



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЛІІІ СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 29 серпня 2024 р.

Стрий

№ 2798

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натур (на місцевості) та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натур (на місцевості) та передачу земельних ділянок у користування (оренду), які знаходяться на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 38, 65, 83, 93, 120, 122, 124, 125, 126, 126¹, 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст.50, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Медяновському Юрію Володимировичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,1200 га (кадастровий номер: 4625355300:09:003:0025) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: с. Олексичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА «ГЛОБУС» (ідент. код юридичної особи: 35867786) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0864 га (кадастровий номер: 4611200000:04:014:0064) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 83/97, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати Стрийській районній спілці споживних товариств Львівської області (ідент. код юридичної особи: 01758319) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0024 га (кадастровий номер: 4611200000:06:059:0267) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Дрогобицька, 5К, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (ідент. код юридичної особи: 44281999) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,1496 га (кадастровий номер: 4625380800:06:000:0050) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код КВЦПЗ 13.03), яка знаходиться за адресою: с. Великі Дідушичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 25 (двадцять п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ідент. код юридичної особи: 45186671) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0400 га (кадастровий номер: 4625385600:06:000:0350) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код КВЦПЗ 13.03), яка знаходиться за адресою: с. Подорожнє, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» (ідент. код юридичної особи: 37213365) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натур (на місцевості), з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,0250 га (кадастровий номер: 4611200000:04:021:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Т.Шевченка, 72, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» (ідент. код юридичної особи: 37213365) у користування (оренду) земельну ділянку під

об'єктами нерухомого майна площею 0,0250 га (кадастровий номер: 4611200000:04:021:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходяться за адресою: вул. Т.Шевченка, 72, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

8. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «МАНУФАКТУРА ВАЙНЕРІ СТРИЙ» (ідент. код юридичної особи: 45400516) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,1479 га (кадастровий номер: 4611200000:11:002:0183) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходяться за адресою: вул. Марцинівка, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9. Затвердити громадянину Лесюку Петру Йосифовичу проект землеустрою щодо земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4625385200:01:007:0013) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходяться за адресою: вул. Стрийська, 7Б, с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

10. Надати громадянину Лесюку Петру Йосифовичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4625385200:01:007:0013) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), яка знаходяться за адресою: вул. Стрийська, 7Б, с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11. Фізичним та юридичним особам, зазначеним в п.п.1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10 даного рішення міської ради:

11.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельні ділянки.

11.2. Оформити право користування (оренду) на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

11.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ