СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 29 жовтня 2026 р. Стрий № 4801

Про відмову у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо поділу-об'єднання земельної ділянки, які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання громадян про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо поділу-об'єднання земельної ділянки, які знаходяться на території Стрийської міської ради, Службову записку начальника управління правового забезпечення Стрийської міської ради про виконання рішення Львівського окружного адміністративного суду за позовом Матвіїва Антона Михайловича та керуючись ст.ст.12, 22, 38, 83, 116, 118, 121, 122, 184, 185 Земельного кодексу України, ст.ст.50, 56 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Зеленевич Ірині Йосифівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га для індивідуального садівництва, яка знаходиться за адресою: с. Кути, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.121 Земельного кодексу України - громадяни України мають право на безоплатну передачу їм у власність земельної ділянки, із земель державної або комунальної власності, для ведення садівництва в розмірі - не більше 0,1200 гектара. Громадянка Зеленевич Ірина Йосифівна зазначила у клопотанні площу земельної ділянки в розмірі 0,1800 гектара.

Крім цього: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для ведення садівництва у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування,

який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданих матеріалах до Стрийської міської ради громадянкою Зеленевич Іриною Йосифівною, відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що унеможливлює підготовку відповідного проекту рішення та подання його на розгляд сесії Стрийської міської ради.

2. Відмовити громадянці Назар Зоряні Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,4000 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за адресою: селище Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту селища Дашава, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви громадянки Назар Зоряни Миколаївни та враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 28.09.2026 року №19-09/221 встановлено, що відповідно до Генерального плану селища Дашава, вказана у викопіюванні земельна ділянка визначена, як територія садибної житлової забудови на позарозрахунковий період.

3. Відмовити громадянам Любас Руслані Вікторівні, Любасу Тарасу Мирославовичу, Мураю Ігорю Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу-об’єднання земельної ділянки площею 3,4844 га (кадастровий номер: 4625380100:03:000:0026) з метою подальшої передачі новоутворених земельних ділянок орієнтовними площами 1,1500 га заявникам для сінокосіння, яка знаходиться за адресою: с. Братківці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Братківці, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви громадянці Любас Руслані Вікторівні, громадянину Любасу Тарасу Мирославовичу, громадянину Мураю Ігорю Вікторовичу та враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 08.09.2026 року №19-09/208 встановлено, що відповідно до Генерального плану с. Братківці, зазначена земельна ділянка розміщена в межах території житлової багатоквартирної забудови (зона 10101.0).

4. Відмовити громадянину Матвіїву Антону Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів та для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні

безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для будівництва індивідуальних гаражів та для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації, подають заяви до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданій до Стрийської міської ради громадянином Матвіївим Антоном Михайловичем заяві не вказано орієнтовні розміри земельних ділянок, а в доданих до заяви матеріалах відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажані місця розташування земельних ділянок, що унеможливлює підготовку відповідних проектів рішень та подання їх на розгляд сесії Стрийської міської ради.

5. Відмовити громадянину Дубику Андрію Петровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельну ділянку державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданій до Стрийської міської ради громадянином Дубиком Андрієм Петровичем заяві не вказано орієнтовні розміри земельної ділянки, а в доданих до заяви матеріалах відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що унеможливлює підготовку відповідного проекту рішення та подання його на розгляд сесії Стрийської міської ради.

6. Відмовити громадянину Андрейко Роману Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельну ділянку державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданій до Стрийської міської ради громадянином Андрейко Андрієм Васильовичем заяві не вказано орієнтовні розміри земельної ділянки, а в доданих до заяви матеріалах відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що унеможливлює підготовку відповідного проекту рішення та подання його на розгляд сесії Стрийської міської ради.

7. Відмовити громадянину Андрейко Роману Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для ведення особистого селянського господарства у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельну ділянку державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданій до Стрийської міської ради громадянином Андрейко Андрієм Васильовичем заяві не вказано орієнтовні розміри земельної ділянки, а в доданих до заяви матеріалах відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що унеможливлює підготовку відповідного проекту рішення та подання його на розгляд сесії Стрийської міської ради.

8. Відмовити громадянину Ониськіву Юрію Романовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельну ділянку державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються

графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданій до Стрийської міської ради громадянином Ониськівим Юрієм Романовичем заяві не вказано орієнтовні розміри земельної ділянки, а в доданих до заяви матеріалах відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що унеможливлює підготовку відповідного проекту рішення та подання його на розгляд сесії Стрийської міської ради.

9. Відмовити громадянину Ференцу Володимиру Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельну ділянку державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданій до Стрийської міської ради громадянином Ференцом Володимиром Миколайовичем заяві не вказано орієнтовні розміри земельної ділянки, а в доданих до заяви матеріалах відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що унеможливлює підготовку відповідного проекту рішення та подання його на розгляд сесії Стрийської міської ради.

10. Відмовити громадянину Андрейко Роману Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для індивідуального садівництва у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельну ділянку державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданій до Стрийської міської ради громадянином Андрейко Андрієм Васильовичем заяві не вказано орієнтовні розміри земельної ділянки, а в доданих до заяви матеріалах відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що унеможливлює підготовку

відповідного проекту рішення та подання його на розгляд сесії Стрийської міської ради.

11. Відмовити громадянину Глєбову Олегу Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по причині невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.118 Земельного кодексу України - громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, в тому числі, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України. У заяві зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. У поданих матеріалах до Стрийської міської ради громадянином Глєбовим Олегом Валерійовичем, відсутні графічні матеріали, на яких було б зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що унеможливлює підготовку відповідного проекту рішення та подання його на розгляд сесії Стрийської міської ради.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова **Олег КАНІВЕЦЬ**