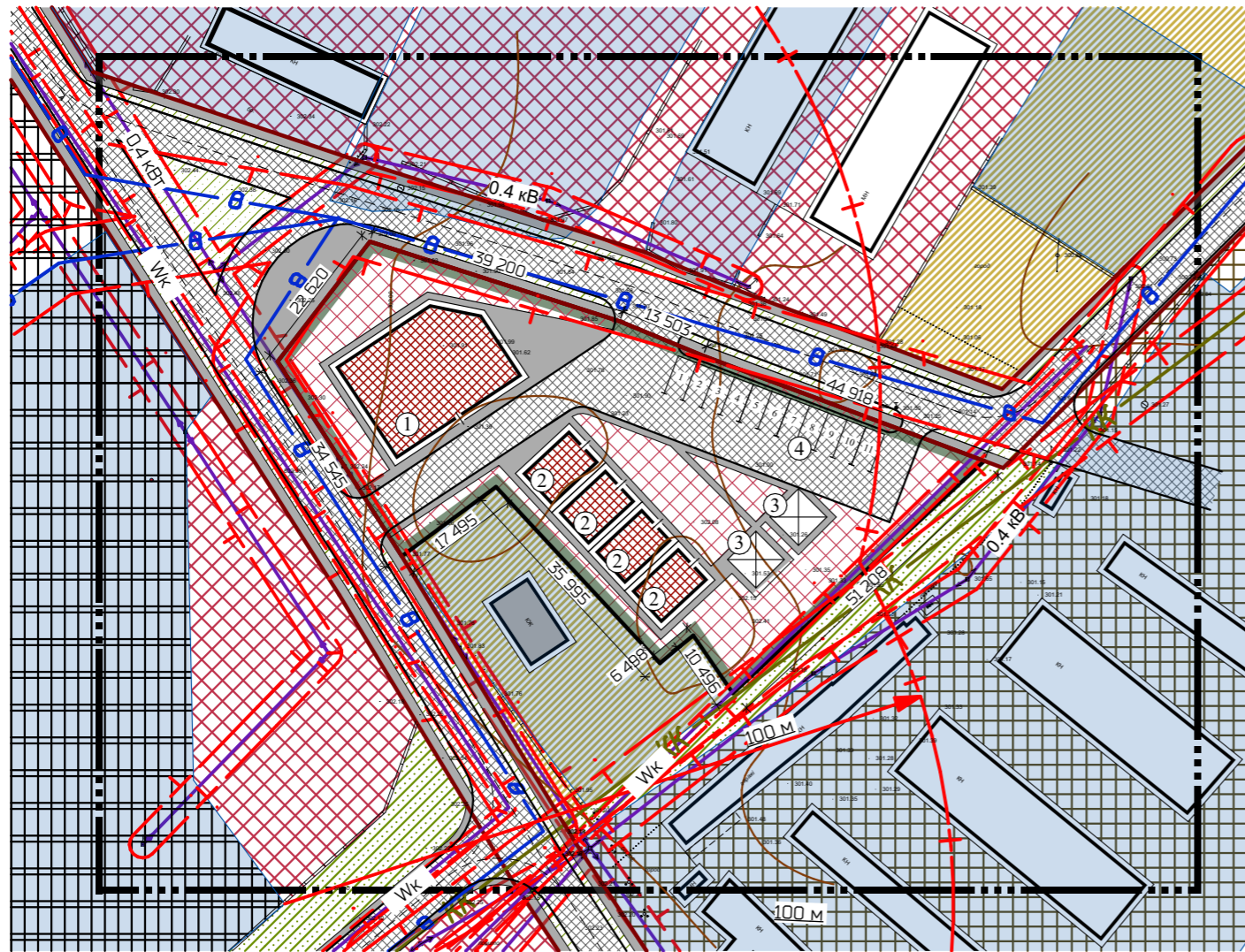
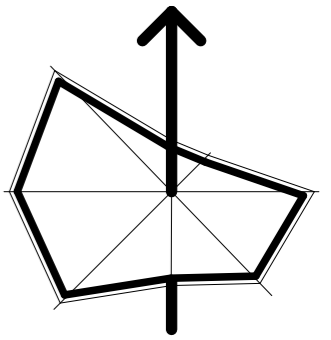


Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1 : 1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Найменування
		Межа детального плану території
		Межа проєктованої земельної ділянки
		Територія садибної житлової забудови
		Територія громадської забудови
		Територія виробничої території
		Територія комунальних об'єктів
		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Вулиці, дороги та їх червоні лінії
		Кабельна лінія електропередачі Wk
		Повітряна лінія електропередач 0,4 кВт
		Самопливна каналізаційна мережа комунальна каналізація
		Водопровід
		Охоронна зона
		Санітарно-захисна зона
		Житлові будівлі
		Громадські будівлі
		Нежитлові будівлі




ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ:

- Площа земельної ділянки на яку розробляється детальний план території - 2,0788 га;
- Площа території громадської забудови - 0,4698 га;
- Площа ділянки в межах червоних ліній та твердого покриття - 0,3812 га;
- Площа виробничої території - 0,1412 га;
- Площа території комунальних об'єктів - 0,4170 га;
- Площа території існуючої житлової забудови - 0,1355 га;
- Площа озеленення - 0,1935 га;
- Площа проєктованої земельної ділянки - 0,3406 га:
 - площа забудови - 0,0838 га;
 - площа мощення - 0,1336 га;
 - площа озеленення - 0,1232 га;
 - площа ділянки в охоронній зоні водопроводу - 0,0154 га;
 - площа ділянки в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВт - 0,0067 га;
 - площа ділянки в охоронній зоні каналізації - 0,0029 га;
 - площа ділянки в охоронній зоні кабельної лінії електропередач - 0,0090 га;
- Коефіцієнти проєктованої ділянки:
 - забудова - 25 %;
 - мощення - 39 %;
 - озеленення - 36 %;
 - ділянка в охоронній зоні водопроводу - 5 %;
 - ділянка в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВт - 2 %;
 - ділянка в охоронній зоні каналізації - 1 %;
 - ділянка в охоронній зоні кабельної лінії електропередач - 3 %.

Експлікація:

- Адміністративно-офісна будівля
- Будівля комерційного призначення
- Альтанка
- Автомобільна парковка

						Замовник: Стрийська міська рада ДПТ-012-12/21			
						Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,2900 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови у м. Стрий (в межах населеного пункту) по вул. Сидора			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата				
Директор	Габрель М					Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Фамуляк Х						ДПТ	3	7
Розробив	Стрижко В								
Перевірів	Пясецька О					Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1 : 1000			
Нормконтроль	Пясецька О					 ТзОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"			