



**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я
МІСЬКОГО ГОЛОВИ**

від 07.11.2025

Стрий

№ 298

**Про внесення змін в розпорядження
міського голови Стрийської міської ради
від 01.03.2018р. №18 « Про створення Комісії
з питань забезпечення житлом-дітей-сиріт,
дітей, позбавлених батьківського піклування,
та осіб з їх числа у м.Стрию»**

Відповідно до Законів України «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», п.20 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою поступового розв'язання проблеми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, реалізації державної політики у сфері захисту житлових і майнових прав дітей

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Внести зміни до розпорядження міського голови Стрийської міської ради від 01.03.2018р. №18 «Про створення Комісії з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у м.Стрию», а саме: викласти «Положення про Комісію з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у м.Стрию», у новій редакції, що додається.

2. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження голови
Стрийської міської ради
від 07.11.2025 року
№ 298

ПОЛОЖЕННЯ
про Комісію з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених
батьківського піклування, та осіб з їх числа у Стрийській територіальній
громаді

1. Загальні положення

1.1. Комісія з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Стрийській громаді (надалі – Комісія) є робочим органом, що утворюється з метою поступового розв'язання проблеми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, реалізації державної політики у сфері захисту житлових і майнових прав дітей.

1.2. У своїй діяльності Комісія керується Конституцією України, Житловим кодексом Української РСР, законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими Постановою Ради міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 (зі змінами), постановою Львівської обласної держадміністрації і об'єднання профспілок Львівщини від 13.03.2017р. №1, рішеннями сесії та виконкому Стрийської міської ради, розпорядженнями голови Стрийської міської ради та цим Положенням.

1.3. Метою роботи Комісії є вирішення питань, пов'язаних із забезпеченням повноцінним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, та з метою забезпечення громадського контролю і додержання гласності та прозорості.

1.4. Комісія має право одержувати в установленому порядку від структурних підрозділів виконкому, громадських організацій необхідну інформацію з питань, що належать до її компетенції.

2. Склад та порядок створення Комісії

2.1. Склад Комісії формується з представників структурних підрозділів виконкому Стрийської міської ради та голів постійних комісій Стрийської міської ради (за згодою).

2.2. Комісія є постійно діючим органом при виконкомі Стрийської міської ради та утворюється у складі голови Комісії, заступника голови Комісії, секретаря та членів Комісії.

2.3. У разі відсутності членів Комісії у зв'язку з відпусткою, хворобою чи з інших поважних причин, у роботі Комісії беруть участь особи, які виконують їх обов'язки.

2.4. Склад Комісії та зміни до складу Комісії затверджується розпорядженням голови Стрийської міської ради.

2.5. Члени Комісії виконують свої обов'язки на громадських засадах.

3. Завдання і функції Комісії

3.1. Розгляд пропозицій структурних підрозділів виконкому, опікунів (піклувальників), прийомних батьків, батьків-вихователів, осіб та громадян з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування щодо бюджетних призначень для придбання житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа.

3.2. Визначення переліку житлових об'єктів для забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Стрийській громаді.

Під визначенням «житловий об'єкт» розуміється:

- придбання житлових приміщень на первинному ринку у житлових будинках, введених в експлуатацію, та на вторинному ринку, що перебуває у власності фізичних, юридичних осіб;
- придбання житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб, та земельних ділянок, на яких вони розміщені;
- реконструкція (ремонт) житла.

3.3. Затвердження та надання міському голові, головному розпорядникові коштів, переліку житлових об'єктів, на які необхідно спрямувати кошти міського бюджету, кошти з інших джерел, не заборонених законодавством, для забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

3.5. Пріоритетність надання житлових приміщень визначається Комісією за такими умовами:

- перебування дітей на обліку осіб, які потребують поліпшення житлових умов;
- дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, після завершення терміну перебування у сім'ї опікуна/піклувальника, прийомній сім'ї, дитячому будинку сімейного типу, закладах, де перебувають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування;
- особам з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, у разі відсутності житла або неможливості повернення займаного раніше жилого приміщення та яким у поточному році виповнюється 23 роки;
- дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, які перебувають у родинних відносинах.

3.6. Основними функціями Комісії є:

- дотримання вимог чинного законодавства;
- дотримання принципів соціальної справедливості, гласності та прозорості у своїй роботі.

4. Порядок роботи Комісії

4.1. Формою роботи Комісії є її засідання, що скликаються за пропозицією голови Комісії, який веде засідання.

4.2. У разі відсутності голови Комісії його обов'язки виконує заступник голови Комісії.

4.3. Для прийняття рішень необхідна присутність на засіданні не менше двох третин від загальної кількості членів Комісії.

4.4. Рішення приймаються простою більшістю голосів і викладаються у протоколі, який підписується головою та секретарем Комісії.

4.5. У разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

4.6. Усі питання, які вирішує Комісія, розглядаються в порядку черговості і в порядку надходження документів до Комісії.

4.7. На засідання Комісії можуть запрошуватися керівники структурних підрозділів виконкому Стрийської міської ради, громадських організацій.

5. Організація роботи Комісії

5.1. Голова Комісії:

- організовує роботу і проводить засідання Комісії;
- визначає функції кожного члена Комісії;
- приймає рішення про скликання засідань Комісії;
- представляє Комісію у відносинах з органами державної влади та іншими органами місцевого самоврядування.

За рішенням голови Комісії можуть створюватись окремі робочі групи для вирішення конкретних проблемних питань, що виникають у процесі розгляду пропозицій, які надають служба у справах дітей та Центр соціальних служб для дітей, сім'ї та молоді щодо бюджетних призначень для придбання житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа.

5.2. Секретар Комісії:

- інформує членів Комісії про місце і час проведення засідань;
- готує матеріали до засідання Комісії;
- оформляє протоколи засідань;
- здійснює організаційно-технічне забезпечення діяльності Комісії.

Якщо секретар Комісії відсутній на засіданні, то голова Комісії доручає іншому члену Комісії тимчасово виконувати функції секретаря.

5.3. Члени Комісії мають право:

- брати участь в усіх засіданнях Комісії та в прийнятті рішень;
- ознайомлюватися з усіма матеріалами, що підлягають розгляду на засіданнях Комісії;
- на занесення своєї окремої думки до протоколів засідань Комісії.

6. Порядок прийняття рішень

6.1. Комісія зобов'язана розглядати пропозиції структурних підрозділів виконкому Стрийської міської ради щодо бюджетних призначень, а також звернення (заяви) опікунів (піклувальників), прийомних батьків, батьків-вихователів, осіб та громадян з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування.

6.2. Об'єкти на розгляд Комісії подають структурні підрозділи виконкому Стрийської міської ради. До уваги береться віддаленість об'єкта від інфраструктури, технічний стан будинку, наявність комунікацій, вартість об'єкта, висновок про можливість проживання дітей, кількість осіб, для яких купуватиметься об'єкт, та інше.

6.3. Для розгляду Комісії скеровують:

- правовстановлюючі документи на житловий об'єкт;
- правовстановлюючі документи на земельну ділянку для обслуговування житлового об'єкта (при наявності);
- технічну документацію на житлові об'єкти, здані в експлуатацію у встановленому законодавством порядку;
- чітку та зрозумілу фотофіксацію житлового об'єкта;
- інформацію про перебування дітей на обліку осіб, які потребують поліпшення житлових умов;
- форму для подання пропозицій щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
- інформацію з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про наявність заборон, арештів, іпотек на нерухоме майно;
- інформацію з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про наявність заборон, арештів, іпотек на земельну ділянку для обслуговування житлового об'єкта (при наявності земельної ділянки);
- акт обстеження житлового об'єкта (затверджується міським головою) в якому зазначається:

технічний стан; наявність комунікацій; вартість об'єкта; висновок про можливість проживання дітей; рекомендації щодо розгляду на засіданні Комісії.

6.4. Відповідальність за повноту та достовірність наданої інформації несуть структурні підрозділи виконкому Стрийської міської ради.

7. Забезпечення діяльності Комісії

7.1. Організаційне та інші види забезпечення діяльності Комісії здійснює служба у справах дітей Стрийського міськвиконкому.

7.2. Протоколи засідань направляються міському голові для прийняття рішення щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Стрийській територіальній громаді.

Керуюча справами міськвиконкому

Оксана ЗАТВАРНИЦЬКА