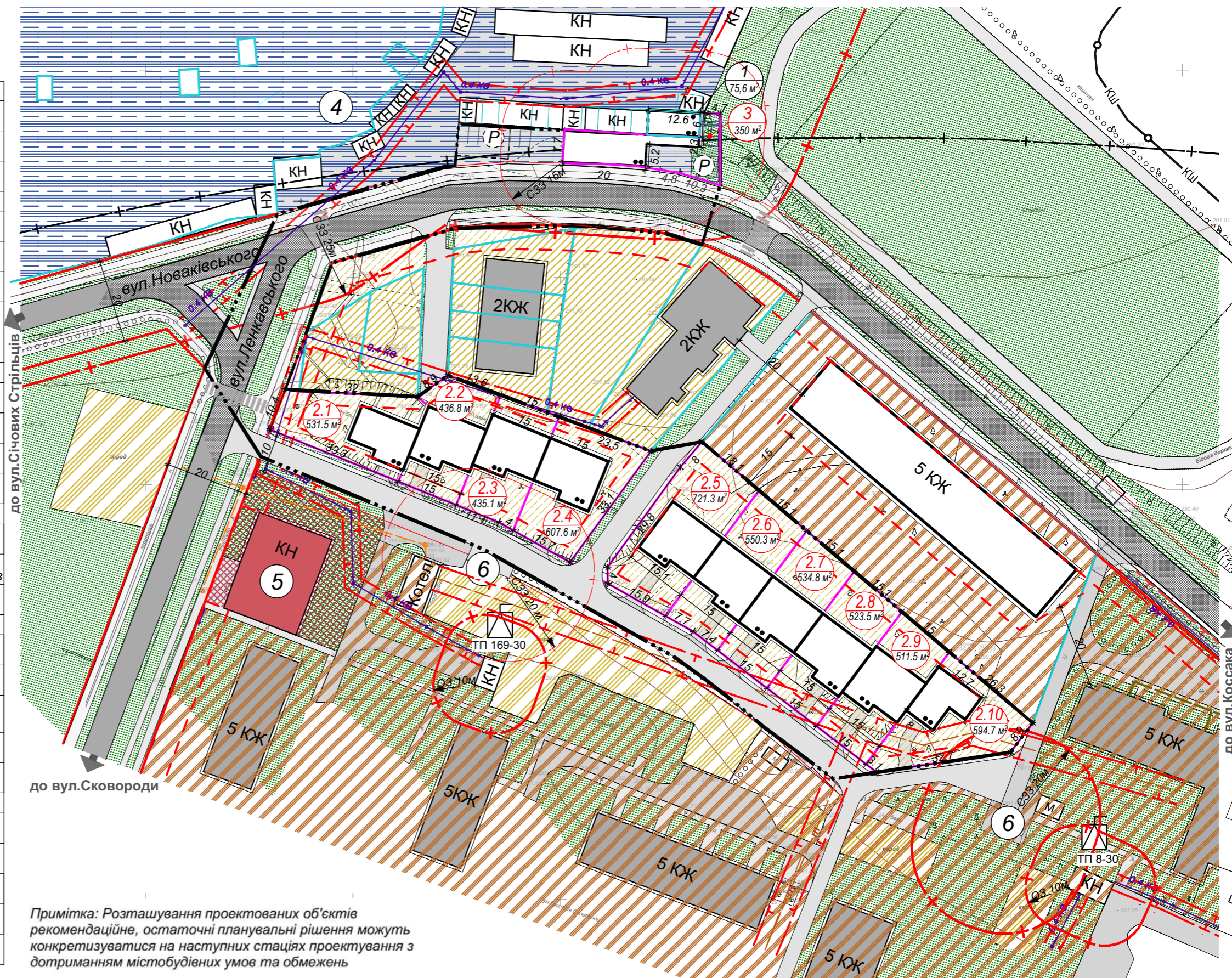


# Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель

М 1:1000

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

межі територій	
	Межа ДПТ
	Межа ділянок проектування
	Межі ділянок згідно з ПКК
функціональне зонування територій	
	Територія житлової садибної забудови
	Територія житлової квартирної забудови
	Територія громадського призначення
	Озеленені території
	Територія транспортної інфраструктури
будівлі та споруди	
	Житлова забудова
	Господарські будівлі
	Громадські будівлі
	Експлікаційні номери
вулично-дорожня мережа	
	Проїзна частина вулиць з твердим покриттям
	Моцнення дворів, тротуарів, проїздів, велослужок, майданчиків
	Парковка
інженерне обладнання території	
	ЛЕП 0,4 кВ
	ЛЕП 10 кВ
	ТП
	Бойлерна, котельня
	Каналізація, кабель зв'язку, теплотраса
планувальні обмеження	
	Лінія регулювання забудови
	Червоні лінії
	С33
	ОЗ інженерних мереж
	Зона акустичного впливу від залізниці



## ЕКСПЛІКАЦІЯ

№	Найменування	Примітки
1.	Ділянка проектування №1 для будівництва та обслуговування СТО 4611200000:03:002:0108	проект
1.1.	будівля СТО	
2.1.	Ділянки для будівництва і обслуговування житлових будинків блокового типу	проект
2.10.	будівля СТО (до 10 постів)	проект
3.	Ділянка проектування №3 для будівництва та обслуговування СТО	проект
3.1.	будівля СТО (до 10 постів)	
4.	Гаражний кооператив	існ.
5.	Будинок дитячої творчості	існ.
6.	Майданчики для організованого збору ТПВ	існ.

### Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок

Код класифікаційного угруповання	Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок
підгрупи	класу	підкласу	Переважні (основні) види
1	01	10100.0	Сельбицні території
			території житлової забудови
			02.01; 02.03; 02.04; 02.10; 08.01
			02.05; 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.03; 07.04; 07.07; 12.13; 03.06 (в частині резиденцій); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглий території); 13.02 (в частині поштових відділень); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
2	06	20605.0	Виробничі території
			Території транспортно-складської забудови
			08.01; 12.04; 12.11
			03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02

## ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДПТ

№	Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проект
<b>Територія в межах ДПТ, в тому числі:</b>		га	1,0	1,0
1.	<b>Територія житлової садибної забудови / кількість ділянок</b>	га	-	0,5447/10
	площа забудови	га	-	0,1847
2.	<b>Територія транспортного призначення, в тому числі:</b>	га	0,2474	0,4553
	територія ділянки проектування №1/ площа забудови	га/м <sup>2</sup>	0,0076/-	0,0075/75,6
	територія ділянки проектування №2/ площа забудови	га/м <sup>2</sup>	-	0,0350/181
	територія вулиць в ЧЛ, проїздів, паркомісць	га	0,2398	0,4128
3.	<b>Територія зелених насаджень загального користування, в тому числі:</b>	га	0,7526	-

		Підпис	Дата
			49-2023
Замовник: виконавчий комітет Стрийської міської ради			
ГАП	М. Лопушанський		
Виконала	І. Баран		
Н. контроль	М. Лопушанський		
		ДПТ з метою впорядкування території житлової забудови та об'єктів транспортної інфраструктури по вул.Новоаківського (на ділянці від вул.Ленкавського до вул.Коссака) в м.Стрий Львівської області	Стадія
		Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000	Аркуш
			Аркушів
			ДПТ
			3
			10
			ФО-П "Лопушанський М. Р."