



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LVIII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 30 січня 2025 р.

Стрий

№3131

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу
земельної ділянки у користування
(оренду), яка знаходиться на території
Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання громадян про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у користування (оренду), яка знаходиться на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 38, 58, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹, 134, 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року №236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» (Із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів №500 від 23 липня 2021 року), ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Шабатюку Ігорю Сергійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), на земельну ділянку площею 0,0017 га (кадастровий номер: 4611200000:06:061:0048) для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ 02.05), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська, 23, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати громадянину Шабатюку Ігорю Сергійовичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0017 га (кадастровий номер: 4611200000:06:061:0048) для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ 02.05), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська 23, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати громадянину Федоришину Івану Богдановичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею

44,5005 га (кадастровий номер 4625387600:02:000:0001) з розташованими на ній водними об'єктами:

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №1) – площа водного дзеркала 7,5689 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №2) – площа водного дзеркала 4,3694 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №3) – площа водного дзеркала 3,7986 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №4) – площа водного дзеркала 3,4556 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №5) – площа водного дзеркала 3,2452 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №6) – площа водного дзеркала 3,0546 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №7) – площа водного дзеркала 3,0125 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №8) – площа водного дзеркала 2,9979 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №9) – площа водного дзеркала 2,3170 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Ставок №10) – площа водного дзеркала 1,6373 га,

для рибогосподарських потреб для ведення рибного господарства (код КВЦПЗ 10.07), яка знаходиться за адресою: с. Сихів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік. Оренду плату за надані в оренду водні об'єкти проводити відповідно до розрахунків розроблених у відповідності до наказу Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року №236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» (Із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів № 500 від 23 липня 2021 року)».

4. Фізичним особам, зазначеним в п.п.2, 3 даного рішення міської ради:

4.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельні ділянки.

4.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ