



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
LVII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
**РІШЕННЯ**

від 19 грудня 2024р.

Стрий

№ 3018

**Про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, яка знаходиться на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичних осіб про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, яка знаходиться на території Стрийської міської ради та звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, виготовлені суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «Західземлепроект» та керуючись, ст.ст.128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0005 га (кадастровий номер: 4611200000:04:023:0162) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 23У, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 3 043 грн. 00 коп. (три тисячі сорок три гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 608 грн. 60 коп. (шістсот вісім гривень 60 коп.).

2. Продати громадянці Байталі Світлані-Ірині Богданівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0005 га (кадастровий номер: 4611200000:04:023:0162) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 23У, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 3 043 грн. 00 коп. (три тисячі сорок три гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 608 грн. 60 коп. (шістсот вісім гривень 60 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Байталою Світланою-Іриною Богданівною в розмірі 2 136 грн. 00 коп. (дві тисячі сто тридцять шість гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Громадянці Байталі Світлані-Ірині Богданівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

5. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0294 га (кадастровий номер: 4611200000:06:071:0078) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 147 832 грн. 00 коп. (сто сорок сім тисяч вісімсот тридцять дві гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 502 грн. 83 коп. (п'ятсот дві гривні 83 коп.).

6. Продати громадянину Багрич Мар'яну Федоровичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0294 га (кадастровий номер: 4611200000:06:071:0078) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 147 832 грн. 00 коп. (сто сорок сім тисяч вісімсот тридцять дві гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 502 грн. 83 коп. (п'ятсот дві гривні 83 коп.).

7. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Багрич Мар'яном Федоровичем в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

8. Громадянину Багрич Мар'яну Федоровичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

9. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4625385200:01:007:0013) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходиться за адресою: вул. Стрийська, 7Б, с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 87 846 грн. 00 коп. (вісімдесят сім тисяч вісімсот сорок шість гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 175 грн. 69 коп. (сто сімдесят п'ять гривень 69 коп.).

10. Продати громадянці Головчак Катерині Дмитрівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4625385200:01:007:0013) для будівництва та обслуговування інших будівель

громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходяться за адресою: вул. Стрийська, 7Б, с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 87 846 грн. 00 коп. (вісімдесят сім тисяч вісімсот сорок шість гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 175 грн. 69 коп. (сто сімдесят п'ять гривень 69 коп.).

11. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Головчак Катериною Дмитрівною в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

12. Громадянці Головчак Катерині Дмитрівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

13. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0080 га (кадастровий номер: 4611200000:06:058:0013) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ 03.13), яка знаходяться за адресою: вул. Шумлявщина, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 40 347 грн. 00 коп. (сорок тисяч триста сорок сім гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 504 грн. 34 коп. (п'ятсот чотири гривні 34 коп.).

14. Продати громадянці Ващишин Світлані Павлівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0080 га (кадастровий номер: 4611200000:06:058:0013) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ 03.13), яка знаходяться за адресою: вул. Шумлявщина, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 40 347 грн. 00 коп. (сорок тисяч триста сорок сім гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 504 грн. 34 коп. (п'ятсот чотири гривні 34 коп.).

15. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Ващишин Світланною Павлівною в розмірі 2 136 грн. 00 коп. (дві тисячі сто тридцять шість гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

16. Громадянці Ващишин Світлані Павлівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

17. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0047 га (кадастровий номер: 4611200000:06:013:0033) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходяться за адресою: Б.Хмельницького, 13А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 27 005 грн. 00 коп. (двадцять сім тисяч п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 574 грн. 57 коп. (п'ятсот сімдесят чотири гривні 57 коп.).

18. Продати громадянці Зайченко Ірині Віталіївні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами

нерухомого майна площею 0,0047 га (кадастровий номер: 4611200000:06:013:0033) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходиться за адресою: Б.Хмельницького, 13А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 27 005 грн. 00 коп. (двадцять сім тисяч п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 574 грн. 57 коп. (п'ятсот сімдесят чотири гривні 57 коп.).

19. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Зайченко Іриною Віталіївною в розмірі 2 136 грн. 00 коп. (дві тисячі сто тридцять шість гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

20. Громадянці Зайченко Ірині Віталіївні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

21. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0900 га (кадастровий номер: 4625380900:01:006:0022) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Довга, 95, с. Добрівляни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 137 690 грн. 00 коп. (сто тридцять сім тисяч шістсот дев'яносто гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 152 грн. 99 коп. (сто п'ятдесят дві гривні 99 коп.).

22. Продати громадянці Яськів Ірині Любомирівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0900 га (кадастровий номер: 4625380900:01:006:0022) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Довга, 95, с. Добрівляни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 137 690 грн. 00 коп. (сто тридцять сім тисяч шістсот дев'яносто гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 152 грн. 99 коп. (сто п'ятдесят дві гривні 99 коп.).

23. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Яськів Іриною Любомирівною в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

24. Громадянці Яськів Ірині Любомирівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

25. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,2570 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0290) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, 2, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 569 125 грн. 00 коп. (п'ятсот шістдесят дев'ять тисяч сто двадцять п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 221 грн. 45 коп. (двісті двадцять одна гривня 45 коп.).

26. Продати громадянам Безега Андрію Петровичу, Гримкому Дмитру Володимировичу та Олійник Наталії Микитівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,2570 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0290) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходяться за адресою: вул. Зелена, 2, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 569 125 грн. 00 коп. (п'ятсот шістдесят дев'ять тисяч сто двадцять п'ять гривень 00 коп.) у розрахунок за 1 кв. м. земельної ділянки 221 грн. 45 коп. (двісті двадцять одна гривня 45 коп.).

27. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянами Безега Андрієм Петровичем, Гримком Дмитром Володимировичем та Олійник Наталією Микитівною в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

28. Громадянам Безега Андрію Петровичу, Гримкому Дмитру Володимировичу та Олійник Наталії Микитівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

29. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**