



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

від 2 жовтня 2025р

Стрий

№ 327

**Про виконання заходів щодо підготовки об'єктів
житлово-комунального господарства
до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 роки**

Відповідно до ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи інформацію начальника управління ЖКГ І.Пастущина щодо виконання заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 роки, які були затверджені рішенням виконкому від 15 травня 2025 р. № 171 «Про затвердження заходів щодо підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025 -2026 роки» виконавчий комітет міської ради,

ВИРІШИВ:

1. Інформацію начальника управління ЖКГ І.Пастущина щодо виконання заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 роки, взяти до відома.
2. Керівникам: КП «Стрийтеплоенерго» (З. Білінський), КП «Стрийводоканал» (Р.Палюк), КП «Водоканал Плюс» (О.Коростинський), Стрийського МККП (М.Щерба), КП «УК «Комфортний Стрий» (О. Раківський), управлінню освіти (Л.Стасенко), управлінню культури, молоді та спорту (І.Пукас), КНП «ТМО «СМОЛ» (І.Зрайло), КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Стрия» (І.Салдан), КНП «Стрийський ЦПМСД» (С.Карман):
 - 2.1. Завершити роботи, виконання яких було заплановано в заходах щодо підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 роки.
 - 2.2 Забезпечити погашення заборгованості за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги.

3. Директору КП «Стрийтеплоенерго» (З. Білінський) забезпечити якісну експлуатацію котелень, тепломереж, надійне теплопостачання під час проходження опалювального періоду 2025-2026 років.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови М. Журавчака, заступника міського голови Х. Грех.

Перший заступник міського голови

Микола ДМИТРИШИН

ІНФОРМАЦІЯ

по виконанню заходів по підготовці об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 роки

Згідно довідок поданих комунальними підприємствами м. Стрия , щодо виконання заходів по підготовці підприємств до роботи в осінньо-зимовий період станом на місяць жовтень 2025 р. виконано наступне :

КП «Стрийтеплоенерго» виконано :

На п. 1 Проведено реконструкцію котельні по вул.Крушельницької, 18А із заміною двох побутових котлів на промисловий «КОЛВІ – 170» МВт з адаптцією його системи керування в загальну систему автоматизації та диспетчеризації.

На п. 2 Проведено реконструкцію котельні по вул.Олесницького, 4-А із заміною двох побутових котлів на промисловий «КОЛВІ – 170» МВт з адаптцією його системи керування в загальну систему автоматизації без збільшення загальної потужності котельні.

На п.3 Встановлено та під'єднано до комунікацій дві когенераційні установки Sento 80 на котельнях по вул.О.Бассараб,13-А та Дрогобицькій,50-В.

На п.4 Проведено ремонт несправних теплових мереж котелень підприємства, здійснено їх гідравлічне випробування, окремих ділянок в кількості-1300м/п (в однотрубному вимірі) замінено ізольованими трубами, а саме від котелень по вул.Коссака,11-Г-150м/п, вул.Грабця,2-Б-130 м/п, вул.Корчака,2-А-80 м/п, вул.Новаківського,9-330 м/п, вул.Хмельницького, 59-А-150 м/п, вул.Вишнева, 12-Б-400м/п, вул.Грабовецька, 108-Б-60м/п.

На п.5 Підготовлено всі котельні підприємства до роботи в опалювальний період згідно із затвердженим графіком підготовки котелень на 2025-2026 роки та «Планом робіт по підприємству».

КП «Стрийводоканал» виконано :

На п.6 Проведено роботи по ремонту пожежних гідрантів, очищуються від бруду, льоду і снігу в холодний період.

На п.7 Проведено демонтаж пожежних гідрантів погоджено з пожежно-рятувальною службою.

На п. 8 Проведено заміну запірної арматури на центральній мережі водопостачання м.Стрия: Ф 200мм – 1 шт, Ф 150мм-1шт., Ф 100мм-2шт.

На п.9 Проведено заміну глибокого насосу на свердловинах №23, №17, №2 Братківського водозабору.

Стрийським МККП виконано :

На п.10 Підготовлено снігоприбиральну і посипочну техніку:

- піскорозкидувач - 2 од.
- трактор ЮМЗ - 1 од.
- екскаватор - 2 од.
- трактор Беларус 320.4 з навісним обладнанням - 6 од.
- трактор Беларус 82,1 з навісним обладнанням – 2 од.
- самоскид МАЗ 5551-1 од.

На п. 11 Проводяться роботи по заготівлі протиожеледної суміші.

На п. 12 Завозиться протиожеледна суміш та ящики для зберігання для посипки тротуарів, доріжок по вулицях, мостах, в парках, скверах, майданах, кладовищі.

На п. 13 Розроблено графіки чергування посипочної техніки, черговість посипки вулиць міста, маршрутні графіки. Створено аварійні бригади по посипці вулиць міста на випадок поломки механізмів і посипці вулиць вручну.

На п.14 Укладено угоди із підприємствами на утримання в осінньо-зимовий період вулиць .

На п.15 Проведено роботи по прочистці мереж дощової каналізації, проведено очистку решіток і колодязів, ліквідувано аварійні ситуації, закрито відсутні решітки і люки.

На п.16 Проведено зрізки аварійних дерев і формування крон дерев по вулицях міста , в парках, скверах, міському кладовищі.

На п.17 Проведено роботи по підготовленню квітників, клумб, декоративних ваз, для висаджування розсади у весняний період 2026 року.

На п. 18 Проводиться очищення території парків кладовищ від опалого листя і сміття.

На п.19 Забезпечено освітлення вулиць. Проводиться заміна непридатних ламп освітлення, проведено профілактичні роботи трансформаторних підстанцій.

На п.20 Заготовлюються на міському кладовищі ями для захоронення.

На п. 21 Заготовлюються дрова для опалення виробничих приміщень МККП.

На п. 22 Проведено утеплення виробничих та побутових приміщень МККП.

КП «УК « Комфортний Стрий» виконано :

На п. 23 Проведено ремонт системи центрального опалення :

Вул. Обаля, 25;

Вул. Саксаганського 14,1;

Вул. Січ.Стрільців, 6б,8б,14;

Вул.Красівського, 30а,30;

Вул.Успенська,3 ;

Вул.Виговського, 2,4,6;

Вул.Хмельницького,21;

Вул.Добрівлянська, 64;

Вул.Грабця, 7а;

На п. 24 Проведено ремонт системи холодного водопостачання :

Вул.Грабовецька, 25б, 122;

Вул.Крива,14;

Вул.Виговського, 11;

Вул.Хмельницького, 59;

Вул.Залізняка, 5;

Вул.Олесницького, 30;

Вул.1-го листопада,9;

Вул.Добрівлянська,64;

Вул. Січ.Стрільців, 6б,10;

Вул.Грабця, 7б;

Вул.Саксаганського,14;

На п. 25 Проведено заміну каналізаційних труб :

Вул. Грабовецька, 121,108,110;

Вул.Саксаганського,14;

Вул.Виговського,11;

Вул.Корчака,15,13;

Вул.Олесницького,1;

Вул.Чорновола,8;

Вул.Добрівлянська, 70,64;

Вул.Бачинської, 4а;

Вул.Січових Стрільців, 6б,10.

На п. 26 Проведено ремонт покрівлі , заміну водозливних труб, колін, жолобів, примикань :

Вул.Січових Стрільців, 12а,12, 10в, 22, 10б;

Вул.Залізняка, 5,9;

Вул.Нижанківського, 20;

Вул.Чорновола,8, 25;

Вул.Грабця, 7б;

Вул.1-го листопада,9а, 8;

Вул.Добрівлянська, 64;

Вул.Ленкавського, 1а;

Вул.Петлюри, 101в;

Вул.Олесницького, 1;

Вул.Торговиця, 2;

Вул.Лепкого, 4,6;

Вул.Грабовецька, 108,112;

На п. 27 Проведено ремонт сходових кліток :

Вул.Лесіва, 7;

Вул.Грабця, 9;

Вул.Грабовецька, 114 (1п, 2п), 120 (2п), 63/51;

Вул.Красівського, 30а, (1п, 2п);

Вул.Шевченка, 55 (1п);

Вул.Харкова, 2 (1п);

Вул.Грабця,7б;

Вул.Успенська, 48 (2п).

На п.28 Проведено ремонт електрощитових, заміну електричних введів:

Вул.Січ.Стрільців, 12, 15а,17а;

Вул.Виговського, 6, 2;

Вул.Бандери, 19;

Вул.Чорновола, 8, 13;

Вул.Колесси, 7;

Вул.Грабця,13;

Вул.Саксаганського, 11;

Вул.Сковороди,6б.

На п.29 Проведено утеплення горища будинків (слухові вікна):

Вул.Івасюка, 22а;

Вул.Красівського, 30а;

Вул.Грабця,9;

Вул.Ленкавського, 1а;

Вул.Грабовецька, 114,115,117,119;

На п.30 Підготовка під'їздів будинків (ремонт дверей, вікон, скління):

Вул.Нижанківського, 4;

Вул.Добрівлянська,64;

Вул.1-го листопада, 9а;

Вул.Корчака,7;

Вул.Красівського,30а;

Вул.Сковороди,2;

Вул.Залізняка,5;

Вул.Виговського, 11,5;

Вул.Січових Стрільців, 5,12а,15,10,186,17;

Вул.Олесницького, 1;

Вул.50-річчя УПА, 9а;

На п.31 Проведено ремонт оголовків димоходів:

Вул.Вокзальна, 132 (1шт);

Вул.Обаля,25 (2шт);

Вул.Народна, 4(2шт);

Вул.Шевченка, 55 (6шт);

Вул.Січових Стрільців, 17 (2шт).

По закладах освіти (Л.Стасенко) :

На п.32 Проведено налагодження автоматики та тех.обслуговування котелень.

На п.33 Проведено технічне обслуговування систем газопостачання.

На п.34 Розпочато роботи 15.09.2025 оку по капітальному ремонту системи опалення в Стрийській гімназії імені Василя Стасюка та виконано роботи по капітальному ремонту системи опалення в Добрянській гімназії (ІІ черга), ЗДО №14, виконано поточний ремонт системи опалення у Вівнянській початковій школі.

На п.35 Придбано газовий котел для Великодідушицького ЗДО.

На п.36 Придбано електролічильники (згідно приписів Стрийського РЕМ).

На п.37 Проведено перевірку лічильників (газових, теплових, електричних, водяних).

На п.38 Проведено заміну вікон та дверей на енергозберігаючі у Стрийському ліцею імені Героя України Андрія Корчака, Стрийській гімназії імені Івана Баранича, Братківському ліцею, Вівнянській початковій школі, Стрілківській гімназії, Ходовицькій гімназії, Малодідушицькій гімназії, Нежухівському ліцею для кор. №2 дошкільний підрозділ, ЗДО №2, ЗДО №6, ЗДО №12, Жулинському ЗДО, МРЦ.

На п.39 Подано лист на реконструкцію вузла обліку газу П'ятничанської гімназії.

На п.40 Проведено поточний ремонт в котельному господарстві закладів освіти:

-Верчанській гімназії виконано чистку запалу котла, все перевірено, котельня гоова до роботи, П'ятничанській гімназії котельня готова до роботи, Ходовицькій гімназії є необхідність в заміні водорозширюваних баків, Голобутівській гімназії замінили п'єзу запалу та дріт до запалу на котлі №1, Жулинській

гімназії є необхідність заміни підшипників моторах для підкачки води, Миртюківському ліцею котельня готова до опалювального сезону, Братківському ліцею котельня готова до опалювального сезону, Вівнянській початковій школі здійснено ревізію котельня готова до опалювального сезону, Угерському ЗДО замінено автоматичний розповітрявач, Жулинському ЗДО необхідно замінити блоки управління пальником.

На п.41 Виконано технічні умови, проект та оплачено на технічне переоснащення системи газопопостачання в частині вузла обліку газу Стрілківської та Ланівської гімназій, роботи виконує Львівська філія ТОВ «Газорозподільні мережі України».

На п.42 Проведено переатестація відповідальних за газове господарство та операторів котелень.

На п.43 Проведено забезпечення установ освіти дровами твердої породи.

На п.44 Проведено чистку вентиляційних та димових каналів.

КНП «ТМО «СМОЛ» (І.Зрайло) :

На п. 45 Проведено усунення порушень та дефектів на внутрішніх системах теплоспоживання, виявлені в період підготовки до опалювального сезону.

На п.46 Проведено ревізію запірної арматури підприємства.

На п.47 Проведено промивання системи опалення із залученням КП «Стрий-теплоенерго».

На п.48 Відновлено антикоризійне покриття та теплову ізоляцію на трубопроводах внутрішніх систем теплоспоживання.

На п.49 Проведено часткову заміну внутрішніх трубопроводів опалення та радіаторів.

На п.50 Проведено перевірку готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період.

КНП «Стрийський ЦПМСД» (С.Карман):

На п.51 Проведено повірку газових лічильників.

На п.52 Проведено повірку герметизації введів підземних комунікацій на 303, які споживають газ.

На п.53 Проведено чистка димоходів у 303, які використовують тверде паливо і газ.

На п.54 Проведено промивку батарей в Кавській, Жулинській, Стрілківській АЗПСМ.

На п.55 Проведено обстеження вогнегасників та приведено їх до належного стану.

На п.56 Підготовлено документацію згідно технічних умов з надання дозволу на підключення газопостачання на опалювальний сезон 2025-2026рр.

На п.57 Проведено заготівлю палива для резервного джерела живлення та твердого палива для Подорожненської АЗПСМ та ПЗ.

На п.58 Утеплено дверні та віконні пройоми у всіх структурних підрозділах КНП «Стрийський ЦПМСД».

На п.59 Проведено перевірку на герметичність всі внутрішні крани (гарячого та холодного водопостачання).

На п.60 Проведено обстеження закладів щодо протипожежного стану (підвальні та складські приміщення).

На п.61 Проведено упорядкування території до зимового періоду.

На п.62 Забезпечено та заготовлено інвентар для прибирання вулиць, тротуару і території АЗПСМ та ПЗ.

На п.63 Проведено інструктаж з питань охорони праці та пожежної безпеки з працівниками установ.

На п.64 Проведено перевірку організації відведення зливних стоків, ремонт вимощень, з метою недопущення просідання фундаментів та зсувів.

На п.65 Проведено ремонт покрівель, вікон та зовнішніх дверей.

На п.66 Забезпечено використання енергозберігаючих ламп і енергозберігаючого обладнання.

На п.67 Підготовлено автотранспорт до експлуатації в зимовий період.

На п.68 Забезпечено фінансування робіт по підготовці до роботи в осінньо-зимовий період згідно кошторисних видатків установи.

КНП «ЦПМСД м.Стрия» (І.Салдан):

На п.69 Забезпечено усунення порушень і дефектів, які виявлені в період підготовки до опалювального періоду.

На п.70 Проведено ревізію запірної арматури по установам.

На п.71 Проведено промивання системи опалення із залученням спеціалізованої організації.

На п.72 Проведено обстеження цілісності теплової ізоляції.

На п.73 Перевірено технічний стан первинних засобів пожежогасіння в установках і закладах у разі необхідності відремонтувати і доукомплектувати.

На п.74 Проведено необхідні ремонтні роботи та роботи з обслуговування будівель, покрівель та вентиляційних установок, опалювальних та освітлювальних систем, каналізації.

На п.75 Проведено перевірку стану захисного заземлення.

На п.76 Проведено навчання та перевірку знань з Правил безпечної експлуатації систем газопостачання, Правил технічної експлуатації теплових установ і мереж. Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду. Правил користування тепловою енергією.

На п.77 При постійному відключенні електроенергії в осінньо-зимовий період, підприємство буде переведено на робочий графік (одна зміна), використовуючи наявні генератори не більше 5-ти годин на день. На підприємстві працюватиме два дизельних генератора DAEWOO DDAE 10500DSE-3G потужністю 8 кВт. (Заводський номер: 22DWO2049ALEO1-00107; 22DW02049ALEO1-00055) та два бензинових генератори NARVA NG-3300 потужністю 3,3 кВт. (ED220803050; ED 202201422) і також два бензинових генератори ED-PT-3300, потужністю 3,3 кВт (ED 14022080144; ED 14022080461).

По закладах культури(І.Пукас) :

На п.78 Проведено налагодження автоматики та технічного обслуговування котелень в закладах культури Стрийської міської територіальної громади.

На п.79 Придбано і встановлено електролічильники (згідно вимог Стрийського РЕМ) в закладах культури Стрийської територіальної громади.

На п.80 Виготовляється технічна документація (погоджено з метрологом АТ «Львівгаз») на кожен вузол обліку газу.

На п. 81 Проведено повірку газових вимірювальних приладів (датчиків температури, тиску) в закладах культури Стрийської територіальної громади.

На п.82 Придбано програмне забезпечення і зчитувальної техніки на вузол обліку використання газу в НД смт.Дашава.

На п.83 Проведено переатестацію відповідальних за газове господарство та операторів котелень в закладах культури Стрийської територіальної громади.

На п.84 Забезпечено установи культури дровами твердої породи.

На п.85 Проведено чистку вентиляційних та димових каналів в закладах культури Стрийської територіальної громади.

На п.86 Проведено прочистку котлів теплового пункту РНД м.Стрий.

На п.87 Виготовлено проектно-технічну документацію по заміні газових лічильників в б-ці-філії №2, №4.

На п.88 Виготовлено проектно-технічну документацію на газифікацію об'єктів: Краєзнавчий музей «Верховина», Меморіальний комплекс борцям за волю України, музей-садиба родини Бандерів, виставковий зал м.Стрия, меморіальний музей О.Бачинської. .

На п.89 Приведено евакуаційні шляхи у відповідність до норм чинного законодавства, встановлено покажчики руху та таблички на евакуаційному шляху та біля входу до захисних споруд, призначених для укриття учасників культурних заходів.

КП «Водоканал Плюс» виконано:

На п.90 Проведено ремонт фасаду ВНС-1-го підйому с.Дашава.

На п.91 Проведено ремонт фасаду ВНС-1-го підйому с.Загірне.

На п.92 Проведено ремонт покрівлі КНС II с.Дашава.

На п.93 Проведено заміну мережі водопроводу с.Загірне вул.Грушевського-70 м.п..

На п.94 Проведено заміну мережі водопроводу с.Угерсько вул.І.Франка-50м.п..

На п.95 Проведено капітальний ремонт насосного агрегату №1 КНС с.Угерсько.

На п.96 Проведено ремонт покрівлі КНС (КОС с.Угерсько).

На п.97 Проведено ремонт (заміна) пожежного гідранта с.Загірне.

Стрийське УЕГГ виконано:

На п.98 Забезпечено періодичний обхід трас: розподільчих газопроводів-560,459 км; газопроводів вводів-406,800км.

На п.99 Забезпечено щоденний обхід малонадійних газопроводів і газопроводів вводів.

На п.100 Забезпечено згідно графіків обстеження підземних газопроводів з метою визначення їх герметичності приладковим та буровим методом 560,459 км.

На п.101 Забезпечено огляд підземних газопроводів з метою визначення стану металу труби і ізоляції шурховим методом.

На п.102 Виконано роботи по очистці газових колодязів, перевірено стан колодязів з метою усунення перекосів, осідань і інших несправностей в кількості 71 шт.

На п.103 Направлено листи власникам суміжних підземних комунікацій про забезпечення своєчасного очищення від снігу і льоду кришок колодязів, камер для перевірки їх на загазованість.

На п.104 Забезпечено регулярну очистку кришок газових колодязів і коверів від забруднень снігу, льоду і видалення при необхідності, з них води в кількості-71шт.

На п.105 Виконано роботи по технічному обслуговуванню запірної арматури на розподільчих газопроводах (компенсатори) в кількості 158 шт.

На п.106 Виконано роботи по технічному обслуговуванню ГРП,ШРП в кількості 128 шт.

На п.107 Відрегульовано і налагоджено на зимовий режим роботи обладнання ГРП, ШРП в кількості 128 шт.

На п.108 Згідно плану кап.ремонту (ІІІ) виконано: реконструкція газопроводів-12,546 км, заміна ШРП-6 шт., кап.ремонт будівель ГРП, кап.ремонт СКЗ-1шт.

На п.109 Проведено перевірку на герметичність газопроводів і обладнання: житлових будинків (квартир) газифікованих природним газом.

На п.110 Виконано роботи по ремонту газових приладів і лівідації витоків газу згідно заявок абонентів.

На п.111 Направлено листи власникам житлового фонду та проведено перевірки димових і вентиляційних каналів і стану герметизації підземних вводів інженерних комунікацій.

На п.112 Проведено пуск газу на об'єкти ком. побуту після початку опалювального сезону тільки при умові наявності приладу обліку газу і відсутності заборгованості.

На п.113 Проведено пуск котелень після їх передпускової підготовки: наявність наказів на відповідальних осіб за г/г, кваліфікованих посвідчень операторів та виконання вимог приписів органів державного нагляду щодо можливості пуску котелень.

На п.114 Здійснюється транспортування природного газу теплопостачальним організаціям в обсягах відповідно до виділених постачальником газу НАК «Нафтогаз України» лімітів.

На п.115 Забезпечено суворий контроль за дотриманням лімітної дисципліни. Здійснюється реалізація та транспортування газу суб'єктам господарювання в обсягах, передбачених договорами та відповідно до виділених лімітів за умови 100% їх оплати.

На п.116 Постійно забезпечувати здійснення транспортування природного газу бюджетним організаціям та населенню в межах планових обсягів, затверджених НАК «Нафтогаз України» .

На п.117 Створено матеріальні резерви, необхідні для попередження надзвичайних ситуацій та ліквідацій їх наслідків і забезпечено підтримання резервів на належному рівні.

Перший заступник міського голови

М. Дмитришин

Заступник міського голови

М. Журавчак

Заступник міського голови

А.Стасів