СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXIX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 24 вересня 2026 р. Стрий № 4732

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі в оренду земельної ділянки в користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання фізичних осіб про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки в користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 22, 38, 61, 83, 116, 118, 121, 122, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Гнатіву Мирославу Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,2200 га для городництва, яка знаходиться за адресою: с. Кути, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Кути, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви громадянина Гнатіва Мирослава Миколайовича та враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 14.08.2026 року №19-09/193 встановлено, що відповідно до Генерального плану с. Кути, вказана у викопіюванні земельна ділянка знаходиться у водоохоронній і прибережній захисній зоні річки Стрий та охоронній зоні проходження ЛЕП.

2. Відмовити громадянину Зарічному Богдану Степановичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0067 га (кадастровий номер: 4611200000:02:008:0012) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Січових Стрільців, 11В, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради та передачі її в користування (оренду) по причині

невідповідності зазначеного в клопотанні питання вимогам Земельного кодексу України, а саме: Відповідно до вимог ст.134 Земельного кодексу України у разі відсутності на земельній ділянці об’єктів нерухомого майна, земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах).

При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради заяви громадянина Зарічного Богдана Степановича, враховуючи проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно встановлено те, що на вказаній у клопотанні громадянина Зарічного Богдана Степановича земельній ділянці відсутні об’єкти нерухомого майна (будівлі чи споруди).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова **Олег КАНІВЕЦЬ**