Додаток 1

до рішення сесії міської ради

№ 2622 від 30.05.2024 р.

|  |  |
| --- | --- |
| **Оголошення про передачу в оренду**  **комунального майна, а саме:** частина вбудованого нежитлового приміщення № 2 в будівлі прохідної «Б1-1», загальною площею 3,0 кв. м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. О. Басараб, 15 | |
| Назва населеного пункту | м. Стрий |
| Назва об’єкта | Передача в оренду частини вбудованого нежитлового приміщення № 2 в будівлі прохідної «Б1-1», загальною площею 3,0 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. О. Басараб, 15. |
| Повне найменування орендодавця | Стрийська міська рада, в собі управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області |
| Код за ЄДРПОУ орендодавця | 30389429 |
| Балансоутримувач | КНП СМР «Територіальне медичне об’єднання «Стрийська міська об’єднана лікарня» |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника Орендодавця для звернень про ознайомлення з об’єктом оренди) | Час і місце проведення огляду об’єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00  Тел. 03245 71225  Адреса: Львівська обл, м. Стрий, вул. О. Басараб, 15 |
| **Інформація про об’єкт оренди** | |
| Назва об’єкта оренди | Частина вбудованого нежитлового приміщення № 2 в будівлі прохідної «Б1-1», загальною площею 3,0 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Басараб, 15 |
| Місцезнаходження об’єкта оренди | Львівська обл., м. Стрий, вул. О. Басараб, 15 |
| Тип переліку | Перший |
| Ринкова вартість, грн. без ПДВ, грн. | 45080 |
| Загальна площа об’єкта оренди, кв. м | 3,0 |
| Корисна площа об’єкта оренди, кв. м | 3,0 |
| Характеристика об’єкта оренди | Частина вбудованого нежитлового приміщення №2 будівлі прохідної «Б1-1», загальною площею 3,0 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. О. Басараб, 15 |
| Технічний стан об’єкта оренди | Добрий |
| Дата рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 29.04.2021 |
| Номер рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 329 |
| Інформація про те, що об’єкт оренди є пам’ятка культурної спадщини | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 3 роки |
| Стартова (місячна) орендна плата (без ПДВ), грн. | - електронного аукціону – 450,08 **;**  - електронного аукціону із зниженням  стартової ціни – 225,40 ;  - електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 225,40 ; |
| Цільове призначення об’єкта оренди (можна використовувати майно за будь яким призначення або є обмеження у використанні) | Розміщення банкомату |
| Наявність рішення про затвердження умов та додаткових умов оренди | - |
| Погодинне використання майна | Не передбачено |
| Згода на передачу майна в суборенду | Не передбачено |
| Розмір гарантійного внеску, грн. | 3550 |
| Розмір реєстраційного внеску, грн. | 710,00 |
| Крок аукціону | - для електронного аукціону – 4,50 грн.  - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни – 2,25 грн.;  - для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 2,25 грн. |
| Страхування Орендарем об’єкта оренди на користь Балансоутримувача | Обов’язкове страхування орендованого майна |
| **Інформація про аукціон та його умови** | |
| Дата аукціону |  |
| Спосіб аукціону | Електронний аукціон |
| Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні |  |
| Розмір мінімального підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн. | Встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об’єкта оренди |
| Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій | Два кроки |
| Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій позначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків | https://prozorro.sale/ |
| Оператор електронного майданчика перераховує суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дати проведення електронного аукціон на рахунок: | ГУК Львів / Стрийська т/г  Казначейство України (ЕАП)  UA288999980314030593000013941  ЄДРПОУ 38008294 |
| Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об’єкти | КНП СМР «ТМО «Стрийська міська об’єднана лікарня»(70%)  ЄДРПОУ 01996958  МФО 325796  р/рUA293257960000026005300494720  у філія ЛОУ АТ «Ощадбанк»  Управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області (30%)  ЄДРПОУ 30389429  МФО 820172  р/рUA988201720355159004001038462  Стрийське УДКСУ |
| **Інша додаткова інформація** | |
| Чи зобов’язаний орендар компенсувати витрати, пов’язані з проведенням незалежної оцінки | ТАК |
| Сума компенсації витрат, пов’язаних з проведенням незалежної оцінки, грн. без ПДВ | 3500 |

**Секретар ради М. БЕРНИК**

Додаток 2

до рішення сесії міської ради

№ 2622 від 30.05.2024 р.

|  |  |
| --- | --- |
| **Оголошення про передачу в оренду**  **комунального майна, а саме:** вбудовані нежитлові приміщення №№ 188,189,1061,1062,1063,XXXII, XXXIII в будівлі лікарні «А1-7», загальною площею 71,9 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. О. Басараб, 15 | |
| Назва населеного пункту | м. Стрий |
| Назва об’єкта | Передача в оренду вбудованих нежитлових приміщень №№ 188, 189, 1061, 1062, 1063, XXXII, XXXIII в будівлі лікарні «А1-7», загальною площею 71,9 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. О.Басараб, 15. |
| Повне найменування орендодавця | Стрийська міська рада, в собі управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області |
| Код за ЄДРПОУ орендодавця | 30389429 |
| Балансоутримувач | КНП СМР «Територіальне об’єднання «Стрийська міська об’єднана лікарня» |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника Орендодавця для звернень про ознайомлення з об’єктом оренди) | Час і місце проведення огляду об’єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00  Тел. 03245 71225  Адреса: Львівська обл., м. Стрий, вул. О.Басараб, 15 |
| **Інформація про об’єкт оренди** | |
| Назва об’єкта оренди | Вбудовані нежитлові приміщення №№ 188,189,1061,1062,1063,XXXII,XXXIII в будівлі лікарні «А1-7», загальною площею 71,9 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. О. Басараб, 15 |
| Місцезнаходження об’єкта оренди | Львівська обл., м. Стрий, вул. Басараб, 15 |
| Тип переліку | Перший |
| Ринкова вартість, грн. без ПДВ, грн. | 972310 |
| Загальна площа об’єкта оренди, кв. м | 71,9 |
| Корисна площа об’єкта оренди, кв. м | 71,9 |
| Характеристика об’єкта оренди | Вбудовані нежитлові приміщення №№188,189,1061,1062,1063,XXXII,XXXIII будівлі лікарні «А1-7», загальною площею 71,9 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. О. Басараб, 15 |
| Технічний стан об’єкта оренди | Добрий |
| Дата рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 30.05.2024 |
| Номер рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 2621 |
| Інформація про те, що об’єкт оренди є пам’ятка культурної спадщини | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 1 рік |
| Стартова (місячна) орендна плата (без ПДВ), грн. | - електронного аукціону – 9723,10**;**  - електронного аукціону із зниженням  стартової ціни – 4861,55 ;  - електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 4861,55; |
| Цільове призначення об’єкта оренди (можна використовувати майно за будь яким призначення або є обмеження у використанні) | Ведення медичної практики |
| Наявність рішення про затвердження умов та додаткових умов оренди | - |
| Погодинне використання майна | Не передбачено |
| Згода на передачу майна в суборенду | Не передбачено |
| Розмір гарантійного внеску, грн. | 19446,20 |
| Розмір реєстраційного внеску, грн. | 710,00 |
| Крок аукціону | - для електронного аукціону – 97,23 грн.  - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни - 48,61 грн.;  - для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 48,61 грн. |
| Страхування Орендарем об’єкта оренди на користь Балансоутримувача | Обов’язкове страхування орендованого майна |
| **Інформація про аукціон та його умови** | |
| Дата аукціону |  |
| Спосіб аукціону | Електронний аукціон |
| Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні |  |
| Розмір мінімального підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн. | Встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об’єкта оренди |
| Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій | Два кроки |
| Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій позначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків | https://prozorro.sale/ |
| Оператор електронного майданчика перераховує суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дати проведення електронного аукціон на рахунок: | ГУК Львів / Стрийська т/г  Казначейство України (ЕАП)  UA288999980314030593000013941  ЄДРПОУ 38008294 |
| Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об’єкти | КНП СМР «ТМО «Стрийська міська об’єднана лікарня» (70%)  ЄДРПОУ 01996958  МФО 325796  р/рUA293257960000026005300494720  у філія ЛОУ АТ «Ощадбанк»  Управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області (30%)  ЄДРПОУ 30389429  МФО 820172  р/рUA988201720355159004001038462  Стрийське УДКСУ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Інша додаткова інформація** | |
| Чи зобов’язаний орендар компенсувати витрати, пов’язані з проведенням незалежної оцінки | ТАК |
| Сума компенсації витрат, пов’язаних з проведенням незалежної оцінки, грн. без ПДВ | 3500 |

**Секретар ради М. БЕРНИК**

Додаток 3

до рішення сесії міської ради

№ 2621 від 30.05.2024 р.

|  |  |
| --- | --- |
| **Оголошення про передачу в оренду**  **комунального майна, а саме:** вбудоване нежитлове приміщення № 1 будинку культури «А-4», загальною площею 79,3 кв.м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7 | |
| Назва населеного пункту | м. Стрий |
| Назва об’єкта | Передача в оренду вбудованого нежитлового приміщення №1 будинку культури «А-4», загальною площею 79,3 кв.м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7. |
| Повне найменування орендодавця | Стрийська міська рада, в собі управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області |
| Код за ЄДРПОУ орендодавця | 30389429 |
| Балансоутримувач | Управління культури, молоді та спорту Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника Орендодавця для звернень про ознайомлення з об’єктом оренди) | Час і місце проведення огляду об’єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00  Тел. 03245 71225  Адреса: Львівська обл, Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7 |
| **Інформація про об’єкт оренди** | |
| Назва об’єкта оренди | Вбудоване нежитлове приміщення №1 будинку культури «А-4», загальною площею 79,3 кв.м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7 |
| Місцезнаходження об’єкта оренди | Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7 |
| Тип переліку | Перший |
| Ринкова вартість, грн. без ПДВ, грн. | 451099 |
| Загальна площа об’єкта оренди, кв. м | 79,3 |
| Корисна площа об’єкта оренди, кв. м | 79,3 |
| Характеристика об’єкта оренди | Вбудоване нежитлове приміщення №1 будинку культури «А-4», загальною площею 79,3 кв.м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7 |
| Технічний стан об’єкта оренди | Добрий |
| Дата рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 30.05.2024 |
| Номер рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 2621 |
| Інформація про те, що об’єкт оренди є пам’ятка культурної спадщини | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 3 роки |
| Стартова (місячна) орендна плата (без ПДВ), грн. | - електронного аукціону – 4510,99 **;**  - електронного аукціону із зниженням  стартової ціни – 2255,50 ;  - електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 2255,49 ; |
| Цільове призначення об’єкта оренди (можна використовувати майно за будь яким призначення або є обмеження у використанні) | Розміщення АТС |
| Наявність рішення про затвердження умов та додаткових умов оренди | - |
| Погодинне використання майна | Не передбачено |
| Згода на передачу майна в суборенду | Не передбачено |
| Розмір гарантійного внеску, грн. | 9021,98 |
| Розмір реєстраційного внеску, грн. | 710,00 |
| Крок аукціону | - для електронного аукціону – 45,11 грн.  - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни - 22,56 грн.;  - для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 22,56 грн. |
| Страхування Орендарем об’єкта оренди на користь Балансоутримувача | Обов’язкове страхування орендованого майна |
| **Інформація про аукціон та його умови** | |
| Дата аукціону |  |
| Спосіб аукціону | Електронний аукціон |
| Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні |  |
| Розмір мінімального підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн. | Встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об’єкта оренди |
| Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій | Два кроки |
| Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій позначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків | https://prozorro.sale/ |
| Оператор електронного майданчика перераховує суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дати проведення електронного аукціон на рахунок: | ГУК Львів / Стрийська т/г  Казначейство України (ЕАП)  UA288999980314030593000013941  ЄДРПОУ 38008294 |
| Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об’єкти | Управління культури, молоді та спорту СМР СР ЛО (70%)  ЄДРПОУ 43922893  МФО 820172  р/рUA938201720314281007203106341  у Стрийське УДКСУ  Управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області (30%)  ЄДРПОУ 30389429  МФО 820172  р/рUA988201720355159004001038462  Стрийське УДКСУ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Інша додаткова інформація** | |
| Чи зобов’язаний орендар компенсувати витрати, пов’язані з проведенням незалежної оцінки | ТАК |
| Сума компенсації витрат, пов’язаних з проведенням незалежної оцінки, грн. без ПДВ | 3500 |

**Секретар ради М. БЕРНИК**

Додаток 4

до рішення сесії міської ради

№ 2622 від 30.05.2024 р.

|  |  |
| --- | --- |
| **Оголошення про передачу в оренду**  **комунального майна, а саме:** вбудованого нежитлового приміщення № 2, загальною площею 24,3 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака, 9 | |
| Назва населеного пункту | м. Стрий |
| Назва об’єкта | Передача в оренду вбудованого нежитлового приміщення № 2, загальною площею 24,3 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака, 9. |
| Повне найменування орендодавця | Стрийська міська рада, в собі управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області |
| Код за ЄДРПОУ орендодавця | 30389429 |
| Балансоутримувач | Стрийський міський центр надання соціальних послуг |
| Чинний орендар | Товариство з обмеженою відповідальністю «Декада – 2000» |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника Орендодавця для звернень про ознайомлення з об’єктом оренди) | Час і місце проведення огляду об’єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00  Тел. 03245 71225  Адреса: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака, 9 |
| **Інформація про об’єкт оренди** | |
| Назва об’єкта оренди | Вбудоване нежитлове приміщення №2, загальною площею 24,3 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака, 9 |
| Місцезнаходження об’єкта оренди | Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака, 9 |
| Тип переліку | Перший |
| Ринкова вартість, грн. без ПДВ, грн. | 389437 |
| Загальна площа об’єкта оренди, кв. м | 24,3 |
| Корисна площа об’єкта оренди, кв. м | 24,3 |
| Характеристика об’єкта оренди | Вбудоване нежитлове приміщення №2, загальною площею 24,3 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака, 9 |
| Технічний стан об’єкта оренди | Добрий |
| Дата рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 29.04.2021 |
| Номер рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 329 |
| Інформація про те, що об’єкт оренди є пам’ятка культурної спадщини | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 3 роки |
| Стартова (місячна) орендна плата (без ПДВ), грн. | - електронного аукціону – 3894,37**;**  - електронного аукціону із зниженням  стартової ціни – 1947,19;  - електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 1947,19 ; |
| Цільове призначення об’єкта оренди (можна використовувати майно за будь яким призначення або є обмеження у використанні) | Розміщення аптечного пункту |
| Наявність рішення про затвердження умов та додаткових умов оренди | - |
| Погодинне використання майна | Не передбачено |
| Згода на передачу майна в суборенду | Не передбачено |
| Розмір гарантійного внеску, грн. | 7788,74 |
| Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря, грн. | 1947,19 |
| Розмір реєстраційного внеску, грн. | 710,00 |
| Крок аукціону | - для електронного аукціону – 38,94 грн.  - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни – 19,47 грн.;  - для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 19,47 грн. |
| Страхування Орендарем об’єкта оренди на користь Балансоутримувача | Обов’язкове страхування орендованого майна |
| **Інформація про аукціон та його умови** | |
| Дата аукціону |  |
| Спосіб аукціону | Електронний аукціон |
| Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні |  |
| Розмір мінімального підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн. | Встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об’єкта оренди |
| Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій | Два кроки |
| Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій позначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків | https://prozorro.sale/ |
| Оператор електронного майданчика перераховує суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дати проведення електронного аукціон на рахунок: | ГУК Львів / Стрийська т/г  Казначейство України (ЕАП)  UA288999980314030593000013941  ЄДРПОУ 38008294 |
| Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об’єкти | Управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області  ЄДРПОУ 30389429  МФО 820172  р/рUA988201720355159004001038462  Стрийське УДКСУ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Інша додаткова інформація** | |
| Чи зобов’язаний орендар компенсувати витрати, пов’язані з проведенням незалежної оцінки | ТАК |
| Сума компенсації витрат, пов’язаних з проведенням незалежної оцінки, грн. без ПДВ | 3500 |

**Секретар ради М. БЕРНИК**

Додаток 5

до рішення сесії міської ради

№ 2622 від 30.05.2024 р.

|  |  |
| --- | --- |
| **Оголошення про передачу в оренду**  **комунального майна, а саме:** вбудованого нежитлового приміщення № 59 будівлі пологового будинку «А-4», загальною площею 10,6 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Шашкевича, 17 | |
| Назва населеного пункту | м. Стрий |
| Назва об’єкта | Передача в оренду вбудованого нежитлового приміщення № 59 будівлі пологового будинку «А-4» загальною площею 10,6 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Шашкевича, 17. |
| Повне найменування орендодавця | Стрийська міська рада, в собі управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області |
| Код за ЄДРПОУ орендодавця | 30389429 |
| Балансоутримувач | КНП СМР «Територіальне медичне об’єднання «Стрийська міська об’єднана лікарня» |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника Орендодавця для звернень про ознайомлення з об’єктом оренди) | Час і місце проведення огляду об’єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00  Тел. 03245 71225  Адреса: Львівська обл., м. Стрий, вул. Шашкевича, 17 |
| **Інформація про об’єкт оренди** | |
| Назва об’єкта оренди | Вбудоване нежитлове приміщення № 59 будівлі пологового будинку «А-4» загальною площею 10,6 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Шашкевича, 17 |
| Місцезнаходження об’єкта оренди | Львівська обл., м. Стрий, вул. Шашкевича, 17 |
| Тип переліку | Перший |
| Ринкова вартість, грн. без ПДВ, грн. | 165505 |
| Загальна площа об’єкта оренди, кв. м | 10,6 |
| Корисна площа об’єкта оренди, кв. м | 10,6 |
| Характеристика об’єкта оренди | Вбудоване нежитлове приміщення № 59 будівлі пологового будинку «А-4» загальною площею 10,6 кв.м за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Шашкевича, 17 |
| Технічний стан об’єкта оренди | Добрий |
| Дата рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 30.05.2024 |
| Номер рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 2621 |
| Інформація про те, що об’єкт оренди є пам’ятка культурної спадщини | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 1 рік |
| Стартова (місячна) орендна плата (без ПДВ), грн. | - електронного аукціону – 1655,05 **;**  - електронного аукціону із зниженням  стартової ціни – 827,53 ;  - електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 827,53; |
| Цільове призначення об’єкта оренди (можна використовувати майно за будь яким призначення або є обмеження у використанні) | Розміщення кабінету забору біоматеріалу |
| Наявність рішення про затвердження умов та додаткових умов оренди | - |
| Погодинне використання майна | Не передбачено |
| Згода на передачу майна в суборенду | Не передбачено |
| Розмір гарантійного внеску, грн. | 3550 |
| Розмір реєстраційного внеску, грн. | 710 |
| Крок аукціону | - для електронного аукціону – 16,55 грн.  - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни - 8,28 грн.;  - для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 8,28 грн. |
| Страхування Орендарем об’єкта оренди на користь Балансоутримувача | Обов’язкове страхування орендованого майна |
| **Інформація про аукціон та його умови** | |
| Дата аукціону |  |
| Спосіб аукціону | Електронний аукціон |
| Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні |  |
| Розмір мінімального підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн. | Встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об’єкта оренди |
| Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій | Два кроки |
| Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій позначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків | https://prozorro.sale/ |
| Оператор електронного майданчика перераховує суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дати проведення електронного аукціон на рахунок: | ГУК Львів / Стрийська т/г  Казначейство України (ЕАП)  UA288999980314030593000013941  ЄДРПОУ 38008294 |
| Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об’єкти | КНП СМР «ТМО «Стрийська міська об’єднана лікарня» (70%)  ЄДРПОУ 01996958  МФО 325796  р/рUA293257960000026005300494720  у філія ЛОУ АТ «Ощадбанк»  Управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області (30%)  ЄДРПОУ 30389429  МФО 820172  р/рUA988201720355159004001038462  Стрийське УДКСУ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Інша додаткова інформація** | |
| Чи зобов’язаний орендар компенсувати витрати, пов’язані з проведенням незалежної оцінки | ТАК |
| Сума компенсації витрат, пов’язаних з проведенням незалежної оцінки, грн. без ПДВ | 3500 |

**Секретар ради М. БЕРНИК**