



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XLVIII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
**РІШЕННЯ**

від 25 квітня 2024р.

Стрий

№2578

**Про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичної та юридичної осіб про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна на території Стрийської міської ради та звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, виготовлені суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «Західземлепроект» та керуючись, ст.ст.128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0186 га (кадастровий номер: 4611200000:07:001:0006) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 65 525 грн. 00 коп. (шістдесят п'ять тисяч п'ятсот двадцять п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 352 грн. 28 коп. (триста п'ятдесят дві гривні 28 коп.).

2. Продати громадянину Грицику Степану Івановичу земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0186 га (кадастровий номер: 4611200000:07:001:0006) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 65 525 грн. 00 коп. (шістдесят п'ять тисяч п'ятсот двадцять п'ять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 352 грн. 28 коп. (триста п'ятдесят дві гривні 28 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянином Грициком Степаном Івановичем в розмірі 4 272 грн. 00 коп. (чотири тисячі двісті сімдесят дві гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Громадянину Грицику Степану Івановичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

5. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1980 га (кадастровий номер: 4611200000:07:001:0020) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходяться за адресою: вул. Болехівська, 32Г, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 503 882 грн. 00 коп. (п'ятсот три тисячі вісімсот вісімдесят дві гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 254 грн. 49 коп. (двісті п'ятдесят чотири гривні 49 коп.).

6. Продати Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОПАРК-ІНЖИНІРИНГ» (Ідент. код юридичної особи: 45402859): земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1980 га (кадастровий номер: 4611200000:07:001:0020) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходяться за адресою: вул. Болехівська, 32Г, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 503 882 грн. 00 коп. (п'ятсот три тисячі вісімсот вісімдесят дві гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 254 грн. 49 коп. (двісті п'ятдесят чотири гривні 49 коп.).

7. Зарахувати суму авансового внеску сплачену Товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОПАРК-ІНЖИНІРИНГ» (Ідент. код юридичної особи: 45402859): в розмірі 6 408 грн. 00 коп. (шість тисяч чотириста вісім гривень 00 коп.).

8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОПАРК-ІНЖИНІРИНГ» (Ідент. код юридичної особи: 45402859): укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**