СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 29 жовтня 2026 р. Стрий № 4797

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у користування (оренду) земельних ділянок, які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у користування (оренду) земельних ділянок, які знаходяться на території Стрийської міської ради та ст.ст.12, 38, 58, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126[1], 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Стрийський гравійний дробильно-сортувальний завод» (ідент. код юридичної особи: 03575474) у користування (оренду) земельну ділянку несільськогосподарського призначення, в межах та відповідно до Спеціального дозволу на користування надрами від 25 грудня 2008 року реєстраційний номер - 4827, площею 0,5876 га (кадастровий номер: 4625388400:02:000:0159) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Угерсько, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради на строк до 31 (тридцять першого) грудня 2026 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п’ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2. Надати громадянці Тимків Наталії Дмитрівні у користування (оренду) земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об’єктами нерухомого майна площею 0,0314 га (4625385600:03:001:0001) для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07), яка знаходиться за адресою: вул. Стрийська, 28, с. Лани Соколівські, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «АУРІНКО» (ідент. код юридичної особи: 46291731) у користування (оренду):

3.1. Земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності площею 4,3200 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0704) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строк на 5 (п’ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3.2. Земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності площею 5,8491 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0706) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строк на 5 (п’ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3.3. Земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,3700 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0702) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строк на 5 (п’ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Надати громадянці Король Оксані Василівні у користування (оренду) земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об’єктами нерухомого майна площею 0,0023 га (4611200000:04:023:0046) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 23Г, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п’ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «МАНУФАКТУРА ЕНЕРДЖІ» (ідент. код юридичної особи: 46295668) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки несільськогосподарського призначення, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,5162 га (кадастровий номер: 4611200000:11:002:0203) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходяться за адресою: вул. Сколівська, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

6. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «МАНУФАКТУРА ЕНЕРДЖІ» (ідент. код юридичної особи: 46295668) у користування (оренду) земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,5162 га (кадастровий номер: 4611200000:11:002:0203) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих

підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходяться за адресою: вул. Сколівська, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.п.1, 2, 3, 4, 6 даного рішення міської ради:

7.1. Укласти з Стрийською міською радою договори оренди на земельні ділянки.

7.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова **Олег КАНІВЕЦЬ**