



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XLVII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
**РІШЕННЯ**

від 28 березня 2024 р.

Стрий

№ 2499

**Про затвердження проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки та передачу  
земельної ділянки у користування  
(оренду) на території Стрийської  
міської ради**

Розглянувши клопотання фізичної та юридичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у користування (оренду) на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 38, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126<sup>1</sup>, 141, 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «УЗЕ Стрий-1» (ідент. код юридичної особи: 44746644):

1.1. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:006:1000) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:006:0014) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.3. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:007:0006) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с.

Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.4. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:007:0005) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.5. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:006:0015) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.6. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0005 га (кадастровий номер: 4625385200:02:005:0017) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «УЗЕ Стрий-1» (ідент. код юридичної особи: 44746644) у користування (оренду):

2.1. Земельну ділянку площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:006:1000) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2.2. Земельну ділянку площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:006:0014) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2.3. Земельну ділянку площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:007:0006) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2.4. Земельну ділянку площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:007:0005) для розміщення, будівництва, експлуатації та

обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходяться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2.5. Земельну ділянку площею 0,0055 га (кадастровий номер: 4625385200:02:006:0015) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходяться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2.6. Земельну ділянку площею 0,0005 га (кадастровий номер: 4625385200:02:005:0017) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка знаходяться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «УЗЕ Стрий-1» (ідент. код юридичної особи: 44746644) у користування (оренду) земельну ділянку площею 1,1400 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0701) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходяться за адресою: с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Припинити Товариству з обмеженою відповідальністю «СТРИЙСЬКИЙ ХЛИБОКОМБІНАТ» (ідент. код юридичної особи: 23976347) право постійного користування земельною ділянкою площею 2,8000 га (кадастровий номер: 4625384600:03:000:0018) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходяться за адресою: вул. Ф.Колесси, 4, с. Слобідка, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, посвідчене Державним актом на право користування землею сесія Б №059328 від 21 березня 1985 року.

5. Державний акт на право користування землею сесія Б №059328 від 21 березня 1985 року на земельну ділянку площею 2,8000 га (кадастровий номер: 4625384600:03:000:0018) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходяться за адресою: вул. Ф.Колесси, 4, с. Слобідка, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, вважати таким, що втратив чинність.

6. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «СТРИЙСЬКИЙ ХЛІБОКОМБІНАТ» (ідент. код юридичної особи: 23976347) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 2,8000 га (кадастровий номер: 4625384600:03:000:0018) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Ф.Колесси, 4, с. Слобідка, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7. Надати Дашавському споживчому товариству Стрийської райспоживспілки Львівської області (ідент. код юридичної особи: 20773141) у користування (оренду):

7.1. Земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0200 га (кадастровий номер: 4625355300:01:011:0035) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького, 90, смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 (чотири) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7.2. Земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0600 га (кадастровий номер: 4625355300:09:008:0030) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Дашавська, 3, с. Олексичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 (чотири) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7.3. Земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0262 га (кадастровий номер: 4625385200:06:001:0034) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Сонячна, 20Б, с. Ярушичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 (чотири) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7.4. Земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0748 га (кадастровий номер: 4625388000:05:003:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Гайдамацька, 1, с. Піщани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 (чотири) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7.5. Земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0600 га (кадастровий номер: 4625388000:01:002:0193) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Миру, 6, с. Ходовичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 (чотири) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

8. Надати громадянину Гринькевичу Андрію Васильовичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0012 га (кадастровий номер: 4611200000:05:015:0032) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. С.Петлюри, 83А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9. Фізичній та юридичним особам, зазначеним в п.п.2, 3, 6, 7, 8 даного рішення міської ради:

9.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельну ділянку.

9.2. Оформити право користування (оренду) на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

9.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**