



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXIX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від «18» грудня 2025 р.

Стрий

№ 3904

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, в тому числі зі зміною цільового призначення та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, в тому числі зі зміною цільового призначення та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради ст.ст.12, 20, 22, 38, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹, 134, 185, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ВИДАВНИЧИЙ ДІМ «УКРПОЛ» (ідент. код юридичної особи: 32802333) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,1027 га (кадастровий номер: 4611200000:03:001:0013) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Новаківського, 7, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2. Затвердити громадянину Стасіневичу Віталію Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), на земельну ділянку площею 0,0590 га (кадастровий номер: 4611200000:06:015:0021) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, 11, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

3. Надати громадянину Стасіневичу Віталію Олександровичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0590 га (кадастровий номер: 4611200000:06:015:0021) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, 11, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Затвердити Акціонерному товариству «Укргазвидобування» (ідент. код юридичної особи: 30019775) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), на земельну ділянку площею 0,0852 га (кадастровий номер: 4625383600:07:000:0205) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Луг, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

5. Перевести земельну ділянку площею 0,0852 га (кадастровий номер: 4625383600:07:000:0205) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Луг, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради із категорії земель сільськогосподарського призначення в категорію земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Надати Акціонерному товариству «Укргазвидобування» (ідент. код юридичної особи: 30019775) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0852 га (кадастровий номер: 4625383600:07:000:0205) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Луг, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7. Затвердити Приватному акціонерному товариству «Львівобленерго» (ідент. код юридичної особи: 00131587) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), на:

7.1 Земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4611200000:01:003:0005) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7.2. Земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4611200000:01:003:0007) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7.3. Земельну ділянку площею 0,0077 га (кадастровий номер: 4611200000:01:002:0111) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7.4. Земельну ділянку площею 0,0077 га (кадастровий номер: 4611200000:01:002:0011) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7.5. Земельну ділянку площею 0,0038 га (кадастровий номер: 4625388800:02:000:0207) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

8. Перевести земельну ділянку площею 0,0038 га (кадастровий номер: 4625388800:02:000:0207) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради із категорії земель сільськогосподарського призначення в категорію земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

9. Надати Приватному акціонерному товариству «Львівобленерго» (ідент. код юридичної особи: 00131587) у користування (оренду):

9.1. Земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4611200000:01:003:0005) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9.2. Земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4611200000:01:003:0007) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9.3. Земельну ділянку площею 0,0077 га (кадастровий номер: 4611200000:01:002:0111) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9.4. Земельну ділянку площею 0,0077 га (кадастровий номер: 4611200000:01:002:0011) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9.5. Земельну ділянку площею 0,0038 га (кадастровий номер: 4625388800:02:000:0207) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

10. Надати громадянину Іванко Івану Семеновичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,3621 га (кадастровий номер: 4611200000:11:002:0085) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходиться за адресою: вул. Сколівська, 9, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.п.1, 3, 6, 9, 10 даного рішення міської ради:

11.1. Укласти з Стрийською міською радою договори оренди на земельні ділянки.

11.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

11.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ