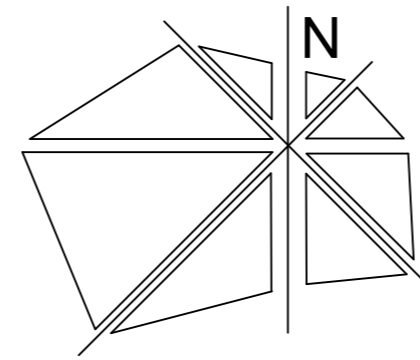
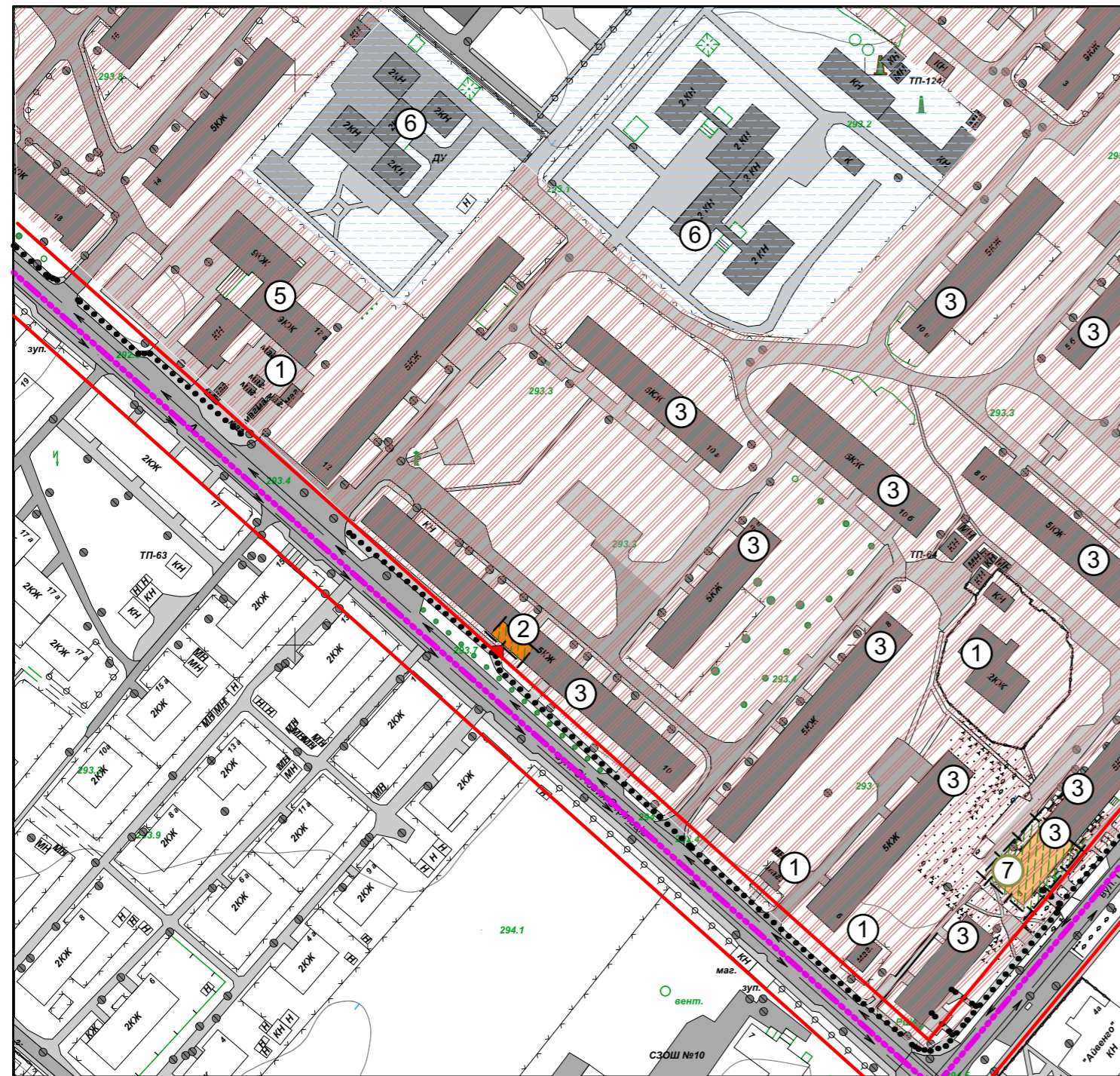
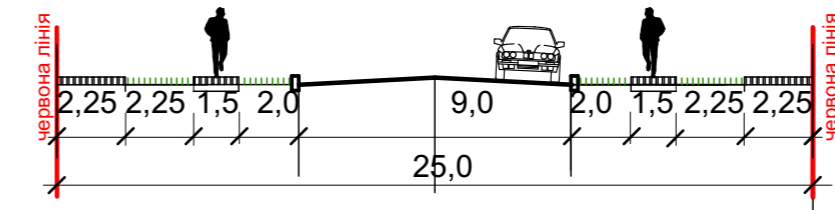


**ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ) СУМІЩЕНИЙ
ІЗ ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ
ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ, КРЕСЛЕННЯМ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ВУЛИЦЬ М 1:1000**

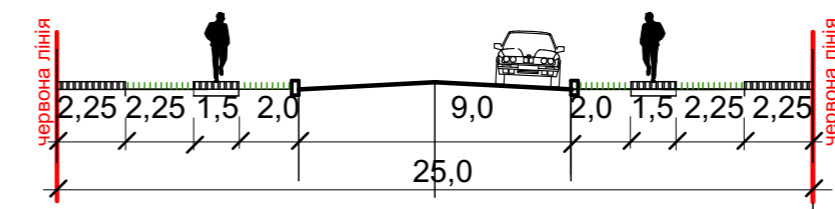


Примітки;
1. В межах червоних ліній вул.Косака, Січових Стрільців, (12,5м від осі проїзної частини дороги) та вулиці 50-річчя-УПА-(15,0м від осі проїзної частини дороги) необхідно встановити обмеження, без права забудови.
2. Допускається реконструкція квартир 1-х поверхів під магазини, торгово-офісні приміщення, аптеки, перукарні, салони краси тощо, за умови переведення їх з житлового фонду в нежитловий з влаштуванням входів на місці віконних отворів зі сторони вулиць зі збереженням єдиного стилю фасаду без зміни конфігурації будівлі в цілому.

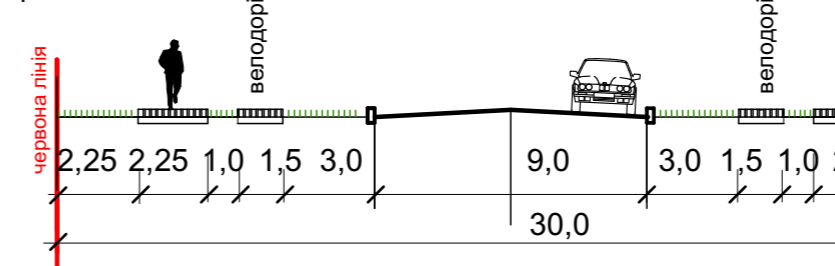
№1
Р
5
6
Поперечний профіль вулиці Січових Стрільців



№2
Р
5
6
Поперечний профіль вулиці Г. Косака



№3
Р
5
6
Поперечний профіль вулиці 50-річчя УПА



Техніко-економічні показники т.ч. Прогнозні показники відповідно до етапів реалізації генерального плану

№	Показники	Одиниця виміру	Вихідний рік 2019р.	У т.ч. на першу чергу 2021р.
1	Територія (в межах детального плану).	га	20,4039	20,4039
1,1	Площа забудови існуюча, в тому числі:			
1,1-2	-Площа житлової забудови (в межах детального плану)	м ²	34 165,0	34 165,0
1,2	Площа нежитлової забудови (в межах детального плану)	м ²	7 775,0	7 775,0

Експлікація будівель та споруд

№ по плану	Найменування	Поверховість
1	Магазин	1
2	Проектовані торгово-офісні приміщення	1
3	Існуючі середньоповерхові житлові будинки	3-5
4	Існуючі малоповерхові житлові будинки	1-2
5	Існуючі багатоповерхові житлові будинки	6-9
6	Дитячий садочок	1-2
7	Територія обслуговування ОСББ "Косака 3"	-

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- | | | |
|--|--|--|
| | | - межа ДПТ |
| | | - межа ділянки |
| | | - житлова/нежитлова забудова |
| | | - Існуючі будівлі та споруди |
| | | - Проектовані будівлі та споруди |
| | | - Територія закладів охорони здоров'я |
| | | - Територія закладів освіти |
| | | - громадська територія та будівлі |
| | | - Садбна житлова забудова |
| | | - Територія квартирної житлової забудови |
| | | - Територія обслуговування ОСББ |
| | | - територія зелених насаджень |
| | | - червоні лінії вулиць |
| | | - Жовті лінії вулиць (Обмежують зони можливих завалів) |
| | | - проїзд |
| | | - замощення |
| | | - номер поперечного профілю вулиці |
| | | - основний рух пішоходів |
| | | - рух автомобільного транспорту |

						08.03.2021 ПДТ			
						Замовник: Виконавчий комітет Стрийської міської ради			
Зміст	Кл.уч	Лист	№док.	Підп.	Дата	Детальний план території в районі вул., Січових Стрільців, вул. Косака в м. Стрий Львівської області.	Стадія	Лист	Листів
Керівник	Плак П.І.						ДПТ	3	4
ГАП	Францкевич О.Й.								
Архітектор	Францкевич О.Й.								
						ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ) СУМІЩЕНИЙ ІЗ ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ, КРЕСЛЕННЯМ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ВУЛИЦЬ М 1:2000			
						ПП "БРЕНД-СОФТ" Сертифікат № 002305 Сертифікат № 000322			