



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XLVI СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ  
**РІШЕННЯ**

від 29 лютого 2024

Стрий

№ 2404

**Про намір передачі в оренду  
вбудованих нежитлових  
приміщень, що належать до  
комунальної власності Стрийської  
міської ради, які включені до  
переліку другого типу (без  
проведення аукціону)**

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020 р., рішення VII сесії VIII демократичного скликання №330 від 29.04.2021р. «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності територіальної громади Стрийської міської ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна», розглянувши звернення управління освіти Стрийської міської ради щодо продовження (надання) оренди нежитлових приміщень з метою облаштування харчоблоків, навчально-методичного центру цивільного захисту та безпеки життєдіяльності Львівської області та з метою прозорості та відкритості наповнення місцевого бюджету,

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити (надати) в оренду та затвердити звіти про оцінку майна:

1.1. Вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 49,9 кв. м. в учбовому корпусі № 1 Стрийської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 1, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Незалежності, 13.

1.2. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 11,12 загальною площею 66,9 кв. м. навчального корпусу «А-3» Стрийського ліцею імені Героя України Андрія Корчака, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 70.

1.3. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 5,6,7,8,9,10,11,12,13 загальною площею 130 кв. м. учбового корпусу «А-4» Стрийського ліцею

імені І. Франка, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. 50-річчя УПА.

1.4. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 1,56,57,58,59,60 загальною площею 75,5 кв. м. учбового корпусу «А-2» Стрийської спеціалізованої школи № 4 I-III ступенів, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Бобикевича, 3.

1.5. Вбудованого нежитлового приміщення № 10 загальною площею 32,4 кв. м. учбового корпусу «А-2» Стрийської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 5 імені Василя Стасюка, яке розташоване за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 18.

1.6. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 4,5,8,10,11 загальною площею 56,4 кв. м. будівлі їдальні Стрийського ліцею № 6, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Коперніка, 1.

1.7. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 23,24,25,26,32 загальною площею 46,7 кв. м. учбового корпусу «А-2» Стрийського ліцею № 7, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Колесси, 12.

1.8. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 5,6 загальною площею 67,1 кв. м корпусу № 2 Стрийської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 8, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Вузька, 9.

1.9. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 2,3,4,5,6,7,8,9 загальною площею 93,2 кв. м. будівлі їдальні Стрийської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 10, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Красівського, 31.

1.10. Вбудованого нежитлового приміщення (кухня) учбового корпусу «А-2» загальною площею 41,0 кв. м, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Січових Стрільців, 12б.

2. Затвердити додаткові умови оренди майна вказаного у п. 1.1. – 1.10:

- мета оренди – розміщення харчоблоків шкільних їдалень (послуги з організації гарячого харчування учнів 1-4 класів та учнів пільгових категорій);

- строк оренди на термін відповідно до звіту про результати проведення процедури закупівлі - послуги їдалень (послуги з організації гарячого харчування учнів 1-4 класів та учнів пільгових категорій);

- розмір орендної плати визначити в розрахунку 1% річних від ринкової вартості об'єкту (звіту про оцінку майна), які надають соціально важливі послуги;

- орендар використовує приміщення їдальні для організації харчування школярів;

- орендарю заборонено укладати договір суборенди щодо цього майна.

3. Продовжити оренду нежитлової будівлі «А-1» загальною площею 112,1 кв. м навчально-методичному центру цивільного захисту та безпеки життєдіяльності Львівської області по вул. Крива, 20 б у м. Стрию терміном на три роки.

3.1. Розрахунок орендної плати для орендаря вказаного у п. 3 даного рішення здійснити в розмірі 1 грн. в рік без ПДВ.

4. Виконання даного рішення доручити управлінню комунальним майном (В. ЗУБРИЦЬКИЙ)

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови М. ЖУРАВЧАКА та постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, комунального майна та приватизації, з питань торгівлі, сфери послуг, з питань житлової політики та енергозбереження (О. ЙОСИПЧУК).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**