



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
LVI СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
**РІШЕННЯ**

від 28 листопада 2024 р.

Стрий

№ 2984

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у користування (оренду), яка знаходиться на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичної та юридичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у користування (оренду), яка знаходиться на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 38, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126<sup>1</sup>, 134, 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст.50, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити громадянину Чушаку Івану Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,1215 га (кадастровий номер: 4625384800:05:003:0006) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. Героїв Карпатської Січі, 20, с. Райлів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати громадянину Чушаку Івану Михайловичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,1215 га

(кадастровий номер: 4625384800:05:003:0006) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. Героїв Карпатської Січі, 20, с. Райлів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 3 (три) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «ГАЛАРТЕЗІАН» (ідент. код юридичної особи: 30933534) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 2,3289 га (кадастровий номер: 4611200000:08:008:0036) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Дрогобицька, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

4. Надати «МІСЬКОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ СТРИЙСЬКОЇ РАЙСПОЖИВСПЛКИ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ» (ідент. код юридичної особи: 04593928) у користування (оренду):

4.1. Земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0546 га (кадастровий номер: 4625383600:01:004:0159) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. І.Франка, 29, с. Лисятичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 (чотири) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4.2. Земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0338 га (кадастровий номер: 4625383600:01:001:0159) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. І.Франка, 29А, с. Лисятичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 (чотири) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4.3. Земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0510 га (кадастровий номер: 4625383600:02:001:0014) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. С.Бандери, 1, с. Кути, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 (чотири) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Надати громадянину Похило Максиму Олександровичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0091 га (кадастровий номер: 4611200000:04:023:0161) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за

користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «СТРИЙЕНЕРГОПРОЕКТ» (ідент. код юридичної особи: 45616341) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,0206 га (кадастровий номер: 4611200000:04:002:0215) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Галицька, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «СТРИЙЕНЕРГОПРОЕКТ» (ідент. код юридичної особи: 45616341) у користування (оренду) земельну ділянку площею 0,0206 га (кадастровий номер: 4611200000:04:002:0215) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Галицька, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

8. Фізичній та юридичним особам, зазначеним в п.п.2, 4, 5, 7 даного рішення міської ради:

8.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельну ділянку.

8.2. Оформити право користування (оренду) на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**