



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXI СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 26 січня 2023 р.

Стрий

№ 1549

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання фізичних осіб про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на території Стрийської міської ради керуючись ст.ст.12, 20, 22, 38, 65, 83, 116, 118, 121, 122, 184 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 22.12.2022 року №413, відмовити громадянці Огородник Христині Іванівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва, яка знаходиться за адресою: с. Голобутів Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Голобутів, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви громадянки Огородник Христини Іванівни встановлено, що відповідно до Генерального плану с. Голобутів, вказана у викопійованні територія визначена, як територія житлової садибної забудови.

2. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 26.12.2022 року №420, відмовити громадянці Фаль Іванні Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за адресою: с. Ярушичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Ярушичі, а саме: При розгляді, поданого на сесію Стрийської міської ради, клопотання громадянки Фаль Іванни Володимирівни встановлено, що земельна ділянка зазначена у графічних матеріалах долучених

до заяви, відповідно до Генерального плану с. Ярушичі передбачена, як територія житлової забудови.

3. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 22.12.2022 року №410, відмовити громадянину Бойку Роману Стефановичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за адресою: с. Розгірче, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Розгірче, а саме: При розгляді, поданого на сесію Стрийської міської ради, клопотання громадянина Бойка Романа Стефановича встановлено, що земельна ділянка зазначена у графічних матеріалах долучених до заяви, відповідно до Генерального плану с. Розгірче передбачена частково, як територія зелених насаджень спецпризначення, частково, як територія рекреаційного призначення.

4. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 26.12.2022 року №418, відмовити громадянці Тиркус Олені Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за адресою: с. Підгірці, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Підгірці, а саме: При розгляді, поданого на сесію Стрийської міської ради, клопотання громадянки Тиркус Олени Михайлівни встановлено, що земельна ділянка зазначена у графічних матеріалах долучених до заяви, відповідно до Генерального плану с. Підгірці передбачена, як виробничі території на розрахунковий етап реалізації генерального плану.

5. Враховуючи Витяг з містобудівної документації наданий Управлінням містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 01.12.2022 року №8/22, відмовити громадянину Титенко Роману Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення орієнтовною площею 0,0100 га з 11.02 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) на 02.05 (для будівництва індивідуальних гаражів), яка знаходиться за адресою: вул. Львівська, 20Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту м. Стрий, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви громадянина Титенка Романа Михайловича встановлено, що земельну ділянку зазначену у графічних матеріалах долучених до заяви, відповідно до Генерального плану м. Стрий та плану зонування території, передбачено використовувати виключно для гаражів, вбудованих в житлові будинки (одноквартирні).

6. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 16.11.2022 року №368, відмовити громадянці Бойко Ірині Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення орієнтовною площею 0,0439 га з 11.02 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) на 03.10 (Для комерційних цілей (будівництва та обслуговування адміністративних будинків), яка знаходиться за адресою: вул. Б. Лепкого, 18, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту м. Стрий, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви громадянки Бойко Ірини Миколаївни встановлено, що земельна ділянка зазначена у графічних матеріалах долучених до заяви, відповідно до Генерального плану м. Стрий, передбачена використовуватися для розташування магазинів, торгівельних центрів, ринків.

7. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 22.12.2022 року №415, відмовити громадянину Каваціву Яремі Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, яка знаходиться за адресою: с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Нежухів, а саме: При розгляді, поданого на сесію Стрийської міської ради, клопотання громадянина Каваціва Яреми Володимировича встановлено, що земельна ділянка зазначена у графічних матеріалах долучених до заяви, відповідно до детального плану території є суміжною з територією для будівництва житла для внутрішньо переміщених осіб в с. Нежухів та, як територія садибної забудови, не опрацьована.

8. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 22.12.2022 року №407, відмовити громадянці Ножка Оксані Василівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за адресою: с. Комарів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Комарів, а саме: При розгляді, поданого на сесію Стрийської міської ради, клопотання громадянки Ножки Оксани Василівни встановлено, що земельна ділянка зазначена у графічних матеріалах долучених до заяви, відповідно до Генерального плану с. Комарів передбачена частково, як територія житлової садибної забудови, частково, як територія сільськогосподарського призначення.

9. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 22.12.2022 року №406, відмовити громадянину Мущинці Руслану Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за адресою: с. Йосиповичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Йосиповичі, а саме: При розгляді, поданого на сесію Стрийської міської ради, клопотання громадянина Мущинки Руслана Михайловича встановлено, що земельна ділянка зазначена у графічних матеріалах долучених до заяви, відповідно до Генерального плану с. Йосиповичі передбачена частково, для будівництва каналізаційних очисних споруд закритого типу, частково, для ведення особистого селянського господарства.

10. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 22.12.2022 року №414, відмовити громадянці Бабій Софії Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,4700 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за адресою: с. Верчани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту с. Верчани, а саме: При розгляді, поданого на сесію Стрийської міської ради, клопотання громадянки Бабій Софії Михайлівни встановлено, що земельна ділянка зазначена у графічних матеріалах долучених до заяви, відповідно до Генерального плану с. Верчани передбачена частково, як територія зелених насаджень спецпризначення, частково, як територія сільськогосподарського призначення.

11. Враховуючи лист Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 22.12.2022 року №411, відмовити громадянину Білець Віктору Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів, яка знаходиться за адресою: вул. Галицька, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки Генеральному плану населеного пункту м. Стрий, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви громадянина Білець Віктора Володимировича встановлено, що відповідно до Генерального плану м. Стрия, вказана у вкопюванні територія визначена для будівництва об'єкту комерції.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ