

	ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ	ідентифікатор послуги 00156
	Надання будівельного паспорту забудови земельної ділянки	
	Відділ містобудування та архітектури Стрийської районної державної адміністрації	
Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги		
Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Стрийської міської територіальної громади	
Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	вулиця Тараса Шевченка, 71, м. Стрий, Львівська область, 82400, (каб.41)	
Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги	Щодня з 8.00 до 17.15, п'ятниця з 8.00 до 16.00 тел. (03245) 7-12-42, 7-13-16	
Телефон/факс, адреса електронної пошти суб'єкта надання адміністративної послуги	тел./факс (03245) 7-14-85. (03245) 7-12-59, e-mail: stryicnarp@ukr.net	
Умови отримання адміністративної послуги		
Підстава для отримання адміністративної послуги	Звернення власника земельної ділянки щодо будівництва індивідуального (садибного) житлового будинку, садового, дачного будинку не вище двох поверхів (без урахування мансардного поверху) з площею до 500 квадратних метрів, господарських будівель і споруд, гаражів, елементів благоустрою та озеленення земельної ділянки	
Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	<ul style="list-style-type: none"> • заява на видачу будівельного паспорта зі згодою замовника на обробку персональних даних за формою, наведеною у додатку 1; • засвідчена в установленому порядку копія документа, що засвідчує право власності або користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію; • ескізні наміри забудови (місце розташування будівель та споруд на земельній ділянці, відстані до меж сусідніх земельних ділянок та розташованих на них об'єктів, інженерних мереж і споруд, фасади та плани поверхів об'єктів із зазначенням габаритних розмірів, перелік систем інженерного забезпечення, у тому числі автономного, що плануються до застосування, тощо); • проект будівництва (за наявності); • засвідчена в установленому порядку згода співвласників земельної ділянки (житлового будинку) на забудову. 	
Платність або безоплатність	Безоплатно	
Строк надання	Протягом десяти робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви та пакету документів.	
Результат послуги	Примірник будівельного паспорта або відмова. Підставою для відмови у отриманні будівельного паспорта є: <ul style="list-style-type: none"> • неподання повного пакета документів; 	

	<ul style="list-style-type: none"> • невідповідність намірів забудови земельної ділянки вимогам містобудівної документації на місцевому рівні, детальним планам територій, планувальним рішенням проектів садівницьких та дачних товариств, державним будівельним нормам, стандартам і правилам.
Спосіб отримання відповіді/результату послуги	Особисто, або через представника за дорученням.
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги	
Законодавчі акти	<ul style="list-style-type: none"> • Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» (ст. 27); • Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2011 № 103 «Про затвердження Порядку видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки»; • ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»; • ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення»

**Начальник відділу
містобудування та архітектури**

Орест ТЕЛІШЕВСЬКИЙ