



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLIX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 30 травня 2024 р.

Стрий

№2633

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, в тому числі зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з метою оформлення права комунальної власності на неї на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання Відділу земельних ресурсів Виконавчого комітету Стрийської міської ради, Товариства з обмеженою відповідальністю «УЗЕ Стрий-1» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, в тому числі зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з метою оформлення права комунальної власності на неї на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 20, 22, 38, 50, 83, 98, 99, 100, 101, 124¹, 122, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.50, 57 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Стрийській міській раді (код ЄДРПОУ: 26256903):

1.1. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні її цільового призначення із «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01)» на земельну ділянку площею 3,7436 га (кадастровий номер: 4625385200:07:000:0023), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні її цільового призначення із «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії

земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01)» на земельну ділянку площею 11,3822 га (кадастровий номер: 4625385200:07:000:0022), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.3. Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, з метою оформлення права комунальної власності, на земельну ділянку площею 0,1550 га (кадастровий номер: 4625386800:03:002:0009) для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код КВЦПЗ 03.05), яка знаходиться за адресою: вул. Шевченка, 1, с. Лотатники, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.4. Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, з метою оформлення права комунальної власності, на земельну ділянку площею 2,4000 га (кадастровий номер: 4625388800:01:015:0002) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту (код КВЦПЗ 07.02), яка знаходиться за адресою: с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.5. Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, з метою оформлення права комунальної власності, на земельну ділянку площею 0,4250 га (кадастровий номер: 4625388800:01:016:0002) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01), яка знаходиться за адресою: с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.6. Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, з метою оформлення права комунальної власності, на земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер: 4625388800:01:011:0049) для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код КВЦПЗ 03.05), яка знаходиться за адресою: вул. Нова, 16, с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.7. Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, з метою оформлення права комунальної власності, на земельну ділянку площею 1,6187 га (кадастровий номер: 4625380900:01:006:0016) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту (код КВЦПЗ 07.02), яка знаходиться за адресою: с. Добрівляни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.8. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою оформлення права комунальної власності, на земельну ділянку площею 0,4480 га (кадастровий номер: 4625388400:01:015:0015) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ 07.01), яка

знаходяться за адресою: с. Угерсько, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.9. Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, з метою оформлення права комунальної власності, на земельну ділянку площею 0,0300 га (кадастровий номер: 4625385200:02:018:0033) Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ 01.07), яка знаходяться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Стрийській міській раді (код ЄДРПОУ: 26256903):

2.1. Оформити право комунальної власності на земельні ділянки, зазначені в п.1 даного рішення міської ради, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.2. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

3. Надати Товариства з обмеженою відповідальністю «УЗЕ Стрий-1» (ідент. код юридичної особи: 44746644) згоду на встановлення безстрокового платного земельного сервітуту із Стрийською міською радою (ідент. код юридичної особи: 26256903) на земельну ділянку площею 0,0300 га (кадастровий номер: 4625385200:02:018:0033) Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код КВЦПЗ 01.07), яка знаходяться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради. Встановити плату за сервітутне користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Товариства з обмеженою відповідальністю «УЗЕ Стрий-1» (ідент. код юридичної особи: 44746644):

4.1. Виготовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту.

4.2. Оформити право земельного сервітуту на земельну ділянку, зазначену в п.3 даного рішення міської ради, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ