



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LIX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 27 лютого 2025 р.

м. Стрий

№ 3241

**Про продаж у власність земельної ділянки
несільськогосподарського призначення під
об'єктами нерухомого майна, яка знаходиться
на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичних та юридичної осіб про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, яка знаходиться на території Стрийської міської ради та звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, виготовлений суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «Західземлепроект» та керуючись, ст.ст.128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0115 га (кадастровий номер: 4611200000:06:014:0041) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького, 12А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 66 980 грн. 00 коп. (шістдесят шість тисяч дев'ятсот вісімдесят гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 582 грн. 43 коп. (п'ятсот вісімдесят дві гривні 43 коп.).

2. Продати громадянці Іваницькій Галині Романівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0115 га (кадастровий номер: 4611200000:06:014:0041) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького, 12А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 66 980 грн. 00 коп. (шістдесят шість тисяч дев'ятсот вісімдесят гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 582 грн. 43 коп. (п'ятсот вісімдесят дві гривні 43 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Іваницькою Галиною Романівною в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Громадянці Іваницькій Галині Романівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

5. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0493 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0018) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Лепкого, 18, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 174 881 грн. 00 коп. (сто сімдесят чотири тисячі вісімсот вісімдесят одна гривня 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 354 грн. 73 коп. (триста п'ятдесят чотири гривні 73 коп.).

6. Продати громадянину Кошіль Роману Петровичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0493 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0018) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Лепкого, 18, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 174 881 грн. 00 коп. (сто сімдесят чотири тисячі вісімсот вісімдесят одна гривня 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 354 грн. 73 коп. (триста п'ятдесят чотири гривні 73 коп.).

7. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Кошіль Романом Петровичем в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

8. Громадянину Кошіль Роману Петровичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

9. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1009 га (кадастровий номер: 4611200000:06:053:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Болахівська, 1, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 456 475 грн. 00 коп. (чотириста п'ятдесят шість тисяч чотириста сімдесят п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 452 грн. 40 коп. (чотириста п'ятдесят дві гривні 40 коп.).

10. Продати громадянину Онуфер Михайлу Миколайовичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1009 га (кадастровий номер: 4611200000:06:053:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Болахівська, 1, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 456 475 грн. 00 коп. (чотириста п'ятдесят шість тисяч чотириста сімдесят п'ять гривень 00 коп.).

у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 452 грн. 40 коп. (чотириста п'ятдесят дві гривні 40 коп.).

11. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Онуфер Михайлом Миколайовичем в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

12. Громадянину Онуфер Михайлу Миколайовичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

13. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1022 га (кадастровий номер: 4625380500:02:000:0012) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: с. Голобутів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 107 912 грн. 00 коп. (сто сім тисяч дев'ятсот дванадцять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 105 грн. 59 коп. (сто п'ять гривень 59 коп.).

14. Продати громадянину Матіїшину Михайлу Петровичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1022 га (кадастровий номер: 4625380500:02:000:0012) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: с. Голобутів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 107 912 грн. 00 коп. (сто сім тисяч дев'ятсот дванадцять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 105 грн. 59 коп. (сто п'ять гривень 59 коп.).

15. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Матіїшином Михайлом Петровичем в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

16. Громадянину Матіїшину Михайлу Петровичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

17. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0888 га (кадастровий номер: 4611200000:04:006:0005) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 137, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 419 507 грн. 00 коп. (чотириста дев'ятнадцять тисяч п'ятсот сім гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 472 грн. 41 коп. (чотириста сімдесят дві гривні 41 коп.).

18. Продати Колективному підприємству «Львів'янка» (ідент. код юридичної особи: 22414417) земельну ділянку комунальної власності

несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0888 га (кадастровий номер: 4611200000:04:006:0005) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 137, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 419 507 грн. 00 коп. (чотириста дев'ятнадцять тисяч п'ятсот сім гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 472 грн. 41 коп. (чотириста сімдесят дві гривні 41 коп.).

19. Зарахувати суму авансового внеску сплачену Колективним підприємством «Львів'янка» (ідент. код юридичної особи: 22414417) в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

20. Колективному підприємству «Львів'янка» (ідент. код юридичної особи: 22414417) укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

21. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ