



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LIX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 27 лютого 2025 р.

Стрий

№ 3251

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у користування (оренду), яка знаходиться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у користування (оренду), яка знаходиться на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹, 134, 141, 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (ідент. код юридичної особи: 44281999) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), на земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер: 4625385200:01:003:0002) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (ідент. код юридичної особи: 44281999) у користування (оренду) земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер: 4625385200:01:003:0002) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРАЛЬНЕ ОХОРОННО-РОЗШУКОВЕ БЮРО» (ідент. код юридичної особи: 40719486) у

користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,2651 га (кадастровий номер: 4611200000:01:004:0011) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Промислова, 12Г, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Припинити Приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» (ідент. код юридичної особи: 14333937):

4.1. Право користування земельною ділянкою площею 0,0400 га (кадастровий номер: 4625383600:01:004:0083) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код КВЦПЗ 13.03), яка знаходиться за адресою: с. Лисятичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

4.2. Право користування земельною ділянкою площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0270) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

5. Припинити Приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» (ідент. код юридичної особи: 14333937):

5.1. Дію договору оренди земельної ділянки площею 0,0400 га (кадастровий номер: 4625383600:01:004:0083) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код КВЦПЗ 13.03), яка знаходиться за адресою: с. Лисятичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради укладеного із Стрийською міською радою, 19 жовтня 2021 року.

5.2. Дію договору оренди земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0270) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради укладеного із Стрийською міською радою, 10 травня 2023 року.

6. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ідент. код юридичної особи: 45186671) у користування (оренду):

6.1. Земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер: 4625383600:01:004:0083) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код КВЦПЗ 13.03), яка знаходиться за адресою: с. Лисятичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6.2. Земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0270) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування

земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7. Приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» (ідент. код юридичної особи: 14333937) забезпечити внесення змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про припинення іншого речового права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8. Юридичним особам, зазначеним в п.п.2, 3, 6 даного рішення міської ради:

8.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельну ділянку.

8.2. Оформити право користування (оренду) на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ