



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXIV СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 27 квітня 2023 р.

Стрий

№ 1773

Про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання громадян Комар Галини Антонівни та Стефаненко Лідії Феодосіївни, Музички Любові Миколаївни про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна на території Стрийської міської ради та звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, виготовлені суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «Західземлепроект» та керуючись, ст.ст.128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0199 га (кадастровий номер: 4611200000:02:005:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Стефаника, 19, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 59815 грн. 00 коп. (п'ятдесят дев'ять тисяч вісімсот п'ятнадцять гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 300 грн. 58 коп. (триста гривень 58 коп.).

2. Продати громадянці Комар Галині Антонівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0199 га (кадастровий номер: 4611200000:02:005:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Стефаника, 19, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 59 815 грн. 00 коп. (п'ятдесят дев'ять тисяч вісімсот п'ятнадцять гривень 00

коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 300 грн. 58 коп. (триста гривень 58 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Комар Галиною Антонівною в розмірі 8544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Громадянці Комар Галині Антонівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

5. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0138 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0023) для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10), яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, 154А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 58060 грн. 00 коп. (п'ятдесят вісімтисяч шістьдесят гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 420 грн. 72 коп. (чотириста двадцять гривень 72 коп.).

6. Продати громадянці Стефаненко Лідії Феодосіївні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0138 га (кадастровий номер: 4611200000:06:001:0023) для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10), яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, 154А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 58 060 грн. 00 коп. (п'ятдесят вісімтисяч шістьдесят гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 420 грн. 72 коп. (чотириста двадцять гривень 72 коп.).

7. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Стефаненко Лідією Феодосіївною в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

8. Громадянці Стефаненко Лідії Феодосіївні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

9. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0850 га (кадастровий номер: 4625380800:03:005:0028) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. І. Франка, 42, с. Угільня, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 95 883 грн. 00 коп. (дев'яносто п'ять тисяч вісімсот вісімдесят три гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 112 грн. 80 коп. (сто дванадцять гривень 80 коп.).

10. Продати громадянці Музичці Любові Миколаївні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0850 га (кадастровий номер:

4625380800:03:005:0028) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. І. Франка, 42, с. Угільня, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 95 883 грн. 00 коп. (дев'яносто п'ять тисячвісімсот вісімдесят три гривні 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 112 грн. 80 коп. (сто дванадцять гривень 80 коп.).

11. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Музичкою Любов'ю Миколаївною в розмірі 8 544 грн. 00 коп. (вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

12. Громадянці Музичці Любові Миколаївні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ