



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVIII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 27 листопада 2025 р.

Стрий

№3847

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради ст.ст.12, 22, 38, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹, 134, 185, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст.50, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНЕРА СТРИЙ» (ідент. код юридичної особи: 44392300) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 13,9500 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0033) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Промислова, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 30 (тридцять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 0,1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2. Надати громадянину Щекуну Богдану Лук'яновичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,2300 га (кадастровий номер: 4625384800:04:000:0048) для іншого

сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,2300 га (кадастровий номер: 4625384800:04:000:0048) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, укладений між громадянином Щекуном Богданом Лук'яновичем та Головним управлінням Держземагенства у Львівській області 03 березня 2014 року, у зв'язку із закінченням терміну на який його було укладено.

4. Затвердити громадянину Романіву Василю Федоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою передачі її в користування (оренду), на земельну ділянку площею 0,1541 га (кадастровий номер: 4625385200:03:001:0001) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. І.Франка, 49, с. Комарів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

5. Надати громадянину Романіву Василю Федоровичу у користування (оренду) земельну ділянку несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1541 га (кадастровий номер: 4625385200:03:001:0001) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. І.Франка, 49, с. Комарів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6. Затвердити громадянці Фортач Лідії Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою передачі її в користування (оренду), на земельну ділянку площею 0,0151 га (кадастровий номер: 4611200000:04:015:0361) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 54Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7. Надати громадянці Фортач Лідії Петрівні у користування (оренду) земельну ділянку несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0151 га (кадастровий номер: 4611200000:04:015:0361) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 54Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

8. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ідент. код юридичної особи: 45186671) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), на земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4625355300:06:000:0032) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

9. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ідент. код юридичної особи: 45186671) у користування (оренду) земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4625355300:06:000:0032) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради. строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

10. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.п.1, 2, 5, 7, 9 даного рішення міської ради:

10.1. Укласти з Стрийською міською радою договори оренди на земельні ділянки.

10.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ