



ПРОЕКТ

УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
СТРИЙСЬКИЙ РАЙОН ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІХ СЕСІЯ, VIII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від ____ червня 2021 року

м. Стрий

№ _____

Про включення до переліку земельної ділянки для підготовки лоту для продажу його на земельних торгах у формі аукціону та надання дозволу на виготовлення відповідних документаций на земельну ділянку на території Стрийської міської ради

З метою врегулювання питань щодо продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону та створення умов для ефективного використання землі, стимулювання підприємницької діяльності, заохочення інвестицій і залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету для реалізації програм соціально-економічного розвитку та для економії коштів місцевого бюджету, беручи до уваги висновки депутатських комісій міської ради, враховуючи вимоги п.5. ст. 135, п. 5 ст.136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між організатором земельних торгів та виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються покупцем лота, керуючись ст.ст.134-138 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Міська рада вирішила:

1. Включити до переліку земельну ділянку для підготовки лоту для продажу його на земельних торгах у формі аукціону на земельну ділянку:

- земельна ділянка орієнтовною площею 0,7430 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови по вул. Яціва, м. Стрий, Львівська область.
- земельна ділянка орієнтовною площею 0,0370 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови по вул. Яціва, м. Стрий, Львівська область.

- земельна ділянка орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови по вул. Дрогобицька, м. Стрий, Львівська область.
2. Надати дозвіл на виготовлення детального плану території на вище зазначені земельні ділянки для продажу їх на земельних торгах у формі аукціону.
 3. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення вище зазначених земельних ділянок для продажу їх на земельних торгах у формі аукціону.
 4. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки на вище зазначені земельні ділянки.
 5. Відповідно до п.5. ст.135, п.5 ст.136 Земельного кодексу України фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів, здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Покупцем лота.
 6. Доручити міському голові укласти Договір із спеціалізованою організацією – Виконавцем земельних торгів про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону.
 7. Виконавчому комітету забезпечити подання на затвердження сесією міської ради, погоджених в установленому законом порядку, відповідних документів.
 8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ