



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
LIV СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
**РІШЕННЯ**

від 26 вересня 2024 р.

Стрий

№ 2838

**Про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, яка знаходиться на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичних осіб про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна, яка знаходиться на території Стрийської міської ради та звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, виготовлені суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «Західземлепроект» та керуючись, ст.ст.128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0439 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0016) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Лепкого, 18П, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 144 965 грн. 00 коп. (сто сорок чотири тисячі дев'ятсот шістдесят п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 330 грн. 22 коп. (триста тридцять гривень 22 коп.).

2. Продати громадянину Яцку Василю Дмитровичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0439 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0016) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Лепкого, 18П, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 144 965 грн. 00 коп. (сто сорок чотири тисячі дев'ятсот шістдесят

п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 330 грн. 22 коп. (триста тридцять гривень 22 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Яцком Василем Дмитровичем в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Громадянину Яцку Василю Дмитровичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

5. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0334 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0028) для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Лепкого, 18Р, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 139 951 грн. 00 коп. (сто тридцять дев'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят одна гривня 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 419 грн. 01 коп. (чотириста дев'ятнадцять гривень 01 коп.).

6. Продати громадянину Петрівському Борису Юрійовичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0334 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0028) для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Лепкого, 18Р, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 139 951 грн. 00 коп. (сто тридцять дев'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят одна гривня 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 419 грн. 01 коп. (чотириста дев'ятнадцять гривень 01 коп.).

7. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Петрівським Борисом Юрійовичем в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

8. Громадянину Петрівському Борису Юрійовичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

9. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1470 га (кадастровий номер: 4611200000:02:007:0013) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Добрівлянська, 39/5, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 616 510 грн. 00 коп. (шістсот шістнадцять тисяч п'ятсот десять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 419 грн. 39 коп. (чотириста дев'ятнадцять гривень 39 коп.).

10. Продати громадянці Волинець Ользі Романівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами

нерухомого майна площею 0,1470 га (кадастровий номер: 4611200000:02:007:0013) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Добрівлянська, 39/5, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 616 510 грн. 00 коп. (шістсот шістнадцять тисяч п'ятсот десять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 419 грн. 39 коп. (чотириста дев'ятнадцять гривень 39 коп.).

11. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Волинець Ольгою Романівною в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

12. Громадянці Волинець Ользі Романівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

13. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1046 га (кадастровий номер: 4625387600:01:004:0024) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходяться за адресою: вул. І.Франка, 119, с. Сихів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 136 179 грн. 00 коп. (сто тридцять шість тисяч сто сімдесят дев'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 130 грн. 19 коп. (сто тридцять гривень 19 коп.).

14. Продати громадянину Осташ Зеновію Дмитровичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1046 га (кадастровий номер: 4625387600:01:004:0024) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходяться за адресою: вул. І.Франка, 119, с. Сихів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 136 179 грн. 00 коп. (сто тридцять шість тисяч сто сімдесят дев'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 130 грн. 19 коп. (сто тридцять гривень 19 коп.).

15. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Осташ Зеновієм Дмитровичем в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

16. Громадянину Осташ Зеновію Дмитровичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

17. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0031 га (кадастровий номер: 4611200000:02:021:0046) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходяться за адресою: вул. Т.Шевченка, 133Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 18 341 грн. 00 коп. (вісімнадцять тисяч триста сорок одна гривня 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 591 грн. 65 коп. (п'ятсот дев'яносто одна гривня 65 коп.).

18. Продати громадянину Паукевичу Роману Омеляновичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0031 га (кадастровий номер: 4611200000:02:021:0046) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Т.Шевченка, 133Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 18 341 грн. 00 коп. (вісімнадцять тисяч триста сорок одна гривня 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 591 грн. 65 коп. (п'ятсот дев'яносто одна гривня 65 коп.).

19. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Паукевич Романом Омеляновичем в розмірі 2 136 грн. 00 коп. (дві тисячі сто тридцять шість гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

20. Громадянину Паукевичу Роману Омеляновичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

21. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**