



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXIV СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 28 травня 2026 р.

Стрий

№4455

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та фізичної осіб про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради ст.ст.12, 22, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹, 134, 185, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТЕНЕРГОТЕХ» (ідент. код юридичної особи: 37225679) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,1849 га (кадастровий номер: 4611200000:01:007:0011) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Нижанківського, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТЕНЕРГОТЕХ» (ідент. код юридичної особи: 37225679) у користування (оренду) земельну ділянку площею 1,1849 га (кадастровий номер: 4611200000:01:007:0011) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Нижанківського, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТЕНЕРГОТЕХ» (ідент. код юридичної особи: 37225679) проект

землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8249 га (кадастровий номер: 4611200000:01:007:0012) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Нижанківського, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

4. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТЕНЕРГОТЕХ» (ідент. код юридичної особи: 37225679) у користування (оренду) земельну ділянку площею 0,8249 га (кадастровий номер: 4611200000:01:007:0012) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Нижанківського, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Затвердити громадянам Дорошу Богдану Ярославовичу та Дорошу Івану Ярославовичу проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, з метою передачі їх в користування (оренду) на:

5.1. Земельну ділянку площею 0,4193 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0295) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 9, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

5.2. Земельну ділянку площею 0,1900 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0296) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 7, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

6. Надати громадянам Дорошу Богдану Ярославовичу та Дорошу Івану Ярославовичу у користування (оренду):

6.1. Земельну ділянку сільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,4193 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0295) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 9, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6.2. Земельну ділянку сільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1900 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0296) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 7, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7. Затвердити Приватному підприємству «НОРДІК» (ідент. код юридичної особи: 33862865) проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, з

метою передачі їх в користування (оренду), для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), які знаходяться на території Стрийської міської ради, згідно з додатком до даного рішення міської ради.

8. Надати Приватному підприємству «НОРДІК» (ідент. код юридичної особи: 33862865) у користування (оренду) земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), які знаходяться на території Стрийської міської ради, згідно з додатком до даного рішення міської ради.

9. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК «ДОЛИНА СТРИЙ» (ідент. код юридичної особи: 46203294) у користування (оренду) земельну ділянку площею 13,9500 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0033) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Промислова, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 30 (тридцять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 0,1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

10. Юридичним та фізичній особам, зазначеним в п.п.2, 4, 6, 8, 9 даного рішення міської ради:

10.1. Укласти з Стрийською міською радою договори оренди на земельні ділянки.

10.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ

Додаток
до рішення сесії Стрийської міської ради
№ 4455 від «28» травня 2026

ПЕРЕЛІК

земельних ділянок, які надаються Приватному підприємству «НОРДІК» (ідент. код юридичної особи: 33862865) в користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради

№ п/п	Розташування земельної ділянки відносно найближчого населеного пункту, адреса	Назва об'єкту	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки, код КВЦПЗ	Умова відведення	Термін надання земельної ділянки в користування (оренду) (роки)	Розмір орендної плати (% від нормативної грошової оцінки)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №24	0,0005	4625388800:04:000:0042	для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02)	оренда	10 (десять)	12 (дванадцять)
2.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №25	0,0005	4625388800:04:000:0048				
3.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №26	0,0003	4625388800:04:000:0047				
4.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №27	0,0003	4625388800:04:000:0044				
5.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №28	0,0003	4625388800:04:000:0043				
6.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №29	0,0003	4625388800:04:000:0049				
7.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №30	0,0003	4625388800:04:000:0046				
8.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №31	0,0003	4625388800:04:000:0464				
9.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №32	0,0003	4625388800:04:000:0045				
10.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №34	0,0003	4625388800:03:000:0056				
11.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №35	0,0003	4625388800:03:000:0463				
12.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №36	0,0003	4625388800:03:000:0057				

13.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №37	0,0005	4625388800:03:000:0053			
14.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №38	0,0005	4625388800:03:000:0005			
15.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №39	0,0003	4625388800:03:000:0058			
16.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №40	0,0003	4625388800:03:000:0007			
17.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №41	0,0005	4625388800:03:000:0051			
18.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №42	0,0005	4625388800:03:000:0052			
19.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №43	0,0003	4625388800:03:000:0055			
20.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №44	0,0003	4625388800:03:000:0054			
21.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №45	0,0003	4625388800:03:000:0008			
22.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №46	0,0003	4625384800:02:000:0231			
23.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №47	0,0003	4625384800:02:000:0241			
24.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №48	0,0003	4625384800:02:000:0059			
25.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №49	0,0005	4625384800:02:000:0070			
26.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №52	0,0003	4625384800:02:000:0067			
27.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №53	0,0003	4625384800:02:000:0243			
28.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №54	0,0003	4625384800:02:000:0055			
29.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №55	0,0005	4625384800:02:000:0238			
30.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №56	0,0003	4625384800:02:000:0248			
31.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №57	0,0003	4625384800:02:000:0056			
32.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №58	0,0005	4625384800:02:000:0054			
33.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №59	0,0005	4625384800:02:000:0066			
34.	с. Нежухів, Стрийський район,	Ділянка №60	0,0003	4625384800:02:000:0081			

	Львівська область							
35.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №61	0,0003	4625384800:02:000:0053				
36.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №62	0,0003	4625384800:02:000:0065				
37.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №63	0,0003	4625384800:02:000:0057				
38.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №64	0,0003	4625384800:02:000:0062				
39.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №65	0,0005	4625384800:02:000:0058				
40.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №66	0,0005	4625384800:02:000:0082				
41.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №67	0,0006	4625384800:02:000:0236				
42.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №68	0,0006	4625384800:02:000:0063				
43.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №69	0,0003	4625384800:02:000:0235				
44.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №70	0,0003	4625384800:02:000:0244				
45.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №71	0,0005	4625384800:02:000:0061				
46.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №73	0,0003	4625384800:02:000:0071				
47.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №74	0,0003	4625384800:02:000:0229				
48.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №75	0,0003	4625384800:02:000:0064				
49.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №76	0,0003	4625384800:02:000:0060				
50.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №77	0,0003	4625384800:02:000:0073				
51.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №78	0,0003	4625384800:02:000:0084				
52.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №79	0,0005	4625384800:02:000:0069				
53.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №80	0,0005	4625384800:02:000:0242				
54.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №81	0,0003	4625384800:02:000:0239				
55.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №82	0,0003	4625384800:02:000:0072				

56.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №83	0,0003	4625384800:02:000:0068				
57.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №84	0,0003	4625384800:02:000:0083				
58.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №85	0,0003	4625384800:02:000:0240				
59.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №86	0,0003	4625384800:02:000:0076				
60.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №87	0,0004	4625384800:02:000:0249				
61.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №88	0,0003	4625384800:02:000:0234				
62.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №89	0,0005	4625384800:02:000:0074				
63.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №90	0,0003	4625384800:02:000:0075				
64.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №91	0,0003	4625384800:02:000:0247				
65.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №92	0,0003	4625384800:02:000:0079				
66.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №93	0,0003	4625384800:02:000:0237				
67.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №94	0,0003	4625384800:02:000:0246				
68.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №95	0,0003	4625384800:02:000:0230				
69.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №96	0,0003	4625384800:02:000:0078				
70.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №97	0,0003	4625384800:02:000:0077				
71.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №98	0,0003	4625384800:02:000:0080				
72.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №99	0,0003	4625384800:02:000:0257				
73.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №100	0,0003	4625384800:02:000:0233				
74.	с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №101	0,0003	4625384800:02:000:0232				
75.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №102	0,0003	4625388800:02:000:0221				
76.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №103	0,0003	4625388800:02:000:0213				
77.	с. Заплатин, Стрийський район,	Ділянка №104	0,0003	4625388800:02:000:0224				

	Львівська область							
78.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №105	0,0003	4625388800:02:000:0210				
79.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №106	0,0003	4625388800:02:000:0222				
80.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №107	0,0003	4625388800:02:000:0220				
81.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №108	0,0003	4625388800:02:000:0219				
82.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №109	0,0003	4625388800:02:000:0214				
83.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №110	0,0003	4625388800:02:000:0225				
84.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №111	0,0003	4625388800:02:000:0218				
85.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №112	0,0003	4625388800:02:000:0209				
86.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №113	0,0003	4625388800:02:000:0215				
87.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №114	0,0003	4625388800:02:000:0216				
88.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №115	0,0005	4625388800:02:000:0226				
89.	с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №116	0,0003	4625388800:02:000:0223				
90.	м. Стрий, Стрийський район, Львівська область	Ділянка №121	0,0005	4611200000:01:003:0008				

Секретар ради

Мар'ян БЕРНИК