СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 29 жовтня 2026 р. Стрий № 4788

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, в тому числі з метою встановлення земельних сервітутів, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), оформлення права комунальної власності на земельні ділянки, які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши Службову записку Відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Стрийської міської ради, клопотання громадянина Дусина Романа Мироновича про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, в тому числі з метою встановлення земельних сервітутів, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), оформлення права комунальної власності на земельні ділянки, які знаходяться на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 38, 43, 65, 81, 83, 122, 125, 126, 128, 184, 185, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.50, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Стрийській міській раді (ідент. код юридичної особи: 26256903):

1.1. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,1402 га (кадастровий номер: 4611200000:01:003:0011) Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 11.06), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,1543 га (кадастровий номер: 4611200000:01:002:0012) Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не

надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 11.06), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.3. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,1308 га (кадастровий номер: 4611200000:01:003:0009) Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 11.06), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.4. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,0576 га (кадастровий номер: 4611200000:01:001:0011) Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 11.06), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.5. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,1099 га (кадастровий номер: 4611200000:01:003:0010) Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (код КВЦПЗ 12.13), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.6. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,0665 га (кадастровий номер: 4611200000:01:002:0013) Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (код КВЦПЗ 12.13), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.7. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,0729 га (кадастровий номер: 4611200000:01:001:0010) Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (код КВЦПЗ 12.13), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.8. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,0165 га (кадастровий номер: 4611200000:01:003:0012) Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (код КВЦПЗ 12.13), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.9. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою встановлення земельного сервітуту на неї, площею 0,0123 га (кадастровий номер: 4611200000:01:002:0014) Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (код КВЦПЗ 12.13), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.10. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,0270 га (кадастровий номер: 4611200000:03:004:0022) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), яка знаходиться за адресою: вул. Коссака, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.11. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,2946 га (кадастровий номер: 4625385600:01:010:0016) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03), яка знаходиться за адресою: вул. Народна, с. Подорожнє, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.12. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4611200000:06:036:0042) для збереження та використання пам'яток природи (код КВЦПЗ 04.10), яка знаходиться за адресою: вул. С.Крушельницької, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.13. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,0228 га (кадастровий номер: 4625385600:02:006:0009) для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код КВЦПЗ 03.05), яка знаходиться за адресою: вул. Т.Шевченка, 16, с. Зарічне, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.14. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,9800 га (кадастровий номер: 4625385600:02:002:0003) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.02), яка знаходиться за адресою: вул. Т.Шевченка, 1, с. Зарічне, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.15. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4611200000:06:006:0014) для збереження та використання пам'яток природи (код КВЦПЗ 04.10), яка знаходиться за адресою: вул. І.Мазепи, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.16. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,0132 га (кадастровий номер: 4625385600:02:006:0012) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), яка знаходиться за адресою: с. Зарічне, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.17. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,2000 га (кадастровий номер: 4625380100:01:009:0019) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), яка знаходиться за

адресою: с. Братківці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.18. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, під об’єктами нерухомого майна, із зміною цільового призначення із «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.02)» на «для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код КВЦПЗ 03.05)» площею 0,1419 га (кадастровий номер: 4611200000:06:003:0005), яка знаходиться за адресою: вул. І.Мазепи, 7, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.19. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності на неї, площею 0,0965 га (кадастровий номер: 4611200000:06:043:0010) для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини (код КВЦПЗ 08.01), яка знаходиться за адресою: вул. Міхновського, 5, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.20. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права власності на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) площею 0,0045 га (кадастровий номер: 4611200000:04:002:0218) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Галицька, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Затвердити громадянину Дусину Роману Мироновичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності під об’єкти нерухомого майна, з метою викупу її у власність, площею 0,0361 га (кадастровий номер: 4611200000:02:028:0031) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Нижанківського, 2А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

3. Затвердити громадянину Дуркот Роману Ярославовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), із зміною конфігурації та розмірів земельної ділянки без зміни площі земельної ділянки, площею 0,0650 га (кадастровий номер: 4611200000:10:003:0005) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. І.Виговського, 2Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

4. Затвердити ДОЧІРНЬОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПРАТ «НАК «НАДРА УКРАЇНИ» «ЗАХІДУКРГЕОЛОГІЯ» (ідент. код юридичної особи: 01432606) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 5,7300 га (кадастровий номер: 4611200000:08:018:0011) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: вул. Дрогобицька, 63, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

5. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК «ДОЛИНА СТРИЙ» (ідент. код юридичної особи: 46203294) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 13,9500 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0033) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Промислова, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

6. Стрийській міській раді (ідент. код юридичної особи: 26256903) оформити право комунальної власності на земельні ділянки, зазначені в п.п.1, 2 даного рішення міської ради, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова **Олег КАНІВЕЦЬ**