



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXIII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 8 липня 2025 р.

Стрий

№ 3560

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 134, 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Приватному акціонерному товариству «Моршинський завод мінеральних вод «ОСКАР» (ідент. код юридичної особи: 22415322), громадянам Данчишин Галині Володимирівні, Чапкайло Марії Іванівні, Зубрицькому Андрію Ярославовичу та Дорош Богдану Ярославовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), на:

1.1. Земельну ділянку несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0609 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0292) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Садова, 2, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.2. Земельну ділянку несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0186 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0293) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із

енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Садова, 2, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати Приватному акціонерному товариству «Моршинський завод мінеральних вод «ОСКАР» (ідент. код юридичної особи: 22415322), громадянам Данчишин Галині Володимирівні, Чапкайло Марії Іванівні, Зубрицькому Андрію Ярославовичу та Дорош Богдану Ярославовичу у користування (оренду):

2.1. Земельну ділянку несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0609 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0292) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Садова, 2, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 25 (двадцять п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2.2. Земельну ділянку несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0186 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0293) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Садова, 2, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 25 (двадцять п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «СТРИЙСЬКИЙ ГРАВІЙНИЙ ДРОБИЛЬНО-СОРТУВАЛЬНИЙ ЗАВОД» (ідент. код юридичної особи: 03575474) у користування (оренду) земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,6610 га (кадастровий номер: 4625388400:02:000:0160) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Угерсько, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком до 01 грудня 2025 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «СТРИЙСЬКИЙ ГРАВІЙНИЙ ДРОБИЛЬНО-СОРТУВАЛЬНИЙ ЗАВОД» (ідент. код юридичної особи: 03575474) у користування (оренду) земельну ділянку несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 3,9000 га (кадастровий номер: 4625388000:07:000:0002) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: вул. Ф.Колесси, 1А, с. Піщани, Стрийський район,

Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.п.2, 3, 4 даного рішення міської ради:

5.1. Укласти з Стрийською міською радою договори оренди на земельні ділянки.

5.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ