



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLVIII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 25 квітня 2024р.

Стрий

№2572

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу
земельної ділянки у користування
(оренду) на території Стрийської
міської ради**

Розглянувши клопотання фізичної та юридичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у користування (оренду) на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹, 141, 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Приватному підприємству «НОРДІК» (ідент. код юридичної особи: 33862865) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 1,8000 га (кадастровий номер: 4625388800:04:000:0019) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Перевести земельну ділянку площею 1,8000 га (кадастровий номер: 4625388800:04:000:0019) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради із категорії земель сільськогосподарського призначення в категорію земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Надати Приватному підприємству «НОРДІК» (ідент. код юридичної особи: 33862865) у користування (оренду) земельну ділянку площею 1,8000 га (кадастровий номер: 4625388800:04:000:0019) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Заплатин, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Затвердити громадянину Юровичу Борису Ярославовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 1,0965 га (кадастровий номер: 4625355300:03:000:0067) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Стрийська, 83, смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

5. Надати громадянину Юровичу Борису Ярославовичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 1,0965 га (кадастровий номер: 4625355300:03:000:0067) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Стрийська, 83, смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (ідент. код юридичної особи: 44281999) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4625387600:07:000:0133) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Сихів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7. Перевести земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4625387600:07:000:0133) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Сихів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради із категорії земель сільськогосподарського призначення в категорію земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

8. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (ідент. код юридичної особи: 44281999) у користування (оренду) земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер: 4625387600:07:000:0133) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Сихів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської

ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9. Припинити Дочірньому підприємству «СТРИЙЛІСОПРОДУКТ» Фірни «ЛАЙСТЕНФАБРИК АРНОЛЬД ДЕППЕ ГМБХ & КО» (ФРН) (ідент. код юридичної особи: 25240691) право постійного користування земельною ділянкою площею 2,1800 га (кадастровий номер: 4625381000:01:021:0180) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, посвідчене Державним актом на право користування землею серія ЛВ №143 від 07 жовтня 1999 року.

10. Державний акт на право користування землею сесія ЛВ №143 від 07 жовтня 1999 року на земельну ділянку площею 2,1800 га (кадастровий номер: 4625381000:01:021:0180) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, вважати таким, що втратив чинність.

11. Надати Дочірньому підприємству «СТРИЙЛІСОПРОДУКТ» Фірни «ЛАЙСТЕНФАБРИК АРНОЛЬД ДЕППЕ ГМБХ & КО» (ФРН) (ідент. код юридичної особи: 25240691) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 2,1800 га (кадастровий номер: 4625381000:01:021:0180) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: с. Добряни, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12. Затвердити Приватному підприємству «НОРДІК» (ідент. код юридичної особи: 33862865) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,3840 га (кадастровий номер: 4625382700:01:012:0016) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Загірне, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

13. Надати Приватному підприємству «НОРДІК» (ідент. код юридичної особи: 33862865) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,3840 га (кадастровий номер: 4625382700:01:012:0016) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Загірне, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в

розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

14. Фізичній та юридичним особам, зазначеним в п.п.3, 5, 8, 11, 13 даного рішення міської ради:

14.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельну ділянку.

14.2. Оформити право користування (оренду) на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

14.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ