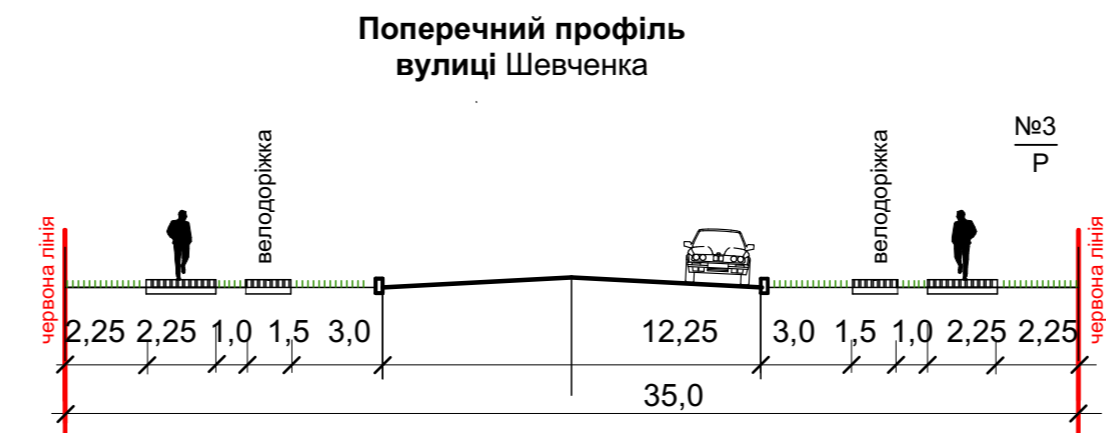
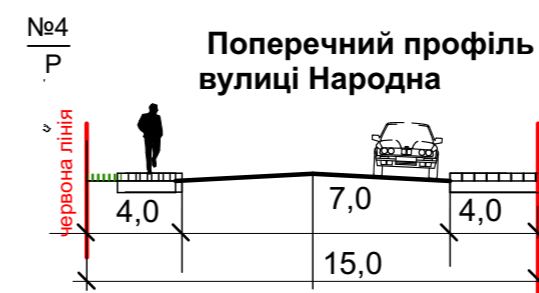
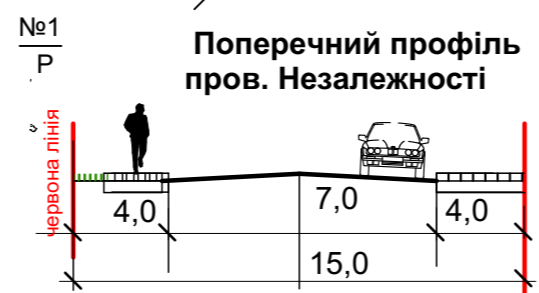
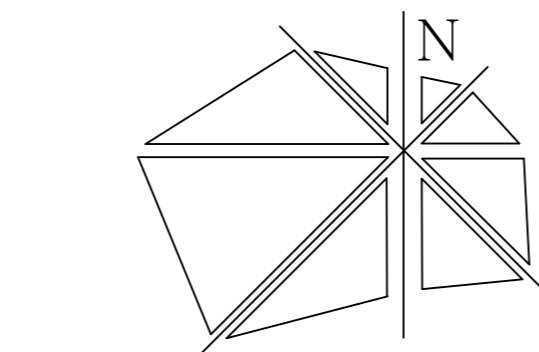
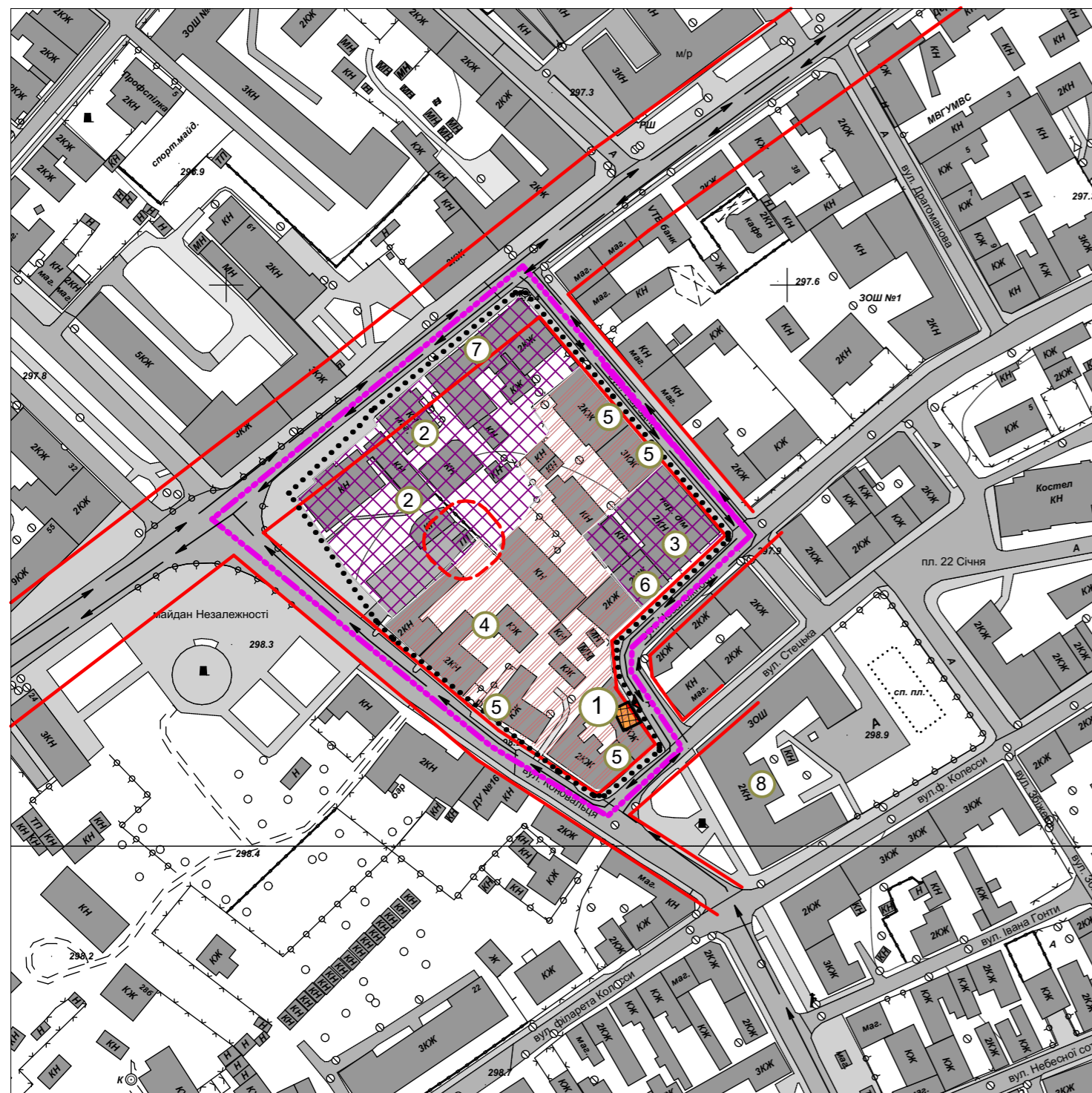


**ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ) СУМІЩЕНІЙ
ІЗ ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ
ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ, КРЕСЛЕННЯМ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ВУЛИЦЬ М 1:2000**



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- | | | |
|--|--|--|
| | | - межа ДПТ |
| | | - межа ділянки |
| | | - житлова/нежитлова забудова |
| | | - Існуючі будівлі та споруди |
| | | - Проектовані будівлі та споруди |
| | | - Територія інженерної інфраструктури |
| | | - громадська територія та будівлі |
| | | - територія та будівлі рекреаційного призначення |
| | | - Садібна житлова забудова |
| | | - Територія квартирної житлової забудови |
| | | - територія зелених насаджень |
| | | - червоні лінії вулиць |
| | | - Жовті лінії вулиць (Обмежують зони можливих завалів) |
| | | - проїзд |
| | | - заощення |
| | | - номер поперечного профілю вулиці |
| | | - основний рух пішоходів |
| | | - рух автомобільного транспорту |

Експлікація будівель та споруд

№ по плану	Найменування	Поверховість
1	Проектовані торгово-офісні приміщення	1
2	Магазин	1
3	Народний дім	1
4	Існуючі малоповерхові житлові будинки	3-5
5	Існуючі середньоповерхові житлові будинки	1
6	Адміністративні будівлі	1
7	Готель	1
8	ЗОШ № 7	1

Примітки:

- В межах червоних ліній вул.Т.Шевченка, (17,5м від осі проїзної частини дороги) та вулиць Народна, Незалежності-(7,5м від осі проїзної частини дороги) необхідно встановити обмеження, без права забудови.
- Допускається реконструкція квартир 1-х поверхів під магазини, торгово-офісні приміщення, аптеки, перукарні, салони краси тощо, за умови переведення їх з житлового фонду в нежитловий з влаштуванням входів на місці віконних отворів зі сторони вулиць зі збереженням єдиного стилю фасаду без зміни конфігурації будівлі в цілому.

Техніко-економічні показники, у т.ч. Прогнозні показники відповідно до етапів реалізації генерального плану

№	Показники	Одиниця виміру	Вихідний рік 2019р.	У т.ч. на першу чергу 2021р.
1	Територія (в межах детального плану).	га	1,6421	1,6421
1,1	-Площа забудови існуюча; в тому числі:	м ²	7 582,0	7 582,0
	-Площа нежитлової	м ²	2 602,0	2 602,0
	-Площа нежитлової забудови	м ²	4 980,0	4 980,0
	-Площа забудови під торгово-офісні приміщення	м ²	78,40	78,40

					26-02-21 ПДТ						
					Замовник: Виконавчий комітет Стрийської міської ради						
Зміст	Кл.уч.	Лист	№док.	Підп.	Дата	Детальний план території обмеженої вул. С. Коновальця, вул. Шевченка, вул. Народною, вул. Незалежності, в м. Стрий Львівської області.			Стадія	Лист	Листів
Керівник.	Плак П.І.								ДПТ	3	4
ГАП	Францкевич О.Й.					ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ) СУМІЩЕНІЙ ІЗ ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ, КРЕСЛЕННЯМ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ВУЛИЦЬ М 1:2000					
Розроб.	Францкевич О.Й.										
Перевір.	Францкевич О.Й.					ПП "Бренд-Софт" Сертифікат № 002305 Сертифікат № 000322					