



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LIV СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 26 вересня 2024 р.

Стрий

№2843

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу
земельних ділянок у користування
(оренду), які знаходяться на території
Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичної та юридичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 38, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹, 134, 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам Безега Андрію Петровичу, Гримкому Дмитру Володимировичу та Олійник Наталії Микитівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,2570 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0290) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходяться за адресою: вул. Зелена, 2, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати громадянам Безега Андрію Петровичу, Гримкому Дмитру Володимировичу та Олійник Наталії Микитівні у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,2570 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0290) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходяться за адресою: вул. Зелена, 2, с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 3 (три) роки та встановити

орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати Акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» (ідент. код юридичної особи: 21560766) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0951 га (кадастровий номер: 4611200000:11:006:0001) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: вул. Головінського, 8, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ДОБРОБУТ» (ідент. код юридичної особи: 25240515) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,2502 га (кадастровий номер: 4611200000:04:016:0003) для іншої житлової забудови (код КВЦПЗ 02.07), яка знаходиться за адресою: вул. Січових Стрільців, 5, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 3 (три) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Припинити Колективному підприємству «Львів'янка» (ідент. код юридичної особи: 22414417) право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0888 га (кадастровий номер: 4611200000:04:006:0005) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 137, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, посвідчене Державним актом на право постійного користування землею серія І-ЛВ №000038 від 08 вересня 1997 року.

6. Державний акт на право постійного користування землею серія І-ЛВ №000038 від 08 вересня 1997 року на земельну ділянку площею 0,0888 га (кадастровий номер: 4611200000:04:006:0005) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 137, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, вважати таким, що втратив чинність.

7. Надати Колективному підприємству «Львів'янка» (ідент. код юридичної особи: 22414417) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0888 га (кадастровий номер: 4611200000:04:006:0005) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 137, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

8. Фізичній та юридичним особам, зазначеним в п.п.2, 3, 4, 7 даного рішення міської ради:

8.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельні ділянки.

8.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ