



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXIII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 30 березня 2023 р.

Стрий

№ 1718

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу
земельної ділянки у користування
(оренду) на території Стрийської
міської ради**

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у користування (оренду) на території Стрийської міської ради керуючись ст.ст.12, 38, 65,83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹ 184, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянці Карпін Галині Степанівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки під об'єктами нерухомого майна, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,0177 га (кадастровий номер: 4611200000:04:014:0118) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Коссака, 8А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати громадянці Карпін Галині Степанівні у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,0177 га (кадастровий номер: 4611200000:04:014:0118) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Коссака, 8А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Галіція Поматія» (ідент. код юридичної особи: 42175908) у користування (оренду) земельну

ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,5973 га (кадастровий номер: 4625355300:08:001:0541) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. П. Полуботка, смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 3 (три) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Затвердити Малому приватному підприємству «Галікон» (ідент. код юридичної особи: 30028533) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,0294 га (кадастровий номер: 4611200000:06:071:0078) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

5. Надати Малому приватному підприємству «Галікон» (ідент. код юридичної особи: 30028533) у користування (оренду) земельну ділянку площею 0,0294 га (кадастровий номер: 4611200000:06:071:0078) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6. Затвердити Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» (ідент. код юридичної особи: 14333937) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в користування (оренду), площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0270) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Добряни. Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

7. Перевести земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0270) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Добряни. Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради із категорії земель сільськогосподарського призначення в категорію земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

8. Надати Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» (ідент. код юридичної особи: 14333937) у користування (оренду) земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер: 4625381000:03:000:0270) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01), яка знаходиться за адресою: с. Добряни. Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити

орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9. Припинити громадянину Сенусу Олегу Зіновійовичу дію договору оренди земельної ділянки площею 0,2619 га (кадастровий номер: 4611200000:11:002:0094) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Марцинівка, 8, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради укладеного із Стрийською міською радою 15 травня 2008 року, у зв'язку із закінченням строку дії даного договору оренди земельної ділянки.

10. Надати громадянці Сенус Любові Миколаївні у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна площею 0,2619 га (кадастровий номер: 4611200000:11:002:0094) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Марцинівка, 8, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТЕРН САН ЕНЕРДЖИ» (ідент. код юридичної особи: 43126594) у користування (оренду):

11.1. Земельну ділянку площею 1,1400 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0701) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці. Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 49 (сорок дев'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11.2. Земельну ділянку площею 3,3700 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0702) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці. Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 49 (сорок дев'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11.3. Земельну ділянку площею 4,1700 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0703) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці. Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 49 (сорок дев'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11.4. Земельну ділянку площею 4,3200 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0704) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці. Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 49 (сорок дев'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11.5. Земельну ділянку площею 5,8491 га (кадастровий номер: 4625385200:08:000:0706) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), яка знаходиться за адресою: с. Підгірці. Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 49 (сорок дев'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.п.2, 3,5, 8, 10, 11 даного рішення міської ради:

12.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельну ділянку.

12.2. Оформити право користування (оренду) на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

12.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ