



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXIV СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 28 травня 2026 р.

Стрий

№4466

**Про продаж у власність земельних ділянок
несільськогосподарського призначення під
об'єктами нерухомого майна, які знаходяться
на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичних та юридичної осіб про продаж у власність земельних ділянок несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, які знаходяться на території Стрийської міської ради та звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, виготовлені суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «Західземлепроект» та керуючись, ст.ст.128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 3,7870 га (кадастровий номер: 4625355300:08:000:0005) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: вул. П.Полуботка, 7, селище Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 6 752 735 грн. 00 коп. (шість мільйонів сімсот п'ятдесят дві тисячі сімсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 178 грн. 31 коп. (сто сімдесят вісім гривень 31 коп.).

2. Продати Товариству з обмеженою відповідальністю «ОНІКС» (ідент. код юридичної особи: 19170394) земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 3,7870 га (кадастровий номер: 4625355300:08:000:0005) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: вул. П.Полуботка, 7, селище Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 6 752 735 грн. 00

коп. (шість мільйонів сімсот п'ятдесят дві тисячі сімсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 178 грн. 31 коп. (сто сімдесят вісім гривень 31 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску сплачену Товариством з обмеженою відповідальністю «ОНІКС» (ідент. код юридичної особи: 19170394) в розмірі 17 088 грн. 00 коп. (сімнадцять тисяч вісімдесят вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ОНІКС» (ідент. код юридичної особи: 19170394) укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

5. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0440 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0010) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, 148, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 259 124 грн. 00 коп. (двісті п'ятдесят дев'ять тисяч сто двадцять чотири гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 588 грн. 92 коп. (п'ятсот вісімдесят вісім гривень 92 коп.).

6. Продати громадянину Старовецькому Юрію Семеновичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0440 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0010) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, 148, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 259 124 грн. 00 коп. (двісті п'ятдесят дев'ять тисяч сто двадцять чотири гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 588 грн. 92 коп. (п'ятсот вісімдесят вісім гривень 92 коп.).

7. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Старовецьким Юрієм Семеновичем в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

8. Громадянину Старовецькому Юрію Семеновичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

9. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0078 га (кадастровий номер: 4611200000:10:002:0137) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Грабовецька, 115А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 37 104 грн. 00 коп. (тридцять сім тисяч сто чотири гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 475 грн. 69 коп. (чотириста сімдесят п'ять гривень 69 коп.).

10. Продати громадянам Гірник Роману Євгеновичу, Гірник Оксані Богданівні та Дрозд Галині Володимирівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0078 га (кадастровий номер: 4611200000:10:002:0137) для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Грабовецька, 115А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 37 104 грн. 00 коп. (тридцять сім тисяч сто чотири гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 475 грн. 69 коп. (чотириста сімдесят п'ять гривень 69 коп.).

11. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянами Гірник Романом Євгеновичем, Гірник Оксаною Богданівною та Дрозд Галиною Володимирівною в розмірі 4 272 грн. 00 коп. (чотири тисячі двісті сімдесят дві гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

12. Громадянам Гірник Роману Євгеновичу, Гірник Оксані Богданівні та Дрозд Галині Володимирівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

13. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0091 га (кадастровий номер: 4611200000:04:023:0161) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 25М, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 63 733 грн. 00 коп. (шістдесят три тисячі сімсот тридцять три гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 700 грн. 36 коп. (сімсот гривень 36 коп.).

14. Продати громадянину Похило Максиму Олександровичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0091 га (кадастровий номер: 4611200000:04:023:0161) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 25М, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 63 733 грн. 00 коп. (шістдесят три тисячі сімсот тридцять три гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 700 грн. 36 коп. (сімсот гривень 36 коп.).

15. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Похило Максимом Олександровичем в розмірі 4 272 грн. 00 коп. (чотири тисячі двісті сімдесят дві гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

16. Громадянину Похило Максиму Олександровичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

17. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ