



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LVI СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 28 листопада 2024 р.

Стрий

№ 2966

Про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, яка знаходиться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних осіб про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, яка знаходиться на території Стрийської міської ради та звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, виготовлені суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «Західземлепроект» та керуючись, ст.ст.128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,4631 га (кадастровий номер: 4611200000:11:002:0158) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходиться за адресою: вул. Сидора, 4В, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 1 772 676 грн. 00 коп. (один мільйон сімсот сімдесят дві тисячі шістсот сімдесят шість гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 382 грн. 78 коп. (триста вісімдесят дві гривні 78 коп.).

2. Продати Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТРАНС - МОТОРС» (ідент. код юридичної особи: 4394543) земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,4631 га (кадастровий номер: 4611200000:11:002:0158) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходиться за адресою: вул. Сидора, 4В, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 1 772 676 грн. 00 коп. (один мільйон сімсот сімдесят дві тисячі шістсот сімдесят шість гривень 00 коп.).

у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 382 грн. 78 коп. (триста вісімдесят дві гривні 78 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску сплачену Товариством з обмеженою відповідальністю «ІТРАНС - МОТОРС» (ідент. код юридичної особи: 4394543) в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТРАНС - МОТОРС» (ідент. код юридичної особи: 4394543) укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

5. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0961 га (кадастровий номер: 4625355300:06:000:0029) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ 12.11), яка знаходиться за адресою: вул. П.Полуботка, 12 Б, смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область, експертна вартість земельної ділянки становить 145 730 грн. 00 коп. (сто сорок п'ять тисяч сімсот тридцять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 151 грн. 64 коп. (сто п'ятдесят одна гривня 64 коп.).

6. Продати Товариству з обмеженою відповідальністю «ОНІКС» (ідент. код юридичної особи: 19170394) земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0961 га (кадастровий номер: 4625355300:06:000:0029) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ 12.11), яка знаходиться за адресою: вул. П.Полуботка, 12Б, смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область за ціною 145 730 грн. 00 коп. (сто сорок п'ять тисяч сімсот тридцять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 151 грн. 64 коп. (сто п'ятдесят одна гривня 64 коп.).

7. Зарахувати суму авансового внеску сплачену Товариством з обмеженою відповідальністю «ОНІКС» (ідент. код юридичної особи: 19170394) в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ОНІКС» (ідент. код юридичної особи: 19170394) укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

9. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1036 га (кадастровий номер: 4611200000:04:022:0037) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10), яка знаходиться за адресою: вул. Дубравського, 10, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 539 946 грн. 00 коп. (п'ятсот тридцять дев'ять тисяч дев'ятсот сорок шість гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 521 грн. 18 коп. (п'ятсот двадцять одна гривня 18 коп.).

10. Продати Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРПОЛ-МЕДІА» (ідент. код юридичної особи: 35283325) земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1036 га (кадастровий номер: 4611200000:04:022:0037) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10), яка знаходиться за адресою: вул. Дубравського, 10, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 539 946 грн. 00 коп. (п'ятсот тридцять дев'ять тисяч дев'ятсот сорок шість гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 521 грн. 18 коп. (п'ятсот двадцять одна гривня 18 коп.).

11. Зарахувати суму авансового внеску сплачену Товариством з обмеженою відповідальністю «УКРПОЛ-МЕДІА» (ідент. код юридичної особи: 35283325) в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

12. Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРПОЛ-МЕДІА» (ідент. код юридичної особи: 35283325) укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ