

	<p align="center">ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ</p>	<p align="right">ідентифікатор послуги 00158</p>
	<p align="center">Надання містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва</p>	
	<p align="center">Відділ містобудування та архітектури Стрийської районної державної адміністрації</p>	
<p align="center">Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги</p>		
<p>Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення</p>	<p>Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Стрийської міської територіальної громади</p>	
<p>Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги</p>	<p>вулиця Тараса Шевченка, 71, м. Стрий, Львівська область, 82400, (каб.41)</p>	
<p>Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги</p>	<p>Щодня з 8.00 до 17.15, п'ятниця з 8.00 до 16.00 тел. (03245) 7-12-42, 7-13-16</p>	
<p>Телефон/факс, адреса електронної пошти суб'єкта надання адміністративної послуги</p>	<p>тел./факс (03245) 7-14-85. (03245) 7-12-59, e-mail: stryicnarp@ukr.net</p>	
<p align="center">Умови отримання адміністративної послуги</p>		
<p>Підстава для отримання адміністративної послуги</p>	<p>Звернення фізичної або юридичної особи, яка має намір щодо забудови земельної ділянки, що перебуває у власності або користуванні такої особи, повинна одержати містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва.</p>	
<p>Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них</p>	<ul style="list-style-type: none"> • заява замовника із зазначенням кадастрового номера земельної ділянки; • копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію - у разі, якщо речове право на земельну ділянку не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно; • копія документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці - у разі, якщо право власності на об'єкт нерухомого майна не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, або згода його власника, засвідчена в установленому законодавством порядку (у разі здійснення реконструкції або реставрації); • викопіювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000; <p>Для отримання містобудівних умов та обмежень до заяви замовник може також додавати містобудівний розрахунок, що визначає інвестиційні наміри замовника, який складається у довільній формі з доступною та стислою інформацією про основні параметри об'єкта будівництва. Викопіювання з детального плану території, включаючи копію рішення про його затвердження.</p> <p>У випадках, визначених частиною четвертою статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», кадастровий номер земельної ділянки</p>	

	зазначається у заяві за його наявності, а копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію додається до заяви за наявності.
Платність або безоплатність	Безоплатно
Строк надання	Протягом десяти робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви та пакету документів.
Результат послуги	Примірник містобудівних умов та обмежень та наказ про їх затвердження або відмова. В окремих випадках визначених законодавством: лист – підтвердження про те що для проектування об'єкту містобудівні умови та обмеження не надаються . Підставами для відмови у наданні містобудівних умов та обмежень є: 1) неподання визначених частиною третьою цієї статті документів, необхідних для прийняття рішення про надання містобудівних умов та обмежень; 2) виявлення недостовірних відомостей у документах, що посвідчують право власності чи користування земельною ділянкою, або у документах, що посвідчують право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці; 3) невідповідність намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні.
Спосіб отримання відповіді/результату послуги	Особисто, або через представника за дорученням.
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги	
Законодавчі акти	<ul style="list-style-type: none"> • Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» (ст.ст. 29, 34, п.6 Розділ V Прикінцеві положення); • Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135 “ Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень“; • Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 06.11.2017 № 289 «Про затвердження Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються»; • ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»

**Начальник відділу
містобудування та архітектури**

Орест ТЕЛІШЕВСЬКИЙ